

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 8/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, továbbá 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében meghatározott érdekképviselői szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 8/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Egyek, 2024. október 31.

  
Dr. Miluczky Attila  
polgármester



  
Csepreginé Kocsis Nóra  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. október 31.



  
Csepreginé Kocsis Nóra  
jegyző

„4. melléklet a 8/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelethez

**Az Önkormányzat tulajdonában lévő költség elvű és szociális jellegű lakások besorolása**

**1. I. Kategóriás lakások (központi elhelyezkedésű, összkomfortos)**

- a) Béke u. 17. (45m<sup>2</sup>)
- b) Deák F. 4. (70 m<sup>2</sup>)
- c) Fő tér 21. (95 m<sup>2</sup>)
- d) Fő u. 113. (43 m<sup>2</sup>)
- e) Fő u. 4. (82 m<sup>2</sup>)
- f) Hunyadi u. 18. (88 m<sup>2</sup>)
- g) Ősz u. 27. (58 m<sup>2</sup>)

**2. II. Kategóriás lakások: (nem központi elhelyezkedésű, összkomfortos)**

- a) Csokonai u. 34. (77 m<sup>2</sup>)
- b) Gagarin u. 1. (25m<sup>2</sup>)
- c) Mocsár u. 11 (89m<sup>2</sup>)
- d) Széchenyi u. 19 (66m<sup>2</sup>)
- e) Tél utca 6. (78 m<sup>2</sup>)

**3. III. Kategóriás lakások: (falusias nem központi elhelyezkedésű, összkomfortos)**

- a) Fő u. 202. (87 m<sup>2</sup>)
- b) Petőfi S. u. 11. (75 m<sup>2</sup>)
- c) Petőfi S. u. 23 (76 m<sup>2</sup>)
- d) Teleki u. 36. sz. (115 m<sup>2</sup>)
- e) Tizzaszőlő u. 4. (130 m<sup>2</sup>)
- f) Toldi M. u. 11. (65 m<sup>2</sup>)
- g) Toldi M. u. 28. (68 m<sup>2</sup>)
- h) Toldi M. u. 36 (41 m<sup>2</sup>)

#### 4. IV. Kategóriás lakások (szükséglakások)

- a) Fő u. 76/b. (74 m<sup>2</sup> szükség l.)
- b) Pillangó u. 37. (56 m<sup>2</sup> szükség l.)
- c) Ohat 0664/18 hrsz. (58 m<sup>2</sup> szükség l.)

#### 5. V. Kategóriás lakások (szociális-egészségügyi szükséglakások)

**Az Önkormányzat tulajdonában lévő szociális jellegű bérlakások:**

- a) Ady Endre u. 44. (65 m<sup>2</sup>)
- b) Bem u. 41. (99 m<sup>2</sup>)
- c) Dankó P. u. 41.(72 m<sup>2</sup>)
- d) Dózsa Gy. u. 20. (66 m<sup>2</sup>)
- e) Dózsa Gy. u. 22 (81m<sup>2</sup>)
- f) Petőfi u. 75. (24 m<sup>2</sup>)
- g) Teleki u. 61 (54 m<sup>2</sup>)
- h) Teleki u. 61 (70 m<sup>2</sup>)
- i) Teleki u. 61. (80 m<sup>2</sup>)

#### 6. Önkormányzat tulajdonában lévő bérbe adható helyiségek

- a) Egyek, Tél út 4. sz.
- b) Egyek, Hunyadi J. u. 57. sz.
- c) Teleki u. 25. (50m<sup>2</sup>)
- d) Hunyadi u. 48/c (4-6m<sup>2</sup>)
- e) Hunyadi u.48/f (6-8m<sup>2</sup>)
- f) Hunyadi u.48/f (12 m<sup>2</sup>) (Fagyizó)
- g) Fonyódligeti üdülő (Egyek-Tiszacsege-Polgár közös tulajdona)
- h) Hunyadi u. 63. (137 m<sup>2</sup>) (Erhardt malom földszint)
- i) Árpád u. 15. sz. alatti piac 1. üzlet (15 m<sup>2</sup>)
- j) Árpád u. 15. sz. alatti piac 2. üzlet (15 m<sup>2</sup>)”