

4274-21 2022

KÖLCSONSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Egyek Nagyközség Önkormányzata
Székhely: 4069 Egyek, Fő u. 3. sz.,
Képviseli: Dr. Miluczky Attila polgármester

mint Hitelező – a továbbiak Hitelező,

másrészről

Név: Egyek Önkormányzat Tűzoltóság
Székhelye: 4069 Egyek, Fő u. 3.
Adóigazgatási száma: 18552502-1-09
Képviseli: Szanyi Zoltán elnök önállóan
mint Adós – a továbbiakban Adós,

együttesen Felek – a továbbiakban: Felek - között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Az Adós kérelemmel fordult a Hitelezőhöz, azzal, hogy a helyi közfeladat ellátása körében végzett biztonságos működéséhez még jelentősebb összegű pénzforrásra lenne szüksége a Hitelezőtől, mint az Adós egyik alapítójától és fenntartójától.

Tekintettel arra, hogy a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 41 § (5) bekezdése szerint a az önkormányzati tűzoltóságok létesítésével, fejlesztésével, fenntartásával és működésével kapcsolatos költségek fedezetéről a székhely szerinti települési önkormányzat, és az önkormányzati tűzoltóság elsődleges művelési körzete szerinti települések önkormányzatai, valamint az általuk végzett feladattal arányosan a központi költségvetés gondoskodik, azonban 2018., 2019., 2020., 2021., és 2022. évben az Adós művelési körzetében lévő Tiszacsege Város Önkormányzata egyáltalán nem teljesítette törvényi kötelezettségét és nem járult hozzá az Adós működésének fenntartásához, Újszentmargita Község Önkormányzata pedig a szükségesnél kevesebb összeggel járult hozzá, így 2022. évben is kölcsön felvétele vált szükségessé az Adósnak Egyek Nagyközség Önkormányzatától, figyelemmel arra, hogy fizetése képtelenség fenyegeti és a feladatellátása veszélybe került.

Az Adós a jelen kölcsönt a művelési területén lévő másik két önkormányzat, Tiszacsege Város Önkormányzata és Újszentmargita Község Önkormányzata 2022. évi hozzájárulásából törekszik visszafizetni.

A fentiekre figyelemmel a Hitelező, azaz Egyek Nagyközség Önkormányzata nyomatékosan rögzíti, hogy a kölcsön nyújtásával nem az Adós művelési területén lévő másik két önkormányzat helyett állt helyt – figyelemmel arra is, hogy a saját 2022. évi fenntartási hozzájárulását már teljes mértékben az Adós rendelkezésére bocsátotta –, hanem az Adós működőképességének fenntartása és fizetése képtelen helyzetének megszüntetése miatt, és kiemeli, hogy a kölcsön összegét teljes mértékben vissza fogja követelni.

Amennyiben nem kerül sor Tiszacsege Város Önkormányzatának és Újszentmargita Község Önkormányzatának 2022. évi hozzájárulásának megfizetésére, abban az esetben az Adós ezt az összeget is peresíteni kívánja a korábbi évek gyakorlatának megfelelően.

Jelenleg az Adósnak nincs fedezete a minimális szintű működés költségeinek biztosítására, így a kölcsön felvétele elkerülhetetlen, azonban az irányadó bírói gyakorlatnak megfelelő, a működési területén levő önkormányzatok hozzájárulásáról nem mond le, azokat továbbra is követeli 2022. évben is Tiszacsege Város Önkormányzatától és Újszentmargita Község Önkormányzatától is.

Hitelező kijelenti, hogy mint Egyek Nagyközség lakosaiért és azok vagyonáért, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonokért és az Önkormányzat közigazgatási területén megtalálható természeti értékekért egyaránt kiemelt gondoskodást ellátni kívánó önkormányzat, a feladatainak ellátása érdekében intézkedni kíván az Adós átmeneti likviditási nehézségeinek áthidalásáról.

Felek megállapítják egyebekben, hogy Adós pénzügyi helyzete és likviditási nehézségei átmeneti jellegűek, ezért a működésének finanszírozásához nem szükséges pénzügyi hitel felvétele, ill. a pénzügyi hitel felvétele vonatkozásában szokásos feltételek (garanciák és biztosítékok) megteremtésével járó kötelezettségek aránytalanul terheesebbek, mint a felvett hitellel járó előnyök.

A fenti előzmények ismeretében és azok figyelembevételével határoztak Felek a jelen szerződés megkötéséről és arról, hogy az Adós tevékenységének átmentí pénzügyi finanszírozását kölcsön folyósításával biztosítják.

1) Jelen Szerződés aláírásával a Hitelező vállalja, hogy összesen 13.207.818 HUF (azaz Tizenhárommillió-kettőszázhetezer-nyolcszázötvennyolc Magyar Forint) összegű kamatmentes pénzkölcsönt nyújt az Adós részére. A Felek megállapodnak abban, hogy a kölcsön egy összegben, legkésőbb a jelen szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 5 munkanapon belül kerül Adósnak átadásra banki átutalás formájában, Adós pénzügyi számlájára (Takarékbank Zrt., ennek száma: 70100121-11089579) HUF-ban.

2) Adós jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a részére átadott az 1. pontban meghatározott összegű kölcsön összeget csak és kizárólag a gazdasági tevékenységi használja fel. Adós jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a 1. pont szerint átvett teljes kölcsön összeget a likviditási helyzetének stabilizálásakor, de legkésőbb 2023. december 31. napjáig HUF pénznemben visszafizeti a Hitelezőnek kamatmentesen, a Hitelező Takarékbank Zrt.-nél vezetett 70100121-11093541 számú bankszámlájára. Felek rögzítik, hogy az Adós előteljesítésre jogosult.

3) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Adós késedelembe esik a 2. pont szerinti kötelezettsége teljesítésével, úgy a Hitelezőt a Ptk. 6:155 § (1) bek. szerinti késedelmi kamat illeti meg, a késedelembe esés időpontjától, a teljesítés idejéig. Felek a késedelmi kamat kikötését illetően rögzítik, hogy jelen Szerződés gazdálkodást érintő olyan szerződés, amelyre tekintettel Felek eljárása gazdálkodó szervezeti minőségben történik.

4) Felek megállapodnak abban, hogy az Adós képviselője önállóan jogosult arra, hogy a jelen szerződés alapján Adósnak a Hitelezővel szemben fennálló fizetési kötelezettségét teljesítse. Önállóan a döntéshozó szerv felhatalmazás nélkül, hogy a kölcsön visszafizetéséhez kapcsolódó előteljesítésről döntsön, ha az Adós likviditási helyzete azt megengedi.

5) Felek tudomásul veszik azt, hogy a mai napon érvényesen megkötött jelen szerződésük hatálybalépése Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 163/2022. (VII.6.) számú határozatán alapul.

6) Egyéb kérdések

a) Együttműködés: A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során mindenkor egymással együttműködve, kölcsönös egyeztetés alapján járnak el. A felek a jelen nyilatkozat és megállapodás hatályba lépését követően bekövetkező, személyüket, jogállásukat, illetőleg a megállapodás teljesítését érintő minden változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni köteles. E kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű kár a mulasztó felet terheli.

b) Érvénytelenség: A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés valamely rendelkezésének érvénytelensége a többi rendelkezés érvényességét nem érinti, kivéve ha az érvénytelen rendelkezés nélkül a jelen jogviszonyt a felek nem kötötték volna meg. Ez esetben a felek az érvénytelen rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítik, mely annak céljához a legközelebb áll.

c) Ha valamely Fél nem gyakorolja, vagy késedelmesen gyakorolja a jelen szerződés bármely rendelkezése tekintetében meglevő bármely jogosultságát vagy jogorvoslati lehetőségét, ez nem tekinthető az ilyen jogosultságról vagy jogorvoslatról való lemondásnak.

d) A Felek megállapodnak abban, hogy ezen nyilatkozat és megállapodás teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket először tárgyalás útján próbálják rendezni, amely tárgyalásról hiteles feljegyzést, illetőleg jegyzőkönyvet készítenek. A peren kívül nem rendezhető jogvitáik eldöntésére Felek a Debreceni Járásbíróság – hatásköri szabályok szerint a Debreceni Törvényszék - kizárólagos illetékességét kötik ki. A bírói úton való igényérvényesítésnek nem akadály a Felek egymás közötti egyeztetése.

7) Felek által nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Ptk. (2013. évi V. tv.) rendelkezései az irányadóak.

Felek a fentieket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kelt, Egyek, 2022. július 12.

Dr. Miluczky Attila

polgármester

Egyek Nagyközség Önkormányzata



Szányi Zoltán

elnök

Egyek Önkormányzati Tűzoltóság



Kivonat az Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. július 6. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2022.(VII.6.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 13.207.818 Ft kamatmentes kölcsönt biztosít az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság (4069 Egyek, Fő u. 3.) részére 2023. december 31-ei visszafizetési határidővel, azzal, hogy amennyiben anyagi lehetősége lehetővé teszi, a kölcsön összegét a visszafizetési határidő előtt visszafizesse.

Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében ingatlanok értékesítéséből tervezett bevétel összegét megemeli 13.207.818 Ft-al, mely összeg fedezetet biztosít a kölcsön összegére.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kölcsönszerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

Szanyi Zoltán t. elnök

Dr. Fekete Péter Pál képviselő

Egyek Nagyközség Polgármesterétől

Végrehajtás, tudomásul vétel végett megküldöm.

Egyek, 2022. július 7.

Dr. Miluczky Attila s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:

Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető

163/2022. 2022.07.07