











JELMAGYARÁZAT




Építési övezetek

-  Lf-1 - Falusias lakóterület
-  Lf-3 - Falusias lakóterület
-  Gksz - Gazdasági kereskedelmi, szolgáltató terület
-  K-mü-1 - Különleges mezőgazdasági üzemi terület
-  K-sp - Különleges sportterület
-  K-km Különleges közműterület


Övezetek

-  Ev - Védelmi erdőterület
-  V-2 - Vízgazdálkodási terület
-  Z-2 - Közparkok területe
-  Köu-o - Közúti közlekedési terület - szerkezeti jelentőségű
-  Köu-k - Közúti közlekedési terület - nem szerkezeti jelentőségű




Szabályozás alapelemei

-  Szabályozási vonal
-  Övezethatár
-  Szabályozási szélesség

Szabályozás másodlagos elemei

-  Telken belüli kötelező zöldfelület




Közlekedési és közmű elemek

-  Tervezett kerékpárút
-  Nagyfeszültségű hálózat
-  Transzformátor állomás



Örökségvédelem

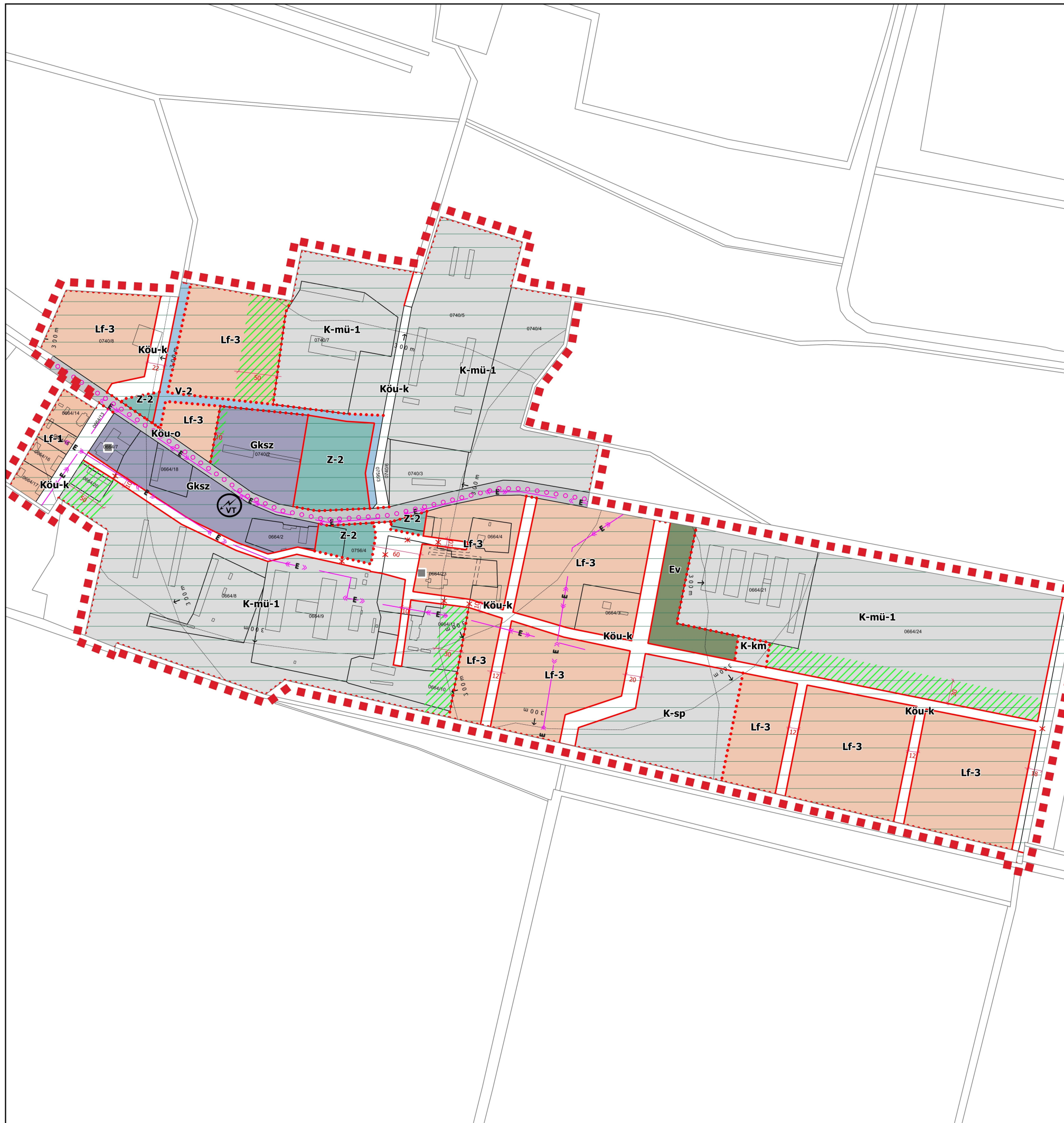
-  Helyi védettség

Táj- és természetvédelem

-  Ökológiai hálózat - magterület
-  Bioszféra rezervátum
-  Tájképvédelmi terület

Egyéb térképi elemek

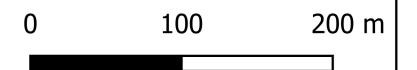
-  Védőtávolság
-  Érvényes szabályozás határa



4. melléklet a 13/2024. (V.30.) önkormányzati rendelethez

Készült az állami alapadatok felhasználásával. Alaptérkép és adatszolgáltatás 2023-10-12 állapot szerint.

1 : 5 000



MEGBÍZÓ: Egyek Község Önkormányzata		A munka megnevezése : Egyek Község településrendezési terv		
TERVEZŐK:  Dudás Edle okl. településmérnök TT 15-0303	 Kulcsár Gusztáv okl. építőmérnök Tk0 15-0300	 Szekrényes Károly Csaba környezetmérnök	 Rácz Géza villamos üzemmérnök Th-15-0108	 Biró Károly építőmérnök TV-T-15-402, V-3a 2/15-0402
 Angyal András okl. elektromos mérnök EN-T-1-15-0403	 Vasasné Bacsó Eszter épületgépész mérnök GO-T/15-0506	 Zsila László okl. táj-és kertépítész mérnök TK 09-0583, K/1 09-0583	 Fazekasné Jánócsik Zsuzsa építőmérnök közreműködő tervező	 Liskány Tamás építőmérnök közreműködő tervező
A rajz megnevezése : Szabályozási terv Ohat		Dátum: 2024.05.	Törzsszám:	Rajzszám: SZT-4