

3/2025.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2025. február 10. napján 13:00 órai kezdettel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** A csatolt jelenléti ív szerint

### N A P I R E N D :

1. 2024. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester  
39/2025.(II.10.) sz. határozat
2. Egyek Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester  
40/2025.(II.10.) sz. határozat
3. Kitekintő határozat elfogadása  
41/2025.(II.10.) sz. határozat
4. Döntés az Egyeki Alkotóházzal kapcsolatban érkezett javaslatról  
42/2025.(II.10.) sz. határozat
5. Együttműködési keret megállapodás az Önkormányzati Tűzoltósággal 2025. évre  
43/2025.(II.10.) sz. határozat
6. Beszámoló a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről  
Előadó: Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház vezetője  
44/2025.(II.10.) sz. határozat
7. Egyeki Szöghatár Kft. kérelme  
45/2025.(II.10.) sz. határozat
8. Különféle díjtételek módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
46/2025.(II.10.) sz. határozat
9. A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014.(II.05.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Bóta Barbara aljegyző  
47/2025.(II.10.) sz. határozat

10. Egyebek
11. A Polgármester 2025. évi szabadságotól elvonásának jóváhagyása  
48/2025.(II.10.) sz. határozat
12. Képviselő-testület 296/2024.(XII.11.) számú határozatának módosítása  
49/2025.(II.10.) sz. határozat
13. Balmazújváros és Környéke Bűnmegelőzéséért Közalapítvány ügye  
50/2025.(II.10.) sz. határozat
14. Határozati javaslat általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére  
51/2025.(II.10.) sz. határozat
15. Dr. Csuha Erzsébet kérelme szemézetű műszerek bérleti szerződésének meghosszabbítására  
52/2025.(II.10.) sz. határozat
16. GAMESZ épületének vissza vétele az Egyeki Szöghatár Kft-től  
53/2025.(II.10.) sz. határozat
17. Döntés az Egyek, Szabó Pál u. 44. szám alatti ingatlan 8/72 tulajdoni hányadára érkezett vételi ajánlatról  
54/2025.(II.10.) sz. határozat
18. Otthon Centrum Kft.-vel történő szerződéskötésről döntés  
55/2025.(II.10.) sz. határozat
19. Döntés az „Egyek, Eötvös utca szilárd burkolattal történő ellátása” című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására érkezett árajánlatokról  
56/2025.(II.10.) sz. határozat

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Halaszthatatlan dolga akadt, így hamarabb el kell mennie. Az ülést Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes veszi majd át. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 7 fős bizottságból 5 fő jelen van. Szalai Erika bizottsági tag, és Vitéz Zsolt bizottsági tag később fog érkezni az ülésre.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Kirilla Pál bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

*A bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeken túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a bizottság.

1. Egyeki Szöghatár Kft. kérelme

Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szeretné, ha felvennék napirendek közé, hogy alapítani kellene egy Nonprofit szervezetet és ezt is kéri, hogy vegyék már fel napirendre. Eddig kapta az eb telep a kutyaeledeleket, de jeleztek, hogy már nem tudnak többet adni. Akarni akarnak és szeretnének is, de nem tudnak, mert adózás szempontjából az a jó a szervezetnek, ha egy Nonprofit szervezetnek tudnak adni.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Közhasznúságot kell igazolni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha nincs közhasznú szervezet házon belül, akkor rá vannak utalva valakire. Natúrpark alapítvány nem lehetne közhasznú?

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Ismerteti a folyamatot. Először kérvényezni kell.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Ez 3 év mire közhasznúvá válik valaki.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Nem rég vesztette el a közhasznúságát az alapítvány.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Azért, mert nem feleltek meg több feltételnek.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Jó, hogy beszéltek róla, lehet elég is ennyi, mert egy út van, valakit keresni kell, aki már a közhasznúságnak megfelel. Nem kéri napirendre venni.

**Napirendek tárgyalása:**

1. 2024. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Az előterjesztésben a 22 millió forint az miért nem teljesült?

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Kiadási oldalon ki kell vezetni a zárolt tételeket. Illetve bevételi oldalon a REKI támogatást. Ezért lettek kivezetve a zárolt tételek.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a 2024. évi költségvetési rendelet módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 39/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetési rendelet módosítását.

Határidő: 2025.02.13.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

***2. Egyek Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása***

***Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester***

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Olvasta mindenki az előterjesztésben, hogy ez a rendelet tervezet elfogadásra nem alkalmas. A rendelet-tervezet szerint a hiány összege 101.800.210 Ft. Ismerteti mi alapján készült el a rendelet.

Polgármester Úrral történő egyeztetést követően kerültek tervezésre az alábbi előirányzatok:

Ismerteti:

2 millió forint összeggel targoncavásárlás, 5 millió forint összegben szerepel a Dacia Duster helyett másik járművásárlásra előirányzat, illetve a hiteltörlesztésnél a hitel-visszafizetési ütemtervtől eltérően szerepel 30 285 344 forint, 32 millió forint összegben fejlesztési célú hitel törlesztés, amelynek fedezetét a 2024. évi pénzmaradvány biztosítja. Ami azt jelenti, hogy a pénzmaradvány nem működési kiadásokra, hanem fejlesztési kiadásokra lesz fordítva. Amennyiben a Balmazújvárosi Kistérségnél keletkezett 2023. évi pénzmaradvány 17 727 000 forint összegű pénzmaradványa jóváírásra kerül az önkormányzat számláján, ezen összeg is fejlesztési célú hitel visszafizetésére lesz fordítva. Ezt a tételt nem tartalmazza a költségvetési rendelet-tervezet.

Szalai Erika bizottsági tag megérkezett, jelen van 6 fő.

A kistérségi feladatellátás során nem jelentkezik jelentős megtakarítás a 2025. évben a működési támogatások előirányzatában, a 2024. évi működési támogatás összegéhez képest, hiába csökkent a kistérség által ellátott szociális feladatok száma.

Nem tervezett ingatlanértékesítésből bevételt.

Ismerteti, hogy a tartaléknál miért nem 20 millió forint, hanem 38 millió forint van tervezve.

A költségvetési rendelet-tervezet szerint a 3 háziiorvosi körzet finanszírozására az önkormányzati önerőből 24 millió forintot biztosít.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Meg kell vizsgálni a körzetösszevonás lehetőségét.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ismerteti mennyi a háziorvosi körzetek finanszírozása.

Vitéz Zsolt bizottsági tag megérkezett, jelen van 7 fő.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Állami támogatások terén azt jósolták, hogy február elején bérkiegészítésre finanszírozást kaphatnak az önkormányzatok.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Azt is látta már leírva, hogy esetleg lesz praxisokra is lesz különfinanszírozás. Átvállalja az állam a kórházak összes tartozását illetve hitelállományát. Az egészségügyben résztvevő cégek illetve vállalkozások és az állam által fenntartott szervezetek költségvetését illetve a háziorvosok illetve szakrendelések támogatását megemeli.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A lakosság járható utat vár az önkormányzattól. Az Önkormányzat nem kap pénzt az orvosokra. Ami nem is az Önkormányzat feladata, arra oda kell adni 24 millió forintot. Ez a NEAK feladata.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Vérvételt is számolják, amint önként vállal az Önkormányzat, akkor az már 30 millió forint.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Önkormányzati bérlakások esetében a közüzemi díjakat, mint közvetített szolgáltatást számlázza az önkormányzat a bérlők felé. Az épület karbantartása az önkormányzat feladata, az ingatlanok állagmegóvása miatt.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Van most a versenyképes járások nevű program és meg van hirdetve. A saját járásuk is kap 250 millió forintot. Ez összesen 5 települést érint. Ezt a pénzt az 5 településnek el kell szépen osztania.

Nagyon jó lenne, ha tudnának szolgáltatásokra is költeni.

Ismerteti, mit lenne jó belevinni a versenyképességi programba. Mentőállomást a Tűzoltóságot és az egészségügyi feladatokat is jó lenne belevinni a programba. Nem bírja az Önkormányzat már ezt a sok terhet.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Fejlesztési célú hitelek törlesztésének összege a törlesztési ütemterv szerint 15,7 millió forint, a kamat éves összege 11 millió forint.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Tavaly ingatlan értékesítésre számoltak 18 millió forintot és ugyanennyit REKI-re.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Kiadási előirányzatokat mindenképpen zárolni kellene. REKI támogatásra csak ki nem fizetett számlákat lehet benyújtani.

Javaslom az alábbi tételek zárolását:

- 6 millió forint - Tisza parti kikötő fejlesztésével kapcsolatos tervek készítése
- 14 millió forint - fennmaradási engedélyek útéptéssel kapcsolatos tervek készítése
- 1 millió forint- játszótérek rendbetételére

Dacia Dusternél maradjon-e az 5 millió forintos fedezet?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Igen, van 1,5 millió forintért egy autó, csütörtökig megnézik.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag kiment, jelen van 6 fő.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

A Dacia Duster helyett, fontos-e egy másik autó?

**Bóta Barbara aljegyző:**

Igen nagyon fontos lenne egy másik autó.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Amit tudnak zárolni azt, zárolják.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Menjenek végig a javaslati tételeken.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Tisza part kikötő fejlesztésével kapcsolatos terv készítése 6 millió forint, illetve 14 millió forint fennmaradási engedély, ez összesen 20 millió forint.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kiküldte az e-mailt a kikötővel kapcsolatban. El kell gondolkodni, hosszú távon akarnak-e ott változást. Vagy pályázat, ahhoz tervek kellene, megvalósíthatósági tanulmány 2 millió. Vagy jön egy befektető, ami tőkeerős és ezt meg tudja előlegezni. Van egy érdeklődő, de abból, hogy még mi lesz, nem lehet tudni.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag visszajött, jelen van 7 fő

Fennmaradási engedély tekintetében, el kellene indulni, 1-1 útra meg kellene kérni a fennmaradási engedélyeket. Valamilyen összegben gondolkodni kellene, ha ezeken az utakon baleset lesz, azért felelősség terheli az önkormányzatot. Már több évben jelezte.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Kikötő megvalósíthatósági tanulmány mennyi idő?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

1 év alatt van kész.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mennyi pénz van működési tartalékban?

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

20 millió forint.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha év közben szükség lesz rá, akkor működési tartalékból megoldják, erre ne tervezzenek 20 millió forintot.

- Kikötő: - 6 millió forint
- fennmaradási engedély: - 14 millió forint

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Az étteremben gondot jelentett az Idősek Adventje rendezvények, hogy a terem végéből nem lehet látni a színpadot. Szalai Erika bizottsági tag vetette fel a tv-t, ami 500.000 Ft. Tényleg probléma, hogy nem látják az idősek a színpadot.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Projektor vászon az nem jó?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Van 2 projektor az étteremben.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Rendezvényen a résztvevők fele nem látja a műsort. Vagy projektort, vagy valami műszaki megoldást kell az étterembe. A rendezvények színvonala is emelkedne ezzel. Czinege Zoltán videós is azt mondta, hogy egy tv lenne ott a legegyszerűbb. Valamit oda mindenképp kell csinálni.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Több alkalommal, mind a 2 projektort használták már. A TV-re tervezett 1 millió forintot ki lehet venni.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Vagy a pályázati pénzből, majd meg lehet próbálni megcsinálni.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Valamennyi pénzt hagyjanak már rá. Körülbelül 100 ezer forintot. A működési tartalékból.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Orvosi rendelő belső terébe kamera kiépítése 500 ezer Ft (20. melléklet tartalmazza)

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Ezt már, akkor megbeszélték, hogy stornó az 500 ezer Ft kamerára.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A temető fejlesztésére van 5 millió forint, ezt lehet csökkenteni 3 millió forintra?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Lehet csökkenteni.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Akkor ezt 3 millió forintra csökkenti.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Tűzoltóság épületének a héjazatának lecserélésének lehetőségét keresné. Lécezés, cserepes lemezborítás. Nem tudja mi fog beleférni a versenyképes járások programba. Ha nem fér bele, akkor a költségvetésből kicserélni a héjazatot.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Bem u. 41. szám alatti önkormányzati ingatlanra lesz vevő 12 millió forint ajánlattal. Bevételekre 12 millió forintot lehetne tervezni.

Üdülési támogatás és járulékának zárolása, 9 millió 690 ezer forint plusz jutalom a zárolt tételeknél.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Juttatások zárolása: Egy kérése van, a 10 % illetményemelés be van tervezve mindenkinek. Március 1-től kapják meg, de a visszamenőleges emelés a 13. havi jutalommal volt korábban tervezve. Nem realizálódott tavaly és tavalyelőtt. Tudomásul veszik, ha a 13. havi és az üdülési zárolásra kerül, de a január, február havi emelést had kapják meg a dolgozók márciusban mindenki. Ha év közben lesz lehetőség, mindig megvizsgálják a lehetőségeket, bízik benne, hogy ha házon belül találnak megoldást, akkor a Képviselő-testület támogatni szokta és feloldja a zárolt tételeket.

Hivatal, önkormányzati dolgozókat érintve menjen zárolásra az üdülési és a 13. havi juttatás. Abban kér támogatást, hogy az elmúlt 2 havit kapja meg minden önkormányzati dolgozó. 2,6 millió forintot jelent önkormányzati szinten.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Autó pótlásra maradjon 5 millió forint tervezve?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Csütörtökön mondanak valamit, most maradjon.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Targoncát is tervezzék be?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Igen, tervezzék be a targoncát is.

Erős szándék van arra, hogy a köztisztviselők évek óta elmaradt bére rendezve legyen. Bízik benne, hogy ebből valami meg fog valósulni. Amit Csepreginé Kocsis Nóra jegyző elmondott tudja támogatni. Január 1-től visszamenőleg lépjen érvénybe a béremelés.



Önkormányzat adósságállománya 65 millió forint, amiért 10 % kamatot fizetnek. A középutat tartja jónak. Az is fontos, hogy az önkormányzat adósságállománya csökkenjen. Hátha nem is kell év közben feloldani a zárolást, oldja meg a kormány.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy 16 millió forintot tesz ki a közfoglalkoztatottak kiegészítése a költségvetésben, ez egyszerűsített foglalkoztatás keretében van kifizetve a dolgozóknak.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Varrónők, betonelemgyártó üzemben dolgozók, gyepmesteri telepen dolgozók 15%, ez 6.435.000 Ft-ot tesz ki. Ennek fedezete a bevétel.

Gyepmesteri telepnél 1 millió forintot terveztek beruházásra, nagy értékű eszközbeszerzésre.

**Előző években zárolt kiadási előirányzatok voltak:**

- Kft-nek átadott pénzeszköz egy részét, most nem tudják.
- Tűzoltóság 13 millió egy részét.
- Rendezvényekből is zároltak tavaly

A hiány még mindig 37 millió forint.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

REKI fele ingatlan értékesítés.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

REKI véleménye szerint nem lesz.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Akkor nem lesz lehetőség REKI-re? Van 37 millió forint hiány, abból 18,5 millió forintot beterveznek ingatlan eladásba. 18,5 millió forintra pedig azt mondják, hogy olyannal fedik le, ami egyébként nincs.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Ahhoz kiegyenlítettlen számláknak kell lenni. Tavaly annyit zároltak kiadásokból, mint amennyi a REKI.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

37 millió forint ingatlan értékesítésből, akkor lesznek pozitív nullán.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Évről évre több 10 millió forint értékben nem valósulnak meg a betervezett kiadások.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Tavaly több millió forintot utalt vissza az önkormányzat számlájára a közüzemi szolgáltató.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Ingatlan értékesítésbe betervezni 37.429.000 Ft-ot, és meglátják, hogy alakul.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Közüzeminél milliós tétel volt. Majd meglátják milyen iparúzési adóbevétel lesz. Tavaly az nagy segítség volt.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Jegyző Asszonyt kéri, hogy ismertesse a zárolt tételeket, illetve a költségvetésből kieső tételeket.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Tisza parti kikötő fejlesztéssel kapcsolatos terv készítésére 6.000.000.-Ft zárolásra kerül.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Fennmaradási engedélyekhez kapcsolódó terv készítésére 14.000.000.-Ft forint zárolásra kerül.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

*A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Étteremben TV rendszer kialakítására tervezett 1 millió forint zárolásra kerül.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

*A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Orvosi rendelő kamerarendszerére 500 ezer forint zárolásra kerül.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

*A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A temető fejlesztésére tervezett 5 millió forintból 2 millió forint zárolásra kerül.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

*A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kerüljön tervezésre a Bem u. 41. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítése.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Kéri, hogy adják össze a kettőt.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ingatlan értékesítésre 49.429.387 Ft kerül betervezésre.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

*A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A 13. havi juttatás önkormányzati szinten 19.180.383 Ft zárolásra kerül a járulékkal együtt.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

*A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Üdülési támogatás plusz járuléka önkormányzati szinten 9.690.440 Ft zárolva.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

*A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki így Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetés tervezetét az elhangzott módosításokkal elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 40/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló rendelet tervezetét az alábbi módosításokkal:

Kerüljön zárolásra

- a Tisza parti kikötő fejlesztéssel kapcsolatos terv készítésére tervezett 6.000.000.-Ft
- fennmaradási engedélyekhez kapcsolódó terv készítésére tervezett 14.000.000.-Ft
- az étteremben TV rendszer kialakítására tervezett 1.000.000.-Ft
- az orvosi rendelő kamerarendszerére tervezett 500.000.-Ft

- a temető fejlesztésére tervezett 5.000.000.-Ft-ból 2.000.000.-Ft.
- az Önkormányzatnál jutalmazásra tervezett 19.180.383.-Ft személyi jellegű kiadások plusz a hozzá kapcsolódó járulék
- az üdülési támogatásra tervezett 9.690.440.-Ft személyi jellegű kiadások plusz a hozzá kapcsolódó járulék.

Kerüljön tervezésre ingatlanértékesítésből 49.429.387.-Ft.

Határidő: 2024.02.15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Elhangzott, hogy nem terveznek hitelt felvenni, de éppen most készülnek benyújtani egy pályázatot külterületi mezőgazdasági út építésére, javítására. A pályázatnak 95%-os támogatási intenzitása van, és 5% önerőt vár el a pályázat kiírója az önkormányzattól. Ismerteti, hogy szerinte mely területeken kellene utat építeni, és melyik utat kellene javítani. Arra gondolt, hogy össze kellene hívni a gazdákat, mert ha a tiszacsegei gazdák összeraktak az önkormányzatnak 10% önerőt az előző kiíráshoz, akkor az Egyeki gazdák is biztosan össze tudnak tenni 5%-ot.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Ez 7,5 millió forint önerőt jelent.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Akkor meg kell kérdeznünk az egyeki gazdákat, hogy ha már tőlük várjuk az 5%-ot, had mondják meg ők, hogy melyik utakat szeretnék, hogy megvalósuljon. Megkérdezi a képviselőket, hogy mit szólnak a javaslatához?

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Mekkora összegről van szó?

**Bóta Barbara aljegyző:**

A támogatás mértéke 150 millió forint, és ehhez jön még az 5% önerő. Összesen 157,5 millió forint.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki támogatja, hogy legyenek összehívva a gazdák, és legyenek a külterületi utak fejlesztésébe bevonva és a véleményük legyen kikérve ezzel kapcsolatban, kézfelemeléssel jelezze.

(A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül támogatta a javaslatot.)

### 3. Kitekintő határozat elfogadása

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Ismerteti, mi a szükségessége, és mit tartalmaz a határozat.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét tartalmazó határozati javaslatot.

A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 41/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét tartalmazó határozati javaslatot.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra Jegyző

Bóta Barbara Aljegyző

Szekeres Zsuzsanna Közigazdasági irodavezető

### 4. Döntés az Egyeki Alkotóházzal kapcsolatban érkezett javaslatról

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ismerteti Fekete Dávid elképzeléseit. Korábban rezi fejében adta oda az Önkormányzat az Alkotóházat. Rezsit mindenképpen vállalnia kell, döntés kérdése hogy kér bérleti díjat vagy nem, vagy bartereznek, hogy havonta két alkalommal előadást tart.

**Fekete Dávid:**

Bemutatkozik.

Sok megkeresést kap, hogy a produkcióit vigye ország világ elé. Produktum kell, ehhez pedig hely kell. Tiszafüredi, de ott jelenleg nincs olyan szabad kapacitás, ahová be tudják fogadni. Kulturális menedzsment, leginkább most ezzel foglalkozik. Nem zárkózik el a bérleti díj fizetésétől sem a rezi mellett. Ha látják mik a hiányok készen áll rá tervezni. Évi két nagyobb rendezvényen vagy Ő, vagy hoz előadókat. Műhely tevékenységet folytat otthon.

Nagy értékű képzőművészeti alkotások, állandó kiállítás, báb vagy mese előadás is létrejöhet.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Támogassák Fekete Dávid kérelmét, ahogy az előző bérlőknek oda adták. Bérlet díj nélkül rezi költséggel adják át az Alkotóház épületét, úgy hogy előtte megnézi az épületet, és ha neki megfelel, akkor bérleti díj nélkül, csak a rezi költséget kell fizetnie.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Egy állagmegóvás.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ki lenne a szerződő partner?

**Fekete Dávid:**

Csillagvándor Kft.-je is van és egyéni vállalkozóként is dolgozik.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ha összejön az együttműködés, akkor a helyi szervezetekkel meg kellene találni a kompromisszumot, akik ott az Alkotóházban össze szoktak jönni.

**Szalai Erika bizottsági tag:**

Alkotóházat már kinőtték. Jó kezdeményezésnek tartja Fekete Dávid elképzelését, támogatja, csak szerinte nem lesz elég a hely számára.

**Fekete Dávid:**

Nagyon jó lenne tesztelőadásokra behívni a gyerekeket, hogy nekik, milyen a visszajelzésük. Örül annak, ha együttműködések vannak.

**Szalai Erika bizottsági tag:**

Kiállítások, amit Feketéné Zsiga Veronikáék bonyolítottak az Alkotóházban. Végig gondolta ezt Veronika, van más alternatíva?

**Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember:**

Tájházba terveznék. Könyvtár aulája is ott van.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Bérleti díj több lenne, mint 100 ezer forint. Nem látja jónak, hogy oda adták Habuczki-Bajnóczi Almáéknak, mert egy rendezvényt csináltak, amikor Ő ott volt. Lehet máskor is csináltak és ezért cserébe közel egy évig náluk volt az Alkotóház. Úgy gondolja, hogy ez az Alkotóház, többre hivatott.

Oda adják bérleti díj nélkül, rezszi költséget kell vállalni, havonta 1 vagy 2 alkalommal történjen valami, valaki írja alá a teljesítést. Az a közösség, aki kap ebből a műsorból, aláírja. Egy vagy két rendezvény az kevés lesz. Értékes művészeti alkotásokra az Önkormányzat nem tud felelősséget vállalni, ez benne lesz a szerződésben, erről Fekete Dávidnak gondoskodni kell.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak van egy irodahelyisége az épület végében. Fekete Dávid ott tartózkodása alatt is a helyi csoportokkal törekedjenek a kompromisszumokra.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag kiment, jelen van 6 fő.

**Fekete Dávid:**

Havi két alkalom is nagyon méltányos. Ki lesz, aki segít felvenni a pedagógusokkal, szervezetekkel a kapcsolatot?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakemberrel.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Örömmel fogadja ezt a kérést az Önkormányzat felé. Nagylelkűen támogatják ezt az elképzelést. Díjtalanul odaadják a helyiséget és cserébe kéri, hogy Fekete Dávid töltsen meg tartalommal, mind maga, mind Egyeken élő emberek és gyerekek örömeire. Sok sikert kíván hozzá.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

1 évre és a tapasztalatok függvényében. 2025. március 1-től 2026. február 28-ig.

**Szalai Erika bizottság tag:**

Nyitottságot megszüntetik végre, hogy ne legyen szabad átjárás?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az nem véletlen. Ismerteti, miért van nyitva.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Kézzel nyitható kaput tudnak oda tenni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Nem kapu, hanem kamerák kellene.

**Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember:**

Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kell ez ügyben beszélni.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Kerítés nem véd meg mindentől, a ruhákat fel kell onnan számolni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kéri, hogy a ruhaosztás a Karitásznál legyen.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a javaslatot, hogy a Csillagvándor Kft-nek oda adják az Alkotóházat rezszi díj fejében bérleti díj nélkül, 2025. március 1-től, 2026. február 28-ig úgy, hogy Fekete Dávid megnézi az ingatlant, és amennyiben számára ez megfelelő, akkor havi két alkalommal rendezvényt vagy programot biztosít a településen, az óvodában, iskolában illetve különböző csoportoknak, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 42/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Alkotóházat (4069 Egyek, Fő tér 22., helyrajzi szám: 539) térítésmentesen adja használatba a Csillagvándor Kft. (5350 Tiszafüred, Rókás szőlő utca 68.) részére 2025. március 1-től 2026. február 28-ig tartó időszakra azzal, hogy Fekete Dávid ügyvezető havi két alkalommal rendezvényt vagy programot biztosít a településen az óvodások, iskolások illetve különböző korosztályú csoportok részére.

A fenti időszakban a rezsifizetési kötelezettség a használót terheli.

Határidő: 2025.03.01-től 2026.02.28-ig

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*5. Együttműködési keret megállapodás az Önkormányzati Tűzoltósággal 2025. évre*

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Van-e valakinek javaslata ehhez a megállapodáshoz.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

2. pont ingatlan épületének zsindeletető rendbetételére idén. Belső parkolónál a moha nagyon vastagon van már a tetőn.

**Jakab Dávid tű. parancsnok:**

Magasnyomású mosóval nem, mert, mert egy nagyobb esőnél is probléma van.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Napi kapcsolatban van parancsnok úrral és minden aktuális problémát meg tudnak beszélni. Maximálisan elégedett a tűzoltóság munkájával. Nem javasolja, hogy a mostani időben a moha problémával foglalkozzanak, majd ha jobb idő lesz, akkor foglalkoznak majd vele.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki a keret megállapodást elfogadja, azzal hogy az önkormányzat zsindeletetőjéről a moha eltávolítása legyen prioritás, kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag visszajött, jelen van 7 fő.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki az együttműködési keret megállapodást elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:



**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 43/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Önkormányzati Tűzoltósággal 2025. évre kötendő együttműködési keret megállapodást.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

6. Beszámoló a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről  
Előadó: Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház vezetője

**Feketéné Zsiga Veronika közművelődési szakember:**

Statisztikai számokkal még nem tud szolgálni, mert február végén lesznek kész vele. A márciusi testületi ülésre tudja hozni.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 44/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Egyeki Szöghatár Kft. kérelme

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Mi lesz a fedezete?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Arról volt szó, hogy nincs fizetni való, a dolgozók kivették a szabadságukat.

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Megmaradtak a szabadságok.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Vannak a szabadság kiadásának szabályai.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Ez ki is van fizetve?

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Igen, ki van fizetve.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Tovább lépne ezen a dolgon. Támogassák ezt a kérelmet.

**Kiss Imre bizottsági elnök:**

Aki támogatja Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető kérelmét, és az Egyeki Szöghatár Kft. 2025. évre megállapított működési finanszírozását 137.598 Ft-tal növelje meg az önkormányzat 2025. évi költségvetésében elkülönített működési tartalék terhére, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 7 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 45/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető kérelmét, és az Egyeki Szöghatár Kft. 2025. évre megállapított működési finanszírozását 137.598 Ft-tal növelje meg az önkormányzat 2025. évi költségvetésében elkülönített működési tartalék terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Kiss Imre elnök átadja az ülés vezetését Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes részére,  
Vitéz Zsolt bizottsági tag kiment, jelen van 5 fő.

**8. Különféle díjtételek módosítása**

*Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

2 határozat és egy rendelet van benne.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Neki nem jó, a 3,75 %-os emelés. A decemberi infláció 4,6 %. 5%-ban javasolná emelni. Kerekítés szabályait vegyék figyelembe.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Más a x infláció és más az éves.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

4,6% volt.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

5%- emelést javasol.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

- A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló rendelet módosítása
- Határozati javaslat a piaci és vásári helypénz díjszabásának és a mérlegelési díjak megállapítására
- Határozati javaslat az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapítására

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki elfogadja a módosításokat, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 46/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a közterület használati díjakat
- a piaci és vásári helypénzt, a mérlegelési díjakat
- az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjait 5%-al emelje meg 2025. március 1-től.

Határidő: 2025. március 1.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

- *Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről*  
Előadó: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kéri, hogy vegyék le napirendről, mert nem készült hozzá anyag. Szóbeli előterjesztés lett volna a beszámoló Kiss Imre elnök úrtól.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki támogatja, hogy vegyék le napirendről a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 5 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül levetette napirendről a beszámolót.

Vitéz Zsolt bizottsági tag visszajött jelen van 6 fő.

9. A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014.(II.05.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

**Bóta Barbara aljegyző:**

Temető rendelet 4. számú melléklet felülvizsgálatára érkezett javaslat. Létesítmény igénybevételi díjakat, ravatalozás díjait csökkentette. A lecsökkentett összeget akként kompenzálta, hogy 1 sorban szerepelt a visszahantolás és sírba helyezés normál sírnál és ezt megbontotta. Urnás temetésnél és gyermeksírnál is ugyan ez a helyzet. Ezeken az összegeken, szabadon változtathat a bizottság.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Temető fenntartási hozzájárulás jogcímen, pénz kérése.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ő ágállt anno ellene, díjbeszedés, hogy valaki legyen ott. Az összes bevétel nem fedezné azt a plusz költséget, hogy ott legyen egy ember, aki beszedi a díjat. Kicsi és kevés a temető forgalma.

Árszabási politikában van egy gond, amit orvosolni kell.

Létesítmény igénybevételi díjat 35.000 Ft-ról vigyék le 15.000 Ft-ra, vezessék be a temető fenntartási hozzájárulást.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Síremlékeként van megállapítva a legtöbb rendeletben.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Temetkezésenként legyen megállapítva. Temetés fenntartási hozzájárulásnál 20 ezer forintot javasol.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Tiszafüreden koporsós temetés 600 ezer forint alatt nincs, urnás temetés is 500 ezer és 600 ezer forint között van. Tiszacsegét is ismerteti.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A lakosságnak a tudtára kellene adni, hogy a környéken, Egyeken a legolcsóbb a temettetés.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Sírkőkészítőtől kérjenek-e hozzájárulást, utólag kiszámlázni.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

10 ezer forintot síremlékeként minimum elkérne. Sírhely megnyitási díjakat nagyon kevesli. 5 ezer forinttal emelné az összes sírnyitással kapcsolatos összeget.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Nem kell azon emelni. Azt kell csökkenteni, amit az emberek, panaszosan elmondanak.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

A 2022. évben elfogadott rendeletben 13. 000 Ft összeg szerepel, itt pedig 19.500 Ft van.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Akkor azt majd még megnézi. Köszöni a jelzést. Ha van javaslat, amit el tudnak fogadni, akkor szavazhatnak róla. A cél az, hogy csak a kisárgázott tételekhez kívánnak nyúlni. Illetve Polgármester Úr a ravatalozást 15 ezer forintra szeretné csökkenteni és temető fenntartási hozzájárulást 20 ezer forintban állapítaná meg síremlékeként.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Érvényt szerezni a 3. mellékletben.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Síremlékeként kell megállapítani.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

10 ezer forint plusz Áfa.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Azt fogja eredményezni, hogy csökkenni fognak a díjak általánosságban a szövetkezet számára.

Lakosság szempontjából egy nagyon előnyös módosítás, de a szövetkezetnek így csökkeni fog a bevétele.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Csütörtökre elhalasztani, sírhelymegváltás díjait csütörtökre a környező településeknél megnézni.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Inflációs adatokat megnézni és annyival emelni az összeget.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

18.000 Ft-ról legyen 25.000 Ft és akkor nem számolnak semmit.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Csütörtökre a testületi ülésre Bóta Barbara aljegyző megnézi, és újra tárgyalják.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Tehát az a lényeg, hogy ami kiment javaslat, ahhoz képes a ravatalozás költsége 15.000.-Ft legyen, síremlékeként legyen 20.000.-Ft a temető fenntartási hozzájárulás, és vizsgálják felül a sírhelymegváltások költségét, és rakjon rá 25%-ot? Akkor ez a 3 javaslat.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki egyetért azzal, hogy csütörtökön újra tárgyalják. Megnézik, hogy jogszabály szerint mit lehet még kérni egyébként, milyen jogcímen lehet kérni a fenntartási hozzájárulást, és a lakostól lehet-e kérni, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 47/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a temetőkről és a temetkezési tevékenységekről szóló rendelet tervezetben szereplő előterjesztéshez képest

- a ravatalozás költségét 15.000.-Ft-ban állapítsa meg,
- síremlékeként határozzon meg 20.000.-Ft temető fenntartási hozzájárulást,
- vizsgálják felül a sírhelymegváltások költségét, és emeljék meg 25%-al

A Bizottság felkéri Bóta Barbara aljegyzőt, hogy csütörtöki testületi ülésre nézze meg, hogy jogszabály szerint mit lehet még kérni, milyen jogcímen lehet kérni a fenntartási hozzájárulást, és a lakostól lehet-e kérni fenntartási hozzájárulást.

Határidő: 2025. február 13.

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

10. Egyebek

1. A Polgármester 2025. évi szabadságolási tervének jóváhagyása

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az élet valószínűleg felülírja, de a szabadságolási tervét minden évben le kell adnia.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki elfogadja a Polgármester szabadságolási tervét, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 48/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármester 2025. évi szabadságolás ütemtervét.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Képviselő-testület 296/2024.(XII.11.) számú határozatának módosítása

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A Polgármester illetményének megállapításakor a kerekítés szabályai szerint kellett volna eljárni. Egyébként számfejtve jól van.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki elfogadja a határozat módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 49/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján 2024. október 1-től

a.) Dr. Miluczky Attila főállású polgármester illetményét havi bruttó **1.472.800.- Ft**-ban állapítsa meg.

b.) Költségtérítését az Mötv.71.§ (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével havi bruttó **220.920.-Ft**-ban állapítsa meg.

Határidő: 2024.10.01. és folyamatos

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

***3. Balmazújváros és Környéke Bűnmegelőzéséért Közalapítvány ügye***

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A szervezetet most megpróbálják helyreállítani. Egyek települést, akkor is Tardi Kálmán alpolgármester képviselte, aki most is vállalja a tagságot. Megerősítik testületi ülésig Tardi Kálmán alpolgármester szerepvállalását testületi határozattal.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki elfogadásra javasolja, hogy a Balmazújváros és Környéke Bűnmegelőzéséért Közalapítvány kuratóriumába tagként továbbra is Tardi Kálmán alpolgármestert delegálja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 50/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Balmazújváros és Környéke Bűnmegelőzéséért Közalapítvány kuratóriumába tagként továbbra is Tardi Kálmán alpolgármestert delegálja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

#### 4. *Határozati javaslat általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Egyek a közigazgatási területe. Jogszabály írja elő.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki elfogadásra javasolja, az 1139/2025. iktatószámon érkezett általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére vonatkozó javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 51/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 1139/2025. iktatószámon érkezett általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére vonatkozó javaslatot fogadja el.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

#### 5. *Dr. Csuha Erzsébet kérelme szemészeti műszerek bérleti szerződésének meghosszabbítására*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Javasolja, hogy támogassák Dr. Csuha Erzsébet kérelmét.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki támogatja Dr. Csuha Erzsébet 1150/2025. iktatószámú kérelmét, hogy a szemészeti műszerek bérbeadására vonatkozó szerződést a 2025. évre is hosszabbítsa meg, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 52/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa Dr. Csuha Erzsébet 1150/2025. iktatószámú kérelmét és a szemészeti műszerek bérbeadására vonatkozó szerződést a 2025. évre is hosszabbítsa meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető



## 6. GAMESZ épületének vissza vétele az Egyeki Szöghatár Kft-től

### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Átvették a kollégákat, viszont az épület az Egyeki Szöghatár Kft-nél maradt. Ha a dolgozók itt vannak az Önkormányzatnál, akkor véleménye szerint a GAMESZ épületét is vissza kell venni.

### **Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki egyetért azzal, hogy a GAMESZ épületét vegyék vissza az Egyeki Szöghatár Kft-től, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 53/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a GAMESZ épületét (4069 Egyek, Tisza u. 13.) vegye vissza az Egyeki Szöghatár Kft-től.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

## 7. Döntés az Egyek, Szabó Pál u. 44. szám alatti ingatlan 8/72 tulajdoni hányadára érkezett vételi ajánlatról

### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Mindegyik tulajdonban van egy kis Önkormányzati tulajdonhányad. Szeretné Szalai Csaba megvenni a tulajdonrészeket és szándékában áll a többi tulajdonost megkeresni. Szeretné megvenni az Önkormányzat tulajdonrészét. Könyvszerinti értéke az ingatlannak 60 ezer forint.

### **Soltész Gábor bizottsági tag:**

Tóth Zsolt adott be tavaly egy kérelmet üres ingatlannal kapcsolatban. Csak nem emlékszik a házszámra.

### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

2 üres porta van ott egymás mellett. Tavaly adta be a kérelmét Tóth Zsolt, hogy Ő rendben tartja a portát.

### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ő erről nem tudott.

### **Tardi Kálmán alpolgármester:**

A Szabó Pál utca 44. szám alatti ingatlant visszaveszi az Önkormányzat, a Szabó Pál utca 42. szám alatti ingatlant használhatja tovább Tóth Zsolt.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Ingyenes használatba lett adva. Nyugodtan eladhatják, megmarad neki a Szabó Pál utca 42. szám alatti ingatlan.

**Szalai Erika bizottsági tag:**

Bejeleni személyes érintettségét, és kéri a döntéshozatalból történő kizárását.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki Szalai Erika bizottsági tagot kizárja a döntéshozatalból, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 0 igen 0 nem szavazattal 6 tartózkodással szavazott.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Megállapítja, hogy a Bizottság Szalai Erika bizottsági tagot nem zárta ki a döntéshozatalból.

Kéri, hogy aki elfogadja Szalai Csaba 879/2025. számú vételi ajánlatát és részére 100.000.-Ft összegért értékesítse az Egyek, Szabó Pál u. 44. szám (Hrsz.: 1959) alatti ingatlan 8/72 tulajdoni hányadát, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 54/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Szalai Csaba 879/2025. számú vételi ajánlatát és részére 100.000.-Ft összegért értékesítse az Egyek, Szabó Pál u. 44. szám (Hrsz.: 1959) alatti ingatlan 8/72 tulajdoni hányadát.

Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

- *Döntés az Egyek 0416/3 Hrsz. alatti szántóra érkezett vételi ajánlatról*

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Erre az ingatlanra vonatkozóan van egy elfogadott kifüggesztett, jóváhagyott szerződés ~~van.~~ Két lehetőség van. Bejegyzik, vagy felbontják a szerződést és akkor tudna Mucza Tibor új kérelmet beadni.

Vegyék le napirendről, nem szükséges tárgyalni.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül levette napirendről.

## 8. Otthon Centrum Kft.-vel történő szerződéskötésről döntés

### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kiküldésre került a szerződéstervezet. Kizárólagosság szerződés lejárt, átkerült általános kategóriába az együttműködés. Jobbnak látná a kizárólagosságot. Ők ebből élnek erre van kapacitásuk és több időt tudnak ráfordítani az ilyen ingatlanok értékesítésére. A jutalékot mindenképpen ki kell fizetni az Otthon Centrumnak. Nem kötelező, mérlegeljék.

### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Úgy látja, hogy jó az Otthon Centrummal az együttműködés, ő meghosszabbítaná velük a szerződést kizárólagos alapon is, viszont kivénné belőle az Ipari Parkot, mert ott nem látja a szerepüket. Ott szerint vonják is vissza a megbízásukat, mert nem hoztak az önkormányzat számára egyetlen egy ügyfelet sem, és nincs értelme annak, hogy bármiféle jogot adjanak nekik.

Azt mondja, hogy egy évre szerződés hosszabbítás lakóingatlanokra és telkekre, kivéve az Ipari Parkot. Erre itt nincs megfelelő kapacitás.

### **Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Mivel egyéb indítvány nincs, kéri, hogy aki támogatja, hogy 1 éves időtartamra hosszabbítsa meg az Otthon Centrum Kft.-vel lakóingatlanok és telkek értékesítésére kötött szerződést, kivéve az Ipari parkban lévő ingatlanokat, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 55/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1 éves időtartamra hosszabbítsa meg az Otthon Centrum Kft.-vel lakóingatlanok és telkek értékesítésére kötött szerződést, kivéve az ipari parkban lévő ingatlanokat.

Határidő: 2025.03.01.-től – 2026.02.28-ig.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

## 9. Döntés az „Egyek, Eötvös utca szilárd burkolattal történő ellátása” című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására érkezett árajánlatokról

### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A műszaki ellenőrrel már van tapasztalatuk.

### **Bóta Barbara aljegyző:**

A személyes közreműködés Molnárné Varga Viktória férjével volt itt a piacnál és a temető parkolójánál is. Személy szerint jól tudott vele együtt dolgozni.

**Dr. Fekete Péter Pál elnökhelyettes:**

Aki elfogadja, hogy Molnárné Varga Viktória egyéni vállalkozóval kössenek szerződést 1.500.000.-Ft összegben az” Egyek, Eötvös utca szilárd burkolattal történő ellátása” című pályázat keretében, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 56/2025.(II.10.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00047 „Egyek, Eötvös utca szilárd burkolattal történő ellátása” című pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Molnárné Varga Viktória egyéni vállalkozóval köt szerződést 1.500.000.-Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend nincs, a bizottság elnöke megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 17:00 órakor bezárja.

K.m.f.

  
Kiss Imre  
bizottsági elnök



  
Kirilla Pál  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
Fekete Lászlóné  
jegyzőkönyvvezető