

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1/2024. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2024. január 25. napján 14:00 órai kezdettel tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Beszámoló az Egyeki Gyepmesteri Telep működéséről
Előadó: Telepvezető
1/2024.(I.25.) sz. határozat
2. Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2023. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról
Előadó: Zsolyomi Zsolt egyesület elnöke
2/2024.(I.25.) sz. határozat
3. Tájékoztató Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány 2023. évi tevékenységéről
Előadó: Szekeres Ákos kuratórium elnöke
3/2024.(I.25.) sz. határozat
4. Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság munkájáról, és 2024. évi költségvetésének benyújtása
Előadó: Tűzoltóparancsnok
4/2024.(I.25.) sz. határozat
5. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2024. évi pénzügyi terve
5/2024.(I.25.) sz. határozat
6. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme a szociális étkeztetéssel kapcsolatban
6/2024.(I.25.) sz. határozat
7. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. tájékoztatása és kérelme a Kft. gazdaságosabb működtetésével kapcsolatban
7/2024.(I.25.) sz. határozat

8. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme előleg biztosítására elektromos ételszállító kisteherautó vásárlása céljából
8/2024.(I.25.) sz. határozat
9. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme szünidei gyermekétkeztetési díj aktualizálására
9/2024.(I.25.) sz. határozat
10. Polgármesteri jelentés
10/2024.(I.25.) sz. határozat
11. Beszámoló Egyek Nagyközség munkaügyi helyzetéről, és a közmunka helyzetéről
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
Csíha Gábor Csaba hivatalvezető
11/2024.(I.25.) sz. határozat
12. Beszámoló a személyszállítás helyzetéről
Előadó: NHSZ Tisza Kft. ügyvezetője
12/2024.(I.25.) sz. határozat
13. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
1/2024.(I.25.) sz. rendelet
14. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
2/2024.(I.25.) sz. rendelet
15. Könyvtárvezetői állásra érkezett pályázatok elbírálása
13/2024.(I.25.) sz. határozat
16. Kérdések, interpellációk
17. Egyebek
 1. Határozati javaslat általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére
14/2024.(I.25.) sz. határozat
 2. Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete támogatási kérelme
15/2024.(I.25.) sz. határozat
 3. Tóth Lászlóné fásítás iránti kérelme
16/2024.(I.25.) sz. határozat
 4. Vaszilkó Ferenc kérelme földterület bérbevételére
17/2024.(I.25.) sz. határozat
 5. Bóta József kérelme földterület bérbevételére
18/2024.(I.25.) sz. határozat
 6. Döntés az Egyek, Gólya u. 4. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról
19/2024.(I.25.) sz. határozat
 7. Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület Elnökének kérelme
20/2024.(I.25.) sz. határozat
 8. A Képviselő-testület 196/2023.(IX.28.) számú határozatának felülvizsgálata
21/2024.(I.25.) sz. határozat

9. Tájékoztatás a Hortobágyi - Tisza mente Natúrpark létrejöttéről és további kötelezően ellátandó feladatairól
22/2024.(I.25.) sz. határozat
10. Egyeki Alkotóház jogi helyzete, visszavételének lehetősége
23/2024.(I.25.) sz. határozat
11. Egyek, Rákóczi u. 8. sz. alatti ingatlan felajánlása megvételre
24/2024.(I.25.) sz. határozat
12. Vértelési feladatokra megbízási szerződés megszüntetése
25/2024.(I.25.) sz. határozat
13. A 118/2022.(IV.28.) sz. K-t határozatban foglaltak újra elfogadása
26/2024.(I.25.) sz. határozat
14. A lakbér emelés mértékéről döntés
27/2024.(I.25.) sz. határozat
15. Gépjármű használati szabályzat módosítása
28/2024.(I.25.) sz. határozat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 5 képviselő jelen van. Vélelmezi, hogy Bencsik Dániel, Dudits Pál, Dr. Fekete Péter Pál és Kirilla Pál képviselők munkahelyi elfoglaltságra hivatkozva nem tudnak jelen lenni.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Kiss Imre és Soltész Gábor képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület Elnökének kérelme
2. Tájékoztatás a Hortobágyi - Tisza mente Natúrpark létrejöttéről és további kötelezően ellátandó feladatairól
3. Egyeki Alkotóház jogi helyzete, visszavételének lehetősége
4. Egyek, Rákóczi u. 8. sz. alatti ingatlan felajánlása megvételre
5. Egyeki Szőghatár Nonprofit Kft. kérelme a szociális étkeztetéssel kapcsolatban
6. Egyeki Szőghatár Nonprofit Kft. tájékoztatása és kérelme a Kft. gazdaságosabb működtetésével kapcsolatban
7. Egyeki Szőghatár Nonprofit Kft. kérelme előleg biztosítására elektromos ételszállító kisteherautó vásárlása céljából
8. Egyeki Szőghatár Nonprofit Kft. kérelme szünidei gyermekétkeztetési díj aktualizálására

9. Verveteli feladatokra megbizási szerződés megszüntetése
10. A 118/2022.(IV.28.) sz. K-t határozatban foglaltak újra elfogadása
11. A lakbér emelés mértékéről döntés

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja azzal a szokásos kitéttel, hogy aki kéri, annak a napirendjét előre veszik, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendek előre vételével kapcsolatban 4 jelzés is érkezett. Elsőként a Gyepmesteri Telep működéséről szóló beszámolót tárgyalják.

Napirendek tárgyalása:

1. Beszámoló az Egyeki Gyepmesteri Telep működéséről
Előadó: Telepvezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Gyepmesteri Telep működéséről szóló beszámolót.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyeki Gyepmesteri Telep 2024. évi költségvetésében kerüljön tervezésre 1 db. oltópisztoly beszerzése tanfolyamdíjjal együtt.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Megköszöni a telep Vezetőjének és minden Dolgozójának a tavalyi szorgalmas, hatékony, és kiemelkedő munkáját az Önkormányzat és a település minden lakója nevében.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt gondolja, hogy a tavalyi év egészen jól sikerült. A bevételek 38,5 millió forint körül vannak, ami egy nagyszerű szám, és Ő is azt gondolja, hogy ez elismerést érdemel. Úgy gondolja, hogy a gyepmesteri telep dolgozóinak munkája el is van ismerve, és csodálkozik azon, hogy a közmunkaprogramban nem törekszenek oda az emberek dolgozni. Az mindenképpen dicséretre méltó dolog, hogy 56 településen tudnak szolgáltatni egész évben.

Kéri, hogy aki támogatja a beszámoló elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- a) az Egyeki Gyepmesteri Telep működéséről szóló beszámolót elfogadja
- b) az Egyeki Gyepmesteri Telep 2024. évi költségvetésében kerüljön tervezésre 1 db. oltópisztoly beszerzése tanfolyamdíjjal együtt

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. *Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2023. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról*
Előadó: Zsolyomi Zsolt egyesület elnöke

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testület az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2023. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Bizottsági ülésen felmerült egy-két kérdés, azt szeretnék-e most feltenni? Az Egyesület Elnöke elnézést kér, nem tud most itt lenni, de megkérte Sándor Tündét, hogy jöjjön el a képviselőtestületben, és tőle meg tudják kérdezni, de telefonban neki is elmondott egy pár dolgot, úgyhogy talán Ő is tud válaszolni.

Soltész Gábor képviselő:

Úgy emlékszik, hogy volt már róla szó, hogy tájékoztatót az küld, aki nem önkormányzati pénzt használ fel. Tehát, ha önkormányzati pénzt használnak fel egy egyesületnél, akkor az beszámoló. Legközelebb ne tájékoztató, hanem beszámoló legyen.

Felmerült a táblázatokban, hogy TAO-s pályázatnál nem sikerült elszámolni egyéb dolgok miatt. Ő is beszélt az Egyesület Elnökével telefonon, és elmondta neki is, hogy ez azért van, mert töltöttek fel pénzt erre, de annyival került többbe, hogy egyelőre nem lehetett elszámolni.

Sándor Tünde:

Igen, mivel MLSZ-nél van egy bizonyos keret, amire fel lehet használni, és kérniük kell az MLSZ-től, hogy átcsoportosíthassák, mert a fennmaradt összeget nem költhetik akármire. Kétszer van lehetőség egy szezónban a hosszabbításra, ha egyéb okok miatt nem tudják feltölteni a TAO keretet.

Soltész Gábor képviselő:

Még egy dolgot hiányolták, hogy az Egyesület saját bevételei nem szerepeltek ebben a beszámolóban, mert nyilván van saját bevétel az edzőterem használatából.

Sándor Tünde:

Igen, de azt nem is szokták, a tavalyi évben sem volt.

Soltész Gábor képviselő:

Nem arról van szó, hogy ez a bevételt és a jegybevételt hová költötték el, csak jó lenne látni, hogy 4 350 ezer forint önkormányzati pénz mellett, mi az az összeg, amit az Egyesület fel tud mutatni.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Soltész Gábor képviselő azt hiányolja a beszámolóban, amit nem az Önkormányzattól, nem az MLSZ-től kaptak támogatásként, hanem az Egyesület saját tevékenysége során keletkezett, mint a tagdíj, konditerem, szauna, biotech termékek értékesítésének bevétele. Tehát, hogy az egész gazdálkodás bevétele kiadása látszódjon a beszámolóban.

Soltész Gábor képviselő:

Igen, erre gondolt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Soltész Gábor képviselő azzal kezdte, hogy ez beszámoló nem tájékoztató. Igaza van egyébként, de ennek egyszerre van beszámoló és tájékoztató jellege, mert ők beszámolnak arról, amit az Önkormányzat átadott, vagy amit az Önkormányzat átengedett, hiszen a Sportcentrum bevétele az egy átengedett bevétel, amivel ők gazdálkodnak, és ugyanakkor tájékoztató is, mert amit az MLSZ-től kaptak arról tájékoztatást adnak.

Bencsik Dániel képviselő megérkezett, jelen van 6 képviselő.

Van itt egy mondat, hogy június 30-ig nem sikerült elszámolniuk az MLSZ felé. Ez egy kicsit zavart okozott, mert az mindentől fontosabb, hogy minden pályázati pénzzel számoljanak el, ne keletkezzenek visszafizetési kötelezettségek. Ez a mondat úgy lenne teljes, hogy június 30-ig nem számoltak el, de 1 évre meg van hosszabbítva, és ez egy bevett gyakorlat ezeknél a TAO-s támogatásoknál attól függően, hogy hogy sikerül a különböző cégek adományából feltölteni a TAO-s keretet, majd úgy számolnak el vele. Ők még nem számoltak el vele, de az elszámolás folyamatban van, és majd idén június 30-ig elszámolnak. Szerinte ez így teljesen rendben is van.

Az meg, hogy egy beszámolót minden lényeges paraméterével együtt szeretnének látni, azt jelenti, mint ahogy a Szöghatár Kft. szokta hozni a mérlegét, az összes bevétellel, az összes kiadással. Soltész Gábor képviselőt kérdezi, hogy ezt szeretné látni?

Soltész Gábor képviselő:

Igen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tehát, hogy egy komplett rálátás legyen. Ha jól érti az a kérdés, hogy a tájékoztatót elfogadják és kérnek egy komplett mindenre kiterjedő gazdasági beszámolót?

Soltész Gábor képviselő:

Igen. Szerinte az nem olyan nagy történet, hogy lássák, hogy az önkormányzati és a TAO támogatás mellett mennyit tud az átengedett bevételekből felmutatni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a beszámolót mikorra kérjék?

Soltész Gábor képviselő:

Szerinte májusban bőven ráér.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Annál is inkább, mert a Sport Egyesület a saját beszámoló közgyűlésén is a tagságot is értesíti pontosan ugyanezekről az adatokról, és az a beszámoló, amit arra megcsinál az Önkormányzatnak is meg fog felelni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy ezt a tájékoztatót elfogadják, és május 31-ig kérnek egy teljes gazdálkodásra kiterjedő beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2023. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület 2024. május 31-ig kér egy teljes gazdálkodásra kiterjedő beszámolót.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Tájékoztató Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Szekeres Ákos kuratórium elnöke

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány 2023. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Szeretnék megköszönni az Alapítvány minden tagjának azt a munkát, amit végeznek.

Szekeres Ákos kuratórium elnöke:

Elmondja, hogy a 2023-ban kapott 1%-okat a kuratórium ugyan megítélte 2023 decemberében, de a banki átfutás miatt csak 2024-ben kapták meg a szervezetek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy gondolja, hogy amikor az Alapítványhoz fordulnak, mindig segítséggel állnak a dolgokhoz. Köszönetet mond mindenkinek az elvégzett munkáért.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki tudomásul veszik a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány 2023. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. *Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság munkájáról, és 2024. évi költségvetésének benyújtása*
Előadó: Tűzoltóparancsnok

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi gazdasági valamint szakmai helyzetéről szóló beszámolót, és a Tűzoltóság 2024. évi költségvetését 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Jakab Dávid tű. parancsnok átadott neki egy együttműködési megállapodást aláírásra, ami a Tiszafüredi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság és az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság közötti együttműködésről szól. A jövő héten tanulmányozza, és majd meglátják. Az elmúlt időszakban Egyek Nagyközség Önkormányzata is kötött egy együttműködési megállapodást, és véli látni annak a gyümölcsét.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Tűzoltóság beszámolóját és költségvetés tervezetét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi gazdasági valamint szakmai helyzetéről szóló beszámolót, és a Tűzoltóság 2024. évi költségvetés tervezetét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2024. évi pénzügyi terve

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2024. évi pénzügyi tervét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2024. évi pénzügyi tervét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

6. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme a szociális étkeztetéssel kapcsolatban

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a szociális étkezők számára munkanapokon 1 100 Ft-ban állapítsák meg a térítési díj összegét.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető kezdeményezésére a hétfégi étkeztetést önköltséges szolgáltatás keretein belül állítsák vissza.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetőt kérdezi, hogy tudja-e, hogy a Humán Szolgáltató Központ most nem tud térítési díjat változtatni.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Igen, beszéltek róla, és a szociális étkezés díja május 1-től lenne aktuális. A hétfégi főzést pedig március 1-től kezdenék el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy fogalmazzák bele a határozatba, hogy aki ezt a határozati javaslatot május 1-ei bevezetéssel támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- a) 2024. március 1-től Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető kezdeményezésére a hétfégi étkeztetést önköltséges szolgáltatás keretein belül visszaállítja
- b) 2024. május 1-től a szociális étkezők számára a térítési díj összegét munkanapokon 1 100 Ft-ban állapítja meg

Határidő: 2024.03.01. és 2024.05.01.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

7. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. tájékoztatása és kérelme a Kft. gazdaságosabb működtetésével kapcsolatban

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. gazdaságosabb működtetése érdekében 2024. februárjától a Fő u. 3. szám alatti iroda átköltözik az Étterem épületébe.

A közérdekű munka jelenléti ív vezetésének anomáliájára pedig keressenek megoldást.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Támogatja, ezek jó gondolatok, spóroljanak pénzt. Szerinte támogassák, ahogy a bizottság is egyhangúlag támogatta. Kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tudomásul veszi, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. gazdaságosabb működtetése érdekében 2024 februárjától a Fő u. 3. szám alatti iroda átköltözik az Étterem épületébe.

A közérdekű munka jelenléti ív vezetésének anomáliájára pedig keressenek megoldást.

Határidő: 2024. február 1. és folyamatos
Felelős: Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető
Tardi Kálmán alpolgármester

8. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme előleg biztosítására elektromos ételszállító kisteherautó vásárlása céljából

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A bizottsági ülésen azt beszélték, hogy Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetőnek legyen elég ideje felkészülni, utánanézni, árajánlatokat behozni. Akartak lízinges árajánlatot is látni február 15-ig, de Veronika ma küldött árajánlatokat, amit továbbított is a Képviselőknek. A lényeg, hogy nem várhatnak február 15-ig, mert ha elektromos kisteherautóra akarnak pályázni, most kell meghozni a döntést, mert február 5. a pályázat benyújtási határideje. Itt mi volt a Bizottság döntése?

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja, hogy a Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető a 2024. február 15-ei Képviselő-testületi ülést megelőző bizottsági ülésig kérjen árajánlatokat az ételszállító autó lízingelésére, és vásárlásra az elhangzottak alapján. Most ezt írta fölül az élet, hogy február 5-ig kell beadni a pályázatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel ez ma ment ki, kéri Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetőt ismertesse az e-mailen megküldött ajánlatokat. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a CITROEN BERLINGO-val nem olyan jó tapasztalat, és a ma átküldött ajánlatok között mégis CITROEN BERLINGO van. Más diesel autók nem jöttek szóba, mint pl. a DACIA DOKKER?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

A DACIA DOKKER újonnan már nem megvásárolható, már 2022 óta nem gyártják, és a legfiatalabb, amit találtak használtan 4,6 millió forint lenne. Ár érték arányban jobban megéri egy újat venni dieselel. Nézték Fordot is, az is hasonló árban van. Ő azt szeretné, ha elektromos autót tudnának venni, mert hosszú távon nekik az éri meg. Nagyságrendileg

havonta 100 ezer forintot tudnának megtakarítani, ha elektromos autót vesznek. Az akkumulátorra 8 év garanciát adnak, és ezen belül még 160 ezer kilométer a kitétel. Annyit nem mennek 8 év alatt ezekkel az autókkal. Így a garancia is biztosítva van, és 8 évre vetítve rengeteget tudnak spórolni egy ilyen gépjárművel.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Számításai szerint napi 60 km 365 napon keresztül 8 éven át, az 175 ezer km. De hétvégén biztos kevesebbet megy, és azért mondja, hogy nem megy többet, mint 160 ezer km-t.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Úgy tudja, hogy nem mennek többet, és ugye két autó megy.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ő egyébként az elektromos autót nem pártolná, de az, hogy csak helyben ételszállítási feladatokra jónak gondolja.

Vitéz Zsolt képviselő:

Ő is ezt támogatja.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt látja, hogy abba az irányba haladnak, hogy támogassák. Mi lesz ennek a pénzügyi vonzata, mert az a kérdés, hogy az Önkormányzat előlegezze meg? Feltételezve, hogy támogatják, mennyi előleget kérne rá?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

A finanszírozás 13 millió forint lenne ÁFÁval, de elég lenne a nettója, és utófinanszírozott a pályázat.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Most ki kell akkor az egészet fizetni.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Igen, ki kell az egészet fizetni, és utólag lehet visszaigényelni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tehát a nettóját kéri, és nyilván ha a pályázatból visszajön a pénz, akkor az visszajön az Önkormányzathoz. A maradékot milyen összegben gondolná visszafizetni?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Azt a finanszírozásból gondolná visszafizetni.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Azt beszéltek Verával, hogy ha most megszavaznak pl. 10 millió forint előleget, akkor január elején megkapták a tavalyi finanszírozás 1/12 részét, a jövő héten kapnának 10 milliót, és ezt a két összeget levonnák a finanszírozásból. Februárban, hónap elején nem is kapnának, és február 15-én már látják a Kft. költségvetését, és utána azt elosztanák, és azt kapnák meg március 1-től. Tehát 10 hónapra elosztanák azt, ami megmaradt. Nem fizetné ezt vissza, hanem mindig kevesebb kap.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szerinte nem biztos, hogy ezt 10 hónapon belül vissza tudja törleszteni, de nem rossz az elképzelés. De ha ez mégsem működik, akkor Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetőnek vissza kell ide jönnie, és halasztást kell kérnie.

Bóta Barbara aljegyző:

Tehát a 2024. évi finanszírozásából törleszteni vissza.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Úgy törleszteni vissza, hogy nem is adnák át.

Soltész Gábor képviselő:

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetőt kérdez, hogy vissza tudja-e fizetni ezt a pénzt ebben az évben.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Azért próbál minden költséget fogni, az iroda költözésével is, a konyhán is, úgyhogy nagyon bízik benne, hogy igen.

Soltész Gábor képviselő:

Csak, ha elindul az iskolában a konyha szeptember 1-től, akkor az brutális kiesés lesz. Adott esetben szeptember 1-től adott esetben a visszafizetés a léte kerül veszélybe.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Úgy gondolja, hogy van több pont, ahol lehet megtakarítani, és ha hétfőig főznek az Idősek Otthonának is, és ugyanúgy rendelhetnek hétfőig is ebédet, plusz akkor több sültet tudnak csinálni. Ezek mind növelhetik a bevételeiket.

Soltész Gábor képviselő:

Az Idősek Otthonában 25 adag az, ami biztos. A legoptimálisabb forgatókönyvet figyelembe véve ezen felül hány adagra számít hétfőig?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Szerinte ennyi még biztosan lesz minimum. Sőt, ha májustól kedvezőbb lesz a térítési díj, akkor várhatóan többen vissza fognak menni a szociális étkezők közül is. A szünidei étkezés díja is emelkedik.

Kiss Imre képviselő:

Amennyiben ezekkel a megszorításokkal ebben az évben stabilizálni lehetne a konyha működését, és most nem foglalkoznának új autó vásárlásával, hanem 1 millió forintért átadnák a tulipános autót 1 évre, és ezt az évet ki tudnák vele húzni. Biztos benne, hogy a jövő évben is lesz hasonló jármű pályázat, de legalább a konyha működését tudnák stabilizálni, ne az legyen, hogy év közben még kéressel jönnek, úgy hogy tudják, hogy a költségvetés sem biztos, hogy ki fog kerekedni február 15-én. Ő most egy ilyen kompromisszumos megoldásban gondolkodna. Jó ötlet az elektromos autó, de nem biztos, hogy most.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez is igaz.

Soltész Gábor képviselő:

A tulipános autóhoz nem fűzne nagy reményeket. Az egy 15 éves autó, és le van lakva.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Az egy személyszállításra alkalmas autó, nagyon sok átalakítás kellene, ahhoz hogy ételszállításra alkalmas legyen.

Soltész Gábor képviselő:

Azt az autót nem lehet megcsinálni, az nem egy üzembiztos autó.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ettől függetlenül nagyon kellene valamit kezdeni a tulipános busszal. Javasolja, hogy kínálják fel a Sportegyesületnek. Először Ő mondta, hogy a tulipános busz legyen erre a célra, de igazak az aggályok, ez a kisbusz nem a megbízható, az ételszállításhoz olyan kell, ami stabilan, megbízhatóan működik. Mindent mérlegelve Ő az elektromos verzió felé hajlik, mert az megbízható. Az anyagi bizonytalanságra, amit Kiss Imre képviselő szeretne megelőzni, csak fel kell készülniük, mert ha bizonytalanságok lépnek fel, akkor Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető ide fog jönni, halasztást fog kérni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Dr. Miluczky Attila polgármester az idei évre már prognosztizálta, hogy ez rosszabb lesz, mint bármikor volt, és hiába jön ide kéressel, nem tudja rajta miből segíteni. Csak úgy tudja támogatni, ha a saját működési költségvetéséből ki lesz gazdálkodva az ára. Ha azt mondja Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető, hogy nem kell önkormányzati pénz csak az önerő befizetéséhez most ez a támogatás, és azzal a módszerrel, amivel Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető mondta, hogy működési finanszírozásból nem adják, vagy vissza veszik, akkor minden további nélkül megszavazza. Ha Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető nem tudja ezt biztosan kimondani, akkor elbizonytalanodik, mert az Önkormányzat működésével kapcsolatos dolgokra sem nagyon lesz forrásuk. Azt várja, hogy Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető azt mondja, hogy ne aggódjanak, mert Ő a 2024. évi gazdálkodásból teljes mértékben megoldja.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Ez a cél, így jött ide.

Kiss Imre képviselő:

Akkor nem aggódnak, mert a 2024-es gazdálkodásból meg fogják oldani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Teljesen mindegy, hogy mit mond Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető. Ő jó szándékkal, jót akar, de ha látja azt, hogy ez az elvárás, és 3 hónap múlva belesül, akkor megy egy másik munkahelyre, és az Önkormányzat itt marad a problémával. Tehát nem azért kell megszavazniuk, mert Veronika azt mondja, hogy ettől fog itt fellendülni minden, hanem azért kell megszavazniuk, mert ők maguk sem tudnak jobbat, és ezt látják a helyzet legjobb megoldásaként.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Lehet rossz az időzítés itt a szeptemberi változás miatt.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Szerinte most még sokkal jobban ki lehetne gazdálkodni, mint szeptember után.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja, hogy Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető előterjesztése szerint, tehát, hogy előleggel támogatják ezt a konstrukciót, ahogy Ő előterjesztette az elektromos Citroen Berlingonak a megvásárlására, és kerüljön beadásra ez a pályázat, az önkormányzat vállalja, hogy megelőlegezi, Ő vállalja, hogy ezt visszafizeti, ha megjön a pályázati pénz azt egy összegben, a maradékot pedig 10 hónapon keresztül. Aki ezt így támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető előterjesztését az elektromos Citroen Berlingo típusú gépjármű ételszállítás céljára történő megvásárlására.

A felmerült költségek csökkentéséhez kerüljön beadásra pályázat.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a gépjármű nettó árát, 10.799.000 Ft-ot megelőlegezi az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2024. évi működési célú támogatásának terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Most akkor mennyi előleget adnak? A teljes vételárat?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Előlegként a teljes vételár nettó összegét kérte.

**9. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme szünidei gyermekétkeztetési díj
aktualizálására**

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a

szünidei gyermekétkeztetés nyersanyagnormáját 70%-al emelje meg a 2024. évi tavaszi szünet időpontjától.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a szünidei gyermekétkeztetés nyersanyagnormáját 70%-al megemeli a 2024. évi tavaszi szünet időpontjától.

Határidő: 2024.03.28.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

10. Polgármesteri jelentés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Volt Egyeken egy kínai delegáció, voltak Bodó Sándor országgyűlési képviselőnél is, aki nagyon pozitívan támogatólag fogadta őket. Múlt héten, pénteken aláírtak egy szándéknyilatkozatot, aminek az a lényege, hogy kinéztek egy parcellát az ipari parkban, ami kb. 5 300 m², és azt szeretnék megvásárolni 6 000 Ft/m² áron. Illetve keresnének 10 hektárnyi földterületet, ahol kísérleti jelleggel szeretnének fokhagymát termeszteni. Ha ezt a hagymatermesztést meg tudnák itt honosítani, az rengeteg embernek plusz bevételt, munkát jelenthetne. Annyit mondott nekik, hogy az önkormányzat rendelkezésre bocsátja a földjeit. Elmondta, hogy ott kb. 70.000 Ft-ért szokott menni a föld hektárja, és kísérleti jelleggel az Önkormányzat is oda ad 10 hektárt 70.000 Ft/hektár áron. Azt mondták, hogy tavasszal visszajönnek, és akkor belevághatnak ebbe a kísérletbe. Ha konkrétum van, az úgy is a Képviselő-testület elé fog kerülni, egyelőre ez csak egy szándéknyilatkozat.

Az ipari parkos területen pedig lakókonténerek gyártását, összeszerelését tervezik. Tárt karokkal várják őket, mert az a cél, hogy eladják ezeket az ipari parkos területeket. Ha ez összejönne, akkor az itt gyártott lakókonténereket vinnék a Debreceni beruházáshoz.

A Fonyódligeti üdülővel kapcsolatosan a múlt héten tartottak egy egyeztetést. Nagyjából elfogadták Egyek előterjesztését. Arra, hogy a faház, a kőház 2 000 Ft-al emelkedjen, azt mondták, hogy rendben van, de a nem a 3 településről származó vendégeknek 3 000 Ft-al emeljék. Azt mondták, hogy legyen úgy. Megegyeztek, hogy ebben az évben is a Szöghatár Kft. lesz az üzemeltető. Azt kérték, hogy ne tegyék bele a megállapodásba, hogy a fejlesztési költségeket ők automatikusan állják, mert ettől sokan berzenkednek. Egyrészt ebben az évben próbálják meg ezeket a kiadásokat csökkenteni, de ha valamit venni kell, akkor tájékoztatják a társönkormányzatokat, és a Polgármesterek a saját működési tartalékaikból kifizetik a rájuk eső részt.

Felmerült, hogy a Csupaszív Községnél lennének olyan szállítási feladatok, amik lényegesen megkönnyítenék a Község működését, illetve a nappali ellátásba bevont fogyatékkal élő személyek számára is óriási segítséget jelentenének. Ezt a tanyabusszal, a tanyagondnokkal nem tudták megoldani, de tájékoztatták róla, hogy erre sikerült megoldást találniuk.

Május 9, 10, 11-én lesz a falumegújítási díjátadó. Ennek az előkészületeit elkezdték, megállapították, hogy hol lesznek a helyszínek, mik lesznek. Kéri a képviselőket, hogy próbálják meg szabaddá tenni magukat ezeken a napokon, és vegyenek részt a rendezvényen, de a rendezvény lebonyolításában is számít rájuk.

Beszéltek az ipari parkban lévő rengeteg szemétről, a bizottsági ülésen is szó volt róla, és szégyen, hogy 2-3 hónap alatt nem sikerült összeszedni. Másnap Tardi Kálmán alpolgármesterrel bejárták a területet, és a szemetet össze tudták szedni.

Szerinte mindannyian vágytak rá, hogy a válykos régi szépségéből valamit visszahozzanak. Talán a nád úgy le van vágva, ahogy az utolsó 5 évben nem sikerült egyszer sem, de még mindig nagyon siralmas képet mutat. Nagyon jó lenne tovább lépni, és ha lenne benne fél méter víz, az mindenre megoldás lenne, de nincs.

Soltész Gábor képviselő a bizottsági ülésen tájékoztatást adott arról, hogy Dr. Kenéz Gáspárnak, akit Egyeken kardiológusként ismertek meg, de egy ideig szüneteltette a szolgáltatását, újabb gondolatai vannak. Átadja a szót Soltész Gábor képviselő részére.

Soltész Gábor képviselő:

Kenéz doktorral többször egyeztetett és arra a megegyezésre jutottak, hogy 2024. március 2-án, szombaton ismételten vissza indítják a kardiológiai rendelést Egyeken. Egyelőre a TB finanszírozott szakrendelést nem tudják vállalni, és magán rendelés is csak havi 1 alkalommal lesz. A finanszírozott szakrendelésre próbálnak megoldást keresni. A település határain túl nem akarnak kimenni a betegösszetétel tekintetében. Doktor úr azt vállalta, hogy havonta 20 beteget néznek meg magánrendelés formájában, illetőleg az Ő tevékenységi körében kiadható gyógyszer szakorvosi javaslatok megoldását teljes egészében vállalják helyben. Március 2-tól várják az Egyeki betegeket, és továbbra is keresik az ingyenes megoldás lehetőségét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kiss Imre képviselőt kéri, hogy itt is mondja el a bizottsági ülésen adott tájékoztatást.

Kiss Imre képviselő, Egyek Mentőállomás vezetője:

Több panasz érkezett hozzá és a kollégáihoz is, hogy a tiszafüredi ügyeletről elküldtek egyeki beteget. Ez felülvizsgálatra került, illetve a tiszafüredi ügyelet Vezetője kért állásfoglalást Debrecenből, hogy az egyeki betegek hol kaphatnak ügyeleti ellátást. Az állásfoglalás lényege az, hogy egyetlen egy Országos Mentőszolgálat által üzemeltetett orvosi ügyeletről sem lehet elküldeni beteget, és az ellátás nem a lakcím, nem a lakcímkártya alapján kell, hogy történjen, hanem azt a beteget, aki az ügyeleti pontokon megjelenik bárhol az országban, azt el kell látni lakóhelytől, nemzetiségtől, hova tartozástól függetlenül. Tehát minden beteg, aki az Országos Mentőszolgálat által működtetett orvosi ügyeleten bárhol megjelenik, azt el kell látni.

2023 év végén megrendezték a mentőbált, ami nagyon jól sikerült. Ennek az eredményeként tegnap egy 4,5 millió forintos géppel lettek gazdagabbak. Egy új betegőrző monitor és defibrillátor lesz egyben a mentő gépkocsin, ami a jövő héten fog megérkezni, és az oktatás után birtokba fogják venni a kollégák.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Gratulál hozzá. Ez jó hír mindenki számára, de reméli, hogy nem lesz rá egyiküknek sem szüksége.

Nem teljese ide való, de a fülébe jutott, hogy jönné a településre egy háziorvos, és az a kérése, hogy vegyék fel a Vadásztársaságba. Már kapott olyan fülest, hogy jó, felveszik, de két hónap múlva itt hagyja a praxist. Ha lehet illet kérni, akkor azt kérné, hogy vegyék fel, de ne kérjenek tőle tagfelvételi díjat, és a tagfelvétele addig szóljon, míg Egyeken háziorvos.

Kiss Imre képviselő:

Ezt Tardi Kálmán alpolgármesterrel együtt próbálják koordinálni. Próbálnak ide olyan orvost hozni, akinek a hírneve is, és a szakmai tevékenysége is makulátlan, és nyilván ezért tenniük kell, hogy vonzóvá tegyék, hogy ide jöjjenek. Azt mondták, hogy csak abban az esetben, ha ide is jön, és csak addig, míg itt van.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Garanciát itt erre nem tud kijelenteni. Az intézőbizottság tagjaként mindent megtesz, hogy így alakuljon a Vadásztársaságon belül a közgyűlési döntés.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bízik benne, hogy ha a Képviselő-testület kérését közvetíti a Vadásztársaság tagsága számára, akkor ők kellő bölcsességgel fogják fogadni, a kérésüket.

Kiss Imre képviselő:

Garanciát ő sem tud, de ez a felajánlás annyit jelentett, hogy erősen gondolkodik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nagyon jó lenne, nagyon kellene.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a polgármesteri jelentést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

11. Beszámoló Egyek Nagyközség munkaügyi helyzetéről, és a közmunka helyzetéről

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Csiha Gábor Csaba hivatalvezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi foglalkoztatáspolitikájáról és a közmunka helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint tudomásul vételre javasolja az Egyek Nagyközség foglalkoztatási helyzetéről szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi foglalkoztatáspolitikájáról és a közmunka helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja, valamint az Egyek Nagyközség foglalkoztatási helyzetéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester

Bóta Barbara aljegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönetet mond Tardi Kálmán alpolgármesternek, mert rengeteget segít neki, és sok munkát elvégez.

12. Beszámoló a szemétszállítás helyzetéről

Előadó: NHSZ Tisza Kft. ügyvezetője

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2023. évben végzett hulladékszállítás helyzetéről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. évben végzett hulladékszállítás helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elmondja, hogy a hulladékgyűjtés, illetve ahogy működik a hulladékgyűjtés az NHSZ Tisza részéről, szerinte a legjobban működő közszolgáltatás a településen, de hiába végzik el jól a munkájukat, mert van, aki nem húzza ki a kukáját és úgy gondolja, hogy egyszerűbb zsákokba összegyűjteni a szemetet, autóval kihordani és lerakni valahol az utak mellé. Szégyelljék magukat mindannyian!

***13. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló
rendelet módosítása***

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló rendelet módosítását azzal, hogy a szerkesztéssel kapcsolatos észrevételeknek megfelelően készüljön el a rendelet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013. (I.31.) rendelet

- a) 6. § d) pontja,
- b) 6. § j) pontja.

2. §

Ez a rendelet 2024. február 1-jén lép hatályba.

Egyek, 2024. 01. 25.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024.01.25.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

14. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2019.(XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Egyek, 2024. január 25.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. 01. 25.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

1.SZ.MELLÉKLET

Egyek Nagyközség Önkormányzata alaptevékenysége Kormányzati funkciói

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotói és általános igazgatási tevékenysége

013320 Köztemető- fenntartás és- működtetés

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek

032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek

041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram
042180 Állat-egészségügy
044320 Építőipar támogatása
045120 Út, autópálya építése
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
045220 Vízi létesítmény építése (kivéve: árvízvédelmi létesítmények)
047120 Piac üzemeltetése
051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
056010 Komplex környezetvédelmi programok támogatása
062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010 Közvilágítás
066020 Város -, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111 Háziorvosi alapellátás
072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás
072210 Járóbetegek gyógyító szakellátása
074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
074051 Nem fertőző megbetegedések megelőzése
082063 Múzeumi kiállítási tevékenység
082091 Közművelődés- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
083030 Egyéb kiadói tevékenység
084031 Civil szervezetek működési támogatása
086010 Határon túli magyarok egyéb támogatásai
086030 Nemzetközi kulturális együttműködés
086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás
104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
104051 Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások
104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
105010 Munkanélküli aktív korúak ellátásai
106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
107055 Falugondnoki, tanyagondnoki feladatok ellátása
107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások
107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

107090 Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek, programok

900010 Központi költségvetés funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről

900020 Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről

900060 Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek

15. Könyvtárvezetői állásra érkezett pályázatok elbírálása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja, hogy a könyvtárvezetői állásra érkezett pályázatról bővebb információk birtokában a csütörtöki ülésén döntsön a Képviselő-testület.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A pályázattal kapcsolatosan elhangzott a Bizottsági ülésen, hogy a benyújtott pályázat a kiírásnak megfelelően került benyújtása, a szükséges mellékleteket, nyilatkozatokat tartalmazza. Úgy gondolja, hogy ami a pályázat elbírálásának jelenleg akadálya, hogy a pályázónak a végzettsége tekintetében nincs egységes és végleges álláspont, hogy az megfelel-e a pályázati kiírásnak. Integrált intézményről van szó, ami azt jelenti, hogy vagy a könyvtár vagy a művelődési ház, tehát a kulturális szféra előírásainak kell megfelelni, tehát vagy felsőfokú szakirányú végzettségűnek kell lennie az illetőnek, ha viszont nincs felsőfokú szakirányú végzettsége, akkor bármilyen más felsőfokú végzettségűnek, de mellette középfokú szakirányú végzettséggel is rendelkeznie kell.

A Vera által benyújtott bizonyítványokra azt tudná mondani, hogy ez az OKJ-s képesítés egy felsőfokú szakképesítésnek fogadható el. Itt Dr. Fekete Péter Pál ügyvéddel, képviselővel volt egy véleménykülönbség, mert ő maga nem talált arra jogszabályt, hogy ez alól adható felmentés a végzettséget illetően. Képviselő úr azt mondta, hogy talált ilyen jogszabályt, de a mai napon felhívta, és annyit korrigált, hogy valószínűleg Ő egy korábbi jogszabályban látta a felmentés lehetőségét, és 2021-ben kikerült a jogszabályból. Ennek vélhetően - bár nem volt ideje utánanézni - az az oka, hogy 2021 körül lettek munkatörvénykönyvesek ezek a dolgozók. Előtte közalkalmazottak voltak, és elképzelhető, hogy amikor átminősítették a munkakörüket, volt olyan változás, hogy most már nem lehet. Viszont úgy gondolja, hogy ebben vannak tőlük sokkal okosabb és jártasabb emberek, úgyhogy van egy-két fórum, ahol ennek utána tudnak nézni.

Az Ő javaslata az, hogy e tekintetben kérjenek állásfoglalást, hogy mennyire vehető figyelembe, hiszen az is tény, hogy nagyon nagy a szakember hiány ezen a területen, és lehet, hogy van olyan megoldás, ami segíthet a döntésben. Javasolja, hogy kérjenek a benyújtott pályázatról egy állásfoglalást, hogy megfelel-e a végzettség tekintetében, és a szakmai vélemény, vagy állásfoglalás birtokában eldöntik később, hogy tudják-e jogszerűen a pályázatát pozitívan elbírálni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért azzal, amit Jegyző Asszony elmondott, hogy kérjenek egy állásfoglalást, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Feketéné Zsiga Veronika által könyvtárvezető (magasabb vezető) állásra benyújtott pályázatról kérjenek állásfoglalást, hogy megfelel-e a végzettség tekintetében, és a pályázatról az állásfoglalás birtokában döntenek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

16. Kérdések, interpellációk

Soltész Gábor képviselő:

Neki örök mániája az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások ügye. Az egyik lakás itt van az Önkormányzat udvarán. Egy vagy másfél évvel ezelőtt beszélték, hogy jó lenne az elmozdult cserepeket megigazítani. Igazítsák meg, vagy kérjék meg a bérlőt, hogy tegye már meg, mert alatta ázik minden. A másik ilyen ingatlan a Bem u. 41. Azt gondolja, hogy azok a bérlők, akik használják, nem méltóak, hogy béreljék. A szomszédját is meg lehetne kérdezni, hogy nyáron milyen állapotok voltak annak az ingatlannak az udvarán. A harmadik ilyen ingatlan a Fő utcán a mentőállomással szemben van. Meggyőződése, hogy szeméttlerakónak használják azt az ingatlant. Az árokban is közel 1 éve van beborítva az aszfalt. Kéri, hogy ezt hétfőn vagy valamikor nézzék már meg, mert szerintem ott elég problémás lesz a helyzet.

Van egy rendelet a közterületek foglалásáról, és Dr. Tóth Sándor hívta fel néhány héttel ezelőtt, és kérte, hogy ha már van egy ilyen rendelet, akkor szerezzenek már ennek érvényt is. Példaként hozta fel, hogy az Erzsébet utcán, néhány házra az Ő lakásától már másfél éve több m3 tűzifa foglalja az önkormányzati területet, és a tulajdonos a legkisebb hajlandóságot sem mutatja arra, hogy ezt onnan behordja, hanem a szükségletének megfelelően fogy onnan a fa. Ő kérte, és azt gondolja, hogy van is igaza, hogy ha már van egy ilyen rendelet, akkor legalább szólítsák fel. Nem az a cél, hogy rögtön büntessenek.

Azt még egyszer elmondja, amit már kért, hogy a posta és a granárium közötti járdaszakasz két oldaláról a földet azt lehetőség szerint tüntessék már el, mert ha van egy eső, akkor ott bokáig járnak a vízben az emberek, mert nem tud lefolyni a víz.

A Tiszai út bejárásával kapcsolatban elmondja, hogy volt egy sajnálatos dolog, hogy elhunyt a műszaki ellenőr és nála maradtak feljegyzések, egyéb dolgok ezzel az úttal kapcsolatban. Augusztusban, amikor bejárták, akkor kint volt a kivitelező, a kivitelező építésvezetője, a műszaki ellenőr, és az akkor felmért helyzet, az nem lett jobb, de rosszabb mindeneképpen. Ez az idő annyira nem is kedvez annak az útnak, és ara járva azt látják, hogy napról napra megy tönkre, különösen a kivezető jobboldali szakasz. A leszakadások most már kikátyúsodtak, látványosan szétszakadtak, egyre több helyen jelenik meg a pókháló szerű repedés. Nem tudja, hogy a műszaki ellenőrtől átkerült-e ide minden maradéktalanul. Jó

lenne ennek érvényt szerezni, mert olcsóbb nem lesz, csak egyre több lesz a javítanivaló. Minél hamarabb csinálják meg a garanciális javítást, mert szerinte ezért teljesen jogosan mindannyiukat pellengérre fogják állítani.

Kiss Imre képviselő:

Ő a kátyúzást szeretné felvetni, mint az utolsó testületi ülésen is. A Csalogány utca, a Zrínyi utca, Ősz utca nem lett helyreállítva. Az utolsó testületi ülésen is jelezte, hogy az önkormányzat udvarára való beálláskor a nagykapu bejáró egyre jobban süllyed. Eső után abban a lyukban nem áll meg a víz, tehát ott valahol elfolyik a víz. Valószínű, hogy az a régi kút megint nyeli elfelé a vizet. Az megint meg fog süllyedni, és valaki alatt megint be fog szakadni a bejárat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A kátyúzással kapcsolatban elmondja, hogy az lenne a normális és az is a szándékuk, hogy minden tavasszal és ősszel kátyúzzanak. Ő ezt kéri a kollégáktól, és a kivitelezőtől. Tavaly nem sikerült megcsinálni az egész településen a zúzott kővel stabilizált utaknál sem megcsinálni, mert beteg volt a gépkezelő, elromlott a JCB, más munkák is feltartották őket, vagy szabadságon voltak. Most itt vannak a fagyok, és ezt fagyban nem jó csinálni.

Egyébként ezeket a munkákat minden évben a DUBA SPED Kft. végzi el. Augusztustól kezdve folyamatosan mondta Dudits Pálnak, hogy úgy csinálja már, hogy a kátyúzás ne maradjon el, aki azt mondta, hogy legyen nyugodt meg lesz. De nem lett meg. A nagykapunál lévő kátyút is megbeszélte vele, hogy hogyan kell kijavítani, de addig ment a halogatás, hogy itt van ez a hideg fagyos időszak, és már nem is mondja neki, mert úgy gondolja, hogy amit most megcsinálna, abban nem nagyon lenne köszönet.

A Dorogmai út javításával kapcsolatban küldtek egy levelet a kivitelezőnek, felszólították mindenre, de 0 reakció érkezett. Ezt majd Bóta Barbara aljegyző elmondja részletesebben.

A Tisza utcán a járda mellől a földet el kell tüntetni. Tardi Kálmán alpolgármester majd elmondja, hogy ennek mi volt az akadálya, és mikor lehet majd megcsinálni.

Dr. Tóth Sándor közterület foglalással kapcsolatos jelzését majd Jegyző Asszony elmondja.

Az ingatlanokkal kapcsolatban mindig rajta vannak, hogy csináljanak valami kis előrehaladást, de nem olyan rossz dolog az, hogy tavaly és tavalyelőtt is eladtak egy pár önkormányzati bérlakást, mert nem lehet az a céljuk, hogy egész Egyeket felvásárolják Önkormányzatként. Az eladott ingatlanokból bevétel is lett, és ahány ingatlant eladnak, az önkormányzat munkatársainak annyi kevesebb gondja, feladata van.

Sajnos még mindig sok romos ingatlan van, aminek a felújítására most pénz nem áll rendelkezésre.

Elhangzott, hogy a Forgács féle háznál a cserepek meg vannak csúszva. Az Önkormányzati Tűzoltósággal kötöttek egy megállapodást, amiben rögzítették, hogy az Önkormányzati ingatlanokon megcsúszott cserepek helyrerakásában működjenek közre. Minden ilyen esetben próbáljanak meg vagy neki, vagy a tűzoltóságnak azonnal jelezni. Ezt is továbbítani fogja a tűzoltók felé.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Két témához szól hozzá, az egyik a Fő u. 202. szám alatti ingatlannal kapcsolatban, és elsősorban az udvaron található roncsok, vélhetően autóbontásból származó hulladékok. Ezzel kapcsolatban még a tavalyi jelzésükre reagálva megküldte a Hulladékgazdálkodási Hatóságnak a bejelentést, de semmiféle jelzést tőlük nem kapott. Azt nem tudja, hogy történt-e benne intézkedés, csináltak-e helyszíni szemlét, de attól függetlenül lehet, hogy volt. Ő ilyen jelzést nem kapott a Hatóság részéről, hogy bármi történt volna. Biztos ennek is meg van az oka, lehet, hogy nem is kell jelezniük. Egy a lényeg, hogy innen a jelzés elment, tehát e tekintetben úgy gondolja, hogy nincs elmaradásuk.

A közterület használati engedély tekintetében van elmaradásuk, viszont itt az egész települést komplexen kell nézni, nem csak Dr. Tóth Sándor jelzését. Tóth úr jelzéséről tud, neki is jelzett. Ismerik az illetőt, szóban megkérte, igaz nem győződött meg utólag, hogy eleget tett-e a kérésnek. Akkor folyamodhatnak az írásbeliséghez is, nyilván felszólítást tudnak küldeni, hogy ennek tegyen eleget. A tavalyi évben egyetlen ember fizetett a településen közterület használati díjat, és ez a testvére volt. De ez azért komplexebb, mert ha ezen a vonalon elindulnak, ami jogos kritika, mert ez régi elmaradásuk, akkor viszont figyelemmel kell lenni az építési anyag tárolására, a gazdák gépére, az építési törmelékre, a kirakott virágárusító kasszákra. El lehet ezen az úton indulni, csak akkor azt gondolja, hogy egységesen kezeljenek mindenkit. Tehát ne legyen az, hogy x-nél megnézik, mert ott szólt a szomszéd, a többinek meg akkor ott hagyják. Ez nem lesz feltétlenül egy népszerű intézkedések sorozata. Van mivel foglalkozniuk, a választási feladatok, az átadási ünnepség, a költségvetés, a háziorvosi feladatok biztosítása jelentős terhet ró rájuk. Ha van ilyen elvárás és kapacitás van rá, akkor ezen az úton is elindulhatnak. Egy biztos, hogy ebben az ügyben egy írásbeli felszólítást ki fog küldeni, mert ezek szerint a szóbeli kérésre nem történt meg.

Kiss Imre képviselő:

Ő osztja Csepreginé Kocsis Nóra jegyző véleményét, hogy el lehetne ebben indulni, de nem biztos, hogy ez lesz a megfelelő hozzáállás, hogy egységesen és mindenki közterület foglalási bírsággal kell súlytani. Ugyanis mikor valakinek a háza előtt ott van 1 m³ sóder, és összevész a szomszédal, bejelenti, és erre megbüntetik, ellenben mikor nyírja a fűvet és a háza elejét rendben tartja, akkor a lakosé, amikor meg ott van 1 m³ sóder, akkor meg az Önkormányzaté. Mikor síkosság mentesíteni kell, akkor a lakosé, amikor le kell rakni és nem tudja hová tenni a tűzifáját, akkor az Önkormányzaté. Úgy véli, hogy ebben nem tudnak jó gyakorlatot létrehozni, és szerinte maradjanak meg a szóbeli vagy írásbeli figyelmeztetés határán és ne lépjenek át egy másik olyan határon, ahol valószínűleg sokkal nagyobb nyűgöt vennének a nyakukba.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nehéz téma, de vannak az Önkormányzat szabályzatai, és csak az a dolgok rendje, hogy törekedjenek betartani. Úgy van, ahogy Kiss Imre képviselő mondja, hogy egyelőre az van a szabályzatban, hogy ha munka van vele, akkor a lakosé, de ha valami nem tetsző dolgot oda tesz azért meg közterület foglalási díjat kell fizetni.

Bóta Barbara aljegyző:

A Dorogmai utat tavaly szeptember 1-én járták be, ahol ott volt Soltész Gábor képviselő, a kivitelező, annak a műszaki vezetője illetve az Ő műszakis kollégája. Az útbejárás után írtak egy levelet a kivitelezőnek, ami a Polgármesterrel közösen fogalmaztak meg. Ugyanis ez az időszak pont egybe esett azzal, hogy több nagyon megterhelt munkagép megrongálta azt az utat. Erről felvételeik is vannak. Nem volt egyértelmű, hogy az útban bekövetkezett

károsodások közül melyik volt az, amelyik a garancia terhére elvégeztethető, illetve melyik az, ami a rongálásából adódott. Ezért kérték a kivitelezőt a levélben, hogy árazza be a munkának azt a részét, ami nem az Ő garanciális munkájának terhére kerülne javításra. Ezt a költségvetést haladéktalanul készítse el, és a hibákat 30 napon belül javítsa ki. Ezt a levelet kiküldte e-mailben, illetve papír alapon tértivevényes levél formájában is. Semmiféle válasz nem érkezett. Ezek után megkérdezte a Polgármestert, hogy mit tegyenek? A Polgármester is és Ő is megpróbálta elérni telefonon a kivitelezőt. Neki nem vett fel, nem is hívta vissza, nem tudja, hogy a Polgármester elérte-e. A lényeg, hogy abban az időszakban, amíg az útfelújítás megtörténhetett volna, nem végzett el semmit a kivitelező. A múlt héten beszélt telefonon a kivitelező műszaki vezetőjével, Ő mondta el, hogy nem feledkeztek meg erről a munkáról, el fogják végezni. Elnézést kértek, tavaly ősszel a kivitelezőnek rengeteg határidős munkája volt más településeken, de el fogják végezni, mihelyst kitavaszkodik.

Kiss Imre képviselő:

Ő is ott volt ezen a bejáráson, és hogy azt túlterhelt járművek tették volna tönkre, a Tiszához vezető út jobb oldala az, amivel probléma van. Ott kifelé üresen mennek a traktorok, a járművek, befelé pedig megrakodva. Látni azt, hogy olyan sok helyen volt az útban probléma, hogy nem biztos, hogy azt a túlterhelt járművekre lehet fogni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Logikailag teljesen helytálló, amit Kiss Imre képviselő elmondott, de nyár végén Soltész Gábor képviselő és Vitéz Zsolt képviselő felhívta a figyelmét, hogy olyan mértékű útkárosodás történt a Dorogmai úton, ami mellett maradéktalanul nem mehetnek el, akkor kiment és saját szemével győződött meg róla, hogy valóban több útgyűrődés történt. Vissza is nézette a rendőrséggel a térfigyelő kamera felvételeit, és vonatszerű trágyával megrakott szerelvény, vagy 3 tengelyes pótkocsival agyig megrakva a legmelegebb időben hordták kifelé a trágyát. De szerintem ugyanaz a pótkocsi volt építési, bontási törmelékkel púposan megrakva. Ezeket az időbélyeggel ellátott képeket lementették. Összetett ez a kérdés, nem csak a kivitelező mulasztásáról van szó, hanem felelőtlen szállítmányozási munkák elvégzéséről.

A Soltész Gábor képviselő által megnevezett ingatlanok bejárására a jövő héten szakítsanak időt, de fel fogja kérni a polgárőröket, hogy az összes önkormányzati ingatlant járják be, és a szükséges intézkedéseket vagy a tűzoltókkal vagy az arra illetékes szakemberekkel elvégeztetik az Önkormányzat vagyonának óvása érdekében. Ha már a polgárőrök bejárják az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat, akkor a közterület használatra is felhívja a figyelmüket, hogy jelezzék már azt, ahol kirívó közterület használatot találnak, és felhívják ott élő ingatlantulajdonosok figyelmét az Önkormányzat rendeletére.

A posta és granárium közötti szakaszt már valóban jelezte Soltész Gábor képviselő az előző testületi ülésen is, de ezeket a munkálatokat nem sárban vagy a fagyás időszakában szokták elvégezni. Ha az időjárás engedi, akkor ezt a munkálatot mindenképpen meg fogják csinálni.

17. Egyebek

1. Határozati javaslat általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 150/2024. iktatószámmon érkezett általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére vonatkozó javaslatot fogadja el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 150/2024. iktatószámmon érkezett általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére vonatkozó javaslatot elfogadja.

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete támogatási kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete Elnökének (4025 Debrecen, Széchenyi u. 35-37.) 223/2024. iktatószámú kérelmét és 50 000 Ft támogatást biztosítson az Egyesület részére a 2024. évi költségvetés terhére.

Az Egyesület támogatására 50 000 Ft kerüljön tervezésre a költségvetésbe.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete Elnökének (4025 Debrecen, Széchenyi u. 35-37.) 223/2024. iktatószámú kérelmét és 50 000 Ft támogatást biztosít az Egyesület részére a 2024. évi költségvetés terhére.

Az Egyesület támogatására 50 000 Ft kerüljön tervezésre a költségvetésbe.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

3. Tóth Lászlóné fásítás iránti kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Tóth Lászlóné 222/2024. számú fásítás iránti kérelmét megtárgyalta és 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Eötvös utca útépítéssel nem érintett, felsővezeték szolgalmi joggal nem terhelt területén, valamint a kertészkedéssel nem érintett területen vizsgálják meg a fa pótlásának a lehetőségét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez az a terület, amiről a múltkor beszélték, hogy az ott, ami lehet, erdővédelmi sávként működjön. Illetve kéri, hogy legyenek nyitott szemmel, mert állítólag ott ismeretlenek kivágtak egy-két fát. Legyen már rá figyelmük, hogy ott ne lopkodja senki a fát, mert az egy dolog, hogy a tűzifát ellopja, de ez itt sokkal károsabb, mert a házsört védő fát lop el.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a bizottság álláspontját, kézfelemeléssel jelezz.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Lászlóné 222/2024. számú fásítás iránti kérelmét megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Eötvös utca útépítéssel nem érintett, felsővezeték szolgalmi joggal nem terhelt területén, valamint a kertészkedéssel nem érintett területen vizsgálják meg a fa pótlásának a lehetőségét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester

4. Vaszilkó Ferenc kérelme földterület bérbevételére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Vaszilkó Ferenc 58/2024. számú kérelmét megtárgyalta és 7 igen szavazattal úgy határozott, hogy az ügyfél nyilatkozzon róla, hogy a kérelmében leírt „bérelni szeretné” fogalom mit takar, és ennek függvényében csütörtökön döntsön a Képviselő-testület.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Vaszilkó Ferenc édesapja bent volt a hivatalban, és vele üzentek neki. Kérte, hogy a testületi ülésig jelezzon vissza. Elmondta a bizottság elvi döntését, hogy a 0477/6 hrsz-ú területet oda tudják adni, és azt is elmondta, hogy elvi döntésként az fogalmazódott meg, hogy valamiféle használati díjat fizetni kell. Azt sugallta feléjük, hogy a Képviselő-testület 50 ezer forint bérleti díjért oda fogja adni, de nem jeleztek vissza. Javasolja, hogy hozzák meg azt a határozatot, hogy 50 ezer forintért oda adják, és ha tetszik nekik, akkor már van határozat, nem kell többet foglalkozni vele, ha nem tetszik, akkor majd valamit kezdenek azzal a földdel, de azt az állapotot mindenképpen megszüntetik, hogy Tiszacsegei ember kaszálja.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A kérelemben két helyrajzi szám van a 0477/2-es és 0477/6-os. Tájékoztatja a testületet, hogy a 0477/2-es területet oda adták Balogh Ernőnének kaszálás céljából ingyenes használatba. Azt is beszélték Tardi Kálmán alpolgármesterrel, hogy azt is mérlegelni kellene, hogy vagy mindenkinek egyformán ingyenes használatba fenntartó rendbetételért cserébe, vagy kérnek mind kettőtől, vagy újra gondolják.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Rendező elvként, hogy egy érdek se sérüljön azt gondolta, hogy ha Vaszilkó Ferencnek 50 ezerért adják oda az 1,7 hektárt, akkor Balogh Ernőnének 40 ezer forint körüli összegben állapítanak meg az 1,3 hektárt, és akkor senki nem sérül, kapnak is.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tavaly június 19-én ezt oda adták ingyenes használatba, és furcsán veszi az ki magát, hogy ugyanerről a kérdésről majd 6 hónap késéssel döntenek, hogy csak fizessen 40 ezer forintot.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A mezőgazdaságban a bérleteket mindig gazdálkodási évekre viszonyítják, az, hogy júniusban oda adták díjtalanul az 2023-ra vonatkozott, most 2024. van, ha most meghatároznak egy összeget, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságon ez a fajta indítvány ért el nagyobb támogatottságot, hogy díjtalanul ne adjanak oda semmit. Ebben Ő nem lát kivétlivalót. Tisztelettel tájékoztatják Őt is és választhat, hogy akarja csinálni vagy nem.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A következő ülésen is ráérnek dönteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az jó ügy, hogy január 1-től január 1-ig.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Mezőgazdasági évről beszélnek, itt nem kell január 1-től január 1-ig, hanem 2024.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Felmondja vele az önkormányzat az ingyenes használati szerződést?

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ha következtetések akarnak lenni, akkor fel kell mondani.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Többen is vannak, akik nem fizetnek érte. Mindet mondják fel?

Tardi Kálmán alpolgármester:

A többit is felül kell vizsgálni. Úgy tűnik, hogy a 2024. év nehéz lesz az Önkormányzat számára.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Érti, csak tájékoztatásképpen mondja.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Még most nem késő felülvizsgálni, mert ezeknek a kaszálóknak a hasznosítása május, június környékén kezdődik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Félhalomnál pl. egy 1 hektáros terület 5 vagy 10 ezer forintért van oda adva.

Bencsik Dániel képviselő:

Azt kell mérlegelni, hogy nehogy úgy járjanak, hogy elállnak tőle, más sem veszi át, és a végén az önkormányzatnak kell rendben tartani, és semmiféle haszon nem lesz, csak költség lesz vele. Óvatosan kell meghatározni a díjakat is, ha szabnak.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Valamikor olyan indok is volt, hogy valaki vigye, és legalább rendben tartja. Major Iminek is adtak oda így telket.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Annak idején Major Iminek azért adták oda ingyen ezeket a területeket, mert elhanyagoltak voltak, az Önkormányzat nyakában volt, nem akarták csinálni, és nem könnyen művelhető földterületeket adtak oda, szerinte elég nagy energiákat kellett ráfordítani, hogy az a terület tisztuljon. Aztán mindig tisztult egy kicsit, de az Önkormányzat is sokat segített, sőt lehet, hogy a nagyja munkát az Önkormányzat végezte, de a végeredmény számít.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Major Iminek is az átadott földterületek a legutóbbi bérleti szerződésében egy keret megállapodásban mindenre fizet bérleti díjat. Már neki sincs olyan földje, amit tisztántartás fejében használna.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Erre földalapú támogatást tudnak igénybe venni?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elképzelhető, hogy erre is lehet földalapú támogatást igénybe venni.

Egy következő napirendi pont lesz. Tardi Kálmán alpolgármester segített neki, és kivett szemétlerakó besorolású telepre is lehet földalapú támogatást kérni. Egyszer mondta, hogy akár foci pályára is lehet földalapú támogatás kérni, ha úgy helyezkedik el. Azt gondolja, hogy az egy jó cél lenne, hogy a földalapú támogatás maradjon az önkormányzatnál, ők meg

valamit fizessenek a használatért. Úgy már sokkal jobban jár az Önkormányzat is, és aki ezt műveli is jobban jár, hogy neki megállapítanak egy kisebb díjat, az önkormányzat pedig a földalapú támogatást vegye igénybe.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Állapíthatnak meg kisebb díjat is.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Például a Félhalmosi terület után igénybe veszik-e? Javasolja, hogy ha nem sürgős, akkor február 15-ig halasszák el. Tardi Kálmán alpolgármester nyilatkoztassa meg őket, hogy vállalják-e ezeket a díjakat, mert tényleg nem hiányzik, hogy itt maradjon az Önkormányzat nyakán. Úgy gondolja, hogy ha ők nem vállalják, lesz rá más jelentkező, aki szívesen fogja kaszálni. Azt pedig tisztázzák, hogy a földalapú támogatást az Önkormányzat igénybe tudja-e venni, mert ha igen akkor, nem is bérbe adják, hanem eladják róla a szénát.

Aki azzal egyetért, hogy február 15-én ezt újra tárgyalják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vaszkó Ferenc kérelme földterület bérbevételére c. napirendet 2024. február 15-én újra tárgyalja.

Határidő: 2024.02.15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Bóta József kérelme földterület bérbevételére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja, hogy a Képviselő-testület a 331/2022.(XII.14.) számú határozatában foglaltakat aktualizálja, és a 0420/14 hrsz-ú szántó művelési ágú földterületet adja bérbe Bóta József részére a 2024-es gazdálkodási évtől 5 év időtartamra 40.000 Ft/év bérleti díjért a bérleti szerződések közzétételére vonatkozó szabályok betartásával.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 331/2022.(XII.14.) számú határozatában foglaltakat aktualizálja, és a 0420/14 hrsz-ú szántó művelési ágú földterületet bérbe adja Bóta József részére a 2024-es gazdálkodási évtől 5 év időtartamra 40.000 Ft/év bérleti díjért a bérleti szerződések közzétételére vonatkozó szabályok betartásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző

6. Döntés az Egyek, Gólya u. 4. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Gólya utca 4. szám alatti ingatlant 1 500 000 Ft összegért értékesítse a vételi ajánlatot adó Borsos József (4069 Egyek, Ősz u. 15.) részére.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Gólya utca 4. szám alatti ingatlant 1 500 000 Ft összegért értékesíti a vételi ajánlatot adó Borsos József (4069 Egyek, Ősz u. 15.) részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület Elnökének kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület Elnökének kérelmére a 2024. évi költségvetés tárgyalásakor térjenek vissza.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület Elnökének 371/2024. számú támogatási kérelmére a 2024. évi költségvetés tárgyalásakor tér vissza.

Határidő: 2024.02.15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A múltkor egy szűk kéthektáros területet oda adtak a Berkes Egyesületnek, aminek a besorolása kivett szeméttlerakó telep. Az Egyesület Elnöke úgy gondolta, hogy erre igénybe veszi a földalapú támogatást. Megkérdezték a Falugazdásztól, és ha levonják a 2 hektárból a bokros, ilyen-olyan területeket, akkor összesen kb. fél hektárra igénybe veheti a földalapú támogatást. Azért, hogy ezt Ő igénybe tudja venni, az a kérése, hogy a számára határozatlan ideig oda adott területet, tegyék határozott idejűvé lehetőleg a leghosszabb időre. Ő azt mondta, neki, hogy az Önkormányzatnál 5 év a gyakorlat, még arról sem tud, hogy valakinek 10 évre adták volna oda.

Nem tudja, hogy ez egy önálló napirend legyen-e, mert ez is az Egyesület Elnökének a kérelme.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Igen, lehet róla szavazás, hogy napirendre veszik, és utána lehet róla dönteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja, hogy Képviselő-testület ezzel kapcsolatos korábbi 196/2023.(IX.28.) számú határozatának felülvizsgálatát napirendre vegyék, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal támogatta a 196/2023.(IX.28.) számú határozat felülvizsgálatának napirendre vételét.

8. A Képviselő-testület 196/2023.(IX.28.) számú határozatának felülvizsgálata

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Akkor javasolják, hogy ami határozatlanra volt meghatározva az legyen 5 év?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Igen 5 év, mert az 5 év kell a területalapúhoz.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Nem, az 5 év az SZJA miatt van.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Igen, hogy ne kelljen adót fizetni. Azt nézik, hogy legyen bejegyzett földhasználat a Földhivatalnál.

Soltész Gábor képviselő:

Mennyiért adták oda akkor ezt a területet?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt ingyenesen adták oda.

Soltész Gábor képviselő:

Ingyen, amiből pénzt csinál.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ha azt a rendező elvet veszik, amit a Polgármester mondott a kaszálónál is, hogy oda adják a földterületet, de az Önkormányzat veszi fel rá a támogatást, akkor ezt használhatják Zolinál is.

Soltész Gábor képviselő:

Ezt nyilván azért akarja, mert Ő szeretné rá felvenni a támogatást.

Tardi Kálmán alpolgármester:

De, ha ingyen adják oda, akkor Ő keres rajta pénzt. Fél hektárért 35 ezer forint körül fog kapni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igaza van Tardi Kálmán alpolgármesternek, hogy egységesen kellene ezt csinálni, de a Berkes Hagyományőrző Egyesületet szokták támogatni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

De az egyesületére továbbra is be fogja nyújtani a támogatási kérelmét. Ez még azon felül fogja kapni. Ha rendezvényt fog szervezni, ahhoz is kérni fogja az Önkormányzat támogatását.

Bencsik Dániel képviselő:

Ha igényt tart az Önkormányzat a támogatásra, akkor még a bokrok megszüntetésével a támogatási területet is növelhetnék.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a napirendi pontot nem tárgyalta a bizottság. Kimondják-e most, hogy a határozatlan idejű szerződést felváltják 5 évesre, vagy azt mondják, hogy februárban újra tárgyalják?

Kiss Imre képviselő:

A februári ülésen tárgyalják újra, és addig járják körbe.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki azt támogatja, hogy februárban újra tárgyalják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 196/2023.(IX.28) számú határozatának felülvizsgálatát a Képviselő-testület február 15-én tartandó ülésén újra tárgyalja.

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. Tájékoztatás a Hortobágyi Tisza mente Natúrpark létrejöttéről és további kötelezően ellátandó feladatairól

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a Hortobágyi Tisza mente Natúrpark létrejöttéről és további kötelezően ellátandó feladatairól szóló tájékoztatást.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hortobágyi Tisza mente Natúrpark létrejöttéről és további kötelezően ellátandó feladatairól szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10. Egyeki Alkotóház jogi helyzete, visszavételének lehetősége

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy miután Habuczki-Bajnóczi Alma Nádfedeles Kincsei Alapítójának használatából visszakerül Egyeki Alkotóház az Önkormányzathoz, amennyiben a Hortobágyi Tisza mente Natúrparknak szüksége van rá rendezvények megtartására, akkor Képviselő-testületi hatáskörben történjen róla döntés.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Jó így csak miért terheljük a Képviselő-testületet ezzel a döntéssel, hiszen eddig is, ha bármiféle rendezvényre, kiállításra ott sor került, akkor ez Annuskáéknak volt oda adva.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Igen, valamikor az alkotóház oda tartozott.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szerinte legyen az a döntés, hogy vissza Annuskáékhoz, és ha ott az Önkormányzat rendezvényt akar csinálni, akkor megcsinálják, mert ez így egy kicsit fék, hogy minden alkalommal Képviselő-testületi hatáskörben dönt.

Soltész Gábor képviselő:

Dönthet erről a Polgármester is, aztán tájékoztatja legközelebb a Képviselő-testületet, hogy volt egy ilyen jellegű történet.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Szerinte az vihette e felé a döntést, hogy arra gondoltak, hogy maga az épület is átadásra kerüljön-e a Natúrpark Egyesületnek, de utána átgondolták, hogy nem adják át az Egyesületnek, és ha van rendezvény, akkor rendezvényt tartanak, ha nincs, akkor nem.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy, ahogy korábban is működött. Szerinte jó ez a határozat, csak kerüljön vissza Könyvtárhoz. Aki támogatja, hogy a vessző után kerüljön vissza a Könyvtárhoz, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Alkotóház a Habuczki-Bajnóczi Alma Nádfedeles Kincsei Alapítójának használatából a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Házhoz kerüljön vissza.

A Hortobágyi Tisza mente Natúrpark rendezvényeket tarthat az Alkotóházban, melyekről a Polgármester utólag tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

11. *Egyek, Rákóczi u. 8. sz. alatti ingatlan felajánlása megvételre*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kutai Judit Éva, a Zeher Zsuzsanna Ágnes és a Kutai Orsolya Katalin által 376/2024. ügyiratszámom megvételre felajánlott 4069 Egyek, Rákóczi u. 8. szám (hrs.: 960) alatti ingatlant 210 000 Ft vételárért vásárolja meg.

Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kutai Judit Éva, a Zeher Zsuzsanna Ágnes és a Kutai Orsolya Katalin által 376/2024. ügyiratszámom megvételre felajánlott 4069 Egyek, Rákóczi u. 8. szám (hrs.: 960) alatti ingatlant 210 000 Ft vételárért megvásárolja.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

12. *Vérvételi feladatokra megbízási szerződés megszüntetése*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a háziorvosi körzetekben vérvételi feladatok ellátására kötött megbízási szerződések megszüntetését.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Tegnap felhívta az asszisztenseket, és tájékoztatta őket, hogy ő kezdeményezte ennek a napirendnek a tárgyalását tekintettel arra, hogy most már nem beszélhetnek vérvételről a településen, és így már nem tartja indokoltnak enne a díjnak a fizetését. Az Önkormányzat költségvetési helyzetét ismerik, és egyébként is, ha nem végeznek ilyen feladatot, akkor nem tudják ezt tovább biztosítani. Annyit elmondott, hogy ha még egyszer lenne a településen ilyen, biztosan nem zárkózik el a testület a későbbiekben tőle. Tudomásul vették és megköszönték, hogy eddig is kapták ezt a díjat, és ezt teljes békeséggel elfogadták, és ezek a szerződések ennek megfelelően megszüntetésre kerülnek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a háziorvosi körzetekben vérvételi feladatok ellátására kötött megbízási szerződéseket megszünteti.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bundi Noémi ügyintéző

13. A 118/2022.(IV.28.) sz. K-t határozatban foglaltak újra elfogadása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek külterület 0934/92 hrsz-ú, művelési ág: a) kivett tanya 360 m², b) szántó 1079 m², földrészlet összesen 1439 m² területű 2859/2022 ügyiratszámom megvételre felajánlott ingatlant megvásárolja 215.000 Ft-ért az önkormányzat 2024. évi költségvetésének terhére.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek külterület 0934/92 hrsz-ú, művelési ág: a) kivett tanya 360 m², b) szántó 1079 m², földrészlet összesen 1439 m² területű 2859/2022 ügyiratszámom megvételre felajánlott ingatlant megvásárolja 215.000 Ft-ért az önkormányzat 2024. évi költségvetésének terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Kiss Mihály hatósági ügyintéző

14. Lakbér emelés mértékéről döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a Bizottság nem tárgyalta.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Neki a Kollégák jelezték a költségvetés készítésekor, illetve februárban mindig emelik a díjtételeket. Korábban volt egy olyan döntés, hogy 15%-al emeljék meg a lakbéréket, ugyanakkor jelenleg az infláció 17,6%-os. Az ülés előtt jelezte a Polgármesternek is, hogy erről legyen már egy döntés, hogy hogyan készítsék el a rendeletet és a költségvetést is. Voltak olyan évek, amikor egyáltalán nem emeltek, voltak évek, mikor kisebb mértékben emeltek, és ezt most nem akarta a saját szakállukra, hanem legyen már egy testületi döntés, hogy milyen irányba menjen a lakbér tervezése, 15%-al emeljék meg, vagy a 17,6%-os inflációval.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Erről döntöttek szeptember 28-án. Akkor eldöntötték, hogy január 1-től 15%-al emelnek. Szerinte ettől nem kell eltérni. Akkor meghozták a döntést, az teljesen jó.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Akkor maradjon a 15%?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azért mert az infláció és a bérleti díjak között merev összeköttetés. Függnek egymástól, de nem lehet egy az egyes leképezést tenni. Tehát attól, hogy a piacon pl. van egy 20%-os infláció, lehet, hogy a bérleti piac csak egy 10%-os emelést bír el.

Javasolja, hogy maradjon a 15%. Mivel más javaslat nincs, kéri, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzati bérlakások lakbér emelésének mértéke maradjon 15%.

Határidő: 2024.03.01. és folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A gépjármű használati szabályzat módosítása ott van a Bizottsági javaslatok között, viszont, nincs a napirendek között.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Akkor az lemaradt. Ezt a Bizottsági ülésen vették fel pluszba. Kéri, hogy vegyék fel napirendre.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja, hogy a gépjármű használati szabályzat módosítását megtárgyalják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal napirendre vette a gépjármű használati szabályzat módosítását.

15. Gépjármű használati szabályzat módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tanyagondnoki busz is kerüljön be a gépjármű használati szabályzat 2. számú mellékletébe. A kopás óradíja 1 000 Ft-ban, a gépjárművezető óradíja pedig 2 000 Ft-ban legyen meghatározva.

A teli üzemanyag tankkal elvitt gépjárművet teli tankkal kell visszahozni. A tankolás a településhez legközelebb eső, vagy adott esetben, nyitvatartási időben a település benzinkútján történjen, melyet a tankolási bizonylat másolatával kell igazolni. A tanyagondnok ellenőrizze le az üzemanyagmérő óra állását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2024.(I.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tanyagondnoki busz is kerüljön be a gépjármű használati szabályzat 2. számú mellékletébe. A kopás óradíja 1 000 Ft-ban, a gépjárművezető óradíja pedig 2 000 Ft-ban legyen meghatározva.

A teli üzemanyag tankkal elvitt gépjárművet teli tankkal kell visszahozni. A tankolás a településhez legközelebb eső, vagy adott esetben, nyitvatartási időben a település benzinkútján történjen, melyet a tankolási bizonylat másolatával kell igazolni. A tanyagondnok ellenőrizze le az üzemanyagmérő óra állását.

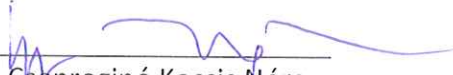
Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

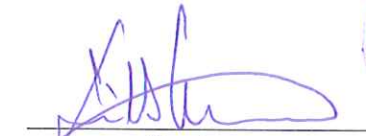
Makula László tanyagondnok

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a Polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 17:40 órakor bezárta.

K. m. f.


Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző


Dr. Miluczky Attila
polgármester


Kiss Imre
Jegyzőkönyv hitelesítő




Soltész Gábor
Jegyzőkönyv hitelesítő


Fekete Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető