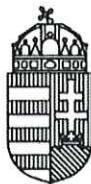


Eke:

2025 MÁRC 13

AD

73-37/2025



Digitálisan aláírta:

Bári Csaba  
osztályvezető

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

Dátum: 2025.03.13. 10:59:01

Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján  
kifüggesztve közszemlére téve

2025 MÁRC 13

*B. Csaba*

Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájáról levéve

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 2.

A hirdetmény kifüggesztésének / közszemlére  
tételének ideje alatt észrevétel nem érkezett

## HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 21. § - a alapján.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. március 13.

A hirdetmény levételének napja: 2025. június 11.

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Tiszafüred)

Az ingatlan helyrajzi száma: **Tiszaörs zártkert 2537**

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló -a természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Családi és utóneve: **Pásztor Józsefné**

Születési családi és utóneve: **Sári Etel**

Születési helye: -

Születési ideje: **1891.**

Anyja születési családi és utóneve: **Szép Etel**

Lakcíme: **4069 Egyek**

A hirdetmény a Foktftv. 21. (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az

ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. § - a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 82.§ (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

*Tiszafüred, 2025. március 13.*

*Dr. Berkó Attila főispán nevében  
és megbízásából:*

Bári Csaba  
osztályvezető



Digitálisan aláírta:

Bári Csaba  
osztályvezető

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

Dátum: 2025.03.13. 11:21:45

Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára  
kifüggesztve közzemlére téve

2025 MÁRC 13

Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájáról levéve

## JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI

KORMÁNYHIVATAL  
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 2.A hirdetmény kifüggesztésének / közzemlére  
tételé ideje alatt észrevétel nem érkezett

## HIRDET MÉNY

A földeken fennálló osztaflan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 21. § - a alapján.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. március 13.

A hirdetmény levételének napja: 2025. június 11.

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Tiszafüred)

Az ingatlan helyrajzi száma: **Tiszaörs külterület 0142/39**  
**Tiszaörs külterület 0142/78**

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló -a természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Családi és utóneve: **Szabó János**

Születési családi és utóneve: -

Születési helye: -

Születési ideje: **1874.**

Anyja születési családi és utóneve: **Novák Katalin**

Lakcíme: **4069 Egyek, Dózsa Gy. utca 25.**

A hirdetmény a Foktftv. 21. (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem



beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. § -a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 82.§ (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

*Tiszafüred, 2025. március 13.*

*Dr. Berkó Attila főispán nevében  
és megbízásából:*

Bári Csaba  
osztályvezető