

**BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,  
FŐÉPÍTÉSZI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA  
EGYEK NAGYKÖZSÉG ÚJ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÉNEK KÉSZÍTÉSE  
MUNKAKÖZI PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS, 2/2005 KORM. RENDELET 8.§ SZERINTI  
VÉLEMÉNYEZÉS ÉS  
314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET 38.§ SZERINTI TELJES ELJÁRÁS - VÉLEMÉNYEZÉSI  
SZAKASZ**

**Tárgy:**

*Egyek Nagyközség, új településrendezési eszközeinek készítése*

**2024. január 30.**

## PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSBE BEVONTAK ÉRTESÍTÉSE

Megkeresett neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Tárgyi ügyben érintett lakosság (P/1)	hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig			+			
adott ügyben érintett települési székhelyű érdekképviselői szervezet és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet (P/2)	hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig			+			
érintett civil szervezetek (P/3)	hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig			+			
Lakossági fórum időpontja: 2023. 12.08.-2024 január 8. között.	2023. 12.08.-2024 január 8. között honlapon közzétéve.				Veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV.27.) Korm. rendelet 2. § rendelkezésében foglaltak felhatalmazása alapján elektronikus úton kerül lefolytatásra, megtartásra.	Lakossági fórumhoz kapcsolódóan észrevétel nem érkezett.	

**A partnerségi egyeztetés előírása alapján közzétett hirdetményekre ezen eljáráshoz partnerként nem érkezett bejelentkezés.**

**Az eljárás összegzése:**

**A módosításokkal kapcsolatosan érdemi észrevétel nem érkezett.**

**KÖRNYEZETI VIZSGÁLATRA  
VONATKOZÓ  
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,  
FŐÉPÍTÉSZI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA  
EGYEK ÚJ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK KÉSZÍTÉSÉHEZ**

<b>Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve</b>	<b>Megkeresés átvételének időpontja</b>	<b>Megker hi-n belül válaszolt (15 nap)</b>	<b>Hi-n túl válaszolt</b>	<b>Nem válaszolt</b>	<b>Iktsz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i></b>	<b>Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása</b>	<b>Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)</b>
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (K1)	2023.12.08.	2023.12.19.			<b>HB/17-JHNY/01309-2/2023.</b> <u>Levegő tisztaság védelem:</u> Jelentős környezeti hatás nem feltételezhető. <u>Földtani közeg védelem:</u> Környezeti vizsgálat készítést nem tartja szükségesnek. <u>Zaj- és rezgés elleni védelem:</u> Környezeti vizsgálat készítést nem tartja szükségesnek. <u>Természet- és tájvédelem:</u> Természetvédelmi szempontból környezeti	Jelen eljárásszakaszban az elkészült és megküldött környezeti vizsgálat véleményezés volt a megkeresés tárgya. Hatóság Véleményét nem ennek megfelelően adta meg.	

					<p>vizsgálat szükségességének eldöntése rendelkezésre álló adatok alapján nem vizsgálható.</p> <p>3-8 sz. módosítás során érintett ingatlanok úgy építhetők be, hogy nem okozzák Natura 2000 hálózatba tartozó élőhelyek károsodását.</p> <p>11 sz. módosítás: Takarófásítás kialakításánál figyelembe veendő a töretlen pusztai látkép kialakítása.</p> <p><u>Hulladékgazdálkodás:</u></p> <p>Környezeti vizsgálat készítést nem tartja szükségesnek.</p>	<p>Nem rendezési tervi szempontú észrevétel. A konkrét épületek engedélyezése során betartandó észrevétel.</p> <p>A módosítás során takaró fásítás nem kerül kialakításra.</p>	
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (K2)	2023.12.08.	2023.09.01.		+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (K3)	2023.12.08.	2024.01.11.			<p><b>HB/NEF/00112-2/2024.</b></p> <p>Követelmény megállapítása nem vált szükségessé.</p>		

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (15 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
HB Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízvédelmi Hatóság (K4a)	2023.12.08.	2023.12.19.			<b>35900/7746-1/2023.ált.</b> Tervezett módosítások nem jelentenek negatív hatást. Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.		
HB Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (K4b)	2023.12.08.	2023.12.19.			<b>35900/7746-1/2023.ált.</b> Tervezett módosítások nem jelentenek negatív hatást. Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.		
Települési önkormányzat jegyzője (K5)	2023.12.08.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (K6)	2023.12.08.	2024.01.05.			<b>HB/14-ÁF/00013-1/2024.</b> Benyújtott értékelés tartalmát nem kifogásolja.		
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti osztály (K7)	2023.12.08.	2024.01.05.			<b>HB/15-ERD/00017-2/2024.</b> Az elkészült környezeti vizsgálatot megfelelőnek tartja..		

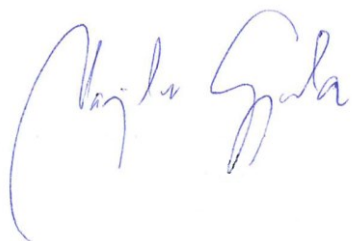
Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (15 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Ikt.sz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i>	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Budapest Főváros Kormányhivatala - Építésügyi és Örökségvédelmi főosztály (K8)	2023.12.08.		2024.01.19.		<b>BP/2602/00080 -1/2024</b> Környezeti vizsgálati dokumentáció kiegészítését kéri. - Környezeti értékelés régészeti szempontú kiegészítése szükséges. - Lelőhelyek frissítése szükséges. - Téves lelőhely megnevezés. - Környezeti értékelés nem tartalmazza rk templom védett műemléket.	Kiegészítésre kerül.  Kiegészítésre kerül.  Kiegészítésre kerül. Kiegészítésre kerül.	
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály-, Növény- és Talajvédelmi Osztály (K10)	2023.12.08.	2023.12.14.			<b>HB/15-NTO/05107-2/2023.</b> Talajvédelmi érdeket nem sért, észrevételt nem tesz.		
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Főosztály 1. (K11)	2023.12.08.	2023.09.08.			<b>12047-2/2023</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.		

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (15 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok.	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti központ. (K12)	2023.12.08.	2023.12.12.			<b>57240-2/2023/KBKH F</b> Biztonsági hatáskört érintő fejlesztést nem azonosított. Észrevételt nem tesz.		
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály (K13)	2023.12.08.	2023.12.13.			<b>SZTFH-BANYASZ/15 958-3/2023.</b> Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.		

**Összefoglalva:**

Az elkészült környezeti vizsgálat véleményei beérkeztek. Budapest Főváros Kormányhivatala - Építésügyi és Örökségvédelmi főosztály véleménye alapján a dokumentáció kiegészítésre kerül.

Egyek, 2024. január 30.



Hajdú Gyula  
mb. főépítész

**314/2012. (XI. 8.) KORM. RENDELET SZERINTI ÚJ TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS ÚJ  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK**

**38. § SZERINTI TELJES ELJÁRÁS - VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ  
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,  
FŐÉPÍTÉSZI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA  
EGYÉK ÚJ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK KÉSZÍTÉSÉHEZ**

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (30 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i>	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (E1)	2023.12.08.	2024.01.17 .			<b>HB/14-ÁF/00032-1/2024.</b> <u>Alátámasztó munkarész:</u> - Módosítási pontonként bemutatandók a változások tervezett és hatályos szabályozási tervlap kivonatokkal. - 11. jel módosítás esetén kijelölés megfelelőségének igazolása szükséges.  <u>Településszerkezeti terv:</u> - A 12 . jelű módosítási pont új beépítésre szánt területként történő kijelölést a természetvédelmi szempontok alapján nem támogatja. - Változási tervlap kiegészítendő a változások szándékok felsorolásával. <u>HÉSZ:</u> - 51. § (1) a): kimérettű	Alátámasztó munkarész módosításra kerül.  11. jelű módosítási pont törlésre kerül mert a kijelölés ellentétes a MoTrT vonatkozó előírásaival.  12 .mód pont törlésre kerül.  Változási tervlap kiegészítésre kerül.  Javítása	11 .mód pont törlésre kerül, döntés szükséges.  12 .mód pont törlésre kerül, döntés szükséges.



					<p>szó kismélységű szóra javítandó.</p> <p>- 0332/8 hrsz-ú Gksz ingatlanon a szomszédos lakóterület védelméről gondoskodni szükséges.</p> <p>- Ohat szabályozási tervlapján helyrajzi szám és közlekedési területek megnevezése feltüntetendők.</p> <p>- Telekháza szabályozási tervlapján összes közlekedési terület övezeti jele feltüntetendő.</p> <p>- 51. § (1) b): hátsókert nélküli előírás felülvizsgálandó.</p> <p>- 67. § (8) előírás felülvizsgálata szükséges egyértelműség miatt.</p>	<p>megtörténik.</p> <p>Védelem felvezetésre kerül.</p> <p>Tervlap kiegészítésre kerül.</p> <p>Tervlap kiegészítésre kerül.</p> <p>Hatályos HÉSZ-ben meglévő előírás pontosítása.</p> <p>Előírás pontosításra kerül.</p>	
<b>Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve</b>	<b>Megkeresés átvételének időpontja</b>	<b>Megker hi-n belül válaszolt (30 nap)</b>	<b>Hi-n túl válaszolt</b>	<b>Nem válaszolt</b>	<p><b>Ikt.sz.</b></p> <p><i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i></p>	<b>Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása</b>	<b>Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)</b>
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (E2)	2023.12.08.	2023.12.19.			<p><b>HB/17-JHNY/01308-2/2023.</b></p> <p><u>Levegő tisztaság védelem:</u> Kifogást nem emel.</p> <p><u>Földtani közeg védelem:</u> Kifogást nem emel.</p> <p><u>Zaj- és rezgés elleni védelem:</u> Kifogást nem emel.</p> <p><u>Természet- és tájvédelem:</u> A tervezett elkerülő út, kikötő és Tiszafüred-</p>	<p>Az elkerülő út nem kijelölésre,</p>	

					<p>Hortobágyi halastó közötti kerékpárút az érintett ingatlanok feltüntetése nélkül nem vizsgálható.</p> <p>3-8 sz módosítás során érintett ingatlanok úgy építhetők be, hogy nem okozzák Natura 2000 hálózatba tartozó élőhelyek károsodását.</p> <p>11 sz. módosítás: Takarófásítás kialakításánál figyelembe veendő a töretlen pusztai látkép kialakítása. <u>Hulladékgazdálkodás:</u> Kifogást nem emel.</p>	<p>hanem törlésre kerül. Kikötő piktogramja kerül fel a tervre. Tiszafüred-Hortobágyi halastó közötti kerékpárút csak nyomvonal szinten kerül ábrázolásra. A terület igénybevétele tényleges tervek alapján fog történni.</p> <p>Nem rendezési tervi szempontú észrevétel. A konkrét épületek engedélyezése során betartandó észrevétel.</p> <p>A módosítás során takaró fásítás nem kerül kialakításra.</p>	
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (E3)	2023.12.08.			+			
HB vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság (E4a)	2023.12.08.	2023.12.19.			<p><b>35900/7746-1/2023.ált.</b> Tervezett módosítások nem jelentenek negatív hatást.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Település fokozottan érzékeny területen fekszik.</li> <li>- Vízbázis védőterület érinti.</li> </ul>		

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (30 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i>	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
HB vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság (E4b)	2023.12.08.	2023.12.19.			<b>35900/7746-1/2023.ált.</b> Tervezett módosítások nem jelentenek negatív hatást. - Település fokozottan érzékeny területen fekszik. Vízbázis védőterület érinti.		
Tiszaántúli Vízügyi Igazgatóság (E5)	2023.12.08.	2023.12.21.			<b>K004488-0010/2023.</b> Érintett Tiszafüredi-főcsatorna, Egyeki-mellécsatorna, Egyeki-összekötő csatorna és Tisza-II szivárgó csatorna melletti pariszávok feltüntetendők.  Belvízvédelmi besorolás alapján mérsékelten veszélyeztetett. Belvízzel veszélyeztetett területek feltüntetése szükséges.	Partisávok felvezetésre kerülnek.  Belvízzel veszélyeztetett területek felvezetésre kerülnek	
HB vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (E6)	2023.12.08.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (E7)	2023.12.08.	2024.01.11.			<b>HB/NEF/00112-2/2024.</b> Követelmény megállapítása nem vált szükségessé.		

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (30 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i>	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Budapest Főváros Kormányhivatala OKHHF Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály+ Magyar közút (E8)	2023.12.08.	2023.12.22.			<b>BP/0801/00863-4/2023</b> Közlekedés fejlesztési tervlapon hiányzik a kerékpárút jelölése.  A módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.  <u>Magyar közút:</u> Közútkapcsoltokra vonatkozó észrevételeket tesz.	Jelölés pótlásra kerül.  Nem rendezési tervi szintű észrevételek.	
vasúti közlekedési hatóság Vasúti Hatósági Főosztály(E9)	2023.12.08.	2023.12.22.			<b>BP/0801/00863-4/2023</b> Vasúti fejlesztés nincs folyamatban a településen.		
légiközlekedési hatóság Közlekedési Hatóság Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály (E10)	2023.12.08.			+			
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály (mint Katonai Légügyi Hivatal)(E11)	2023.12.08.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütőgyi Osztály (E12)	2023.12.08.	2023.12.15.			<b>HB/18-ÚO/00880-4/2020.</b> Közlekedési érdeket nem sért, ellenvéleménye nincs. Alátámasztó munkarészben a busztásaság neve helytelen.	Javításra kerül.	

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (30 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktasz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i>	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (E13)	2023.12.08.	2024.01.08.			<b>HB/19-ÉPO-1/00080-1/2024.</b> - Új beépítésre szánt területek esetén bejárason alapuló örökségvédelmi munkarész készítendő.	<b>2001. évi LXIV. törvény:</b> 85/A. § (1) Örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni a település településfejlesztési tervének kidolgozása során. Ha a településfejlesztési terv készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi, akkor azt a rendezés alá vont területre el kell készíteni. Nem kell örökségvédelmi hatástanulmányt készíteni, ha az Étv. 8. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárásban az illetékes államigazgatási szerv véleménye szerint a rendezés alá vont terület	

						<p>örökségvédelmi szempontból nem érintett.</p> <p><b>68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet:</b></p> <p>84. § (4):A településrendezési terv kidolgozása során további beépítés céljára szolgáló beépítésre szánt területnek kijelölt területen az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti munkarészét régészeti terepbejárás alkalmazásával kell elkészíteni, amennyiben a terület alkalmas terepbejárással történő kutatásra.</p> <p>Az új beépítésre szánt területeknek a munkarész kiegészítésre kerül.</p>	
					- Belterületi szabályozási tervlapon műemléki környezet jelölendő.	<p>Tervre felvezetésre kerül.</p>	

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (30 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i>	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (E14)	2023.12.08.	2023.12.14.			<b>HB/15-NT0/05107-2/2023.</b> Talajvédelmi érdeket nem sért, észrevételt nem tesz.		
Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (E15)	2023.12.08.			+			
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály (E16)	2023.12.08.	2024.01.05.			<b>HB/15-ERD/00021-2/2024.</b> Nem emel kifogást.		
Nemzeti Földügyi Központ (E17)	2023.12.08.			+			
Honvédelmi Minisztérium Állami légügyi Főosztály (E18)	2023.12.08.	2023.12.12.			<b>18584-2/2023/h</b> Észrevételt nem tesz.		
Hajdú-Bihar Vármegyei Rendőrfőkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály (E19)	2023.12.08.	2023.12.12.			<b>09000/8928-2/2023.ált.</b> Észrevételt nem tesz.		

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (30 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Ikt.sz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i>	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (E20)	2023.12.08.	2023.12.13.			<b>SZTFH-BANYASZ/15958-3/2023.</b> Nem emel kifogást. Nincs ásványi anyagvagyon előfordulás. Nincs földtani tényező.		
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda (E21)	2023.12.08.	2023.12.11.			<b>CD/26030-2/2023.</b> Alátámasztó munkarészben a tóság neve javítandó.	Javításra kerül.	
Hajdú-Bihar Vármegyei Önkormányzat (E22)	2023.12.08.	2024.01.22	+		<b>ÖH/59-4/2024.</b> 11.sz módosítás: A bánya területet ökológiai hálózat, ökológiai folyosó, melyen 2018 évi CXXXIX törvény alapján külfejtésű bányatelek nem létesíthető. 12.sz módosítás: Ökológiai hálózat puffer övezet. Új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki ha a szomszédos természeti területeket nem veszélyeztet.	A módosítási pont törlésre kerül.  A módosítási pont törlésre kerül.	11 .mód pont törlésre kerül, döntés szükséges.  12 .mód pont törlésre kerül, döntés szükséges.
Tiszacsege Város Önkormányzata(E23)	2023.12.08.			+			
Hortobágy Község Önkormányzata(E24)	2023.12.08.			+			
Tiszadorogma Község Önkormányzata (E25)	2023.12.08.			+			



Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker hi-n belül válaszolt (30 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. <i>Érdemi észrevételre adott válaszok.</i>	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Tiszafüred Város Önkormányzata (E26)	2023.12.08.	2023.12.14			TIS/16024-2/2023. Kifogást nem emel.		

### Összefoglalva:

Az jogszabály szerinti tájékoztatások beérkezésének határideje a megkeresés átvételének időpontjától számított 30 nap, mely határidő már letelt minden esetben.

A megkeresett szervek közül 9 szervezet egyáltalán nem válaszolt.

A beérkezett levelek az általános településrendezési eszközök készítésére vonatkozó jogszabályokat tartalmazza, melyeket a tervezőnek, illetve az eljárásban résztvevőknek be kell tartaniuk.

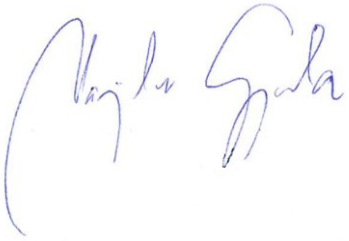
A levelek közül kiemelem:

- Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda: Véleménye alapján a dokumentáció kiegészítésre kerül. A 11. és 12 jelű módosítási pont törlése szükséges.
- Tiszaántúli Vízügyi Igazgatóság: Véleménye alapján a dokumentáció kiegészítésre kerül.
- Budapest Főváros Kormányhivatala OKHHF Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály+ Magyar közút: Véleménye alapján a dokumentáció kiegészítésre kerül.
- Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály: Véleménye alapján a dokumentáció kiegészítésre kerül.
- Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály: Véleménye alapján a dokumentáció kiegészítésre kerül.
- Hajdú-Bihar Vármegyei Önkormányzat: A 11. és 12 jelű módosítási pont törlése szükséges.

**Így a megismert tájékoztatásokat áttekintve, javaslom:**

- **hogy a tervező a településrendezési terv módosítását a fentiek alapján készítse el !**

Egyek, 2024. január 30.



Hajdú Gyula  
mb. főépítész