

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

28/2022. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2022. november 23. napján 14:00 órai kezdettel tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Márta László kérelme piac üzemeltetésére
276/2022.(XI.23.) sz. határozat
277/2022.(XI.23.) sz. határozat
2. Polgármesteri jelentés
278/2022.(XI.23.) sz. határozat
3. Döntés Natúrpark Egyesület megalakításáról
279/2022.(XI.23.) sz. határozat
4. 2023. évi költségvetés készítését megalapozó döntések
Előadó: Polgármester
280/2022.(XI.23.) sz. határozat
5. 2022. évi költségvetési rendelet módosítása
25/2022.(XI.23.) sz. rendelet
6. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Polgármester
281/2022.(XI.23.) sz. határozat
7. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője
282/2022.(XI.23.) sz. határozat

8. Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervének jóváhagyása
Előadó: Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház vezetője
283/2022.(XI.23.) sz. határozat
9. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013.
(I.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
26/2022.(XI.23.) sz. rendelet
10. Temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014.(II.05.) önkormányzati
rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
27/2022.(XI.23.) sz. rendelet
11. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
284/2022.(XI.23.) sz. határozat
12. Beszámoló az Attila-telep elbirtoklásával kapcsolatban
285/2022.(XI.23.) sz. határozat
286/2022.(XI.23.) sz. határozat
13. Kérdések, interpellációk
14. Egyebek
 1. A 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
287/2022.(XI.23.) sz. határozat
 2. Döntés az igazgatási szünet időpontjáról
288/2022.(XI.23.) sz. határozat
 3. Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi költségvetési koncepciója
289/2022.(XI.23.) sz. határozattól - 293/2022.(XI.23.) sz. határozatig
 4. Polgármester jutalmáról döntés
294/2022.(XI.23.) sz. határozat
295/2022.(XI.23.) sz. határozat
 5. Látássérültek Észak-alföldi Regionális Egyesülete támogatási kérelme
296/2022.(XI.23.) sz. határozat
 6. Habuczki Zoltán földhaszonbérlet iránti kérelme
297/2022.(XI.23.) sz. határozat
 7. Balogh Ernőné földhaszonbérlet iránti kérelme
298/2022.(XI.23.) sz. határozat
299/2022.(XI.23.) sz. határozat
 8. Döntés a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház téli zárva tartási idejéről
300/2022.(XI.23.) sz. határozat
 9. LNV BAU Építőipari Kft. vételi ajánlata az Egyeki Ipari Parkban lévő 0348/19 hrsz-ú
területre
301/2022.(XI.23.) sz. határozat
302/2022.(XI.23.) sz. határozat

10. Döntés az Egyek, Dankó P. u. 41. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról
303/2022.(XI.23.) sz. határozat
11. Külterületi utakra megkötött vállalkozási szerződés módosítása
304/2022.(XI.23.) sz. határozat
12. Belterületi utakra megkötött vállalkozási szerződés módosítása
305/2022.(XI.23.) sz. határozat
13. Dr. Juhász Péter kérelme
306/2022.(XI.23.) sz. határozat
14. Ipari parkos területek értékesítéséhez szerződésmódosító javaslat
307/2022.(XI.23.) sz. határozat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 5 képviselő jelen van. Dudits Pál képviselő, Kirilla Pál képviselő, Kiss Imre képviselő és Tardi Kálmán alpolgármester munkahelyi elfoglaltság nincs jelen az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Bencsik Dániel és Soltész Gábor képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízza meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. LNV BAU Építőipari Kft. vételi ajánlata az Egyeki Ipari Parkban lévő 0348/19 hrsz-ú területre
2. Márta László kérelme piac üzemeltetésére
3. Döntés az Egyek, Dankó P. u. 41. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról
4. Külterületi utakra megkötött vállalkozási szerződés módosítása
5. Belterületi utakra megkötött vállalkozási szerződés módosítása
6. Dr. Juhász Péter kérelme
7. Ipari parkos területek értékesítéséhez szerződésmódosító javaslat

Javasolja napirendről levenni az Egyebek 4. pontját, „Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ kérelme”. A kérelem a zárt ülés napirendjéhez tartozik.

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja azzal, hogy aki kéri, annak előre viszik a napirendi pontját, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. Márta László kérelme piac üzemeltetésére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság tárgyalta, és ott azt mondták, hogy a piac üzemeltetéséről nem tudnak teljesen dönteni, mert még tisztázódnia kell, hogy a piac üzemeltetését a Szöghatár Kft., vagy Egyek Nagyközség Önkormányzata végzi. Abban maradtak, hogy Márta László Tardi Kálmán alpolgármesterrel bejárja a területet, megnézik az épületeket és a régi malmot, a régi piaccsarnokot. Megkéri Márta Lászlót, mondja el mire jutott, mit szeretne.

Márta László:

A piacon 2x4 méter területet venne bérbe, ahol faházat rakna le. Erre pályázna is. A piacon a két üzlethelyiséget is szeretné bérbe venni, amennyiben tisztázódik, hová tartozik, ki adhatja bérbe. Üzletenként 20 ezer forint bérleti díjra gondolt. Az, hogy mikortól, attól függ, hogy az önkormányzat mikortól kap engedélyt, vagy tudja kiadni. A faház tetejére napkollektor szeretne rakni. A piac működtetését pedig a lehetőségekhez mérten csinálná.

Megnézte a malmot is, az most elhanyagolt. Látja, hogy az valamikor üzlethelyiségként működött, tele van rakva mindennel. Elsősorban a rendbe hozatalára adná be a pályázatát. 40-50 ezer Ft bérleti díjra gondolt, onnantól fogva, ha a működési engedélynek megfelelően helyre tudja hozni.

A piac működéséhez vásárokat, rendezvényeket szeretne csinálni, és ha ehhez hozzájárul a testület, akkor ennek a működését a cége csinálná a településen.

A malom előtt még egy részt bérbe venne, hogy aki dohányzik, az ki tudjon ülni.

Illetve attól függ, hogy a piacnál milyen lehetőségek lesznek, ki üzemelteti. Ő a piacüzemeltetési tevékenységet csinálná, de még nem tudja milyen formában.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A régi malomban milyen tevékenységet szeretne végezni? Az 3 szintes, és azért mennyi bérleti díjat gondolt?

Márta László:

50 ezer Ft körüli összegre gondolt. A felső két szint nincs olyan állapotban, hogy ott üzleti tevékenységet lehessen csinálni. Azt látja, hogy az alsó szint az, ahol üzleti tevékenységet lehet csinálni. Egy borozót szeretne ott csinálni, és ami kapcsolatos a piaccal, vásárral, illetve a település rendezvényeivel kapcsolatban egy háttér intézményt, illetve annak a működtetését.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt kellett volna még elmondania, hogy ahhoz, hogy a pályázatot be tudja adni, hogy a kezdő vállalkozók támogatására tudjon pályázni, ahhoz bérleti szerződésre van szüksége jövő hét hétfőig.

Tardi Kálmán alpolgármester megérkezett, jelen van 6 fő.

Vagy azt mondják, hogy ilyen gyors határidővel nem tudnak dolgozni, tehát nem segítenek. Vagy a Képviselő-testület a hallottak alapján felhatalmazza Tardi Kálmán alpolgármestert, hogy egy bérleti szerződést meg kössön Márta Lászlóval és azt alá is írja.

Illetve olyan válaszok lehetségesek, hogy az új piac helységben a két üzlethelyiségért a 20-20 ezer forint túl kevés. A malom aljáért az 50 ezer forint túl kevés. Ugyanakkor mondhatják azt is, hogy Márta Lászlót kezdő vállalkozóként el tudja indítani a vállalkozását, és a Képviselő-testület támogatja azt, hogy a piaci áron alul, amíg megerősödni látják a tevékenységet, addig oda adják az általa kért áron. Látva, hogy, hogy sikerül a működést megvalósítani, ezen a bérlet díjon még lehet emelni. Vagy ha nagyon nagy rendezvényeket csinál, és úgy látja a Képviselő-testület, hogy leveszi a válláról a rendezvény szervezés terhet, akkor lehet, hogy engednek még ebből a bérleti díjból is.

Soltész Gábor képviselő:

Vállalhatók azok a dolgok, amiket Márta László megemlített. Azt gondolja, hogy ha egy 5.000 fős településen a piac mellett más elképzelések is beindulnának, az egy jó dolog lenne. Mindenképpen támogatni kell ezt az ötletet. Itt az idő rövidsége a gond. Köztes lehetőségként lenne-e lehetőség arra, hogy ne a piacot, mint építményt vegye bérbe, hanem magát földterületet, amin a piac elhelyezkedik? Ha tisztázódik, hogy bérleményként ki lehet-e adni, akkor esetleg szerződést módosítanának.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Van fenntartása azzal, amit Soltész Gábor képviselő mond, ugyanis a pályázat beadásakor a megvalósítás helyszínéként az adott helyrajzi számot meg kell adni, és ott nincs különbség a felépítmény, alépítmény, terület között, csak helyrajzi szám van beadva. Tehát vélhetően a korlát a teljes területre vonatkozik. Szerinte annak akadálya nincs, hogy ott bármelyik üzlethelyiséget Márta László kibérelje. Ha jól értette, akkor Márta Lászlónak a malom is jó lenne havi 50 ezer Ft bérleti díjért?

Márta László:

Igen.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Mivel a malom is jó Márta Lászlónak havi 50 ezer forint bérleti díjért, akkor ebben tudnak segíteni, ha a testület is támogatja. Ha az adminisztráció tekintetében a hétfő megfelel, a szerződést tekintetében inkább a hétfőben maradjanak.

Márta László:

Kéri, hogy ha lehet a bérleti szerződés határozatlan idejű legyen, mert a pályázatba határozatlan idejű bérleti szerződés kell.

Bóta Barbara aljegyző:

Úgy gondolja, hogy jó lett volna látni ezt a bérleti szerződést előre, ha azt alá szeretnék írni. Magát a piacot, mint épületet egyelőre nem tudják bérbe adni, hiszen még nem tisztázott, hogy ki lesz a bérbe adó. Gondolja, hogy Márta Lászlónak olyan bérleti szerződés kellene,

amiben neki egy helységet adnak bérbe. Tehát az nem felel meg a pályázat szempontjából, ha azt mondják, hogy 1651/2 hrsz-on lévő x m²-es külterületet adják bérbe.

Márta László:

Igazából ez a piaci tevékenységre lenne ez ötlet.

Bóta Barbara aljegyző:

Márta Lászlót kérdezi, hogy az a fontos, hogy az piac legyen, és piacként legyen neki bérbe adva?

Márta László:

Úgy gondolta, hogy működteti a piacot. Azt nem tudja, hogy milyen formában. Ha azt nem tudja működtetni, akkor nem működteti, akkor csak az üzlethelyiséget működteti. Az önkormányzatra bízva, hogy lesz a piac működtetve.

Bóta Barbara aljegyző:

A piac pályázattal lett megépítve, és a pályázati feltételek nem engedik, hogy Márta László üzemeltesse. Még az sem tisztázott, hogy ki lesz az üzemeltető, illetve még a működési engedély sincs beszerezve. Úgy gondolja, hogy a piacnál most nem tudnak jogilag bérleti szerződést kötni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Márta Lászlót kérdezi, hogy az megoldja-e a helyzetét, ha bérleti szerződés csak a régi malom földszintjére korlátozódik, illetve a régi malom előtti közterületből 100 m²-re vagy 200 m²-re, ahová egyébként a faházait is fel tudja állítani napelemekkel?

Márta László:

Ő a faházat a piac területén látta elhelyezve. Neki egy szándéknyilatkozat is jó, amikor már meg van, hogy ki üzemelteti a piacot, hogy a piacon lévő két üzlethelyiséget bérbe adja számára.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szándéknyilatkozatot tudnak adni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ő nem látja akadályát annak sem, hogy az 1651/2 hrsz-on vásárolási illetve piac tevékenységet folytat. Szerinte ez az önkormányzat szerződését negatív irányba nem befolyásolhatja.

Bóta Barbara aljegyző:

De a piacra nincs működési engedély.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Mire a tevékenységét elkezd, addigra lesz működési engedély is. Ő ezen a kedvezményezett áron is oda adná most a területet. Annak sem látja akadályát, hogy határozatlan időre adják oda, de a határozatlan idejű bérleti szerződésbe annyi kitélt bele tenne, hogy a bérleti díj árára minden évben visszatérnek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bele kell foglalni azt a tényt, hogy ez egy induló vállalkozás számára kedvezményesen megállapított bérleti díj

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ha a piac témakörét most le tudják zárni azzal, hogy egy szándéknyilatkozat legyen, belefoglalva, hogy minden további attól függ, hogy milyen választ kapnak a közreműködő szervtől. Ezzel szerintem a piacot le lehet zárni.

A malomnál még annyit meg kell tenni, hogy a helyi rendeletbe be kell emelni ezt az épületet, mint bérbe adható helyiség. Addig, míg körvonalazódik, hogy sikerül-e a pályázat addig még bele tudják tenni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tardi Kálmán alpolgármestert kérdezi, hogy tudja-e vállalni, hogy hétfőig összeállítanak egy bérleti szerződést?

Tardi Kálmán alpolgármester:

Bóta Barbara aljegyző és Csepreginé Kocsis Nóra jegyző segítségével élve biztosan meg tudják csinálni.

Márta László:

A Polgármester mondta, hogy akkor nincs ellenvetése abban, hogy vásárokat, rendezvényeket a falu területén végezhesse a cég?

Tardi Kálmán alpolgármester:

Örömmel veszik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Hatalmazzák fel Tardi Kálmán alpolgármestert, hogy hétfőig az elhangzottak szellemében a régi malom földszintjére 50 ezer forintos kedvezményes induló vállalkozást támogató bérleti díjjal egy bérleti szerződést megkössön.

Soltész Gábor képviselő:

Akkor viszont előtte módosítani kell a lakásrendeletet, bele kell venni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Azt majd bele veszi. Majd a következő ülésre behozza. Ebből az egészből úgy is akkor lesz valami, ha nyer a pályázat. Majd hivatkozik a szerződésben, hogy azzal hatályosul.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Márta Lászlót kérdezi, hogy mikortól fog fizetni a malom földszintjéért? Ha nyer a pályázat?

Márta László:

Ha nyer a pályázat. Ha nem nyer a pályázat, akkor is kiveszi, csak kerüljön olyan állapotba, hogy üzlethelyiséggént lehessen rá működési engedélyt adni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Attól, amit Márta László szeretne az önkormányzat semmilyen átalakítást nem vállal.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Egy dátum kell, hogy mikortól veszi bérbe? Ha december 1-től adják, az jó?

Márta László:

A december 1. az túl korai, inkább január 1-től.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki azzal a kiegészítéssel támogatja, hogy január 1-től adják bérbe, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
276/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Erhardt malom (4069 Egyek, Hunyadi u. 63.) földszintjét 2023. január 1-től határozatlan időre bérbe adja az MGK FOOD & TRADE Kft., részére (4069 Egyek, Petőfi u. 13., adószám: 32138908-1-09, cégjegyzékszám: 09-09-034581, képviseli Márta László) 50.000 Ft/hó kedvezményes induló vállalkozást támogató bérleti díjért üzleti tevékenység folytatására.

Képviselő-testület felhatalmazza Tardi Kálmán alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. november 28.

Felelős: Tardi Kálmán alpolgármester

Kiss Imre képviselő megérkezett az ülésre, jelen van 7 fő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja, hogy Tardi Kálmán alpolgármester szándéknyilatkozatot megfogalmazzon arról, hogy a piac területén szándékoznak az üzlethelyiségeket bérbe adni, illetve szándékoznak engedélyezni, hogy ott a faházakat felállítsa, kézfelemeléssel jelezze.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Attól függően, hogy mit mond majd a közreműködő szerv.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
277/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MGK FOOD & TRADE Kft., részére (4069 Egyek, Petőfi u. 13., adószám: 32138908-1-09, cégjegyzékszám: 09-09-034581, képviseli Márta László) az új piac területén lévő üzlethelyiségeket bérbe adni szándékozik, valamint engedélyezni szándékozik, hogy ott faházakat állítson fel.

Képviselő-testület felhatalmazza Tardi Kálmán alpolgármestert a szándéknyilatkozat megfogalmazására valamint aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tardi Kálmán alpolgármester

2. Polgármesteri jelentés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Képviselő-testület tud róla, hogy a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió elnökével kötöttek egy szándéknyilatkozatot, és szolgáltatják az adatokat. Abba az irányba mennek a dolgok, hogy ott egy geotermikus erőmű létrejöjjön, és abból az üvegházi kertészet energiát kapjon. Illetve a bentlakásos idősok otthona összes papírját, rajzát, működési engedélyét elküldték, és ők próbálják megszerezni a két Miniszter aláírását. Ebből legkorábban jövő tavasszal lesz valami.

November 12-én megrendezésre került a mentős bál.

A Képviselő-testület meghatalmazta, hogy a Natúrpark megalakításával kapcsolatban tárgyalásokat folytasson, szerződéseket kössön, amik meg is történnének. Az anyag a Minisztériumban van. A másik 4 település ezt támogatta. Ahhoz, hogy ez működjön, és hogy natúr parkhoz Állami támogatás kapjanak, alakítani kellett egy natúrpark egyesületet, amire Dr. Fekete Péter Pál ügyvéd november 30-án délelőtt 10 órára adott időpontot. Az egyesület alapításának lesz valamiféle költsége, amit az 5 település fog közösen szétosztani. Alapító tagok között lesz Egyek Nagyközség Önkormányzata is, és valószínű, hogy valamelyik kollégát is megkéri arra, hogy az alapító tagok között szerepeljen.

Tegnap részt vettek a megye napon.

Holnap 9 órától lesz az új szennyvíztisztító telep beruházás 2 éves garanciális bejárása. Akinek megjegyzése kifogása van az képviselőként vegyen részt. Az önkormányzatot Tardi Kálmán alpolgármester fogja képviselni, illetve Kiss Mihály hatósági ügyintéző.

Az Idősok Adventi Ünnepe december 9-én és 10-én fogják pályázati forrásból megrendezni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A Natúrparki Egyesülettel kapcsolatban álláspontja az, hogy nincs akadálya, hogy az egyesület megalakuljon, viszont ha az önkormányzat tagként benne van, akkor testületi

döntés kell hozzá, hogy az egyesület tagja lesz. Felételezi, hogy alapszabály, vagy bármiféle dokumentum fog készülni erről az együttműködésről, és ha szükséges, majd hozzák az ülésre.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Az alapszabályt aláírás előtt kötelező jóváhagyni az Agrárminisztérium képviselőivel, illetve másolatban csatolni a leendő tagoknak. Egy egyesületet fognak létrehozni, ami kötelező a natúr park megalakulásához. Azon van, hogy időben készen legyen minden.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
278/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A testületi döntést meghozták most, vagy majd az alapszabály ismeretében?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Az alapszabály ismeretében, mert most még nincs mit jóváhagyni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Arról sem, hogy tagja lesz az önkormányzat?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Szerinte erről már korábban szavaztak.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Erre ő fel van hatalmazva.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Arra nincs felhatalmazva, hogy egyesületet alapítson az önkormányzat nevében. Álláspontja szerint kell testületi döntés, hogy az önkormányzat alapító tagja legyen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja, hogy napirendre vegyék döntéshozatalt a Natúrpark Egyesület alapításáról, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirend módosítására vonatkozó javaslatot.

3. Natúrpark Egyesület alapításáról döntéshozatal

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki az elhangzottak szellemében támogatja az egyesület megalakulást, úgy hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata tag legyen, és Csepreginé Kocsis Nóra jegyző is tag legyen, kézfelemeléssel jelezze.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Arról nem kell szavazni, hogy ő is tag legyen, ez az ő egyéni döntése, de nem tervez ilyen tevékenységet vállalni. Segít mindenben, de nem szeretne tag lenni.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Tíz tagnak kell az egyesületben szerepelnie, amiből öt tag lesz települési önkormányzat, amit képvisel az öt települési polgármester, tehát öt tag kiadó, amiből még 4 kiadó. Javasolja, hogy vitassák meg ezt egy másik időpontban.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Egyetért, ezt máskor vitassák meg. Most az önkormányzati tagságról kell dönten. Ő nem tervez ilyen egyesületi tagságot vállalni. Mindenben segít, de ne itt vitassák meg.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Várja a javaslatot, hogy ki legyen a második tag.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Kizárja-e valami, hogy Dr. Fekete Péter Pál tagja legyen az egyesületnek?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Szerinte nem zárja ki.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Akkor Dr. Fekete Péter Pált javasolja.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Nem biztos, hogy neki belefér még egy felelősségteljes feladat a napirendjébe. Kéri, hogy vitassák meg ezt egy másik időpontban, és a személyhez nem is kell a Képviselő-testület jóváhagyása.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki elfogadja, hogy az önkormányzati tagsággal az egyesület megalakuljon, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
279/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja, hogy a Natúrpark Egyesület Egyek Nagyközség Önkormányzata tagságával megalakuljon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

***4. 2023. évi költségvetés készítését megalapozó döntések
Előadó: Polgármester***

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirend a közmeghallgatás anyaga is. A napirendet a bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület 2023. évi költségvetési tervezési irányelveit tartalmazó határozati javaslatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
280/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi költségvetési tervezési irányelveit, a költségvetési tervezés fő irányait az előterjesztett tervezési szempontok alapján a következők szerint fogadja el:

1. A 2023. évi bevételek tervezési szempontjai:
 - bevételek teljes körű felmérése,
 - pályázati lehetőségek és kistérségi források teljes körű kihasználása,
 - helyi adóbevétel tervezése a 2022. évi teljesítés szintjén, figyelembe véve a magánszemélyek kommunális adó mértékének változását,
 - bérleti díjbevételek infláció mértékével történő emelése,
 - kintlévőségek behajtása.
2. A személyi jellegű kiadások és a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatai terén a kötelező illetmény-, illetve bérnövekedésen túl tervezésre kerül továbbá a 2023.

évben, a költségvetési rendeletben üdülési támogatás az alábbiak szerint: polgármester, tanyagondnok, a munkatörvénykönyv szerint 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállaló, valamint a köztisztviselők tekintetében a 2023. évi egy havi bér 50%-ának megfelelő összegben.

3. A személyi jellegű juttatások tervezés során a megváltozott összegű garantált bérminimum figyelembevételével kell megvalósítani a tervezést. A tervezés során a jubileumi jutalomra való jogosultságot figyelembe kell venni.
4. A személyi jellegű juttatások, és a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatai terén a 2023. évben jutalom kerül tervezésre, az alábbiak szerint: A polgármester, tanyagondnok, a közalkalmazottak, a munkatörvénykönyv szerint 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállaló, a köztisztviselők tekintetében a 2023. évi bérnek megfelelő összegben.
5. A polgármester és a köztisztviselők tekintetében a cafeteria rendszerrel kapcsolatos kiadás a törvény szerinti szinten kerül tervezésre 200 000 Ft/fő/év összegben.
6. A közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatokhoz szükséges önerőt biztosítani szükséges a 2023. évi költségvetési rendelettervezetben a személyi jellegű kiadások között.
7. A dologi kiadások az infláció mértékével növelten tervezhetők bázisnak véve a 2022. évben realizálódott kiadások összegét, elhagyva a 2022. évben felmerülő egyszeri kiadásokat. A közüzemi szolgáltatások díjainak tervezésekor figyelembe kell venni a hatályos szolgáltatói szerződés szerinti versenypiaci árat.
 8. A dologi kiadások között kell megtervezni a Polgármesteri Hivatal épületének karbantartására, kisjavítására és külső-belső festésére szolgáló előirányzatot.
 9. A 2023. évi költségvetésben előirányzatot szükséges biztosítani az önkormányzati lakóingatlanok karbantartására, kisjavítására 3 000 ezer forint összegben.
10. A 2023. évi költségvetésben tervezett dologi kiadások között kell megtervezni a Gyepmesteri telep fenntartásával és működtetésével kapcsolatos kiadásokat a 2022. évben realizált kiadások mértékének megfelelően, az infláció mértékével növelten.
11. A 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetnek tartalmaznia szükséges az Egyek Nagyközség közigazgatási területén, önkormányzati tulajdonban lévő utcák karbantartását, javítását 12 662 ezer forint előirányzattal.

12. A dologi kiadások között kell megtervezni a 2023. évben folyó közfoglalkoztatási programokkal kapcsolatosan vállalt önerő és továbbfoglalkoztatással kapcsolatos kiadások összegét.
13. Önkormányzati tulajdonban lévő lakóingatlanok felújítása, (amennyiben az a közmunkaprogramban nem elszámolható) 3 000 ezer forint előirányzat
Vízi közmű vagyron beruházás, felújítás,
Felhalmozási célú hiteltörlesztés
Polgármesteri Hivatal eszközpark (bútorzat, számítástechnikai eszközök) beszerzése,
Egyek Nagyközség új településrendezési tervének készítése: 7 620 000 forint,
Úszóműves kishajó kikötő építés, a hozzá kapcsolódó partszakasz kialakítása,
Tervezéssel, terveztetéssel kapcsolatos kiadások fedezetére 10 000 ezer forint előirányzat tervezendő
14. Amennyiben felhalmozási kiadások fedezeteként hitelfelvétel szükséges - a hitelfelvételi korlát szabályainak és a stabilitási törvény előírásainak betartásával szükséges tervezni.
15. Az önkormányzat nem rendelkezik olyan nagyságú fejlesztési bevétellel, hogy az fedezze a fenti fejlesztési kiadásokat, ezért célszerű a fejlesztések megvalósítása során a pályázati lehetőségeket kihasználni. Amennyiben a pályázatok önerőt igényelnek, ebben az esetben az önkormányzat kénytelen működési bevételből vagy fejlesztési célú hitel felvételével fedezni azokat, figyelembe véve a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény rendelkezéseit!
16. A 2023. évi költségvetési rendelet tervezetben 15 000 ezer forint általános, valamint 5 000 ezer forint összegű fejlesztési tartalékot szükséges megtervezni, valamint céltartalék tervezése szükséges a már benyújtott, de még támogatói döntéssel nem rendelkező pályázatok önértékének megfelelően.
17. A működési célú pénzeszközök vonatkozásában a 2020. évben pénzügyileg realizált kiadási szinten szükséges tervezni, kiszűrve a 2020. évi eseti jelleggel felmerülő kiadásokat, az alábbiak szerint:

Egyeki Szőghatár Nonprofit Kft.	 forint
2023. évre vonatkozó pénzügyi terv alapján	
Önkéntes Tűzoltóság	 forint
Polgárőrség	1 200 000 forint
Központi orvosi ügyelet	11 400 480 forint
Balmazújvárosi Többcélú Kistérségi Társulás	 forint
ESBSE	4 350 000 forint

Kétöklű Szociális Start Szövetkezet
BURSA Hungarica támogatás:

8 753 000 forint
1 000 000 forint,

18. Szociális támogatásokra tervezett összeg csak jogszabályi kötelezettség alapján tervezhető.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra Jegyző

Szekeres Zsuzsanna Közgazdasági irodavezető

5. 2022. évi költségvetési rendelet módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2022. (XI. 23.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény által biztosított források figyelembe vételével, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és f) pontja alapján Egyek Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetése az alábbi:

- a) Bevételek mindösszesen: 1 703 514 340 Ft
- b) Kiadások mindösszesen: 1 703 514 340 Ft

(2) KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN:

- a) Költségvetési bevételek összesen: 1 408 562 828 Ft
- b) Költségvetési kiadások összesen: 1 632 012 268 Ft
- c) Költségvetési hiány: 223 449 440 Ft
- d) Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek:
- e) Előző évi költségvetési maradvány: 224 390 999 Ft
- f) Áh-on belüli megelőlegezések: 12 927 507 Ft
- g) Áh-on belüli megelőlegezések visszafizetése: 12 927 507 Ft
- h) Belső finanszírozás egyenlege: 224 390 999 Ft

(3) Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek:

- a) Hitelek bevételei: 57 633 006 Ft
- b) Hiteltörlesztés kiadásai: 58 574 565 Ft
- c) Finanszírozási műveletek egyenlege: - 941 559 Ft”

2. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat és költségvetési szerve működési, fenntartási kiadási előirányzatait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Működési kiadások előirányzata összesen: 1 115 551 043 Ft

- a) Személyi jellegű kiadások 54 114 128 Ft
- b) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 49 621 256 Ft
- c) Dologi jellegű kiadások 310 969 869 Ft
- d) Ellátottak pénzbeli juttatásai 15 457 000 Ft
- e) Egyéb működési célú kiadások 145 461 283 Ft
- f) Finanszírozási kiadások 52 927 507 Ft”

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Felhalmozási kiadások összesen: 583 138 542 Ft

- a) Beruházások 234 141 040 Ft
- b) Felújítások 330 422 937 Ft
- c) Finanszírozási kiadások 18 574 565 Ft”

3. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

Az önkormányzat az alábbi tartalékokat állapítja meg, a 23. melléklet szerint:

Általános tartalék 0 Ft, előre nem látható működési kiadások, valamint a fejlesztési célú tartalékok 4 824 755 Ft”

4. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II.

15.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

(21) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.

(22) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.

(23) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 23. melléklet lép.

(24) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe a 24. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2022. november 28-án lép hatályba.

Egyek, 2022. november 23.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. 11. 23.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Költségvetési bevételek megnevezése	2022. Előirányzat Egyek Nagyközség Önkormányzata	2022. Előirányzat Egyek Polgármesteri Hivatal	2022. Előirányzat Egyek Községi Birtok Községi és Mező	2022. Előirányzat Összesen:
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	798 229 617	8 641 523	0	807 071 140
B11. Önkormányzatok működési támogatásai	400 807 667	0	0	400 807 667
B111. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	204 765 449			204 765 449
B1131. Települési önkormányzatok egyes közadók és gyűjtésmegnevezések feladatainak támogatása	61 858 146			61 858 146
B1132. Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	8 901 120			8 901 120
B114. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	11 656 853			11 656 853
B115. Működési célú központosított előirányzatok	113 576 099			113 576 099
B116. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai				0
B 14. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről				0
B 15. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről				0
B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	397 421 950	8 641 523		406 263 473
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	385 470 340	0	0	385 470 340
B21. Felhalmozási célú önkormányzatok támogatások (központosított előirányzatok is magán)				0
B25. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	385 470 340			385 470 340
B3. Közhatalmi bevételek	46 512 000	0	0	46 512 000
B31. Jövedelmek				
B34. Vagyoni típusú adók	12 624 000			12 624 000
B35. Termékek és szolgáltatások adói	29 450 000	0	0	29 450 000
B351. Entékesítési és forgalmi adók (Állandó jelleggel végzett ipari, kereskedelmi, szolgáltatói tevékenység után fizetett helyi ipari adó)	29 450 000			29 450 000
B354. Gépjárműadó				0
B36. Egyéb közhatalmi bevételek (örökös föld, mezőgazd. halgazdálkodási díj)	4 438 000			4 438 000
B4. Működési bevételek	99 356 921	402 655	1 360 954	101 120 530
B 5. Felhalmozási bevételek	65 368 818	20 000		65 388 818
B5. Működési célú átvett pénzeszközök	3 000 000			3 000 000
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
B74. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülől				0
B75. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök				0
A. Költségvetési bevételek összesen	1 397 937 696	9 264 178	1 360 954	1 408 562 828
KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY FINANSZÍROZÁSÁRA SZOLGÁLÓ PÉNZF. NÉLKÜLI BEVÉTELEK:				
B6. Finanszírozási bevételek	204 951 512	175 192 650	16 071 690	486 215 852
B61. Befizetett finanszírozás bevételei	294 951 512	175 192 650	16 071 690	486 215 852
B611. Hitel, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülől	57 633 006			57 633 006
B6111. Hosszú lejáratú hitelek, kölcsön felvétele	17 633 006			17 633 006
B6112. Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	40 000 000			40 000 000
B613. Átvett pénzeszközök	224 390 999	0	0	224 390 999
ebből: működési	104 919 866	0	0	104 919 866
felhalmozási	119 471 133			119 471 133
B6192. Rövid lejáratú kölcsönök bevételei				0
B614. Államháztartáson belüli megelőlegezések	12 927 507			12 927 507
B616. Központi, irányítási támogatás		175 192 650	16 071 690	191 264 340

Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi bevételei

Kormányzati funkciók	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevétel	B4. Működési bevételek	B5. Felhalmozási bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B8. Finanszírozási bevételek	Összesen:
	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv
011130 Önk- és önkormányzati hivatalka jogalkotási és ált. fg. tevékenysége				3 642 000	161 000				3 803 000
013320 Köztisztviselői fizetés és munkaadókat terhelő járulékok				2 500 000					2 500 000
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálk.-sal kapcs. Feladatok	3 031 000			59 334 571	65 207 818			49 196 149	176 769 538
018010 Önkormányzatok elszámolásai a közp.-i ktg.vetéssel	402 254 085							12 927 507	415 181 592
018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek									-
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	40 823 104			14 254 000				25 588 755	66 511 859
041237 Közfoglalkoztatási miniprogram	322 151 683	48 922 842		14 710 000				27 044 587	412 373 112
042180 Állat- egészségügyi ellátás									14 710 000
045120 Ut- autópálya építés		297 925 251						84 458 432	382 383 683
045220 Vízi létesítmények építése		3 036 000							3 036 000
047120 Piac üzemeltetése									-
052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása és elhelyezése	3 665 699	13 576 662		2 540 000					19 782 361
062020 Önkormányzati fejlesztések		20 138 593						19 200 302	39 338 895
064010 Közvilágítás									-
066020 Város és községgazdálkodás	1 520 000			20 000					1 540 000
072111 Háztartási alapszolgáltatás				1 651 000					1 651 000
072210 Járobeteg gyógyító szakellátása	13 100 000			699 000					13 799 000
086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás								1 500 000	1 500 000
107055 Falugondnoki feladatok ellátása				6 350					6 350
107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások						3 000 000			3 000 000
107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok	11 584 046	1 870 992						17 402 774	30 857 812
900020 Önkormányzati funkciókra nem sorolható bevételek államháztartáson belülről			46 512 000						46 512 000
900060 Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek								57 633 006	57 633 006
Összesen:	798 229 617	385 470 340	46 512 000	99 356 921	65 368 818	3 000 000	-	284 951 512	1 652 869 208

Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2022. évre tervezett bevételei kötelező feladatonként

Kormányzati funkciók	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevétel	B4. Működési bevételek	B5. Felhalmozási bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B8. Finanszírozási bevételek	Összesen:
	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv		
011130 Önk-k és önkormányzati hivatalok jogalkotási és ált. ig. tevékenysége				3 642 000	161 000				3 803 000
013320 Köztetemo fenntartás és működtetés				2 500 000					2 500 000
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálk-sal kapcs. Feladatok	3 031 000			59 334 571	65 207 818			49 196 149	176 769 538
018010 Önkormányzatok elszámolásai a közp-i ktg.vetéssel	402 254 085							12 927 507	415 181 592
018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek									-
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	40 923 104			14 254 000				25 598 755	66 511 859
041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram	322 151 683			14 710 000				27 044 537	412 373 112
042180 Állat- egészségügyi ellátás									14 710 000
045120 Ut- autópalya építés								84 458 432	382 383 683
045220 Vízi létesítmények építése									3 036 000
047120 Piac üzemeltetése									-
052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása és elhelyezése	3 665 699	13 576 662		2 540 000					19 782 361
062020 Önkormányzati fejlesztések		20 138 593						19 200 302	39 338 895
064010 Közvilágítás									-
066020 Város és községgazdálkodás				20 000					20 000
072111 Háziiorvosi alapellátás				1 661 000					1 661 000
086090 Egyeb szabadidős szolgáltatás								1 500 000	1 500 000
107055 Falugondnoki, tanyagondnoki feladatok ellátása									-
107060 Egyéb szociális pénzbeni és természetbeni ellátások						3 000 000			3 000 000
107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok								17 402 774	30 857 812
900020 Önkormányzati funkciókra nem sorolható bevételek államháztartásoknak	11 584 046	1 870 992	46 512 000						48 512 000
900060 Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek	783 609 617	385 470 340	46 512 000	98 651 571	65 368 818	3 000 000		57 633 006	57 633 006
Összesen:								294 951 512	1 677 563 858

Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2022. évre tervezett bevételei önként vállalt feladatonként

Kormányzati funkciók	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevétel	B4. Működési bevételek	B5. Felhalmozási bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B8. Finanszírozási bevételek	Összesen:
	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	
066020 Város és községüzemeltetés	1 520 000								1 520 000
072210 Járóbeteg gyógyító szakellátása	13 100 000			699 000					13 799 000
107055 Falugondnoki, tanyagondnoki feladatok ellátása				6 350					6 350
Összesen:	14 620 000	-	-	705 350	-	-	-	-	15 325 350

Egyeki Polgármesteri Hivatal 2022. évi tervezett bevételei

Kormányzati funkciók	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevételek	B4. Működési bevételek	B5. Felhalmozási bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B8. Finanszírozási bevételek	Összesen:
	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv
011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotói és általános igazgatási tevékenysége				402 655	20 000				422 655
011220 Adó-, vám és jövedéki igazgatás	-	-	-	-	-	-	-	-	-
013210 Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások	4 999 067								4 999 067
076010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek	3 842 456								3 842 456
Összesen:	8 841 523	-	-	402 655	20 000	-	-	-	9 264 178

Tarkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi tervezett bevételei

Kormányzati funkciók	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevétel	B4. Működési bevételek	B5. Felhalmozási bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B8. Finanszírozási bevételek	Összesen:
	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv
082042 Könyvtár állomány gyarapítása, nyilvántartása	-	-	-	-	-	-	-	-	-
082044 Könyvtár szolgáltatások	-	-	-	1 360 954	-	-	-	-	1 360 954
082063 Múzeum, kiállítási tevékenység	-	-	-	-	-	-	-	-	-
082091 Közművelődési közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tarkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház összesen:	-	-	-	1 360 954	-	-	-	-	1 360 954

Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi tervezett bevételei kötelező feladatonként

Kormányzati funkciók	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevételek	B4. Működési bevételek	B5. Felhalmozási bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B8. Finanszírozási bevételek	Összesen:
	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv
082042 Könyvtár állomány gyarapítása, nyilvántartása	-	-	-	-	-	-	-	-	-
082044 Könyvtári szolgáltatások	-	-	-	1 360 954	-	-	-	-	1 360 954
082063 Műzeumi, kiállítási tevékenység	-	-	-	-	-	-	-	-	-
082091 Közművelődési- közosségi és társadalmi részvétel fejlesztése	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház összesen:	-	-	-	1 360 954	-	-	-	-	1 360 954

Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi állami támogatása

Támogatási jogcím	2022. EV		
	mutató	hozzájárulás	
		Fajlagos összeg	összege Ft
Önkormányzati támogatás összesen:			287 231 568
Önkormányzati Hivatal működésének támogatása (kiegészítéssel növelt összeg)			131 978 936
Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ell.tám.			15 204 025
Közvilágítás fenntartásának támogatása			19 341 336
Köztisztaság fenntartásával kapcsolatos feladatok támogatása			3 751 211
Közütiak fenntartásának támogatása			12 656 173
Egyéb kötelező önkormányzati feladatok támogatása			21 504 302
Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása			349 466
A települési önkormányzatok működésének általános támogatása			204 785 449
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása			56 398 898
Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	12 hó	4 590 600	5 459 248
A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			61 858 146
Szünidei étkeztetés támogatása	15 616	570	8 901 120
A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			8 901 120
Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak támogatása	2213	5 281	11 686 853
A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			11 686 853

Egyek Nagyközség Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi kiadásai kiemelt előirányzatokként

adatok forintban

Költségvetési kiadás rovatrand	2022. Előirányzat Önkormányzat	2022. Előirányzat Egyeki Polgármesteri Hivatal	2022. Előirányzat Tádkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház	2022. Előirányzat Önkormányzat
K1. Személyi juttatások	393 495 897	138 516 631	9 101 600	541 114 128
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adók	29 007 086	19 429 798	1 184 372	49 621 256
K3. Dologi kiadások	285 635 388	19 352 399	5 982 082	310 969 869
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	15 457 000			15 457 000
K5. Egyéb működési célú kiadások (működési tartalékok együtt)	145 461 283			145 461 283
ebből: K513 Tartalék (működési)				0
K9. Finanszírozási kiadások (működési)	244 191 847	-	-	244 191 847
Ebből: K911 Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	40 000 000			40 000 000
Ebből: K914 Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	12 927 507			12 927 507
K915. Központi irányítószervi támogatás	191 264 340			191 264 340
Működési kiadások összesen	1 113 248 501	177 298 828	16 268 054	1 306 815 383

K6. Beruházások	225 818 450	7 158 000	1 164 590	234 141 040
K7. Felújítások	330 422 937	-	-	330 422 937
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	-			-
K9. Finanszírozási kiadások (felhalmozási)	18 574 565			18 574 565
Felhalmozási kiadások összesen:	574 815 952	7 158 000	1 164 590	583 138 542
K513. Tartalékok (felhalmozási)	4 824 755			4 824 755
Kiadások összesen:	1 692 889 208	184 456 828	17 432 644	1 894 778 680

[illegible]

Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi tervezett kiadásai önként vállalt feladatokként

Kormányzati funkciók	K1. Személyi juttatások	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K3. Dologi kiadások	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	K5. Egyéb működési célú kiadások (tartalékok nélkül)	K513. Tartalék	K6. Beruházások	K7. Felújítások	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K9. Finanszírozási kiadások	Összesen
	2022. évi törv.	2022. évi törv.	2022. évi törv.	2022. évi törv.	2022. évi törv.	2022. évi törv.	2022. évi törv.	2022. évi törv.	2022. évi törv.	2022. évi törv.	2022. évi törv.
018030 Támogatás célú finanszírozás művelései											
066020 Város és községüzeltés	3 376 320	437 000			37 491 563						37 491 563
072210 Járulékok nyújtásának szakszerűsítése			16 179 172				127 000				3 813 320
083030 Egyéb köztervek felkutatása			127 000								16 306 172
084031 Civil szervezetek támogatása					5 930 000						127 000
104090 A gyermekek, fiatalok és családok életmódjára				660 000							5 930 000
107055 Falugondnoki, tanácsadói feladatok ellátása	5 233 135	681 463	2 662 000								660 000
107060 Egyéb szociális pénzbeli ellátások, támogatások				3 000 000	3 000 000						8 576 558
Összesen:	8 609 455	1 118 463	18 968 172	3 660 000	46 421 563	-	127 000	-	-	-	78 904 653

Egyeki Polgármesteri Hivatal 2022. évi tervezett kiadásai feladatonként

Kormányzati funkciók	K1. Személyi juttatások	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K3. Dologi kiadások	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	K5. Egyéb működési célú kiadások (tartalékok nélkül)	K512. Tartalék tartalék	K6. Beruházások	K7. Felújítások	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K9. Finanszírozási kiadások	Összesen
	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv
01120 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotói és irányítói feladatú tevékenysége	117 404 701	15 021 299	18 680 168				7 154 250				159 260 418
01128 Adó-, vám és jövedéki igazgatás	13 522 687	2 300 963					3 750				15 827 400
01276 Adó- és jövedéktervezési és statisztikai szolgáltatások	4 634 112	813 837	144 110								5 392 059
01676 Önkormányzatok, önkormányzati és nemzeti parlamentek kapcsolatainak fejlesztéséhez kapcsolódó tevékenységek	2 955 131	493 699	528 121								3 976 951
Összesen:	138 516 631	19 429 798	19 352 399	-	-	-	7 158 000	-	-	-	184 456 828

Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi tervezett kiadásai feladatanként

Kormányzati funkciók	K1. Személyi juttatások	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K3. Dologi kiadások	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	K5. Egyéb működési célú kiadások (tartalékok nélkül)	K512. Tartalék tartalék	K6. Beruházások	K7. Felújítások	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K9. Finanszírozási kiadások	Összesen
	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv	2022. évi törv
082043 Könyvtár állomány gyarapítása, nyilvántartása			76 200				1 088 390				1 164 590
082044 Könyvtári szolgáltatások	4 587 100	587 000	4 003 254				76 200				9 263 554
082063 Műzeumi, kiállítási tevékenység			66 000								66 000
082091 Közművelődési - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	4 514 500	587 372	1 836 828								6 938 500
Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház összesen:	9 101 600	1 184 372	5 982 082	-	-	-	1 164 590	-	-	-	17 432 644

Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi tervezett kiadásai kötelező feladatonként

Kormányzati funkciók	K1. Személyi juttatások	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K3. Dologi kiadások	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	K5. Egyéb működési célú kiadások (tartalékok nélkül)	K512. Tartalék tartalék	K6. Beruházások	K7. Felújítások	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K9. Finanszírozási kiadások	Összesen
	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv	2022. évi terv
082042 Könyvtár állomány gyarapítása, nyilvántartása			76 200				1 088 390				1 164 590
082044 Könyvtár szolgáltatások	4 587 100	587 000	4 003 254				76 200				9 263 554
082063 Múzeumi, kulturális tevékenység			66 000								66 000
082091 Közművelődési- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	4 514 500	587 372	1 836 628								6 938 500
Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház összesen:	9 101 600	1 184 372	5 982 082	-	-	-	1 164 590	-	-	-	17 432 644

Egyek Nagyközség Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi működési kiadásai kiemelt előirányzatokként

Kiemelt előirányzatok	1. Egyek Nagyközség Önkormányzata	2. Egyek Polgármesteri Hivatal	3. Tarkányi Béla Könyvtár és Művelődési ház	Összesen
K1. Személyi juttatás	393 495 897	138 516 631	9 101 600	541 114 128
K11. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	368 015 344	123 707 068	8 579 100	500 301 512
ebből: közfoglalkoztatás	355 825 209			355 825 209
K12. Külső személyi juttatások	25 480 553	14 809 563	522 500	40 812 616
ebből: választott tisztviselők juttatásai				-
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 007 086	19 429 798	1 184 372	49 621 256
K3. Dologi kiadások	285 635 388	19 352 399	5 982 082	310 969 869
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	15 457 000			15 457 000
K5. Egyéb működési célú kiadások	145 461 283	-	-	145 461 283
Elvonások és befizetések	41 200 302			41 200 302
Balmazújvárosi Többségi Társulás	37 491 563			37 491 563
BURSA támogatás	1 000 000			1 000 000
Tízévtári Régió Hulladéklerakókat Reaktiváló Egyetemi Önkormányzat Társulás részére tagi hozzájárulás	47 000			47 000
Viszatarterítendő krízis támogatás	3 000 000			3 000 000
Egyéb működési célú támogatás (Egyeki Szóghatár Nonprofit Kft. Kétkelet Szociális szövetkezet) önkormányzati fejlesztések	39 045 128			39 045 128
Önkormányzati Tűzoltóság	9 235 000			9 235 000
Egyéb működési célú támogatás (Iskolaegetszésgyűjtemény finansz.)	317 290			317 290
Katolikus Szociális Szövetkezet köztemető fenntartása és működtetése támogatása	8 195 000			8 195 000
Mozgássérültek Egyesülete támogatása	50 000			50 000
OMSZ támogatás	30 000			30 000
Egyeki Sportbarátok Sport Egyesülete támogatása	4 650 000			4 650 000
Polgárőrség	1 200 000			1 200 000
Tartalékok (működési)				-
K9. Finanszírozási kiadások	52 927 507	-	-	52 927 507
ebből: K9112. Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	40 000 000	-		40 000 000
ebből: K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	12 927 507			12 927 507
Működési kiadások összesen	921 984 161	177 298 828	16 268 054	1 115 551 043

Egyek Nagyközség Önkormányzat Felújítási kiadásai célonként

ezer forintban

Sorszám	Kormányzati funkció	Felújítási cél megnevezése	2022. évi előirányzat
1.	013350	Széchenyi program keretében vásárolt lakások felújítása	14 641 452
2.	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogramok: felújítási munkálatok	223 228
3.	045120	Egyek Nagyközség Önkormányzata útfelújítási feladatok	315 558 257
Összesen:			330 422 937

Egyek Nagyközség Önkormányzat Felhalmozási kiadásai feladatonként

ezer forintban

Sorszám	Kormányzati funkció	Feladat megnevezése	2022. évi előirányzat
1.	011130	Polgármesteri Hivatal: immateriális javak beszerzése	3 060 000
2.	011130	Polgármesteri Hivatal: informatikai eszközök beszerzése	1 194 000
3.	011130	Polgármesteri Hivatal: egyéb tárgyi eszközök beszerzése	2 904 000
4.	011130	Önkormányzati jogalkotás: informatikai eszközök beszerzése	823 670
5.	013350	Belterületi ingatlanok vásárlása	8 211 255
	013350	Belterületi ingatlanhoz kapcsolódó felhalmozási kiadás(Fő tér 21. kocsibeálló)	1 722 588
6.	013350	Településrendezési terv készítés	7 620 000
7.	013350	Ivóvízközmű vagyron fejlesztés	7 620 579
8.	013350	Szennyvízközmű vagyron fejlesztése	46 310 907
9.	042180	Gyepmesteri telep: egyéb tárgyi eszköz beszerzés	600 000
10.	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogramok: egyéb tárgyi eszköz beszerzés	50 765 315
11.	045120	Út, autópálya építés	84 458 432
12.	052020	Egyek település szennyvízelvezetési- és tisztítási projektje	13 576 662
	062020	Önkormányzati fejlesztések (Autómosó)	338 656
13.	066020	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés (vadkamera, pulpitus, hangfal)	652 400
14.	072111	Háziorvosi alapellátás	992 994
15.	072112	Járóbeteg szakellátás	127 000
16.	082042	Könyvtári állomány gyarapítása	1 088 390
17.	082044	Könyvtár: egyéb tárgyi eszköz beszerzés	76 200
18.	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok (EFOP pályázat): tárgyi eszköz beszerzés	1 997 992
Összesen:			234 141 040

Egyek Nagyközség Önkormányzat pénzügyi mérlege: 2022. év

BEVÉTELEK

Sor-szám	Bevételi jogcím	2022. évi előirányzat (Ft)
1	2	3
1.	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	807 071 140
2.	B11. Önkormányzatok működési támogatásai	400 807 667
3.	B111. Helyi önkormányzatok működésének ált. tám-a	204 785 449
	B1131. Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti fel.tám.	61 858 146
4.	B1132. Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési fel.tám.	8 901 120
5.	B114. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak tám-a	11 686 853
6.	B115. Működési célú központosított előirányzatok	113 576 099
7.	B116. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	
8.	B14. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	
9.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államházt. belülről	406 263 473
10.	Egyéb központi támogatás	
11.	Működésképtelen önkormányzatok egyéb támogatása	
12.	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	385 470 340
13.	B21. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
15.	B25. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	385 470 340
16.	B3. Közhatalmi bevétel	46 512 000
	B31. Magánszemélyek jövedelemadói	
18.	B34. Vagyoni típusú adók	12 624 000
19.	B35. Termékek és szolgáltatások adói	29 450 000
20.	B351. Értékesítési és forgalmi adók	29 450 000
21.	B354. Gépjármű adók	
22.	B36. Egyéb közhatalmi bevételek	4 438 000
23.	Adójellegű bevételek	
24.	Pótlékok, bírságok egyéb közhatalmi bevételek	
25.	B.4.Működési bevételek	101 120 530
26.	B5. Felhalmozási bevételek	65 388 818
27.	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	3 000 000
28.	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	-
29.	B74. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	-
30.	B75. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	-
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 408 562 828
31.	B8. Finanszírozási bevételek	486 215 852
32.	B.8.11. Hitel, kölcsön felvétel államháztartáson kívülről	57 633 006
33.	B813. Maradvány igénybevétele	224 390 999
34.	B814. Államháztartáson belüli megelőlegezések	12 927 507
35.	B816 Központi, irányítószervi támogatás	191 264 340

KIADÁSOK

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2022. évi előirányzat
1	2	3
1.	K1. Személyi juttatás	541 114 128
2.	K11. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	500 301 512
3.	K12. Külső személyi juttatások	40 812 616
4.	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	49 621 256
5.	K3. Dologi kiadások	310 969 869
6.	K4. Ellátottak pénzbeli juttatása	15 457 000
7.	K5. Egyéb működési célú kiadások	145 461 283
8.	K513. Tartalékok	4 824 755
9.	K513. Tartalékok (működési)	
10.	K513. Tartalékok (felhalmozási)	4 824 755
11.	K6. Beruházás	234 141 040
12.	K7. Felújítás	330 422 937
13.	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	
14.	K9. Finanszírozási kiadások	244 191 847
16.	K9. Finanszírozási kiadások (működési)	244 191 847
	ebből: K9112. Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	40 000 000
17.	ebből K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések	12 927 507
18.	ebből: K915. Központi irányítószervi támogatás	191 264 340
19.	K9. Finanszírozási kiadások (felhalmozási)	18 574 565
20.	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	1 894 778 680
	2022. Évi Költségvetési kiadások összesen	1 894 778 680
	2022. évi Költségvetési bevételek összesen	1 894 778 680
	2022. évi Költségvetési hiány:	-

Egyek Nagyközség Önkormányzat 2022. évi előirányzat-felhasználási ütemterve

Megnevezés	Előirányzat	jan.	febr.	marc.	apr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	Összesen
BEVÉTELEK														0
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	807 071 140	52 971 711	52 971 711	52 971 711	52 971 711	52 971 711	52 971 711	68 012 651	68 012 651	68 012 651	95 067 641	95 067 641	95 067 639	807 071 140
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	385 470 340	32 122 528	32 122 528	32 122 528	32 122 528	32 122 528	32 122 528	32 122 528	32 122 528	32 122 528	32 122 528	32 122 528	32 122 532	385 470 340
B3. Közhatalmi bevételek	46 512 000									23 256 000				46 512 000
B4. Működési bevételek	101 320 530	8 202 700	8 202 700	8 202 700	8 202 700	8 202 700	8 202 700	8 614 962	8 614 962	8 614 962	8 686 498	8 686 459	8 686 448	101 320 530
B5. Felhalmozási bevételek	65 388 818	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	10 000 000	12 000 000	181 000	181 000		13 207 818			65 388 818
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	3 000 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	3 000 000
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök														0
B8. Finanszírozási bevételek	204 951 512	24 442 295	24 442 295	24 442 295	24 442 295	24 442 295	24 442 295	24 716 290	24 716 290	24 716 290	24 716 290	24 716 291	24 716 291	204 951 512
BEVÉTEL ÖSSZESEN	1 703 514 340	117 989 234	132 989 234	156 245 234	117 989 234	127 989 234	129 989 234	133 716 431	133 897 431	156 972 431	174 050 775	160 842 950	160 842 910	1 703 514 340

Megnevezés	Előirányzat	jan.	febr.	marc.	apr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	Összesen
KIADÁSOK														
K1. Személyi juttatások	541 114 128	38 461 000	38 461 000	38 461 000	38 461 000	38 461 000	38 461 000	38 879 779	38 879 779	38 879 779	54 569 582	54 569 582	54 569 637	541 114 128
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	49 621 256	3 535 125	3 535 125	3 535 125	3 535 125	3 535 125	3 535 125	3 804 423	3 804 423	3 804 423	5 665 744	5 665 744	5 665 749	49 621 256
K3. Dologi kiadások	310 969 869	24 639 780	24 639 780	24 639 780	24 639 780	24 639 780	26 923 188	26 923 188	26 923 188	26 923 188	27 453 877	27 453 877	27 453 871	310 969 869
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	15 457 000	2 750 000	1 800 000	778 550	778 550	778 550	778 550	778 550	778 550	778 550	778 550	778 550	3 900 000	15 457 000
K5. Egyéb működési célú kiadások (tartások nélkül)	145 461 283	10 848 440	10 848 440	10 848 440	10 848 440	10 848 440	10 848 440	11 214 415	11 214 415	11 214 415	15 575 791	15 575 791	15 575 816	145 461 283
K513. Tartások	4 824 755	1 666 700	666 700	666 700	666 700	210 700	210 700	210 700	210 700	210 700	104 455	0	0	4 824 755
K6. Beruházások	204 141 040	38 987 480	38 987 480	38 987 480	38 987 480	38 987 480	38 987 480	36 033	36 033	36 033	36 033	36 033	36 995	204 141 040
K7. Felújítások	330 422 037	8 148 450	8 148 450	8 148 450	8 148 450	8 148 450	8 148 450	46 922 039	46 922 040	46 922 039	46 922 040	46 922 039	46 922 040	330 422 037
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások														0
K915. Finanszírozási kiadások	52 927 507	4 273 630	4 273 630	4 273 630	4 273 630	4 273 630	4 273 630	4 547 650	4 547 650	4 547 650	4 547 650	4 547 650	4 547 477	52 927 507
K9. Finanszírozási kiadások felhalmozási	18 574 565			9 287 282										18 574 565
KIADÁS ÖSSZESEN	1 703 514 340	133 310 695	131 360 695	139 626 438	138 339 155	129 883 155	129 883 155	133 316 777	133 316 778	142 604 059	165 653 722	165 549 316	168 676 575	1 703 514 340

Egyek Nagyközség Önkormányzata működési és felhalmozási célú bevételeinek és kiadásainak 2022. évi előirányzata mérleg rendszerben

Működési kiadások	2022. évi előirányzat	Működési bevételek	2022. évi előirányzat
		B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	807 071 140
K1. Személyi juttatások	541 114 128	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	49 621 256	B3. Közhatalmi bevételek	46 512 000
K3. Dologi kiadások	310 969 869	B4. Működési bevételek	101 120 530
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	15 457 000	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	3 000 000
K5. Egyéb működési célú kiadások ebből: tartalék (működési)	145 461 283	B8. Finanszírozási bevételek (működési) ebből: maradvány igénybevétele	157 847 373
K9. Finanszírozási kiadások	52 927 507	ebből: Államháztartáson belüli megelőlegezés	104 919 866
Működési kiadás összesen:	1 115 551 043	Működési bevétel összesen:	12 927 507
			1 115 551 043
Felhalmozási kiadások	2022. évi előirányzat	Felhalmozási bevételek	2022. évi előirányzat
		B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	385 470 340
		B3. Közhatalmi bevételek	
		B4. Működési bevételek	
K5. Felhalmozási célú tartalék	4 824 755	B5. Felhalmozási bevételek	65 388 818
K6. Beruházások	234 141 040	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
K7. Felújítások	330 422 937	B8. Finanszírozási bevételek (felhalmozási) ebből: felhalmozási célú hiteelfelvétel	137 104 139
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	-	maradvány igénybevétele	17 633 006
K9. Finanszírozási kiadások	18 574 565	Felhalmozási bevétel összesen:	119 471 133
Felhalmozási kiadás összesen:	587 963 297		587 963 297
Mindösszesen:	1 703 514 340	Mindösszesen:	1 703 514 340

KIMUTATÁS

a 2022.
évre tervezett tartalékokról

adatok forintban

<u>Általános tartalék összesen:</u>	<u>0</u>
--	-----------------

Működési célú általános tartalék

<u>Fejlesztési célú tartalék összesen:</u>	<u>4 824 755</u>
---	-------------------------

Fejlesztési célú tartalék	4 824 755
---------------------------	-----------

<u>Tartalék összesen:</u>	<u>4 824 755</u>
----------------------------------	-------------------------

Egyek Nagyközség Önkormányzat saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

Adatok forintban

Sor- szám	Bevételi jogcímek	2022. évi előirányzat	2023. évi előirányzat	2024. évi előirányzat	2025. évi előirányzat
1	2	3	4	5	6
1.	Helyi adók	42 074 000	42 074 000	42 074 000	42 074 000
2.	Osztalékok, koncessziós díjak, hozam				
3.	Díjak, pótlékok bírságok	4 438 000	4 438 000	4 438 000	4 438 000
4.	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	65 368 818	25 000 000	25 000 000	25 000 000
5.	Részevények, részesedések értékesítése				
6.	Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek				
7.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		111 880 818	71 512 000	71 512 000	71 512 000
Adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettség (tőke+kamat)		55 940 409	35 756 000	35 756 000	35 756 000
		50%	50%	50%	50%

6. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
281/2022.(XI.23.) számú határozata:**

**Az Önkormányzat 2022. III. negyedéves gazdálkodás helyzetéről szóló tájékoztató,
beszámoló elfogadásáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzat 2022. III. negyedéves gazdálkodás helyzetéről szóló tájékoztatót, beszámolót az alábbiak szerint hagyja jóvá.

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedéves alakulása

1. A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedéves teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2022. III. negyedéves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Bevételek	1 307 450 934	1 408 562 828	933 052 470	66
Finanszírozási bevételek	293 307 544	294 951 512	208 174 598	67
Bevételek főösszege:	1 600 758 478	1 703 514 340	1 141 227 068	67
Kiadások	1 530 900 374	1 632 012 268	848 820 921	52
Finanszírozási kiadások	69 858 104	71 502 072	32 050 406	45
Kiadások főösszege:	1 600 758 478	1 703 514 340	880 871 327	52

2. Az önkormányzat 2022. évi költségvetési bevételei:

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a III. negyedéves teljesítést, valamint
- a teljesítés alakulását

az 1. számú melléklet bevételi forrásonként, főbb jogcím-csoportonkénti bontásban tartalmazza.

3. Az önkormányzat 2022. évi költségvetési kiadásai:

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a III. negyedéves teljesítést, valamint
- a teljesítés alakulását

a 2. számú melléklet kiemelt előirányzatokkénti bontásban tartalmazza.

3. Az önkormányzat működési bevételi előirányzatainak 2022. III. negyedéves teljesítését a képviselő – testület a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2022. III. negyedéves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	1 011 819 551	1 115 551 043	773 584 082	69
Ebből:				
- B1. működési c. támogatások á.h.-on belülről	721 855 244	807 071 140	541 717 351	67
- B3. közhatalmi bevételek	46 512 000	46 512 000	54 073 152	116
- B4. működési bevételek	98 432 350	101 120 530	76 624 783	76
- B6. működési c. átvett pénzeszközök	3 000 000	3 000 000	2 498 940	83
- B 8113. rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	40 000 000	40 000 000	548 334	1
- B 813. működési c. pénzmaradvány igénybevétele	90 736 418	104 919 866	96 477 554	92
- B 814. államháztartáson belüli megelőlegezések	11 283 539	12 927 507	1 643 968	13

Az önkormányzat felhalmozási bevételi előirányzatainak 2022. III. negyedéves teljesítését a képviselő – testület a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2022. III. negyedéves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	588 938 927	587 963 297	367 642 986	63

Ebből:

- B2. felhalmozási c. támogatások á.h.-on belülről	385 470 340	385 470 340	239 149 337	62
- B5. Felhalmozási bevételek	52 181 000	65 388 818	18 246 457	28
- B7. felhalmozási c. átvett pénzeszközök			742 450	
- B 8111. hitelek, kölcsönök felvétele á.h.- on kívülről	17 633 006	17 633 006	0	0
- B 813. felhalmozási c. pénzmaradvány igénybevétele	133 654 581	119 471 133	109 504 742	92

A képviselő – testület az önkormányzat és a költségvetési szervei bevételeinek teljesítését kiemelt előirányzatonként a 1. számú melléklet szerint fogadja el.

4. Az önkormányzat működési kiadásainak kiemelt előirányzatonkénti 2022. III. negyedéves teljesítését a képviselő-testület a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2022. III. negyedéves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	1 001 552 743	1 115 551 043	764 308 477	69

Ebből:

- K1. személyi jellegű kiadások	461 532 044	541 114 128	364 389 721	67
- K2. munkaadókat terhelő járulékok	42 421 505	49 621 256	34 561 085	70
- K3. dologi jellegű kiadások	295 677 353	310 969 869	237 673 473	76
- K4. ellátottak pénzbeli juttatásai	15 457 000	15 457 000	9 000 158	58
- K5. egyéb működési célú kiadások/ tartalékok nélkül/	130 181 302	145 461 283	105 208 199	72
- K9. finanszírozási kiadások (működési)	51 283 539	52 927 507	13 475 841	25
- K513 tartalék (működési)	5 000 000	0	0	

Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásainak 2022. III. negyedéves teljesítését és a teljesítés alakulását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2022. III. negyedéves teljesítés	Teljesítés alakulása (%)
Összesen:	599 205 735	587 963 297	116 562 850	20

Ebből:

- K6. beruházás	467 849 786	234 141 040	82 481 069	35
- K7. felújítás	97 781 384	330 422 937	15 507 216	5
- K8. egyéb felhalmozási célú kiadások				
- K9. finanszírozási kiadások (felhalmozási)	18 574 565	18 574 565	18 574 565	100
- K513. Tartalékok (felhalmozási)	15 000 000	4 824 755		

A képviselő – testület az önkormányzat és a költségvetési szervei kiadásainak teljesítését kiemelt előirányzatonként a 2. számú melléklet szerint fogadja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Egyek Nagyközség Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. II. negyedéves bevétel forrásoként, főbb jogcím-csoportonkénti részletezésében

adatok forintban

Költségvetési bevételek azonosító	Önkormányzat				Egyéb Polgármesteri Hivatal				Térségi Belső Munkács és KÖZÖS				ÖSSZESEN			
	Bevétel a.l.	Módosított a.l.	Tény	Teljesítés %	Bevétel a.l.	Módosított a.l.	Tény	Teljesítés %	Bevétel a.l.	Módosított a.l.	Tény	Teljesítés %	Bevétel a.l.	Módosított a.l.	Tény	Teljesítés %
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	721 855 244	708 229 617	534 171 474	67	0	8 641 523	7 545 877	85	0	0	0	0	721 855 244	607 071 140	541 717 351	67
B11. Önkormányzatok működési támogatásai	402 618 047	400 807 607	228 905 608	57	0	0	0	0	0	0	0	0	402 618 047	400 807 607	228 905 608	57
B111. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	204 785 449	204 785 449	155 636 942	76									204 785 449	204 785 449	155 636 942	76
B1131. Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	61 541 103	61 858 148	47 068 200	76									61 541 103	61 858 148	47 068 200	76
B1132. Települési önkormányzatok gyermekjóléti feladatainak támogatása	8 959 830	8 901 120	8 760 112	76									8 959 830	8 901 120	8 760 112	76
B114. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	11 686 853	11 686 853	8 882 005	76									11 686 853	11 686 853	8 882 005	76
B115. Művelődési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	115 644 717	113 576 009	10 543 918	9									115 644 717	113 576 009	10 543 918	9
B115. Előzműleltől származó bevételek	0	0	34 460										0	0	34 460	
B18. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	319 237 197	397 421 950	305 205 776	77	0	8 641 523	7 545 877	85	0	0	0	0	319 237 197	406 263 473	312 761 653	77
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	385 470 340	385 470 340	239 149 337	62	0	0	0	0	0	0	0	0	385 470 340	385 470 340	239 149 337	62
B21. Felhalmozási célú önkormányzatok támogatások (központosított előirányzatok, v.a. máskor)													0	0	0	
B25. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	385 470 340	385 470 340	239 149 337	62									385 470 340	385 470 340	239 149 337	62
B3. Közhatalmi bevételek	46 612 000	46 612 000	64 073 152	116	0	0	0	0	0	0	0	0	46 612 000	46 612 000	64 073 152	116
B31. Jóváírásmadatok	0	0	148 889										0	0	148 889	
B34. Vagyoni típusú adók	12 624 000	12 624 000	11 266 690	89									12 624 000	12 624 000	11 266 690	89
B35. Termékek és szolgáltatások adói	29 450 000	29 450 000	38 715 801	131	0	0	0	0	0	0	0	0	29 450 000	29 450 000	38 715 801	131
B351. Értékesítési és forgalmi adók (állandó jelleget viselő ipari és kereskedelmi tevékenység után fizetett helyi parafaszer adó)	29 450 000	29 450 000	38 715 801	131									29 450 000	29 450 000	38 715 801	131
B354. Gázpénzügyek													0	0	0	
B36. Egyéb közhatalmi bevételek (pénzár, pénztár, másodlagos tulajdonosi adó)	4 438 000	4 438 000	3 921 572	88									4 438 000	4 438 000	3 921 572	88
B4. Működési bevételek	97 331 350	99 359 921	76 116 584	76	327 000	402 655	342 516	85	774 000	1 360 954	1 165 683	86	98 432 350	101 120 870	76 624 763	76
B4.3. Felhalmozási bevételek	52 161 000	45 368 818	18 236 220	28	20 000	20 000	10 237	51	0	0	0	0	52 161 000	45 368 818	18 246 457	28
B4. Működési célú átvett pénzeszközök	3 000 000	3 000 000	2 459 940	83		0	0						3 000 000	3 000 000	2 459 940	83
B4.3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	742 450		0	0	0		0	0	0		0	0	742 450	
B44. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről													0	0	0	
B45. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	742 450										0	0	742 450	
A. Költségvetési bevételek összesen	1 306 329 934	1 297 937 898	923 988 187	68	347 000	9 204 178	7 890 630	85	774 000	1 360 954	1 165 683	86	1 307 450 934	1 408 562 828	933 052 470	68
KÖLTSÉGVETÉSI HEÁNY FINANSZÍROZÁSÁRA SZOLGÁLÓ PÉNZF. NÉLKÜLI BEVÉTELEK:																
B6. Finanszírozási bevételek	293 307 544	294 951 512	207 664 399	70	175 192 650	175 192 650	107 373 137	61	16 693 890	16 071 690	10 883 520	68	485 194 084	486 215 852	326 121 056	67
B61. Banki finanszírozás bevételei	293 307 544	294 951 512	207 664 399	70	175 192 650	175 192 650	107 373 137	61	16 693 890	16 071 690	10 883 520	68	485 194 084	486 215 852	326 121 056	67
B611. Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	57 633 000	57 633 000	548 334	0									57 633 000	57 633 000	548 334	1
B6111. Hosszú lejáratú hitelek, kölcsön felvétele	17 633 000	17 633 000		0									17 633 000	17 633 000		0
B6113. Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	40 000 000	40 000 000	548 334										40 000 000	40 000 000	548 334	1
B613. Működési célú bevételek	224 300 999	224 300 999	205 672 097	92	0	0	263 797		0	0	46 402		224 300 999	224 300 999	205 682 298	92
B6131. Általános működési bevételek	50 736 418	104 919 606	98 167 355	92	0	0	263 797		0	0	46 402		50 736 418	104 919 606	98 477 854	92
B614. Államháztartáson belüli megelőlegezések	133 654 581	119 471 133	109 504 742	92									133 654 581	119 471 133	109 504 742	92
B6141. Államháztartáson belüli megelőlegezések	11 263 539	12 927 507	1 643 968	13									11 263 539	12 927 507	1 643 968	13
B616. Központi költségvetési támogatás					175 192 650	175 192 650	107 109 340	61	16 693 890	16 071 690	10 837 158	67	191 806 540	191 264 340	117 946 458	62

Egyek Nagyközség Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. III. negyedéves kiadásai előirányzatokként

Költségvetési kiadás rovatrond	Önkormányzat				Egyeki Polgármesteri Hivatal				Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház				Összesen:			
	Eredeti e.L.	Módosított e.L.	Tény	Teljesítés %a	Eredeti e.L.	Módosított e.L.	Tény	Teljesítés %a	Eredeti e.L.	Módosított e.L.	Tény	Teljesítés %a	Eredeti e.L.	Módosított e.L.	Tény	Teljesítés %a
K1. Személyi juttatások	329 472 794	393 495 897	279 187 470	69	131 957 650	138 516 031	84 968 003	61	9 101 600	9 101 600	6 234 248	68	461 532 044	541 114 128	394 389 721	67
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	23 951 505	29 007 086	21 775 296	75	17 292 000	19 429 798	11 981 362	62	1 178 000	1 184 372	804 487	68	42 421 505	49 521 256	34 561 085	70
K3. Dologi kiadások	270 521 653	265 635 368	217 759 465	76	19 132 000	19 352 399	15 884 932	82	6 023 700	5 982 082	4 029 076	67	293 677 353	310 969 869	237 673 473	76
K4. Elutaltak pénzbeli juttatásai	15 457 000	15 457 000	9 000 150	58									15 457 000	15 457 000	9 000 158	58
K5. Egyéb működési célú kiadások (tartalékkal együtt)	135 181 302	145 461 283	105 208 199	72									135 181 302	145 461 283	105 208 199	72
ebből: K513. Tartalék (működési)	5 000 000	-	-	0									5 000 000	0	0	
K6. Finanszírozási kiadások (működési)	243 170 079	244 191 847	131 422 299	54									243 170 079	244 191 847	131 422 299	54
ebből: K611. Újraelértékelési célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	40 000 000	40 000 000	548 334	1									40 000 000	40 000 000	548 334	1
ebből: K614. Államháztartáson belüli megelőlegezések	11 283 539	12 927 507	12 927 507	100									11 283 539	12 927 507	12 927 507	100
K915. Központi irányítású szervi támogatás	191 896 540	191 264 340	117 946 458	62									191 896 540	191 264 340	117 946 458	62
Működési kiadások összesen	1 008 754 333	1 113 248 501	758 352 827	68	168 381 650	177 298 828	112 834 297	64	16 303 300	16 268 054	11 067 811	68	1 193 439 383	1 306 815 383	892 254 935	68
K6. Beruházások	459 527 196	225 818 450	79 941 474	35	7 158 000	7 158 000	1 681 550	23	1 164 590	1 164 590	858 045	74	467 849 786	234 141 040	82 481 069	35
K7. Felújítások	87 781 384	330 422 937	15 507 216	5	-	-	-		-	-	-		87 781 384	330 422 937	15 507 216	5
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	-	-	-		-	-	-		-	-	-		-	-	-	
K9. Finanszírozási kiadások (felhalmozási)	18 574 565	18 574 565	18 574 565	100									18 574 565	18 574 565	18 574 565	100
Felhalmozási kiadások összesen:	575 883 145	574 815 952	114 023 255	20	7 158 000	7 158 000	1 681 550	23	1 164 590	1 164 590	858 045	74	584 205 735	583 138 542	116 562 850	20
K513. Tartalékok	15 000 000	4 824 755	-										15 000 000	4 824 755	-	
Kiadások összesen:	1 599 637 478	1 692 889 208	872 376 082	52	175 539 650	184 456 828	114 515 847	62	17 467 890	17 432 644	11 925 856	68	1 792 645 018	1 894 778 680	998 817 785	53

7. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót azzal, hogy keresni kell a további gazdaságos üzemeltetés lehetőségét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetőt kéri, hogy vegyék komolyan ezt a kérést, keressenek más gyakorlatokat, és ha van jó gyakorlatra lehetőség, akkor gondolkozzanak el rajta. Illetve felmerült a bizottsági ülésen, hogy vizsgálják meg, milyen kihatással lenne a Szöghatár Kft. működésére, ha csak hétfőtől péntekig működnének. Szombat vasárnap csak rendezvényekre jönnének össze, és megszüntetnék azt, hogy szombatra és vasárnapra is meleg étkezést biztosítanak.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Az idősek otthona ezt hogy oldaná meg?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Petruska Jánosné egységvezető is meg van bízva, hogy keressen alternatívát, és ő is több konyháról kér árajánlatot. Abba az irányba kell menni, hogy vállalható és piacképes maradjon minden, ami a berkeiken belül történik. Ha nem tudják érvényesíteni a hétfégi konyhai üzemeltetést, akkor meg kell hozni azt a döntést, hogy az önkormányzat beletolja a milliókat, vagy azt mondják a lakosságnak, hogy nem bírják anyagilag. A környéken nem tudnak egy önkormányzati konyhát sem, amelyik szociális étkeztetéssel, vagy közétkeztetéssel szombaton és vasárnap is működne. A szociális étkezők száma most 196 fő, ami nem kevés, és neki most hétfőtől vasárnapig főznek, de állami támogatás csak hétfőtől péntekig van, és az önkormányzat szociális kiegészítő normatívájából adják át az étkezési díj egy részét. Olyan arányok vannak, hogy éves szinten egy ember bele fizet 70.000 Ft-ot, az önkormányzat pedig mellé tesz 430.000 Ft-ot, és ezek vállalhatatlan arányok. Sokkal vállalhatóbbá válik, ha ez hétfőtől péntekig csinálják.

Soltész Gábor képviselő:

A bizottsági ülésen felmerült a konyha eredmény kimutatása. Úgy gondolja, hogy azt a mélyrepülést, ami egy év alatt következett be a konyhánál, időben meg kellene fogni. A tavalyi évben készült beszámolóhoz képest most kb. 4 millió forint mínusz jött ki.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tegyük hozzá, hogy ez nem Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető és a konyhai dolgozóknak szemre hányás. Ezek a számok azért alakultak ki, mert az élelmiszer nyersanyagárak éves szinten 40%-ot inflálódtak. Most a nyersanyagárak átlagosan 40%-al drágábbak az árak, és az önkormányzat év elején a nyersanyagárakat 20%-al emeltek, most végén megint emeltek rajta,

de folyamatosan emelkednek az árak, és amikor már nagyobb az infláció, mint az áremelés, attól kezdve már csak a mínusz termelődik, és erre keresik a megoldást.

Soltész Gábor képviselő:

Így van, ezt ő nem szemrehányásként mondta. Ennek az összegnek a jelentős része a gyermekétkeztetés deficitje. Ezért kell adott esetben meglépni, hogy nincs konyha hétvégén.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Roszbab a helyzet, mint ahogy Soltész Gábor képviselő felhozta, mert a számok mínuszba mennek, de a másik oldalon a szociális kiegészítő normatíván keresztül, és azzal, hogy emelték az árakat 20%-al, és megint emelték, az önkormányzat több millióval többet tolnak bele szociális kiegészítő normatívaként, és ennek ellenére is mínuszba megy. Ezért kell beavatkozniuk és ezért kell máshol is körbe nézniük, mások hogyan csinálják.

Kiss Imre képviselő:

Egyrészt igazat ad Soltész Gábor képviselőnek, de másrészt egy hónappal ezelőtt még pozitív volt a mérleg, most pedig már negatív. Képviselőként tisztában kell lenniük vele, hogy ebbe év végén valószínűleg pénzt kell tenniük, mert magától már nem tudja kitermelni, és a végtelenségig nem lehet árat emelni. Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetőt kérdezi, hogy mennyivel csökkent a vendégebéd száma?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Olyan 30 fővel.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez kb. 5-10%.

Kiss Imre képviselő:

A vendégebéd száma is csökken, és még jobban csökkenni fog. Nyilván az intézmény sem fog tudni többet fizetni, árat sem emelhetnek a végtelenségig, és el kell könyvelniük, hogy ebbe valamennyit tenni kell. Itt a mérték lesz a kérdés.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Szerinte meg kellene vizsgálni a Kft-nek, hogy az önkormányzat 570 Ft-ot kap évek óta a nyári gyermekétkeztetés normatívájára. Jogszabály dönti el, hány gyereknek kell benne részt vennie, ezen változtatni nem lehet. A Kft-nek ki kellene számolnia, hogy helytálló-e még az ár, amiért ő számlázza, mert az 570 Ft és a Kft. által kiszámlázott összeg közötti különbség is a szociális kiegészítő normatívából van fedezve. Ezt tavaszra helyre kellene tenni, mert ez is bevételkiesést eredményezhet a Kft-nél.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Van egy másik probléma. Amikor megemelték a szociális étkezők számát 250-re, úgy emlékszik, hogy akkor a támogatás mellé kb. 3 millió forintot kellett tenni, de az elmúlt 7-8 évben az állami normatíva nem emelkedett, a piaci ár pedig az egekbe, és most már meggyőződése, hogy 10 millióval többet kell mellé tenni a szociális kiegészítő normatívából. Ez így nem mehet tovább a végtelenségig. Azok az emberek, akik, a legkevesebbet járulnak hozzá a szociális étkezéshez, azoknak az önkormányzat 430 ezer forintot ad, az állam 70 ezret. Tehát egy ember éves szinten fél millió forint értékű támogatást kap. Ez egy torz

támogatási rendszer, mert nagyon sok embernek éves szinten 10-20 ezer forinttal tudnak segíteni, a másoknak pedig oda adnak 500 ezer forintot a szociális étkeztetésbe. Amijük van, azt a rászorulóknak között igazságosabban kell elosztani. További torzító dolog, hogy a szociális étkeztetés további feltétele, hogy a házi orvos adjon ki igazolást, és a házi orvos nem mérlegel, mindenkinek kiadja, ami azt jelenti, hogy a 65 év fölötti tehetős nyugdíjasoknak is megkapják az önkormányzattól ezt az óriási mértékű támogatást, ha igénylik.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető az kérte, hogy a Kft. készítsen pénzügyi tervet a következő ülésre. Kéri, hogy az üzleti tervben legyenek opciók, hogy ha a hétvégi működést megszüntetik, hogy alakul, vagy ha ilyen intézkedést hoznak, akkor hogy alakul, mert részéről és szerinte az önkormányzat részéről is az lenne az elvárás, hogy nullszaldós vagy pozitív eredmény alakuljon ki. Az elmúlt évek tendenciáját figyelembe véve a Kft-nek kell alternatívát adni, ahhoz, hogy ilyen döntések kellenek a nullszaldós vagy pozitív eredmény legyen a Kft. működése.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ő elsősorban azt várná, hogy Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető vizsgálja meg, mivel járna az, ha a konyha csak hétfőtől péntekig működik?

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót és a bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
282/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja azzal, hogy keresni kell a további gazdaságos üzemeltetés lehetőségét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

8. Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervének jóváhagyása
Előadó: Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház vezetője

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
283/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gábor Istvánné könyvtárvezető

9. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013.

(I.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2022. (XI. 23.) önkormányzati
rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013. (I.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1)-(2) bekezdésében 51. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés d) pontjában, 146/A. §-ában, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254. § (2) bekezdésében és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény

94/B. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013. (I.31.) rendelet 3. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki)

„a) a közterület használatának egyes szabályairól szóló 27/2018. (XI.29.) önkormányzati rendeletben foglaltakat nem tartja be.”

2. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 3/2013. (I.31.) rendelet 7/A. § (3) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2022. november 28-án lép hatályba.

Egyek, 2022. november 23.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. 11.23.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

10. *Temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014.(II.05.) önkormányzati rendelet módosítása*
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014.(II.05.) önkormányzati rendelet módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2022. (XI. 23.) önkormányzati rendelete

a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014.(II.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § és 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a.) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 3/2014. (II. 05.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A temetőkről s a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014. (II.05.) rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § és 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a.) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Egyek Nagyközség Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérését követően, a következőket rendeli el:”

2. §

A temetőkről s a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014. (II.05.) rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A koporsós temetésre szolgáló egyes sírhelyre sírnyitási engedéllyel – a sír megfelelő mélyítésével – további, legfeljebb egy elhalt és két 25 évnél régebben elhunyt holttestmaradvány rátemethető. Fertőző betegségben elhunyt sírhelyére csak a népegészségügyi feladatkörben eljáró járási hivatal előzetes engedélye alapján lehet rátemetni. Ez esetben a rátemethető elhaltak számát a temető fekvése szerint illetékes intézet korlátozhatja. Rátemetés a sírnyitási rendelkezések betartása mellett végezhető.”

3. §

A temetőkről s a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014. (II.05.) rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. §

Kötelező a temetőn belüli, az elhunyt hűtésével, ravatalozásával, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá az, urnaelhelyezéssel, sírásással, sírhelynyitással, sírbahelyezéssel, visszahantolással, újratemetéssel és exhumálással kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezésének igénybevétele (a továbbiakban: az üzemeltető által biztosított szolgáltatás).”

4. §

A temetőkről s a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014. (II.05.) rendelet 16. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A temetőt a látogatók nyitvatartási időben vehetik igénybe. A temető használatát és igénybevételével kapcsolatos, az üzemeltető közreműködését igénylő ügyeket az érintettek a temető üzemeltetést végző ügyfélfogadási idejében intézhetik.

(2) A temető nyitvatartási, valamint az ügyfélfogadási rendjéről szóló tájékoztatót – a temető tulajdonosának és üzemeltetőjének megnevezésével, címével, valamint a temető részletes térképével – el kell helyezni a temető bejáratánál. A temető fenntartójának (kezelőjének) a temetőről térképet (vázrajzot) kell készítenie, amelyen fel kell tüntetni, hogy mely sírhelytáblák, sorok milyen temetési helyek céljára vannak fenntartva. A temető részletes térképét annak bejáratánál ki kell függeszteni és a változásokat legalább évenként ki kell egészíteni.”

5. §

A temetőkről s a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014. (II.05.) rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet 2022. november 28-án lép hatályba.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. november 23.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

1. melléklet

Önkormányzati díjtételek az Egyeki Köztemetőben

Megnevezés	díj összege Ft. nettó
Létesítmény igénybevételi díj (Ravatalozó használat)	42 900
Ravatalozás koporsós temetésnél	40 945
Ravatalozás urnás temetésnél	26 000
Hútési díj elhunyt/nap	5 200
Temetőn belüli halott-szállítás (kézi koporsószállító kocsival)	3 900
Temetőn belüli halott-szállítás (gépkocsival)	19 500
Sírhelynyitás/sírásás normál sírnál március 15 - november 30.	20 800
Sírhelynyitás/sírásás normál sírnál december 01 – március 15.	28 600
sírásás, mélyített nyári március 01 - november 30.	28 600
sírásás, mélyített téli december 01 – február 28.	31 200
Sírhelynyitás/sírásás gyermek sírnál március 15 - november 30.	5 200
Sírhelynyitás/sírásás gyermek sírnál december 01- március 15.	6 500
Sírhelynyitás/sírásás urna sírnál március 15 - november 30.	7 800
Sírhelynyitás/sírásás urna sírnál december 01- március 15.	9 100
visszahantolás/ sírba helyezés normál sírnál	10 400
visszahantolás/ sírba helyezés mélyített sírnál	13 000
visszahantolás/ sírba helyezés/sírba helyezés gyermek sírnál	2 600
visszahantolás/ sírba helyezés/urnaelhelyezés urna sírnál	3 900
elhunyt maradványainak felszedése (exhumálás)	39 000
exhumálás utáni újratemetés	13 000

Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

11. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
284/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidős: folyamatos

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Fekete Péter Pál képviselő kiment, jelen van 6 fő.

12. Beszámoló az Attila-telep elbirtoklásával kapcsolatban

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Attila-telep elbirtoklásával és az ottani tulajdonok megszerzésével kapcsolatban benyújtott beszámolót azzal a kitétellel, hogy Dr. Pető István ügyvéd szerdáig nyilatkozzon, hogy álláspontja szerint a munkája hány százalékban teljesült, illetve a telekházi ingatlanokkal kapcsolatos beszámolót kéri benyújtani.

A fenti információk birtokában tárgyalják újra a beszámolót.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ma egyeztetett Dr. Pető István ügyvéddel, és ő úgy emlékszik, hogy az alapingatlanok száma 30 körül van, de konkrét választ nem tudott adni, illetve a telekházi beszámolót valóban nem nyújtotta be. Abban maradtak, hogy december 5-ig elküldi a feltett kérdésekre, hogy hány százalékban teljesült a munkája az Attila-teleppel kapcsolatban, illetve elküldi a telekházi ingatlanokkal kapcsolatban a beszámolót, amit majd továbbít a Képviselő-testület részére.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tehát decemberben újra tárgyalják.

Soltész Gábor képviselő:

A kérdése az, hogy a fennmaradó és még el nem birtokolt ingatlanok sorsa hogyan alakul a továbbiakban? Mert 21 ingatlan meg volt, azzal elszámolt, de a 6 éve felvett pénzzel azóta sem sikerült elszámolni, és még van tizenegynéhány ingatlan. Azzal hogyan tovább? Dr. Pető István ügyvéd úgy gondolja, hogy szerződése nincs, de csinálja tovább?

Anno ő javasolta, hogy a Tisza utca végén lévő ingatlant intézzék el, és keressék meg a lehetőséget, hogy azt az ingatlant az önkormányzat tegye lakhatóvá. Akkor Dr. Pető István ügyvéd ígéretet tett rá, de a mai napig nincs elintézve. Arról is nyilatkozzon már december 5-

ig, hogy ezt a munkát befejezettnek tekinti-e? Mert a Képviselő-testület szerződés hiányában befejezettnek tekinti, és hogyan folytatják tovább a még le nem rendezett tulajdonviszonyú ingatlanok tekintetében.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő visszajött, jelen van 7 fő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Készüljön kimutatás arról, hogy melyik ingatlannak rendezetlen még a tulajdonviszonya. Tudják már, hogy hány ingatlanról beszélnek. Aki támogatja a bizottság döntését, és hogy kérnek egy kimutatást arról, hogy melyek még a rendezetlen tulajdonviszonyú ingatlanok, és a Tisza úti ingatlanról is nyilatkozzon, kézfelemeléssel jelezze.

Soltész Gábor képviselő:

Ő ezt elfogadja, de kéri, hogy a beszámolóról külön szavazzanak. Most arról van szó, hogy mi van még.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
285/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Pető István ügyvédől kérnek egy kimutatást arról, hogy melyek még a rendezetlen tulajdonviszonyú ingatlanok, és a Tisza úti ingatlanról is nyilatkozzon.

Határidő: 2022. december 14.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Pető István ügyvéd

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja a bizottság javaslatának megfelelően, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
286/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Attila-telep elbirtoklásával és az ottani tulajdonok megszerzésével kapcsolatban benyújtott beszámolót azzal a kitéttel fogadja el, hogy Dr. Pető István ügyvéd szerdáig nyilatkozzon, hogy álláspontja szerint a munkája hány százalékban teljesült, illetve a telekházi ingatlanokkal kapcsolatos beszámolót kéri benyújtani.

A fenti információk birtokában tárgyalják újra a beszámolót.

Határidő: 2022. december 14.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Fekete Péter Pál képviselő kiment, jelen van 6 fő.

13. Kérdések, interpellációk

Soltész Gábor képviselő:

Tegnapelőtt a Tiszához vezető úton elképesztő látvány fogadta. A Tisza úti fasor barbár módon lett kivégezve. Karvastagságú és annál nagyobb ágak nem szakszerűen lettek levágva. A fa egyik koronája nincs meg, a másik meg van. Ajánlja megtekintésre, hogy milyen munkát végeztek az út felújítása kapcsán. Az természetkárosítás. Az rendben van, ha a behajló ágakat levágják, hogy a munkagépek elférjenek alatta, de az, hogy egy fának eltüntetik a fél koronáját, az azért sok. Tardi Kálmán alpolgármester is látta és egyezett a véleményük.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az tényyszerű, amit Soltész Gábor képviselő elmondott, nagyon csúnya munka. Végeztek már ott korábban útfelújítási munkálatokat, de a fasor még ilyen csúnyán nem nézett ki.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő visszajött, jelen van 7 fő.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ki csinálta?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Duba-Sped Kft. Mi a javaslat?

Tardi Kálmán alpolgármester:

A jobb oldal károsodott nagyon, azt szerinte ki kellene termelni, és nem eperfát, hanem kis lombosú gyümölcsfát kellene tenni a helyére. Nézzék meg, és később döntenek, hogyan tovább.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha az E.ON fát gallyaz a településen, abból mindig csak elégedetlenség van. Akié a fa, csak a hibát látja meg, de önmaga felelősségét nem. Mindenkinek meg van a lehetősége, hogy a saját háza előtt gallyazza a fákat, úgy ahogy az ő jó ízlése diktálja. De aki azt éveken keresztül elhanyagolja, az ne csodálkozzon, ha jön valaki és megcsinálja. Soha nem fognak esztétikai szempontokat figyelembe venni. Itt is az önkormányzat is már 4-5 éve elhanyagolta a Dorogmai úti fasort. Ő is azt mondja, hogy a belterület az első, itt legyen rendben a közterület. A külterületi utaknál elhanyagolták a fákat, a vállalkozó belógó ágakat levagdalta, ahogy a szelvény megkívánja, és ennek lett ez a csúnya eredménye. Lánzfűrészszel esztétikusabban, szebben lehetett volna vágni, ők pedig valószínűleg valami darálóval belementek, és sallangos szabályozatlan csúnya vég alakult ki. Szerinte a megoldás az lehet, hogy az ott lévő csonkokat utána kell vágni, hogy esztétikailag jobban nézzen ki.

December 5-el indul egy 40 fős közmunkaprogram, és ezek az emberek azért lesznek felvéve, hogy az önkormányzatnak és intézményeinek tüzelőt gyűjtsenek. Nekik ott végig kell menni még egyszer, és ezeket a gallyakat meg kell csinálni.

Azokat a fák közel vannak az út széléhez. Valamikor ott egy egysávos földút volt, de mióta, oda került a kétsávos út túl közel vannak a fák minimum az egyik oldalhoz. Az is megoldás lehet, hogy letermelik ezeket a fákat. Ez egy visszatérő probléma, csak most még hab a tortán, hogy nem csak csúnyán van levágva, hanem extra csúnyán.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Némelyik fa ketté van törve.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Soltész Gábor képviselő meg volt bízva, hogy beszéljen az erdősszel.

Soltész Gábor képviselő:

Kétszer is hívta, mind a kétszer ígérte, hogy jön, aztán mindig lemondta valamire hivatkozva. Próbálja még hívni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Véteknek érzi, hogy azokat az eperfákat eltüzeljék, mert szerinte annak magasabb az értéke, mint a tűzifának.

Soltész Gábor képviselő:

Legalább 20 eperfát számolt meg, ami az elmúlt években kigyulladt. Azok csak tűzifának valók. Szerinte 70% tűzifa, 30% ami tovább hasznosításra érdemes lenne.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szerinte tisztázzák a kérdést, hogy amit letermelnek, azt elégezzék, értékesítsék, és mit ültessenek a helyére. Ott a gazdák is elszántották már az önkormányzati út szélét is.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az kitermeléskor válik el, hogy a fákból mi értékesíthető. Azok a fák már vágásérettek szerinte. Most csúnyák is, az is igaz, hogy a jobb oldal nagyon beért az útra. Az elmúlt években az amerikai szövőlepke mindig komoly fertőzést okozott, és az önkormányzatnak a védekezéshez sem pénze, sem eszköz nincs. A másik oldalon pedig meghagyják a történelmi eperfasort, mert ott nem sért érdekeket sem.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Akkor le kellene termelni az egyik sor fát, és facsemetéket tenni a közmunka pályázatba.

Kiss Imre képviselő:

Tegyék bele a közmunkába a fasort, ha lehet. A vállalkozó is vegye már ki a részét a ebből, a károkozás miatt. Ha gyümölcsfákat ültetnek, akkor a nyári locsolása legyen megoldva, mert ha nem lesz locsolva ki fog menni és kidobott pénz lesz az egész.

Bencsik Dániel képviselő:

Ezzel vitatkozna, ez egy olyan különleges termőhely, ami a gyümölcsfának maximálisan

kielégíti az igényeit.

Kiss Imre képviselő:

Ha kiteszik a kis gyümölcsfákat, és akkor nem kap kellő mennyiségű vizet, a gyökér nem tud megfakadni, akkor kidobhatják a 150-200 db fát.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Dr. Fekete Péter Pál képviselő biztosan jobban tudja, hogy mik a károkozás jogi feltételei. Úgy gondolja, hogy ezek most itt nem állnak fenn.

Kiss Imre képviselő:

Szóba jött az E.ON-os favágás. Amikor emelőkosaras darura pályáztak, le lett vizsgáztatva láncfűrész kezelésből pár ember. Azóta sem látott az emelőkosaras darun egy láncfűrészese embert sem, de mégis hozza-viszi az emelőkosaras darut mindenki, és a közterületen lévő fák ugyanúgy felérnek a vezetékgig. Azt mondták, hogy ezt úgy tudják kiküszöbölni, ha saját maguk megcsinálják, de nem látja, hogy ezt meg tudják csinálni. Ebben lesz-e valami előrelépés valamikor?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tényleg így volt, és a sok cél közül ez volt az egyik. Nem csak láncfűrészese embereket képeztek ki, hanem emelőkosaras darukezelő embereket is képeztek ki. Az önkormányzat költött erre, és az Önkormányzati Tűzoltóság is. Valóban a tűzoltók viszik a legtöbbet, ha helyzet van, akkor velük kooperálnak, és ők elvégzik a munkát. Egy akadálya van, hogy a településen körbe menjenek, az, hogy valakinek állni kell a számlát. Vagy az önkormányzatnak kellene meghirdetni, és felajánlani a lakosságnak, hogy bárkinek legallyazzák a fáját, és a gépnek óránként 10.000 Ft + áfa a díja, és ha kifizetik, akkor odamennek legallyazni. Vagy közterületről lévén szó, végig menne az önkormányzat az összes utca összes fáján, ami olyan 1 hónapos munka lenne, és kb. 1 millió forint körüli költsége. Beszélték, hogy ebben az évben feszült a költségvetés és ezekkel a favágásokkal próbálta nem terhelni a költségvetést.

Egyeki Hírmondóban tájékoztatni kellene az embereket, hogy erre van lehetőség. De akik ezt problémaként élik meg, sokan az önkormányzatnál vagy a tűzoltóságnál jelzik a problémát. Akinél kicsit élesebb a helyzet, kivétel nélkül mindenkinek találtak megoldást. Az emelőkosaras darut sokkal többet lehetne használni.

Kiss Imre képviselő:

Ha facsemeték ültetésében gondolkodnak, ha a tűzoltók ráérnek, nem vonulnak, akkor ők is tudnák locsolni. Nem lehetséges ez?

Tardi Kálmán alpolgármester:

Nagyobb jelentőséget a szakszerű elültetésben látja. Normál csapadékos évben ez nem jelent problémát. Ezen a termőhelyen locsolás nélkül sem lát kockázatot. Az optimális időn van a hangsúly, és ő inkább már jövő őszre tenné. Addig még közvéleménykutatás is végezhetnek a települési lakók között, hogy mit szeretnének.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Üdvözli az új közmunkaprogramot, hogy jövőre egy brigád fogja a tüzelőt gyűjtését, és a

takarítást végezni. Jelzi, hogy a Tagi út széle ismét takarítást igényel, ami jelenleg a hasznosítást erősen akadályozza. Ha lesz rá kapacitás, akkor kéri, hogy azt is ismételtlen tegyék rendbe, hogy az használható legyen.

Soltész Gábor képviselő:

Az orvosi rendelő előtt már lassan elsöprik a járdát. Többször kérték, hogy azt a részt rakják már rendbe. Volt róla szó, hogy leaszfaltozzák, hogy a sózást is jobban bírja. Több helyen összetörték a rendelő külső borítását, a szigetelésbe is belenyomkodtak valamit. De legaggasztóbb a járda, nem tudja milyen lehetőség lenne megcsinálni, mert az nagyon csúnya.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az étterem előtti parkoló rendbe tételéhez is összeállt már minden, egyedül a munka elvégzéséhez szükséges munkadíj hiányzik, ami kb. 2 millió forint. Erre jövőre kell visszatérni, mert nagyon szűk ez az év. Jövőre is a Képviselő-testület döntése, hogy a szűkös anyagi helyzetbe mi fog beleférni. Szerinte ez leginkább olyan feladat, ami a körműkre van égvé, ott nagyon előre kellene lépni.

Itt lesz a Falumegújítási díj átadó ünnepsége, a legfontosabb helyszín az étterem lesz. A rendezvény megtartásához Környe is kapott 6 millió forintot, hasonló összeget Egyek is biztosan kapni fog. Az átadó ünnepség miatt is nagyon a körműkre van égvé a történet. Szerinte a parkolót, a járdával, mindennel együtt rendbe kell rakni jövő tavasszal, hogy az a környék legyen jó. Sőt még ott lehet, hogy egy-két fát is cserélni kellene. A szilfákat tujára vagy valamire át kellene váltani.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Legnagyobb rugalmasság a működésben a közfoglalkoztatás és a közfoglalkoztatás adta lehetőségek. Ha felmerül valakiben a település építésével, szépítésével kapcsolatos dolog, akkor Kiss Enikőnél jelezzék, mit kellene megcsinálni. November 30-ig van lehetőség a közfoglalkoztatásban konkrét tervet leadni.

Kiss Imre képviselő:

Ő a probléma gyökerét a falumegújítási díjban látja. Jövőre falumegújítási díj átadót kell szervezni, akkor nagyon le vannak maradva. Az szerinte kevés, hogy az étterembe és a futballpályára kiviszik őket. El tudják vinni őket még a templomba, de ezen kívül nem tudnak felmutatni semmit.

Tardi Kálmán alpolgármester:

2024. márciusában mondták a díjátadót.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Még nem tisztult le benne, de szerinte akkor lesz.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Több bizalmat kér, mert amikor jött a bizottság, akkor is be tudtak mutatni annyi szép és jó helyszínt Egyekről, hogy megkapták érte az első díjat. Ettől sokkal több ékessége van Egyeknek. Majd viszik őket a bölcsődébe, az óvodába, az iskolába, elmehetnek a bentlakásos idősok otthonába, az Új Esély Központba, a gyepmesteri telepre, az ipari parkba, a

sportcentrumba stb.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Szerinte a legnagyobb forgalmat az étterem, orvosi rendelő, patika hármasa bonyolítja le. Az, az új központja a településnek, a legtöbb ember ott fordul meg, és ott a legégetőbb a probléma, és azt tavasszal rendbe kellene rakni.

Kiss Imre képviselő:

Az oké, hogy rendbe rakják, de azok az emberek Tiszafüredről be fognak jönni, végig fognak rázkódni azon az úton, végig mennek Félhalmon, be fognak jönni a településre, el fognak menni a válykos mellett.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Az, az út nem az önkormányzat felelőssége. Annak a területnek a hasznosulása nagymértékben javulna, ha eltűnne onnan a szegélykő, le lenne térkövezve, és nem csak parkolóként lehetne használni, hanem bármilyen szabadtéri rendezvényre. A közutat már ezerszer próbálták, hogy a Patkósnál az utat csináltassák meg. Ha jól tudja a közútkezelőtől a mai napig nem kaptak még ígéreteket sem. A válykos pedig olyan léptékű beruházást igényelne, ami szerint a település éves költségvetését is megfektetné. Szerinte 2 millió forinttal nagyban javítanák a település szépségét és megítélését.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Két hete megkereste a szomszéd térség országgyűlési képviselőjét, és elmondta neki, a Patkós és a megye határ közötti 300 méteres szakasz katasztrofális állapotban van. Azt mondta, hogy tud róla, mert Bodó Sándor képviselő már jelezte neki. A közútkezelőnek már számtalan levelet írtak. Az Önkormányzati Államtitkárságra is írt egy kérelmet. Ismerteti a levél tartalmát.

Van, ami az önkormányzatra van bízva, és van, ami nincs. A Patkós és a megyehatár közötti útszakasz nincs az önkormányzatra bízva, a válykos vízszintje sincs az önkormányzatra bízva. Arra kell készülni, hogy mire visszajön oda a víz, a stég legyen rendbe rakva.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kótai Csaba főépítész jelezte, hogy a rendezési tervet le szeretné zárni. Kéri, hogy ha van még olyan jellegű lakossági észrevétel, amire figyeljenek, akkor azt szedjék csokorba és jövő hét vége felé juttassák el hozzá.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A régi településrendezési tervben betervezett 2 db geotermikus kút az új településrendezési tervben is kerüljön feltüntetésre.

14. Egyebek

1. A 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala 2023. évi belső ellenőrzési tervét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
287/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala 2023. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

2. Döntés az igazgatási szünet időpontjáról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2022. évi téli igazgatási szünetet az alábbiak szerint rendelje el:

2022. december 19. (hétfő) - 2023. január 2. (hétfő)

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
288/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi téli igazgatási szünetet az alábbiak szerint rendeli el:

2022. december 19. (hétfő) - 2023. január 2. (hétfő)

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

3. Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi költségvetési koncepciója

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi költségvetési koncepciójának tárgyalására a bírósági döntés ismeretében térjenek vissza a Képviselő-testületi ülésen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Átadja a szót Dr. Fekete Péter Pál képviselőnek.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A mai ítélethirdetéskor a másodfokú bíróság helyben hagyta az elsőfokú bíróság döntését. Ez azt jelenti, hogy a 2018-2019-es évre vonatkozóan nem tudnak hozzájárulást kicsikarni a másik két önkormányzattól. Amivel mégis előrébb vannak, hogy a törvényszék helyben hagyta azt a döntést az elsőfokú ítéletből, ami megalapozza a fizetési jogosultságot. A bíróság is osztotta azt a megállítást, hogy a működési területen lévő önkormányzatoknak kötelező hozzájárulni a tűzoltóság fenntartásához, de ez csak akkor lehetséges, ha a tűzoltóságnak nem elegendő az állami normatíva és egyéb forrásai a működésre, a fejlesztésre és a fennmaradáshoz. Sajnos 2019-ben volt pénzmaradványa a tűzoltóságnak, nem tudta azt mondani a bíróság jó szívvel, hogy bármit is hozzá kellene adnia a két településnek, tekintettel arra, hogy maradt egy 6 millió forintos pénzmaradványa a tűzoltóságnak.

A jogszabályból a törvényszék sem olvasta ki, hogy kötelező lenne a szerződéskötés a települések között. Viszont a fenntartás továbbra is kötelező.

A tűzoltóságnak ezt a költségvetését most nem kellene elfogadni, hanem jobban ki kellene munkálniuk, azt kidomborítva, hogy nem elegendő a pénzforrásuk a működéshez, ami egyébként a valóság is. Tehát olyan mínusszal kell dolgozniuk, hogy a tűzoltóságnak legyen alapja, hogy követeljék a másik két településtől a hozzájárulást.

Véleménye szerint továbbra is fenn kell tartani a tűzoltóságot.

Kiss Imre képviselő:

Ha jól értelmezi, akkor az elsőfokú ítélet azt mondta aki, hogy amennyiben a székhelyszerinti önkormányzat a tűzoltóság hiányát pótolni tudja, akkor a másik két településen nem kell fizetni.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Nem, az önkormányzatok egyenrangúak, Egyeknek nincs plusz kötelezettsége.

Kiss Imre képviselő:

Ez a Képviselő-testület minden évben kéri, hogy megalapozott költségvetést hozzanak be, mégsem kapják meg. Szerinte ezek után sem tudják őket rávenni.

Tudják, hogy a másik két önkormányzat évek óta nem fizet, ez után sem fog. Ő nem hajlandó egy olyan rendszert fenntartani, ami az önkormányzat életében fenntarthatatlanná vált. Nem tudnak évente 30-40 milliót átadni. Jó lenne, ha megmaradna a tűzoltóság, de nem minden áron. Évről-évre jönnek a problémák. Bármit mond az önkormányzat a tűzoltóság felé, semmit nem fogadnak meg.

Soltész Gábor képviselő:

Az, hogy egy szervezetnek volt 6 millió forint pénzmaradványa, amit nem nevesítettek, de ez bérre és járulékaikra félretett pénz. De adott esetben dologi tartalék terhére is maradhatott volna pénzük, mert ha megáll a technika, kell 5 vagy 6 millió forint, és hirtelen az önkormányzat sem tudna segíteni egyik napról a másikra, hogy 5-6 millió forintért megjavítsanak egy autót.

A másik, hogy ha a tűzoltótörvény szerint, és az Mötv. szerint is kötelező feladata az önkormányzatnak a tűzvédelem, ez nem szerződés kérdése. Ha egy szomszéd település, aki ingyen használja ezt a szolgáltatást, és a tűzoltóság nem vonult volna ki oltani vagy menteni, mondván, hogy évek óta nem fizettek hozzájárulást, Szanyi Zoltán tű. elnök elmondta, hogy ez milyen következménnyel járna a tűzoltóság részére. A másik részről, pedig aki használja és igénybe veszi ezt a szolgáltatást, és nem fizet hozzájárulást, nincs következménye.

Hétfőn a bizottsági ülésen elmondta, hogy neki is az a véleménye, mint Kiss Imre képviselőnek. Legutóbb az önkormányzat eladott egy ingatlant, hogy 13 millió forintot oda tudjon adni a tűzoltóságnak. Ingatlant adnak el, hogy fenn tartsanak valamit. Látják a szomszéd önkormányzatok hozzáállását, akik haszonélvezői ennek a dolognak, hogy nem igazán érdekli őket, de ha baj van, akkor rohanjon az egyeki tűzoltó. A tűzoltóság költségvetésében van egy 27 millió forintos lyuk. Van benne 9 millió forint bevétel tervezve, ami csak vágyálom. Ha az sem valósul meg, akkor már 35 millió forintnál járnak.

Egyek iparüzési adó bevétele 40 pár millió forint. Eltűnik az iparüzési adó bevétel, azért, hogy támogassák a tűzoltóságot. Ő azt szeretné, hogy Egyek tűzvédelme megoldódjon, és ezt az önkormányzat fel tudja vállalni. De azt nem tudja támogatni, hogy másik két település tűzvédelmét is Egyek költségvetéséből oldják meg.

Amikor az önkormányzat noszogatására elindult a per, arról volt szó, hogy amíg a per le nem zárul erkölcsi kötelességük is az anyagi mellett ezt a szervezetet fenntartani. Ez a történet ma délben jogerősen lezárult. Azt, hogy előre láthatólag 27 millió forintos be nem látható módon, nem tudja, mennyi összegű támogatásról döntsenek azért, hogy más települések jól érezzék magukat, nem tudja felvállalni. Azt vállalták, hogy minden erővel Egyek település fejlődéséért dolgoznak, nem Tiszacsege és nem Újszentmargita fejlődéséért. Gusztustalan, amit a másik két település csinál. Ők is tudják, hogy ez miről szól, és azt is tudják, hogy ha ez,

az önkormányzati tűzoltóság megszűnik, akkor sokkal nagyobb veszélybe sodorják a településüket, mint gondolnák. Azzal, hogy nem hajlandók kivenni a részüket ennek a szervezetnek a működéséből a saját településüket sodorják veszélybe. Elég volt látni, milyen tragédiák voltak itt a nyáron, amikor több 100 hektár égett. Nincs kizárva, hogy bármelyik település közigazgatási határában ez megtörténjen, akár életeket, akár egyéb javakat veszélyeztessen a tűz.

Kiss Imre képviselő:

Azt is megbeszélték az első per után, hogy a másodfokú ítéletig megpróbálják finanszírozni, és a másodfokú ítélet fenyében fognak a jövőről dönteni, és decemberben vagy januárban dönteni kell arról, hogy mi legyen a jövő. Amíg Egyek Nagyközség Önkormányzat helyt tudott állni, addig nem kellett a másik két településnek fizetni, de most már nem tudnak helyt állni. Ha a másik két település helyt tud állni, akkor álljon, de ha nem tudnak ők sem, akkor maximum fél évig tudják finanszírozni azzal a tizenpár millió forinttal, ami addig szükséges. Egyek 40-50 millió forintot nem tud kifizetni, főleg ebben a gazdasági helyzetben. A javaslata is az, hogy jövő évre nem tud Egyek helyt állni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Gusztustalan, amit másik két tagtelepülés művel. Alaposan át kell gondolni, hogy hogyan segítenek. Már az első fokú döntés is kimondta, hogy fizetnie kell a másik két településnek. Ugyan szerződéskötésre nem kötelezhetik őket, de fizetniük kell. A bizottsági ülésen is elmondta, hogy a költségvetés menjen el a másik két településhez, és írásos nyilatkozatot, határozatot csikarjanak ki tőlük, hogy fizetnek vagy nem. Egyek a törvény szellemének megfelelően oda adja a működési költség ráeső részét, a tűzoltóság pedig perelje a másik két önkormányzattól a rájuk eső részt, és ennek szellemében folytassák tovább.

Kiss Imre képviselő:

Azzal nincs megoldva a helyzet, ha az önkormányzat oda adja a rá eső részt, mert tudják, hogy a másik két település nem fog fizetni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Azt nem tudják, hogy nem fog fizetni, mert Újszentmargita már az első fokú ítélet alapján is kereste a kapcsolatot, és rájuk tukmált egy 1,5 millió forintos együttműködési megállapodást, hogy legyen papírja 1,5 millió forintról. A másik dolog, hogy azokat a pénzügyi tranzakciókat, amiket eddig is oda adtak, kérjék vissza év végéig, hogy fizessen vissza minden egyes forintot a tűzoltóság az önkormányzatnak. Januárban pedig kölcsönként, ha szükséges oda adják, de csak az éves likviditás szerinti Egyekre eső részt adják oda, és mielőtt a mostani költségvetésükre kiadnak egy nemleges nyilatkozatot, azonnal el kell indítani a keresetet, hogy nem felelnek meg a bírósági ítélet szellemének, és a bíróság tegyen eleget, követelje tőlük a fizetésnek azon részét, ami mind terület, mind létszámarányosan őket illetné meg.

Kiss Imre képviselő:

Eddig minden évnek így indultak neki, hogy oda adják az Egyekre eső részt, és a másik két önkormányzattól kérjék be a maradék összeget. Ebben az évben megint oda jutottak, hogy azért kellett ingatlant eladni, hogy 13 milliót át tudjanak adni, mert a másik két településből egyik nem volt hajlandó semmit sem fizetni, a másik pedig a 7 millió helyett 1 milliót fizetett.

Ez a rendszer nem fenntartható, önmagát ellátni nem képes, ebbe pénzt kell tenni, évről évre több pénzt kell bele tenni, és Egyek egyedül van benne.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Dr. Fekete Péter Pál képviselőt kéri, hogy a hozzászólásában térjen ki arra is, amit mondott, hogy 2018-2019-re már nem fognak fizetni. Mi van 2020-2021-2022-vel?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Ő is és az igazságügyi könyvszakértő is csak ezt a két évet látta. Nem nyilatkozni a 2020-2021-2022. év könyvelésének helyességéről, vagy az adminisztráció teljességéről. Nem tudja megmondani, hogy jogalappal tudnának-e perelni. Ahhoz látni kellene az adminisztrációt illetve a költségvetést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Akkor ez eddig bizonytalan, de most már a meglévő tudásuk birtokában, mi van 2023-al, mikor lesz pénz?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Most van a kezükben olyan jogerős döntés, ami alapján tudnak olyan költségvetést készíteni, amit már a másik két település sem tud jogalappal megkérdőjelezni. Tudnak olyan kimutatást csinálni, ami a valóságot tükrözi, és ami azt fogja bizonyítani, hogy ha Egyek nem adja oda a hiányzó 17 millió forintot, akkor itt a vége, és innentől fogva ott pattog a labda, tehát innentől fogva jogalapjuk van arra, hogy kérjék a fennmaradó részt, vagy forduljanak valami más megoldáshoz. Több lehetőség van, hogy a tűzoltóság a jelenlegi formában fennmaradjon. Nem tudja azt támogatni, hogy most kimondják, hogy fel kell mondani a tűzoltóságot.

Azt olvassa ki a jogszabályokból, hogy Egyek adja oda a 10 millió forintot, amit beterveztek, és oda is kell adni a 10 millió forintot. Ha ott megáll a finanszírozási lehetősége a tűzoltóságnak ezermillió más lehetőség van. Javasolni fogja, hogy terjesszenek be kérelmet jogszabályváltozás iránt, hogy az nem jó, hogy nem kell szerződést kötni, illetve a finanszírozás sem jó így. Illetve jövőre is át fogják variálni a tűzoltóság finanszírozását. Higgadtságra inti képviselő társait, mert van opció és lehetőség, hogy ne kelljen oda adni a fennmaradó huszonpár millió forintot. Ha a másik két önkormányzat nem adja oda a 17 millió forintot, azt kell valamilyen forrásból kiegészíteni, ami nem Egyek lesz.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Meg sem kell várni, hogy ne adják ide, ha nyilatkoznak, hogy nem hajlandók fizetni, már akkor el kell indítani pert.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A pert is el lehet indítani, de valami más pressziót is szívesen alkalmazna. A joggyakorlat egyértelműen kimondta, hogy fizetni kell a fenntartásért, ha nincs más finanszírozási forma. Ha egyek azt mutatja ki, hogy nem tudják finanszírozni, illetve nincs más forrás, akkor kimondja, hogy fizetni kell.

Kiss Imre képviselő:

A 2021-2022-év tárgya a pernek?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Nem.

Kiss Imre képviselő:

Akkor a 2021-2022. évi részből semmit nem tudnak nyerni. Nem csak őket, hanem a tűzoltóság vezetőjét is higgadtságra kell inteni, amikor azt mondja, amikor pénzért könyörög, és nem szavazzák meg, akkor azt mondja, hogy ide megy, oda megy, és ez meg ez lesz. Évek óta azt hallják, hogy átalakul a finanszírozási rendszerük, de sosem jó, és Egyek mindig maradéktalanul erőn felül helyt állt. Nála eljött az a pont, amikor azt mondja, hogy ezt el tudja engedni. Nem kell erőn felül helyt állniuk egy működésképtelen rendszerért. Egyek részéről fenntarthatatlanná kezd válni a tűzoltóság.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Nem a rendszer működésképtelen, hanem a finanszírozás, mert a másik két önkormányzat nem fizet. A tűzoltóság működőképes, mert itt meg van a technika, meg van az ember, minden meg van, csak ezt finanszírozni kell.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A település talán két legfontosabb értéke, a helyben lévő mentőállomás és a tűzoltóság. Ha valamelyik megszűnik, nem tudnak ilyen színvonalú szolgáltatást biztosítani a lakosságnak. Amit sugallanak szerintem nem szabad kimondaniuk. Illetve nagyon előre gondolkodnak ezzel kapcsolatban. Miért a legrosszabb forgatókönyvet szeretnék rögtön elővenni, mikor még félévig egyébként is fenn kell tartani a tűzoltóságot, és tudják, hogy nagyon nehéz finanszírozást kicsikarni az államtól akár a mentőállomásra, akár a tűzvédelemre. Illetve mindenkinek van valami sérelme a tűzoltósággal kapcsolatban, de ezen próbáljanak felülemelkedni.

Kiss Imre képviselő:

Amikor a működésképtelenségre utalt, aláírja, hogy teszik a dolgukat, nem ezzel van problémája, ő a személyi problémákra utalt.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Az önkormányzatnak a felelőssége a finanszírozásban van, és erről kell dönten, nem a személyi problémákról. Azzal is kezdeni kell valamit, de a finanszírozásról kell dönten.

Vitéz Zsolt képviselő:

Dr. Fekete Péter Pál képviselő egyik oldalon mondja, hogy több megoldás is van a finanszírozásra, a másik szavában mondja, hogy milyen nehéz az államtól bármit is kicsikarni. Nem olyan egyszerű ez a feladat. Ha oda adják az Egyekre eső 10.351.760 Ft-ot, és fél évig fenn is kell tartani, és elfogy a pénz, akkor mit tudnak lépni? Megint jönnek az önkormányzathoz, hogy adjon pénzt, mert a két település nem fog adni. Ha pert indítanak az nem 5 perc lesz, az évekig el fog húzódni, akkor megint mit fog csinálni a tűzoltóság? Egyik napról a másikra nem tudják lehúzni a rolót, mert kötelezettségük van fél évig, de az önkormányzatnak valamiből finanszírozni kell, és megint ide fognak jönni a pénzért.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Tiszacsege azzal operált folyamatosan, aminek jogalapja, hogy nekik nincs döntési jogkörük abban, hogy mennyit kell fizetniük ezzel kapcsolatban. Erre mondta, hogy van ráhatásuk és nem élnek azzal, hogy hogyan presszionálják a tűzoltóságot arra, hogy milyen döntéseket hozzanak. Legyen benne az elnökségben a 3 polgármester, plusz egy szakmai ember és döntsék el ők, hogyan finanszírozzák, mennyit adnak bele, és fenn akarják-e tartani a mostani formát. Azt gondolja, hogy fenntartóként még jogkörük is lenne, hogy átvigyék valahogy ezt a döntést. Valahol még igazuk is van a Tiszacsegeieknek ebben, hogy ők nem látnak semmit, nem jöhetnek el a közgyűlésre, megkapják, hogy mennyit kell fizetni, de azt nem tudják, hogy áll össze az a fenntartás, amit fizetniük kell. Ez is egy megoldás lenne, és előre vinné a tűzoltóság finanszírozását, és bízik benne, hogy lesznek olyan településvezetők a másik két településen, akik lelkiismeretesen fogják ezt támogatni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A mondanivalója végén azt fogja javasolni, hogy a decemberi testületi ülésig halasszák el a döntést, a tűzoltóságot is meghallgatva akkor hozzanak ebben a kérdésben döntést.

Elmondja, hogy annak idején hogyan alakult meg és milyen módon működött a köztestületi tűzoltóság. Egy idő után az egyesületi jelleg eltolódott a hivatásos tűzoltóság irányába. Növekedett a szakmaiság, magasabbra tették a mércét és a vonulási idő 2 perc alá csökkent. Viszont ez a forma fenntartói szempontból egyre drágább lett. Az országban lévő 62 önkormányzati tűzoltóság közül a katasztrófavédelem által bevezetett pontozási rendszer alapján Egyek kapja a legkevesebb állami támogatást, mivel Egyekhez van legközelebb a tiszafüredi hivatásos tűzoltó laktanya, illetve azért is kicsi a támogatás, mert nincsenek a közelben nagy tűzveszélyes üzemek.

Ez egy roppant igazságtalan megközelítése az önkormányzati tűzoltóságok működtetésének, mert nem veszik figyelembe az önkormányzatok adóerő képességet. Ez alapján a pontozási rendszer alapján Egyek nem tudja vállalni a rá eső terhet.

Már 3-4 évvel ezelőtt elmondta a tűzoltóság közgyűlésén, hogy ez így nem jól van, az önkormányzat nem tudja ezt vállalni, és megkérte őket, hogy nézzenek körül más önkormányzati tűzoltóságoknál milyen működési modellek vannak, mert az egyeki csak egy a sok közül. Mindig Abádszalókot hozta fel példának, hogy ott az önkormányzati tűzoltóság működéséhez az önkormányzat nem ad hozzá egy forintot sem. Úgy tudja, hogy ott az állami támogatásból nagyon jól meg tudnak élni, és nekik a fő állásuk mellé ez egy nagyon jó kiegészítés.

Ha megnézik, a magyar állam 44 millió forintot fog adni a jövő évben, ami nagyon sok működési modellre lehetőséget ad. Talán Dr. Fekete Péter Pál képviselő is erre utalt, hogy nem kell rögtön azt mondani, hogy szüntessék meg, és nem is kell a szomszéd önkormányzatokat ostromozni.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő mondta, hogy az önkormányzatnak lenne lehetősége presszionálni, csak nem élnek ezzel a lehetőséggel. Évekkel ezelőtt elmondta, a tűzoltóság közgyűlésén, hogy keressenek olcsóbb működési modellt, mert az önkormányzat nem bírja ezt a terhet. Meghallgatták és még sem történt semmi. Az összes anyagi teher az önkormányzaton van, és már majdnem bele is roppan. Elmondta, hogy keressenek olcsóbb

működési modellt, nézzék meg Abádszalókat, és mi történt erre, az önkormányzat megkérdezése nélkül átálltak a 24-48-ról a 24-72-re, ami még jobb a munkavállalóknak, és még drágább a fenntartónak. Szerinte nem igaz, hogy gusztustalan az, amit a másik két önkormányzat művel. Egyeknek az, mert annak tűnik. Gondoljanak bele az ő helyükbe. Folyásnak egy forintjába sem kerül a tűzbiztonsága, mert oda a hivatásos tűzoltóság vonul ki, és megoldják a feladatot. Egy pár percre van Újszentmargita, és Egyek mindig ott liheg a nyakán, hogy ne félmilliót adjon, hanem 7 milliót fizessen ki.

Tiszacsege a Polgármester és a Jegyző elmondása alapján folyamatosan 30 millió kifizetetlen számlaállományt görget maga előtt. Mindegy, hogy mi van a bírósági határozatban, mindegy hogy pereskednek, mert Tiszacsege nincs abban a helyzetben, hogy fizessen. A Tiszafüredi önkormányzatnak megint egy forintjába nem fáj, mert ott hivatásos tűzoltóság van.

Tardi Kálmán alpolgármester azt mondta, hogy ha a másik két önkormányzat hozzájárul, akkor megoldódik minden, de a másik két önkormányzatnak nincs pénze.

Vannak szerencsés önkormányzatok, ahol a hivatásos tűzoltóság ellát mindent, és vannak a balekok, akik erőlködnek az önkormányzati tűzoltóságon, és vannak az extra belakok, akik még a szomszéd települések helyett is fizetnek, és még a legdrágább működési modellel üzemeltetik az önkormányzati tűzoltóságot.

A másik két település annak idején segítő szándékkal fordultak Egyekhez, adták hozzá a működési területet, hogy boldoguljanak. Utána pedig Egyek bepereli őket, hogy mert nem elég, hogy boldogulnak, még fizessenek is egy nagycsomót, mert nem a minimális alapszinten akarják az önkormányzati tűzoltóságot üzemeltetni, hanem forma 1-es szinten 24-72-ben 2 perc vonulási idővel. Igaz, hogy nem várja el a törvény, mert 8 perc is elég lenne. Ez az egyek önkormányzatnak is egy mulasztása, hogy éveken keresztül hagyta, hogy egy rossz vállalatirányba mozduljon el az önkormányzati tűzoltóság, és most kell eldönteniük, hogy hogyan lépnek tovább.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő azt mondja, hogy ha megszűnne, nem tudnak ilyen színvonalú szolgáltatást biztosítani. Igen, csak azt kell figyelembe venni, hogy van a településen kb. 20 terület, ahol várják az önkormányzattól a jó szolgáltatási színvonalat. Ez az egy, ami ilyen magas anyagi igényekkel van, nem nyomhatja el a többit. Ezt a pénzt nagyon sok helyre oda tehetik. Mondhatják azt, hogy nekik ez az 1 fontos, és a többit hanyagolják el. Gyakorlatilag ezt csinálják már évek óta. Úgy veszi ki a képviselők szavából, hogy megérett a helyzet, hogy kilépjenek ebből a helyzetből.

Elkötelezettek a tűzoltóság felé, de még inkább elkötelezettek az önkormányzat felé, az önkormányzatnak van egy teherbírása, és ha az önkormányzati tűzoltóságnak átadják azt a 10,3 millió forintot és ez így működőképes, akkor szerinte meg is szavazzák, haladjanak tovább. Ez akkor működjön hosszú távon, viszont ez nem működik. Hiába tekintenek a szomszéd településekre, az első és másodfokú ítéletből kiderül, hogy pereskedhetnek, és majd két év múlva megítélik, hogy fizetni kell a másik két önkormányzatnak, de lehet, hogy akkor sem lesznek fizetőképesek az önkormányzatok. Majd végre kell hajtaniuk, és meg kell kérdezni maguktól, hogy megérte-e ez az egész, hogy valamelyik önkormányzatnál fizetéseképtelenséget idéznek elő. A másik két önkormányzat könyörög, hogy szüntessék meg a tűzoltóságot, mert ők ezt nem kérték, nem kell, hogy oda menjenek, mert nem bírják

anyagilag. Majd megy az állami tűzoltóság, akik ingyen megcsinálnak mindent. A másik két önkormányzat nem várja el, hogy Egyek pénzén legyen tűzbiztonsága.

Ha kéri az önkormányzati tűzoltóság, hogy oda adják a 10 millió forintot, akkor adják oda, de ők biztosítják az önkormányzatot arról, hogy ebből a támogatásból 1 éven keresztül tudnak majd működni, és mutassák be, hogy fognak ebből 1 éven keresztül működni, mert az elmúlt években Egyek folyamatosan helyt állt Tiszacsege és Újszentmargita helyett.

A perekből azt derül ki, hogy ezt helytelenül tették, ezt a magatartást nem szabad tovább folytatniuk. Ne a szomszéd településekre mutogassanak, hanem a saját tűzoltóságuk fele. A tűzoltóságnak tudván azt, hogy Tiszacsege és Újszentmargita nem fizet, nélkülük kell egy olyan működési modellt kitalálni, ami hosszú távon működik. Mellette pereskedhetnek és kérhetik a pénzt, de nem hiszi, hogy ebből belátható időn belül pénzt lenne.

Úgy gondolja, hogy nem a Képviselő-testületnek kell ebben a kérdésben dönteni, a feladatuk az, hogy támogassák őket, és ők döntsenek benne, hogy találnak-e olyan működési modellt, ami vállalható, illetve ha nem, akkor sem szabad megszüntetni ezt a 130 akárhány éves hagyományt. A tűzoltóság rengeteg értéket tart magában, nagyon jó gyakorlatok vannak, mint a gyerekek nyári táboroztatása, a tűzoltóság részvételét számos más helyen. Ha arra döntenek, hogy ebben a formában nem tudják vállalni a működést, akkor is a hivatásos irányból visszább kell tolni a képzeletbeli mutatót az egyesületi működési forma irányába. Ha az Egyeki Tűzoltó Egyesületnek 5 millió forintot átadnak, akkor Egyek lesz a megyében az az önkormányzat, aki a legnagyobb összeggel támogatja a saját tűzoltó egyesületét. Ez is egy lehetőség.

Kiss Imre képviselő:

Ugyanez a gondolat fogalmazódott meg benne, amikor azt mondta, hogy a jelenlegi formában ez finanszírozhatatlan, működésképtelen. Benne is az egyesületi forma megalakítása fogalmazódott meg. Helyben a saját tűzvédelmet meg tudják oldani. Ha jól tudja egyesületi formában nem kötelesek más településre menni, és ha 5 milliót adnak, akkor annyi, ha 6 milliót, akkor annyi. Annyit adnak, amennyi át tudnak adni. Az egyesület tud működni, a hagyományt az értéket tudják őrizni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Soltész Gábor képviselő jelezte, hogy letelt az Szervezeti és Működési Szabályzatban a napirend tárgyalására meghatározott 1 óra. Kívánja-e a Képviselő-testület a napirenden belül vitát folytatni? Aki igen, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal a vita folytatása mellett döntött.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A Polgármester elmondta, hogy a két település annak idején szívességet tett, hogy ideadták a területeket, és csatlakoztak. Ő azt mondja, hogy csőbe húzták az önkormányzatot. Ha nem csatlakoztak volna, akkor most nem volna probléma. Ha a két település következetesen részt vett volna az irányításba, gyakorolták volna a tulajdonosi jogaikat, akkor nem jutottak volna el idáig. Le kell szögezni, hogy ha megszűnne ez a szervezet, akkor Egyek egzisztenciális veszteséget érnéne el, mert megszüntetnek egy 135 éves szervezetet, Egyek tűzvédelme biztosított, mert Tiszafüredről itt vannak 10 perc alatt. De azt tudni kell, hogy az országos

tűzvédelmi irányításba 15 perc alatt oda kell érni minden területre. Tiszacsegére és Újszentmargitára csak Egyek tud odaérni a BM által felállított rendszer szerint.

A működési modellválasztás egy nagyon életszerű dolog. Ha azt mondják az önkormányzati tűzoltóságnak, hogy csak ezt tudják oda adni, ha tudnak modellt választani, akkor fenntartják a rendszert. Az biztos, hogy ha vissza kell rendeződni egyesületté, akkor ebben a szervezetben most dolgozó emberek 99%-a sértődésből el fog menni. Itt legfeljebb a régi veteránok fognak visszajönni, és az, az 1-2%, aki kötelességtudatból, elhivatottságból fogja csinálni. De erre is lehet építkezni és biztos, hogy fog is épülni.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő kiment, Jelen van 6 fő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A két település szívességet tett, nem csőbe húzta az önkormányzatot. Az akkori szívességnek kb. 15 évig a haszonélvezői voltak. De az elmúlt 7-8 évben már nagyon komoly teherré vált, de nem ők változtatták ezt teherré, hanem a pontozásos rendszer, a jogszabályi környezet.

Soltész Gábor képviselő:

A tűzoltóság a 2020. és 2021. évi költségvetésében is pénzmaradványt mutatott ki. Ők a költségvetési koncepcióban leírták, hogy Egyeknek 10,3 millió forint a része. Azt gondolja, hogy ezt az összeget kötelességük a tűzoltóság részére megszavazni. A maradékról pedig gondolkozzanak azok, akik egy másik asztalnál ülnek. Ha ez nem sikerült az élet majd megoldja ezt a problémát.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Mi az akadálya, hogy a hivatal átvegye az önkormányzat a könyvelését?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Az, hogy ők nem egy költségvetési szerv.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Abszolút helyénvalónak tartja, hogy lépjenek a működés rendjébe vissza, és akár azt is lehetne mondani, hogy luxus a 24/72, és készítsenek már egy számítást a 24/48-as szolgálati csoportra, hogy az mit módosítana a költségvetésen. Biztos benne, hogy több éve már, hogy Egyek Önkormányzatának köszönhető, hogy ez a tűzoltóság még egyáltalán működik, viszont az érzelmi oldalát sem tudja elengedni, és a végsőkéig küzdene a fennmaradásért, de nem olyan áron, hogy ennyi millió forintot tegyenek bele. Tegyenek meg mindent érte, ne rajtuk múljon, de nem ebben a formában, mert ezt így nem lehet finanszírozni.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Mindig azt mondta, hogy az a legegyszerűbb hogy ide jön a tűzoltóság, és soha semmit nem hajlandó csinálni. Tavaly is felhívta őket, hogy fizessék vissza a kölcsönt, hogy ne legyen ott a számlájukon, de nem fizették vissza. Szerinte most fel kellene őket szólítani, hogy fizessék vissza és, ha szükséges, vagy jónak látják, akkor január első napjaiban lehet fizetés előtt adni nekik kölcsönt, hogy ne legyen megint pénzmaradvány 2022. év végén.

Kéri, hogy ezt a költségvetést, hogy ne fogadják el, ez egy annyira kidolgozatlan költségvetés, ez össze van dobva az előző évek mintájára. Nem látják a minimálbért. Ha át kell dolgozniuk a működési rendet, akkor az megint mást fog eredményezni.

Kiss Imre képviselő:

Szerinte sincs jól kidolgozva, és abban sem biztos, hogy marad, ez az összeg jóval több lesz. Soltész Gábor képviselő mondta, hogy a Képviselő-testületnek az a felelőssége, hogy ezt megszavazzák. Ő nem úgy látja, hogy ez a felelősségük. Szerinte azt kell nekik megmondani, amit a Polgármester is mondott, hogy ezzel a 10 millió forinttal, meddig tudnak működni, ha csak félévig, akkor utána egyesületi forma. Ha pedig kihúzza az egész évet, akkor a 10 milliót odaadják, és azt csinálnak egész évben, amit akarnak. De valószínűsíti, hogy májusig sem fogják vele kihúzni. Arra is gondolni kell, hogy ha januárban kölcsönt adnak, lehet, hogy nem is tudják vissza fizetni, hanem kölcsönrel együtt meg fog szűnni. Fél évig finanszírozni, utána pedig egyesületi formában működjön tovább, és akkor megmarad a helyi tűzvédelem. Lesz Tiszafüredről állami tűzvédelme is Egyeknek.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Ő is azt javasolja, hogy ezt a költségvetést ne fogadják el. A perben a legnagyobb tanulság azt volt, hogy a költségvetés nem volt megalapozottan előkészítve. A 2018-2019. évben voltak lyukak és hiányok benne. Illetve amit kértek folyamatosan azok még most sem teljesültek. Tehát nincs benne kidomborítva sem a maradványösszeg, sem a fejlesztési sor, sem a kölcsön. Ezek miatt a hiányosságok miatt most nem lehet elfogadni ezt a költségvetést.

Kiss Imre képviselő:

Viszont 2021-ben és 2022-ben is pénzmaradványuk van.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Erről beszélt, hogy a javaslatokat építsék be, és úgy hozzanak ide egy megalapozott költségvetést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Dr. Fekete Péter Pál képviselőt kéri, hogy segítsen megfogalmazni egy határozati javaslatot. Most a 2023. évi költségvetési koncepciót ne fogadják el és december 14-én a következő soros testületi ülésen tárgyalják újra. Mondani kellene, hogy miért nem fogadják el. Dolgozzák ki alaposabban.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A Dr. Fekete Péter Pál képviselő által felsorolt aggályokat is.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Hozzák a 11. havi tényszámokat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tényszámok, tervszámok, az előző évvel összehasonlítható legyen, fejlesztési sor hiányzik. Tehát dolgozzák bele az első fokú ítéletből kiolvasható szükséges kellékeket. Aki a javaslattal így egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
289/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2023. évi költségvetési koncepcióját nem fogadja el.

Kéri, hogy a koncepcióba dolgozzák bele az első fokú bírósági ítéletből kiolvasható szükséges kellékeket.

Képviselő-testület a koncepciót 2022. december 14-én, a következő soros testületi ülésen újratárgyalja.

Határidő: 2022.12.14.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Szanyi Zoltán t. elnök

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Hívják fel az önkormányzati tűzoltóság figyelmét, hogy a 2022. évi pénzmaradvány tekintetében úgy cselekedjen, ahogy az az elsőfokú és másodfokú ítéletekből kiolvashatóan szükséges. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
290/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhívja az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság figyelmét, hogy a 2022. évi pénzmaradvány tekintetében úgy cselekedjen, ahogy az az elsőfokú és másodfokú ítéletekből kiolvashatóan szükséges.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Szanyi Zoltán t. elnök

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A következő javaslat, hogy kéri, az Egyek Önkormányzati Tűzoltóságot, hogy a december 14-i soros testületi ülésen mutassa be azt a jövő évre tervezett működési modelljét, amit annak ismeretében alakít ki, hogy Egyek nagyvalószínűséggel vállalni fogja a ráeső 10.351.760 Ft-os anyagi hozzájárulást, viszont Tiszacsege és Újszentmargita semmit sem fognak vállalni. Nyilatkozzanak annak vonatkozásában, hogy ha csak Egyek Önkormányzata hozzájárulását kapják meg időarányosan, akkor meddig tudnak a jövő évben működni, illetve nyilatkozzanak, hogy tudnak-e egész évben működni és a szükséges költségeket fedezni.

Soltész Gábor képviselő:

Ez így nem jó, mert ha azt mondják, hogy májusig tudnak működni, akkor ott van plusz 6 hónap fenntartási kötelezettség.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez nem így van. Jó az, amit mondott, mert ha azt nyilatkozzák, hogy csak májusig tudnak működni, akkor azt mondják, hogy június 30-ig tartják fenn, mert 6 hónapot fenn kell tartani, és utána átállnak az egyesületi működésre.

Soltész Gábor képviselő:

Akkor jó úgy a javaslat, ahogy a Polgármester elmondta.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki a javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
291/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri az Egyek Önkormányzati Tűzoltóságot, hogy a december 14-i soros testületi ülésen mutassa be azt a jövő évre tervezett működési modelljét, amit annak ismeretében alakít ki, hogy Egyek nagyvalószínűséggel vállalni fogja a ráeső 10.351.760 Ft-os anyagi hozzájárulást, viszont Tiszacsege és Újszentmargita semmit sem fognak vállalni. Nyilatkozzanak annak vonatkozásában, hogy ha csak Egyek Önkormányzata hozzájárulását kapják meg időarányosan, akkor meddig tudnak a jövő évben működni, illetve nyilatkozzanak, hogy tudnak-e egész évben működni és a szükséges költségeket fedezni.

Határidő: 2022. december 14.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szanyi Zoltán tű. elnök

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolhatnák azt is, hogy az Önkormányzati Tűzoltóság Közgyűlését is hívják össze, és a közgyűlésen is tárgyaljanak arról, hogy és mint gondolják.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Kérjenek segítséget a megalapozott költségvetés nyújtásához, mert szerintük nekik nincs meg a megfelelő szakértelmük, hogy ezt ők így kidolgozzák, ahogy azt a Számviteli törvény megkívánta volna.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kitől kérjenek segítséget?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Könyvszakértő, könyvvizsgáló, Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezetőtől, bárkitől.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Van könyvelőjük?

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Igen, van.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Erről döntsenek, hogy kérjenek segítséget.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Igen döntsenek, mert ezzel szorítják rá őket, hogy ne ugyanazt adják be.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez Dr. Fekete Péter Pál képviselő javaslata volt. Kéri, hogy fogalmazza meg, miről szóljon a határozat.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Egyek Nagyközség Önkormányzata kéri a tűzoltóságot, hogy vegyen igénybe szakértői segítséget a megalkotott koncepció beterjesztéséhez.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
292/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Egyek Önkormányzati Tűzoltóságot, hogy vegyen igénybe szakértői segítséget a megalkotott költségvetési koncepció beterjesztéséhez.

Határidő: 2022.12.14.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Legyen-e arról döntés, hogy javasolják az önkormányzati tűzoltóságnak, hogy mihamarabb, még december 14-e előtt hívja össze a közgyűlést és tárgyalja meg a jövő évi működési lehetőségeit? Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
293/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja az Egyek Önkormányzati Tűzoltóságnak, hogy mihamarabb, még december 14-e előtt hívja össze a Közgyűlését és tárgyalja meg a jövő évi működési lehetőségeit.

Határidő: 2022.12.14

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

4. Polgármester jutalmáról döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bejelenti a személyes érintettségét, és kéri a döntéshozatalból történő kizárását. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a döntéshozatalból kizárják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
294/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Miluczky Attila polgármestert a „Polgármester jutalmáról döntés” c. napirendnél kizárja a döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Polgármestert 1 havi illetményének megfelelő jutalomban részesítse a 2022. évben elvégzett munkája elismeréseként, kiemelve a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00047 számú és TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00078 számú pályázatok benyújtása során elvégzett munkáját.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A Polgármesternek minden évben külön testületi döntéssel kell a jutalmáról dönteni, függetlenül attól, hogy a költségvetésbe már év elején betervezésre kerül az összes többi dolgozóval egyenértékben. Tehát a kollégáknak 13. havi juttatásként betervezésre került az év végi juttatás. Ennek megfelelően a Polgármesternek is. Ez akkor kerül kifizetésre, ha nem

veszélyezteti az önkormányzat gazdasági stabilitását. Vagy mindenki vagy senki nem fog kapni.

Kiss Imre képviselő:

Javasolja, hogy így fogalmazzák meg, hogy megszavazzák, és a kifizetés csak akkor lehetséges, ha az önkormányzat gazdasági stabilitását nem veszélyezteti.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Szerinte nem feltétlenül kell, ez mindannyiuk felelőssége. Ahhoz, hogy ezt az évet terhelje, le kell számfejtetni, ha nem tudják kifizetni, akkor visszaszámfejtik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja a bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
295/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgármestert 1 havi illetményének megfelelő jutalomban részesíti a 2022. évben elvégzett munkája elismeréseként, kiemelve a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00047 számú és TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00078 számú pályázatok benyújtása során elvégzett munkáját.

Határidő: 2022.12.31. és folyamatos

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

5. Látássérültek Észak-alföldi Regionális Egyesülete támogatási kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Látássérültek Észak-alföldi Regionális Egyesülete 6983/2022. iktatószámú kérelmét az alábbiak szerint támogassa:

Az Egyesület részére 50 000 Ft támogatást biztosítson 15 fő súlyosan látássérült egyeki tagjának életvitelét megkönnyítő segédeszközök beszerzéséhez a 2022. évi költségvetésben elkülönített tartalék terhére.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A Képviselő-testületet kérdezi, hogy ők is úgy értelmezték, hogy még 2022-ben szeretnék ezt felhasználni, vagy kéri ezt a támogatást?

Soltész Gábor képviselő:

Nem, ez inkább január környékén szokott lenni.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Akkor viszont nem is kell a 2022. évi tartalék terhére, mert betervezik a 2023. évi költségvetésbe.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Nem az idén kellene, ha még az idén nem kérték?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Akkor legyen vagy-vagy. Ha az idén kérik, akkor a tartalék terhére, ha nem, akkor betervezik a 2023. évi költségvetésbe.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki támogatja a bizottság javaslatát úgy, hogy vagy a 2022. évi tartalék terhére, vagy a 2023. évi költségvetés terhére, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
296/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Látássérültek Észak-alföldi Regionális Egyesülete 6983/2022. iktatószámú kérelmét az alábbiak szerint támogatja:

Az Egyesület részére 50 000 Ft támogatást biztosít 15 fő súlyosan látássérült egyeki tagjának életvitelét megkönnyítő segédeszközök beszerzéséhez a 2022. évi költségvetésben tervezett tartalék terhére vagy a 2023. évi költségvetés terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

6. Habuczki Zoltán földhaszonbérlet iránti kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Habuczki Zoltán 6951/2022. számú kérelmét az alábbiak szerint támogassa:

Az alábbi belterületi ingatlanokat 3 évre díjtalan használatba adják részére, azzal a kitételrel, hogy ha valamelyik portára az önkormányzatnak szükséges lesz, úgy arról a portáról lemond, és engedi, hogy az önkormányzat rendelkezzen vele. A 3 év után pedig állapítsanak meg az ingatlanokért egy jelképes bérleti díjat:

- Egyek belterület 653 hrsz.
- Egyek belterület 591/2 hrsz.
- Egyek belterület 589 hrsz.
- Egyek belterület 587 hrsz.
- Egyek belterület 495 hrsz.
- Egyek belterület 494 hrsz.
- Egyek belterület 460 hrsz.
- Egyek belterület 458 hrsz.
- Egyek belterület 453 hrsz.
- Egyek belterület 423 hrsz.
- Egyek belterület 412 hrsz.
- Egyek belterület 409 hrsz.
- Egyek belterület 447 hrsz.

Az Egyek külterület 0940/4 helyrajzi számú ingatlant díjtalan használatra adják oda 1 évre, a bérleti szerződések közzétételére vonatkozó szabályok betartásával. Egy év után bérleti díjat határozzanak meg.

Az ingyenes használat feltétele a területek tisztántartása, gyommentesítése, karbantartása.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A 447-es helyrajziszámnál legyen ott, hogy kivéve a Vodafone részére értekesített terület.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki Jegyző kiegészítésével támogatja a bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
297/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Habuczki Zoltán 6951/2022. számú kérelmét az alábbiak szerint támogatja:

Az alábbi belterületi ingatlanokat 3 évre díjtalan használatba adja részére, azzal a kitételrel, hogy ha valamelyik portára az önkormányzatnak szükséges lesz, úgy arról a portáról lemond, és engedi, hogy az önkormányzat rendelkezzen vele. A 3 év után pedig az ingatlanokért egy jelképes bérleti díjat állapítanak meg:

- Egyek belterület 653 hrsz.
- Egyek belterület 591/2 hrsz.
- Egyek belterület 589 hrsz.

- Egyek belterület 587 hrsz.
- Egyek belterület 495 hrsz.
- Egyek belterület 494 hrsz.
- Egyek belterület 460 hrsz.
- Egyek belterület 458 hrsz.
- Egyek belterület 453 hrsz.
- Egyek belterület 423 hrsz.
- Egyek belterület 412 hrsz.
- Egyek belterület 409 hrsz.
- Egyek belterület 447 hrsz. (A Vantage Towers Zártkörűen Működő Részvénytársaság részére értékesített tulajdoni hányad kivételével)

Az Egyek külterület 0940/4 helyrajzi számú ingatlant díjtalan használatra adják oda 1 évre, a bérleti szerződések közzétételére vonatkozó szabályok betartásával. Egy év után bérleti díjat határoznak meg.

Az ingyenes használat feltétele a területek tisztántartása, gyommentesítése, karbantartása.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző

7. Balogh Ernőné földhaszonbérlet iránti kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Balogh Ernőné 7049/2022. számú kérelmét az alábbiak szerint támogassa:

Az Egyek belterület 2673 helyrajzi számú ingatlant 3 évre díjtalan használatba adják részére, azzal a kitételrel, hogy ha a portára az önkormányzatnak szüksége lesz, úgy lemond róla, és engedi, hogy az önkormányzat rendelkezzen vele. A 3 év után pedig állapítsanak meg az ingatlanért egy jelképes bérleti díjat.

Az ingyenes használat feltétele a területek tisztántartása, gyommentesítése, karbantartása.

Az Egyek belterület 2568/3 hrsz-ú, és az Egyek belterület 2568/4 hrsz-ú ingatlanok használatba adásának lehetőségét vizsgálják meg a Képviselő-testületi ülésig.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Megnézte nem ezt a területet bérli Major Imre.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A javaslat első részét fogadják el, a két ingatlan vonatkozásában nyilatkoztassák meg Major Imrét milyen tevékenységet végez ezen a területen és milyen jogalapon.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Kérdezzék meg Major Imrét, hogy milyen jogcímen használja. Egyébként, ha nincs rá haszonbérlet, akkor Balogh Ernőné kaphat rá földhaszon bérletet. Ha be van vetve valamivel, és ha rosszhiszemű, akkor felvesznek zöldleltárt és valamit csinálnak vele, ha jóhiszemű, akkor egyezség alapján elszámol Major Imre és Balogh Ernőné.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igen, minden, hogy milyen jogalapon, nyilatkozzon, hogy mit csinál és milyen jogalapon, és ha látják azt, hogy ez jóhiszeműség, vagy esetleg rosszhiszeműség annak függvényében döntenek. Ha ő jóhiszeműen végzi ezt a munkát és már be is vetette, akkor semmiképpen sem venné el.

Aki egyetért azzal, hogy Balogh Ernőné kérelmét támogassák, kivéve a Major Imre által használt terület, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
298/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Balogh Ernőné 7049/2022. számú kérelmét az alábbiak szerint támogatja:

Az Egyek belterület 2673 helyrajzi számú ingatlant 3 évre díjtalan használatba adja részére, azzal a kitételrel, hogy ha a portára az önkormányzatnak szüksége lesz, úgy lemond róla, és engedi, hogy az önkormányzat rendelkezzen vele. A 3 év után pedig az ingatlanért egy jelképes bérleti díjat állapítanak meg.

Az ingyenes használat feltétele a területek tisztántartása, gyommentesítése, karbantartása.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy Major Imrét a két ingatlan vonatkozásában nyilatkoztassák meg, hogy mit csinál ő ott és milyen jogalapon, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
299/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megnyilatkoztatja Major Imrét az Egyek belterület 2568/3 hrsz-ú, és az Egyek belterület 2568/4 hrsz-ú ingatlanok használatáról.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Tardi Kálmán alpolgármester

8. Döntés a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház téli zárva tartási idejéről

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház téli zárva tartási idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

2022. december 15. (csütörtök) – 2023. január 07. (szombat) között.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
300/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház téli zárva tartási idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

2022. december 15. (csütörtök) – 2023. január 07. (szombat) között.

Határidő: folyamatos
Felelős: Gábor Istvánné könyvtárvezető

9. LNV BAU Építőipari Kft. vételi ajánlata az Egyeki Ipari Parkban lévő 0348/19 hrsz-ú területre

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának

ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az LNV Bau Építőipari Kft. (Székhely: 4069 Egyek, Dózsa György u. 64., cégjegyzék száma: 09-09-032402, adószám: 28998723-2-09) részére az Egyeki Ipari Parkban lévő 0348/19 hrsz-ú parcellát értékesítse 1.125.600 Ft-ért (Áfa 0%) azzal, hogy a beépítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a vevő az ingatlanra 3 éven belül egy csarnokot épít.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A testületi anyaggal kiküldésre került a kérelem. A bizottság elnöke által felolvasott tartalommal lesz szükség egy döntésre. Illetve kiküldésre került egy másik javaslat is, amiben látják, hogy az ő szerződésében, milyen módosításokat eszközöljenek ugyanúgy, mint a másik két vevő esetében.

Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
301/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az LNV Bau Építőipari Kft. (Székhely: 4069 Egyek, Dózsa György u. 64., cégjegyzék száma: 09-09-032402, adószám: 28998723-2-09) részére az Egyeki Ipari Parkban lévő 0348/19 hrsz-ú parcellát értékesíti 1.125.600 Ft-ért (Áfa 0%) azzal, hogy a beépítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a vevő az ingatlanra 3 éven belül egy csarnokot épít.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki elfogadja a szerződés tartalmi elemeire vonatkozó javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
302/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata, mint eladó (4069 Egyek, Fő u. 3.) és az LNV Bau Építőipari Kft. (4069 Egyek, Dózsa György u. 64.) között az Egyeki Ipari Parkban lévő

0348/19 hrsz-ú parcella értékesítésére vonatkozó ingatlan adásvételi szerződést elfogadja az alábbi módosításokkal:

- C/2. Szerződő felek egyező akarattal a jelen szerződés tárgyát képező Ingatlan vételárát mindösszesen 1.125.600 HUF, azaz egymillió-százhuszonötezer-hatszáz magyar forint összegben határozták meg tekintettel az Ingatlan megismert és megtekintett állapotára továbbá a birtokbaadáshoz megállapodott állapotára valamint arra, hogy vevőt az Ingatlanon beépítési kötelezettség terheli **(a vevőt terhelő beépítési kötelezettség a jelen szerződésnek megfelelő tulajdonszerzést követő 3 éven belül történik)**. Rögzítik felek azt is, hogy a megadott vételár - az Ingatlan ezen megismert és megtekintett, továbbá a jelen szerződésnek megfelelően rögzített állapotának megfelelően a szerződéskötés időpontjában aktuális ingatlanforgalmi viszonyok alapján - az Ingatlan tényleges forgalmi értékét tükrözi. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződésben meghatározott vételárát úgy határozták meg, hogy az olyan vételár, amely az eladót esetlegesen terhelő összes adót, járulékot magában foglalja. Az Ingatlan vételára meghatározásakor felek általános forgalmi adót (ÁFA) nem állapítanak meg.
 - A beépítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a vevő az ingatlanra egy csarnokot épít. Amíg a beépítési kötelezettséget nem teljesíti, az ingatlant nem adhatja el, elidegenítési tilalom kerül rá bejegyzésre. Amennyiben az ajánlatban szereplő tevékenység helyett más tevékenységet szeretne végezni a 3 év alatt, akkor előzetesen írásban hozzájárulást kell kérnie az önkormányzattól.
- C/4 pontban a 2-es bekezdés:
- A teljes vételárát vevő köteles legkésőbb a jelen szerződés aláírását követő 15. napig az eladónak a jelen szerződésben foglaltak szerint megfizetni („teljesítési határnap”).
 - C/6. Szerződő felek megállapodása alapján az Ingatlan 1/1 arányú kizárólagos tulajdonjoga és elsődleges – a tulajdonjoghoz kapcsolódó részjogosítványból származó – birtoka, a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg száll át vevőre, azaz a teljes vételár átutalásának napját követő munkanapon eladó köteles a vevőnek az Ingatlan birtokát átadni. Vevő csupán a tényleges birtokbavételi naptól jogosult szedni az Ingatlan hasznait és köteles viselni annak terheit. Eladó a birtokbaadással kapcsolatosan előteljesítésre is jogosult.
 - C/8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a birtokbaadásra a jelen szerződésnek megfelelő módon és időben nem kerülne sor (ide értve a késedelem esetét is), úgy a vevő jogosult napi 1.000 HUF, azaz Egyezer magyar forint mértékű késedelmi kötbért érvényesíteni eladóval szemben arra az esetre, ha az eladó a birtokbaadás kötelezettségének késedelmesen tenne eleget, a késedelmi kötbér minden késedelemmel érintett naptári nap után jár, a kötbér kikötését az eladó elfogadja és tudomásul veszi (a kötbér a vevő írásos felhívása alapján és annak megfelelően esedékes). Felek megállapodnak továbbá abban is, hogy amennyiben a vevő a jelen

szerződésnek megfelelően vállalt beépítési kötelezettségének az előírt módon és/vagy határidőben nem tesz eleget, úgy eladó jogosult a vételár 20%-nak megfelelő összeg/év magyar forint mértékű késedelmi kötbért érvényesíteni vevővel szemben a késedelmi kötbér minden késedelemmel érintett naptári nap után jár, a kötbér kikötését a vevő elfogadja és tudomásul veszi (a kötbér az eladó írásos felhívása alapján és annak megfelelően esedékes).

Az adásvételi szerződés tervezet kerüljön megküldésre a Magyar Államkincstár részére jóváhagyás céljából. Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jóváhagyást követően az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10. Döntés az Egyek, Dankó P. u. 41. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Dankó P. u. 41. szám alatti ingatlan tekintetében készüljön ingatlanforgalmi értékbecslés. Az értékbecslés eredményéről tájékoztassák a vevő jelöltet.

Ezt követően tárgyalják újra a napirendi pontot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
303/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek, Dankó P. u. 41. szám alatti ingatlan tekintetében készüljön ingatlanforgalmi értékbecslés. Az értékbecslés eredményéről tájékoztassák a vevő jelöltet.

Ezt követően tárgyalják újra a napirendi pontot.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

11. Külterületi utakra megkötött vállalkozási szerződés módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a napirendet a bizottság nem tárgyalta. A vállalkozó a műszaki ellenőrrel közösen jelezte, hogy az út teherbíró képessége nem megfelelő, és ennek tükrében szerződésmódosítást kell eszközölni. Arról kell döntenie támogatják-e a szerződésmódosítást.

Bóta Barbara aljegyző:

A Kbt. lehetőséget ad a szerződésmódosításra a leszerződött összeg maximum 15%-ának erejéig. Itt mind két esetben a kért összeg a 15% alatt van. A pályázat fedezetet ad a kért szerződésmódosításra. A külterületi utak vonatkozásában még sor kerül egy ellenőrzésre egy hatóság részéről, aki vizsgálni fogja a szerződésmódosítás szabályosságát. De igyekeztek körültekintően eljárni és minden bizonyítékot becsatolni.

Soltész Gábor képviselő:

Nevetséges áron elvállalnak egy munkát, és utána pótmunkát jeleznek. A vállalási árnak jelentős pontértéke volt a szerződés elnyerésében.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amikor ezt a pályázatot be kellett adni, az összes önkormányzat abban az időben tervezte a hasonló pályázatait, és alig találtak egy tervezőt, aki az utolsó utáni pillanatban készült el a tervekkel, és feltételezi, hogy a végét már összezsápták, hogy elkészüljön és a pályázatot be tudják adni. De ez nem menti fel a tervezőt, mert az önkormányzat kifizette neki a teljes megegyezett összeget, és jó munkát kellett volna szállítania. Mindig el szokták mondani, hogy amikor meg jönnek a tervek, tervszűritetést kellene csinálni. De mivel mindig az utolsó pillanatban készülnek el, ez mindig elmarad, és még nem volt rá példa, hogy a kivitelezés folyamán ne találtak volna hasonló problémákkal. A kivitelező a pályázat megnyerése után fogad geodétát, végzi el a talajterhelési vizsgálatokat. Amikor komolyabban neki álltak, kimérték, megállapították, hogy hiányosságok vannak. Laborvizsgálatok vannak, alá van támasztva, jó munkát akar csinálni. Majd meglátják, hogy mi lesz belőle. Itt van a kérelem, a kimutatások, a megjegyzések.

Kiss Imre képviselő:

A kivitelezőnek látni kellett volna, amikor bejárta a területet, hogy ez nem lesz jó, hogy ezt ennyi pénzből nem lehet megcsinálni. Ő külön kérte, hogy priorizálják azt, hogy mi lesz hamarabb megcsinálva. A Dorogmai út legyen az első. E helyett megcsinálta a saját üzeméhez vezető utat elsőként jó időben, a rossz időben pedig hozzá kezdett a Dorogmai úthoz.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nincs itt ilyen, hogy melyiket először, mert határidők vannak. Úgy tudja, hogy eddig minden határidő tartva van, és a kivitelező is a határidők tartásához tudja megválasztani a munkavégzését, és tudta, hogyha a Dorogmai úthoz hozzá kell nyúlni, az nem lesz meg november 15-ig. Szerinte azért választotta a homokbánya felé vezető utat, mert az haladásabb volt, és az nem érintette a szerződésmódosítást.

Miután a kivitelező jelezte, hogy gond van, alátámasztotta laborvizsgálatokkal. A Képviselő-testület megteheti, hogy nem szavazza meg a szerződésmódosítást, de akkor kiállítanak egy nyilatkozatot, hogy eltekintenek a garanciától. Az önkormányzatnak a szerződésmódosítás pénzébe nem kerül, miért mondanának le a garanciáról? Ha tavasszal rámennek a nagy gépek, és felvállalják az aszfalt, azt garanciába ki kell javítani.

Kiss Imre képviselő:

Legközelebb úgy írjanak ki pályázatot, hogy ez a vállalkozó 12 év garanciát vállaljon.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A pályázati feltételek kialakításába bármit beletehetnek. Ha azt mondják, hogy a pontozásos rendszerbe arra raknak súlyt, hogy aki 10 év garanciát vállal, annak 10 pontot adnak, aki 2 évet, annak 2 pontot.

Kiss Imre képviselő:

Ő mindent megért, azt is, hogy helyi vállalkozó, adják oda, itt költi el a pénzt, itteni munkásokat foglalkoztat. De ugyanazt tudja mondani, mint a tűzoltóság esetében, hogy mennyi rossz után fogják azt mondani, hogy elég, és vagy minőséget tesz le addig, míg a pénz futja, vagy ne is pályázzon, ne is csináljon semmit, és majd valaki más megcsinálja.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az elhangzott kritikák között, van, ami jogos. Az önkormányzatot a műszaki ellenőr képviseli. Meg kell követelni a műszaki ellenőrtől, hogy olyan munkát vegyen át, ami a szerződésnek, a terveknek megfelel. Az ő felelőssége. A műszaki ellenőr az önkormányzatot képviselje. Akkor vegye át, akkor engedje kifizetni, ha a terveknek és a pályázati kiírásnak megfelel.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Holnap lesz a garanciális bejárás, minden képviselő menjen el, mondja el az aggályait, és csak olyan dolgot vegyenek át, ami megfelel az eljárási szabályoknak.

Bóta Barbara aljegyző:

Szerinte nem értik a lényegét. Most olyan dolgok jönnek fel a szerződés módosítás kapcsán, aminek egyébként a szerződésmódosításhoz nincs köze. Azokat a dolgokat, amiket most szóvá tesznek, nem mondják el a műszak ellenőrnek, nem kezdeményezik, hogy üljenek össze, hívják ide a kivitelezőt és járják be együtt a területet. Egy szerződésmódosítás kapcsán felhoznak egy csomó olyan dolgot, ami nem ide tartozik.

Kiss Imre képviselő:

Volt itt a műszaki ellenőr egyszer is?

Bóta Barbara aljegyző:

Úgy tudja, hogy a Polgármester a legutóbbi testületi ülésen megadta a műszaki ellenőr telefonszámát azzal, hogy ha valakinek bármiféle minőségi kifogása van, akkor jelezze. Háromszor kérdezte meg a műszaki ellenőrt az elmúlt hetekben, hogy jelzett-e felé bárki bármit is, hívta-e bárki, és azt mondta, hogy senki nem hívta.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A műszaki ellenőr hetente egy-két alkalommal jön ki. Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a külterületi utakra megkötött szerződésmódosítását támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
304/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Külterületi helyi közutak fejlesztésére megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

12. Belterületi utakra megkötött vállalkozási szerződés módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a belterületi utakra megkötött szerződésmódosítását támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
305/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Belterületi helyi közutak fejlesztésére megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

13. Dr. Juhász Péter kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a bizottság nem tárgyalta. A kérelem a mai napon érkezett, és megkapta mindenki. Dr. Juhász Péter azt kéri, hogy bontsák fel vele a szerződést közös megegyezéssel.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a jogszabályban foglaltak betartása mellett, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
306/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Petrix Bt. (4028 Debrecen, Kórház u. 17. 2. em. 7. képviseli: Dr. Juhász Péter) kérelmét.

Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Petrix Bt. között kötött háziiorvosi tevékenységre vonatkozó szerződést közös megegyezéssel megszüntetik 2022. december 1-i hatállyal a jogszabályokban foglaltak betartása mellett.

Határidő: 2022. december 1. és 2023. május 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

14. Ipari parkos területek értékesítéséhez szerződésmódosító javaslat

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Azt gondolja, hogy 3 évet fel kellene emelni 5 évre. Az a rizikó áll fent, hogy aki területet vásárol, és 3 évig vállal valami tevékenységet és nem valósítja meg, akkor vissza kell adnia a területet. Szerinte ezen változtassanak 5 évre. A visszaadást is át kellene gondolni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A 3 év onnan van, hogy az önkormányzat is vállalta, hogy 5 éven belül 5 vállalkozás fog betelepülni. Az önkormányzatnak nem az a célja, hogy eladják, hanem hogy ott legyen valami. Arra kellene szorítani a vállalkozásokat, a vásárlókat, hogy legyen rajtuk nyomás, hogy 3 év alatt csináljanak valamit. Ha nem tudják teljesíteni, még mindig jöhetnek ide egy kérelemmel, és vagy érvényt szereznek annak, hogy visszaadják a pénzét és visszaveszik a területet, vagy nem, majd attól függően, hogy nyilatkozik. A megszabott árak, kedvezményes árak. A vásárlóknak elemei érdekük, hogy csináljanak valamit. Ha késnek, vagy közbejön valami, nyilatkozzanak, kérjenek, de ne maguktól mondják azt, hogy 5 év.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Kössenek ki kötbért.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nem zárja ki a lehetőségét semmi, lehet akár 5 év is. Most az van a szerződésben, hogy amíg a beépítési kötelezettség nem teljesül az ingatlant nem adhatja el, elidegenítési tilalom kerül rá bejegyzésre. Abból jön a 3 év, hogy 3 évet adtak rá, hogy a beépítési kötelezettségét teljesítse, de ezt ki lehet venni, és lehet azt mondani, hogy 5 év legyen az elidegenítési tilalom. Arra a kérdésre, hogy mi a jogkövetkezménye, ha nem teljesít?

Soltész Gábor képviselő kiment, jelen van 6 fő.

Végig olvasta, de nem talál benne olyat, hogy vissza kell adnia a területet, vagy bármilyen jogkövetkezmény lenne. Az van benne, hogy ha a beépítési kötelezettségének az előírt módon és vagy határidőben nem tesz eleget, akkor az eladó jogosult a vételár 20%-ának megfelelő

összeg/év magyar forint értékű késedelmi kötbért érvényesíteni. Ez most nem is volt kérdés, hanem az elidegenítési tilalom volt a kérdés. Amit még beszéltek, hogy a fenntartási idő 5 év.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Elidegenítési tilalmat emeljék fel 5 évre.

Soltész Gábor képviselő visszajött, jelen van 7 fő.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Bóta Barbara aljegyzőt kérdezi, hogy szerinté legyen 5 év az elidegenítési tilalom?

Bóta Barbara aljegyző:

Szerinté lehet 5 év. Még nem volt zárás, még el sem kezdődött a fenntartási időszak.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Elidegenítési tilalmat megemelhetik 10 évre is, csak a beépítési időből nem engedjenek, építse be 3 év alatt.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ott az a cél, hogy megépüljön, működjön, munkahely legyen, nem az, hogy üzleteljenek vele.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Ha 3 év után kötbérezik, de ő eladja, és akkor legalább 2 év kötbér ott van.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az elidegenítési tilalom nem időre szól, hanem a vállalat teljesítésére.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Elidegenítési tilalmat csak határozott időre lehet kikötni. Legyen 5 év.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt gondolja, hogy ha megépül, ami ráépül, akkor, ha kérelmezi, hogy töröljék az elidegenítési tilalmat, akkor törlik. Ez így legyen benne, de alából 5 év az elidegenítési tilalom.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

A Kincstár hogy fogadta el?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Így újra be kell küldeni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Akkor nem módosítsanak rajta.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az újat lehet módosítani. Az LNV BAU-nál még nincs beküldve a szerződés, abba bele tudják tenni.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Akkor az LNV BAU-nál legyen 5 év.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy 5 év elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre azzal, hogy amikor teljesül a vállalása, az elidegenítési tilalmat törlik, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
307/2022.(XI.23.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Ipari parkos területek értékesítéséhez kapcsolódó jövőbeni szerződések tartalmazzák az alábbiakat:

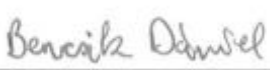
- 5 év elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre azzal, hogy amikor teljesül a vállalása, az elidegenítési tilalom törlésre kerül.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 20:00 órakor bezárta.

K. m. f.

 Csepreginé Kocsis Nóra jegyző		 Dr. Miluczky Attila polgármester
 Bencsik Dániel Jegyzőkönyv hitelesítő		 Soltész Gábor Jegyzőkönyv hitelesítő
	 Fekete Lászlóné Jegyzőkönyvvezető	