

Földhivatalnak
kell bejegyezni

Dr. Péteri Csaba
debreceni közjegyző
Debrecen, Plac u. 43/A. II/3.
Telefon/Fax: (52) 530-286, 530-287

3224/Kjő/643/2007/5.

Debreceni közjegyzőhelyettes a Budapesten, 2007. év szeptember hó 01. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül elhunyt néhai

ÁDÁM ZOLTÁN

született: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] hó [REDACTED], anyja neve: [REDACTED], nőtlen családi állapotú, volt Egyek, Damjanich utca 20. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki ügyében – tárgyalás mellőzésével – meghozta az alábbi

HAGYATÉKÁTADÓ VÉGZÉST:

Közjegyzőhelyettes az örökhagyó hagyatékát:

1./ az Egyek belterület 2085/2 helyrajzi szám alatt 496 m² területtel felvett, a természetben: Egyek, Damjanich utca 20. szám alatt található „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan tulajdoni lap II. rész 8. sorszám alatti 1/2-ed részét
értéke: 400.000,- Ft,
azaz Négyszázezer forint,

2./ az örökhagyót a Fővárosi Gázmű Zrt.-től megillető, de részére ki nem fizetett munkabért és szabadság megváltást,
összegük összesen: 62.213,- Ft,
azaz Hatvankettőezer-kettőszáztizenhárom forint.

HAGYATÉKI TEHER:

Temetési és kegyeleti költség: 180.000,- Ft
A közjegyzői munkadíj: 12.701,- Ft

teljes hatállyal átadja törvényes öröklés jogcímén az örökhagyó testvérének:

Ádám Lajos (született: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], anyja neve: [REDACTED]) Egyek, Damjanich utca 20. szám alatti lakosnak.

A jogerős hagyatékátadó végzést közjegyzőhelyettes megküldi:

- I./ az APEH Észak-alföldi Regionális Igazgatósága illeték Főosztályának az illeték kiszabása iránt.
- II./ a Debreceni Körzeti Földhivatalnak az átadás szerinti bejegyzés végett.
- III./ Fővárosi Gázmű Zrt-nek (1081 Budapest, Köztársaság tér 20.)

Közjegyzőhelyettes tájékoztatja az örököszt arra vonatkozóan, hogy a tulajdonjog bejegyzése érdekében a földhivatal felszólítására köteles a személyi azonosító jelét bejelenteni.

Az örökös a hagyatékátadó végzés kézbesítésétől számított 15 napon belül – a végzés jogerőre emelkedése előtt – kérheti a hagyatéki tárgyalás kitűzését, ha az örökséget vissza kívánja utasítani vagy egyezséget kíván kötni.

INDOKOLÁS:

Az örökhagyó után végintézkedés nem maradt. Az örökhagyó egyetlen törvényes örököse Ádám Lajos, az örökhagyó testvére az [REDACTED] év [REDACTED] hó [REDACTED] napján elhunyt Ádám Lajos és a [REDACTED] év [REDACTED] hó [REDACTED] napján elhunyt Ádám Lajosné Tóth Róza szülők helyén és jogán. Közjegyzőhelyettes az örökhagyó hagyatékát – a He. 69. § (1) bekezdés a) pontja alapján tárgyalás tartása nélkül – a hagyatéki iratok figyelembevételével a Ptk. 608. § (2) bekezdése alapján a törvényes öröklés rendjén adta át. A hagyatéki leltárban szereplő, FŐGÁZ Kölcsönös Kiegészítő Nyugdíjpénztári megtakarítás a hatályos jogszabályok szerint nem része a hagyatéknek, ezért közjegyzőhelyettesnek a magánnyugdíjpénztári megtakarításról hagyatékátadó végzésében rendelkeznie nem kellett, a hagyatékátadó végzés a Nyugdíjpénztár felé az örökösök személyének igazolására szolgálhat.

Díjjegyzék: közjegyzői munkadíj:	5.472,- Ft
költségátalány (40%):	2.189,- Ft
készkiadás:	5.040,- Ft
összesen:	12.701,- Ft

Debrecen, 2008. január 30.

Dr. Szakács Tamás s.k.
közjegyzőhelyettes