

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

31/2022. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2022. december 14. napján 13:00 órai kezdettel tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi költségvetési koncepciója
319/2022.(XII.14.) sz. határozat
2. Polgármesteri jelentés
320/2022.(XII.14.) sz. határozat
3. Rendelet a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól
Előadó: Polgármester
29/2022.(XII.14.) sz. rendelet
4. A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
30/2022.(XII.14.) sz. határozat
5. Beszámoló a Fonyódligeti üdülő 2022. évi üzemeltetéséről
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője
321/2022.(XII.14.) sz. határozat
6. 2023. évi munkaterv jóváhagyása
322/2022.(XII.14.) sz. határozat
7. Egyek Nagyközség Önkormányzata és az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
323/2022.(XII.14.) sz. határozat

8. Beszámoló az Attila telep valamint a Telekházi ingatlanok elbirtoklásával kapcsolatban
324/2022.(XII.14.) sz. határozat
9. Kérdések, interpellációk
10. Egyebek
 1. Döntés általános iskolai felvételi körzethatár kijelöléséről
325/2022.(XII.14.) sz. határozat
 2. Ingatlanokra érkezett ajánlatok elbírálása, versenytárgyalás lezárása
326/2022.(XII.14.) sz. határozat
327/2022.(XII.14.) sz. határozat
 3. Versenytárgyalási felhívás közzététele ingatlan értékesítésekhez
328/2022.(XII.14.) sz. határozat
 4. Döntés az Egyek, Dankó P. u. 41. sz. alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról
329/2022.(XII.14.) sz. határozat
 5. Balogh Ernőné földhaszonbérlet iránti kérelme
330/2022.(XII.14.) sz. határozat
 6. Bóta József földhaszonbérlet iránti kérelme
331/2022.(XII.14.) sz. határozat
 7. Döntés a Szabadság u.39. sz. alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdonrész elfogadásáról
332/2022.(XII.14.) sz. határozat
 8. Idősek Otthonában a hétvégi étkeztetés költségeiről tájékoztató (szóbeli)
333/2022.(XII.14.) sz. határozat
 9. Hunyadi u. 29. sz. és Baross u. 22. sz. helyi védelem alá helyezése
334/2022.(XII.14.) sz. határozat
31/2022.(XII.14.) sz. rendelet
 10. Blaha L. u. 4. sz. alatti ingatlan árverésen történő megvétele
335/2022.(XII.14.) sz. határozat
 11. Petőfi u. 57. sz. alatti ingatlan elfogadása, közjegyzői és hagyatéki költségek viselése
336/2022.(XII.14.) sz. határozat
337/2022.(XII.14.) sz. határozat
338/2022.(XII.14.) sz. határozat
 12. Pályázati lehetőség fásítási programban való részvételre
339/2022.(XII.14.) sz. határozat
 13. Takarékbanknál kihelyezett ATM szolgáltatási szerződéséről döntés
340/2022.(XII.14.) sz. határozat
 14. Helyi értéktárba javaslat
341/2022.(XII.14.) sz. határozat
 15. Az 59/2022.(II.15.) sz., 60/2022.(II.15.) sz. és a 223/2022.(IX.29.) sz. határozatok módosítása
342/2022.(XII.14.) sz. határozat
343/2022.(XII.14.) sz. határozat
 16. Értékesített ipari parkos területek áfa vonzatáról döntés
344/2022.(XII.14.) sz. határozat

17. Dorogmai út súlykorlátozó tábla módosítása
345/2022.(XII.14.) sz. határozat
18. Utakra vonatkozó ráhajtási engedély kiadása
346/2022.(XII.14.) sz. határozat
19. Kanalas József kérelme
347/2022.(XII.14.) sz. határozat
20. Fő u. 59. szám alatti ingatlan ügye
348/2022.(XII.14.) sz. határozat
21. A vendégház ügye
349/2022.(XII.14.) sz. határozat
22. Vértétel finanszírozása az ápolók részére
350/2022.(XII.14.) sz. határozat
23. Alpolgármester jutalmáról döntés
351/2022.(XII.14.) sz. határozat
352/2022.(XII.14.) sz. határozat
24. MGK FOOD & TRADE Kft-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyása
353/2022.(XII.14.) sz. határozat
25. Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány támogatásban való részesítése
354/2022.(XII.14.) sz. határozat
26. Szociális étkeztetés díjának módosítása
355/2022.(XII.14.) sz. határozat
27. Népkönyha üzemeltetéséről döntés
356/2022.(XII.14.) sz. határozat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Külön köszönti Tiszacsege Város Polgármesterét, Szeli Zoltánt és Újszentmargita Polgármesterét, Csetneki Csabát. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 6 képviselő jelen van. Dudits Pál képviselő, Kiss Imre képviselő később fog megérkezni, Vitéz Zsolt képviselő pedig munkahelyi elfoglaltság miatt nincs jelen az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Bencsik Dániel képviselő és Dr. Fekete Péter Pál képviselő képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendi pontok vonatkozásában a szokásos az eljárás, a távolabbról érkező vendégek napirendjeit előre veszik.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. Pályázati lehetőség fásítási programban való részvételre
2. Takarékbanknál kihelyezett ATM szolgáltatási szerződéséről döntés
3. Helyi értéktárba javaslat
4. Az 59/2022.(II.15.) sz., 60/2022.(II.15.) sz. és a 223/2022.(IX.29.) sz. határozatok módosítása
5. Dorogmai út súlykorlátozó tábla módosítása
6. Kanalas József kérelme
7. Fő u. 59. szám alatti ingatlan ügye
8. A vendégház ügye
9. Vervétel finanszírozása az ápolók részére
10. Alpolgármester jutalmáról döntés
11. MGK FOOD & TRADE Kft-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyása
12. Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány támogatásban való részesítése
13. A településképeinek védelméről szóló rendelet módosítása
14. Szociális étkeztetés díjának módosítása

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja, úgy hogy a tűzoltóság napirendi pontját elsőként tárgyalják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. *Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi költségvetési koncepciója*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Írásos anyag ezzel kapcsolatban érkezett?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nem, az előző ülésre érkezett anyag áll rendelkezésre.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta írásbeli előterjesztés nélkül. Kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett javasolja, hogy az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság az állami normatíva és az Egyekre eső 10.351.760 Ft önkormányzati hozzájárulásra dolgozza ki a Képviselő-testület 2022.12.14-i ülésére, hogy jogszabályilag, munkajogilag egyéb formában tud-e tovább működni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A bizottsági ülésen elhangzott, hogy nyilatkoztassák meg a szomszéd települések Polgármestereit, hallgassák meg, hogy ők mit mondanak, hogy a jövő évre mit tudnak

vállalni. Most itt vannak személyesen és meg tudják őket nyilatkoztatni, hogy mire számíthatnak a jövőre nézve.

Az merült fel, hogy az önkormányzati tűzoltóság finanszírozási igény Egyekre eső része 10.351.760 Ft. Egyek Nagyközség Önkormányzata vállalja ezt a jövő évre is. Erről nyilatkozatot is adtak. Ugyanakkor azt nem tudják vállalni, amit ebben az évben szintén bevállaltak, hogy hitelt nyújtottak az Egyek Önkormányzati Tűzoltóságnak, hogy működni tudjanak. Ebben az évben Egyek Nagyközség Önkormányzata a hitellel együtt valamennyivel több, mint 23 milliót adott át az önkormányzati tűzoltóságnak, és ez már olyan nagy összeg, amit Egyek már nem tud nyújtani egyedül. Már az önkormányzat működőképessége, anyagi biztonsága forog kockán, ha egy ilyen kedvezőtlen gazdasági környezetben újra ilyen nagy, erős vállalásokat tesznek. Úgy gondolja, hogy ezt az önkormányzati tűzoltóságot csak hárman, közösen tudják üzemeltetni. Évek óta Egyek üzemelteti, de már nem bírják, és a REKI-re, amire régen lehetett számítani, most nem számíthatnak, mert nem fognak kapni. Az önkormányzati tűzoltóságoknak juttatott REKI-t beépítették a katasztrófavédelem költségvetésébe, és a katasztrófavédelem adja, amit tud adni.

Kéri a két település Polgármesterét mondja el, mire számíthatnak Tiszacsege és Újszentmargita Önkormányzatától. Meg van határozva a támogatási összeg. Tiszacsegétől 10.831.996 Ft-ot vár az önkormányzati tűzoltóság, Újszentmargitától 5.496.037 Ft-ot. Kéri, hogy nyilatkozzanak, hogy mi a hozzáállásuk, mert a nyilatkozatuknak az is lehet a következménye, hogy megszűnik az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság ebbe a formájában működni, és azzal kell számolniuk, hogy mind a három településen vissza fog esni a tűzbiztonság.

Csetneki Csaba polgármester:

Nem kell Újszentmargita álláspontját elfogadni, de szerinte egy dologban jók, hogy következetesen mindig ugyanazt állítja, és ettől most sem tudnak eltérni. Amikor 2010-2011 körül megkereste az akkori tűzoltó parancsnok és az akkori Polgármester, hogy szeretnének Egyeken Önkormányzati Tűzoltóságot létrehozni, aminek feltétele, hogy legyen csatlakozó önkormányzat. Akkor ők, és előtte is 100.000 Ft hozzájárulást adtak évente, és Tiszacsege is pár 100.000 Ft-ot adott. Ahogy a csatlakozásukkal megváltozott a jogi státusza az önkormányzati tűzoltóságnak a hozzájárulás folyamatosan nagyon csúnyán emelkedik. Ebben nem lát hibát sem Egyek részéről, sem a tűzoltóság részéről, hiszen vannak jogszabályváltozások, ami alapján odáig jutottak, hogy most már közel 30 millió forintot kellene pótolni az önkormányzatoknak. Mindig elmondja, hogy a tűzoltósági feladat nem az önkormányzat feladata, hanem állami feladat. Ez azért fontos, mert a kötelező és nem kötelező önkormányzati feladatok teherviselése kapcsán ezt egy önkormányzati Képviselő-testületnek mindenképpen mérlegelnie kell, és ezt ők folyamatosan mérlegelték is. Az is látszik, hogy olyan 5 évvel ezelőttig, az ügyeleti korszak végéig a finanszírozási rész nagyjából össze volt rakva, ki többet, ki kevesebben fizetett, de nagyjából működött. Azt látja, hogy valamilyen szinten áldozatul esett a tűzoltóság. Miután ez megtörtént a tűzoltóság finanszírozásánál jelentős hiányok keletkeztek, és ezt próbálta úgy kezelni a tűzoltóság, illetve Egyek Nagyközség Önkormányzata, hogy valamiféle megállapodást próbált kidolgozni, ami alapján a hozzájárulás mértéke még erősebben hárult a két tag település önkormányzatára. Ezt ők nem tudták vállalni, és nem is írtak alá ilyen jellegű megállapodást. Úgy gondolja, hogy korrektül elmondta Szanyi Zoltán tű. parancsnoknak is és Dr. Miluczky

Attila polgármesternek is, hogy Újszentmargita 1 millió forintot, az idén talán 1,5 millió forintot tud erőn felül hozzá tenni.

A bíróság is kimondta, hogy megállapodás kötése nem kötelező, az a felekre van bízva, annak tartalmi részét szabadon szabályozhatják. Ők erre hivatkoztak évek óta, hogy két fél között szabad elhatározás alapján létrejöhet egy megállapodás, amiben rögzítik, hogy Újszentmargita ennyit tud hozzátenni. Az akkori parancsnok azt tudta mérlegelni, hogy ezt aláírja vagy nem. Ha nem írja alá, akkor még annyit sem fizettek volna, vagy jelen esetben 1,5 milliót sem fizettek volna, mert megállapodás nélkül nem tud fizetni egy forintot sem. Ebben az évben 1,5 millió forint hozzájárulást vállaltak, és az ütemezés alapján még van egy 500 ezer forintos fizetési kötelezettségük erre az évre, aminek eleget fognak tenni.

A jövőre vonatkozóan az elszabadult energia árak fedezetét, ami nekik több 10 millió forintos kiadást jelent, és a fedezetét nem biztos, hogy látják. A normatíva változás, az szinte nulla. Ha figyelembe veszi az inflációs hatásokat, a beszerzésektől kezdve, a dologi, személyi jellegű kiadásokat, akkor azt lehet mondani, hogy hiába van szinten tartva a 2023. évi költségvetési normatíva a 2022. éves szinten, már az önkormányzatok jelentős forrásokat veszítenek. Ezeket valamilyen szinten pótolni kell. Ezért tudja azt mondani felelősségtelen, hogy 1 millióval, vagy 1,5 millióval tudnak hozzájárulni, és felelősségteljesen tudja azt mondani, hogy nem tudnak hozzájárulni. Tehát a 2023. év nekik a túlélésről fog szólni. A kötelező önkormányzat feladatellátás finanszírozása nem teljes mértékben valósul meg, és vannak olyan nem kötelező önkormányzati feladataik is, amelyek a településhez köthetők. Nekik is mérlegelni kell, hogy mely nem kötelező feladatokat hagyják meg. Azt el kell fogadni, hogy a nem kötelező önkormányzati feladataik is, amelyek a településhez köthetők, és mérlegelniük kell, hogy mi az, amit meghagynak, és mi az, amit nem hagynak meg. Azt gondolja, hogy az önkormányzati tűzoltóságot Egyeknek is, mint nem kötelező önkormányzati feladatot, mérlegelni kell. Itt teljesen más a helyzet a 130 éves tűzoltósághoz biztosra veszi, hogy érzelmi kötődése van egy Képviselő-testületnek, egy Polgármesternek, vagy akár egy helyi lakosnak. Ezt elfogadja, de azt el kell fogadni, hogy ha nem kötelező önkormányzati feladatról van szó, akkor ezt lássa el állam. Legalább is Újszentmargita esetében már évek óta ezt mondja, hogy menjen az állam, lássa el. Ha amellet születik döntés, amit a Polgármester felvetett, akkor ezt az államnak el kell látni. Nem tudják magukat kivéreztetni. Azt gondolja, hogy azzal kalkuláljanak, hogy Újszentmargita nem tud hozzájárulni a tűzoltóság működéséhez.

Szeli Zoltán polgármester:

Egyek Képviselő-testülete is nehéz helyzetben van, mert ha a lakosság tűzvédelmére gondolnak, pedig közelebb vannak más ellátottságához is, nagyon nagy előny, hogy helyben van egy tűzoltóság. Tiszacsege már rosszabb helyzetben van, mert 25-30 km-re vannak az ellátottságtól. Nem beszélve arról, hogy ez egy 100 éven túlmutató hagyomány, egy tradíció, és nem lenne jó, ha megszűnne. Nem ez az elsődleges, de ez is egy kötődő dolog mindenkinek, itt Egyeken főleg. Nagyon nehéz dönteniük, mert a legfontosabb a Szanyi Zoltán tű. parancsnok által is elmondottak, ha bármikor találkozta, hogy 1 perc, 1 másodperc mennyit jelent. De szembe kell állítani azokat a dolgokat, amelyek most elhangzottak, hogy van, amit bír az önkormányzat, és van, amit nem. Tavalyelőtt és tavaly is elmondta, hogy Tiszacsege költségvetése, amellet, hogy szerették volna támogatni a tűzoltóságot, de nem mondhatták, hogy támogatni fogják, és nem is támogatták, mert egy olyan költségvetést örökölt, amibe nem volt tervezhető egy ekkora kiadás.

A jövőt tekintve pedig nagyon nehéz időszak előtt vannak. A rezsiemelkedések miatt nem tudják, hogy mit tervezzenek majd a költségvetésnél, be tudnak-e tervezni 10 milliókat. Ha jól emlékszik tavaly is kb. 30 millió forint kiegészítést igényelt a tűzoltóság költségvetése. Úgy gondolja, hogy legnagyobb településként úgy illene, hogy Tiszacsege adja hozzá a legtöbbet, de akkor hiánnyal, amivel küzdenek, azokkal a halmozott kifizetetlen számlákkal, illetve egy viszonylag olyan gyenge adóerő képességgel, ami Egyeken van, nem igazán tudják a költségvetésből hozzá tenni minden évben a 10 milliós hozzáadni valót. Ő is azt mondja, hogy jelen esetben nem tudja biztatni a tűzoltóságot, nem tudja biztatni Egyeket, hogy ezt tartósan tudják vállalni.

Talán, ha újra alapjaiból építkezve valami más rendszerrel fel lehetne építeni, és úgy a települések által megszabva, hogy hogyan működjön ez a tűzoltóság, milyen keretekkel, milyen költségvetéssel, talán lehetne valami kiindulópontja még, vagy jövője, vagy egyszerűsített egyesület, vagy bármilyen módja annak, ami lehetséges. Nekik is az, az álláspontjuk, hogy a költségvetésük nem fogja bírni ezt a 10 millió fölötti hozzájárulást.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mennyit fog?

Szeli Zoltán polgármester:

Látja valaki előre a jóslatot? Bízunk benne, hogy a rezszi költségeiket valahonnan majd megpótolják, de ezt nem látja sem Egyek sem Újszentmargita, sem ők, hogy mire lesz elég.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Lehet tudni, hogy mennyi Tiszacsege kifizetetlen számlaállománya?

Szeli Zoltán polgármester:

A legutóbbi testületi ülésen, amikor elhangzott, olyan 60 millió forint kintlévőségük van, és 50 millió forint folyószámlahitelük.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Egyéb hitel, fejlesztési hitel nincs?

Szeli Zoltán polgármester:

De van, a 2016-ban felvett 50 millió forint, valamint még egy 20 millió forintos hitel.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának kb. 100 millió forint a hitelállománya, lejárt kifizetetlen számla nincs. A hitelállományokkal az a baj, és ezzel is kalkulálni kell, hogy az infláció 22,5 %-os a KSH szerint, ez azt jelenti, hogy jövőre kb. 20 millió forinttal meg fog növekedni az önkormányzat kamatterhe. Egyek Képviselő-testülete ebben az évben 77,5 millió Ft értékben hozott döntést ingatlanok értékesítéséről. Azért nincsenek kifizetetlen számláik, azért tudnak kifizetni mindent, mert ingatlanokat értékesítettek. Még rengeteg további ingatlanja van az önkormányzatnak, de ez nem egy járható út. Ilyen rendkívüli helyzetekben, mint ez az év, azt gondolja, hogy ez helyes volt, de nem lehet évről-évre úgy élni, hogy eladják, amit tudnak, mert akkor elfogy minden. Az a jó, ha az önkormányzat is halmozza felfele az anyagi tartalékokat.

Szanyi Zoltán tí. elnök:

Előjáróban csak annyit szeretne elmondani, hogy megpendültek azok a hangok, hogy a tűzoltóság esetleg befejezi a munkáját, ha úgy alakul. Ha Egyeken nem fog működni a tűzoltóság, akkor azzal úgy kell számolni, hogy Egyek és Tiszacsege tekintetében ezt Tiszafüred fogja megkapni, Újszentmargita tekintetében pedig Tiszaújváros. Tiszafürednek 600 vonulása van, míg Egyeknek 200, Tiszaújvárosnak pedig 1000 körüli vonulása van. Ebben az évben nem egyszer ők voltak Tiszafüreden segítségnyújtásba, mert a tiszafüredi tűzoltóság nem tartózkodott bent és két ízben Tiszafüreden, egy ízben pedig Kócsújfalun volt lakástűz, amiben az egyeki tűzoltók avatkoztak be, ugyanis Mezőkövesdről vagy pedig Füzesabonyból érkeztek volna tűzoltók. Azzal számolni kell Egyeknek, Tiszacsegének, Újszentmargitának, hogy ha valamilyen probléma történik Egyek, vagy valamelyik településen, és a tiszafüredi tűzoltóság nincs bent, akkor Egyek illetve Tiszacsege tekintetében 50 perc lesz a vonulási idő. Lehet, hogy egy évben csak egyszer lesz ilyen, de pont akkor lesz lakástűz. Újszentmargita nagyobb biztonságban van, mert Tiszaújvárosnak nagyobb biztonsággal fog oda többször kiérni, ha esetleg riasztás van. Azzal kell a Polgármesternek számolni, hogy adott esetben egy olyan bála tűznél, mint ami most volt Tiszacsegén és Egyeken is, ha 50 perc múlva érkezik meg a szerv csapattal, akkor már nem csak a bála fog füstölni, hanem kb. az egész égni fog. Lakástűznél pedig szerintem 40 perc múlva a szomszéd lakás is égni fog. Ezen gondolkodjanak el, hogy mennyit ér meg az egy településnek, hogy ha már van egy ilyen tűzoltóság, akkor azt fenntartsák-e, ha tudják, vagy bevállalják azt, hogy ennyivel szegényebb lesz a települések tűzbiztonsága.

Csetneki Csaba polgármester:

Ezeket felvetéseket nem először hallja, beszéltek is már róla sokszor. Azt mindig elmondja, hogy tudnak mérlegelni. Ilyen alapon akkor az ügyelet kérdése. Nem ők hozták meg a döntést, elvitték Tiszacsegéről, Polgárról az ügyeletet. Tud nagyvárosokat sorolni, ahonnan elvitték az ügyeletet. Valószínű, hogy nem fog megállni az élet. Az állam el tudja dönteni, hogy az állami feladat ellátását hogy akarja megszervezni, mérlegel, erőforrásokat tud csoportosítani. Egy dologról érdemes beszélni, hogy állami feladatról van szó, amit 3 önkormányzat jóhiszeműen elvállalt nyögve ennek a terhét Egyekkel az élen. De ezzel az államot segítik. Szerintem az állam abban a pillanatban, amennyiben visszakerül a labda az államhoz, az államnak lesz vele feladata. Az, hogy neki 600 vonulása van, vagy mennyi vonulása van, azt nem tudja megítélni, hogy az milyen fejlesztést igényel. Itt mérlegelni kell a vonulási időt, amit viszont jogszabály ír elő. Lehet 50 percet mondani, de ha 25 perc alatt ki kell érnie a tűzoltóságnak, akkor azt az államnak meg kell szerveznie. Most az állam helyett látnak el erőn felül egy olyan feladatot, amire nincs forrásuk. Dukai államtitkár elmondta, hogy az önkormányzati tűzoltóság, illetve az önkormányzatok a REKI-vel külön már ne is számoljanak, mert beépül a nagyfinanszírozási rendszerbe.

Az elmúlt években látszódtott, hogy Egyek erőn felül hozzátett, Újszentmargita nagyon keveset, Tiszacsege ettől egy kicsit kevesebbet, de nagyjából működött a rendszer. Tudja, hogy Dr. Miluczky Attila polgármester és Szanyi Zoltán tí. parancsnok is azért lobbizik, hogy ha valamilyen szinten ez tudna továbbra is működni, ez lenne mindenki számára a megnyugtató, de ahogy látta a hozzászólásokból Egyek sem bírja, és Újszentmargita sem bírja ezt tovább finanszírozni. Itt az a kérdés, hogy az állami normatíva illetve az egyeki hozzájárulással lehet-e olyan átalakítási formát csinálni a meglévő tűzoltósági formán, amivel fenntartható ez? Ha ez megvalósul, és továbbra is működik, az Újszentmargitára eső

normatíva, illetve az Egyekre eső normatívával, ha nem is közvetve, közvetlenül, valamilyen szinten támogatják ennek a fenntartását. Akkor azt mondja, hogy természetesen működjön. Csak azt gondolja, hogy most eljutottak arra a szintre, amikor nem az önkormányzatoktól kell várni a lehetőséget, mert nincs, hanem meg kell nézni, hogy tudnak-e olyan átszervezési formát csinálni, amire azt lehet mondani, hogy egy évre is megmentik a tűzoltóságot Egyekkel közösen. Újszentmargita pedig azzal menti meg, hogy itt marad.

Szeli Zoltán polgármester:

Az orvosi ügyelet még nem szűnt meg.

Csetneki Csaba polgármester:

Még nem, de el fogják vinni.

Szeli Zoltán polgármester:

Ennek a vonulási időnek, és teljesítménynek, és mennyiszer vonulnak ki, ennek nem lehet olyan ereje, hogy látja a kormányzat is, hogy ha itt megszűnik ez a tűzoltóság, akkor esetleg azzal erősíti a környéket, hogy ide pótol majd többet valamilyen szinten, nem pedig Tiszafüredet erősíti?

Szanyi Zoltán tű. elnök:

A Tiszafüredi Tűzoltóság most olyan helyzetben van, hogy 17 °C-ban ülnek az emberek, tiszta penész minden, mert nincs pénz, nincs ember, kevés a fizetés, nem akarnak tűzoltók lenni az emberek. Ez a tűzoltóság ezzel a felállással működik 80 millió forintból, ha ugyanezt az állam látja el az 300 millió forintba fog kerülni. Az állam nem akar bele tenni ennyit, nem is tud. Az a féléves határidő is azért van, ha megszűnik a tűzoltóság, akkor egy fél év áll rendelkezésre arra, hogy az állam ezt kidolgozza. Ez nagyon nagy problémát fog jelenteni, mert ha benn van Tiszafüred, akkor is 25 perc lesz a vonulás, és 10 perc is nagyon sokat fog számítani Tiszacsegének, Egyeken pedig végképp, mert Egyeken, ha meg van a riasztás, 5 perc múlva kint vannak, és beavatkoznak, de ha Tiszafüred jön az 15 perc. Az biztos, hogy Egyeken is meg fogják érezni.

Soltész Gábor képviselő:

Az tény, hogy mindenkinek nagyon nehéz, de valahogy ez a 10 millió Ft bármennyire is nehéz a helyzet mindig ott van Egyek költségvetésében, amit oda terveznek a tűzoltóságnak. Szanyi Zoltán tű. parancsnok elmondta, hogy ha ennyi pénz marad, akkor munka jogilag ennyi pénzből ezt a tűzoltóságot levezényelni egy éven keresztül nem lehet. Tehát ebben a formában ez a szervezet megszűnik, mert nincs más járható út. Egyek nem fog belerokkanni, hogy évente 30 milliókat tegyen bele ebbe a rendszerbe, vagy minden évben adjanak el egy ingatlant. Ebben az évben már ingatlant kellett eladni, tavalý még megoldották nagy nehezen a REKI segítségével. Nem tudják vállalni és ez mindenkinek nagyon rossz lesz. Csetneki Csaba polgármester és Szeli Zoltán polgármester azt mondta, hogy 2023-ban nem tudnak hozzá tenni ehhez a költségvetéshez, de Egyeknek még így is hozzá kell tenni ezt a részt, és még ki tudja, hogy mennyit azért, hogy be tudják fejezni ezt a történetet. Egyeknek még a megszüntetés sem lesz ingyen, még félév a működtetés, plusz felmerül a megszüntetéssel kapcsolatos végkielégítés és még, amit a munkajog megkíván.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Ismerik a véleményét. Ő a nehézségek ellenére is elkötelezett a jelenlegi forma fenntartásában megértve a Polgármesterek problémáit, nehézségeit. Ha máskor a per nem is volt jó, azért egy jogértelmezési kérdést tudott tisztázni. Egy dolgot emel ki, amit másodfokon is helyben hagytak, hogy az önkormányzatok, amelyek településén önkormányzati tűzoltóság működik, annak fenntartásához akkor is köteles hozzájárulni, ha társulás nem jött létre, vagy megállapodás nem jött létre a települések és az önkormányzati tűzoltóság között. A kérdés, az, hogy ha nincs miből, akkor hogyan finanszírozzák az önkormányzatok a hiányzó részt? Nem is akar arról hallani, hogy a tűzoltóság meg fog szűnni, mert száz más lehetőség van. Az első lépés lehet az újra építkezés. Tavasszal tisztségviselő választás van. Továbbra is azt mondja, hogy nyitva áll az elnökségi tagok előtt a Polgármestereknek a helye, és akkor operatívabban tudnak ráhatni a tűzoltóság működésére, ha ők ennek a tagjai. Kicsit faramuci a finanszírozás. Érti, hogy mit próbálnak sugallni a Polgármesterek, tehát ha van egy állami finanszírozás, ami biztosítja az állami működést. Van egy másfajta mód, ahol a települések próbálják az állami mellett pótolni a hiányt, de mi van akkor, ha ez a pénz nem elég? Ő továbbra is optimistán látja a jövőt. Évközben volt kompenzáció, mindig vannak új pályázatok, új lehetőségek is. Logikátlan lenne az állam részéről az, ha itt létre kellene hozni egy örsöt 300 millióból, míg a mostani működéshez oda kell rakni 30 milliót. Szerinte inkább ide tesz 30 milliót, mint hogy létrehozson egy államit és pótoljon bele 300 milliót. Továbbra is bízik a kormányzat segítségével és nem fog semmilyen megszűnést megszavazni továbbra sem, mert annak még annyira sem látják a költségét, mint a tovább működésnek.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

A munkajoggal kapcsolatban illetve a tűzoltóság működtetésével kapcsolatban elmondja, hogy a tegnapi állománygyűlésen megbeszélték azokat a dolgokat, amiket hétfőn este hallottak. A jogszabályváltozás miatt ezt kevesebb emberrel nem lehet ellátni. Az embereknek ki kell adni a szabadnapot, a szabadságot. Biztonságosan csak ennyi emberrel lehet ellátni. Kicsit tudnak rajta alakítani, de nagyon sokat nem.

Csetneki Csaba polgármester:

Tehát nem megoldható, hogy az egyeki hozzájárulás és az állami finanszírozásból lehessen tovább működtetni a tűzoltóságot?

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Megnézték a pénzügyi lehetőségeket. Fenntartva azokat az összegeket, amelyeket a koncepcióba leírtak, valamint az a pénzmaradvány, ami ebben az évben fog maradni, de a koncepcióba nincs bele írva, mert az volt, hogy finanszírozzák vissza, valamint egy embernek a bére, illetve meghúzni a dologi kiadásnak azt a részét, amin még tudnak karcsúsítani, úgy gondolja, hogy talán teljesíthető az egyeki támogatással és plusz 4 millió forinttal. Úgy gondolja, hogy ezzel működtethető a tűzoltóság, de azokkal a fenntartásokkal, hogy ha azokkal az összegekkel tudnak számolni, amit az idén megkaptak, és ha meghibásodás nem történik. Úgy gondolja, hogy ha 14 millió forint megérkezne a településektől és a pénzmaradvány maradna, akkor nagy valószínűséggel végig tudnák vinni az évet, ha előre nem látható kiadások nem történnek. Az elnökségnek ez a meglátása.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Szerinte, amit Szanyi Zoltán tű. elnök elmondott az egyfajta alternatív megoldást fog adni az önkormányzatok felé is. Ha Újszentmargita a 1,5 milliót továbbra is folyósítaná és Tiszacsege az idei évre tervezett 3 millió helyett a jövő évben 2,5 milliót ki tudna gazdálkodni, akkor már nem kellene aggódni a települések tűzbiztonsága miatt. Egyek még akkor is derekasan kiveszi a részét a közel 10,5 millió forinttal. Az elmúlt években a REKI-vel szinten ki tudták üresbe hozni, és akkor nem is követelődtek. De most már Egyeket is agyonnyomja ez a teher, és ha a finanszírozás állami oldalról bármilyen kedvezően alakul, nem kérnek egy vasat sem, csak Egyek fejlesztései se azért menjenek dugába, mert beleteszik a közös védelembe a pénzt. Ha állami normatíva érkezik, akkor még ennyi pénzt sem kérnek, de ha nem jön, akkor ez lenne az ára, hogy tovább tudjon működni. Szerinte ez nem olyan nagy ár két település részéről. Kéri Tiszacsege és Újszentmargita polgármestereit, hogy próbálják felülvizsgálni az eddigi véleményüket és efelé elvinni a döntést.

Csetneki Csaba polgármester:

Szeretne felelősségteljesen dönteni. Lenne egy kompromisszumos javaslata. Egy január 20-ai dátumot meg tudna jelölni, mert a végleges számokat nekik is látni kell. Most nem tudja azt mondani, hogy oda adják a 1,5 milliót. A mostani információja szerint nem. De egy január 20-ai időpontot el tudna fogadni arra, hogy akár lesz testületi, szívesen eljön megint, akkor már van pénzügyi pontos információja a következő évre vonatkozóan, és akár azokkal a feltételekkel, amiket most Tardi Kálmán alpolgármester és Szanyi Zoltán tű. parancsok megfogalmazott, hogy ha rögzítik, hogy betervezik ezt a részt és nem jön az, hogy még kérnek ennyit meg amennyit, illetve ha már hozzájárulnak arra szeretne garanciát látni, hogy legalább 1 évig működik, mert a félfinanszírozást nem szereti. Ha azt látják, hogy ezzel a hozzájárulással 1 évig, tehát 2023-ra megint tudnak időt nyerni, és tudják finanszírozni ezt, akkor reméli, tud olyan döntést hozni, hogy működjön. Az a kérdés, hogy a költségvetés elfogadásáig legyen erre egy megállapodás, és ha van egy ilyen megállapodás, akkor azt be tudja terjeszteni a testület elé, és akkor ennek tudatában a költségvetési rendeletüket meg tudják alkotni. Ezt meg tudja ígérni azzal, hogy addig egyeztessenek. Mert, ha itt is elcsúszik a szám, és mégsem, akkor neki is forrásokat kell átcsoportosítani, valahonnan ezt el kell venni. Tehát január 10-e környékén erről beszélni kell.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Az idén a REKI-t már betervezve kapták, kaptak még bérkompenzációt és rendkívüli támogatást. Ha ezt ugyanúgy betervezik és ez egy 9 milliós tétel. Ők ezzel számoltak, és ha ez benne lesz a jövő évben is, akkor azokkal a számokkal számolnak.

Csetneki Csaba polgármester:

Akár van REKI, akár nem, ők csak ennyit tudnak adni. Nem szeretné azt áprilisban hallani, hogy adjon még ennyit vagy annyit.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Ők is fenntartással fogadják, mert ha azok a pénzek nem érkeznek meg, amikkel számoltak, akkor nem tudnak működni, és még senki nem tett ajánlatot arra az OKF felől, hogy ezt a pénzt megkapják. Úgy emlékszik, hogy tavaly ilyenkor már lejött, hogy az állami normatív támogatás összege mennyi lesz. Azt is tudták már az OKF-től, hogy lesz még másik támogatás is. Most nem tudnak semmit.

Csetneki Csaba polgármester:

Annyi pozitívumot tud mondani, ami eddig is gyakorlat volt közöttük, hogy, ha úgy döntenek, hogy oda adják a 1,5 milliót, akkor nem érdekli, hogy mennyi a tűzoltóság bevétele, ha aláírja, akkor úgy is oda adja.

Szeli Zoltán polgármester:

Ő is hasonlót tud elmondani, hogy testület nélkül nem tud mit mondani, mert ehhez testületi döntés kell, és a költségvetés tervezésénél fog kiderülni, hogy erre lesz-e pénzük. Nyilvánvaló, hogy ha lesz, akkor - szerinte nem lesz - de ugyanúgy ők is ezekkel a feltételekkel, és azzal a kiegészítéssel, hogy a fennálló időszakban vizsgálják már meg azt, hogy milyen A B vagy C variációval lehet ezt hatékonyan működtetni, vagy lehet-e egyáltalán működtetni. Akár azt, hogy változtatni az ügyeleti rendszeren, a beosztáson, megpróbálni azt a nyomvonalat, hogy szorítani az állami szolgáltatot, hogy ha itt megszűnnek, akkor esetleg több finanszírozást kapna ez a terület, vagy egy C variáció.

Soltész Gábor képviselő:

Az idei évre tervezett 3 milliót nem tudják ide adni?

Szeli Zoltán polgármester:

Azt sajnos nem.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Egy-egy döntés elfogadása alapvetően az előterjesztőn és az előterjesztésen múlik. Ha olyan szinten elő van készítve egy előterjesztés, akkor megértik az emberek a probléma lényegét, a súlyát, és akkor annak megfelelően helyén tudják kezelni. Most Szanyi Zoltán tű. parancsnok és elnök el fog menni, ha tárgyalják ezt a kérdést, hogy lássa minden önkormányzati képviselő is, hogy itt arról van szó, hogy a működési területnek megmarad-e ilyen szinten a tűzbiztonsága vagy nem. Az a 2,5 millió forint, amit Tiszacsegétől kérnek, annak szerinte bele kellene férni, akármilyen nehéz helyzetben van. Szeli Zoltán polgármestert kéri, hogy próbálja az előterjesztést úgy csinálni, Szanyi Zoltán tű. elnök pedig megadja a szakmai segítséget. Ha jönnek be források máshonnan, akkor nem kell, de ha nem jön, akkor azt várják, hogy ne csak a költségvetésben legyen ott az a 3 millió forint, hanem érkezzen is oda, ahová kell.

Csetneki Csaba polgármester:

A testületet nem kell meggyőznie Szanyi Zoltán tű. parancsnoknak, a szakmai felelősség a Polgármestereken és szakmai stábon van. Ha változatlan normatíva bevétellel számolnak, akkor óriási bukás van alpból. A rezsikiadással kapcsolatban volt náluk kincstári felmérés. Három kötelező önkormányzati feladat többlet energetikai kiadását mérték fel, a közvilágítás, étkezés illetve óvodai, bölcsődei ellátás. Ezeknek jelentős többletkiadása van náluk is csak rezsik vonatkozásában. Tegnap egyeztetett Tiba István országgyűlési képviselővel, hogy nagyjából merre mozdulhat el ez a dolog. Ő annyit mondott, hogy van kormányzati szándék, hogy ezt a részt valamilyen szinten kompenzálják, de ez látni kell januárra. Ezért mondta a január 20-at, mert ha azt látja, hogy ebben van pozitív elmozdulás, és ha Újszentmargita Önkormányzata kap segítséget, akkor nyugodt szívvel fogja beterjeszteni a 1,5 milliót. Ha az idei szinten lenne a kiadásuk, és a bevételül jövőre, akkor jövőre is bevállalná a 1,5 milliót, de van egy huszonegynéhány milliós plusz kiadása az energetikán, amire most nem látja a fedezetét.

Szeli Zoltán polgármester:

Ugyanazt járák most már körbe háromszor. Bízva abban, hogy annyi támogatást fog kapni, mint tavaly, és akkor csak ennyit kell, de ugyanezt mondják ők is az önkormányzatnál, hogy bízva abban, hogy ha kapnak támogatást, akkor ők is tudnak támogatni. De ha nem kapnak támogatás, akkor most itt egy lufiról beszélnek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tizenkét éve beszélnek a pozitív elmozdulásról. Majd lesz REKI, majd lesz megállapodás, majd lesz per, majd lesz jogilag tiszta helyzet, majd, majd, majd. Ő Egyek Önkormányzata részéről egy vegytiszta erőlködésnek érzi az önkormányzati tűzoltóság anyagi helyzetét, és ez az erőlködés túlmutat az anyagi képességeiken. Egy ilyen önkormányzati tűzoltóság, egy nagyszerű dolog, azért hozták létre, de ez nem 3 ilyen szegény önkormányzatnak való. Ő is azt akarja, hogy megmaradjon, és ha a 10,5 milliót oda adják, és tudnak működni, akkor működjenek, de ez egy erőfeletti erőlködés, és azt is meg kell gondolniuk, hogy ez mennyire jó. Mert erőlködnek már 12 éve, és most Szanyi Zoltán tű. elnök az önkormányzati finanszírozási igényt 26,5 millióról 14 millió forintra levitte, de ezt ez a szervezet meg fogja sínyleni, mert a dolgozók is biztosan kevesebb bért fognak kapni, valahol biztos megszorítás lesz. Mi lesz akkor, ha év közben egy fő darab elromlik, mit fognak csinálni, ha nincs egy szabad forint sem a rendszerben? Úgy nekiindítani az önkormányzati tűzoltóságot a jövő évnek, hogy egy forint szabad pénzük sincs, és bármi váratlan eseménynél össze dőlnek, mint a kártyavár, azt gondolja, hogy Egyek részükről nem helyes. Nem helyes az, hogy nekimennek, várják, hogy mit mond majd Tiszacsege, és Újszentmargita. Ezt várják már 12 éve. Egyek adóerő képessége 9.000 Ft/fő, Tiszacsegének egy picivel több, Újszentmargitának egy picivel még több. Nem harag a részükről, hogy nem fizetnek, hanem ennyi a képességük.

Egyeknek ezt is mérlegelni kell, hogy ezt az erőlködést, hogy ebbe a formába kell ezt tovább vinni. A több mint 100 éves múlt, nincs is annyi. Az önkormányzati tűzoltóság múltja tizenpár éves. Az egyeki tűzoltóságnak van több mint 100 éves múltja, de az nincs formához kötve. Az egyesületként működött valamikor, meg köztestületként.

Azt gondolja, hogy jobb lenne kimondani azt, hogy működjenek egyesületi formában, legyen Egyek az, az önkormányzat Hajdú-Bihar megyében, aki a legnagyobb mértékben támogatja a tűzoltó egyesület működését, adjanak oda 5 millió forintot, és ez tiszta beszéd lenne, mert ezzel meg tudnak birkózni. De most nekiküldik ezt a szervezetet egy forint tartalék nélkül a jövő évnek, úgy hogy azt mondják, hogy majd, majd, majd. Ezt nem tartja szerencsésnek, és úgy érzi, hogy az az erőlködés, ami volt eddig is, az fog folytatódni.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

A fő darab sérülése esetén ugyanúgy el tudják látni a tűzvédelmet a tartalék gépjárművel. Úgy gondolja, hogy van annyi ismeretségük az országban, illetve a lakosok között, hogy ha esetleg történik egy ilyen, felvette a kapcsolatot az Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány elnökével is, és esetleg ők is be tudnak ebbe szállni, és ha olyan történik, akkor nem másnap kell azt megjavítani, hanem van idejük felkészülni rá, és megcsináltatni azt az eszközt. Ettől nem fél.

Az egyesületi formával viszont az a problémája, hogy Dr. Miluczky Attila polgármester azt mondta, hogy adjanak 5 millió forintot az Egyesületnek, de az már csak úgy tud működni,

hogy csak Egyek településre érvényes. Itt, ha nem lesz ember, márpedig nem lesz ember, mert nincs olyan motiváltság, hogy önkéntes tűzoltóként otthon figyeljen azért, hogy ha lesz tűz, akkor majd bejöjjön. Ez az egyesületi forma „meghalt”. Ötmillió forintból a szert nem lehet fenntartani, az embereknek egy forintot nem lehet adni. Lesz egy tűzoltó autó, ami ott fog állni a garázsba, ott nem lesz tűzvédelem, megszűnik, akkor is, ha egyesületi formában kellene működtetni.

Amit még elmondott, hogy több éven keresztül pályáztak nagyon sok eszközre, és ha megszűnik a tűzoltóság, akkor ezeket vissza kell adni, és ennek a tűzoltóságnak a szertára ki fog ürülni, ruha, sisak, csizma, tömlők, fűrészek. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak 20 millió forinttal kell kezdenie eszközre, ha vissza akarják tölteni hogy az I. kategóriát megkapja. Ha azt mondják, hogy szüntessék meg, akkor is ki kell futtatni, és csak utána lehet majd egyesületet alkalmazni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Végül is Szanyi Zoltán tű. elnök meggyőzte arról, hogy ha véletlenül egyszer meg kell szüntetni, akkor az egyesületnek sem kell egy forintot sem adni, mert teljesen felesleges.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Pontosan így van.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Ne felejtsek el, hogy a tűzoltóság a 3 településen nagy társadalmi megbecsülést élvez, és nem tart attól, hogy ha valami fő darab elromlik, cserélni kell, hibás lenne a gép, hogy a 3 település lakossága ne fogna össze és ne mentené meg a tűzoltóságot. Ő optimista, és kéri a képviselő társai támogatását is ebben a kérdésben.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy gondolja, hogy szinte minden elhangzott, és szerinte szavazhatnak a kérdésről. Szanyi Zoltán tű. elnök kéri, nyilatkozzon, hogy az egyeki önkormányzat átad 10.351.760 Ft-ot, ezzel tudnak-e jövőre egész évben működni?

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Egész évben nem.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Javasolja, hogy úgy döntsenek, ahogy Csetneki Csaba polgármester mondja, hogy január 20-ig, amikor ő is nyilatkozni tud, hogy tudja adni azt a 1,5 millió támogatást, vagy nem tudja, és Tiszacsege város polgármesteri is látja, hogy a költségvetésébe belefér a támogatás összege van nem, mert akkor már Egyek is konkrét számok előtt van, mert az előterjesztés alapján durván 4 millió kellene Egyek Nagyközség Önkormányzata támogatásához. Ha az a 4 millió forint nem lesz meg, akkor megkönnyítik Egyek döntését, mert az önkormányzatot nem lehetetleníthetik el. Ha pedig meg lesz, akkor bízva a politikai helyzet javulásába és egyéb gazdasági támogatásokba, akkor éljék túl a 2023-as évet is, és hátha 2024-ben szerencsésebbek lesznek a csillagzatok. Inkább azt javasolná, hogy január 20-a környékén döntsenek.

Kiss Imre képviselő megérkezett, jelen van 7 fő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A javaslat az, hogy erősítsék meg a korábbi döntésüket, és fejezzék ki szándékukat, hogy a 10.351.760 Ft-ot a jövő évben átadják az önkormányzati tűzoltóságnak, és az éves működés fenntartásáról a január végi soros testületi ülésen döntsenek, akkor térjenek rá vissza annak függvényében, hogy biztosítva látják-e az egész éves működés fedezetét a szomszédos önkormányzatok nyilatkozatai és a tűzoltóság elnökének nyilatkozata alapján. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
319/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megerősíti a korábbi döntését, és kifejezi szándékát, hogy a 10.351.760 Ft-ot a jövő évben átadják az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság részére.

Képviselő-testület az éves működés fenntartásáról a január végi soros testületi ülésen dönt, annak függvényében, hogy biztosítva látják-e az egész éves működés fedezetét a szomszédos önkormányzatok nyilatkozatai és a tűzoltóság elnökének nyilatkozata alapján.

Határidő: 2023. január 25.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csetneki Csaba polgármester:

Nem csak nyilatkozatot szeretne adni, hanem testületi határozat kivonatát, hogy ne csak az ő nyilatkozata legyen.

Hajduné Holló Katalin tűzoltóság elnökségi tagja:

Megköszöni Újszentmargitának, hogy ha 1,5 millió forinttal, ha 1 millió forinttal, de minden évben megállapodás szerint támogatta a tűzoltóságot. Volt, amikor pontosan ez kellett, hogy a tűzoltóság működni tudjon. Tiszacsege is adott egyszer 4 millió forintot. Bízik benne, hogy január 20-án sikerül megállapodásra jutni, és ha nem is olyan formában, ahogy ezt kiszámolták, és előzetesen eltervezték, de valamilyen formában megállapodnak, és tovább tud működni a tűzoltóság. A per, ha másra nem is volt jó, de volt egy független szakértői vélemény, ami megerősítette, hogy nem pazarló a gazdálkodása a tűzoltóságnak és megfelelő formában működik, és bízik benne, hogy a takarékoság mellett ez működni is fog a továbbiakban.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő kiment, jelen van 6 fő.

2. Polgármesteri jelentés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez egy nagyon rövid polgármesteri jelentés lesz. Az önkormányzat megkapta a támogatást,

az Eötvös utca jövőre le lesz aszfaltozva.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a polgármesteri jelentést, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
320/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Rendelet a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól

Előadó: Polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló rendeletet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2022. (XII. 14.) önkormányzati
rendelete**

a 2022. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 25. §-a alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed az Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület, valamint a

fenntartása alá tartozó valamennyi költségvetési szerv gazdálkodására.

2. §

(1) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának folyamatosságát az önkormányzat 2022. évi költségvetés módosított előirányzatának szintjén biztosítsa.

(2) Az önkormányzat bevételeinek beszedése a 2022. évben tervezett szinten történik a 2023. évi költségvetési rendelet elfogadásáig. Az önkormányzat kiadásainak területén új forrás megállapítására, bevonására a 2022. évben tervezett kiadási jogcímen túl kötelezettség vállalásra, új feladat indítására az /1/ bekezdésben foglalt felhatalmazás nem terjed ki.

3. §

Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2023. évi költségvetés részét képezi, beépül a 2023. évi költségvetésbe.

4. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és rendelkezései az önkormányzat 2023. évi költségvetését megállapító rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti.

Egyek, 2022. december 14.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. 12.14.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

4. A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a talajterhelési díjról szóló 2/2005. (I.27.) önkormányzati rendelet módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2022. (XII. 14.) önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról szóló 2/2005. (I.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogalkotói jogkörében eljárva, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a talajterhelési díjról szóló 2/2005. (I.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjról szóló 2/2005. (I.27.) rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. §

2022-évi bevallási és befizetési kötelezettséget illetően:

- a) a 70.életévén felüli személy 90%-os díjfizetési kedvezményben részesül*
- b) a 70.életévén aluli személy 70%-os díjfizetési kedvezményben részesül*
- c) aki 2022. évben a közcsontra rákötött és azt az adóhatóságnál igazolja az 90%-os díjfizetési kedvezményben részesül d) a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezés esetében a szolgáltatott víz mennyisége csökkenthető az ivóvíz meghibásodása következtében a szolgáltató által igazoltan elszivárgott vízmennyiséggel”*

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Egyek, 2022. december 14.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. december 14.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

5. Beszámoló a Fonyódligeti üdülő 2022. évi üzemeltetéséről
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Fonyódligeti üdülő 2022. évi üzemeltetéséről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
321/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fonyódligeti üdülő 2022. évi üzemeltetéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

6. 2023. évi munkaterv jóváhagyása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi munkatervét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
322/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Egyek Nagyközség Önkormányzata és az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata és az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között megkötött és felülvizsgált együttműködési megállapodást.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
323/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata és az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között megkötött és felülvizsgált együttműködési megállapodást elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. Beszámoló az Attila telep valamint a Telekházi ingatlanok elbirtoklásával kapcsolatban

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a bizottság nem tárgyalta, mert nem állt rendelkezésre a beszámoló. A beszámolót megérkezett, neki úgy tűnt, mintha a feltett kérdésekre nem lenne benne a válasz.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Így igaz, javasolja januárra halasztani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki Csepreginé Kocsis Nóra jegyző javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
324/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Attila telep valamint a Telekházi ingatlanok elbirtoklásával kapcsolatos beszámoló tárgyalását a 2023. január havi soros ülésére halasztja.

Határidő: 2023. január 25.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. Kérdések, interpellációk

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kérdésekre, interpellációkra nem lát jelzést. Rátérnek a következő napirendi pont tárgyalására.

10. Egyebek

1. Döntés általános iskolai felvételi körzethatár kijelöléséről

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 5807-4/2022. iktatószámon érkezett általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére vonatkozó javaslatot fogadja el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
325/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott,

hogy az 5807-4/2022. iktatószámon érkezett általános iskolai felvételi körzethatár kijelölésére vonatkozó javaslatot elfogadja.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Ingatlanokra érkezett ajánlatok elbírálása, versenytárgyalás lezárása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megállapította, hogy a 4069 Egyek, Víg u. 1/A. szám alatti ingatlan eladására meghirdetett versenytárgyalási felhívásra 1 érvényes ajánlat érkezett.

A bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 4069 Egyek, Víg u. 1/A. szám (hrsz.: 67/2) alatti ingatlant 10 000 000 Ft-ért értékesítse a versenytárgyalási felhívásra vételi ajánlatot adó Mező Ádám és Pénzes Kitti (4069 Egyek, Fő u. 113) részére.

Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert az adásvételi szerződés részleteinek kidolgozására.

A Képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy a vevők 2022.12.31-ig 4.000.000 Ft-ot a fennmaradó 6.000.000 Ft-ot 2023.05.31-ig fizessék meg. Az adásvételi szerződés biztosítékként a vevők fizessenek foglalót.

A birtokbaadás a szerződés aláírásakor megtörténhet, a tulajdon jog bejegyzése pedig a teljes vételár kifizetésekor történjen meg.

Kerüljön egyeztetésre, hogy $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban lesznek tulajdonosok a vevők vagy az egyik ajánlattevő lesz 1/1 arányban a tulajdonos és a szerződő fél.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 326/2022.(XII.14.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 4069 Egyek, Víg u. 1/A. szám alatti ingatlan eladására meghirdetett versenytárgyalási felhívásra 1 érvényes ajánlat érkezett.

A Képviselő-testület a 4069 Egyek, Víg u. 1/A. szám (hrsz.: 67/2) alatti

ingatlant

10.000.000 Ft-ért értékesíti a versenytárgyalási felhívásra vételi ajánlatot adó Mező Ádám és Pénzes Kitti (4069 Egyek, Fő u. 113.) részére.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés részleteinek kidolgozására.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a vevők 2022.12.31-ig 4.000.000.-Ft-ot a fennmaradó 6.000.000.-Ft-ot 2023.05.31-ig fizessék meg. Az adásvételi szerződés biztosítékeként a vevők fizessenek foglalót.

A birtokbaadás a szerződés aláírásakor megtörténhet, a tulajdon jog bejegyzése pedig a teljes vételár kifizetésekor történjen meg.

Kerüljön egyeztetésre, hogy $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban lesznek tulajdonosok a vevők vagy az egyik ajánlattevő lesz 1/1 arányban a tulajdonos és a szerződő fél.

Határidő: 2022. december 31. és 2022. május 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Fekete Péter Pál képviselő visszajött jelen van 7 fő.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Fő u. 176. szám alatti ingatlan értékesítésétől indoklás nélkül álljon el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
327/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Fő u. 176. szám alatti ingatlan értékesítésétől indoklás nélkül eláll.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Versenytárgyalási felhívás közzététele ingatlan értékesítésekhez

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának

ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi ingatlanok értékesítésre versenytárgyalás útján kerüljenek meghirdetésre:

- 4069 Egyek, Fő u. 202. (hrsz.: 0827/7.) alatti lakóház, udvar és melléképület
Minimális érték: 5.100.000.-Ft
- 4069 Egyek, Csalogány u. 1. szám (hrsz.: 1709.) alatti lakóház, udvar és melléképület
Minimális érték: 11.600.000.-Ft
- 4069 Egyek, Hunyadi János u. 18. szám (hrsz.: 168.) alatti lakóház, udvar és melléképület
Minimális érték: 8.800.000.-Ft
- 4069 Egyek, Dankó Pista u. 5. szám (hrsz.: 985/2.) alatti lakóház, udvar
Minimális érték: 7.000.000.-Ft
- 4069 Egyek, Fő u. 176. szám (hrsz.: 1506/2) alatti lakóház és udvar
Minimális érték: 11.800.000.-Ft
- 4069 Egyek, Ady Endre u. 35. szám (hrsz.: 1782) lakóház, udvar
Minimális értéke: 7.500.000.-Ft

Az ingatlanok meghirdetése az alábbi helyeken történjen:

- Önkormányzat honlapja
- Hirdetőtábla

2023. január 23. 13.00 óráig.

A versenytárgyalási felhívás tartalmazza az Önkormányzati ingatlan megjelölést. (hrsz, helység, utca, házszám)

Ajánlatok benyújtásának helyét, végső határidejét.

Ingatlan minimális vételárát.

A határidő előtt érkezett ajánlatok összegéről az ingatlanra korábban írásban ajánlatot tevő vevő jelöltek – név és cím megjelölése nélkül – soron kívül értesítjük. Lehetőséget biztosítva ezzel ajánlatuk minimum 100.000,-Ft összegű emelésére. Kisebbségi emeléseket érvénytelennek tekintünk. A fent megadott végső határidő, minden más újabb ajánlatra is vonatkozik. Az utolsó napon leadott ajánlatokat nem külön-külön bontjuk, hanem egyszerre, délután 13 órakor.

Ajánlatok benyújtásának módja:

- a zárt borítékon fel kell tüntetni a versenytárgyalásra utaló jelzést.
- az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlott vételárát

A felhívásban jelenjen meg, hogy az önkormányzat érvényes ajánlat esetén is indoklás nélkül elállhat az értékesítéstől.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
328/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi ingatlanok értékesítésre versenytárgyalás útján kerüljenek meghirdetésre:

- 4069 Egyek, Fő u. 202. (hrsz.: 0827/7.) alatti lakóház, udvar és melléképület
Minimális érték: 5.100.000.-Ft
- 4069 Egyek, Csalogány u. 1. szám (hrsz.: 1709.) alatti lakóház, udvar és melléképület
Minimális érték: 11.600.000.-Ft
- 4069 Egyek, Hunyadi János u. 18. szám (hrsz.: 168.) alatti lakóház, udvar és melléképület
Minimális érték: 8.800.000.-Ft
- 4069 Egyek, Dankó Pista u. 5. szám (hrsz.: 985/2.) alatti lakóház, udvar
Minimális érték: 7.000.000.-Ft
- 4069 Egyek, Fő u. 176. szám (hrsz.: 1506/2) alatti lakóház és udvar
Minimális érték: 11.800.000.-Ft
- 4069 Egyek, Ady Endre u. 35. szám (hrsz.: 1782) lakóház, udvar
Minimális értéke: 7.500.000.-Ft

Az ingatlanok meghirdetése az alábbi helyeken történjen:

- Önkormányzat honlapja
- Hirdetőtábla

2023. január 23. 13.00 óráig.

A versenytárgyalási felhívás tartalmazza az Önkormányzati ingatlan megjelölést. (hrsz, helység, utca, házszám)

Ajánlatok benyújtásának helyét, végső határidejét.
Ingatlan minimális vételárát.

A határidő előtt érkezett ajánlatok összegéről az ingatlanra korábban írásban ajánlatot tevő vevő jelölteket – név és cím megjelölése nélkül – soron kívül értesítjük. Lehetőséget biztosítva ezzel ajánlatuk minimum 100.000,-Ft összegű emelésére. Kisebbségi összegű emeléseket érvénytelennek tekintünk. A fent megadott végső határidő, minden más újabb ajánlatra is vonatkozik. Az utolsó napon leadott ajánlatokat nem külön-külön bontjuk, hanem egyszerre, délután 13 órakor.

Ajánlatok benyújtásának módja:

- a zárt borítékon fel kell tüntetni a versenytárgyalásra utaló jelzést.
- az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlott vételárát

A felhívásban jelenjen meg, hogy az önkormányzat érvényes ajánlat esetén is indoklás nélkül elállhat az értékesítéstől.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. Döntés az Egyek, Dankó P. u. 41. sz. alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Dankó P. u. 41. szám alatti ingatlan értékesítését halassza el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 329/2022.(XII.14.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek, Dankó P. u. 41. szám alatti ingatlan értékesítését elhalasztja.

Határidő: folytatás

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Balogh Ernőné földhaszonbérlet iránti kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tardi Kálmán alpolgármestert kérdezi, hogy sikerült-e Major Imrét megnyilatkoztatni?

Tardi Kálmán alpolgármester:

Igen sikerült, Major Imre bevetette árpával úgy, hogy az önkormányzatot nem tájékoztatta a művelés tényéről. Szerinte álljanak el az átadás tényétől. Mondta Major Imrének, hogy legalizálja az illegális bevetését, adjon be kérelmet az önkormányzatnak, hogy bevetette, és ha betakarítja a termését, akkor utána visszatérnek, hogy ki legyen a földhasználó.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy térjenek vissza rá, ha legalizálta, és megtörtént a termény betakarítás, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
330/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapította, hogy Major Imre előzetes bejelentés nélkül bevetette az önkormányzat tulajdonában lévő 2568/3 és a 2568/4 hrsz-ú ingatlanokat.

Képviselő-testület felszólítja Major Imrét, hogy a fenti ingatlanok tekintetében adjon be kérelmet földhaszonbérletre.

Képviselő-testület a termés betakarítását követően tér vissza a földhaszonbérlet iránti kérelmek elbírálására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

6. Bóta József földhaszonbérlet iránti kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa Bóta József 6979-2/2022. iktatószámú kérelmét és a 0420/14 hrsz-ú szántó művelési ágú földterületet adja bérbe részére a 2023-as gazdálkodási évtől 5 év időtartamra 40.000 Ft/év bérleti díjért a bérleti szerződések közzétételére vonatkozó szabályok betartásával.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
331/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja Bóta József 6979-2/2022. iktatószámú kérelmét és a 0420/14 hrsz-ú szántó művelési ágú földterületet bérbe adja részére a 2023-as gazdálkodási évtől 5 év időtartamra 40.000 Ft/év bérleti díjért a bérleti szerződések közzétételére vonatkozó szabályok betartásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző

7. Döntés a Szabadság u.39. sz. alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdonrész elfogadásáról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szabadság u. 39. szám alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdonrészt csak per és tehermentesen fogadja el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
332/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Szabadság u. 39. szám alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdonrészt csak abban az esetben fogadja el, ha az ingatlan per és tehermentes.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. Idősek Otthonában a hétfői étkeztetés költségeiről tájékoztató (szóbeli)

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Idősek Otthonában a hétfői étkeztetés költségeiről szóló tájékoztatót.

Javasolja továbbá a bizottság, hogy az étterem konyhájának működése 2023. január 1-től hétfőtől péntekig tartó napokra korlátozódjon.

Bízzák Petruska Jánosné egységvezetőt, hogy a Borostyán Idősek Otthona részére a hétfőre és az ünnepnapokra vonatkozóan intézze az étkeztetés megrendelését.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
333/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tudomásul veszik az Idősek Otthonában a hétfői étkeztetés költségeiről szóló tájékoztatót.

Az étterem konyhájának működése 2023. január 1-től hétfőtől péntekig tartó napokra korlátozódjon.

Képviselő-testület megbízza Petruska Jánosné egységvezetőt, hogy a Borostyán Idősek Otthona részére a hétfőre és az ünnepnapokra vonatkozóan intézze az étkeztetés megrendelését.

Határidő: 2023.01.01. és folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

Petruska Jánosné egységvezető

9. Hunyadi u. 29. sz. és Baross u. 22. sz. helyi védelem alá helyezése

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a döntéshozatalból történő kizárását. Aki egyetért a kizárásával, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
334/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Hunyadi u. 29. sz. és az Egyek, Baross u. 22. sz. alatti ingatlanok helyi védelembe helyezéséről való döntés kapcsán Dr. Miluczky Attila polgármestert személyes érintettség miatt kizárja a döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez a napirend a plusz napirendek 13. napirendjével együtt tárgyalandó, ugyanis a védelembevétel rendeletmódosítással történhet meg. A bizottsági ülésen is elmondták, hogy van egy plusz igény a Táncsics u. 25. szám alatti ingatlan tekintetében, és Szuvák Mihály ma behozta az erre vonatkozó kérelmét, illetve Dr. Fekete Péter Pál képviselő jelzett még egy ingatlant. Nem tudja, hogy fennáll-e ez a javaslata vagy nem. Az igények, illetve a kezdeményezések nem felelnek meg maradéktalanul a rendeletben foglaltaknak, de itt a szándék a Képviselő-testület részéről és a bizottság részéről is az, hogy segítsék ezeket a kérelmezőket, mert ez a feltétele annak, hogy pályázhassanak. Majd elmondják mindenkinek, hogy a dokumentációt készítsék el, mert nagy valószínűséggel a pályázathoz is kell ez a dokumentáció. A rendelet tervezetét kiküldték.

Dudits Pál képviselő megérkezett, jelen van 8 fő.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Nem tartja fenn a javaslatát.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek Hunyadi u. 29. szám alatti és az Egyek, Baross u. 22. szám alatti ingatlant helyezze helyi védelem alá, fogadja el az erre vonatkozó rendeletmódosítást.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ezt kérné kiegészíteni a Táncsics u. 25-el, de a rendelet tervezet tartalmazza.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki rendeletmódosítást támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2022. (XII. 14.) önkormányzati rendelete

Egyek Nagyközség településképeinek védelméről szóló 25/2017. (X.26.) önk. rendelet módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) 12. § (2) bekezdésében a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 10. § (1), és 10. § (3) bekezdéseiben, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXIII. tv. 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal,

- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,

- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; valamint

- az örökségvédelmi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal,

- Egyek Nagyközség a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek [a település lakossága, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező érdekképviselői szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező civil szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a településen működő vallási közösségek (az Országgyűlés által elismert egyházak)

véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. §

Az Egyek Nagyközség településképeinek védelméről szóló 25/2017. (X.26.) rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. december 19-én lép hatályba.

Egyek, 2022.12.14.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. december 14.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

1. melléklet a 31/2022. (XII.14.) önkormányzati rendelethez

HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK, ÉRTÉKEK

Nyilvántartási szám	Védett érték megnevezése	Cím	Helyrajzi szám	Védelem típusa
I.	Kálvária- temető	Egyek, Bartók Béla u. 5.	245.	Helyi egyedi
II.	Újtelepi iskola	Egyek, Béke utca 21.	1740.	Helyi egyedi
III.	Római katolikus plébánia	Egyek, Fő tér 26.	543.	Helyi egyedi
IV.	Posta	Egyek, Fő tér 27.	544.	Helyi egyedi
V.	Tűzoltóság, fa szerkezetű tömlőszárító torony	Egyek, Fő utca 3.	6.	Helyi egyedi
VI.	Tájház	Egyek, Fő utca 57.	940.	Helyi egyedi
VII.	Polgári lakóház	Egyek, Fő utca 76.	1349.	Helyi egyedi
VIII.	Papler-Gödény Kúria és parkja	Egyek-Ohat	0664/23.	Helyi egyedi
IX.	Közösségi épület	Egyek-Ohat	0664/7.	Helyi egyedi
X.	Volt általános iskola	Egyek-Telekháza	2681.	Helyi egyedi
XI.	Útmenti keresztek	Fellelési helyek: Félhalom és Egyek között található dombtető. Szöghatár-halmon Egyek és Telekháza között. Egyek, Fő út 86. Egyek, Baross utca sarok. Egyek, Főtér az általános iskola előtti zöldfelület.	.	Helyi egyedi
XII.	Népi lakóépület	Egyek, Hunyadi utca 30.	174/1.	Helyi egyedi
XIII.	Népi lakóépület	Egyek, Toldi utca 36.	822	Helyi egyedi
XIV.	Volt óvoda és művelődési ház épülete	Egyek-Telekháza, Gagarint utca 1-1/a.	2668-2669.	Helyi egyedi
XV.	Volt Erhardt- malom	Egyek, Hunyadi utca 63.	1653/3.	Helyi egyedi
XVI.	Népi lakóépület	Egyek, Hunyadi utca 29.	142	Helyi egyedi
XVII.	Népi lakóépület	Egyek, Baross utca 22.	456	Helyi egyedi
XVIII.	Népi lakóépület	Egyek, Táncsics u. 25.	2033	Helyi egyedi

Dr. Fekete Péter Pál képviselő kiment, jelen van 7 fő.

10. Blaha L. u. 4. sz. alatti ingatlan árverésen történő megvétele

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a 4069 Egyek, Blaha L. u. 4. szám alatti ingatlan ½ tulajdoni hányadának árverésen történő megvételét 24.500 Ft összegért.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
335/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Blaha L. u. 4. szám alatti ingatlan ½ tulajdoni hányadát árverésen vásárolják meg 24.500 Ft összegért.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

11. Petőfi u. 57. sz. alatti ingatlan elfogadása, közjegyzői és hagyatéki költségek viselése

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Petőfi u. 57. szám (hrsz.: 2160) alatti ingatlant néhai Tóth Istvánné volt 4069 Egyek Petőfi u. 22. szám alatti lakos póthagyatéki eljárásban lefolytatásra kerülő tulajdoni részéről a törvényes örökösök lemondanak Egyek Nagyközség Önkormányzatának javára. Ezt követően önkormányzatunk fogadja el a hagyatéki öröklést a törvényes örökösektől, és az önkormányzat viselje az ezzel járó közjegyzői és hagyatéki költségeket.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
336/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Petőfi u. 57. szám (hrs.: 2160) alatti ingatlan néhai Tóth Istvánné volt 4069 Egyek Petőfi u. 22. szám alatti lakos póthagyatéki eljárásban lefolytatásra kerülő tulajdoni részéről a törvényes örökösök lemondanak Egyek Nagyközség Önkormányzatának javára. Ezt követően önkormányzatunk elfogadja a hagyatéki öröklést a törvényes örökösöktől, és az önkormányzat viseli az ezzel járó közjegyzői és hagyatéki költségeket.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző

Dr. Fekete Péter Pál képviselő visszajött jelen van 8 fő.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Petőfi u. 57. szám (hrs.: 2160) alatti ingatlant néhai Lengyel Béla volt 4069 Egyek Petőfi u. 57. szám alatti lakos póthagyatéki eljárásban lefolytatásra kerülő tulajdoni részéről a törvényes örökösök lemondanak Egyek Nagyközség Önkormányzatának javára. Ezt követően önkormányzatunk fogadja el a hagyatéki öröklést a törvényes örökösöktől, és az önkormányzat viselje az ezzel járó közjegyzői és hagyatéki költségeket.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
337/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Petőfi u. 57. szám (hrs.: 2160) alatti ingatlan néhai Lengyel Béla volt 4069 Egyek Petőfi u. 57. szám alatti lakos póthagyatéki eljárásban lefolytatásra kerülő tulajdoni részéről a törvényes örökösök lemondanak Egyek Nagyközség Önkormányzatának javára. Ezt követően önkormányzatunk elfogadja a hagyatéki öröklést a törvényes örökösöktől, és az önkormányzat viseli az ezzel járó közjegyzői és hagyatéki költségeket.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Petőfi u. 57. szám (hrsz.: 2160) alatti ingatlant néhai Balogh Józsefné volt 4067 Egyek Pillangó u. 20. szám alatti lakos póthagyatéki eljárásban lefolytatásra kerülő tulajdoni részéről a törvényes örökösök lemondanak Egyek Nagyközség Önkormányzatának javára. Ezt követően önkormányzatunk fogadja el a hagyatéki öröklést a törvényes örökösektől, és az önkormányzat viseli az ezzel járó közjegyzői és hagyatéki költségeket.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
338/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Petőfi u. 57. szám (hrsz.: 2160) alatti ingatlan néhai Balogh Józsefné volt 4067 Egyek Pillangó u. 20. szám alatti lakos póthagyatéki eljárásban lefolytatásra kerülő tulajdoni részéről a törvényes örökösök lemondanak Egyek Nagyközség Önkormányzatának javára. Ezt követően önkormányzatunk elfogadja a hagyatéki öröklést a törvényes örökösektől, és az önkormányzat viseli az ezzel járó közjegyzői és hagyatéki költségeket.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző

12. Pályázati lehetőség fásítási programban való részvételre

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegyen részt a 2023. évi Településfásítási Programban.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
339/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat részt vesz a 2023. évi Településfásítási Programban.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

13. Takarékbanknál kihelyezett ATM szolgáltatási szerződéséről döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a napirenddel kapcsolatban a döntés a bizottság a Képviselő-testületre bízta, mert még nem volt idő elolvasni az előterjesztést.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kiküldésre került a Képviselő-testület részére a szerződés. Több időt ő sem tudott rászánni a mai nap folyamán. A szerződésből úgy értelmezi, hogy jelenleg még nem kell fizetni, ott marad az ATM, ahol most van. Addig nem kell fizetni, míg az önkormányzat ott vezeti a számláját. Ha a számlát elhozzák a Takarékbanktól, akkor azt hiszi, hogy 166.000 Ft + áfa díjat kell érte fizetni, illetve azt veti fel, hogy amennyiben meg kívánják venni a Takarékek épületét, amire a Polgármester az ajánlatát már elküldte, és arra még válasz nem érkezett, akkor alternatív helyszínt kell keresni az ATM-nek, aminek a kialakítása, annak a költsége az önkormányzatot terhelne.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az ATM áthelyezését nem támogatják, az ott van a legjobb helyen, ahol van. Az önkormányzat nem szerződő fél, miért kell erre szerződni?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az önkormányzat szerződik az ATM-re a Takarékbankkal.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az önkormányzatnak minden jó úgy, ahogy van, nem szerződnek. Az önkormányzat nem szerződő fél. De egyébként megerősítik az ingatlanra tett vételi ajánlatot 7,5 millió forinttal, azt is megerősítik, hogy a jövőben is ott maradhat az ATM. Ha eladják az önkormányzatnak az ingatlant, akkor lesz az önkormányzat szerződő fél. Aki az elhangzottakat támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
340/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Takarékbank által kihelyezett ATM szolgáltatási szerződésével kapcsolatban úgy határozott, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata nem szerződő fél.

A Képviselő-testület megerősíti a 4069 Egyek, Hunyadi u. 57. szám alatti ingatlanra tett 7.500.000 Ft-os vételi ajánlatot, illetve azt is megerősíti, hogy a jövőben is ott maradhat az ATM.

Amennyiben a Takarékbank Zrt. eladja az önkormányzatnak a fenti ingatlant, akkor lesz az önkormányzat szerződő fél.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

14. Helyi értéktárba javaslat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben lehetséges az Egyeki Népdalkör, a Csiri-biri Néptánccsoport, és az Egyeki Hagyományörző Néptánccsoport kerüljön be a Helyi Értéktárba.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 341/2022.(XII.14.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy amennyiben lehetséges az Egyeki Népdalkör, a Csiri-biri Néptánccsoport, és az Egyeki Hagyományörző Néptánccsoport kerüljön be a Helyi Értéktárba.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tardi Kálmán alpolgármester

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A Helyi Értéktár Bizottság elnökeként annyi kiegészítést tesz, hogy januárban egy át fogó módosítást fognak kezdeményezni. Az első soros ülésen egy módosító javaslatuk lesz még erre.

15. Az 59/2022.(II.15.) sz., 60/2022.(II.15.) sz. és a 223/2022.(IX.29.) sz. határozatok módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a döntéshozatalból történő kizárását. Aki kizárja a döntéshozatalból, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
342/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 59/2022.(II.15.) sz., 60/2022.(II.15.) sz. és a 223/2022.(IX.29.) sz. határozatok módosítása kapcsán Dr. Miluczky Attila polgármestert kizárja a döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 59/2022.(II.15.) sz., 60/2022.(II.15.) sz. és a 223/2022.(IX.29.) sz. határozatok végrehajtásáért felelős Tardi Kálmán alpolgármester legyen.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ma derült ki, hogy ezt az értékesítést 27% áfa terheli. Nem csak ezt, hanem minden építési telket. Tehát vagy rászámolják a 27%-ot, vagy visszaosztják 1,27-el. Nyilván akkor kevesebb nettó összeg fog az önkormányzatnál maradni. Azt hiszi, hogy 187.000 Ft. Mivel a vevő vállalkozás lesz, vissza tudja igényelni, de az önkormányzatnak az áfa részét be kell fizetni a NAV számlájára.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Három ingatlan vonatkozásában döntöttek, és azt javasolja, hogy mind a háromra egységes döntést hozzanak.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ez a Solid Master Kft-ét, és az LNV BAU Kft-ét is érinti. Célszerű lenne egyben mind a hármat érintően dönteni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Első körben döntsenek a bizottság javaslatáról.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a Bizottság álláspontjával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
343/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 59/2022.(II.15.) sz., 60/2022.(II.15.) sz. és a 223/2022.(IX.29.) sz. határozatok végrehajtásáért felelős Tardi Kálmán alpolgármester legyen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tardi Kálmán alpolgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Fel kell venni napirendre az értékesített ipari parkos területek áfa vonzata témakörét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy napirendre vegyék az értékesített ipari parkos területek áfa vonzata témakörét, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a napirend módosítására vonatkozó javaslatot.

16. Az értékesített ipari parkos területek áfa vonzatáról döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy gondolja, hogy az a korrekt, ha egyszerűen hozzá adják az áfát.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Mindenki vissza fogja tudni igényelni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy mind a 3 ingatlan esetében plusz áfával adják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
344/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az ipari parkban értékesített 0348/13, 0348/18, és a 0348/19 hrsz-ú ingatlanok vételára után a vevők (**Solid Master Kft.** 4069 Egyek, Dankó Pista u.

42., **Ancsa Ablak Kft.** 4069 Egyek, Fő u. 60., **LNV Bau Építőipari Kft.** 4069 Egyek, Dózsa György u. 64.) fizessék meg a 27% áfát.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Erről Csepreginé Kocsis Nóra jegyző mind 3 vevőt tájékoztatja.

17. Dorogmai út súlykorlátozó tábla módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Dorogmai úton lévő 10 tonnás súlykorlátozó táblák helyett 20 tonnás súlykorlátozó táblákat helyezzenek ki.

Azok a cirka 40-50 tonnával szaladgáló fahordó kamionoknak engedélyük van-e? Fizettek-e valamit?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem kértek engedélyt és nem is fizetnek semmit.

Bóta Barbara aljegyző:

Most az ülés alatt jött volna egy ember egy ilyen engedélyt kérni. Fakitermelés miatt rá akart hajtani a Dorogmai útra, és úgy gondolja, hogy ahhoz kért volna a súlykorlátozás alól felmentést.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Hogy adhatnak arra engedélyt? Annak vannak szabályai. Ha ott 10 tonna van, akkor az 10 tonna.

Dudits Pál képviselő:

Azért jöttek be, mert 1 emberét majdnem elütötte, és mellé szaladt a kocsi, és megint végig törte az utat.

Bóta Barbara aljegyző:

Mondták neki, hogy az ott még munkaterület és nem mehetnek rá. De, hogy aztán mit csinált, azt nem tudja.

Soltész Gábor képviselő:

Csináljanak már valamit, mert 50 tonnával szaladgálnak.

Bóta Barbara aljegyző:

Máshol nem tud bejönni, csak azon az úton?

Dudits Pál képviselő:

De, több úton is be lehet menni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Képviselő úr jelezte neki ezt a problémát telefonon, és azonnal felhívta az őrsparancsnokot, kiküldte a rendőröket, és ezzel párhuzamosan felhívta az helyileg illetékes szakaszmérnököt, és kérte, hogy tájékoztassa a fakitermelést végző embereket, hogy rendőrt küld ki a területre, mert 40-50 tonnával közlekednek ott a járművek, és az új utat tönkre teszik. Valószínű, hogy a szakaszmérnök felhívta őket és azért jött volna engedélyt kérni.

Dudits Pál képviselő:

Illetve azért, mert nem engedték el az autóját.

Soltész Gábor képviselő:

Erre találjanak megoldást.

Dudits Pál képviselő:

Nem rövid idő lesz, még ezután települnek ide további favágók.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Azt mondta az Őrsparancsnoknak, hogy a kamerafelvételek alapján kezdjen el büntetni. Azt mondta, hogy a kamerafelvétel az nem bizonyító erejű, az alapján nem tud büntetni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez nem igaz, az bizonyító erejű. Azért vették meg ezeket a kamerákat, és ezt a szoftvert hozzá, mert van rajta egy digitális pecsét, és ez a bírósági eljárásokban bizonyító erővel bír. Az őrsparancsnok lehet, hogy ezt nem tudja, de bizonyító erővel bír.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Valószínűleg nagyobb eréllyel tudnák a saját dolgukat képviselni, ha írásban tennének bejelentést a károkozás tényéről is és a folyamatról is.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A bizottság javaslata mi volt?

Soltész Gábor képviselő:

Emeljék 20 tonnára és a mostani áldatlan helyzetet pedig orvosolják, vagy legalizálják.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Hogy legalizálják? Ha kiteszik a táblát, akkor 20 tonna, KRESZ van. Nincs olyan, hogy egyiknek ad engedélyt, a másiknak nem.

Bóta Barbara aljegyző:

Találjon kerülő utat, menjen máshol.

Soltész Gábor képviselő:

Volt már ilyen, az önkormányzat adott már ki engedélyt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ő már adott ki több ilyen engedélyt. Tájékoztatásul elmondja, hogy annak idején a Békés Drén Kft. részére milyen feltételekkel adott engedélyt. A Békés Drén Kft. a feltételeket vállalta. A szállítás előtt az útban lévő kátyúkat 2,5 millió Ft értékben kikátyúzta, és így amikor kivitték azt a nagy gépet az útban új hiba nem keletkezett. Utána egy vámospércsi fát szállító vállalkozónak 100 ezer forintért adott úthajtási engedélyt azzal, hogy előtte és utána is legyen állapotrögzítés.

Az a baj, amikor nagy teherrel rámennek, és ráadásul gyorsan mennek, mert a dinamikus terhelés nagyon tönkre teszi az utat. De amikor nagy teherrel is, de lassan mennek végig, hogy ne tegyenek kárt az útban, mert tudják, hogy lesz egy állapotrögzítő felvétel a végén, akkor azt mondja, hogy oda lehet adni ezt az utat, akkor nagy károk nem keletkeznek.

Szerinte ennek a vállalkozónak is meg lehet engedni, de valami összeget kérjenek tőle. Mennyit kérjenek, mi lenne az általános gyakorlat szerint a helyes?

Dudits Pál képviselő:

Van, amikor tőlük egy autóra 50 ezer forintot kérnek egy napra.

Soltész Gábor képviselő:

Autónként 50 ezer Ft-ot javasol naponta.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Plusz állapotrögzítő felvétel előtte és utána. Erről szavazzanak?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Igen. Kéri, hogy először a 20 tonnás tábláról szavazzanak.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a 20 tonnás táblát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
345/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dorogmai úton lévő 10 tonnás súlykorlátozó táblák helyett 20 tonnás súlykorlátozó táblákat helyezzenek ki.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tardi Kálmán alpolgármester

Kirilla Pál képviselő kiment, jelen van 7 fő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja napirendre venni az utakra vonatkozó ráhajtási engedély kiadása témát. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirend módosítására vonatkozó javaslatot.

18. Utakra vonatkozó ráhajtási engedély kiadása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja, hogy az útra ráhajtási engedély magasabb súllyal csak úgy adjanak ki, hogy készüljön előtte állapotrögzítő felvétel, és utána állapotrögzítő felvétel kártérítési felelősségvállalással, gépjárművenként, naponta 50.000 Ft díjért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
346/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő utakra a súlykorlátozó tábla által meghatározott súlytól nagyobb súly esetén ráhajtási engedély csak úgy adható ki, ha az útról előtte és utána is állapotrögzítő felvétel készül kártérítési felelősségvállalással.

Képviselő-testület az engedély díját gépjárművenként 50.000 Ft/nap összegben határozza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

19. Kanalas József kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Ősz u. 21. szám alatti ingatlant ne adja el Kanalas József részére.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megértett mindent a bizottsági ülésen, de az a baj, hogy az önkormányzat anyagi helyzete nem jó, nem látja a felújításra a költségeket, nem látja az előrelépést. Ő a maga részéről arra fog szavazni, hogy értékesítsék.

Kéri, hogy aki bizottság javaslatával ért egyet, hogy az ingatlan ne kerüljön eladásra, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
347/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Ősz u. 21. szám alatti ingatlant nem adja el Kanalas József részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

20. Fő u. 59. szám alatti ingatlan ügye

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tűzoltás Bio Folyadékkal Kft. felé nyújtsanak be fizetési meghagyást a 4069 Egyek, Fő u. 59. szám alatti ingatlanban felhalmozott tartozás behajtása érdekében.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
348/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tűzoltás Bio Folyadékkal Kft. felé nyújtsanak be fizetési meghagyást a 4069 Egyek, Fő u. 59. szám alatti ingatlanban felhalmozott tartozás behajtása érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

21. A vendégház ügye

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy tisztázzák a vendégház (4069 Egyek, Hunyadi u. 30.) státuszát Bartók Pállal.

Bartók Pál fizessen 8.000 Ft/nap bérleti díjat, és rendezze a fedetlen számláit. Amennyiben ezt nem teljesíti, akkor pakoljon ki az ingatlanból, illetve cseréljék le a zárat az ingatlanon. hajtsanak végre zárcserét.

Kirilla Pál képviselő visszajött, jelen van 8 fő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem fedezetlen, hanem kiegyenlített számláit rendezze. Kéri, hogy aki az elhangzott módosítással együtt elfogadja a bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 349/2022.(XII.14.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tisztázzák a vendégház (4069 Egyek, Hunyadi u. 30.) státuszát Bartók Pállal.

Bartók Pál fizessen 8.000 Ft/nap bérleti díjat, és rendezze a kiegyenlített számláit. Amennyiben ezt nem teljesíti, akkor pakoljon ki az ingatlanból, illetve cseréljék le a zárat az ingatlanon, hajtsanak végre zárcserét.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

22. Vervétel finanszírozása az ápolók részére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2023. január 1-től a verveteli feladatok ellátására háziiorvosi körzetenként 20.000 Ft/hó összeget biztosítsanak.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
350/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2023. január 1-től a vérvételi feladatok ellátására háziorvosi körzetenként 20.000 Ft/hó összeget biztosít.

Határidő: 2023. január 1.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

23. Alpolgármester jutalmáról döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Tardi Kálmán alpolgármestert 1 havi tiszteletdíjának megfelelő jutalomban részesítse a 2022. évben elvégzett munkája elismeréseként.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A bizottsági ülésen elfelejtette mondani, hogy nem igényel testületi döntést. Elég, ha tudomásul veszik, mert a Polgármester adja az Alpolgármester részére a jutalmat.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A fedezetről kellene döntés, mert ez nem volt tervezve.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Akkor arról döntsének, hogy a fedezetet biztosítja a Képviselő-testület.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ez már a 2023. évi költségvetést fogja érinteni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a döntéshozatalból történő kizárását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki Tardi Kálmán alpolgármestert kizárja a döntéshozatalból, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
351/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az „Alpolgármester jutalmáról döntés” c. napirendnél Tardi Kálmán alpolgármestert személyes érintettség miatt kizárja a döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja, hogy 2023. évi költségvetés terhére fizessék ki Tardi Kálmán alpolgármester részére a jutalmat, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
352/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Tardi Kálmán alpolgármester 1 havi tiszteletdíjának megfelelő jutalmát a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

24. MGK FOOD & TRADE Kft-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyása

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A Márta Lászlóval kötött bérleti szerződés. A szerződéskötés a Polgármester hatásköre. Azért hozta be tudomásulvételre, mert az alpbérleti szerződéstől eltérő információkat tartalmaz a pályázat miatt. A szerződés végére beemelt szöveget a pályázati író kérte Márta Lászlótól, hogy boldogulni tudjon.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a szerződést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
353/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata, mint bérbeadó (4069 Egyek, Fő u. 3., képviseli Dr. Miluczky Attila polgármester) és az MGK FOOD & TRADE Kft., (4069 Egyek, Petőfi u. 13., adószám: 32138908-1-09, cégjegyzékszám: 09-09-034581, képviseli Márta László), mint bérbevevő között a 4069 Egyek, Hunyadi u. 63. szám alatti ingatlanra vonatkozó 7353/2022. számú bérleti szerződést jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

25. Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány támogatásban való részesítése

Bóta Barbara aljegyző:

A javaslat azért van itt, mert egy korábbi pályázatban nem sikerült elszámolni 87.000 Ft-al az Egyek Fejlesztéséért Közalapítványnak, és így egyenesítik ki a dolgokat, hogy a Kft. fogja 87.000 Ft támogatásban részesíteni az Egyek Fejlesztéséért Közalapítványt, de mivel a Kft. 100%-os önkormányzati tulajdonú Varga Attila könyvelő kérte, hogy erről szülessen egy testületi hozzájárulás.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
354/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 87 000 Ft. összegű támogatásban részesítse az Egyek Fejlesztéséért Közalapítványt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

26. Szociális étkeztetés díjának módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Eddig a rendes vendégétkezőknek, amit mi fizetünk árat a szociális étkezők csak a 85%-át fizetik, és úgy volt kitalálva, hogy a konyhán kisebb, 85%-nyi adagot adjanak, azért, hogy aki teljes árat fizet, az had kapjon jobbat és többet. Ezt nem sikerült megcsinálni, mert akik ott adagolnak, nagyjából egyformán adagolnak. Ez nem szerencsés megoldás. Úgy gondolja,

tekintettel a jövő évi költségvetésre is, és gondolva arra, és emelnek a szociális étkeztetés térítési díján 15%-ot, 1.390 Ft-ról felemelik 1.635 Ft-ra, akkor ennek a költségét tudják fizetni a szociális kiegészítő normatívából. Azt jövőre emelik 12 millió forinttal, és ha ezt megemelik, akkor tudják a Szöghatár Kft. kiélezett költségvetési helyzetét jövőre teljesen megnyugtatóan konszolidálni. Szerinte ez egy olyan döntés lehet, amivel mindenkinek jót tesznek.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Elmondja, hogy 18.058.000 Ft-ot ad át az önkormányzat a kistérségnek, hogy kiegészítse ezt az 1.635 Ft-ot, mert 900 Ft-ot megfizet az igénybe vevő és 435 Ft pedig egyrészt az állami támogatás 290 Ft-al meg 190 Ft amit az önkormányzat hozzá tett. Most többet fog hozzá tenni, 299 Ft az állami támogatás és 435 Ft-ot tesz hozzá. Tehát összesen 735 Ft-ot fog hozzá tenni az önkormányzat illetve 435-öt, az állami támogatás 300 Ft lesz.

Tehát 18.058.000 Ft-ot fognak így átadni a kistérségnek. Ha maradt volna az 1.390 Ft-os áron, akkor 7.879.000 Ft-ot, tehát itt lesz egy többletbevétele a Kft-nek. Ez január 1-től lenne, és a kistérség már így fogja a költségvetését elkészíteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja, hogy január 1-től 1.635 Ft-ra emeljék szociális étkezés díját, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
355/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. bevételeit képező 1 adag felnőtt szociális ebéd ára 2023. január 1-től 1.635 Ft/fő.

Határidő: 2023. január 1.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Jegyző Asszony jelezte, hogy a népkonyha üzemeltetéséről való döntés lemaradt a napirendről. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a népkonyha üzemeltetéséről a döntést napirendre vegyék, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a napirend módosítására vonatkozó javaslatot.

27. A népkonyha üzemeltetéséről döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Miről döntöttek a bizottsági ülésen?

Soltész Gábor képviselő:

Arról döntöttek, hogy hozzájárulnak a népkönyha üzemeltetéséhez.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

2023. január 1-től.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki egyetért, hogy járuljanak hozzá a népkönyha működtetéséhez Egyeken, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
356/2022.(XII.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul a népkönyha Egyeken történő működtetéséhez 2023. január 1-től.

Határidő: 2023. január 1. és folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a Polgármester megköszönte az éves munkáját Képviselő-testületnek, a kollégáknak, a köztisztviselőknek és mindenkinek, aki bármivel hozzájárult ahhoz, eredményes évet tudtak zárni és az ülést 15:15 órakor bezárta.

K. m. f.

 Csepreginé Kocsis Nóra jegyző	 Dr. Miluczky Attila polgármester
 Bencsik Dániel Jegyzőkönyv hitelesítő	 Dr. Fekete Péter Pál Jegyzőkönyv hitelesítő
	
 Fekete Lászlóné Jegyzőkönyvvezető	