

## Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

13/2024. sz.

### **Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2024. július 11. napján 14:00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

**Testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint

#### **NAPIREND:**

1. Kivitelező kiválasztása az Egyek „3. számú víztermelő kút felújítási munkálataira  
163/2024.(VII.11.) sz. határozat
2. A Képviselő-testület 297/2022.(XI.23.) számú határozatának hatályon kívül helyezése  
164/2024.(VII.11.) sz. határozat
3. Beszerzési Szabályzat módosítása  
165/2024.(VII.11.) sz. határozat
4. Egyek Attila telepen található ingatlanok elbirtoklására ügyvédi megbízás  
166/2024.(VII.11.) sz. határozat  
167/2024.(VII.11.) sz. határozat
5. Kanalas Tünde kérelme az új piacon lévő üzlethelyiség bérlésére  
168/2024.(VII.11.) sz. határozat
6. Berkes Egyesület támogatási kérelme
7. Egyebek
  1. Felhatalmazás csipkék árának meghatározására (szóbeli előterjesztés)  
169/2024.(VII.11.) sz. határozat
  2. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása  
15/2024.(VII.11.) sz. rendelet

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 6 képviselő jelen van. Bencsik Dániel képviselő, Kiss Imre képviselő Vitéz Zsolt képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt nincs jelen az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Dr. Fekete Péter Pál és Nagy Csilla képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl a beszerzési szabályzat módosítását is tárgyalja meg a Képviselő-testület.

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a beszerzési szabályzat módosításával kiegészítve elfogadja a napirendi pontokat, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta módosított napirendet.*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kéri, hogy a beszerzési szabályzat módosítását az ügyvédi megbízás előtt tárgyalják.

**Napirendek tárgyalása:**

1. *Kivitelező kiválasztása az Egyek „3. számú víztermelő kút felújítási munkálataira*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Három árajánlat érkezett, és Hajdu János üzemvezető azt javasolja, hogy ugyanazzal a céggel szerződjenek, mint a múltkor is, a VIKUV AQUA Kft-vel, mert állítólag az övéké a legkedvezőbb árajánlat.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Igen, az övéké a legkedvezőbb ajánlat, és velük korábban egy jó tapasztalat volt. Van egy határozati javaslat, amiben leírta, hogy szerinte műszaki ellenőrt kellene választani, mert ez mégiscsak egy nagy összeg. Hajdu János ajánlott két műszaki ellenőrt, az egyik Üveges Zsolt, a másik a Cívis Komplex Mérnök Kft. Üveges Zsolttal már volt kapcsolata az önkormányzatnak. Két opció van, az egyik, hogy kiválasztják, a másik, hogy felhatalmazzák a Polgármestert, hogy ő válassza ki, és akkor nem kell újra a testület elé hozni. A fedezet a Vizi közmű amortizációs alap. Tőlük is kér árajánlatot, és akkor az augusztusi testületi ülésen kiválasztják, de lehet, hogy jobb lenne az idő rövidege miatt a Polgármestert felhatalmazni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Már csak azért is, mert a munkaterület átadásakor a műszaki ellenőrnek ott kellene lennie.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Aki támogatja, hogy a VIKUV AQUA Kft. árajánlatát fogadják el és felhatalmazzák a Polgármestert a műszaki ellenőr kiválasztására, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
163/2024.(VII.11.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek 3. számú B-77 kat. sz. kút mellett Egyek, 0332/15 hrsz-ú területén létesítendő kút fúrása, tervezése, engedélyeztetése tárgyában a VIKUV AQUA Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Rákóczi út 72.) árajánlatát fogadja el, nettó 28.700.000 forint összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kivitelezéssel, engedélyeztetéssel, tervezéssel kapcsolatos dokumentumok, szerződések aláírására.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tervezés, engedélyeztetés, kivitelezés sikeres lebonyolítása érdekében megfelelő végzettséggel, jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőrt bíz meg.

A műszaki ellenőr személyének kiválasztásával a Polgármestert bízta meg és felhatalmazza a műszaki ellenőri feladatok ellátásra vonatkozó szerződés, vagy megbízás aláírására.

Az engedélyeztetéssel, tervezéssel, kivitelezéssel, valamint a felmerülő hatósági díjakkal kapcsolatos kiadás fedezete a vízi-közmű amortizációs alapon elkülönített összeg biztosítja a fedezetet.

Határidő: folyamatos

Felélős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Kiss Mihály hatósági ügyintéző

*2. A Képviselő-testület 297/2022.(XI.23.) számú határozatának hatályon kívül helyezése*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ezek azok a területek, amiket Habuczki Zoltánéknak adtak használatba. Készült egy okirat, amiben benne van, hogy visszaveszik a területeket, de mikor elköltöztek ez elmaradt. Akkor viszont helyezték hatályon kívül a határozatot, mert okafogyottá vált, mivel már nem használják ezt a területet.

Kiss Imre képviselő megérkezett az ülésre, jelen van 7 fő.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a határozat hatályon kívül helyezését támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
164/2024.(VII.11.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 297/2022.(XI.23.) számú határozatát hatályon kívüli helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*3. Beszerzési szabályzat módosítása*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Az ügyvédi megbízás kapcsán ásta bele magát az önkormányzat beszerzési szabályzataiba, és egy kis ellentmondásra bukkant, amit szeretne, ha fel is oldanának. Kétféle szabályzat van, ami a beszerzéseket szabályozza. Az egyik a Beszerzési Szabályzat, a másik a Kötelezettségvállalási Szabályzat 9. számú melléklete. A 9. számú melléklet szerint 1 millió alatt 1 ajánlat kell, 1 és 5 millió között 1 ajánlat kell, 5 millió fölött 3 ajánlat beszerzése szükséges, de itt is kivételezett körben van például az ügyvédi költség, a nonprofit kft. által elvégzett munkák, kátyúzások, útjavítások. Ebben az esetben, ha a fedezet rendelkezésre áll, akkor meg lehet kötni a szerződéseket. Ezzel szemben a Beszerzési Szabályzat 1 millió fölött már 3 ajánlatot ír, ami szerinte jelen árak között egyáltalán nem indokolt, és abba a szabályzatba is bele kellene emelni a kivételezett körbe az ügyvédi megbízásokat. Nem is alkalmazták soha az ügyvédi megbízásra több ajánlat kérését, az is életszerűtlen, mert meg van, hogy kikkel dolgoznak. Zömében Kovács ügyvéd úrral. A 9-es melléklet e tekintetben nem módosítandó, hanem a 9-es melléklettel kellene szinkronba hozni, és akkor itt is 5 millió fölött kellene a 3 ajánlat bekérése. Ha tudnak, akkor döntenek róla most, ha nem, akkor majd később döntenek, de mivel az ügyvédi megbízásánál beleszaladhatnak, hogy 3 millió fölött lesznek a költségek, ezért akarta ezt előtte tisztázni.

**Soltész Gábor képviselő:**

Javasolja, hogy legyen 5 millió fölött a 3 ajánlat bekérése.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Illetve az ügyvédi megbízás is kerüljön be a kivételezett körbe. Ha már rábukkant, akkor szerinte tegyék rendbe, és a Beszerzési Szabályzatba tegyék bele, hogy a kettő szinkronban legyen, hogy 5 millió fölötti beszerzésekre érvényes, és kivételezett kör, nem kötelező ajánlat bekérése az ügyvédi megbízásokra.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki támogatja a harmonizálást, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
165/2024.(VII.11.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Beszerzési Szabályzat az alábbiak szerint kerüljön módosításra:

- 5.000.000 Ft fölött 3 árajánlat beszerzése szükséges
- ügyvédi megbízásokra nem kötelező több árajánlat beszerzése

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

#### *4. Egyek Attila telepen található ingatlanok elbirtoklására ügyvédi megbízás*

##### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Erre adott ajánlatot Dr. Istvándi Zsuzsa, aki Dr. Fekete Péter Pál kolléganője, és együtt fognak majd dolgozni, illetve Ügyvéd Asszony adott neki egy meghatalmazást, hogy képviselje a munkálatok és a tárgyalás során. Egy pár dolgot, ami az anyagól kimaradt, pontosítani kell. Ez a Tisza utca 7. szám alatti ingatlan elbirtoklásának a folyamánya, hogy jött a kezdeményezés részükről, hogy, az Attila telepet ezzel a lendülettel együtt el tudnák kezdeni.

Az ajánlat kapcsán annyit tisztázott Petivel, hogy szerződéskötésig, illetve a perek megindításáig szól a megbízás, de ez nem azt jelenti, hogy akkor fogják kifizetni, hiszen az önkormányzat érdeke az, hogy ingatlanokra a földhivatalnál a tulajdonjog bejegyzésre kerüljön. Tehát az ügynek akkor van vége, ha át van vezetve az ingatlan nyilvántartáson a tulajdonos, és ezt ők is így gondolták. Megbeszélték, hogy szakaszos lenne a fizetés. Majd ezt kérné, mert ez maradt le az anyagból, hogy melyik szakasznál mennyit. Úgy beszéltek, hogy 50-25-25% és az utolsó 25%-ot akkor kapják meg, ha a földhivatalnál bejegyzésre kerül a tulajdonjog.

##### **Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Felmerült, hogy 31 plusz x ingatlan van még az Attila telepen, aminek a jogi sorsa rendezetlen. Ez támogatás szempontjából sem lenne utolsó, és már csak az önkormányzat használja 30 éve ezeket az ingatlanokat. Szerinte az, az érdeke az önkormányzatnak, hogy ezeknek a jogi sorsát tisztába tegyék. Ezen Dr. Istvándi Zsuzsával fog együtt dolgozni, és minden hónapban beszámolnának az önkormányzatnak, hogy hogyan halad a munka. Mindig az elvégzett munka és igazolás után számláznának ki. Legalább 100 + tulajdonosa van ezeknek az ingatlanoknak, sok benne az állami tulajdonrész is, rengeteg teherrel vannak terhelve, tehát nagyon komoly munka elébe néznek. Vele együtt legalább négyen fognak ezen együtt dolgozni. A díjazást látják, azt gondolja, hogy a piaci ár 1/3-áért fogják elvállalni, mert tudja, hogy az önkormányzatnak nagyon minimális a teljesítőképessége.

##### **Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Mivel erre nincs tervezve a költségvetésben, ezért tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a tartalék terhére lehetne dönteni. Átnézte az árajánlatot, és ami biztos belőle az a 3,1 millió forint plusz áfa. Lehet ennek tudni a végét?

##### **Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Nem. Ismerteti, hogy ez mitől függ. Hátráltató tényező, hogy sok elhunyt van, sok olyan személy van, akinek rengeteg teher van rajta.

##### **Bóta Barbara aljegyző:**

Ebben az évben a 3,1 millió plusz áfa alapdíjnak a 100%-a fel fog merülni?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Nem, 2 milliót szeretnének lehívni az idén, hogy a munkát el tudják kezdeni, a többi pedig csak jövőre, és ha megcsinálnak bizonyos munkát, csak utána hívnák le a következő összegeket.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Akkor az idén mennyi lenne?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Az idén 2 milliót hívnának le előlegként.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Akkor dönteni kellene a 2 millió előlegről, és a többit pedig januártól havi elszámolással?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Igen.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A tárgyalási alaplaj az 20.000 Ft+áfa/munkaóra. Ez peres eljárás során merül fel?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Igen.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A postaköltség az adott. A bejegyzési költség?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Augusztus 1-től minden ingatlanak 10.600 Ft lesz a bejegyzési költsége.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A beadványszerkesztést megoldják. Az utazási költség norma szerint, vagy a NAV által közzétett üzemanyagár szerint?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Ahogy el szokták számolni.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Azért is kérdezi, mert nem szokták elszámolni. Akkor legyen a NAV által közzétett ár szerint.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ez főleg akkor merül fel, ha valakihez kell menni, aláíratni.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Igen, ez akkor merül fel.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Vagy, ha tárgyalás olyan helyen van.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Nem fog elszámolni debreceni tárgyalási díjat, mert Zsuzsa székhelye Debrecen, és nem fog díjat számolni a debreceni tárgyalásért.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Azt gondolta, de, ha máshová kell menni.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Ha máshová kell menni. Ilyen tulajdonosok vannak, hogy Solymár, Füzesabony, Zalaegerszeg, Komádi, Sződ. Ha ezekhez el kell menni, akkor ezeket szeretnék költségként elszámolni.

**Soltész Gábor képviselő:**

Elhangzott, hogy sok ingatlanon jelentős teher is van. Az önkormányzatnak eddig alapelve volt, hogy ha felajánlottak egy ingatlant, és a tulajdoni lapján teher van, azt nem fogadják el. Azt lehet-e tudni, hogy a rendezni kívánt ingatlanokon összesen mennyi teher van? Mert ha ezeket elbirtokolják, akkor megöröklük vele a terhet is.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Nem. Az elbirtoklási rendszer alapelve a tehermentes tulajdonszerzés. Azért kell perbe vonni a jogosultakat is, akinek van rajta követelése, hogy arról lemondjon a perben, és tehermentesen szerezzék meg az ingatlant, a teher pedig marad a tulajdonos terhe.

**Soltész Gábor képviselő:**

A legrosszabb esetben bele csúszhatnak 10 millió forintos végszámlába?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Nem.

**Soltész Gábor képviselő:**

Maximum mennyi lehet a vége?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Maximum 5 millió forint. Nem az a céljuk, hogy lehúzzák a hivatalt. Megpróbálják az összes telket egyesíteni egy per alá, és így vinnék végig, ha lehet ilyet.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Még egy véghatáridőt lőjenek be. Jövő év március 31-et mondtak, hogy addigra talán be kell, hogy fejeződjön. Ezt jól gondolják?

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Ő adna 1 évet.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Inkább jövő ilyenkorról beszéljenek.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Jövő év június 30., vagy július 31.?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Július 31. legyen.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Megkérdezi, hogy ezért mennyit adtak oda Dr. Pető István ügyvédnek?

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Ezért 1 milliót, de van egy másik ügylet, amiért pedig fél milliót.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Szerinte Istvánnál megért úgy a helyzet, hogy most már írjon neki Kovács Ügyvéd egy ügyvédi levelet.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szerinte nem. Ő is több mint 20 ingatlannál intézkedett, ami az önkormányzat tulajdonába került. Szerinte ő megdolgozott azért az 1 millió forintért.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Azt elismernék, amit megcsinált, csak amit nem csinált meg azt fizesse vissza.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

De ő azt mondja, hogy mindent megcsinált az 1 millióért.

**Kiss Imre képviselő:**

Az lenne a legegyszerűbb, ha elszámolna, hogy mennyi ingatlant tudott elbirtokolni, és utána felejtsek el egymást.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Azt az elszámolást többszöri kérés ellenére sem küldte meg.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ő erre gondol. Mondták már egy párszor, hogy szólítsák fel ügyvédileg, de mindig csak ő beszélt vele, e-mailt írt, vagy valaki beszélt vele, de eddig egy komolyabb hangvételi levél ügyvéd által, hogy számoljon el, még nem ment neki. Ő nem ragaszkodik az ügyvédi levélhez, csak győzze meg valaki.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Hajlik rá, hogy elfogadják az odautalt pénzt a munkadíj ellenében, de az elszámolást akkor is adja be.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Egy végszámlát ki kell állítania.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Akkor Csepreginé Kocsis Nóra jegyző azt javasolja, hogy Kovács ügyvéd szólítsa fel?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Igen.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Akkor legyen úgy.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Vállalja, hogy beszél vele, és ha a beszélgetés nem biztató, akkor szól, hogy Kovács ügyvéd írjon neki levelet.



**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Összefoglalja az elhangzott kiegészítéseket. Tehát 2024-ben a munka elvégzéséhez 2 millió forint előleget biztosít az önkormányzat, 2025. január 1-től havonta elszámolás alapján kerül kifizetésre további költség, havi beszámolási kötelezettsége van az Ügyvédi Irodának, a véghatáridő 2025.07.31-e, és felhatalmazzák a Polgármestert az aláírásra.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Az előleggel a legvégén kívánnak elszámolni?

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Igen. Személyes érintettség miatt kéri a döntéshozatalból történő kizárását.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Aki Dr. Fekete Péter Pál képviselőt kizárja a döntéshozatalból, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
166/2024.(VII.11.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Fekete Péter Pál képviselőt az Egyek Attila telepen található ingatlanok elbirtoklására ügyvédi megbízás c. napirendnél személyes érintettség miatt kizárja a döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki az ügyvédi megbízást a Jegyző Asszony által ismertetett kiegészítéssel támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
167/2024.(VII.11.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek „Attila telep”-en található ingatlanok tulajdonjogának jogi rendezésére elfogadja Dr. Istvándi Zsuzsa egyéni ügyvéd árajánlatát (4024 Debrecen, Blaháné u. 2. 1/118.) az alábbi kiegészítésekkel:

- 2024-ben a munka elvégzéséhez 2 millió forint előleget biztosít az önkormányzat
- 2025. január 1-től havonta elszámolás alapján kerül kifizetésre a további költség
- az Ügyvédi Irodának havi beszámolási kötelezettsége van
- a megbízás teljesítésének véghatárideje 2025.07.31.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2025.07.31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

*5. Kanalas Tünde kérelme az új piacon lévő üzlethelyiség bérlésére*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Látják Kanalas Tünde kérelmét. Ő az, aki a Bartók Béla út elején, az út szélén kipakolva szokott árulni, ami elég rossz fényt vet mindenkire, és ő is megértette, hogy ebből ki kell lépnie, és most leírja, hogy a piac egyik üzlethelyiségét szeretné bérelni. Telefonon az ár felől is érdeklődött. Elmondta neki, hogy az egyik üzlethelyiséget a Népkonyhának havi 50 ezer forintért adja bérbe az önkormányzat. Kanalas Tünde azt mondta, hogy az sok, azt ő nem tudja kiárulni, és havonta maximum 30 ezer forintot adna érte, és még azt is nagyon nehéz lesz kitermelnie. Ha bárki ki akarja bérelni azt az üzlethelyiséget, annak javasolja, hogy adják oda. Ez egy jó lépés abba az irányba, hogy oda szoktassák az embereket, meg hogy legyen ott egy kis élet, és hogy a fenntartási kötelezettségnek is eleget tegyenek. Javasolja, hogy adják oda nekik havonta 30 ezer forintért.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Plusz rezsi?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Igen plusz rezsi.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A Népkonyha havonta 50 ezer forintot fizet, és rezsit nem fizet. Nem is biztos, hogy ezt az 50 ezret kell, mert ez egy teljesen egyedi tárgyalás volt a népkonyhásokkal, ugyanis ez egy üzlethelyiség, aminek meg van a testület által meghatározott díja, ami 15.000 Ft/m<sup>2</sup>/év. Ez egy olyan kicsi helyiség, hogy lehet, még 30 ezer forint sem lesz a bérleti díja a Képviselő-testület által meghatározottak szerint.

Mindkét üzlethelyiség 15 m<sup>2</sup>, és éves díja 225.000 Ft, havi díja 18.750 Ft.

**Soltész Gábor képviselő:**

Plusz rezsi.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Igen, plusz rezsi.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Ha benne van a határozatban, akkor erről nem is kell dönten.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Tehát egyedi döntést nem is igényel, a bérleti díj le van szabályozva, a hatáskör át van ruházva a Polgármesterre.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Nem baj, megerősíti a testület.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Lehet róla döntés, hogy a meghatározott díjért, plusz a rezsi.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a testületi határozatban meghatározott díjért adják bérbe, plusz a rezsi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
168/2024.(VII.11.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kanalas Tünde 3920/2024. számú kérelmét megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Árpád u. 15. sz. alatti piac üzlethelyiséget a Képviselő-testület 109/2024.(IV.25.) számú határozatában megállapított 15.000 Ft/m<sup>2</sup>/év bérleti díjért adja bérbe Kanalas Tünde (4069 Egyek, Bartók Béla utca 30/A) részére.

A rezsiköltség a Bérletet terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*6. Berkes Egyesület támogatási kérelme*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Éveken keresztül támogatta a Képviselő-testülettel együtt a Berkes Egyesület rendezvényeit, és talán minden évben picit lejjebb-lejjebb ment. Voltak jó kezdeményezések, mint a csipkésbál. Ott is az első nagyon jó volt, de utána lejjebb-lejjebb ment. Ezt is hasonlóan érzi, hogy eleinte újdonságot adott az Egyeki embereknek az agárfuttató verseny, de azt veszi észre, hogy egyre kevesebb ember látogatja ezeket a rendezvényeket. Nem tudja, hogy folytassák-e ezt a gyakorlatot, hogy az önkormányzat nem rendezvényekre, hanem inkább fejlesztésekre fordít pénzt, ugyanakkor, aki hozzájuk fordul, annak meg nagyvonalúan adnak, mint a tűzoltóságnak, a sportegyesületnek, és Berkes Zolinak is. Úgy érzi, hogy eljött a változtatás ideje, és az önkormányzati rendezvényeket az önkormányzatnak kell megszerveznie és az önkormányzat neve alatt, az önkormányzat keretein belül kell megvalósítani.

**Nagy Csilla képviselő:**

Ő is egyetért ezzel, többször is elmondta, hogy nagyon kevés a közösségi rendezvény a településen, szinte semmilyen önkormányzati rendezvény nincs a településen. Teret adnak annak, hogy kritika érje az önkormányzatot, illetve a testületet azzal, hogy nem szerveznek semmilyen rendezvényt. Ő ezt inkább a település központjába, a településen élők részére,

nem pedig egy szűk keresztmetszetnek adná, akik az agárfuttatás iránt érdeklődnek. Nem mondja, hogy ne támogassák 50 ezer forinttal, de 300 ezerrel a maga részéről semmiképp nem támogatja. Azt szeretné kezdeményezni, hogy az önkormányzati közösségi programokra fókuszáljanak a közeljövőben.

**Kiss Imre képviselő:**

Egyetért azzal, amit Nagy Csilla képviselő mond, de volt két év, amikor semmilyen rendezvényt nem lehetett csinálni, utána nagyon nehéz volt összehozni az embereket. Tudják, hogy embereket összehoz rendezvények szervezésére volt állami támogatás, de utána nagyon nehéz volt az embereket összehozni, és a COVID után sokkal nagyobb gondjuk volt annál, hogy milyen bulit, és bált csináljanak. Most már lehet ezen is gondolkodni, hogy önkormányzati rendezvényeket tartsanak, de ennek szerinte most jött el az ideje.

**Nagy Csilla képviselő:**

Ő ezt nem számonkérésnek tartotta, hogy az elmúlt időben nem volt program. Igényként jelent meg, hogy nincs közösségi program, és egy-egy kis faluban a programoknak nagyon nagy közösségépítő ereje van.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Próbálnak mindenben spórolni, ugyanakkor oda adják a pénzt, hogy főzzön 100 adag babgulyást, és ez a logika nem jó, mert nem fogják tudni az emberek, hogy azt az önkormányzat finanszírozza, hanem azt mondják, hogy milyen fájin gyerek ez a Zoli, hogy ezt csinálja ebben a faluban. Az kevés, hogy az önkormányzat ellátja a feladatát, el is kell tudni adni magukat, és a saját maguk teljesítményét.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Amikor Zoli elkezdte ezeket a rendezvényeket, akkor úgy tűnt, hogy regionális rendezvényt tud belőle csinálni, ami a térség meghatározó rendezvénye lesz, de ez nem valósult meg. Nagyon jó lenne színvonalas helyi rendezvényeket csinálni, de amikor olyan színvonalas előadók jönnek el, mint a Csík zenekar, és az itt élő emberek arra nem voltak hajlandóak, hogy kimenjenek, és ingyen élvezzék azt a színvonalas koncertet, amit adtak. A kisebbségi önkormányzat által szervezett megyei pénzből finanszírozott rendezvényen is nagyon kevesen voltak. Hiába is csinálják a rendezvényeket, ha a település lakói nem érzik azokat a rendezvényeket a magukénak. Bele ölik a sok munkát, a sok pénzt és ott lézeng 20-30 vagy 50 ember. Ezek a rendezvények általában akkor sikeresek, hogy alulról jövő kezdeményezés alapján az emberek a magukénak érzik. El kell oda jutni, hogy alulról legyen valós igény, és ne csak a művelt emberek részéről legyen valós igény. Ezeknek a rendezvényeknek a költsége elérheti a több millió forintot is, és ha több millió forintos rendezvény csinálnak 20-30 vagy 50 embernek, akkor azt mondják, hogy ez rongyrazás, a falu pénzét elbulizzák, és csinálhatnának belőle járdát, utat.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Tardi Kálmán alpolgármester többször említette, hogy az alulról jövő kezdeményezés a jó, és hogy arra lehet építeni, de ez nem igaz. Gondoljanak bele, hogy a környéken melyek a jó rendezvények. Nem az, amikor Józsi bácsi kitalálja, hogy főzzenek slambucot, hanem az a jó rendezvény, ami felülről jön, mint pl. ahogy Tiszacsegén a Halászcserda tulajdonosa megcsinálja a halászléfőző, a harcsafőző versenyt, vagy ott van a Halas napok Tiszafüreden, ami egy önkormányzati döntés volt. Tehát kell egy olyan szereplő, aki ennek az anyagi terhét magára vállalja, és minden évben magára vállalja, amit bevállalt. Szerinte minimum az első 5 évben csak tolni kell bele a pénzt. Egyeken alulról jövő kezdeményezés volt az, hogy majd a Sportegyesület megcsinálja, alulról jövő kezdeményezés az, amit Berkes Zoli akar csinálni,

vagy amikor ezeket a bálokat rendezik ezek a szervezetek. Itt kell egy erős döntés, egy erős akarat, és egy erős anyagi háttér, hogy ha megszületett a döntés, akkor éveken keresztül tűzön, vízen viszi és tolja maga előtt. Itt ez hiányzott. Itt valamiféle szemléletváltás kell.

**Tardi Kálmán alpolgármester távozott az ülésről, jelen van 6 fő.**

**Soltész Gábor képviselő:**

Az alulról jövő kezdeményezések döntő része verekedés, rendőrségi beavatkozás, mentőszolgálat, és harag bizonyos csoportok között. Két út van, az egyik, amit Tiszafüred csinál, de azt gondolja, hogy ahhoz Egyek nagyon kicsi. A másik, amire szerint lehetne alapozni, az a gastro fesztivál, mert ahol gastro fesztivált szerveznek, ott mindig nagy a tömeg, csak az a gond, hogy itt Egyeken nincs olyan tájjellegű specialitásuk, ami nagy vendégforgalmat tudna generálni.

Még mindig itt van az augusztus 20-ai probléma. Huszon évvel ezelőtt kiment a falu a Tisza partra, és fociztak, főztek egy jót, volt egy kis tűzijáték, és el voltak az emberek. Ez a kohézió eltűnt akkor, amikor el kezdett színesedni ez, az összejövétel, és tűntek el dolgok, jöttek a verekedések, és az embereknek ebben nem volt kedve részt venni. Augusztus 20-al Egyek nem tud versenyezni, ott a hídi vásár, a virág karnevál, Hajdúszoboszló. Ez az egyik, a másik pedig az, az érdektelenség, ami ebben a faluban van. Az a 20-30 ember, aki állandóan azt írja, hogy itt nincs semmi, azt a 20-30 embert nem látják egy rendezvényen sem. Amikor egy Csík zenekarnál 80 embert nem tud megszámolni, de ha kimehet enni, az mindenkit érdekel.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Annak idején nagyon népszerűek voltak a tűzijátékok. Napközben voltak kint 300-an vagy 400-an, de este a tűzijátékokra kimentek 1500-an is, és aki kiment az biztos, hogy elégedetten távozott. De a falunak az a része, aki nem ment ki, az utána egy héten keresztül szidta, mert nem találta a macskáját, elszaladt a kutyája, és minek hoznak ide tűzijátékot, mert csak felbolygatják vele a falut, és hogy teljesen tönkre teszik vele a kisállat tartókat.

Egy óriási hátrányból indulnak bármilyen rendezvénynél, mert az átlag egyeki nem akar a másik átlag egyekivel együtt kint lenni egy rendezvényen, mert tart attól, hogy túl színes lesz a rendezvény, esetleg kéregetők mennek oda hozzá, belekötnek, olyan ismerősökkel találkozik, akiket ő nem szeretne látni, és nem veszi a fáradságot magának arra, hogy kimenjen, kipakoljon és esetleg ő is beleálljon egy főzőversenybe.

Benne az körvonalazódik, hogy jó az, ha az étteremben bulikat, bálokat, rendezvényeket tartanak. Ezeket kellene tematizálni, és erősíteni korosztályoknak, érdeklődési csoportoknak, civil szervezeteknek ott önkormányzati támogatással különböző bálokat szervezni, de lehetőleg úgy, hogy mindenki fizessen belépőt. Ha megfelelően tematizálják ezeket a dolgokat, akkor egy évben lesz 12 bál vagy még több, és minden egyekinek felkínálják, hogy egy rendezvényen ingyenesen részt vehet. Például a 65 év feletti korosztálynak az idősök adventje ingyenes. Ez egy jó gyakorlat, és ez szerinté évről-évre jó. Hasonlókat kellene erősíteni, hogy legyen pl. a gyerekeknek gyereknapi bábszínház. A Márta László kezdeményezését is jónak tartotta, de oda sem ment ki a lakosság. De lehet, hogy olyan irányba kellene gondolkodni, hogy bármit csinálnak, ott legyen kaja bőven.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Emlékeznek rá, hogy amikor a Nő klubos mamák a templom kertben kalácsot sütögettek és volt belőle egy kis vásár. Lehetne egy kalácsfesztivál. Az ilyenek biztos, hogy viszik az

embereket és hozzák a több tájról, mert máshogy sütik, máshogy készítik, és akkor itt bemutathatja, hogy ott hogy csinálják.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Ő is csatlakozik Soltész Gábor képviselőhöz, hogy csak gastro fesztivál jellegű rendezvény lehet, bármilyen megoldás.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető kérdezi, hogy Berkes Egyesület, hogy szokott elszámolni a pénzzel?

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

A végén el tud számolni velem, de egy kolléganőnek mindenben segíteni kell neki. Nem mindig tud számlát hozni, van, amikor fotóval számol el. Nem is biztos, hogy a szervezete alkalmas arra, hogy el tudjon számolni, vagy egy ilyen támogatást tudjon fogadni.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Sajnálja, mert tényleg támogatniuk kellene, de nekik is meg kell válogatni, hogy milyen rendezvény mögé állnak be.

**Soltész Gábor képviselő:**

Tehát a saját hobbijával ne szervezzen napot, szervezzenek magának a saját pénzéből. Közterületet adnak hozzá, semmi gond.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Egyeken az is gond, hogy a rendezvényeken nem tudnak az autókat leparkoltatni, kialakulnak egy óriási közlekedési káosz, illetve nem tudják az embereket egy ligetes, hús területre oda terelni, hogy felállítsák a pavilont. Ezért is mondja azt, hogy amit elképzelnek, azt az étterem falain belül kell elképzelni.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Ő a problémát nem is ebben látja, ez inkább logisztikai kérdés, ha a színes rendezvényekben van a legnagyobb probléma. Nem azt látja a településen, amit látni szeretne. Tegnap jött haza Telekházáról, és az utcán csak az alja, tróger, kéregető, alkoholisták, drogos cigányokat látott, bömbölő kocsival, százzal a faluban, körben. Ahol ingyenes rendezvény van, ott olyan szinten rontják a közérzetet, hogy oda nem szívesen megy az ember.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha látják ezt, akkor azt is fel lehet tenni kérdésként, hogy tartanak-e ott a településsel, hogy törekedjenek arra, hogy ilyen nagy rendezvényeket csináljanak? Mert az is könnyen elérhetik, hogy megcsinálják a rendezvényt, és ahelyett, hogy a település jó hírét vinnék tovább, az ellenkezőjét érik el vele. Szerinte akkor szabad rendezvényt szervezniük, amikor esély, meg remény van arra, hogy aki ezen részt vesz, az mindenki a jó hírét viszi a településnek. Ez pedig szerinte egy zárt, belépős rendezvény az étterem keretei között.

**Nagy Csilla képviselő:**

Vagy a sportpálya keretei között.

**Kiss Imre képviselő:**

Ő is azt gondolja, hogy valamilyen rendezvény irányába el kell indulni. Ott volt a füredi Böllérfesztivál pár évvel ezelőtt, ott is volt nevezési díj, és ha már nevezési díj van, az már

egy szűrő. A jó ételeknek tömegvonzó hatása van, és a délutáni esti órákba olyan fellépőket kell hívni, akik nem vonzzák azokat az embereket.

**Soltész Gábor képviselő:**

Egyébként van egy teljesen jó rendezvényhelyszín a falu közepén, a Fő tér templom liget. Azt gondolja, hogy ha lezárják az edzőterem sarkát, és az első világháborús emlékmű sarkát, és lezárják hozzá a Víg út két végét, akkor ez a terület egy nem kis rendezvénynek koncerttel méltó helyet tud adni. A templom liget az most is vállalható, és árnyékos területet ad, a Fő tér egy napos lezárása megfelelő területet ad sátrak, pavilonok felállítására és a templom trafik felé néző oldalán pedig remek színpadi látványosság lehet, és este a templom fala megfelelő felület a kivetítésre is. Ott jelentős mértékben tudnának parkoltatni is.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Egy próbát megérne.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A Falumegújítási díjátadóval szerinte maguknak is bebizonyították, hogy tudnak ilyen csinálni. Iszonyatos munka, és szervezés volt és meg tudták csinálni. Úgy gondolja, hogy nem volt semmi szégyenkezni valójuk.

**Nagy Csilla képviselő:**

Igen az a tapasztalat, hogy egy böllérfesztiválra mindig elmennek, és Egyek agrártörténeti vonatkozásában nagyon fontos, hogy a mangalicamentés itt volt Egyeken, és erre rá lehetne építeni akár konferenciás történetben is, tehát agrárium vonalán is, és ehhez jobban tudna forrást is hozni.

**Kiss Imre képviselő:**

Tovább gondolva, Egyeken „millió” gazda van, akinek „millió” olyan ismerőse van, aki gépekkel, ezzel-azzal foglalkozik, és soha nem volt Egyeken egy agrárgép show. Traktor, állatot ki lehet állítani, állatsimogatót lehetne oda tenni. Megfűszerezhetnék azzal, hogy az agrárgép show egyik délelőttjén lenne egy mangalica pörkölt főzőverseny, ahol kap mindenki 10 kg mangalica húst. Ennek még mindig jobban van támogatottsága, mert nagy tömeget vonz.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mivel több hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a Berkes Egyesület támogatási kérelmét, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 1 igen 1 nem szavazattal 4 tartózkodás mellett szavazott.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem támogatta a Berkes Egyesület támogatási kérelmét.

**7. Egyebek**

**1. Felhatalmazás csipkék árának meghatározására (szóbeli előterjesztés)**

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ez arról szól, hogy felhatalmazzák őt, hogy ha mennek Kisperegre, akkor ott árat állapítson meg.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Tovább gondolva kéri, hogy inkább ne így fogalmazzák már meg, hogy csipkék, hanem kis értékű ajándék, vagy tárgyi eszköz.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

A közmunkaprogram keretében megtermelt tárgyak.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Megadják ezt a felhatalmazást a Polgármesternek a közmunkaprogram keretében megtermelt és elkészült tárgyak árának meghatározására?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Aki támogatja a Jegyző Asszony által ismertetett javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
169/2024.(VII.11.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert a közmunkaprogram keretében megtermelt és elkészült tárgyak árának meghatározására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Kiss Imre képviselő:**

Egy napirendi pontot hiányol a mai napirendi pontok közül, a szociális rendelet módosítását.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Abban igaza van Kiss Imre képviselőnek, hogy ő azt mondta a soros ülésen, hogy megér egy rendkívüli ülést, hogy újra tárgyalják, de közben azt beszéltek a kollégákkal, hogy érdemes-e erre az egy-két hónapra egy szabályt kitalálni, úgy hogy nincs rá fedezetük. Azt beszéltek, hogy célszerű lenne ezt a koncepciókor tárgyalni látva azt az összeget, amit már nem kell átadni a kistérséghez.

**Kiss Imre képviselő:**

Még egy napirendet hiányol, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló rendelet módosítását, amiben benne van a cserjék és bokrok kiirtása. Azért, hogy a kolléganők is haladjanak, javasolja a rendelet módosítását napirendre venni, és szeretné, ha támogatnák a múltkori ülésre kiküldött rendelet tervezetét.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ezt most elfelejtette, elnézést kér érte. Nem változtatna a rendelet szövegén.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Aki támogatja, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló rendelet módosítását napirendre vegyék, kézfelemeléssel jelezze.



A Képviselő-testület 6 igen szavazattal napirendre vette a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló rendelet módosítását.

2. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ha úgy gondolják, hogy tudnak dönteni, úgy hogy nincs előttük anyag, akkor döntsenek, de egyébként ugyanaz az anyag, ami a múltkor a Képviselő-testület előtt volt.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Akkor mi a javaslat?

**Kiss Imre képviselő:**

Az, hogy ugyanazzal a szövegezéssel fogadják el a rendeletet, ami a múltkori ülésen előttük volt.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Pont tegnap foglalkozott azzal, hogy 90 valahányban került ki a közösségi együttélés szabályaiból a közterületen való dohányzás, meg hogy félméztelen lehessen járkalni az utcán. Ő szíve szerint ezeket is visszarakná.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Lehet, hogy oka van, lehet, hogy törvényességi észrevétel jött rá, de meg tudja nézni, hogy vissza lehet-e tenni.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Minden képviselőt kér, hogy este 6 órakor menjen el az irodájába és nézze meg, hogy milyen emberek vannak a dohánybolt előtt a Fő téren. Ahogy emberek viselkednek, és ahogy ott vannak a Fő téren az embertelen.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kiss Imre képviselő javaslata, hogy fogadják el a korábban kiküldött rendeletet azonos szövegezéssel. Kéri, hogy aki elfogadja a rendelet módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (VII. 11.) önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A nagyközség területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat rendben tartsák, gyomtól, gáztól, túlburjánzott bokroktól és cserjéktől megtisztítsák, valamint az ingatlanon található fák szomszédos ingatlanra gyakorolt negatív hatását megszüntessék.”

2. §

Ez a rendelet 2024. július 15-én lép hatályba.

Egyek, 2024. július 11.

Dr. Miluczky Attila  
polgármester

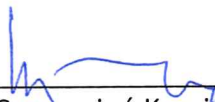
Csepreginé Kocsis Nóra  
jegyző


A rendelet kihirdetve: 2024. július 11.


Csepreginé Kocsis Nóra  
jegyző

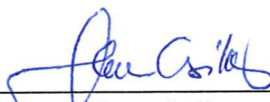
Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 15:50 órakor bezárta.


K. m. f.

  
Csepreginé Kocsis Nóra  
jegyző

  
Dr. Miluczky Attila  
polgármester

  
Dr. Fekete Péter Pál  
Jegyzőkönyv hitelesítő

  
Nagy Csilla  
Jegyzőkönyv hitelesítő

  
Fekete Lászlóné  
Jegyzőkönyvvezető

