



JELMAGYARÁZAT

Építési övezetek

- Lk-1 - Kisvárosias lakóterület
- Lke-1 - Kertvárosi lakóterület
- Lf-1 - Falusias lakóterület
- Lf-2 - Falusias lakóterület
- Lf-3 - Falusias lakóterület
- Vt-1 - Településközpont terület
- Vt-2 - Településközpont terület
- Gksz - Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- K-sp - Különleges sportterület
- K-kk - Különleges közpark karbantartását kiszolgáló építmények elhelyezését biztosító terület
- K-pt - Különleges piactér, vásártér terület

Övezetek

- Ev - Védelmi erdőterület
- Z-1 - Díszparkok területe
- Z-2 - Közparkok területe
- Z-3 - Közpark- záportározó területe
- Kb-et - Különleges kegyeleti park terület
- Kb-t - Különleges temető terület
- Köu-o - Közúti közlekedési terület -szerkezeti jelentőségű
- Köu-k - Közúti közlekedési terület -nem szerkezeti jelentőségű

Szabályozás alapelemei

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Övezethatár

Szabályozás másodlagos elemei

- Megszüntetőjel
- Telken belüli kötelező zöldfelület

Közlekedési és közmű elemek

- Tervezett kerékpárút
- Gyalogút
- Meglévő nagyfeszültségű hálózat
- Tervezett nagyfeszültségű hálózat
- Szennyvíz főgyűjtő csatorna
- Transzformátor állomás
- Víztározó
- Szennyvíz átemelő

Örökségvédelem

- Műemlék
- Régészeti lelőhely
- Helyi védettség

Táj- és természetvédelem

- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Ökológiai hálózat - pufferterület
- Kunhalom
- Vízminőségvédelmi terület

Egyéb térképi elemek

- Belvízveszélyes területek
- Adattári erdő
- Védőtávolság
- Érvényes szabályozás határa
- Közigazgatási határ
- Belterület határ (meglévő)
- Belterületi határ (tervezett)
- Épületek

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Alaptérkép és adatszolgáltatás 2023-10-12 állapot szerint.

1 : 5 000

MEGBÍZÓ: Egyek Község Önkormányzata		A munka megnevezése : Egyek Község településrendezési terv	
TERVEZŐK:			
 Dudás Éde okl. településmérnök TT-15-0303	 Kulcsár Gusztáv okl. építőmérnök TK-15-0300	 Szekrényes Károly Csaba környezetmérnök	 Rácz Gábor villamos üzemmérnök TV-15-0108
 Angyal András okl. elektromos mérnök EN-T-1-15-0403	 Vasasné Bacsó Eszter építéstechnikai mérnök GO-T/15-0506	 Zsila László okl. táj- és kertépítész mérnök TK-09-0583, K/1-09-0583	 Fazekasné Jánoscsák Zsuzsa építőmérnök közreműködő tervező
A rajz megnevezése : Szabályozási terv központi belterület		Dátum: 2024.04.	Törzsszám: SZT-1