

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IV. 25.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 8/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, továbbá 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében meghatározott érdekképviselői szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

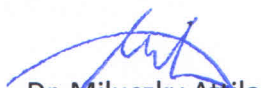
**1. §**

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 8/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

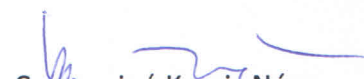
**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Egyek, 2024. április 25.

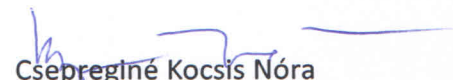
  
Dr. Miluczky Attila  
polgármester



  
Csépreginé Kocsis Nóra  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024.04.25.



  
Csépreginé Kocsis Nóra  
jegyző

„4. melléklet a 8/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelethez

**Az Önkormányzat tulajdonában lévő költség elvű és szociális jellegű lakások besorolása**

**1. I. Kategóriás lakások (központi elhelyezkedésű, összkomfortos)**

- a) Fő u. 4. (82 m<sup>2</sup>)
- b) Deák F. 4. (70 m<sup>2</sup>)
- c) Hunyadi u. 18. (88 m<sup>2</sup>)
- d) Ősz u. 27. (58 m<sup>2</sup>)
- e) Béke u. 17. (45m<sup>2</sup>)
- f) Fő u. 113. (43 m<sup>2</sup>)
- g) Fő tér 21. (95 m<sup>2</sup>)

**2. II. Kategóriás lakások: ( nem központi elhelyezkedésű, összkomfortos)**

- a) Tél utca 6. (78 m<sup>2</sup>)
- b) Csokonai u. 34. (77 m<sup>2</sup>)
- c) Dózsa Gy. u. 20. (66 m<sup>2</sup>)
- d) Széchenyi u. 19 (66m<sup>2</sup>)
- e) Mocsár u. 11 (89m<sup>2</sup>)
- f) Dózsa Gy. u. 22 (81m<sup>2</sup>)
- g) Gagarin u. 1. (25m<sup>2</sup>)

**3. III. Kategóriás lakások: ( falusias nem központi elhelyezkedésű, összkomfortos)**

- a) Fő u. 202. (87 m<sup>2</sup>)
- b) Bem u. 41. (99 m<sup>2</sup>)
- c) Toldi M. u. 28. (68 m<sup>2</sup>)
- d) Petőfi S. u. 11. (75 m<sup>2</sup> szükség 1.)
- e) Tizzaszőlő u. 4. ( 130 m<sup>2</sup>)
- f) Toldi M. u. 11. (65 m<sup>2</sup>)
- g) Teleki u. 36. sz. ( 115 m<sup>2</sup>)

h) Petőfi S. u. 23 ( 76 m<sup>2</sup>)

i) Toldi M. u. 36 (41 m<sup>2</sup>)

**4. IV. Kategóriás lakások (szükséglakások) ( periférián és településrészen fekvő, komfortos)**

a) Fő u. 76/b. (74 m<sup>2</sup> szükség l.)

b) Dankó P.u. 41.(72 m<sup>2</sup>szükség l.)

c) Pillangó u. 37. (56 m<sup>2</sup> szükség 1.)

d) Ohat 0664/18 hrsz ( 58 m<sup>2</sup> szükség l.)

**5. V. Kategóriás lakások (szociális-egészségügyi szükséglakások)**

**Az Önkormányzat tulajdonában lévő szociális jellegű bérlakások: ( periférián és településrészen fekvő, komfortos)**

a) Teleki u. 61 (70 m<sup>2</sup>)

b) Teleki u. 61 (54 m<sup>2</sup>)

c) Teleki u. 61. (80 m<sup>2</sup>)

**6. Önkormányzat tulajdonában lévő bérbe adható helyiségek**

a) Egyek, Tél út 4. sz.

b) Egyek, Hunyadi J. u. 57. sz.

c) Teleki u. 25. (50m<sup>2</sup>)

d) Hunyadi u. 48/c (4-6m<sup>2</sup>)

e) Hunyadi u.48/f (6-8m<sup>2</sup>)

f) Hunyadi u.48/f (12 m<sup>2</sup>) (Fagyizó)

g) Fonyódligeti üdülő (Egyek-Tiszacsege-Polgár közös tulajdona)

h) Hunyadi u. 63. ( 137 m<sup>2</sup>) (Erhardt malom földszint)

i) Árpád u. 15. sz. alatti piac 1. üzlet (15 m<sup>2</sup>)

j) Árpád u. 15. sz. alatti piac 2. üzlet (15 m<sup>2</sup>)