

5/2026.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának tanácstermében 2026. március 23. napján 14:00 órai kezdettel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** A csatolt jelenléti ív szerint

### N A P I R E N D :

1. Beszámoló Egyek Nagyközség közbiztonsági helyzetéről  
Előadó: Dr. Berecz József Rendőrkapitányság vezetője  
44/2026.(III.23.) sz. határozat
2. Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület kérelme  
45/2026.(III.23.) sz. határozat
3. Ingatlancsere: Egyek, Fasor u. 17. - Ősz u. 27. (Szóbeli előterjesztés)  
46/2026.(III.23.) sz. határozat
4. Beszámoló a 2025. évi belső ellenőrzésről  
Előadó: Gyarmat-Tax Kft.  
47/2026.(III.23.) sz. határozat
5. Beszámoló a házi segítségnyújtást bonyolító szervezet működéséről  
Előadó: Baptista Tevékeny Szeretet Misszió  
48/2026.(III.23.) sz. határozat
6. Beszámoló az Új Esély Központ működéséről  
Előadó: Baptista Tevékeny Szeretet Misszió  
49/2026.(III.23.) sz. határozat
7. Beszámoló a Csupaszív Közösség Egyek működéséről  
Előadó: Baptista Tevékeny Szeretet Misszió  
50/2026.(III.23.) sz. határozat
8. 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadása  
Előadó: Bóta Barbara aljegyző  
51/2026.(III.23.) sz. határozat

9. Tájékoztató a Szent Ferenc Karitás� Csoport tevékenységéről  
Előadó: Pappné Fekete Mónika csoportvezető  
52/2026.(III.23.) sz. határozat
10. Beszámoló a Csillagvándor Kft. Egyeki Alkotóházban folytatott tevékenységéről  
Előadó: Fekete Dávid ügyvezető  
53/2026.(III.23.) sz. határozat
11. Kitekintő határozat módosítása  
54/2026.(III.23.) sz. határozat
12. Egyek Nagyközség Önkormányzata Vagyongazdálkodási Tervének elfogadása  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester  
55/2026.(III.23.) sz. határozat
13. Egyebek
  1. A Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság és Egyek Nagyközség Önkormányzata közötti bérleti szerződés  
56/2026.(III.23.) sz. határozat
  2. Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
57/2026.(III.23.) sz. határozat  
58/2026.(III.23.) sz. határozat
  3. Habuczkiné Deli Ilona kérelme  
59/2026.(III.23.) sz. határozat
  4. Döntés az Egyek, Gagarin u. 2/D alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról  
60/2026.(III.23.) sz. határozat
  5. Döntés az Egyek, Széchenyi u. 51. szám alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdoni hányadról  
61/2026.(III.23.) sz. határozat
  6. Döntés az Egyek, Toldi Miklós u. 12. szám alatti térítésmentesen felajánlott ingatlanról  
62/2026.(III.23.) sz. határozat
  7. Árajánlat a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház előtti szakasz stabilizálására  
63/2026.(III.23.) sz. határozat
  8. Közbeszerzési eljárásról tájékoztatás  
64/2026.(III.23.) sz. határozat  
65/2026.(III.23.) sz. határozat
  9. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme  
66/2026.(III.23.) sz. határozat
  10. Árajánlatok belterületi úthálózat fejlesztéséhez engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére  
67/2026.(III.23.) sz. határozat
  11. Étterem tetőszerkezetéhez kapcsolódó engedélyes tervdokumentáció készítésére adott árajánlatok  
68/2026.(III.23.) sz. határozat
  12. Árajánlatok elbírálása a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00078 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló szemléletformáló tevékenységre  
69/2026.(III.23.) sz. határozat

13. Választási költségekhez plusz fedezet biztosítása  
70/2026.(III.23.) sz. határozat
14. Tájékoztatás az Egyek, Petőfi u. 11. szám alatti ingatlan nádtető javításával kapcsolatban  
71/2026.(III.23.) sz. határozat
15. Tájékoztatás a Félhalmosi kereszt ügyéről  
72/2026.(III.23.) sz. határozat

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 7 fős bizottságból 5 fő jelen van. Szalai Erika bizottsági tag munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen. Vitéz Zsolt bizottsági tag később érkezik meg az ülésre. Polgármester urat baleset érte, kórházi ellátásra szorul, ezért nincs jelen az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Bódi István Ferenc bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

*A bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Számára lenne 3 plusz napirendje:

1. Választási költségekhez plusz fedezet biztosítása
2. Tájékoztatás Petőfi u. 11. szám alatti ingatlan nádtető felújításával kapcsolatban
3. Tájékoztatás a félhalmosi kereszt ügyéről

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

*A bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.*

**Napirendek tárgyalása:**

1. Beszámoló Egyek Nagyközség közbiztonsági helyzetéről  
Előadó: Dr. Berecz József Rendőrkapitányság vezetője

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Köszönti az ülésen Dr. Berecz József Kapitányságvezető urat. Megkérdezi, hogy fűzne-e a napirendi ponthoz pár szót?

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Köszönt mindenkit. A csütörtöki testületi ülésen sajnos nem tud részt venni. Ezzel kapcsolatban már egyeztetett a múlt héten Polgármester úrral. A beszámolóban látható, hogy tovább sikerült csökkenteni a regisztrált bűncselekmények számát a településen. Ismerteti az adatokat.

A lopások továbbra is vezetnek a bűncselekményi kategóriát. A csalások száma, ami emelkedett. Kivételesen az online térben elkövetett csalások.

Tavalyi évben folytatták azt a támadóbb jellegű fellépést, hogy bár nem sok ügy volt, ott ahol valamilyen szintű sorozatjelleg kezdett kialakulni ott részben az elkövető személyt ismerve esély sem volt arra, hogy ezt abbahagyja, vagy befejezze ezt a cselekedetét.

Vitéz Zsolt bizottsági tag megérkezett, jelen van 6 fő.

Lopott árut vásárló is gyanúsított lesz.

Tavaly 3 ember volt kábítószer kereskedelem miatt letartóztatva. Most ilyen terjesztőről nem tudnak.

A baleseti helyzet szintén javult. Halálos kimenetelű nem volt, súlyos 1 db és 3 db könnyű sérüléses baleset következett be. Javulás tapasztalható.

Megköszöni mindenkinek a munkáját. A Polgárőröknek külön megköszöni a munkájukat és továbbra is tartja, hogy az illetékességi terület legjobban működő polgárőrsége az egyéki polgárőrség. Jól tudnak velük együtt működni. Ha kérdés észrevétel felmerül, akkor arra megpróbál válaszolni.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

A mozgó trafipaxot sikerült megjavítani?

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Az egyik trafipax gazdasági totál kár lett, azt nem sikerült megjavítani sajnálatos módon. A fix trafit próbálják minél több helyre eljuttatni. Időszakosan van visszatartó ereje.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Trafibox kihelyezéséről a rendőrkapitányság tudna-e segíteni az Önkormányzatnak segíteni.

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Amit tudnak azt átadta Jegyzőnek és Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag. Drága a kiépítés 5 millió forint fölött van és ebben még nincs a készülék. Polgármester úrral már beszéltek erről. A szakmai vélemény ezzel kapcsolatban az, hogy ebből a pénzből el tudnák árasztani a települést térfigyelővel. Ha van az Önkormányzatnak a költségvetésében erre keret, akkor a jó minőségű térfigyelő kihelyezését preferálja.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Megköszöni a segítséget, amit a település kap. Idén 3 térfigyelő kamerával bővül a hálózat. A trafibox zárolva lett.

Térfigyelő kamera ugye akkor technikai szempontból ki tudja váltani a trafiboxot? Hosszú időn keresztül egymás mellett haladó autók versenyeznek, megvalósítható ott is a tényállás.

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Így van. Bemérni nyilván nem tudják, de egyéb jellegű közúti szabálysértések rögzítésére alkalmas. Szabálysértés esetén járművezetéstől eltiltást lehet alkalmazni. Ha ezt tudják megfelelő módon bizonyítani, hogyha valaki ilyen jellegű jogsértést követ el, akkor nem hosszú időre, arra a 2-3 hónapra, amikor lehet motorozni, akkor eltiltják a vezetőt az A kategóriától. Attól a teljes vezetői engedélyét nem akarják elvenni a B vagy C kategóriás jogosítvánnyal még tud menni, dolgozni.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Reálisan kamerákban kell gondolkodni nem trafiboxban.

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Inkább legyen 1 db trafibox, de az jó legyen.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Jön a jó idő és megnövekedett az elektromos rollerek száma. Legrosszabb szabálykövető magatartás, amit tanúsítanak. Nincs tisztába azzal a rolleres, hogy mennyivel megy.

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Szabály sincs, mert az új KRESZ még nincs hatályban. Nem szólhatnak akkor sem, ha ketten vannak a rolleren. Azt a jogszabályt tudják követni, amit az arra hivatottak meghoznak. Az év második felében ígérték, hogy az új KRESZ hatályba fog lépni. Roller 3 kategóriába fog tartozni.

Teljesítményhez lesz kötve. Most semmit nem tudnak vele csinálni akkor sem, ha ketten mennek rajta. Itt a legolcsóbb legpraktikusabb közlekedési eszköz. Ezt el kell ismerni. Hiú ábránd hogy el fog tűnni a roller, de szabályozott keretek közé fog kerülni. Az új KRESZ sem szabályozza az egyéb mikro közlekedési, mobilitási eszközöket.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Heves Eger selyemút látókörükben van?

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Igen. Voltak már nem egyszer Hevesben. Korábban a méhtelepre lefoglalni és máskor más miatt.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

A rollerezés óriási probléma lesz, de nem azoknál, akiknél a gyerekeknek ezt megtudnák tanítani.

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Rollert nem keresnek. Túl sok mindent nem tudnak velük kezdeni. Azt mondta még 2 éve, hogy Egy-két tragédia „kelleni fog” sajnos, mire észhez térnek, de nem feltétlenül. Aki nem áll be a sorba azoknak mennek a bírságok. Iskolában próbálják a gyerekeket nevelni, hogy ezek ugyanolyan közlekedési eszközök, mint egy kerékpár vagy segédmotor.

Életkori határ is lesz húzva a rollernél.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Helytelen gyakorlat van kialakulóban a településen. Gyalogos közlekedés a közúton történik. Kivilágítás és fényvisszaverő ruha nélkül. Gyalogos közlekedést irányítsák vissza a járdára. Megköszöni a rendőrség áldozatos munkáját és köszöni azokat az eredményeket, amiket elértek.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Szemetelésre vonatkozóan is kioktatni az iskolásokat, hogy az is szabálysértés.

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Nem ismeri a kollégák konkrét bűnmegelőzési programját. Bele tudják tenni, de otthon kellene.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Szemetelés. Kuka hiányában bírsághozhat, azt meg is tette. Van-e olyan szabálysértési kategória, amivel egy picit tudnának ezeknek az embereknek kellemetlenséget okozni? Tehetetlenségnek érzi magát.

**Dr. Berecz József kapitányságvezető:**

Nincs. Egy megoldás van, a kamera. Ha a frekvenciált részekben ott van a kamera, az óriási segítség, és az alapján be tudják őket azonosítani.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 44/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló 2025. évi beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Berkes Hagyományőrző Ijász, Sport és Lovas Egyesület kérelme

**Berkes Zoltán:**

Ismerteti a kérelmet, illetve hogy milyen rendezvényt csináltak tavaly, és kik vettek részt a rendezvényen. Megérti, hogy az önkormányzatnak nincs pénze, de az ő egyesülete évek óta nem kapott pénzbeli támogatást. Más civil szervezetek 50 ezer forinttól 3 millió forintig kaptak támogatást, akkor nem fedi a valóságot, hogy nincs forrás.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Némi fogalomzavar van Berkes Zoltán beadványában. Az utolsó mondata:

„ mivel nem kérünk ez irányban támogatást, tudomásom szerint minden civil szervezetet, egyesületet támogat az Önkormányzat. Nem kerül többlet költségre”

Az Önkormányzatnak minden támogatás többlet költséggel jár. Bárkinek bármit ad. Az a szerencsés, hogy amikor ezek a kérelmek költségvetési koncepciókor tárgyalásakor már az Önkormányzathoz kerülnek és bebírák tervezni az évi költségvetési koncepcióba, mert ha utána érkezik a kérelem, akkor már nincs pénz semmire. Több szervezetet is támogat Egyek Nagyközség Önkormányzata.

Tudomása szerint 3 nagy szervezetet támogat:

- az Egyeki Sportbarátok Sportegyesületét
- a Polgárőr Egyesületet
- a Vakok és Gyengén látók Egyesületét
- Mozgáskorlátozottak Egyesületét

A kisebb szervezeteknél a támogatás 50 000 Ft.

A nagyobb szervezeteknél, mint az Egyeki SBSE és a Polgárőr Egyesület, ahol az Önkormányzat nagyobb összeggel támogat.

Ami őt nagyon bántotta az Egyesülettel kapcsolatban a tavalyi évben, az hogy nem járt el Berkes Zoltán elég körültekintően a rendezvény szervezésénél. Lekaszálták az ősgyepet. Éppen el tudták kerülni, hogy az egyesület nem kapjon bírságot.

**Berkes Zoltán:**

Az önkormányzat segítségével kezdte el kaszálni. Köszöni, hogy felhozta ezt a témát Tardi Kálmán alpolgármester Úr. Ezt a területet a lovával szerette volna le legeltetni. 2 éve 3 dkg fűvet nem legelt onnan a lova.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Az a terület, amit használatba kapott az önkormányzattól be van ékelve a Hortobágyi Nemzeti Park saját tulajdonú területébe. Továbbra is az a kérése, hogy a térképvizlat alapján, próbálja meg Berkes Zoltán beazonosítani a területet és a határokat megjelölni.

Az önkormányzati dolgozóknak Berkes Zoltán mutatta meg, hogy hol kaszáljanak. Amikor meglátta, majdnem rosszul lett.

**Berkes Zoltán:**

Az Önkormányzat jelölje ki.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Ismerteti, hogy ki alkalmas a határok kimérésére. Azért adta oda az Önkormányzat ingyenesen, mert nem egyszerű terület és hogy segítsenek Berkes Zoltánnak. Ott csak legeltetni szabad. A felmérés költsége magas és erre nincs pénze az Önkormányzatnak. Len Istvánéknak van erősebb joga ott lenni. Ha telekhatár kimérést akar kezdeményezni, akkor

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

A beadvánnyal annyi a baj, amit írt Berkes Zoltán, hogy „mivel mindenki kap, ezért én is kérek”. Ha lesz rendezvény és előtte bejuttatja a kérelmet, és amennyiben lesz működési tartalék, akkor a rendezvényt szívesen fogja támogatni az Önkormányzat, hisz eddig is támogatták. Az egyesület működése az Berkes Zoltán felelőssége. Nem önkormányzati segítséggel kell működni. Támogatják, ahogy eddig is. Élő erővel, munkával, kaszálással, sátor, hangosítás. Ezt mind mind támogatta az Önkormányzat.

**Berkes Zoltán:**

Egyeken nem sokan csinálnak szinte a semmiből, minőségi rendezvényt. Az Önkormányzat nem támogatta a sátoron és a hangosításon kívül az utóbbi két évben. Tudomása van róla, hogy ki mennyi támogatást kapott.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

A minőségi rendezvényt fogja támogatni az Önkormányzat. Mielőtt rendezvényt szervezne, 1 hónappal előtte az Önkormányzathoz juttassa el a kérelmét és majd megvitatják. Ha anyagilag nem, akkor más módon. Ha tudják, támogatják, de csak a rendezvényt.

**Berkes Zoltán:**

Pénz nélkül semmi nem működik.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Az előző évekhez képest ebben az évben töredék pénzt kapott az Önkormányzat. Csak a meglévő pénzzel tudnak gazdálkodni. Kiss Imre elnök úr elmondta, hogy az üres kassa mellett is keresni fogják a lehetőséget, ha konkrét költségvetés és konkrét rendezvény lesz. Ezt tudják most csak támogatni. A koncepció tárgyalása előtt, ha akkor jelezte volna Berkes Zoltán, akkor tudtak volna támogatást adni, de ezen már túl vannak.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

A javaslata az, hogy a rendezvényeket, amit tud Berkes Zoltán, csinálja ugyanúgy ebben az évben, mint ahogy eddig. A rendezvények előtt egy hónappal juttassa el az Önkormányzathoz a támogatási kérelmet egy költségvetéssel megtámogatva, és akkor fogja támogatni az Önkormányzat. Leírva azt is, hogy esetleg sátor kell, pad kell, asztal kell, bogrács kell, mi az, ami oda kell, és akkor fogja az Önkormányzat támogatni. Aki ezt így elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 45/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a Berkes Hagyományörző Íjász, Sport és Lovas Egyesület kérelmét megtárgyalta javasolja, hogy amennyiben az Egyesület rendezvényt szervez Egyeken, előtte 1 hónappal juttassa el az önkormányzathoz a támogatási kérelmét a rendezvény költségvetésével együtt leírva azt is, hogy mire van szükségük (pl. sátor, pad, asztal, bogrács).

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Zárt ülés napirendje az ingatlancsere: Egyek, Fasor u. 17. - Ősz u. 27. Megkérdezi a jelenlévő Serbán Sándornét, hogy hozzájárul-e ahhoz, hogy Nyílt ülés keretében tárgyalják meg a napirendet a bizottság?

**Serbán Sándorné:**

Igen hozzájárul.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja, hogy zárt ülés helyett nyílt ülésen tárgyalja meg a bizottság a napirendet, kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a napirend tárgyalását Nyílt ülés keretében.*

3. Ingatlancsere Egyek, Fasor u. 17. - Ősz u. 27. (szóbeli előterjesztés)

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Múlthéten Serbán Sándorné olyannal kereste meg Polgármester urat, hogy nem feltétlenül van békességük a Dózsa György utcai házzal, bármennyire is ígéretet tettek, hogy ezt és azt megcsinálnak rajta. Serbán Sándorné és Serbán Sándor szeretnék az Egyek, Ősz utca 27. sz. alatti ingatlant. Erről került most ide egy tájékoztató a bizottság elé. Ezt viszont már itt mondja, hogy az Egyek, Ősz u. 27. szám alatti ingatlanba ne gondolkozzon Serbán Sándorné. Azt az Önkormányzat nem tudja oda adni Serbán Sándornénak és Serbán Sándornak. A Dózsa György utcában tessenek gondolkodni. Több oka van, hogy az Egyek, Ősz utca 27. sz. alatti ingatlan nem cserélhető. Egyrészt nagy valószínűséggel még többet ér, mint a Dózsa György utcai ház. Másrészt annak az ingatlannak bérlői vannak. Ott is nehézséget jelentene, hogy a bérlőt kiköltöztessék, és más ingatlanba elhelyezzék. Ma is beszélt Polgármester úrral, az ügyükkel kapcsolatosan és az az iránymutatás, hogy az Ősz utcai ingatlanban ne tessenek gondolkodni. Egy út van, a Dózsa György utcai házat gondolják meg. Plusz, Önök még azzal hívták fel a múlt héten, hogy a Dózsa György utcai házat szeretnék kérni és pluszba 5 millió forintot. Ezt is rövidre szeretné zárni. Ne tessenek gondolkodni plusz 5 millió forintba. Az Önkormányzat szigorú szabályok között gazdálkodik. Mivel ez egy csere, egyrészt az Önkormányzatnak meg kell indokolni, hogy az Önkormányzat miért megy bele ebbe a cserébe. Nyilván az Önök ingatlana kevesebbet ér, mint a Dózsa György utcai ház. Készíttetni kell egy értékbecslést, mind a 2 ingatlanról. 25 millió forintot nem haladja meg egyik ingatlan se, így a Kormányhivatalnak nem kell a jóváhagyása, viszont abba tessék belegondolni, hogy az Önök háza még vélhetően kevesebbet ér, mint az önkormányzati, még Önöknek kellene fizetni az Önkormányzatnak, hogy ez az értékarányosság létrejöjjön. Az Önkormányzat közvagyonnal gazdálkodik. El lehet térni, de nagyon meg kell indokolni az Önkormányzatnak, hogy miért is megy bele egy ilyen jellegű cserébe. Azért, hogy nehogy egy hűtlen kezeléssel vádolja meg bárki is a képviselőket, hogy egy olyan értékű cserébe mennek bele, amibe sajnos nem lehetett volna.

Azt mondta Polgármester Úr, ha a Dózsa György utcai házat kérik, akkor megpróbálják, hogy ott megtörténjen a csere. El kell végeztetni egy értékbecslést, de plusz pénzben te gondolkozzanak. Ha a Dózsa György utcai ház cseréjébe belemennek, akkor jó, de ha nem akkor ott maradnak, ahol most vannak, és nem jön létre a csere és minden marad úgy, ahogy most van. Kormányhivatali hozzájárulás nem kell. Indokolni kell, hogy mivel támasztják alá az ingatlan cserét. Kéri Serbán Sándornét, hogy ezt, ami itt elhangzott, azt otthon beszéljék meg, de tudni kell, hogy értékbecslést készíttetni kell.

**Serbán Sándorné:**

Megértette. Nem jó így a csere. Sok bérlő volt már abban az ingatlanban és tönkre van menve belül és sok mindent kell javítani az ingatlanon. Ha tud az Önkormányzat adni 500 ezer forintot, akkor cserélnek, ha nem, akkor annyiban marad.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki tudomásul veszi az 4069 Egyek, Fasor u. 17. szám alatti és az Egyek Ősz u. 27. szám alatti ingatlan cserével kapcsolatos szóbeli tájékoztatást, mely szerint az ingatlan cserére nincs lehetőség. Mivel a csere közérdekből (idősek otthona bővítése) valósulna meg, ezért vizsgálják meg a Dózsa György u. 20. szám alatti és a Toldi Miklós u. 11. szám alatti ingatlan csere lehetőségét. Az Önkormányzat az ingatlancserén túl további pénzüsszeget ne fizessen az Egyek, Fasor u. 17. szám alatti ingatlan tulajdonosainak, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 46/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek, Fasor u. 17. szám alatti és az Egyek Ősz u. 27. szám alatti ingatlan cserével kapcsolatos szóbeli tájékoztatást, mely szerint az ingatlan cserére nincs lehetőség.

Mivel a csere közérdekből (idősek otthona bővítése) valósulna meg, ezért vizsgálják meg a Dózsa György u. 20. szám alatti és a Toldi Miklós u. 11. szám alatti ingatlan csere lehetőségét.

Az Önkormányzat az ingatlancserén túl további pénzüsszeget ne fizessen az Egyek, Fasor u. 17. szám alatti ingatlan tulajdonosainak.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Beszámoló a 2025. évi belső ellenőrzésről

Előadó: Gyarmat-Tax Kft.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 47/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala 2025. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

4. Beszámoló a házi segítségnyújtást bonyolító szervezet működéséről  
Előadó: Baptista Tevékeny Szeretet Misszió

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Nem érkezett senki a szervezettől.

Mivel, kérdés, hozzászólás nincs, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 48/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió Szociális Szolgáltató Központ Balmazújváros egyeki házi segítségnyújtó szolgálatának 2025. évi működéséről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Beszámoló az Új Esély Központ működéséről  
Előadó: Baptista Tevékeny Szeretet Misszió

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Mivel, kérdés, hozzászólás nincs, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 49/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Szociális Szolgáltató Központ Egyek (korábban Új Esély Központ Egyek) 2025. évi működéséről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

6. Beszámoló a Csupaszív Közösség Egyek működéséről  
Előadó: Baptista Tevékeny Szeretet Misszió

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Annyi hozzászólása lenne ehhez a napirendhez, hogy mivel a közösségben mentálisan sérült emberek vannak, ezért év vége felé, ha jön a Mikulás és Karácsony, akkor ne feledkezzenek már meg róluk. A képviselő tagokkal együtt csokit, vigyenek már el a közösségbe részükre majd.

Aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 50/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Csupaszív Község Egyek 2025. évi működéséről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**7. 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadása**

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

**Bóta Barbara aljegyző:**

Az előterjesztés kiment. Lehet, hogy 1-2 ember csodálkozik rajta, hogy egy közbeszerzés, ha már egyszer lebonyolódott, most is benne van. Ez a Lehel utca-Baross utca –Széchenyi utca-Somogyi utca közbeszerzése. Az Egyebek 9-es napirendnél bővebben fognak róla majd beszélni. Meg kell ismételni az eljárást.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi összesített közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 51/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi összesített közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

**8. Tájékoztató a Szent Ferenc Karitás Csoport tevékenységéről**

Előadó: Pappné Fekete Mónika csoportvezető

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Mivel, kérdés hozzászólás nincs, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 52/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Szent Ferenc Karitászcsoport 2025. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. Beszámoló a Csillagvándor Kft. Egyeki Alkotóházban folytatott tevékenységéről

Előadó: Fekete Dávid ügyvezető

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Érkezett beszámoló?

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Igen.

**Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember:**

Meg volt beszélve, hogy havonta 2-szer lesz foglalkozás, rendezvény. A végén már fizettek is neki rendezvényért.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Kérdése az, hogy valaki gondolja-e ennek az együttműködésnek a másfajta folytatását?

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Maradt-e utána tartozás?

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Jelenleg nincs tartozása. Egy festmény nem találnak. Az átadáskor vettek fel leltárt és ahhoz képest hiányzik ez az egy festmény. Azt valószínűsítik, hogy közmunka kiállításakor volt elhozva az a kép. Erről nincs dokumentáció. Megkér mindenkit, hogy ha ilyen van, akkor írják ezt fel valahová egy papírra.

**Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember:**

Lengyelországba is vittek ki képeket. Nála vannak fotók, hogy milyen képek mentek ki.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Mikor tűnt el? Képeket, csak a hivatalból szoktak elvinni, az Alkotóházból nem.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Ezt a tevékenységet és együttműködést meg kellene szüntetni. Így, hogy ad az Önkormányzat, visszafelé pedig nem, az nem egy egészséges együttműködés. Úgy szokták hívni, hogy kihasználás.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Nem Fekete Dávid kapta a pénzt, hanem az, aki vele jött.  
A képpel, ami eltűnt, azzal valamit kezdeni kell.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Amikor a lengyelek jönnek, akkor fognak visszaérkezni a képek.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Akkor azt még megvárják.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadásra javasolja a Csillagvándor Kft. Egyeki Alkotóházban folytatott tevékenységéről szóló beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület vizsgálja felül a további együttműködés lehetőségét.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 53/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Csillagvándor Kft. Egyeki Alkotóházban folytatott tevékenységéről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület vizsgálja felül a további együttműködés lehetőségét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10. Kitekintő határozat módosítása

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Mivel a költségvetés módosító javaslatokkal lett elfogadva. Ezért kellett módosítani annak megfelelően.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki a kitekintő határozat módosítását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 54/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét tartalmazó határozati javaslatot.

A mai napon hatályát veszti a 24/2026.(II.12.) számú határozat

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra Jegyző  
Bóta Barbara Aljegyző  
Szekeres Zsuzsanna Közgazdasági irodavezető

11. Egyek Nagyközség Önkormányzata Vagyongazdálkodási Tervének elfogadása  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Jogsabály szerint kötelező készíteni. A választási ciklus elején a gazdasági programmal együtt meg kellett volna csinálni, az akkor elmaradt. Most pótolják.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Akarják-e még valamivel kiegészíteni?

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Ezt a napirendi pontot szeretne volna levetetni, de ez egy kötelező feladat és muszáj megcsinálni.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Amit muszáj, azt megcsinálja az Önkormányzat.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

E kell fogadni, mert kötelező jogszabályi előírás. Ahhoz, hogy ezt visszaépítsék, több 10 millió forint kellene.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Akkor működhethetne, ha elérnének oda, hogy nem kell közmunka.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a vagyongazdálkodási tervet, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 55/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata közép- (2026. – 2028.) és hosszú távú (2026. – 2030.) Vagyongazdálkodási Tervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

## 12. Egyebek

### 1. A Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság és Egyek Nagyközség Önkormányzata közötti bérleti szerződés

#### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Körülbelül 4 éves történet. Feltételezi, hogy megszavazza a bizottság. Évek óta a kulcsa annak, hogy tovább tudjanak lépni. Figyelemfelhívásnak hozta be az ülésre, hogy lássa a bizottság. Mindenhez is az előzetes hozzájárulás kell. Ha üzemeltetőt találnak, akkor a bérleti szerződést is meg kell küldeni a részére. Egy fontos dolog van, amivel nem nagyon van békessége. „Bérlő felel a bérleménybe beengedett személyek magatartásáért az általuk okozott kárért bérbeadó és 3. személyek felé.” A bérlő tevékenységéért az Önkormányzat felel. Ennek tudatában kell dönteni. Nagy vízi mederre vonatkozó jogszabály még nincs kint, erre is hivatkozik a szerződés. Szerződés körülményeire módosulás következhet be. Szerette volna, ha ezt látja a bizottság és ennek tudatában hozzák meg a döntést. Körültekintően kell eljárniuk, hogy kit engednek oda. Mindenhez hozzájárulás szükséges és felelnek azokért az ott üzemeltetőként tevékenykedő emberekért és cselekedeteikért. Velük kellően ésszerűen kell lenni és egy olyan szerződést kötni, hogy kellően akarják Ők is a szabályokat betartani.

2 érdeklődő van. Balázs Sándor, akit jelen pillanatban nem tudott elérni telefonon. Czinege Zoltánnal beszélt és vélhetően szólt Balázs Sándornak, hogy meg van a bérleti szerződés. Nem tudja, hogy ez ügyben mennyire akar majd lépni. Illetőleg Zsolyomi Dávid volt nála körülbelül 2 és kérte tőle, hogy adja a be az elképzeléseit írásban és behozza majd bizottság is testület elé. Egyelőre ez még az Ő részükről nem született meg. Továbbra is nyitott a lehetőség. Hozzáteszi, hogy igényel ráfordítást. Tudják, hogy meg van hibásodva, igaz, hogy ennek a költsége is zárva van a költségvetésben. Megjavítani megtudják, ha nagyon kell. Ha ezt elfogadják, akkor egy kis akadály elhárul. Szerette volna, hogy ezzel tisztában legyenek, mert ezt tartalmazza a szerződés. Meg volt győződve, hogy ez majd előtte ki lesz küldve véleményezésre és majd tud az Önkormányzat hozzáfűzni észrevételeket, de ez nem történt meg. Ebből azt fordítja le, hogy vagy ezt fogadják el, vagy pedig nincs szerződés.

#### **Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Csak jelezni szeretné, hogy nem tudja majd a folytatást. Most az Önkormányzat vállalja a kötelezettségeket. Ha lesz üzemeltető, tovább lesz-e rá hárítva? Valószínű, hogy igen. A költségvetésben erre nem tervezett bérleti díjat. Mikortól lenne ez? Évekig tervezte. Tavaly sem tervezett.

#### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ha megkötik, akkor fizetni kell. 2026. április 30-ig ki kell fizetni, számla ellenében.

#### **Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Át tudják csoportosítani, ameddig nem lesz karbantartás. Utána pedig lehet a tartalék terhére. Áfás számla.

#### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Jó, hogy ezt megemlítette Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető. Van ez a TIVIZIG- es bérleti díjuk és van az ÉMVIZIG-es bérleti díj. Nyilván kilátásba helyezte, hogy ez a minimum, amit elkérnek tőlük. Az Önkormányzat elsődleges célja, hogyha haszon nem is lesz, de költsége az Önkormányzatnak ne maradjon. Komoly pénzeket kérnek a kikötő üzemeltetéséért. Legalább a költségektől szabaduljon meg az Önkormányzat.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Kellett egy kis ismeretségi ráhatás, de a szerződés februárban megérkezett.  
Aki elfogadja a bérleti szerződést, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 56/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság, (4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10.) mint bérbeadó és Egyek Nagyközség Önkormányzata, (4069 Egyek, Fő u. 3.) mint bérlő között kötendő bérleti szerződést.

Az Önkormányzat a szerződésben megjelölt ingatlanrészt úszóműves csónak és kisgép-hajó kikötő működtetésére kívánja használni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

**Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember:**

A színes nyomtatás, és laminálást hozták be, illetve 25 éves korig ingyenes a beiratkozás a könyvtárba.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Mivel az intézménynek nincs vezetője és a Szervezeti és Működési Szabályzatban kellene arról gondoskodni, hogy ki a helyettese. Így nem tudnak pályázni sem. Mit szólnának hozzá, ha bele lenne téve egy helyettes, tehát hogy ki jogosult arra, hogy az intézményvezetőt helyettesítse.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember, mint helyettes bele kerülhet az SZMSZ-be. Akkor itt legyen már két döntés. Egyrészt, hogy az SZMSZ-be ezt tegyék bele. Legyen egy külön határozat is róla, mert lehet, hogy a törzskönyvhöz is kérni fogják.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki támogatja, hogy Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember legyen a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezető helyettese addig, amíg az új vezetőt meg nem választják, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 57/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezető helyettese Feketéné Zsiga Veronika legyen az új intézményvezető megválasztásáig.

Az intézményvezető helyettes személye kerüljön bele a Szervezeti és Működési Szabályzatba.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Mivel, kérdés hozzászólás nincs, aki elfogadja a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 56/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának előterjesztés szerinti módosításához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Habuczkiné Deli Ilona kérelme

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Decemberi ülésen tárgyalták és úgy volt, hogy utána nézzenek.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Méltatlanul alacsonynak találják az árat, minimum meg kell duplázni.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Habuczkiné Deli Ilonával egyeztettek?

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Nem volt ott.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Egy módosított kérelmet, csak be kellene nyújtania Habuczkiné Deli Ilonának.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Akkor legyen az a döntés, hogy adja be újra a kérelmét, mert aránytalanul alacsony vételárat kínált ahhoz képest, amennyiért korábban az önkormányzat tőle megvásárolta. Vizsgálja felül a kérelmét és adja be újra.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Csütörtökig majd beszél Habuczkiné Deli Ilonával.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki támogatja, hogy a csütörtöki testületi ülésre halasszák a döntést, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 59/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy Habuczkiné Deli Ilona kérelmében a Képviselő-testületre bízta a döntést.

Határidő: 2026. március 26.

Felelős: Tardi Kálmán alpolgármester

4. Döntés az Egyek, Gagarin u. 2/D alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Üres telket szeretnének megvásárolni.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Az ingatlan már nincs a mezőgazdasági programban, így nincs akadálya az értékesítésnek.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

1 millió forint alatt nem adnak el telket. 1 millió forint alatt nem kívánja az önkormányzat értékesíteni az ingatlant.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Véleménye szerint tudják nélkülözni. Van tervezve ingatlan értékesítésből bevétel. Tehetnek próbálkozást egyeztetésre.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Az a javaslata, hogy 1 millió forint alatt az önkormányzat nem értékesíti az ingatlant. Az 1 millió forint vagy az a fölötti ajánlatot megfontolja az Önkormányzat. Aki a javaslatot így elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 60/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Gagarin u. 2/D. alatti ingatlant 1 millió forint alatt az önkormányzat ne értékesítse.

Amennyiben 1 millió forint vagy 1 millió forint fölötti ajánlat érkezik, akkor fontolja meg az értékesítést az önkormányzat.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Döntés az Egyek, Széchenyi u. 51. szám alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdoni hányadról

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Teher nincs bejegyezve, de több tulajdonosa van az ingatlanoknak. Legyen az a döntés, hogy amit szoktak, hogy ajánlja fel minden tulajdonos a tulajdonrészét, és ha eljuttatják a közös nyilatkozatot, akkor újratárgyalják az ügyet.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja, hogy az Egyek, Széchenyi u. 51. szám alatti ingatlant abban az esetben fogadja el az Önkormányzat, ha minden tulajdonos felajánlja, illetve ha az ingatlan per és tehermentes, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 61/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Széchenyi u. 51. szám alatti ingatlant abban az esetben fogadja el, ha minden tulajdonos felajánlja, illetve az ingatlan per és tehermentes.

Amennyiben a tulajdonosok eljuttatják a közös nyilatkozatot, akkor tárgyalja újra a Képviselő-testület.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

6. Döntés az Egyek, Toldi Miklós u. 12. szám alatti térítésmentesen felajánlott ingatlanról

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Tulajdoni lap.

Teher, ami van rajta az 55 606 forint. Érdemes lenne így elfogadni. A többi bejegyzés elévült.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a térítésmentesen felajánlott ingatlant a tulajdoni lapon bejegyzett 55 606 Ft tartozással együtt, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 62/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Kanalas János és Kanalas Jánosné által 2448/2026. ügyiratszámom

térítésmentesen felajánlott 4069 Egyek, Toldi Miklós u. 12. szám alatti ingatlant fogadja el a tulajdoni lapon bejegyzett 55.606 Ft tartozással együtt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

## 7. Árajánlat a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház előtti szakasz stabilizálására

### **Kiss Imre bizottsági elnök:**

Polgármester Úr felmérette, hogy mennyi térkő kellene oda. Két verzió van felvázolva. Polgármester szerint a kisebbiket támogassák, azt valószínűleg meg tudják csinálni. 2 bejárat a könyvtár előtt a könyvtár homlokzatáig. Így a könyvtár előtti rész lenne le térkövezésre.

### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Felhívja a figyelmet, hogy a parkoló kialakításának vannak szabályai. A Hunyadi utcához csatlakozik, és ha csatlakozik, ugye ami KPM út. Egyeztetni kell a közútkezelővel, megnézetni utas tervezővel, hogy vannak-e szabvány méretek, amire figyelni kell. Közútcsatlakozásra figyelni kell.

### **Kiss Imre bizottsági elnök:**

Csak az elnevezés lett parkoló, de nem parkoló lesz, hanem járdának.

### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Őt az zavarta meg, hogy oda van írva, hogy parkolónak van feltüntetve, de ha csak térkövezni akarnak, akkor jó, ahhoz nincs köze a közútnak.

### **Tardi Kálmán alpolgármester:**

A térkő lerakása és a munka elvégzése belefér. A közmunkaprogramban van olyan dolgozó, aki szépen le tudja rakni a térkővet. Bérkiegészítést kap majd érte a dolgozó. A térkőves rész a könyvtárnál nem fog elérni a Hunyadi útig.

### **Kiss Imre bizottsági elnök:**

Azzal a céllal jön létre, hogy ott a könyvtár előtti áldatlan állapot szűnjön meg. Preferálni, hogy nem parkoló. Fizikai akadály, hogy oda autóval nem menjen be. Akár virágládát odatenni.

### **Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

A térkő és munkaerőn kívül lesz még költség ezzel kapcsolatban. Tartalék terhére vagy mire szeretnék? Valamennyi önéreje lesz.

### **Kiss Imre bizottsági elnök:**

Igen valamennyi önerő lesz.

Aki elfogadja, hogy a kisebb m2-es terv legyen megvalósítva, és amennyiben valamilyen költség felmerül, azt a tartalék terhére biztosítsák, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 63/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház előtti szakasz stabilizálására a 400 – 410 m<sup>2</sup> burkolandó területet tartalmazó tervet valósítsák meg, és amennyiben valamilyen költség felmerül, azt a 2026. évi költségvetésben elkülönített működési tartalék terhére biztosítsák.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

### 8. Közbeszerzési eljárásról tájékoztatás

#### **Bóta Barbara aljegyző:**

Március 13-án a közbeszerző telefonon sajnálattal értesítette Polgármester urat arról, hogy a Közbeszerzési Döntő bizottság elkaszálta a közbeszerzését az Önkormányzatnak és igazat adott a Terra Sped Kft-nek, aki sérelmezte, hogy ki lett zárva az eljárásból, aminek eredményeképpen még 1 millió Ft-os bírságot is kiszabott a Döntőbizottság. Illetve a határozatból olvasta ki, hogy e mellett még 300 ezer forint igazgatási szolgáltatási díjat és 300 ezer forint eljárási költsége is kell fizetniük az a Terra Sped Kft-nek, és még egy minimális eljárási költséget is fizetni kell a Döntő bizottság felé. Ez nagyon rossz hír. Az 1 millió forintos bírság nagyon meglepte.

Polgármester Úr javaslatára írt egy e-mailt a közbeszerzőnek, amiben 3 kérdést tett fel. Az egyik kérdés az volt, hogy hány százalékban érzi magát felelősnek, és hány százalékot vállal az 1 millió forintos bírság megfizetéséből? A másik kérdés az volt, hogy ha új eljárás lefolytatására kerül sor, akkor azt mennyiért vállalja? A harmadik kérdés pedig arra irányult, hogy van-e lehetőség méltányosságból csökkenteni ennek a bírságnak az összegét, és ha igen, akkor a méltányossági kérelem összeállításában számíthatnak-e rá?

Erre ő azt válaszolta, hogy 300 ezer forintnak a megfizetését átvállalja az Önkormányzattól, az új eljárásra egy kollégáját ajánlotta, és erre adott egy 500 ezer forint plusz áfás ajánlatot, illetve a méltányossági kérelem összeállításában, elkészítésében maximálisan számíthatnak rá. Hisz neki is az a célja, hogy az Önkormányzat kárát minél inkább mérsékeljék.

Polgármesterrel egyeztetve kért ajánlatot, és csütörtökön tárgyalni is fogja a testület ezt a 3 db ajánlatot. Illetve felhívták azt a hölgyet, aki bonyolítja a gépjármű beszerzéssel kapcsolatos közbeszerzést. Megkérdezték, hogy Ő hogy látja ezt az ügyet. Azt válaszolta, hogy nem szokott olyan közbeszerzésekbe belemenni, ahol nem megfelelő árajánlat indoklás miatt kizárják az ajánlattevőt. Ez egy nagyon ingoványos terület. Ilyen esetekben a kizárt fél a döntőbizottsághoz fordul és a döntőbizottság az esetek többségében nekik ad igazat. Azt javasolta, hogy ezt az Önkormányzat igyekezzen elkerülni. Azt mondta, hogy ugyan nem volt még ilyen eljárása, de ha Ő került volna ebbe a helyzetbe, akkor maximálisan úgy állt volna a dologhoz, hogy ingyen vállalta volna az új eljárás lebonyolítását és a bírság megfizetéséből is igyekezett volna minél többet vállalni.

Minél hamarabb válaszolni kellene, Dr. Fülöp Gyula e-mailjére, amiben felajánlotta azt a lehetőséget, hogy a méltányossági kérelem összeállításában számíthatnak rá, mert ezt a

döntőbizottsági határozatot Ők vették át, ezt, amit a bizottságnak kiküldtek, az nem a hivatalos átvétel, azt még egy pár napig halogatták, hogy minél később legyen átvéve és legyen idő a méltányossági kérelem összeállítására, de akkor is telik az idő. Hamarosan be kell adni a méltányossági kérelmet.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

A bizottságnak miről kell dönteneni?

**Bóta Barbara aljegyző:**

Egyrészt, hogy ezt a tájékoztatást tudomásul veszik.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki a tájékoztatást tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 64/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testület a „Lehel-Baross- Somogyi-Széchenyi u. aszfalt burkolata” tárgyú közbeszerzési eljárásról szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző

**Bóta Barbara aljegyző:**

Szeretne egy megerősítést abban a tekintetben is, hogy méltányossági kérelmet adjanak-e be és Dr. Fülöp Gyulával állíttassák-e azt össze a bírság csökkentése céljából.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Csak Dr. Fülöp Gyulával kellene, hisz Ő lát bele a témába.

**Csepreginé Kocsis Nóra:**

Miről kell még dönteneni?

**Bóta Barbara aljegyző:**

Bírság összegét mindenképpen ki kell fizetni és az eljárási költségeket is, de gondolja, hogy az a működési tartalék terhére lesz majd kifizetve.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Azt nem érti, hogy Dr. Fülöp Gyula miért nem akarja teljes egészében kifizetni? Ezek a dolgok az Önkormányzattól független hibák.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Azért, mert az Önkormányzat az ajánlatkérő. A döntőbizottság nem a közbeszerzőt bünteti, hanem maga az ajánlatkérőt. Kevesli azt az összeget, amit Dr. Fülöp Gyula magára vállalt. Nem tartja korrektnek az Ő hozzáállását.

El szeretné még mondani, hogy időközben elfogadták azt a módosítási igényt, amiben kérték, hogy szeptember 30-ig meghosszabbíthassák a pályázat megvalósítási határidejét.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Elő írhatják-e Dr. Fülöp Gyulának, hogy a teljes költség 70%-át térítse meg?

**Bóta Barbara aljegyző:**

Ehhez tárgyalás kell.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Amikor volt ez az egyeztetés, akkor Ő össze is zörrent Dr. Fülöp Gyulával. Nagyon nem gáláns volt a viselkedése. Az első mondata az volt, hogy van bíráló bizottság. Mondta is neki, hogy nagyon szomorúan hallja, és elmondta neki, hogy Ő ezt, hogy gondolja, hisz több millió forintot fizetnek részükre, szakembert bíz meg az Önkormányzat, és hogy nagyon szánalmas visszafelé mutatni.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Azt mondta Dr. Fülöp Gyula, hogy nyugodtan alá lehet írni a dokumentumot, mert teljesen rendbe van a dolog.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Nagyon nagyon nem tetsző választ nyújtott Dr. Fülöp Gyula. Egy szakma a közbeszerzés és azért kérünk fel külsős céget, hogy úgy járjon el, ahogy kell. Ezért fizetnek neki.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Raadásul Dr. Fülöp Gyula benne van a bíráló bizottságban.

Belefért az ajánlata az Önkormányzat költségvetésébe, annak megfelelt.

Kiss Mihály műszaki ügyintéző biztos átnézte a műszaki tartalmat, annak megfelelt.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Kiss Mihály ügyintéző, nem is talált benne olyat, amibe bele lehetne kötni.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Olyan szerződést kötni a közbeszerzést lebonyolító céggel, hogy csak akkor fizetnek neki, ha alá lesz írva a szerződés.

Elkövetett még egy hibát a közbeszerző, amiről a döntőbizottsági döntés még nem is szól. A hibája pedig az volt, hogy a bírálati szempontoknál más szerepelt az ajánlattételi felhívásban és más szerepelt a felolvasó lapon. A Terra Sped Kft. volt az, aki a legolcsóbb ajánlatot adta ugyan, de szakember tekintetében Dudits Pálnak jobb kondíciói voltak. Ha ezt mind besúlyozta, akkor nem a Tera Sped Kft, hanem a Duba Sped Kft. nyerte az eljárást. Ha a felolvasó lapot veszik figyelembe, akkor a Terra Sped Kft. úgy gondolta, hogy Ő nyerte az eljárást. Ezt a közbeszerző úgy gondolhatta, hogy azt a hibát, amit elkövetett az eljárás során, hogy mást szerepeltetett a dokumentumokban, hogy ki akarta zárni az egyik ajánlattevőt és akkor ez a probléma megoldódik. Ezt gondolja, de nem tudja.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Azt mondja a döntőbizottság, hogy az esélyegyenlőség elve sérült, nem azonos szempont alapján bírálta az ajánlattevőket.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Meg kellene nézni Dr. Fülöp Gyula megbízási szerződését, hogy van-e felelősségbiztosítása, mert kötelező.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Megkérdezték Dr. Fülöp Gyulát és azt mondta, hogy erre nem terjed ki.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Gondossági vagy eredménykötelmet vállalt? Ha azt vállalta, hogy hiánytalanul megcsinálja, azért felelősségre vonható, de csak azt írta le, hogy teljes gondossággal fog eljárni, akkor annyira nem.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Első körben egyeztetni kell vele. Ha nem vezet eredményre, akkor át kell gondolni, hogy milyen eszközök vannak a kezükben.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Azt javasolja, hogy nincs mit egyeztetni egy olyan emberrel, aki egyből visszautal a bíráló bizottságra. A teljes büntetés 70 %-át fizesse ki.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Ő a 100%-ot javasolja.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Azt is lehet.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Az is lehet, de nyilván azt Dr. Fülöp Gyula vitatni fogja.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Kiindulási alapként ő is tud azonosulni a Soltész Gábor bizottsági tag javaslatával. Ha bele mennek ebbe a %-os vitába, akkor elismeri az Önkormányzat, hogy hibásak. Bóta Barbara aljegyző asszony azt mondta, hogy a 2. közbeszerzés, annak, aki az elsőt megcsinálta az fércmunka. Várja, hogy mi lesz ebben a 3 ajánlatban. Ha fél millió forintot meghaladó összeg van, akkor hagyná, hogy Dr. Fülöp Gyula fejezze be, a méltányossági kérelem beadásával is megbízná, hogy csinálja végig, csak a jövőben pályázatoknál helyezné parkoló pályára, mert az Önkormányzatot csávéba húzta.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Csak az a baj, hogy nincs bizalom.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

A tárgyalási opció az is lehetne, hogy az újabb közbeszerzésért Egyek Nagyközség Önkormányzata nem kíván fizetni, mert egyszer már kifizette. Ha elrontották, akkor tegyék is helyre.

**Kirilla Pál bizottsági tag:**

Mi a garancia arra, hogy nem rontja el azt is?

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Csinált már több sikeres közbeszerzést is, de most hibázott.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Tardi Kálmán alpolgármester ajánlatát is meg kellene fontolni.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Benne egy világ dőlt most össze.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadásra javasolja, hogy a „Lehel-Baross-Somogyi-Széchenyi u. aszfalt burkolata” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán a Döntő bizottság által kiszabott bírság mérséklésére Dr. Fülöp Gyula közbeszerzési szaktanácsadó a méltányossági kérelmet állítsa össze díjmentesen és adja be. Fizesse ki a teljes költség 100%-át, (bírság: 1 000 000 Ft, igazgatási szolgáltatási díj: 300 000 Ft, egyéb eljárási költség 300 000 Ft) és a következő közbeszerzési eljárást bonyolítsa le térítésmentesen. Dr. Fülöp Gyula közbeszerzési szaktanácsadó csütörtök délelőtt 10:00 óráig adjon választ, hogy a fenti feladatok elvégzésében számíthatnak-e rá, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 65/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a „Lehel-Baross-Somogyi-Széchenyi u. aszfalt burkolata” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán a Döntőbizottság által kiszabott bírság mérséklésére Dr. Fülöp Gyula közbeszerzési szaktanácsadó a méltányossági kérelmet állítsa össze díjmentesen és adja be.

Fizesse ki a teljes költség 100%-át, (bírság: 1 000 000 Ft, igazgatási szolgáltatási díj: 300 000 Ft, egyéb eljárási költség 300 000 Ft) és a következő közbeszerzési eljárást bonyolítsa le térítésmentesen.

Dr. Fülöp Gyula közbeszerzési szaktanácsadó csütörtök délelőtt 10:00 óráig adjon választ, hogy a fenti feladatok elvégzésében számíthatnak-e rá.

Határidő: 2026.03.26. de. 10:00 óra

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző

Kirilla Pál bizottsági tag távozott, jelen van 5 fő

9. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Mit szeretne Ügyvezető Asszony?

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

A szociális ebéd árát szeretné emelni 1730 Ft-ról 1835 Ft-ra.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

A szociális étkezők száma is emelkedik, ha emelkedik az ára, akkor emelkedik az önerő is. Ami azt jelenti, hogy a betervezett szociális kiadásokat csökkenteni kell. Csak a segélyt lehet csökkenteni. Az összes többi kötött.

Az áremelkedés miatt is fontos.

Soltész Gábor bizottsági tag távozott, jelen van 4 fő

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Azzal békessége van, hogy a szolgáltatás árát emeljék az igénybevevőkkel szemben. Azzal nem ért egyet, hogy az Önkormányzat terhelése növekedjen.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Az által, hogy az ár emelkedik és a létszám is emelkedik, egyszer van többlet bevétele a Kft.-nek, van többletbevétele az állami támogatásból a Kistérségnek, az Önkormányzatnak pedig többlet kiadása van.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja, hogy Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető csütörtökig utánanéző, hogy az Önkormányzatnak ez mennyit fog jelenteni és a döntést halasszák a csütörtöki ülésre, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 66/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy az Egyeki Szőghatár Nonprofit Kft. kérelmében a Képviselő-testületre bízta a döntést.

Határidő: 2026.03.26.

Felelős: Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

10. Árajánlatok belterületi úthálózat fejlesztéséhez engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

3 ajánlat érkezett, legjobb ajánlatot a Libella Kkt. adta 2 920 000 Ft összegben.

Aki elfogadja, hogy Egyek belterületi úthálózat fejlesztéséhez engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére a „Libella '84” Mélyépítő Tervező Kkt. ajánlatát fogadja el 2.920.000 Ft + 0 Ft áfa összegben kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 67/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy Egyek belterületi úthálózat fejlesztéséhez engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére a „Libella '84” Mélyépítő Tervező Kkt. (4200 Hajdúszoboszló, Hőforrás u. 97.) ajánlatát fogadja el 2.920.000 Ft + 0 Ft áfa összegben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

11. Étterem tetőszerkezetéhez kapcsolódó engedélyes tervdokumentáció készítésére adott árajánlatok

**Bóta Barbara aljegyző:**

Támogatói okirat még nincs.

3 ajánlatot kért, a legalacsonyabb összegű ajánlatot a Pixel Kft adta. A pályázatban elszámolható.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki támogatja, hogy az étterem tetőszerkezetéhez kapcsolódó engedélyes tervdokumentáció készítésére a Pixel Építész Stúdió Kft. árajánlatát fogadja el bruttó 1.968.500 Ft értékben, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 68/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy az étterem tetőszerkezetéhez kapcsolódó engedélyes tervdokumentáció készítésére a Pixel Építész Stúdió Kft. (4060 Balmazújváros, Kastélykert u. 10. 1. em. 4.) árajánlatát fogadja el bruttó 1.968.500 Ft értékben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

12. Árajánlatok elbírálása a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00078 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló szemléletformáló tevékenységre

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

A TOP plusz pályázatoknak kötelező eleme. Muszáj elfogadni.

**Bóta Barbara aljegyző:**

3 előadást kell tartani gyerekeknek, illetve szórólapot kell készíteni legalább 500 db-ot. 3 korosztálynak.

Európa terv Kft. adta a legolcsóbb ajánlatot. A pályázatban elszámolható.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja, hogy a TOP\_PLUSZ-1.2.1.-21-HB1-2022-00078 azonosító számú „Egyek Nagyközség bel- és külterületének csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciója II. ütem” című pályázata keretében szemléletformáló tevékenység nyújtására az Európa Terv Kft. árajánlatát fogadja el bruttó 1 905 000 Ft összegben, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 69/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy a TOP\_PLUSZ-1.2.1.-21-HB1-2022-00078 azonosító számú „Egyek Nagyközség bel- és külterületének csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciója II. ütem” című pályázata keretében szemléletformáló tevékenység nyújtására az Európa Terv Kft. (4024 Debrecen, Iparkamara u. 8. fsz. 3.) árajánlatát fogadja el bruttó 1 905 000 Ft összegben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Soltész Gábor bizottsági tag visszajött, jelen van 5 fő

13. Választási költségekhez plusz fedezet biztosítása

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Mindig 500 ezer forintot szokott kérni a választási költséghez a költségvetéskor. Ezt elmulasztotta a költségvetéskor. Ismerteti, hogy milyen feladatokat kell elvégezni. Ha kell, akkor költenek, ha nem kell, akkor nem költenek belőle.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadásra javasolja, hogy a 2026. április 12-én tartandó országgyűlési választások lebonyolításához biztosítson 500 000 Ft-ot a 2026. évi költségvetésben elkülönített működési tartalék terhére, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 70/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2026. április 12-én tartandó országgyűlési választások lebonyolításához biztosítson 500 000 Ft-ot a 2026. évi költségvetésben elkülönített működési tartalék terhére.

Határidő: 2026. április 12.

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

14. Tájékoztatás az Egyek, Petőfi u. 11. szám alatti ingatlan nádtető javításával kapcsolatban

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A múltkor megszavazták Varga János ajánlatát a nádtető javítására. Azért hozta vissza, mert nem Varga János a vállalkozó, hanem a párja Budai Boglárka. Arra szerződtek és arra is lett a számla kiállítva. Illetve lett még egy 213 000 Ft-os költség. Egy kéményt kellett javítani. Tájékoztatásként szánja.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki a tájékoztatást elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 71/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek, Petőfi u. 11. szám alatti ingatlan nádtető felújításával kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

15. Tájékoztatás a Félhalmosi kereszt ügyéről

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kiküldte a látványtervet. Számára nagyon tetszik a látványterv. Szemet gyönyörködtető. Több dologban kéri az Önkormányzat segítségét. Szegélykőben és kavicsban kérnének segítséget. Padokat is szeretnének.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Padokat jövő évi közmunka terhére.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Tájékoztatónak hozta be. Amiről döntést tudnak hozni az a szegélykő.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Ezt a munkát nem Pappné Fekete Mónika, hanem Egyek Nagyközség Önkormányzatának kell megcsinálnia.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

3 padot oda lehet aktiválni.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadásra javasolja, hogy elviekben támogassák a Félhalmosi kereszt környékének látványterv szerinti kialakítását.

Keressék meg a Főépítészt, hogy a terület valóban Kunhalomként van-e nyilvántartva, és hogy milyen eljárást követően van lehetőség a kialakításra és szóljanak, hogy kunhalom. Tájékoztassák, erről Pappné Fekete Mónikát, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 72/2026.(III.23.) számú határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy elviekben támogassák a Félhalmosi kereszt környékének látványterv szerinti kialakítását.

Keressék meg a Főépítészt, hogy a terület valóban Kunhalomként van-e nyilvántartva, és hogy milyen eljárást követően van lehetőség a kialakításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend nincs, a bizottság elnöke megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 17:10 órakor bezárja.

K.m.f.



Kiss Imre  
bizottsági elnök



Bódi István Ferenc  
jegyzőkönyv hitelesítő



Fekete Lászlóné  
jegyzőkönyvvezető