

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

11/2026. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2026. május 18. napján 14:00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. REKI pályázat benyújtása
113/2026.(V.18.) sz. határozat
2. Kikötő üzemeltetésére érkező újabb jelentkezők kérelme
114/2026.(V.18.) sz. határozat
3. Egyebek

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 6 képviselő jelen van. Soltész Gábor képviselő és Vitéz Zsolt képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Szalai Erika és Bódi István Ferenc képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. REKI pályázat benyújtása
2. Kikötő üzemeltetésére érkező újabb jelentkezők kérelme
3. Egyebek

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. REKI pályázat benyújtása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Már rég tudták benyújtani, most újra megpróbálják benyújtani.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A határozati javaslatban 9 900 000 Ft került megjelölésre. Ez a 3 háziorvosi körzet kéthavi számlája. Ennyi lejárt szállítói tartozása van az önkormányzatnak.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A márciusi és az áprilisi időszak nincs kifizetve. Ha ez ki lesz fizetve és sikerül a REKI támogatás, akkor ősszel újra megpróbálnak két számlát benyújtani REKI támogatásra.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Teljesen indokolt, mert a NEAK finanszírozás nem fedi le, amit az önkormányzat a 3 háziorvosi körzetre ráfordít. Van is ilyen sora a REKI-nek, hogy alap egészségügyi ellátással kapcsolatos kiadások.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a TRV kifizette a késedelmi kamatot, ami még több lett, mint amit számoltak. A Ptk. szerint változott a késedelmi kamat mértéke, és így 4 millió Ft lett a késedelmi kamat összege.

Kiss Imre képviselő:

Kéri, hogy szavazzanak a napirendről.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja a REKI benyújtását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2026.(V.18.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében pályázatot nyújt be, 9 900 000 forint összegben.

A pályázat célja: Az Egyek Nagyközség Önkormányzata működőképességének megőrzése, egyéb feladatainak ellátást veszélyeztető helyzet elhárítása.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a polgármester távolléte, akadályoztatása esetén az alpolgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

2. Kikötő üzemeltetésére érkező újabb jelentkezők kérelme

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Itt várt volna egy írásos kérelmet, de nem jött meg a mai ülésig. A kikötőre újabb érdeklődő lenne, Kiss Attila és Bencze Zsolti. Viszont a múltkori pályázati felhívásnál konkrétan megjelölték, hogy a két pályázót hívják meg az eljárásra. Erről van testületi határozat, hogy Balázs Sándort és Zsólyomi Dávidot a Solid Master Kft-ével hívják meg. Nekik ki is küldte a határozatot. A Sándor anyaga itt van, Dávid azt mondta, hogy ő is beadja a héten.

Tardi Kálmán alpolgármester megérkezett az ülésre, jelen van 7 fő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Oda adta nekik a Képviselő-testület határozatát, amit a legutóbb hoztak. Ugyanilyen feltételekkel, adhatnak be ők is anyagot. Bízatta őket, hogy fogjanak össze a másik kettővel, közösen sokkal könnyebb lenne. Nem is jutottak el odáig, hogy könnyebb lenne vagy nem, mert meglátták, hogy az önkormányzat mennyi bérleti díjat fizet, és szeretnének nullásan kijönni a történetből, ennyit ők is fizessenek. Azt mondták, hogy ez így őket nem érdekli. Ők úgy gondolták, hogy ki vezetnék a vizet, oda vezetnék a villanyt és azért cserébe nekik ne kelljen fizetni semmit. Mondta nekik, hogy azt sem tudják, hogy mennyibe kerül a víz és a villany kivezetése. Ezek óriási számok. Arra bízatta őket, hogy adjanak be úgy egy anyagot, hogy őket csak úgy érdekli, ha ki van vezetve a víz és a villany, és ha ki van vezetve, akkor ennyit kínálnak érte. Az ő elmondásuk szerint víz és villany nélkül nem ér az egész semmit. Úgy gondolja, hogy a villanyt nem nagy pénzért fogják odavezetni, a vizet pedig próbálják meg kitalálni, hogy ők mennyiért vezetnék oda.

Kért tőlük egy árajánlatot. Megadta, hogy mekkora a távolság, milyen átmérővel kellene kivezetni. Kért Ohatra is árajánlatot tőlük. Ma délelőtt volt bent nála Bencze Zsolti és azt mondta, hogy 40 millió + áfa Ohatra és 40 millió + áfa a Tiszához. Kérte, hogy juttassák el neki ezt az indikatív árajánlatot és megpróbálnak hozzá támogatást szerezni. Összességében azt gondolja, hogy korrektnek tűnik az árajánlat, mert a Tiszamenti Regionális Vízművek kb. 10 évvel ezelőtt adott 105 milliós árajánlatot. Ha itt lesz előttük az árajánlat írásban, akkor tájékoztatni fogja a képviselőket a testületi ülés keretén belül is. Most annyit lehet tudni, hogy ők is gondolkodnak rajta, de nem látja olyan erősnek a szándékot. Talán Dávid részéről erősebbnek tűnt, a Balázs Sándor részéről is. A Kiss Attila és Bencze Zsolt jó szándékkal összerakta, hogy ha kivezetik a vizet, mindent akkor lehet, hogy nekik akkor jobb lesz, ha nem kell fizetni bérleti díjat. De nem tudják, hogy mennyibe kerül, mert ha oda adják nekik 10 évre, akkor irreális az az elvárás, hogy 40 millió + áfát majd 10 év alatt lelaknak. Nem lehet elkérni 4 milliót évente. Az, ahogy most ott van, nem ér ennyit. Mert ha kivezetik a vizet és a villanyt, akkor is nagyon soká fog ez ilyen mértékű megtérülést biztosítani. Azt fel kell futtatni, meg kell hirdetni, dolgozni kell vele. Egyelőre csak ennyi.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez egy tájékoztató, és arról döntsenek, hogy várják az ő pályázati anyagukat is, mert a múltkor konkrétan megjelölték Sándort és Dávidot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A múlt héten adta oda nekik a testületi döntést, és kérte, hogy e hét csütörtökig lehetőleg küldjenek valamit.

Kiss Imre képviselő:

Megkérdezi, hogy ha Bencze Zsoltiék kiviszik Ohatra a vizet, akkor a rákötést is megoldják?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem. Ott egy fejállomás, itt rácsatlakoztatni az ipari park végén, és a földmunka, a cső anyaga, az anyag plusz munkadíj, két végpont kialakítása. Az a baj, hogy annak idején ezt az önkormányzat már megtervezte, de a terveket újra kell csináltatni, mert lejárt minden.

Kiss Imre képviselő:

Akkor a lakóké lesz a rákötés.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Igen, a rákötés a TRV felügyeletével történik. A rákötés része a lakóé.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Egyszerű lenne ezt mondani, hogy ha lennének ott vízóra aknák, mert a vízóra aknáig az önkormányzat feladata, attól befele a lakos feladata. A TRV-nek csak annyi a feladata, hogy felrakja a vízmérő órát. Ha ott kialakul egy fejállomás, az még messze van attól, hogy a lakosok rá legyenek kötve. De első lépésnek is nagydolog lenne, ha odáig kimenne a víz. Ha tudják, hogy 40 millió + áfa összegért van ott egy fejállomás, amit összekötnének a földben lévő hálózattal, és akkor onnantól kezdve a hálózattól leágazásokat, vízóra aknákat kellene csinálni. Azt gondolja, hogy az már egy megoldható feladat lenne egy pár millió forintból. Itt az a nagy kérdés, hogy a Képviselő-testület mit szól majd a 40 millió + áfa árajánlathoz.

Kiss Imre képviselő:

A Tiszához is 40 millió + áfa, az már 80 millió + áfa. Ez több mint 100 millió forint.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezzel biztos, hogy nem bír az önkormányzat. Azt gondolja, hogy új kormány van, a régi nem segített az ohati ivóvíz vezetékkel kapcsolatban, hátha az új kormány majd segít.

Kiss Imre képviselő:

Akkor ezt csak tudomásul kell venni?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Úgy gondolja, hogy tudomásul veszik, és támogatják, hogy az új jelentkezők is beadják a pályázati anyagukat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért a Jegyző Asszony által elmondott javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2026.(V.18.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tudomásul veszi a tájékoztatást, hogy a kikötő üzemeltetésére újabb jelentkezők is vannak, és támogatja, hogy az új jelentkezők (Kiss Attila és Bencze Zsolt) is beadják a kikötő üzemeltetésére a pályázatukat.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. *Egyebek*

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az ohati vizet most érintőlegesen beszéltek. Az ohati víz kapcsán Szabó Mátéval felélénkítette a kapcsolatot, hogy már olyan a hálózati nyomás, hogy a mosógép és egyéb konyhai berendezések nem üzemelnek. A vele folytatott konzultációból azt szűrte le, hogy először is minden ingatlan tulajdonosnak meg kell tervezetni a vízbekötését. Minden ingatlan tulajdonosnak magának kell kialakítani a belső vízaknáját. Ha már rákötnének az új csőhálózatra a lakók is, akkor az a probléma, hogy mindenféle szennel tele lévő víz, meg víznyomás minden megszűnne. Mert ez a mostani opció, hogy ha kapnak valahonnan pénzt és 40 millióból megcsinálják, ez neki még mindig egy távlati opció. De minden lakónak hívják fel a figyelmét, hogy terveztessek meg.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha elkezdik a lakosokkal tervezetni a rákötést, az ivóvíz távvezeték pedig sehol sincs, mindenki becsapva fogja érezni magát, hogy megtervezette, pénzt költött rá és még sincs távvezeték. Szerinte először az ivóvíz távvezeték sorsát kell rendezni, és ez évek, mert nem elég, ha elkészültek a tervek a MÁV vasúti pályája alatt át kell fúrni, és annak az engedélyezése kb. egy év. Ha a legközelebbi testületi ülésen azt mondja a testület, hogy induljanak el, próbáljanak meg pályázati pénzt, támogatást szerezni és terveztessek meg az ivóvíz távvezetéküket az ipari park végéről, nagyon csodálkozna, hogy két évnél hamarabb engedélyt kapnának.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ő ettől sokkal pesszimistább, épp ezért mondja azt, hogy a mostani helyzet szinte fenntarthatatlan, mert ha jön is víz olyan szutyok jön, hogy mosásra, mosásra alkalmatlan. Komoly előrelépés lenne, ha már az új hálózaton a fúrt kútból szűrőberendezésekkel, amiket a TRV bele tud tenni, egy relatívan alacsony szinten kezelt nem ivóvíz, de mosásra, mosásra, jószág itatására alkalmas vizet kapnának. Ha kiépül ez a csővezeték és rá kötnek, akkor az lesz az opció, hogy rákötés előtt ki lesz fertőtlenítve a rendszer, akkor egyből meg lesz nekik az ivóvíz, de most ebből a semmi helyzetből lépjenek már egyet előrébb, hogy kicsivel jobb vizük legyen. Ő úgy tervezi ezt az előrelépést, hogy a kút üzemeltetését nem Egyek Nagyközség Önkormányzatának kellene fizetni, hanem az ott lakóknak, mert az sem tisztességes részükről sem, hogy az önkormányzattal fizettetik ki még az ipari víznek a szolgáltatási árát.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az önkormányzatnak nincs engedélye víziközmű szolgáltatásra.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Nem az önkormányzat szolgáltatja, hanem a TRV.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A TRV csak ivóvizet szolgáltat, ő nem fog szürke vizet szolgáltatni. Ezt el is mondták, mikor itt voltak a testületi ülésen. Itt jogi akadály is van, mert onnantól kezdve, ha szolgáltatnak, pénzt kérnek érte, akkor biztosítani kell egy minőséget. Ha nem biztosítják a minőséget, nem kérhetnek érte pénzt.

Kiss Imre képviselő:

Azt gondolja, hogy a Képviselő-testület minden tagja elkötelezett abban az irányba, hogy Ohaton víz legyen. Akármilyen irányba is mennek, szerinte azt mindenki támogatja.

Érti, hogy Tardi Kálmán alpolgármester mit szeretne mondani. Azzal együtt, amit a Polgármester mondott, hogy a 80 millió + áfa összegre keressenek pályázatot, állami forrást, ezt teljesen támogatható. Ezzel párhuzamosan elindulhat szerinte az is, hogy kérjenek a TRV-től egy olyan állásfoglalást, hogy a mostani szutyok vízből, ha beépítenek egy szűrőberendezést, milyen átmeneti jobb megoldást tudnak addig az ott lakóknak biztosítani. Nem lesz ivóvíz, de legalább mosásra alkalmas vizet tudnak biztosítani. Írják már le, hogy mi kell oda, és ez milyen költség.

Tardi Kálmán alpolgármester:


Leírták, csak költség nincs még mellé téve.


Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez most nem napirendi pont. Beszélgethetnek róla az egyebek keretében, de szerinte zárják le a jegyzőkönyvet, és utána beszélgethetnek.

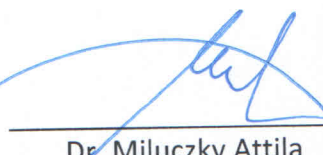
Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a Polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést 14:25 órakor bezárta.

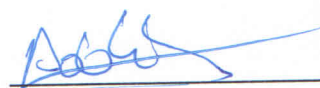
K. m. f.



Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző


Szalai Erika
jegyzőkönyv hitelesítő




Dr. Miluczky Attila
polgármester


Bódi István Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő


Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető