

## Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

11/2023. sz.

### *Jegyzőkönyv*

**Készült:** 2023. augusztus 11. napján 10:00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

**Testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint

#### **NAPIREND:**

1. „Napelem-rendszer telepítése a bölcsőde épületére” tárgyban kötött vállalkozási szerződés módosítása  
161/2023.(VIII.11.) sz. határozat
2. Településrendezési terv módosítása az Eötvös utca fejlesztéséhez kapcsolódóan  
162/2023.(VIII.11.) sz. határozat
3. Kitüntető díjak adományozására javaslat  
163/2023.(VIII.11.) sz. határozat

#### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Köszönti a rendkívüli ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 5 képviselő jelen van. Bencsik Dániel képviselő, Dudits Pál képviselő, Dr. Fekete Péter Pál képviselő, és Kirilla Pál képviselő nem tud részt venni az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Soltész Gábor és Kiss Imre képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízza meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. „Napelem-rendszer telepítése a bölcsőde épületére” tárgyban kötött vállalkozási szerződés módosítása
2. Településrendezési terv módosítása az Eötvös utca fejlesztéséhez kapcsolódóan
3. Kitüntető díjak adományozására javaslat

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendet.*

**Napirendek tárgyalása:**

1. „Napelem-rendszer telepítése a bölcsőde épületére” tárgyban kötött vállalkozási szerződés módosítása

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Átadja a szót Bóta Barbara aljegyző részére.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Júniusban megkereste a kivitelező, miszerint az E.ON elutasította a hálózati méretű kiserőmű visszatáplálósos móddal történő kialakítását, tehát a visszatáplálás lehetőségét az E.ON nem biztosította. Azt jelezte felé a kivitelező, hogy ki tudnak alakítani egy olyan rendszert, ami visszatáplálás nélkül működteti a napelemeket. Leírták, hogy ez a vállalkozási díjukon semmit nem módosít. A kérelmüket leegyeztette a Magyar Államkincstárral, és a módosítási igényüket el is fogadták. Június 26-án e-mailben felvette a kapcsolatot a közbeszerzővel is, de csak tegnap érkezett meg a szerződésmódosítás, amiben a műszaki tartalom módosítását átvezette, és most arra kéri a Képviselő-testületet, hogy ennek megfelelően hagyják jóvá.

Ez jelenleg egy nem elszámolható költség a pályázatban. Van egy 33 millió forint összegű pluszforrás igényük ennél a bölcsődei projektnél, amit a mai napig nem bíráltak el. Ez egy 2018-ban vagy 2019-ben beadott kérelem, amit a mai napig nem bíráltak el. Ha elbírálják, akkor elszámolhatóvá válik. Bár az egy kicsit csavar a dolgokon, ha az Egyháznak átadják az épületet.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szerinte ebből a pénzből az önkormányzat nem kap egy forintot sem, és majd próbálják erőltetni az Egyház részéről, hogy térítse meg az önkormányzatnak.

**Soltész Gábor képviselő:**

Ezt már akkor is tudhatták volna, mikor megkötötték a szerződést. Egyébként pár nap múlva megint változni fog, még ebben az évben vissza fogják módosítani, és lesz lehetőség a betáplálásra.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az Egyház majd megoldja, az önkormányzat pedig tudjon elszámolni a pályázat kiírója felé, mert ez az egy téma lóg a levegőben.



**Bóta Barbara aljegyző:**

Nem, mert még az önkormányzat pluszforrás iránti igényét sem bírálták el.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

De attól el tudnak számolni.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Nem, mert addig nem zárják le. De az a lényeg, hogy náluk pattog a labda, nem az önkormányzat miatt nem tudnak elszámolni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki támogatja a szerződés módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
161/2023.(VIII.11.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Napelem-rendszer telepítése a bölcsőde épületére” tárgyban kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*2. Településrendezési terv módosítása az Eötvös utca fejlesztéséhez kapcsolódóan*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kótai Csaba megbízást kapott a rendezési terv módosítására, és a héten megküldte, hogy az eljárást megindító határozatot kellene jóváhagyni, ahogy az anyagban látták. Ahhoz kell még egy anyagot csatolniuk, és akkor elindulhat az eljárás. Ezt a döntést kellene meghozni, hogy ez had haladjon, mert a nagy rendezési terv még mindig nem áll olyan szakaszban, hogy elfogadható legyen, viszont a pályázat miatt kellene, hogy pörögjön az Eötvös utca témája. Illetve majd egy lakossági fórumot kell szervezni. Ezt is láthatták az anyagban. Annak a módját majd megbeszéljük, de arról nem kell külön dönteni, majd értesítik a képviselőket róla. A határozatot kellene jóváhagyni.

Azt mondja Kótai Csaba, hogy a nagy rendezési tervet valamikor őszi környékén le lehet zárni. Egyébként próbálta azt is sürgetni, mert lakossági igények lennének, szeretnének építkezni. De ez másik téma, most az indító határozat jóváhagyását kérné.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki határozatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**162/2023. (VIII. 11.) határozata**

Egyek Nagyközség helyi építési szabályzat és szabályozási terv Eötvös utca fejlesztéséhez kapcsolódóan annak keleti oldalán közlekedési terület biztosításra vonatkozó területen kapcsolódó módosításának elkészítéséről, továbbá a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról és főépítési feljegyzés elfogadásáról.

**A Képviselő-testület**

1. az Egyek Nagyközség helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítására irányulóan Eötvös utca fejlesztéséhez kapcsolódóan annak keleti oldalán közlekedési terület biztosításra kezdeményezi az ingatlanon történő beruház megvalósításának érdekében.
2. a felülvizsgálati szándékot támogatja a helyi építési szabályzat és szabályozási tervnek *(a továbbiakban együtt: településrendezési eszközök)* a Eötvös utca fejlesztéséhez kapcsolódóan annak keleti oldalán közlekedési terület biztosításra vonatkozó módosításával.
3. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésben foglaltak teljesülése érdekében elhatározza, hogy a jelen határozat 2. pontjában felsorolt területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja beruházás megvalósítása céljából.
4. Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
5. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésében foglalt előírás alapján elkészült helyi építési szabályzat és szabályozási terv Eötvös utca fejlesztéséhez kapcsolódóan annak keleti oldalán közlekedési terület biztosításra vonatkozó módosításhoz kapcsolódó Főépítész feljegyzését az 1. mellékletben foglalt tartalommal megismerte, az abban foglaltakkal egyetért és azt a Korm. rendelet 7. § (8) bekezdése alapján jóváhagyja.
6. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 78/D. § (1) szerint az önkormányzat v az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételel történő egyeztetési eljárást választja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos



3. Kitüntető díjak adományozására javaslat

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mindannyian megkapták az e-mailt, hogy a Képviselő-testület is, és ő is javaslatot tehet önállóan is, és egyedül Kiss Imre képviselő válaszolt, neki vannak javaslatai. Egyetért mindennel, amit Kiss Imre képviselő mond. Azzal nem teljesen, hogy Pető Hanna Európa bajnok fiatal kajakozót igen, de Borbély Lacit nem? Ő Európa bajnok ezüstérmes, az is nagydolog.

**Kiss Imre képviselő:**

Őt is lehet nyugodtan.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Őket a Kovács Pál díjra, az Egyek Mentőállomást a Bocskai díjra, és civil szervezetre pedig a Polgárőrséget javasolta.

**Kiss Imre képviselő:**

Szerinte a környéken nincs másik olyan civil szervezet, mint az egyeki Polgárőrség.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Farkas Zoltánt pedig a sportéletre javasolta. Gondolják meg, hogy őt javasolják-e, mert megérdemli az elismerést, igaz az, amit Kiss Imre képviselő leír, de azt hiszi, hogy tavaly Herczeg Zoltán a DVSC edzője kapta. Tehát ott már nemzetközi díjak vannak. Ha azt mondanák, hogy Farkas Zoltánt az önkormányzat ismerje el, az teljesen jó. Nincs ellene, ha ragaszkodnak hozzá, csak ha valakit ide felterjesztenek, esetleg el kezd reménykedni, és utána rossz érzetet vált ki, ha még sem kapja meg. Ő Farkas Zoltán dolgát esélytelennek gondolja, de ettől felterjeszthetik.

**Soltész Gábor képviselő:**

Szerinte maradjon a gesztus.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Van még egy jelöltje, aki nem kapta meg és próbálják meg még egyszer. Javasolja Bóta Barbara aljegyzőt a közigazgatási díjra felterjeszteni. Egyben szavazzanak vagy külön-külön?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ha nincs vita, akkor lehet egyben is szavazni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Megállapítja, hogy nincs indítvány a külön szavazásra. Kéri, hogy aki támogatja az Egyek Mentőállomás közössége „Bocskai István díjra”, Pető Hanna, Borbély László és Farkas Zoltán „Kovács Pál díjra”, az Egyek Polgárőrség „Év civil szervezete díjra”, és Bóta Barbara aljegyző „Közigazgatásért díjra” történő felterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
163/2023.(VIII.11.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az

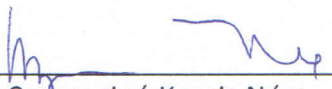
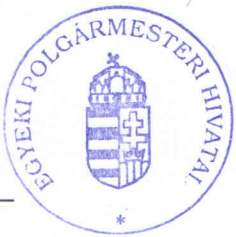
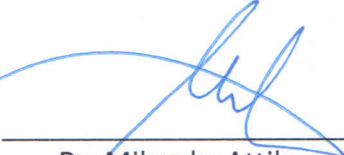
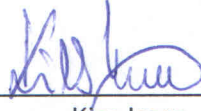
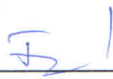
- 1) Egyek Mentőállomás közössége „Hajdú-Bihar Vármegye Önkormányzatának Bocskai István-díja” adományozására való felterjesztését
- 2) Pető Hanna „Hajdú-Bihar Vármegye Önkormányzatának Kovács Pál-díja” adományozására való felterjesztését
- 3) Borbély László „Hajdú-Bihar Vármegye Önkormányzatának Kovács Pál-díja” adományozására való felterjesztését
- 4) Farkas Zoltán „Hajdú-Bihar Vármegye Önkormányzatának Kovács Pál-díja” adományozására való felterjesztését
- 5) Egyek Polgárőrség „Hajdú-Bihar Vármegye Önkormányzatának az Év Civil Szervezete díja” adományozására való felterjesztését
- 6) Bóta Barbara „Hajdú-Bihar Vármegye Közigazgatásáért” díj adományozására való felterjesztését

Határidő: 2023.08.24. és 2023.08.30.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 10:20 órakor bezárta.

K. m. f.

|                                                                                                                                |                                                                                                                             |                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Csepreginé Kocsis Nóra<br>jegyző        |                                          | <br>Dr. Miluczky Attila<br>polgármester |
| <br>Soltész Gábor<br>Jegyzőkönyv hitelesítő |                                                                                                                             | <br>Kiss Imre<br>Jegyzőkönyv hitelesítő |
|                                                                                                                                | <br>Fekete Lászlóné<br>Jegyzőkönyvvezető |                                                                                                                             |