

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

Egyek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2005. (IV.14.) sz. rendelete módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
 - Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Területi Vízvédelmi Hatóság)
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Területi Vízügyi Hatóság)
 - Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
 - Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
 - Építési és Közlekedési Minisztérium
 - Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági
 - Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
 - Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
 - Hajdú-Bihar Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály
 - Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gépipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály
 - Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
 - Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Osztály I.
- valamint a Korm. rendelet 29. § a) pontjában meghatározott partnerek véleményének kikérésével a község helyi építési szabályzatáról szóló 11/2005. (IV.14.) önk. rendelet módosításáról a következőket rendeli el:


1. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2005. (IV.14.) rendelet az 1. melléklet szerinti 12. melléklettel egészül ki.


2. §

Ez a rendelet 2023. december 15-én lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti. E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépés napján folyamatban lévő ügyekben is kell alkalmazni.

Egyek, 2023. november 30.



Dr. Miluczky Attila
polgármester




Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. 11. 30.




Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző



Jelmagyarázat	
Terv érvényességi határa	[Dotted line symbol]
Belsőületi határ	[Thin solid line symbol]
Védterület, védőhatárolás, védősáv határa	[Thick solid line symbol]
Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)	[Dashed line symbol]
Szabályozási szelvényesség	[Horizontal dashed line symbol]
Építési övezet, övezeti határa (színek határa explicit övezetbélár is) (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezeti azonosítási)	[Color-coded box symbol]
Országos ökológiai hálózati - ökológiai folyósó határa	[Diagonal hatched box symbol]
Országos ökológiai hálózati - ökológiai folyósó területe	[Cross-hatched box symbol]
Országos ökológiai hálózati - puffertüneti határa	[Light blue box symbol]
Országos ökológiai hálózati - puffertüneti területe	[Light blue hatched box symbol]
Országos Erdő Adattárban szereplő erdő	[Light green box symbol]
Országos (nemzetközi) művi értékvédelem	[Green box symbol]
Regionális értékű terület határa	[Green hatched box symbol]
Elektronos ólomszó szabványok	[Yellow box symbol]
BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:	
Falusias (szalagtelkes) lakóövezet	[Light blue box symbol]
BEEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:	
Vedelmi rendeltetésű erdő Év	[Dark green box symbol]
Általános mezőgazdasági övezet MÁ	[Light green box symbol]
Közúti kezelkedés Kóu	[Light green hatched box symbol]

KÉRDÉS AZ ALKALMAZÁSHOZ: A SZÁMÁRKA, A HATÁR ÉS A TERÜLETI JELZÉS MEGNEVEZÉSÉNEK MEGNEVEZÉSE	
Összeállítás, módosítás dátuma: 2023.10.10.	ÜLÉSIKÉRDÉS: 2023.10.10.
Építési engedélyeztetési eljárás: 2023.10.10.	ADATMÉRÉS: 2023.10.10.
MÉRÉS: 2023.10.10.	ADATMÉRÉS: 2023.10.10.
ADATMÉRÉS: 2023.10.10.	ADATMÉRÉS: 2023.10.10.
ADATMÉRÉS: 2023.10.10.	ADATMÉRÉS: 2023.10.10.
ADATMÉRÉS: 2023.10.10.	ADATMÉRÉS: 2023.10.10.
ADATMÉRÉS: 2023.10.10.	ADATMÉRÉS: 2023.10.10.
ADATMÉRÉS: 2023.10.10.	ADATMÉRÉS: 2023.10.10.