**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 8/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, továbbá 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében meghatározott érdekképviseleti szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 8/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Egyek, 2024. október 31.

|  |  |
| --- | --- |
| Dr. Miluczky Attila  polgármester | Csepreginé Kocsis Nóra  jegyző |

A rendelet kihirdetve: 2024. október 31.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Csepreginé Kocsis Nóra  jegyző |

*1. melléklet a .../2024. (X. 31.) önkormányzati rendelethez*

„*4. melléklet a 8/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelethez*

**Az Önkormányzat tulajdonában lévő költség elvű és szociális jellegű lakások besorolása**

1. **I.** **Kategóriás lakások (központi elhelyezkedésű, összkomfortos)**

a) Fő u. 4. (82 m2)

b) Deák F. 4. (70 m2)

c) Hunyadi u. 18. (88 m2)

d) Ősz u. 27. (58 m2)

e) Béke u. 17. (45m2)

f) Fő u. 113. (43 m2)

g) Fő tér 21. (95 m2)

2. **II.** **Kategóriás lakások: ( nem központi elhelyezkedésű, összkomfortos)**

a) Tél utca 6. (78 m2)

b) Csokonai u. 34. (77 m2)

c) Dózsa Gy. u. 20. (66 m2)

d) Széchenyi u. 19 (66m2)

e) Mocsár u. 11 (89m2)

f) Dózsa Gy. u. 22 (81m2)

g) Gagarin u. 1. (25m2)

3. **III.** **Kategóriás lakások: ( falusias nem központi elhelyezkedésű, összkomfortos)**

a) Fő u. 202. (87 m2)

b) Bem u. 41. (99 m2)

c) Toldi M. u. 28. (68 m2)

d) Petőfi S. u. 11. (75 m2 szükség 1.)

e) Tiszaszőlő u. 4. ( 130 m2)

f) Toldi M. u. 11. (65 m2)

g) Teleki u. 36. sz. ( 115 m2)

h) Petőfi S. u. 23 ( 76 m2)

i) Toldi M. u. 36 (41 m2)

4. **IV. Kategóriás lakások (szükséglakások) ( periférián és településrészen fekvő, komfortos)**

a) Fő u. 76/b. (74 m2 szükség l.)

b) Dankó P.u. 41.(72 m2szükség l.)

c) Pillangó u. 37. (56 m2 szükség 1.)

d) Ohat 0664/18 hrsz ( 58 m2 szükség l.)

5. **V. Kategóriás lakások (szociális-egészségügyi szükséglakások)**   
**Az Önkormányzat tulajdonában lévő szociális jellegű bérlakások: ( periférián és településrészen fekvő, komfortos)**

a) Teleki u. 61 (70 m2)

b) Teleki u. 61 (54 m2)

c) Teleki u. 61. (80 m2)

d) Ady Endre u. 44. (65 m2)

e) Napsugár u. 9. (17 m2)

6. **Önkormányzat tulajdonában lévő bérbe adható helyiségek**

a) Egyek, Tél út 4. sz.

b) Egyek, Hunyadi J. u. 57. sz.

c) Teleki u. 25. (50m2)

d) Hunyadi u. 48/c (4-6m2)

e) Hunyadi u.48/f (6-8m2)

f) Hunyadi u.48/f (12 m2) (Fagyizó)

g) Fonyódligeti üdülő (Egyek-Tiszacsege-Polgár közös tulajdona)

h) Hunyadi u. 63. ( 137 m2) (Erhardt malom földszint)

i) Árpád u. 15. sz. alatti piac 1. üzlet (15 m2)

j) Árpád u. 15. sz. alatti piac 2. üzlet (15 m2)”