

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

14/2025. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2025. június 26. napján 09:00 órai kezdettel tartott nyílt Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Döntés a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház nyári zárva tartási idejéről
160/2025.(VI.26.) sz. határozat
2. Döntés a családi nap időpontjáról
161/2025.(VI.26.) sz. határozat
3. Települési Értéktár jóváhagyása
162/2025.(VI.26.) sz. határozat
4. Feketéné Zsiga Veronika bérkiegészítéséről döntés
163/2025.(VI.26.) sz. határozat
5. Polgármesteri jelentés
164/2025.(VI.26.) sz. határozat
6. Tájékoztató a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használatával, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
165/2025.(VI.26.) sz. határozat
7. Tájékoztató a Kétöklű Szociális Szövetkezet tevékenységéről
Előadó: Dr. Miluczky Attila elnök
166/2025.(VI.26.) sz. határozat
8. Tájékoztató a temető üzemeltetéséről
Előadó: Kétöklű Szociális Szövetkezet temető üzemeltető
167/2025.(VI.26.) sz. határozat

9. Kérdések, interpellációk
10. Egyebek
1. A Polgármester illetményemeléséről döntés
168/2025.(VI.26.) sz. határozat
 2. Döntés az igazgatási szünet időpontjáról
169/2025.(VI.26.) sz. határozat
 3. Baptista Tevékeny Szeretet Misszió szerződés módosítási kérelme
170/2025.(VI.26.) sz. határozat
171/2025.(VI.26.) sz. határozat
 4. Egyek - Ohat vízellátása
172/2025.(VI.26.) sz. határozattól - 174/2025.(VI.26.) sz. határozatig
 5. A Havanna Trafik Bt. bútorajánlata
175/2025.(VI.26.) sz. határozat
 6. Nagy Viktória kérelme méhek elhelyezésére
176/2025.(VI.26.) sz. határozat
 7. Főépítési feladatokra megbízás adása
177/2025.(VI.26.) sz. határozat
 8. Tájékoztató a köztisztviselők illetményemeléséről 2025. július 1-től
178/2025.(VI.26.) sz. határozat
 9. Tiszaparttal kapcsolatos előterjesztés
179/2025.(VI.26.) sz. határozat
 10. Együttműködési megállapodás a Jining Jiang Lan Hungary Kft.-vel
180/2025.(VI.26.) sz. határozat
 11. Módosítási kérelem (új utcák bevonása) TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00047 projekt - önerő vállalása
181/2025.(VI.26.) sz. határozat
 12. Árajánlat buszváró építésére
182/2025.(VI.26.) sz. határozat
 13. Árajánlat festési munkálatokra a válykosnál lévő díszköveknél, ülőpadoknál
183/2025.(VI.26.) sz. határozat
 14. Döntés Lendvai Józsefné kerítés helyreállítás iránti kérelméről
184/2025.(VI.26.) sz. határozat
 15. Döntés trafibox felállításáról
185/2025.(VI.26.) sz. határozat
 16. Döntés az Egyek, Ady Endre u. 44. sz. alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról
186/2025.(VI.26.) sz. határozat
 17. Az ebrendészeti hozzájárulásról szóló 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása
17/2025.(VI.26.) sz. rendelet
 18. Támogatás kérése az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt kapcsán
187/2025.(VI.26.) sz. határozat
 19. Egyek, Dankó Pista u. 31. szám alatti ingatlan felajánlása
188/2025.(VI.26.) sz. határozat
 20. Étteremben lévő régi dohánybolt bérleti díjának megállapítása a kistérség részére
189/2025.(VI.26.) sz. határozat
 21. Zárolt tételek feloldására határozati javaslat
190/2025.(VI.26.) sz. határozat

22. 58/2025.(II.15.) számú határozat hatályon kívül helyezése
191/2025.(VI.26.) sz. határozat
23. Az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2025. évi támogatásáról döntés
192/2025.(VI.26.) sz. határozat
24. Egyeki vezetékes és csapvízzel kapcsolatos észrevételek
193/2025.(VI.26.) sz. határozat
25. Egyek, Toldi Miklós u. 28. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlat
194/2025.(VI.26.) sz. határozat
26. Egyeki Szöghatár Kft. kérelme
195/2025.(VI.26.) sz. határozat
27. Egyeki Szöghatár Kft. névváltozásával kapcsolatos döntés
196/2025.(VI.26.) sz. határozat
197/2025.(VI.26.) sz. határozat
28. Kútfúrás fedezetéről döntés
198/2025.(VI.26.) sz. határozat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 6 képviselő jelen van. Kirilla Pál, Kiss Imre és Szalai Erika képviselők jelezték, hogy egyéb elfoglaltság miatt nem tudnak jelen lenni az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Soltész Gábor és Vitéz Zsolt képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízza meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendi pontok tárgyalására érkezett javaslat:

1. Az ebrendészeti hozzájárulásról szóló 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Támogatás kérése az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt kapcsán
3. Egyek, Dankó Pista u. 31. szám alatti ingatlan felajánlása
4. Étteremben lévő régi dohánybolt bérleti díjának megállapítása a kistérség részére
5. Zártolt tételek feloldására határozati javaslat
6. 58/2025.(II.15.) számú határozat hatályon kívül helyezése
7. Az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2025. évi támogatásáról döntés
8. Egyeki vezetékes és csapvízzel kapcsolatos észrevételek
9. Egyek, Toldi Miklós u. 28. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlat
10. Egyeki Szöghatár Kft. kérelme
11. Egyeki Szöghatár Kft. névváltozásával kapcsolatos döntés
12. Kútfúrás fedezetéről döntés

A zárt ülésnek is lesz egy plusz napirendi pontja, de ezt majd akkor megszavazzák.

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő munkagépek használati szabályozásának felülvizsgálata

Megkérdezi, hogy a felsorolt plusz napirendi pontokon kívül van-e más javaslat?

Más javaslat nem érkezett. Aki jelen van, és kéri, annak előre veszik a napirendi pontját.

Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember kéri, hogy vegyék előre az egyebek 3-as, 13-as, 17-es és 18-as napirendi pontjait.

Kéri, hogy aki a felsorolt plusz napirendekkel és a módosított sorrenddel elfogadja a napirendet, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. *Döntés a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház nyári zárva tartási idejéről*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház nyári zárva tartását az alábbiak szerint engedélyezze:

2025. július 14 (hétfő) - 2025. július 28. (hétfő)

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 160/2025.(VI.26.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház nyári zárva tartását az alábbiak szerint engedélyezi:

2025. július 14 (hétfő) - 2025. július 28. (hétfő)

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Dr. Miluczky Attila

elszórakoztatták magukat. Kivitte mindenki a főznivalóját, közben mindig ment egy kis háttérzűr, de szerinte az sem a nagy sztárokról szólt. Nem dominált a pénzköltés.

Soltész Gábor képviselő:

Elől voltak fagyisok, illetve volt két asztal, ahol piacos édességeket árultak.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ha ez nem szempont, akkor, ha figyelembe tudják venni, akkor augusztus 23.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az elmondottakból, de az anyagiak szempontjából augusztus 16 vagy 23 majdnem mindegy. Ő azt mondja, hogy inkább a 23-a, de ha kifogások vannak ez ellen, akkor ott van még a szeptember eleje is. Egyébként azt beszélték Kiss Imre képviselővel, hogy ha olyan szempontból közelítenek meg egy rendezvényt, hogy mikor van jobban pénzük az embereknek, azt kell mondani, hogy mindig van mire oda adni a pénzt. Szeptemberben már jön az iskolakezdés, és arra augusztus 16-án már ugyanúgy félretesznek, mint 23-án. Ősszel majd jön a téli tüzelő beszerzése, tehát mindig van kiadás, a számlák, fizetnivalók mindig jönnek. Éppen ezért úgy kellene csinálni a rendezvényt, hogy ne a pénzköltés domináljon, hanem az, hogy olcsón jól érezzék magukat.

Bódi István Ferenc képviselő:

Szerinte a 23-a már késő, iskolakezdés.

Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember:

Akkor még Tóthné Kota Tündivel egyeztetni kell, mert beszélt vele hétfőn, és ők augusztus végére tervezik az ohati napokat, csak még nem voltak benne, hogy melyik hétfőre. Ha itt 23-ra tervezik, akkor vele egyeztetni kell, hogy ők menjenek a 30-ai hétfőre.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ő szerencsésebbnek tartaná a 23-át az önkormányzatira, és akkor az augusztus 30-a az ohati, mert 30-án már költöznek a diákok befelé a koliba. Tehát arra ő már nem tenne falunapi rendezvényt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bódi István Ferenc képviselő mondta az iskolakezdést, de ez csak egy szombati nap, aki akarja, az szabadrá tudja magát tenni. Az biztos, hogy elkezdődnek az iskolakezdéssel kapcsolatos feladatok. Neki az tűnik most jónak, ha augusztus 23-ra teszik. Megjegyzi, hogy október elején el szoktak menni a Szürke Marha Barátok találkozójára, Hortobágyra, és az is nagyon jó szokott lenni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A 23-a kicsit köthető a 20-ához. 20-án nem csinálnak, mert az elviszi az embereket, de a 20-a lesz pótolva 23-án.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A 23-át látja körvonalazódni. Kéri, hogy aki a 23-ai napon támogatja a családi nap megszervezését, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a családi napot 2025. augusztus 23., szombaton szervezzék meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Települési Értéktár jóváhagyása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat engedélyezze a települési értékek folyamatosan történő feltöltését a Nemzeti Értékek Tárába.

Jelenleg 14 helyi érték került kidolgozásra az előírások szerint, amit szeretnének feltölteni a Nemzeti Értékek Tárába:

1. „Egyeki vértelkek”
2. „Tóth Szilvia munkássága, csipke munkái”
3. „Zeleiné Várhalmi Edit munkásságai”
4. „Egyeki csipke”
5. „Budai Béláné Gizike grillázs készítő”
6. „Kovácsné Mucza Judit önkéntes gyűjtő munkái”
7. „Kálvária – Domb, Kápolna a Kálváriás temetőben”
8. „Nepomuki Szent János – szobor”
9. „Egyeki Népdalkör”
10. „Egyeki Nőklub”
11. „Szent József – templom”
12. „Egyeki Tájház”
13. Ádám Zsigmond
14. „Egyeki Újtelepesi Iskola”

Sokkal több helyi érték áll rendelkezésre, azonban az előírások szerinti kidolgozása még több időt vesz igénybe az Értéktár Bizottságnak, de a munkájuk az folyamatos, illetve a feltöltést is szeretnék folyamatosan végezni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elmondja, hogy az egyeki vértelkekről nála van az eredeti mappa, amit annak idején egyetemi építész-mérnök hallgatók dolgoztak ki valami tanulmány folyamán itt Egyeken a 80-as években. Egy nagyon gazdag tanulmány, nagyon jó fotókkal.

Murvai Veronikát hiányolja a grillázkészítéssel, de biztosan azért, mert nincs még kidolgozva.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Így van. A bizottsági ülésen beszéltek róla. Tehát egy jóval terjedelmesebb anyagnak kellene rendelkezésre állni, azonban az Értéktár Bizottság a munka során hiányosságokat tapasztalt a hosszú évek során összegyűlt anyagok fellelhetőségében. Bízik benne, hogy ha helyre áll a rend ebben a munkában, akkor ezeket a hiányosságokat tudják pótolni. Verának a munkássága természetesen szerepel az értéktári listákban.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, és támogatja, hogy ezek az értékek feltöltésre kerüljenek a Nemzeti Értékek Tárába, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
162/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat engedélyezi a települési értékek feltöltését folyamatosan a Nemzeti Értékek Tárába:

1. „Egyeki vértelkek”
2. „Tóth Szilvia munkássága, csipke munkái”
3. „Zeleiné Várhalmi Edit munkásságai”
4. „Egyeki csipke”
5. „Budai Béláné Gizike grillázs készítő”
6. „Kovácsné Mucza Judit önkéntes gyűjtő munkái”
7. „Kálvária – Domb, Kápolna a Kálváriás temetőben”
8. „Nepomuki Szent János – szobor”
9. „Egyeki Népdalkör”
10. „Egyeki Nőklub”
11. „Szent József – templom”
12. „Egyeki Tájház”
13. Ádám Zsigmond
14. „Egyeki Újtelepesi Iskola”

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Fekete Péter Pál Helyi Értéktár Bizottság elnöke

4. Feketéné Zsiga Veronika bérkiegészítéséről döntés

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Feketéné Zsiga Veronikát kérdezi, hogy hozzájárul-e a nyílt ülésen történő tárgyaláshoz.

Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember:

Igen, hozzájárul.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Feketéné Zsiga Veronika részére béren kívüli juttatásként (SZÉP kártyára) 390.000 Ft juttatást és 109.200 Ft járulékot biztosítson 2025.07.01.-től 2025.12.31.-ig.

Amennyiben ez idő alatt felmond, a juttatást egy összegben vissza kell fizetnie.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Feketéné Zsiga Veronika részére béren kívüli juttatásként (SZÉP kártyára) 390.000 Ft juttatást és 109.200 Ft járulékot biztosít 2025.07.01.-től 2025.12.31.-ig.

Amennyiben ez idő alatt felmond, a juttatást egy összegben vissza kell fizetnie.

Határidő: 2025.07.01.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

5. Polgármesteri jelentés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Május 31-én, a Hortobágyi falunapon képviselték az önkormányzatot. Nagyon jó élményekkel gazdagodtak. Reméli, hogy a hortobágyiak is viszonyozzák ezt a gesztust, és ők is eljönnek ide. Soltész Gábor képviselő az egyebek kategóriában indult, és végül is a pörkölt kategóriánál ért el első helyezést.

A Versenyképes Járások programban folyamatosan mentek a feltöltések. Bóta Barbara aljegyző munkáját megköszöni ebben a vonatkozásban. Úgy tudja, hogy mind az 5 település programja fel van töltve, és ha minden igaz, akkor a jövő hónap közepén utalják is az összegeket. Ha úgy gondolják, hogy majd lépni kell ebben a vonatkozásban, akkor majd próbálnak nyáron is egy rendkívüli testületi ülést összehozni, hogy minél hamarabb megvalósulhasson minden, ami abban a programban szerepel.

Június 4.-én megtartották a Nemzeti Összetartozás napját.

Június 21-én az önkormányzat támogatta a Berkes Hagyományőrző Egyesület agárfuttató rendezvényét.

A ravatalozónak új tetőszerkezete van. Ezt a munkát az Önkormányzati Tűzoltóság nagyon szépen és jó minőségben elvégezte, amiért köszönetet mond nekik.

A szennyvízelvezetés most már oda van vezetve a régi boncterem mellé. Tehát minden elő van készítve ahhoz, hogy ott kialakítsanak egy vizesblokkot. Időközben beadták a LEADER-hez a temetőfejlesztésre vonatkozó pályázatot. Annak még várják az eredményét. Ha ez mind sikerül, akkor a vizesblokk belátható időn belül meg tudnak valósulni. Ennek a pályázatnak még az is tartalma, hogy ott az új temető parcellákat egyre jobban birtokba vegyék, közlekedési utat építsenek térkövekből.

Hétvégén meg volt az iskolai ballagás, eljött a nyár és az önkormányzati munkára is ez fog vonatkozni, hogy következik a szabadságolások ideje. A következő soros testületi ülés majd augusztus végén lesz.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a polgármesteri jelentést, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

6. Tájékoztató a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használatával, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használatával, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről szóló tájékoztató tárgyalását halassza el a Képviselő-testület 2025. augusztus havi soros ülésére.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja,

kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
165/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használatával, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről szóló tájékoztató tárgyalását a Képviselő-testület 2025. augusztus havi soros ülésére halasztja.

Határidő: 2025. augusztus 28.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Bóta Barbara aljegyző

7. Tájékoztató a Kétöklű Szociális Szövetkezet tevékenységéről

Előadó: Dr. Miluczky Attila elnök

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a Kétöklű Szociális Szövetkezet tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elég szépek a számok a szövetkezetnél. Azt gondolja, hogy jó döntést volt, ennek a szociális szövetkezetnek a megalapítása.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kétöklű Szociális Szövetkezet tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. Tájékoztató a temető üzemeltetéséről

Előadó: Kétöklű Szociális Szövetkezet temető üzemeltető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a temető üzemeltetéséről szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amit a szociális szövetkezetnél elmondott, azt a temetőnél is el lehetne mondani. Egyedül ott van hiányérzete, hogy olyan kopár a temető, oda ültetni kellene fákat. A parkoló körül is. Írásban fogja rögzíteni, hogy hová akarnak fákat ültetni, mert azt hitte, hogy a parkoló már köre lesz ültetve, de akkor majd jövőre körbe ültetik, mert oda nagyon kell az árnyék.

Jogosnak tartja azt a félelmet, hogy ha azok a nagy fák rádőlnek a sírokra, milyen nagy károkat okoznak, de tudnak kis fákat is ültetni. Azt szerinte a lakosság is elfogadná.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a temető üzemeltetéséről szóló tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
167/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a temető üzemeltetéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. Kérdések, interpellációk

Soltész Gábor képviselő:

A Bocskai utca lakói közül keresték meg néhányan, Kérdezik, hogy Bocskai utcán jelenleg érvényben lévő egyirányúsítást nem lehetne-e feloldani? Mert a mellette lévő Zrínyi és Erzsébet utca is keskenyebb, és kétirányú forgalom van rajta, és a Bocskai, ami a legszélesebb, az egyirányú. Ezzel kapcsolatban lehetne-e valamilyen döntést hozni?

A másik, hogy talán az ősszel volt róla szó szintén az interpellációban, hogy a Reál előtti virágoskerteknél, amik jelenleg be vannak ültetve, hogy oda várják a faültetését. A Polgármester említette, beszél a Reál vezetőjével. Ezzel kapcsolatban van-e fejlemény?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Bocskai utca egyirányúsítása évente, kétfévente visszatérő probléma. Ha az ott lakóknak egységesen az kívánságuk, hogy a Képviselő-testület szavazza meg, hogy legyen az

kétirányú, és a forgalomtechnikai okok ezt engedélyezik, akkor nekik ez csak egy szavazás. Csak az a baj, hogy tapasztalat szerint az utca egyik fele ezt akarja, a másik felét azt akarja. Ha az ott lakók egységre jutnak, akkor bízhatnak az önkormányzat támogatásában. De azt gondolja, hogy a Bocskai utca egyik fele azt akarja, hogy egyirányú legyen a forgalom, a másik fele meg azt akarja, hogy kétirányú legyen, és így az önkormányzat nem döntésképes. Nagyon egyszerű a helyzet, ha az egész utca ezt kéri, akkor megszavazzák.

Reál elé árnyékot adó fával kapcsolatban egyeztetett az üzemeltetővel, és megígérték, hogy javaslatot fognak tenni. Talán még olyat is mondtak, hogy támogatják majd ott a faültetést, és megmondják, hogy mit ültessenek, de ez azóta sem történt meg. Ez a kérdés már egyszer felmerült itt azóta. Akkor rájuk telefonált, és akkor még időt kértek. Azt látja, hogy ezt a döntést meg kell hozniuk maguktól, a döntés rizikójával együtt. Itt is az a helyzet, mint a temetőben, ide sem nagytermetű, hanem kis közepes termetű fákat kell ültetni.

Megkéri Tardi Kálmán alpolgármestert, hogy írja össze, és azt sem bánna, ha augusztusban napirendre kerülne a testület elé, és közösen rögzítsék, hogy hová szeretnék fát ültetni.

Vitéz Zsolt képviselő:

Hajdu Ferenc a cukrász jelezte, hogy az étteremnél a szilfa annyira elterebélyesedett, hogy nagy problémákat okozott. Korábban is volt már téma, hogy ezzel kezdeni kellene valamit.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tegnap voltak kint a tűzoltók, és szerinte ezért voltak kint.

Czinege Zoltán szót kér. Aki megadja részére a szót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül megadta a szót Czinege Zoltánnak.

Czinege Zoltán:

Elmondja, hogy valamikor a könyvtár előtt lett fúrva egy lyuk májusfának vagy fenyőnek és azt ott benőtte a fű. A múltkor mikor fagyizni volt a gyerekekkel, akkor szembesült vele, hogy az úgy ott van egy csapdaként.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri Tardi Kálmán alpolgármestert, hogy ezt továbbítsa Ficsór Laciéknek, mert ezt ők meg tudják oldani.

Érkezett egy lakossági jelzés, ahol nehezményezték, hogy a közmunkaprogramban vannak idősebbek és ebben a nagy hőségben kint kell lenniük. De itt két dolog van, a munkaidőt mindenkinek be kell tartani a nagy hőségben is. Ezt a munkaügyi központ ebben az évben már háromszor ellenőrizte, és nem akarják az önkormányzatot megbüntettetni, de kéri Tardi Kálmán alpolgármestert és Bóta Barbara aljegyzőt, hogy a hőségriadóval kapcsolatos minden kedvezményt biztosítsanak a dolgozóknak. De el fogják mondani, hogy biztosítják is.

Kéri, hogy mondják el tájékoztatóként, hogy itt a hőségriadó vonatkozásában milyen kedvezmények vannak most a dolgozóknak. Tavaly csináltak munkaidő kedvezményt is, de azt nem várhatja el senki, hogy elengedjék őket délelőtt 11-kor, és akinek árnyékos munkahelye van, az ugyanúgy dolgozza le a napi 8 óráját, akinek napos munkahelye van, az meg ne dolgozza le. Tehát itt az egy elvárás, hogy mindenki dolgozza le a napi 8 órát. De tavaly meg volt engedve, hogy kora délelőtt meg késő délután.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A hatályos jogszabály lehetőséget biztosít hőségriadó idején is osztott munkaidős foglalkoztatásra, de ez nem igazán felkapott a munkaterületen. Jelenleg egy brigádot tud, aki ilyen foglalkoztatásban van, és a jelenléti ívet is e szerint vezetik. A törvényben előírt minden feltételt biztosítanak a hőségriadó ideje alatt. Ásványvizet biztosítanak. Árnyékos pihenésre a településen belül és kívül is van lehetőség. Kötelezően előírt ruha is biztosított, hogy ha mégis hőgutát kapnának, akkor vizes ruhával le lehessen őket teríteni. Az óra utolsó negyedórája minden brigádban pihenőidőként van elrendelve, és kötelezi is őket, hogy csak abban az időben pihenjenek. Ha a képviselők mást tapasztalnak, akkor lehet észrevételezni feléjük, vagy jelezzék felé.

Úgy gondolja, hogy a hatékonyságban az idei évben is van előrelépés. Csodát nem tudnak ezekkel az emberekkel elérni, de van előrelépés.

A kérésére a könyvtár szervezett a nyári szünet idejére gyermekmegőrzést. Ezt a tájházban fogják a könyvtári dolgozók megoldani. Sokan szerettek volna fizetés nélküli szabadságra elmenni ebben a kritikus időszakban, de ezt a munkaügyi központ nem támogatja. Aki nem tudja a gyerek elhelyezését, gondozását megoldani, annak meg kell szüntetni a munkaviszonyát, és ha visszatér az iskolai időszak, akkor mihelyt tudják, visszaveszik őket a közfoglalkoztatásba.

Jelenleg 20-30 fő várakozik a közfoglalkoztatásra.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő kiment, jelen van 5 fő

Bóta Barbara aljegyző:

Kiegészítésül elmondja, hogy minden egyes közfoglalkoztatottnak munkaköri alkalmassági vizsgálat készül, amikor felveszik dolgozni, illetve azt hiszi, hogy ezt két évente kell megismételni, és ha valaki nem bírja a napot vagy a meleget, korlátozása van, akkor az alkalmassági vizsgálatban ezt fel kell tüntetni, és akkor ő természetesen nem kaphat olyan munkát, amelynek keretében a napon kell tartózkodni. Ő nem nagyon ismert most ilyen közfoglalkoztatottat, akinek ilyen korlátozása lenne.

A másik, hogy mindenképpen hangsúlyozni szeretné, hogy igaz ugyan, hogy nagyon meleg van, igaz hogy hőségriadót rendeltek el, de ez nem jelenti azt, hogy az önkormányzatnak kötelessége lenne ilyenkor rövidített munkaidőt alkalmazni a munkavállalók részére. Feléjük az elvárás igenis az, és ők is azt továbbítják a közfoglalkoztatottak felé, hogy a munkaidőt továbbra is ugyanúgy be kell tartani úgy, hogy a hőségriadóra vonatkozó előírásoknak eleget tesznek. Tehát minden órában biztosítják a munkaközi szünetet, biztosítják, hogy a munkaközi szünetet árnyékos helyen töltsék el. Biztosítják a védőitalt is, minden lehetőséget megadnak ahhoz, hogy védekezzenek az emberek.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő visszajött, jelen van 6 fő

10. Egyebek

1. A Polgármester illetményemeléséről döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bejelenti a személyes érintettségét, és kéri a döntéshozatalból történő kizárását. Kéri, hogy aki kizárja a döntéshozatalból, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 1 igen 0 nem szavazattal 5 tartózkodás mellett szavazott.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem zárta ki a döntéshozatalból.

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján 2025. július 1-től

- a.) Dr. Miluczky Attila főállású polgármester illetményét havi bruttó 1.668.400.- Ft-ban állapítsa meg.
- b.) Költségtérítését az Mötv.71.§ (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével havi bruttó 250.260.-Ft-ban állapítsa meg.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a Képviselő-testületnek jogszabályi kötelezettsége a Polgármester illetményéről dönteni. Magasabb szintű jogszabály, kormányzati döntés alapján 2025. július 1-től a nemzetgazdasági átlagkeresethez viszonyítva kell a Polgármesterek illetményét megállapítani. Ez az önkormányzatot, illetve a települést illetően két és félszeres szorzó 2025. július 1-től. Tehát ez nem egy egyedi döntés Egyek település életében, ezt most az országban minden települést illetően a Polgármesterek illetményéről dönteni szükséges a Képviselő-testületnek, és ezt követően majd mindig a nemzetgazdasági átlagkeresetet figyelembe véve kell megállapítani a Polgármester illetményét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az előterjesztést támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján 2025. július 1-től

- a.) Dr. Miluczky Attila főállású polgármester illetményét havi bruttó 1.668.400.- Ft-ban állapítja meg.
- b.) Költségtérítését az Mötv.71.§ (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével havi bruttó 250.260.-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2025.07.01. és folyamatos

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

2. Döntés az igazgatási szünet időpontjáról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2025. évi nyári igazgatási szünetet az alábbiak szerint rendelje el:

2025. július 14. (hétfő) - 2024. július 25. (péntek)

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 169/2025.(VI.26.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. évi nyári igazgatási szünetet az alábbiak szerint rendeli el:

2025. július 14. (hétfő) - 2024. július 25. (péntek)

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

3. Baptista Tevékeny Szeretet Misszió szerződés módosítási kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió között pszichiátriai betegek nappali ellátására létrejött ellátási szerződés módosítását.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió között szenvedélybetegek nappali ellátására létrejött ellátási szerződés módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy a pszichiátriai betegek nappali ellátására vonatkozó határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió között pszichiátriai betegek nappali ellátására létrejött ellátási szerződés módosítását elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja szenvedélybetegek nappali ellátására vonatkozó határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió között szenvedélybetegek nappali ellátására létrejött ellátási szerződés módosítását elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. Egyek - Ohat vízellátása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. között közműves-ivóvízszolgáltatás tárgyban létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról, valamint az Egyek – Ohat településrészen élő fogyasztók ivóvízellátására vonatkozó megállapodásról a Képviselő-testületre bízva a döntést.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a

Képviselő-testületnek, hogy az ohati ivóvíz ellátás biztosítása érdekében kiépítendő vízhálózat megépítését elviekben támogassa, a TRV Zrt. által adott bruttó 116.791.740.- Ft. összegű költségvetés tervezetét fogadja el, azonban ezen bekerülési költség fedezetét nem tudja önerőből biztosítani.

Hatalmazza fel a Polgármestert, hogy keresse meg a Belügyminisztérium Önkormányzati Államtitkárságát valamint Bodó Sándor országgyűlési képviselőt, hogy központi forrásból a fedezet biztosításához nyújtsanak segítséget.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A bérleti üzemeltetési szerződés módosításában arról van szó, hogy egy ohati lakos bejött Bodó Sándor képviselő ügyfélfogadására, hogy Ohaton rossz a víz. Bodó Sándor felhívta a TRV-ét, és mivel országgyűlési képviselő jelezte a hibát a TRV nagyon segítőkészen elkezdett intézkedni, és ez az egész előterjesztés erre született válaszként.

A válasz lényege, hogy ők felülvizsgálták, hogy mi újság van Ohaton és rájöttek, hogy ez a feladat úgy van átadva, hogy a feltételek nincsenek hozzá megfelelően biztosítva, és azt szeretnék, hogy vegyék ki az ohati ivóvízellátást a szerződésből, illetve hibákat találtak az üzemeltetési szerződésben. Az üzemeltetési szerződésben olyan tételek vannak felsorolva, amik duplán vannak, vagy rosszul szerepelnek a nyilvántartásban. Az 1. számú módosítás nem is Ohatról szól, ez csak a tételek felsorolása. Megkérdezi, hogy sikerült-e átnézni a pénzügyön?

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Neki senki nem szólt, hogy át kell nézni. Ő úgy értelmezte, hogy ebben a napirendben 3 dolog van. Egyrészt az ohati ivóvíz, amire az előbb volt a határozati javaslat, a másik, hogy a lajtos kocsinak mennyi lesz a költsége, illetve ez az üzemeltetési szerződés. Ő úgy értelmezte, hogy 3 napirend van, bár mind az ohati ivóvízhez tartozik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igen, jól értelmezte. Akkor a bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosításának tárgyalására a következő testületi ülésen térjenek vissza, ami legyen rendkívüli vagy soros. Kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pont tárgyalását a következő testületi ülésre halasztja:

1. Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. között közműves-ivóvízszolgáltatásra tárgyban létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosítása

Határidő: 2025.08.28.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Van egy megállapodás módosítás. Az egyik előterjesztésben olyasmit akarnak, hogy az önkormányzat most már fizessen 1.844.000 Ft-ot azért, amit ők eddig a szerződés keretein belül elvégeztek.

Érzik ezt a logikai bukfcencet, hogy bejön a lakos, segítséget kér, szól az országgyűlési képviselőnek, az szól a vízműnek. Segítség nulla, de most már fizessen az önkormányzat 1.844.000 Ft-ot érte évente. De a másik 1,8 millió forint körüli kifizetik a villanyszámlára a nem iható víznek a szolgáltatására. Azt lehet mondani, hogy mindannyian sokkal rosszabb helyzetbe kerülnek, és semmi sem javul. Akarnak ilyen megállapodás módosítást? Nem. Az önkormányzatnak jó volt úgy, ahogy eddig volt. Mondják azt, hogy ezt nem támogatják, vagy halasszák a következő ülésre?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Azt hiszi, hogy annál a napirendnél, ami a lakosok részéről jött ivóvíz minőségre, és akkor beszéltek róla bizottságin, és neki úgy rémlik, hogy az a döntés született, hogy az augusztusi ülésre hívják meg őket. Ő azt javasolná, hogy ezeket a témákat is vigyék oda, amikor ők itt lesznek személyesen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Akkor legyen az a javaslat, hogy ezt a megállapodás tervezetet is akkor tárgyalják újra, és a bérleti-üzemeltetési szerződést is, ha itt vannak a TRV képviselői. Aki ezt így támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, az Egyek – Ohat településrészen élő fogyasztók ivóvízellátására vonatkozó megállapodást a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselői jelenlétében tárgyalja újra.

Határidő: 2025.08.28.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A határozati javaslat viszont elfogadható, ahol ők kiszámolták, hogy 116.791.740 Ft-ba kerülne Ohatig az ivóvíz távvezeték kiépíteni, és az hogy keressék meg a Belügyminisztérium Önkormányzati Államtitkárságát, valamint Bodó Sándor országgyűlési képviselőt, hogy segítsenek kiépíteni ezt az ivóvíz távvezeték, mert az önkormányzat ezt önerőből nem tudja. Kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az ohati ivóvíz ellátás biztosítása érdekében kiépítendő vízhálózat megépítését elviekben támogatja, a TRV Zrt. által adott bruttó 116.791.740.-Ft. összegű költségvetés tervezetét elfogadja, azonban ezen bekerülési költség fedezetét nem tudja önerőből biztosítani.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy keresse meg a Belügyminisztérium Önkormányzati Államtitkárságát valamint Bodó Sándor országgyűlési képviselőt, hogy központi forrásból a fedezet biztosításához nyújtsanak segítséget.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester:

Még annyi észrevétele van ehhez a napirendi ponthoz, hogy szerintem a Génmegőrző Kft. több vizet fog ott fogyasztani, mint egész Ohat, mert több embert foglalkoztatnak, egész nap ott vannak. A Génmegőrző Kft.-ét is megkérhetnék, hogy járuljanak hozzá a kivitelezési költségekhez, vagy az önerőhöz.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez jó ötletnek tűnik, és ez már sokszor elmondták a testületi ülésen is, hogy itt vannak ezek a nagy cégek, nagy erőforrásokkal, és pl. kérjék meg a Hortobágyi Nemzeti Parkot, hogy járuljon hozzá az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság működési költségeihez, mert mégis csak az Egyeki Tűzoltók mennek ki minden nyáron a nádas tüzeket, avar tüzeket meg mindent oltani. Egyek Nagyközség Önkormányzata nagyon súlyon összeget ad azért, hogy ez így működjön, és a Hortobágyi Nemzeti Parknak az volt a válasza, hogy ők egy állami szervezet és nekik nem megengedett senkinek sem támogatást adni.

Itt is, ha támogatást kérnek, el fogják utasítani, de ha Tardi Kálmán alpolgármester rászánja az idejét, fut benne egy kört, annyit megér, hogy megkérdezzék, de a választ tudják előre.

5. A Havanna Trafik Bt. bútorajánlata

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Havanna Trafik Bt. bútorzat értékesítésére tett ajánlatát, és a 4069 Egyek, Hunyadi u. 48/c. szám alatt található étteremben lévő régi dohánybolt bútorzatát vásárolja meg bruttó 150.000 Ft összegért a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ részére bérbeadott helyiségek bérleti díjának terhére.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ennél és a következő napirendnél Bóta Barbara aljegyző képviseli a törvényességet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Havanna Trafik Bt. bútorzat értékesítésére tett ajánlatát elfogadja, és a 4069 Egyek, Hunyadi u. 48/c. szám alatt található étteremben lévő régi dohánybolt bútorzatát megvásárolja bruttó 150.000 Ft összegért a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ részére bérbe adott helyiségek bérleti díjának terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

6. Nagy Viktória kérelme méhek elhelyezésére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa Nagy Viktória 4440/2025. számú kérelmét, és engedélyezze az Egyek 1590/1 és 1591/1 helyrajzi számú területre méhkaptárak elhelyezését a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Nagy Viktória 4440/2025. számú kérelmét támogatja, és engedélyezi az Egyek 1590/1 és 1591/1 helyrajzi számú területre méhkaptárak elhelyezését a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Főépítési feladatokra megbízás adása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek Nagyközség települési főépítési feladatainak ellátására Kótai Csaba (5K Tervező Kft. 4024 Debrecen, Nap utca 5. 2. em. 8.) árajánlatának II. változatát fogadja el.

- Rendelkezésre állási díj mértéke havonta bruttó 50.000.-Ft.
- Tényleges feladatellátás esetén, alkalmanként bruttó 50.000.-Ft kerül kiszámlázásra.

A Képviselő-testület a fenti díjakat a költségvetésben elkülönített tartalék terhére biztosítsa.

A feladat ellátás tekintetében 1 év múlva vizsgálják felül a megbízási szerződést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 177/2025.(VI.26.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség települési főépítési feladatainak ellátására Kótai Csaba (5K Tervező Kft. 4024 Debrecen, Nap utca 5. 2. em. 8.) árajánlatának II. változatát fogadja el.

- Rendelkezésre állási díj mértéke havonta bruttó 50.000.-Ft.
- Tényleges feladatellátás esetén, alkalmanként bruttó 50.000.-Ft kerül kiszámlázásra.

A Képviselő-testület a fenti díjakat a költségvetésben elkülönített tartalék terhére biztosítja.

A feladat ellátás tekintetében 1 év múlva vizsgálják felül a megbízási szerződést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. Tájékoztató a köztisztviselők illetményemeléséről 2025. július 1-től

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a köztisztviselők illetményemeléséről szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki tudomásul veszi a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a köztisztviselők illetményemeléséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. Tiszaparttal kapcsolatos előterjesztés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja, hogy az Önkormányzat ne zárkózzon el az MV TECHNOLÓGIA Kft. Tiszaparttal kapcsolatos előterjesztésétől, de a TIVIZIG-el történő bérleti szerződés megkötéséig napolják el a döntést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezeknek az embereknek sürgős, tehát ők biztos, hogy el fognak akkor más irányba mozdulni, de egyébként az önkormányzat, hogy kössön bárkivel szerződést, ha még az önkormányzatnak sincs.

Kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat nem zárkózik el az MV TECHNOLÓGIA Kft. Tiszaparttal kapcsolatos előterjesztésétől, de a TIVIZIG-el történő bérleti szerződés megkötéséig elnapolja a döntést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Tájékoztatásul elmondja, hogy július 8-ra kapott a TIVIZIG-hez időpontot, és akkor tud menni személyesen egyeztetni az ügyben.

10. Együttműködési megállapodás a Jining Jiang Lan Hungary Kft.-vel

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Jining Jiang Lan Hungary Kft.-vel kötendő együttműködési megállapodás tárgyalását napolják el, és amikor mindenkinek jó, egy külön időpontban döntsenek róla.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A testületi ülés előtt a jelenlévő képviselőknek tartott egy tájékoztatót, kibővítette az írásbeli anyagot. Az írásbeli anyagnak az a lényege, hogy nagy terhet az önkormányzat nem vesz magára, gyakorlatilag ugyanazt fogják csinálni, amit eddig csináltak. Ezt a földet eddig is megművelték a közmunkaprogram keretein, eddig is fizettek az inputért, és ez után is fizetnek majd az inputért. Itt az egész annyival lesz jobb, hogy professzionálisan végzik a munkát, illetve lesz mellettük egy olyan szakmai támogató, akik szakmailag, gépekkel, felszereléssel ad támogatást, hogy egy olyan tudásra tegyenek szert, ami utána tömegesen terjeszthető itt a településen. Ha beindul ez a közös művelet, akkor azt gondolja, hogy az a legnagyobb feladatuk, hogy minél több embert vonjanak be tanulmányi jelleggel, hogy ezek a tapasztalatok minél hamarabb tudjanak terjedni.

A szerződésben 10 fő biztosítása van. Ezt már szóban jelezte a munkaügyi központ felé. Azokról az emberekről van szó, akik jelenleg is mezőgazdasági programban dolgoznak. Azt gondolja, hogy ők most már egyet léptek előre, mert még professzionálisabb lesz a munka, amit elvégeznek.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja az együttműködési megállapodás megkötését, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Jining Jiang Lan Hungary Kft. között kötendő együttműködési megállapodást.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Van indítvány a bizottság javaslatára, vagy okafogott?

Megállapítja, hogy nincs indítvány a bizottság javaslatára.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A bizottság javaslata az volt, hogy egy külön időpontban döntsenek. Ez most egy külön időpont. Inkább majd azon kell gondolkozniuk, hogy tudnák ezt minél transzparenssebben csinálni. Lehet, hogy videó felvételekkel kellene dokumentálni az eseményeket, mert ha ez tényleg olyan jó technológiailag, ahogy mondják, akkor azért is lenne jó ezeket rögzíteni, hogy később bemutató, vagy tanulmány jelleggel tudják ezt népszerűsíteni.

11. Módosítási kérelem (új utcák bevonása) TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00047
projekt - önerő vállalása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a „Módosítási kérelem (új utcák bevonása) TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00047 projekt - önerő vállalása” c. napirendről a Képviselő-testületre bízta a döntést azzal, hogy a csütörtöki Képviselő-testületi ülésig Bóta Barbara aljegyző vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a Széchenyi és Somogyi utca kivételre kerüljön a pályázatból és helyette a Vörösmarty és a Szabó Pál utca kerüljön be.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szintén volt ezzel kapcsolatosan egy tájékoztató. Több szempont is van, ami ezeket a döntéseket befolyásolja. Az egyik szempont az, hogy június 26-a van, és mire a közbeszerzési eljárás lemegy az október. Az már nagyon jó szerinte, ha októberben meg lesz, mert akkor még van esély arra, hogy ez a projekt megvalósuljon. Ennek a projektnek február 28-ig meg kell valósulni. Abban biztosak lehetnek, hogy decemberben, januárban, februárban nem fog itt senki utakat építeni, mert akkor az aszfaltkeverők leállnak. Abban is biztosak lehetnek, hogy ha a leggyorsabban hoznak meg minden döntést, akkor is fennáll a veszélye annak,

hogy kicsúsznak az időből, mert vannak olyan tényezők, amit tőlük függetlenek. Például az, hogy hányan adnak be ajánlatot a közbeszerzési eljárásra. A bölcsődénél senki sem adott ajánlatot, és talán a 3. közbeszerzési eljárás volt eredményes. Olyan is volt, hogy 22 ajánlatot tettek az ipari parknál, és az ajánlattevők a közbeszerzési eljárásnál annyi tisztázó kérdést tettek fel, annyi egyeztetés volt, annyi hiánypótlást kellett teljesíteniük, hogy nagyon sok hónapot húztak a közbeszerzési eljáráson.

Itt is azért sürgette ezt a döntést, amit szerinte semmiképpen sem kellene módosítani, mert egyrészt visszautal arra a 2017-es önkormányzati döntésre, amiben ez a sorrend szerepel. Ezt ki is küldték a képviselőknek. Illetve ezek a tervek itt vannak, rendelkezésre állnak, és ha nem módosítanak semmit, akkor is lehet, hogy az lesz a vége, hogy ezt a pénzmaradványt vissza kell utalniuk, mert kifutnak az időből.

Ezért mondta Bóta Barbara aljegyzőnek, hogy ne várjanak. Az államkincstártól ez a megoldás már továbbbítva van az irányítóhatóság felé. Az egésznek az a logikai alapja, hogy semmiképpen se állhasson elő az a helyzet, hogy az önkormányzat tízmilliókat visszautaljon a Magyar Államkincstár számára, hanem ha hozzá kell tenni egy pár millió forintot, akkor inkább az önkormányzat tegyen hozzá, mert szerinte azok a legjobb történetek, amikor utak épülnek Egyeken.

Szerinte az előterjesztés jó, és azért se módosítsanak, mert ellentmondának a saját korábbi döntéseiknek, a következményeként lehet, hogy pénzt kellene vissza fizetni.

Soltész Gábor képviselő:

Bóta Barbara aljegyzőt kérdezi, hogy nincs mód egyszerűsített közbeszerzési eljárásra, amivel le tudnák rövidíteni ezt az időt?

Bóta Barbara aljegyző:

Itt összeszámlálási kötelezettsége van az önkormányzatnak. Tehát hiába kicsi az érték össze kell számítani az Eötvös utcával ezt az értéket. Ott nyilvános közbeszerzési eljárást bonyolítottak le. Itt feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítását tervezte. Az, hogy lehet-e meghívásos, azt még nem egyeztetette le a közbeszerzővel. Beszült a kincstárral, és azt a tájékoztatást adták, hogy miután elküldte nekik a kérelmet, már továbbították is az irányító hatóság felé, tehát elindult a folyamat. Itt most egy elvi támogató nyilatkozatot fognak kapni az irányító hatóság részéről, és amikor jelezte feléjük, hogy nem biztos, hogy ez a műszaki tartalom maradna, akkor nem igazán örült neki az ügyintéző. Azt mondta, valószínű, hogy lenne rá lehetőség, hogy módosítsanak, de az biztos, hogy meg fogja akasztani a folyamatokat. Tehát lehet módosítani, de akkor megint annyi időt veszítenek, hogy azzal megint veszélybe sodorják magát a beruházást.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Még mondja el azt is, hogy minden módosítási kérelmet támogatnak-e?

Bóta Barbara aljegyző:

Már több önkormányzat keresztülment ezen a folyamaton, és volt olyan önkormányzat, amelyet zokszó nélkül támogattak, és volt olyan, amelyiknek a módosítási igényét elutasították, és nem nagyon látják benne a logikát, hogy ez mi alapján működik így. Nem tudták azt sem, hogy a miénket jóvá fogják-e hagyni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja, hogy ennek a programnak az eredeti előterjesztés szerinti verziója megvalósuljon, és támogatja a nyilatkozat önerő vállalásáról című dokumentum elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja az „Egyek, Eötvös utca szilárd burkolattal történő ellátása” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00047 azonosító számú projekt kapcsán benyújtott további utcák bevonására vonatkozó módosítási kérelmet az előterjesztés szerint.

Képviselő-testület a projekt megvalósításához jóváhagyja az önerővállalására vonatkozó nyilatkozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

12. Árajánlat buszváró építésére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Árajánlat buszváró építésére” c. napirend tárgyalását napolja el a 2025. augusztus havi soros ülésére.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az „Árajánlat buszváró építésére” c. napirend tárgyalását a 2025. augusztus havi soros ülésére napolja el.

Határidő: 2025.08.28.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

13. *Árajánlat festési munkálatokra a válykosnál lévő díszköveknél, ülőpadoknál*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a válykosnál lévő díszköveknél, ülőpadoknál a festési munkálatokat a közmunkaprogram keretein belül végezzék el 2025. július 31-ig.

Amennyiben a munkálatok a közmunkaprogram keretein belül nem valósulnak meg, a munkálatokra kérjenek új árajánlatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a válykosnál lévő díszköveknél, ülőpadoknál a festési munkálatokat a közmunkaprogram keretein belül végezzék el 2025. július 31-ig.

Amennyiben a munkálatok a közmunkaprogram keretein belül nem valósulnak meg, a munkálatokra kérjenek új árajánlatot.

Határidő: 2025.07.31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

14. *Döntés Lendvai Józsefné kerítés helyreállítás iránti kérelméről*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Lendvai Józsefné területével (hrsz.: 1019) határos önkormányzati ingatlant (hrsz.: 1017) kerítsék le, és ott építsenek kerítést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Lendvai Józsefné területével (hrsz.: 1019) határos önkormányzati ingatlant (hrsz.: 1017) kerítsék le, és ott építsenek kerítést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester

15. Döntés trafibox felállításáról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Jegyzőt és a Polgármestert trafiboxok telepítésének körbejárására, és árajánlatok beszerzésére.

Fekvőrendőr beszerzésére kérjenek árajánlatot Dudits Páltól.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Jó az előterjesztés, érti is a mögötte lévő törekvést. A fekvőrendőrt szokták kérni az emberek, mert az olyan jó ötletnek tűnik, de mindig elmondja, hogy itt Egyeken reggelente az emberek beszállnak a platós kisteherautóba, platós kisteherautók tucatjai elindulnak az ország minden irányába dolgozni. Ezeken a platós kisteherautókon általában rajta van a szerszám, ilyen vas, olyan vas, és amikor átmennek egy bukkanón, az egy óriásit bukkan. Biztos benne, hogy akinek a háza elé fekvő rendőrt tesznek, az egy vagy két hónap múlva kérni fogja, hogy vegyék el.

A Sport köznél merült fel ez a kérdés, hogy szeretnének fekvőrendőrt, ott is azt mondta, hogy ha az utca lakosai összedobják a rávalót, az önkormányzat az adminisztrációs folyamatot támogatja. De nagyon keserűnek érezné a helyzetet, ha az adófizetők pénzéből odatesznek egy fekvőrendőrt és utána kérné a lakosság, hogy vegyék el.

Kérhetnek rá árajánlatot, de csak nagyon egyértelmű helyzetben szabad lépni, amikor az utca, meg az ott lakók, ezt kérik, és ennek a tudatában kérik, hogy ott minden egyes elhaladó autó, hajnalban is, amikor ő aludni szeretne, döcceni fog egyet és zörögni fog.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Az ő eredeti előterjesztése a trafiboxokra vonatkozott, azokhoz ő ragaszkodna is. Tehát lakossági megkeresésre, illetve lakossági igény felmérése alapján. Amikor megkérdezte a Hunyadi illetve a Fő utcán lakókat, hogy mi a legnagyobb problémájuk mostanában, akkor azt jelezték, hogy az éjszakai illetve a nappali gyorsulási versenyek, illetve a gyors autóknak a veszélye, amik több esetben is okoztak már közel nagy baleseteket. A bizottsági ülésen elő is

terjesztette a többi település erre vonatkozó gyakorlatát. Leggyakrabban a Metalcom Zrt. trafiboxait használják. Kapitány úr is kiküldte a levelét, illetve a bemutatóját.

Egyeken 3 fertőzött terület van, ahol jellemzőek az illegális gyorsulások, a Béke utca, a Hunyadi utca, illetve a Fő utca. Azt gondolja, hogy ebből a legfrekvenciáltabb a Hunyadi illetve a Fő utca. Mind a kettőnek van több mint 1 km hosszú egyenes szakasza, illetve mind a kettőnél vannak közintézmények, nagyobb gyerek illetve felnőtt forgalom. Nem olcsók trafiboxok, milliós nagyságrendben kell gondolkodni, viszont az anyagi, illetve az emberi élet biztonságát nem lehet pénzben mérni. Ahogy Kapitány úr is jelezte a tájékoztatóján, ő is tisztában van ezekkel a jelenségekkel és visszatartó erővel fog bírni egy ilyen trafiboxnak a felállítása. Ahogy látták az idei illetve a tavalyi árajánlatokból, 1 trafiboxnak kb. 3 millió forint a költsége.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Támogatja az előterjesztést, ahogy Dr. Fekete Péter Pál képviselő elmondja. Ő azt mondja, hogy nem szeretne a háza elé fekvőrendőrt, de a trafibox szépen csendesen működik, védi a forgalmat, a forgalomban résztvevőket, akár az ottani lakosok nyugalma is, mert akkor nem bőgetik úgy a motort. Azt mondja, hogy a fekvőrendőrre is kérjenek árajánlatot, mert nem mindenki úgy látja ezt a kérdést, ahogy ő látja. Ha belegondolnak, a fekvőrendőrök ott működnek jól, ahol nagyon kicsi a forgalom. Például lakóparkokban lassítják a forgalmat, de azokban a lakóparkokban, ahol személyautók járnak, nem jellemző az, mint Egyeken, hogy a kis platós teherautók elindulnak a szélrózsa minden irányába.

Például el tudná képzelni, hogy a Sport közbe is, hogy az ott lakók mégiscsak ragaszkodnának hozzá, hogy legyen ott fekvőrendőr. Azt jónak látja, hogy kérjenek rá árajánlatot tájékoztató címszó alatt, csak a megvalósításnál nagyon körültekintően kell eljárni. Javasolja, hogy a bizottság javaslatát változatlan formában fogadják el.

Bódi István Ferenc képviselő:

A fekvőrendőr az óvoda, bölcsőde és iskola miatt lett felvetve, hogy kérjenek rá árajánlatot. A központi iskolánál, a Tisza utcára, ahogy mennek ki a kanyarból az autók, olyan sebességgel közlekednek, félő, hogy kirohan valaki, mikor jönnek a gyerekekért. Illetve nem lehet a parkolóból kiállni, mert egyrészt takarásban van, és ha nagyon gyorsan jön valami, akkor bele is rongyol a kiálló gépjárműbe. Az óvoda utcán meg közvetlen a bölcsőde és az óvoda kezdetének az elejébe, végébe, mert ez nagyon sok helyen védve van már pont a kifutó gyerek miatt, hogy vegyék észre, hogy olyan helyre érkeznek, ahol gyermek jöhet az úttestre.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az a gondolat, hogy a gyerekek tegyenek meg mindent, meg védjék őket, az hibátlan, ezért van az a környéken egész egyedülálló módon, hogy itt az egyeki polgárőrség segíti a gyerekeket reggelente és a tanórák végén, hogy az átjárónál közlekedjenek, és az balesetmentes legyen.

A forgalomkorlátozás illetve a fekvőrendőr sebességlassítása, azt továbbra is azt mondja, hogy gondolják meg, kérjenek rá árajánlatot, de a helyzet akkor kritikus, amikor a gyerekek jönnek, mennek és az a fekvőrendőr meg egész nap ott fog működni, és a Tisza utcán nagyon sok mezőgazdasági gépjármű halad el, és azoknak elég nehéz vasból van az anyaga, nem minden pótkocsinak van kitűnő rugózása. Ott olyan zajhatás fogja érni az ott lakókat, félő, hogy mi lesz abból. De most nem erről döntenek, hanem arról, hogy kérjenek

információs célból árajánlatokat, járják körül a témát. Ezt ő támogatja, és javasolja is, hogy támogassák.

Soltész Gábor képviselő:

Hány trafiboxról lenne szó?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Ahogy mondta, 3 utcát javasolt lakossági felmérés alapján, de ebből kettőt mindenképpen szeretne megvalósítani, ez pedig a Hunyadi és a Fő utca. Itt, ami kérdés lehet, az a kapott árajánlat, illetve a tartalék nagysága, hogy mennyit lehet még ebből arra fordítani. Ő a Hunyadi és a Fő utcát szeretné javasolni, de ha majd nézik az árajánlatot, akkor majd látni fogják. Ezek 2 és 3 millió forint közötti összeget ölel fel a telepítés költségei. Lemérte, és mind a kettőnek kb. 1 km hosszú egyenes szakasza van. Amit ő tapasztalt, a Hunyadi utcai nappali illetve éjszakai gyorsulások, illetve a szomszédok is azt jelezték, hogy mivel ott van olyan hely, amik éjszaka is nyitva van, ezért ott a fiatalok körében elszaporodottabb a gyorsulás.

Soltész Gábor képviselő:

Ezek fix telepítettek?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Így van.

Soltész Gábor képviselő:

Ezek megoldják a telepítés helyének a 200 méteres előre, hátra szakaszát, amint leteszik a boxot, ez védve lesz, és a maradék 3 km, meg nem lesz védett, mert abban a pillanatban, hogy ennek híre megy, hogy ilyen mérőeszközök lesznek telepítve, új játszóterek fognak kialakításra kerülni.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Minkét utcán 1 km-es egyenes szakaszok vannak, a többi szakasza ezeknek az utcáknak kanyargós, tehát ott azért nem tudnak olyan nagyon begyorsítani.

Bódi István Ferenc képviselő:

Azt is mondták, hogy ha 3 üreset rendelnek a 3 utca védésére és 1 trafiboxot, és cserélhetnék, akkor nem tudják, hogy melyikben mi van. Ez máshol jól működik. Illetve valahonnan el kell indulni. Talán a 3 üres és 1 trafibox az még olyan költség, amivel elbírnak.

Soltész Gábor képviselő:

Tudják, hogy megáll Félhalomnál a traffipax, akkor 15 percen belül mindenki szabályosan közlekedik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ide is igaz az a mondás, hogy a leghosszabb út is az első lépéssel kezdődik, és ide is nagyon igaz, hogy el kell indulniuk. Azt gondolja, hogy ami rajtuk áll, azt meg kell tenni, mert tényleg bosszantó az, hogy néha mennek 100-al is a Fő utcán.

Kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja változatlan formában, az képfelémeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
185/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza a Jegyzőt és a Polgármestert trafiboxok telepítésének körbejárására, és árajánlatok beszerzésére.

Fekvőrendőr beszerzésére kérjenek árajánlatot Dudits Páltól.

Határidő: 2025.08.28.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Czinege Zoltán szót kér. Aki megadja részére a szót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül megadta a szót Czinege Zoltán részére.

Czinege Zoltán:

Az, amit Bódi István Ferenc képviselő felvetett az iskola előtt, az az ott egy kihívás a sebességre. Nem biztos, hogy jó azt ötlet, de esetleg még annyi lehet, hogy a középén ott lévő nagy üres tér folytonossága megszakadna akár egy kis díszes járdaszigettel, betartva mindkét oldalt a megfelelő közlekedési sáv szélességet, akkor az is lassíthatna az ottani forgalmon.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Oda a legjobb forgalomlassító egy körforgalom lenne.

Vitéz Zsolt képviselő:

Ha megnézik, ott egy kamionnak nagyon nagy ívet kell fölvennie, hogy elférjen, és ott nincs már hely.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Itt a válasz arra a kis szigetre.

16. Döntés az Egyek, Ady Endre u. 44. sz. alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta Tóth Zsolt 4430/2025. számú Egyek, Ady Endre utca 44. szám alatti ingatlanra tett vételi ajánlatát és 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fejezze ki szándékát az ingatlan eladása iránt, és 1 500 000 Ft-ért értékesítse.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
186/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Tóth Zsolt 4430/2025. számú Egyek, Ady Endre utca 44. szám (hrsz.: 1930) alatti ingatlanra tett vételi ajánlatát és úgy határozott, hogy amennyiben az ajánlattevő megfizet 1 500 000 Ft vételárat az ingatlanért, úgy értékesíti részére az ingatlant.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tájékoztatva az ajánlattevőt arról, hogy mi a bizottság javaslata, és ő elmondta, hogy ő 1,5 millió forintért is kéri az ingatlant.

17. Az ebrendészeti hozzájárulásról szóló 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az ebrendészeti hozzájárulásról szóló 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítását.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A rendelet 2025.07.01-jén lép hatályba.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a rendelet módosítását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendelete

az ebrendészeti hozzájárulásról szóló 31/2014.(XI.27) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja Egyek Nagyközség Önkormányzatának ebrendészeti hozzájárulás, mint önkormányzati keretrendszerének meghatározása.

[2] Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 49. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 42/C. §-ában és 48/A. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az ebrendészeti hozzájárulásról szóló 31/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) Az éves ebrendészeti hozzájárulás mértékéről az eb tulajdonos minden év május 15. napjáig értesítést kap.

(2) Az ebrendészeti hozzájárulást az eb tulajdonos minden naptári év június 15. napjáig köteles megfizetni Egyek Nagyközség Önkormányzata részére

(3) Az összevezetési eboltáson az eb oltására vonatkozó kötelezettségét teljesítő eb tulajdonosának ebrendészeti hozzájárulását a hatósági állatorvos fizeti meg az önkormányzat részére, a hatósági állatorvossal megkötött megállapodás alapján.

(4) A hatósági állatorvos az összevezetési eboltást követően kimutatást készít az oltási kötelezettségét teljesítő eb tulajdonosokról, melyet az önkormányzat részére eljuttat minden naptári év május 5. napjáig.”

2. §

Ez a rendelet 2025. július 1-jén lép hatályba.

Egyek 2025. június 26.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra Jegyző
megbízásából
Bóta Barbara aljegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. június 26.

Csepreginé Kocsis Nóra Jegyző
megbízásából
Bóta Barbara aljegyző

18. Támogatás kérése az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt kapcsán

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a „Támogatás kérése az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt kapcsán” c. napirendről a Képviselő-testületre bízva a döntést.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Azt mindannyian tudták a kerékpárút építésénél, hogy több település összefogásával valósulhat meg. Tiszafüred, Hortobágy, Egyek és Tiszacsege vonatkozásában közös megvalósítás támogatását kérik. Hortobágy Önkormányzata vállalta a gesztor szerepét, hogy lebonyolíthassa az esetleges rendezési terv módosításokat, településtervező kiválasztását és egyebeket. Tehát ennek a támogatását kérik.

A bizottsági ülésen azért született ez a döntés, mert kicsit visszakanyarodtak a múltba, és továbbra is meg van az a sérelem, hogy nem vették figyelembe az egyeki önkormányzat, a testület, a Polgármester kérését, hogy ez a kerékpárút jöjjön be Egyek településre, és haladjon át a településen.

Felvetődött még a folyamatos probléma a Patkósnál lévő útszakasz tekintetében, hogy magasabb szintű döntéshozók nem fordítanak rá figyelmet többszöri kérés ellenére sem. Most itt a fordított kérelem, hogy az önkormányzatot kérik, viszont az is igaz, hogy ez a folyamat már elindult és valamilyen szinten van egy kis lépéskényszer, de nyilván jogosak voltak a felvetések a bizottsági ülésen. Itt is az volt, hogy majd a Polgármester jelenlétében, hogy ha van valami információja, akkor talán könnyebb lesz a döntéshozatal.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elmondja, hogy 2-3 hete megkeresték a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztőtől. Mind a négy települést személyesen bejárták. Úgy néz ki, hogy konszenzus van az önkormányzatok között, hogy Hortobágy legyen a gesztor, és vállalta a gesztori feladatot.

Ezen az egyeztetésen oda adta a megérkezett szakembereknek az előzményeket. Az előzmények pedig azok, hogy évekkal ezelőtt több alkalommal kérték, hogy legyen ennek egy leágazása a Tagi út felé. Egész pontosan meghatározta, hogy hol szeretnék a leágazást, és hogy nyílegyenesen lehessen bejönni erről a kerékpárútról Egyekre.

Egyébként nem panaszkodhatnak, mert be lehet majd jönni a Patkósnál és be lehet majd jönni a Tagi úton is, csak ott földúton, és a földúton néha vállalhatatlan viszonyok alakulnak ki. Azért is kellene, hogy normális kerékpárút épüljön meg, és legyen összekötve a Tagi úttal. Majd Ohat felől is be lehet jönni, mert a Nyugati mellett az Ohati utat is keresztezni fogja ez a kerékpárút. Oda adta ezeknek az embereknek azt a 9 oldalas választ is, amit annak idején az ő kollégáik adtak, hogy miért nem lehet annak a kérésnek eleget tenni. Többek között az egyik indok az volt benne, hogy ha ott lenne egy leágazás, az egy nagyon bonyolult helyzetet alakít ki, hiszen az már másik megyében van, és akkor megyéket átívelő módon kellene a

településrendezési terveket módosítani, az engedélyeztetési eljárást elvégezni. El is mondta nekik, hogy most van a legjobb időpont, és még egyszer oda ad nekik mindent írásban, és próbálják ezt elintézni, mert az egész folyamat előtt vannak. Azok az emberek, akik itt voltak nagyon megértőek voltak, nagyon pozitívan nyilatkoztak minden vonatkozásban, de semmit sem ígértek meg, és még kevesebbet adtak írásba.

Javasolja egyébként, hogy támogassák ezt a folyamatot, mert ennek ellenére nem érezhetik magukat feljogosítva arra, hogy keresztbe tegyenek ezeknek a projekteknek. Ez a projekt nagyon fontos Hortobágnak is, Tiszafürednek is. Tiszacsege éppen csak egy picit van érintve, nekik talán kevésbé fontos. Szerinte itt, ha bárhol keresztbetesznek, akkor csak fölöslegesen magukra haragítanak más önkormányzatokat, amiket nem kellene.

A megyehatár és a Patkós közötti útszakasszal kapcsolatban Bodó Sándor képviselő személyesen kérte Lázár János minisztertől, hogy Egyeken a Patkós és a megyehatár között legyen megcsinálva az út, és ez az út még ebben az évben el fog készülni. Ez egy pozitívum. A kerékpárút építésnél újra jelezte az igényét. A Képviselő-testület már egyszer döntött arról, hogy megadja a hozzájárulását az építkezéshez. Ezt oda is adta nekik.

Kéri, hogy aki támogatja, hogy az önkormányzat a hozzájárulását megadja a projekthez, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt megvalósítását és elfogadja az Építési és Közlekedési Minisztérium településrendezési eszközök módosítására vonatkozó javaslatát az előterjesztés szerint.

Az önkormányzat támogatja, hogy a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kiválasztási folyamatot Hortobágy Község Önkormányzata, mint gesztor település lefolytassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

19. Egyek, Dankó Pista u. 31. szám alatti ingatlan felajánlása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Lex Katalin és Lex József által 4451/2025. számon felajánlott

4069 Egyek, Dankó Pista utca 31. szám alatti ingatlant csak abban az esetben fogadja el az önkormányzat amennyiben az per és tehermentessé válik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
188/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Lex Katalin és Lex József által 4451/2025. számon felajánlott 4069 Egyek, Dankó Pista utca 31. szám alatti ingatlant csak abban az esetben fogadja el az önkormányzat amennyiben az per és tehermentessé válik.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

20. Étteremben lévő régi dohánybolt bérleti díjának megállapítása a kistérség részére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Egyek településen a szociális étkeztetéssel kapcsolatos feladatok ellátása érdekében adja bérbe a 4069 Egyek, Hunyadi u. 48/c. szám alatt található étteremben lévő régi dohányboltot 20 000,- Ft/hó + áfa valamint egy irodahelyiséget 20 000,- Ft/hó + áfa összegű bérleti díj ellenében a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ (adószám: 15768959-2-09 4060 Balmazújváros, Veres P. u. 6 - 8.) részére, 2025. év július 15. napjától határozatlan időre.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ között létrejövő megállapodás aláírására.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Jó az előterjesztés, de ha meggondolják, hogy így ebből az önkormányzatnak bevétele lesz, és szabadon fel tudja használni bármire, akár trafibox építésére is, akkor lehet, hogy még lehetne emelni rajta, és javasolja, hogy egy magasabb díjat fogadjanak el. Van ennek akadálya?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Amikor bérleti díj fizetéséről van szó a kistérséget illetően, akkor előzetesen Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető szokott egyeztetni Figéné Nadasdi Ágnes intézményvezetővel. Azt gondolja, hogy Ági nagyon jó partner az együttműködés

tekintetében, és ha van lehetőség anyagilag ezt figyelembe venni, akkor szerinte ő partner ebben.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Most 20 ezret fizetni, és most két helyiséget fognak bérelni. Annak idején utólag volt elfogadva annak is a bérleti díja. Tehát azt gondolja, hogy ha Intézményvezető Asszonnyal egyeztetnek és az augusztusi ülésen lesz döntés, még akkor sem késő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt gondolja, hogy a falu központjában egy kis üzlethelyiségért nyugodtan el lehet kérni a háromszorosát is, és még akkor is azt mondja, hogy a legolcsóbban adják bérbe. Ő javasolja a 60.000 Ft-ot, és ha ez esetleg gondot okoz a rendszerben, akkor újra tárgyalják.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Úgy gondolja, hogy 30-30, összesen 60 ezer? Mert két helyiségről beszélnek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha két helyiség, akkor ő kétszer 40.000 Ft-ot javasol. Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
189/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Egyek településen a szociális étkeztetéssel kapcsolatos feladatok ellátása érdekében bérbe adja a 4069 Egyek, Hunyadi u. 48/c. szám alatt található étteremben lévő régi dohányboltot 40 000,- Ft/hó + áfa valamint egy irodahelyiséget 40 000,- Ft/hó + áfa összegű bérleti díj ellenében a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ (adószám: 15768959-2-09 4060 Balmazújváros, Veres P. u. 6 - 8.) részére, 2025. év július 15. napjától határozatlan időre.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ között létrejövő megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

21. Zárolt tételek feloldására határozati javaslat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a

Képviselő-testületnek, hogy

- az önkormányzat 2025. évi költségvetésben zárolt személyi jellegű juttatásokból
- az Egyeki Polgármesteri Hivatalnál 1.900.000 Ft személyi jellegű juttatást és 532.000 Ft járulékot,
- a falugondnok tekintetében 100.000 Ft személyi jellegű juttatást, és 28.000 Ft járulékot,
- az önkormányzat költségvetésben terezett Város és községgazdálkodás kormányzati funkció tekintetében 500.000 Ft személyi jellegű juttatást, és 140.000 Ft járulékot,
- az önkormányzat költségvetésében az önkormányzati jogalkotás kormányzati funkción tervezett személyi jellegű juttatásokból 100.000 Ft-ot, 28.000 Ft járulékot oldjon fel.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi előirányzat átcsoportosítást a 2025. évi üdülési támogatás zárolt tételek fedezetének biztosítása érdekében:

- az Egyeki Polgármesteri Hivatal költségvetésében tervezett személyi jellegű előirányzatok összegét csökkentse 300 000 Ft összegű előirányzattal,
- az Egyeki Polgármesteri Hivatal költségvetésében tervezett munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát csökkentse 89.000 Ft összegű előirányzattal,
- Az Egyek Nagyközség Önkormányzatának költségvetésében tervezett Város és községgazdálkodás kormányzati funkción tervezett személyi jellegű kiadások előirányzatát emelje meg 100.000 Ft összegű előirányzattal, valamint ugyanezen a kormányzati funkción tervezett munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát emelje meg 28.00 Ft összegű előirányzattal,
- Az Egyek Nagyközség Önkormányzatának költségvetésében tervezett Állategészségügyi ellátás kormányzati funkción tervezett személyi jellegű kiadások előirányzatát emelje meg 100.000 Ft összegű előirányzattal, valamint ugyanezen a kormányzati funkción tervezett munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát emelje meg 28.00 Ft összegű előirányzattal,
- A Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház költségvetésében tervezett Közművelődési- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése kormányzati funkción tervezett személyi jellegű kiadások előirányzatát emelje meg 100.000 Ft összegű előirányzattal, valamint ugyanezen a kormányzati funkción tervezett munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát emelje meg 33.00 Ft összegű előirányzattal,

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
190/2025.(VI.26.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- az önkormányzat 2025. évi költségvetésben zárolt személyi jellegű juttatásokból
- az Egyeki Polgármesteri Hivatalnál 1.900.000 Ft személyi jellegű juttatást és 532.000 Ft járulékot,
- a falugondnok tekintetében 100.000 Ft személyi jellegű juttatást, és 28.000 Ft járulékot,
- az önkormányzat költségvetésben terezett Város és községgazdálkodás kormányzati funkció tekintetében 500.000 Ft személyi jellegű juttatást, és 140.000 Ft járulékot,
- az önkormányzat költségvetésében az önkormányzati jogalkotás kormányzati funkción tervezett személyi jellegű juttatásokból 100.000 Ft-ot, 28.000 Ft járulékot felold.

A Képviselő-testület az alábbi előirányzatokat átcsoportosítja a 2025. évi üdülési támogatás zárolt tételek fedezetének biztosítása érdekében:

- az Egyeki Polgármesteri Hivatal költségvetésében tervezett személyi jellegű előirányzatok összegét csökkentse 300 000 Ft összegű előirányzattal,
- az Egyeki Polgármesteri Hivatal költségvetésében tervezett munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát csökkentse 89.000 Ft összegű előirányzattal,
- Az Egyek Nagyközség Önkormányzatának költségvetésében tervezett Város és községgazdálkodás kormányzati funkción tervezett személyi jellegű kiadások előirányzatát emelje meg 100.000 Ft összegű előirányzattal, valamint ugyanezen a kormányzati funkción tervezett munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát emelje meg 28.00 Ft összegű előirányzattal,
- Az Egyek Nagyközség Önkormányzatának költségvetésében tervezett Állat-egészségügyi ellátás kormányzati funkción tervezett személyi jellegű kiadások előirányzatát emelje meg 100.000 Ft összegű előirányzattal, valamint ugyanezen a kormányzati funkción tervezett munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát emelje meg 28.00 Ft összegű előirányzattal,
- A Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház költségvetésében tervezett Közművelődési- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése kormányzati funkción tervezett személyi jellegű kiadások előirányzatát emelje meg 100.000 Ft összegű előirányzattal, valamint ugyanezen a kormányzati funkción tervezett munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát emelje meg 33.00 Ft összegű előirányzattal,

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

22. 58/2025.(II.15.) számú határozat hatályon kívül helyezése

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 58/2025.(II.15.) számú határozatát helyezze hatályon kívül.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 58/2025.(II.15.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

23. Az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2025. évi támogatásáról döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2025. évben az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság részére 13.000.000 Ft működési támogatást biztosítson 2025. január 1-től 2025. december 31-ig tartó működéséhez.

Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
192/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott,

hogy a 2025. évben az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság részére 13.000.000 Ft működési támogatást biztosít 2025. január 1-től 2025. december 31-ig tartó működéséhez.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

24. Egyeki vezetékes és csapvízzel kapcsolatos észrevételek

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2025. augusztus havi testületi ülésre hívják meg a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-ét az Egyeki vezetékes és csapvízzel kapcsolatban felmerült negatív észrevételek miatt.

Az ülés előtt legalább 10 nappal juttassák el az észrevételeket a TRV részére.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy hozzá juttassák el, és ő majd továbbítja.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Sajnos sok panasz van, és a panaszok közül hozzá is eljutott egy pár. Az a legrosszabb, hogy ez minden évben így van. Ismerteti, hogy miért folyik kóla színű víz a csapból. Az önkormányzat nem tud tenni semmit, de azt gondolja, hogy erre a TRV-nek fel kellene készülnie. Miért nincs már hálózatmosatás vagy valami. Nem olcsó már a víz sem, és az a lakos, aki kienged a kis medencéjébe 6 m3 vizet 6.000 Ft-ért, és megállapítja, hogy nem sikerült. Vár, hogy mikor lesz megint jó a víz, és lehet, hogy másodjára sem sikerül. Ő is azt gondolja, hogy itt valamit lépni kellene. Miért nem adnak ilyenkor legalább valami kedvezményt, vagy költség visszatérítést annak, aki így jár.

Majd az lesz, hogy augusztus végén eljön az ember, és azt mondja, hogy mindent megtesznek, ami tőlük telik, de azért ugyanúgy kiszámláznak mindenkinek mindent. Ez valahogy nincs rendjén. Az önkormányzat minden évben meghallgatja a lakossági panaszokat és mivel ennek az egész vízhálózatnak a tulajdonosa és a problémaosztálya az önkormányzat, róluk gondolnak cifrákat az emberek, pedig nem tudja, hogy mit tudnának máshogy csinálni.

Azt mindenképpen jónak látja, hogy hívják el őket, gyűjtsék össze a problémákat, de valami megoldás is kellene, nem csak az, hogy beszélnek róla.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
193/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. augusztus havi testületi ülésre hívják meg a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-ét az Egyeki vezetékes és csapvízzel kapcsolatban felmerült negatív észrevételek miatt.

Az ülés előtt legalább 10 nappal juttassák el az észrevételeket a TRV részére.

Határidő: 2025.08.28.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

25. Egyek, Toldi Miklós u. 28. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a napirendet a bizottság nem tárgyalta.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A bizottsági ülést követően kereste meg az Otthon Centrum egyik kollégája, és tájékoztatta, hogy a Toldi u. 28-ra érkezett egy vételi ajánlat, ami 7 millió forintról szól. Ezt meg is kapták. Annyiról tájékoztatták, hogy készpénzben fizetne az ajánlattevő, illetve az épületfeltüntetéssel, mint az önkormányzat nagyon sok más épületénél is, itt is van probléma. Tehát állami támogatásból, egyéb támogatásból nem mondja, hogy lehetetlen, mindent meg lehet oldani, de az is jár még adminisztrációval és költségekkel. Azt hiszi, hogy azt mondták, hogy máshol van az épület feltüntetve a telken belül, mint ahol valójában van.

Az ingatlan hirdetési ára 8.900.000 Ft, minimális árként pedig 8.400.000 Ft van meghatározva.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Vannak érvek, ellenérvek. Tudják, hogy a Toldi u. 28. az hol van. Szerinte viszonylag elég jó ház. Egy ház, ahol mindenféle infrastruktúra rendelkezésre áll, még ha nem is olyan jó helyen van, de az egy egész családnak a megélhetése. Ennek magasabb az értéke, mint 7 millió forint, ő kevesli a 7 millió forintos ajánlatot.

A Képviselő-testület korábbi döntését, hogy 8.900.000 Ft-ért hirdetik, és a minimális ár 8.400.000 Ft, de ha oda adják ennyiért, akkor abból kb. 500 000 Ft oda megy az ingatlanközvetítő irodának. Szerinte jó volt a korábbi döntés, sőt még azt méltányosnak tartja. Kevesli a 7 milliót, de hagyja magát meggyőzni, képlékeny a véleménye, mert vannak érvek, és ha mindenki más véleményen van, akkor ő is hajlik arra. Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, vagy javaslat?

Soltész Gábor képviselő:

Amikor meglátta az árajánlatot azt mondta, hogy még a végén szerencsájük lesz és el tudják adni. Annak idején ez a falu egyik legszebb háza volt, amit egy gondos gazda épített meg magának. Ha megnézik a lakás beszámolót, akkor láthatják, hogy kb. 1,5 millió forintot

kellett költeni az ingatlanra, mert szétverték, lelakták. Meg lehet tartani nyilván, 7 millió forint nem nagy pénz a mai világban, csak kérdés az, hogy a benne lakók áldásos tevékenysége révén hányszor kell még 1-1,5 millió forintos kiadásokat eszközölniük ezzel az ingatlannal kapcsolatosan, vagy 7 millió forintért megszűnik egy gond a nyakukból. Azt gondolja, hogy ebben az esetben az önkormányzatnak a 7 millió forint többe ér, mintha megtartják, hogy legyen 8,4 millió a minimális eladási ár, összességében meg megint rá kell költeni 1,5 millió forintot. Neki ez a 7 millió forint most talált pénz ebben az állapotban és ebben a helyzetben.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Még egyeztettek ezzel az ingatlannal kapcsolatosan, és ha nem is mennek el abba az irányba, hogy 8,4 millió és nem is mondanak igent a 7 millióra, talán van még a kettő között olyan összeg, amiben a testület esetleg állást foglalt, akkor arra még igen mondana az ajánlattevő is.

Nyilván Polgármester úr szeretne minél több bevételt az önkormányzatnak, de benne is megfordultak azok a gondolatok, amit Soltész Gábor képviselő mondott.

Azt gondolja, hogy talán van rá lehetőség, hogy egy kicsit többe mondjon a testület, mint a 7 millió forint, és majd mérlegeli az ajánlatot adó, hogy meddig tud elmenni. Ez döntés kérdése, hogy mennyi mondanak, ezt még át lehet gondolni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ő nem tud róla, hogy 1,5 millió költöttek volna erre az ingatlanra, de az is igaz, hogy ha kiköltöznek, akkor költeni kellene rá. Azzal békessége lenne, hogy tesznek egy köztes ajánlatot és 8 millió forintért adják oda. Vagy adják még kevesebbet? Neki a 7 millió kevésnek tűnik, de a 8 millió is nagyon méltányos.

Aki benne lakik, az is jelezte, hogy szeretnék megvenni, de nem jött tőlük vételi ajánlat.

Tegyenek egy próbát, adják 8 millió forintért. Más javaslat van?

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Július 23-ig tartja fenn ezt az árat. Nem lesz testületi ülés. Esetleg felhatalmazni valakit. Ott vannak a bérlők is.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ennek úgy is lesz adminisztrációs ideje. Következő lépésként levelet kell írni az ottani bérlőnek, fel kell hívni a figyelmet, hogy vételi ajánlat érkezett. Ki kell költözniük, de azért egy viszonylag emberi határidőt azért adni kell, hogy ők tudjanak róla gondoskodni, hogy hová menjenek, és talán ebben a köztes időbe belefér, hogy ők is mondják el az önkormányzat javaslatára az álláspontjukat. Vagy tudomásul veszik, hogy az augusztus végi ülésen döntenek, vagy azért elég rugalmas itt a testület és szoktak a nyári időszakban is ha nagyon kell egy rendkívüli ülésre összejönni, ha megjön esetleg az ajánlat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki támogatja, hogy 8 millió forintért felkínálják eladásra, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen 0 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
194/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kalmár Pál 4069 Egyek, Toldi Miklós utca 28. szám (hrsz.: 827) alatti ingatlanra érkezett 4702/2025. számú vételi ajánlatát megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az ingatlant 8.000.000 Ft-ért kínálja fel eladásra.

Amennyiben ajánlattevő megfizeti a 8.000.000 Ft vételárat úgy az ingatlant értékesíti részére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Fekete Péter Pál képviselő kiment, jelen van 5 fő

26. Egyeki Szöghatár Kft. kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság nem tárgyalta.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A Szöghatár Kft. 2.200.000 Ft kölcsönt kér likviditási problémák miatt.

Bóta Barbara aljegyző:

A bérköltséget akarják ebből megelőlegezni, mivel arra utólag érkezik a támogatás.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a kérelmet támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
195/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető 4710/2025. számú kérelmét, és az Egyeki Szöghatár Kft. (4069 Egyek, Fő u. 3., Adószám: 18553785-2-09) részére 2025. július hónapban 2.200.000 Ft kölcsönt biztosít a Kft-nél átmenetileg jelentkező likviditási problémák áthidalására.

A kölcsön visszafizetési határideje legkésőbb 2025. november 30.

Határidő: 2025. november 30.
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető
Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

Dr. Fekete Péter Pál képviselő visszajött, jelen van 6 fő.

27. Egyeki Szöghatár Kft. névváltozásával kapcsolatos döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a napirendi pontot sem tárgyalta a bizottság.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Tegnap Polgármester úr tájékoztatta, hogy egyeztetett még Varga Attilával a Kft. körül kialakult problémával kapcsolatosan. Mivel Polgármester úr Debrecenben volt őt hívta fel Attila, és mondta, hogy küldene egy kérelmet, egy előterjesztést a testület részére. Nagyjából már körvonalazódik talán a megoldás is. A közhasznúság és a nonprofit jelleg tekintetében volt némi félreértés.

Dr. Fekete Péter Pál ügyvédet kéri, hogy ha valamit nem jól mond, akkor javítsa ki és közösen hozzák meg azt a döntést, ami előreviszi az ügyet.

Varga Attila elküldte az alapítói határozatot, ő kikerestette az anyagot a döntéssel kapcsolatosan, és azt látja, hogy megszületett az alapítói határozat 2024. február 4-én, és ez teljesen rendben van, a Képviselő-testület meg is hozta az ezzel kapcsolatos döntést 2023. november 16-án.

Varga Attila beszélt adósokkal, könyvvizsgálókkal, sok-sok kollégát bevont, és most talán abban látnák a megoldást, hogy a Képviselő-testület 243/2023.(XI.16.) számú határozatát visszamenőleges hatállyal kellene érvényteleníteni, mivel ez az alapja az alapítói határozatnak. Kicsit még tanácstalan a fogalmazást illetően hogy, hogy lesz jó. De talán ezzel, hogy visszamenőleges hatállyal nem élne ezzel a lehetőséggel, hogy a nonprofit Kft. megnevezés kerüljön ki, hanem visszamenőleges hatállyal visszahelyezné a Képviselő-testület a megnevezést is és a működési formát is. Tehát visszatennék a nevébe az elnevezést, és utána ennek megfelelően meg kellene szervezni az alapítói határozat elfogadását. Ő úgy értelmezi, hogy mind a kettőt ennek megfelelően kellene korrigálni.

A cégbíróságon még mindig meg kellene futtatni, hogy elfogadnák-e ezt, hogy adminisztrációs vagy egyéb probléma miatt ez a döntés tévesen született meg, és akkor talán a cégbíróságon zöld utat találnának, hogy ez visszafordítható legyen.

Még azt beszélték a Polgármesterrel, hogy hátha vannak olyan kapcsolatok, és több ügyvéd kolléga, akinek van kapcsolati köre Debrecenben, mint Dr. Fekete Péter Pál ügyvédnek, vagy Dr. Kovács Tibor ügyvédnek, és lehet, hogy nem ártana őt is bevonni. Tehát a cél az, hogy ha ezt az utat így végig járják, akkor talán a cégbíróságon ezt átvezetnék, és akkor orvosolható lehetne a probléma.

Dr. Fekete Péter Pál képviselőt kérdezi, hogy jó lesz-e így, hogy visszamenőleges hatállyal hozzák meg, hogy ne veszítse el a nonprofit jellegét, tegyék vissza a nonprofit megnevezést? Ő nem tud most jobban. Talán azt is, hogy nem is volt szándéka a testületnek ezt a nonprofit jellegét, csak a közhasznúságot megszüntetni, tehát, hogy érezze a cégbíróság, hogy nem akarták a nonprofit jellegét megszüntetni. Hozzáteszi, hogy Varga Attila elmondta egy korábbi telefonbeszélgetésben, hogy a cégbíróságnak ezt észlelni kellett volna, és a cégbíróságon nem kellett volna ezt átvezetni.

Itt nem is cél az, hogy, hogy volt, meg mint volt, itt az a cél, hogy ez legyen rendbe téve, és a Kft-nek legyen ez az ügye kisimítva. Amit ő tegnap gyorsan össze tudott szedni, azt tudná javasolni, hogy a 243/2023-as Képviselő-testületi határozatot visszamenőleges hatállyal megmódosítani, kifejezni a szándékot, hogy nem a nonprofit jellegét kívánják megszüntetni, vissza kívánják tenni a nonprofit megnevezést, és ezt követően az alapító határozat meghozatala. Délután elküldik az anyagot Kovács ügyvéd úrnak, és majd beszél vele, hogy ha van olyan kapcsolatrendszer, hogy akár közösen is bemenni a cégbíróságra, és kitaposni ennek az útját, hogy hogy lehetne ezt így rendbe tenni.

Soltész Gábor képviselő:

Visszamenőleges hatállyal nem működik sehol.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Vannak benne kérdések, de akkor mit csináljanak?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Hozzanak egy egyszerű határozatot, megmódosítják, és akkor visszakérik a nonprofit jellegét.

Bóta Barbara aljegyző:

A visszamenőleges hatálynak, akkor van tilalma, ha az valakire nézve negatív következményekkel jár, tehát nem feltétlen tilos a visszamenőleges hatály.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nem sok ideje volt felkészülni, talán egy óra vagy félóra. Tanácstalan.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amit telefonon keresztül tudott intézni azt ő is intézte. Azt gondolja, hogy tiszteljék meg annyira Varga Attila munkáját, hogy ő körbejárta. Elmondta, hogy adószakértőkkel, könyvvizsgálókkal, adó köztisztviselőkkel egyeztetett. Ez egy nagyon egyedi helyzet, ami kialakult. Nem akar ijesztgetni senkit, de a legrosszabb verzió szerint, ha megszűnt a nonprofit jelleg, akkor a nonprofit módon szerzett vagyont át kell adni a Magyar Államnak, és az több 10 vagy akár 100 millió fölötti vagyon, hiszen nonprofit módon ment át annak idején a Fő tér beruházás, a konyhai eszközök beszerzése, a pályázatok. Ha ennyi ember ezt hozta ki javaslatnak, hogy mindenképpen vissza kell vinni a problémát a cégbíróságra, és mivel ebből az egy téves döntésből származik az egész probléma, szerinte nekik nem kell ezen gondolkodni, egyszerűen hatályon kívül helyezik, és megerősítik azt, hogy nem akarják a nonprofit jellegét megszüntetni, hanem csak a közhasznúságot.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Akkor kerüljön vissza a határozatba a nonprofit megjelölés a névbe?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igen. Javasolja, hogy ezt így fogadják el és a 243/2023-as határozatukat pedig visszamenőlegesen helyezték hatályon kívül.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nem biztos, hogy jó, de nem tud jobbat.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Neki jó. Egyébként, szerinte, ha felhívják a cégbíróság figyelmét a hibára, még akár hivatalból is javíthatják.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a felhívást, hogy felhívják a figyelmüket, hogy javítják, ez szerinte csak erősíti, hogy ha a hiba forrása a Képviselő-testület határozat, ott van előttük, hogy visszamenőleges hatállyal visszavonták. Tehát ez nyomatékosít rajta. Lehet azt mondani, hogy ez nem olyan elegáns, de ha ennyi ember ezt javasolja, akkor csináljuk.

Soltész Gábor képviselő:

Mit fog szólni hozzá a Kormányhivatal?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nem tudja. Szerinte okosabbat ő sem tud mondani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elegáns csend fátyla fogja beborítani a történetet. Egyébként meg annyira speciális, hogy nem lehet hibáztatni, hogy ezt nem tudták ők sem.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja, hogy a 243/2023-as határozatot visszamenőleges hatállyal visszavonják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
196/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 243/2023.(XI.16.) számú határozatát visszamenőleges hatállyal visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja, hogy kezdeményezzék, hogy a cégbíróság visszamenőleges hatállyal állítsa vissza az eredeti állapotot és a nonprofit jelleget meg kívánják őrizni és a nevébe is kerüljön vissza, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2025.(VI.26.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy kezdeményezi, hogy a cégbíróság visszamenőleges hatállyal állítsa vissza az Egyeki Szőghatár Kft.-nél (4069 Egyek, Fő u. 3., Adószám: 18553785-2-09) az eredeti állapotot.

A Kft. nonprofit jellegét meg kívánják őrizni, és a nonprofit megnevezés a nevébe is kerüljön vissza.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

28. Kútfúrás fedezetéről döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A mai testületi ülésen és előtte is beszéltek róla. Ezt az önkormányzat saját területére fúrják, ez jó lesz.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az előzetes egyeztetések, több szemszögből kialakult vélemények miatt most egy testületi döntés meghozatalát kéri ehhez a napirendhez. 3.000.000 Ft plusz áfa, 3.810.000 Ft összegért fogják kifúrni ezt a kút. Vélhetően most már a Peti felhívására és Alpolgármester úr együttműködésére megfelelő helyre fog kerülni ez a kút. Elegendő lenne a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági döntés az összeghatárt illetően, viszont az előzményekre tekintettel meghozhatja a testület a döntést. Magasabb szinten lesz benne döntés, nem gondolja, hogy ebből probléma lenne. Illetve a tartalék terhére szavazza meg a Képviselő-testület. A tartalékról is dönthetne a Polgármester, viszont a kialakult egyedi helyzet miatt azt gondolja, hogy legyen róla mást már egy testületi döntés 3.810.000 Ft összegben az Attila telepre.

Annyit mondott még neki a kútfúrást végző kolléga, mivel ő mondta, hogy az idő sürget, de fennmaradási engedélyt meg kell kérni, tehát rendelkezzen a kút engedéllyel. Ez egy járható út. Nyilván lehet, hogy jár valamennyi bírsággal, de a fennmaradási engedély fogalma él, tehát ezzel lehet élni. Annyit mondott a Jenei út, hogy az se biztos, hogy fennmaradási kell kérni, tehát lehet, hogy menetközben az engedélyeztetési eljárást ők le tudják bonyolítani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja Jegyző Asszony javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 198/2025.(VI.26.) számú határozata:

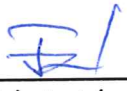
Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Attila telepen történő kútfúrás munkálataira bruttó 3.810.000 Ft összeget biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetésben elkülönített tartalék terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 11:50 órakor bezárta.

K. m. f.

 Csepreginé Kocsis Nóra jegyző		 Dr. Miluczky Attila polgármester
 Soltész Gábor Jegyzőkönyv hitelesítő		 Vitéz Zsolt Jegyzőkönyv hitelesítő
 Fekete Lászlóné Jegyzőkönyvvezető		