

11/2022.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2022. szeptember 26. napján 14:00 órai kezdettel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság NYILVÁNOS ülésén.

**Jelen vannak:** A csatolt jelenléti ív szerint

### N A P I R E N D :

1. Tájékoztató a lakásgazdálkodásról és az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester  
144/2022.(IX.26.) sz. határozat
2. Egyek Nagyközség Önkormányzata által fentartott tanyagondnoki szolgáltatásról  
Előadó: Bóta Barbara aljegyző  
145/2022.(IX.26.) sz. határozat
3. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról  
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője  
146/2022.(IX.26.) sz. határozat
4. Egyebek
  1. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására, ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása  
147/2022.(IX.26.) sz. határozat
  2. Döntés az Egyek 0821/9 hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról  
148/2022.(IX.26.) sz. határozat
  3. Az ipari parkban értékesítendő ingatlanokhoz kapcsolódó döntések  
149/2022.(IX.26.) sz. határozat  
150/2022.(IX.26.) sz. határozat  
151/2022.(IX.26.) sz. határozat
  4. Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és társulások előző évi kapcsolatáról  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester  
152/2022.(IX.26.) sz. határozat
5. Ecsedi Mihály kérelme  
153/2022.(IX.26.) sz. határozat

6. Tardi Imréné beadványa  
154/2022.(IX.26.) sz. határozat
7. Árajánlat az Étterem (Hunyadi u. 48/c) lapostető szigetelésének javítására  
155/2022.(IX.26.) sz. határozat
8. Árajánlat a Dankó P. u. 41. alatti szolgálati lakás felújítására  
156/2022.(IX.26.) sz. határozat
9. Döntés a Virág u. 54. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról  
157/2022.(IX.26.) sz. határozat
10. Közbeszerzési eljárás indításához ajánlat kérése  
158/2022.(IX.26.) sz. határozat
11. Közbeszerzési terv módosítása
12. Energiatakarékosági intézkedések az Önkormányzatnál és intézményeinél  
(szóbeli előterjesztés)  
159/2022.(IX.26.) sz. határozat

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 11 fős bizottságból 7 fő jelen van.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Kiss Imre bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnýtáással szavazzon.

*A bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeken túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a bizottság.

1. Döntés a Virág u. 54. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Dr. Fekete Péter Pál képviselő juttatott el egy kérelmet, illetve megbízás adása ajánlattételi felhívás készítésére.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Javasolja napirendről levenni a „Napelem telepítése a bölcsőde épületére” közbeszerzés eljárás eredményhirdetése c. napirendet, mivel ezt Bíráló Bizottság fogja tárgyalni.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A közbeszerzési tervet a közbeszerzés lebonyolítása előtt kell módosítani?

**Bóta Barbara aljegyző:**

Minimum az eljárás megindításával együtt.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Kéri, hogy a közbeszerzési terv módosítását is vegyék napirendre.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Szerinte most ne tárgyalják, mert nem tudnak semmit.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Akkor csak annyi, hogy készítsék elő.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

*A bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.*

**Napirendek tárgyalása:**

1. Tájékoztató a lakásgazdálkodásról és az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Továbbra is rosszul működik, mint eddig. Folyamatosan nő a kintlévőség. Javasolná, mint korábban, hogy a bizottság döntsön a bérbeadásról.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Meg tehet mindent a bizottság, de többlet feladattal, többlet adminisztrációval jár. Rugalmatlanná teszi, mert számos ügyet meg kell tárgyalni. Nehéz a bizottságot összehívni. Eltérő hivatali működési rendet akarnak bevezetni, a fűtési időszakra, ez is bonyolítja a helyzetet.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Kezdeményezte az önkormányzat, hogy mindenki, minden bérlő írassa át saját nevére az órákat, mert így kap lakossági áron a számlákat, de nem fogják látni, hogy ki mennyi tartozást halmoz fel. Most az átíráskor minden bérlőtől kértek fotót a mérőórákról, hogy diktálják be, és volt, akinél 600 ezer forintos végszámla jött ki. Ezt biztos, hogy nem fogja kifizetni egyben. Kértek részletfizetést, de még választ sem kaptak a szolgáltatótól.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ez mind az Önkormányzat pénze. Találjanak már ki valami javaslatot, hogy lehetne folyamatában ellenőrizni, hogy befizeti-e a lakbért és a közüzemi számlát. A bérleti szerződésbe belefoglalni, hogy köteles az önkormányzat felé a közüzemi díjak befizetéséről elszámolni, ha nem jön, akkor felbontják a bérleti szerződést. Jobbat nem fognak tudni kiatalálni. Ha nem lesz folyamatosság az ellenőrzésbe, akkor jövőre 10 millió forint tartozása lesz az Önkormányzatnak a rezsi áremelkedés mellett.

Javasolja, hogy az összes szerződésbe belevenni, hogy amennyiben nem mutatják, be a közüzemi díjak befizetéséről a bizonylatot, akkor legyen jogvesztő hatálya a bérleti szerződésnek.

**Dudits Pál bizottsági tag:**

Nem lakoltathatják ki a bérlőt.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Igen, mert nemsokára jön a kilakoltatási moratórium. Májusra, így 10 millió forinttal fog küszködni az Önkormányzat.

**Dudits Pál bizottsági tag:**

Vagy, csak annyit lehet, hogy vigyék el az órát, akkor nem tudja a bérlő továbbhalmozni a tartozást.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

De már akkor az is valami, ha nem halmozódik.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Nagyon kemény tél elé fognak nézni. Ez évek óta olyan neuralgikus pont az Önkormányzatnak, amivel nem igazán tudnak mit kezdeni, és nem azért mert nem akarnak. Valamit lépni kell. Véleménye szerint módosítsák, úgy a szerződéseket és a meglévőket is, hogy amennyiben a bérlő adott hó 15-ig nem mutatja be a közmű számlák befizetési bizonylatait, akkor a bérleti szerződése az adott illetőnek kerüljön felmondásra.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ismerteti a felmondás folyamatát. 1 hónap biztos van ez a folyamat.

**Dudits Pál bizottsági tag:**

A végrehajtás pedig lehet lesz egy 4 hónap.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Akkor leveszik az órát.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Az még hogy leveszik az órát, mikor szólnak, az még kb. 10 hónap, amíg kijönnek.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Az megoldja a kérdést, hogy be kell mutatni a számlát.

**Dudits Pál bizottsági tag:**

Feltöltős óra legyen. Ha nincs feltöltve, akkor nincs fűtés.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Akinek bérleti díj, vagy közüzemi díj tartozása van, és meghaladja a kaució mértékét, akkor azoknál a bérlőknél mindenképp kezdeményezni kell a szerződés felbontását.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Akkor a javaslat szóljon már úgy, hogy minden bérleménynél 15 napon belül mutassa be a közüzemi számla befizetését, amennyiben ez nem történik meg, úgy a bérleti szerződés automatikusan felmondásra került, amit Tardi Kálmán alpolgármester mondott, ahol a tartozás összege a befizetett kaució összegét meghaladja, ott kerüljön felmondásra a bérleti szerződés.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Minden szerződésbe kerüljön ez bele módosításként és az újak is így köttessenek?

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Igen.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ez lehet plusz teherrel fog járni, mert ahhoz, hogy azonnal végrehajthatóvá váljon közjegyző előtt módosítani kell a szerződést. Ennek mindnek díja lesz. Ezzel számolni kell.

**Dudits Pál bizottsági tag:**

Akármilyen módosítás is lesz, májusig nem lehet kiköltöztetni a bérlőt.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Megálljt kell parancsolni akkor, hogy a 6 millió forint ne 12 millió forintra duzzadjon. Aki a javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 144/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a lakásgazdálkodásról és az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról szóló tájékoztatót azzal, hogy minden bérléménynél 15 napon belül mutassa be a bérlő a közüzemi számla befizetéséről a bizonylatot. Amennyiben ez nem történik meg a szerződés automatikusan kerüljön felmondásra. Ahol a tartozás összege a kaució mértékét meghaladja a szerződés kerüljön felbontásra.

A módosítás a meglévő szerződésekbe is kerüljön bele.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgáltatásról

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Egy mondatot kér kivenni a beszámolóból: hogy a régebbi tanyabuszt átadták az iskolának, mert az már nem aktuális. A beszámoló teljesen korrekt. Aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 145/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgáltatásról szóló beszámolót azzal, hogy az alábbi szövegrész kerüljön törlésre:

„A régi tanyabuszt évekkel ezelőtt átvette az iskola és a gyerekek szállítását helyben azzal végzik. Ez nem jelenti azt, hogy nem kell besegíteni, ha szükség van rá, de a tevékenység során nem a gyermekek napi szállítása a jellemző.”

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Bóta Barbara aljegyző

3. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról  
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Lenne egy pár kérdése az Ügyvezető Asszonyhoz. Május 26-án tárgyalták a 2021. évi beszámolót, akkor kérték, hogy legyen mérleg és egyéb dolgok. Ez az 1. félévi beszámoló annak a szerves folytatása-e?

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Elvileg igen.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Majd, akkor ezt még átnézi csütörtökig.

A konyha szépen teljesített, de időarányosan picit gyengébbek a vendégekben. Van visszaesés igaz?

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Összesen 2% a visszaesés.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Az jó. A tavalyi és az ez évi kiegészítő melléklet teljesen más stílusú.

**Hajdu- Murvai Veronika ügyvezető:**

Ezt a könyvelő Varga Attila készíti, ő tudja mit és hogyan.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ha megnézik a tavalyi évet, amihez volt kiegészítő melléklet, hogy az hogy volt bontva, ahhoz képest a mostani lényegesen másként van bontva.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Személy szerint is azt tapasztalta, hogy átláthatóbb volt az előző.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Eszenciális lett a tavalyi teljesen részletes beszámolóhoz viszonyítva. Önmagában a konyhának az eredménye az előre mutatást jelent.

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

30-50 % nyersanyagemelés. Rezsit még nem tudják, hogy hogy alakul. Nehéz időszak elé néznek az biztos.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Áremelést nem javasoltok?

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Januárban mindenképp kell.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Anno mondták, hogy amennyiben elszállnak a rezsirak, akkor ne várjon a Kft. és szóljon ügyvezető Asszony az Önkormányzatnak, mert mindenki látja, hogy milyen emelkedések vannak sajnos.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető asszonyt megkéri, hogy negyedévente hozzon már javaslatot, hogy hogy állnak a kalkulált díjakhoz képest. Ha úgy látja a Kft., hogy a piaci folyamatok nem kedvező hatást gyakorolnak a működésre, akkor jelezzon Ügyvezető Asszony és időben hozzák meg azokat az intézkedéseket, amiket meg kell hozni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 146/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

4. Egyebek

1. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására, ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása

**Kiss Imre bizottsági tag:**

A szippantás 60 ezer forint volt most a mentőállomásnak. Tavaly ugyan ilyenkor 32 ezer forint volt.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A lakossági ár nem emelkedett.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Igen a lakossági nem emelkedett, de a mentőállomás a közülethez tartozik.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a szerződés módosítást, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 147/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására, ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

2. Döntés az Egyek 0821/9 hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ismerteti a vételi ajánlatot. 3570 m<sup>2</sup> a terület. Az ajánlat 500 000 Ft.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Nagyon tisztességes ár, javasolja a bizottságnak, hogy fogadják el az ajánlatot.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Könyvszerinti érték 251.000 Ft. Milyen művelési ágban van?

**Fiatal László bizottsági tag:**

Legelő.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ha ki kell függeszteni, akkor a kifüggesztésre vonatkozó szabályokkal kell, ezt megtenni.



**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Ha kifüggesztik akkor sincs vele probléma.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki az 500 000 forintos vételi ajánlatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 148/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Ádám Zoltán és Ádám Viktor 5013/2022. számú vételi ajánlatát és részükre a 4069 Egyek külterület 0821/9 helyrajzi számú ingatlant (legelő) 500.000 Ft összegért (könyvszerinti érték fölött) értékesítse az adásvételi szerződések közzétételére vonatkozó szabályok betartásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző

3. Az ipari parkban értékesítendő ingatlanokhoz kapcsolódó döntések

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Elmúlt ülésen tájékoztatta is a Képviselő-testületet. Tekintettel arra, hogy februári döntések voltak így megnyilatkoztatták mind a 3 ajánlattevőt, hogy vételi szándékukat fenntartják-e?

-a **Solid Master Kft** fenntartja, változás nincs.

-az **Ancsa Ablak Kft.** fenntartja, változás nincs az ügyvezető megtette az írásos ajánlatát.  
Az Ancsa Ablaknál az aláíró személye változik, aki Fülöp Károlyné lesz.

-Hegyi Krisztián már egyszer jelezte, hogy nem kell neki az ingatlan, de most ez a jelzés végleges, hogy nem kell neki az ingatlan, mert a jelenlegi gazdasági helyzetben nem akar az Ipari Parkban területet vásárolni.

Ennek tükrében írta meg személy szerint a 3 határozati javaslatot.

**A 3 javaslat:**

-Hegyi Krisztián tekintetében hatályon kívül helyezni és újra értékesíthető.

-A **Solid Master Kft.**-nél nincs változás, ott megköthető a szerződés

-Az **Ancsa Ablaknál** az aláíró személye változik, és 1000 forinttal kell többet fizetni, mert az összeg el lett számolva.

Egyenként kéri, hogy szavazzanak róla és a Magyar Államkincstár is várja a szerződéseket.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki Hegyi Krisztián vételi szándékának hatályon kívül helyezését elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 149/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy helyezze hatályon kívül az 57/2022.(II.15.) és az 58/2022.(II.15.) számú határozatát, tekintettel arra Hegyi Krisztián eléllt vételi szándékától.

Az ipari parkban lévő 0348/19 hrsz-ú terület újra értékesíthető.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki elfogadja, hogy mivel a Solid Master a vételi szándékát fenntartja és a Magyar Államkincstárnak a szerződést megküldjék, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 150/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 55/2022.(II.15) és az 56/2022.(II.15.) számú határozatában foglaltakat tartsa fenn.

Az adás-vételi szerződés az aláírást követő 15 napon belül kerüljön megküldésre a Magyar Államkincstár részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki elfogadja, hogy mivel az Ancsa Ablak Kft. a vételi szándékát fenntartja, és hogy megküldjék a szerződést a Magyar Államkincstárnak, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 151/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 59/2022.(II.15) és az 60/2022.(II.15.) számú határozatában foglaltakat tartsa fenn azzal, hogy a vételár 666.500.- Ft.  
(Áfa 0%)

Az adás-vételi szerződés az aláírást követő 15 napon belül kerüljön megküldésre a Magyar Államkincstár részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

4. Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést. Lényeges változás nincs a tájékoztatóban. A bentlakásos Idősek Otthonában tudjon már a bizottság, hogy különböző igények léptek fel. Ennek egy részét az Önkormányzat teljesítette. A másik részét nem teljesítette az Önkormányzat. Úgy gondolja, hogy menet közben és évközben majd meglátják, hogy a tartalékaikkal és a különböző bevételeikkel, Kistérségi visszatérítéssel. Egyik sem abba az irányba billentette a dolgot, hogy többet kellett volna az Önkormányzatnak elvégezni. Csak a legszükségesebb dolgok lettek elvégezve.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A betervezettek zöme sajnos nem valósult meg. Ismerteti.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Annyi kiadása van az Önkormányzatnak, elég, ha csak a Tűzoltóságot említi. Kb. oda is 23 millió forint lett adva.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Beszéltek róla, hogy az Egyház felé átadják az Idősek Otthona fenntartását. Van-e fejlemény ezzel kapcsolatban?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Két dologra akart még kitérni. Egyik a gyepmesteri telep, ahol egy olyan sajnálatos helyzetben van az Önkormányzat Év elején kiírt a kormány egy pályázatot. Egyik a civil szervezetek, másik az 5000 főnél alacsonyabb települések és a Megyeszékhelyek. Sajnos sehonnán nem tud az Önkormányzat egy kis plusz forrást hozni. Írt pár helyre levelet. Bodó Sándor Államtitkár úr is ígérte, hogy majd ezeket összegyűjti, mert többen jelezték már ezt a problémát. Azóta sem jött semmi válasz erre a kérdésre.

A másik hogy az Idősek Otthonát ajánlják fel az Egyháznak. Ezt a döntést még januárban vagy februárban megküldte az Egyháznak. Mivel nem kapott választ még a nyáron sem, így írt egy emlékeztető levelet az Egyháznak. A válasz az volt, hogy elnézést kérnek, mert valószínűleg a levél elkallódott. Ezután elég hamar válaszolt is Püspök Úr. A válasz, hogy hajlandóak az Idősek Otthona átvételére. Az Önkormányzat olyanokat kért, hogy az Egyház tekintse Prioritásnak, hogy itt a férőhelyek számát 25-ről 50-re emelje meg az Egyház. A válasz az volt, hogy nem tudnak ilyet vállalni, mert nem tesznek különbséget az intézményeik között.

Próbálta felvenni a kapcsolatot a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió vezetőivel, hátha ők átvennék azzal a kéréssel együtt, és hogyha van rá lehetőségük, akkor a férőhelyek száma 25-ről 50 főre legyen felemelve. Örömmel fogadták ezt a kezdeményezést, és akár ezekkel a feltételekkel is átveszik, csak nekik két miniszteri jóváhagyás kell. De nem szeretnének konfrontálódni egyik Egyházzal sem. Várja, hogy innen jön-e kedvező ajánlat, ha nem érkezik, akkor jön egy előterjesztés a Képviselő-testület elé, hogy oda adják e csökkentett feltételekkel az Egyháznak. Erről, akkor majd dönteni kell.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki a tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 152/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról szóló tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Ecsedi Mihály kérelme

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Meghirdették az ingatlant, nem érkezett rá ajánlat. Ismerteti a kérelmet. Vállalni, hogy ha rendben fizeti a bérleti díjat, akkor pl. 5 évig nem bontják fel vele a szerződést. Ki van festve szépen belül az egész ház. Különböző munkákat tett bele ebbe az ingatlanba. Ha ilyen munkákat csinál az ingatlanban, akkor úgy gondolja, hogy az Önkormányzatnak vállalnia kellene egy olyat, hogyha rendesen fizeti a bérleti díjat, akkor, had legyen még az ingatlanban bérlőként továbbra is 5 vagy 10 évig és akkor nem bontják fel Ecsedi Mihálllyal a bérleti szerződést. Ezért is hozta a bizottság elé a kérelmet. Úgy gondolja, hogy egy ilyen dologba nyugodtan bele mehet az Önkormányzat, mert erre az ingatlanra nincs egyáltalán érdeklődés.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Úgy van a szerződés, hogy a bérlő jelzi az önkormányzat felé, hogy az ingatlanon felújításra van szükség, akkor az önkormányzattól kimegy egy szakember, megnézi, hogy jogos-e stb. Ez az Önkormányzat ingatlana, csak figyelemmel kellene követni, hogy mit csinál vele. Arról volt szó, hogy az indokolt költségeket a bérlő a bérleti díjból letudhatja stb.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Amikor Ecsedi Mihály beköltözött elmondta neki, hogy elfogadja, hogy igényei vannak, de az Önkormányzat bérleti konstrukciója és a bérleti díj, nem ahhoz van, szabva, hogy kitűnő ingatlanokat adnak bérbe, főleg a Petőfi u. 23. sz alatt. Igen elhanyagolt ingatlan volt. Nem gondolja, hogy az ilyen extráknak a költséget az önkormányzat átvállalja, mert számtalanszor előfordult már, hogy beköltözött a bérlő az igények az egekben. 2-3 hónap múlva pedig kiköltözik az albérletből. Most Ecsedi Mihály alá is akar falazni, személyszerint úgy gondolja, hogy akkor had csinálja.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Szegélykövet és cementet is kér.

**Bóta Barbara aljegyző:**

A cementet, azt, hogy gondolja az Önkormányzat? Ez az ingatlan nincs benne a munkatervbe.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Akkor lehet az a válasz, hogy jövőre beleteszik a munkatervbe és akkor jövőre.

**Bóta Barbara aljegyző:**

A munkatervbe azt azért szokták bele tenni, mert akkor azt a szövetkezet felújítja. Akkor vagy vesz az Önkormányzat cementet önerőből. A szegélykövet, amit az Önkormányzat előállít, azt oda tudják adni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy Kiss Mihály hatósági ügyintéző menjen ki felülvizsgálni előtte és utána. Fényképekkel dokumentálja.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A műszaki ügyintéző, műszaki referens kimegy, lefényképezi, és csütörtökre hozza az indokoltági, vagy nem indokoltági észrevételét és annak függvényében dönt erről a Képviselő-testület.

Aki így ezt a javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 153/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy a csütörtöki Képviselő-testületi ülésre készüljön fényképes dokumentáció arról, hogy az Ecsedi Mihály 6540/2022. számú kérelmében foglalt felújítási munkálatok indokoltak-e vagy nem.

A Képviselő-testület ennek függvényében döntsön a kérelemben foglaltakról.

Határidő: 2022.09.29.

Felelős: Kiss Mihály hatósági ügyintéző

#### 6. Tardi Imréné beadványa

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Lement és megnézte. Tény, hogy ami ott van nem fehér embernek való. Amikor az Önkormányzat próbálta feltölteni a területet, hordták oda a sített, és amikor már kezdett ott normálisan kinézni a terület, tele hordták szeméttel. Leírta a macskával kapcsolatos dolgot is. Lett szólván és a macska el is lett vitetve.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ez nem jegyzői hatáskör május óta be van jelentve a hulladékgazdálkodási hatóságnak. Folyik az eljárás, de hosszadalmas eljárás elé néznek. A jogszabály azt írja, hogy ha nincs meg a hulladék birtokosa van, akkor annak a tulajdonosnak kell eltávolíttatnia, akinek a területén a szemét van. A terület tulajdonosa a Magyar Állam. Tardi Imrénének is és még más érdeklődőnek is megadta az elérhetőségeket, ahol ezután lehet érdeklődni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Tapasztalat, hogy ha az Önkormányzat elkezd feltölteni valamit, ott megjelennek a szemetelők.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

A beadvány nagy részéről már múlt időben beszélnek. Macska tetemet normális háztulajdonos elviteti az ingatlanja elöl. Fásor úton a járdákat ütemtervszerűen karban tartja az Önkormányzat. A Tiszánál rendet csinált az Önkormányzat, lakossági segítséggel. Elmúlt 1 hónapban nincs jármű, mert a motorja tönkrement. Ezt a tisztai hulladékkezelést Gábor Zoltán végezte. Az elmúlt 1 hónapban nincs járműve. Így Ficsor Lászlóra hárultak a feladatok. A Tiszánál a mai napon elszállították az összes szemetet. Vágóhid úti dolognál is, igaz, hogy ha valahol feltöltést végeznek, akkor sok felelőtlen ember összekeveri a kommunális hulladéklerakóval. Nevezett ki területfelügyelőket is.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Az nem szabályos, ha az építési törmelékkel feltölttenek. Az NHSZ-től kell konténert kérni és elszállíttatni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki a Jegyző asszony és Alpolgármester tájékoztatását tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 154/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek Csepreginé Kocsis Nóra jegyző és Tardi Kálmán alpolgármester tájékoztatását a Tardi Imréné 5695/2022. számú beadványában foglaltakkal kapcsolatban tett intézkedésekről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

7. Árajánlat az Étterem (Hunyadi u. 48/c) lapostető szigetelésének javítására

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Történt egy beázás az étteremben. Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető hozzá fordult, hogy mi legyen. A Pénzügyi és Ügyrendi bizottsággal és a Képviselő testülettel együtt ezt meg kell beszélni. Első verzió, hogy a biztosítás terhére meg tudják csináltatni.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Igen, csak nem a Kft nevére szól.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

El is lett küldve a biztosítónak.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ezt a munkát meg kell csinálni. A biztosító nem a felújításra, hanem a kár megtérítésére adja a pénzt. 1.069.000 Ft-ból a Kft. mennyit tud állni? Ha tudja az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. állni, akkor a munkát meg kell rendelni, ha meg jön a kártérítés, akkor azt az összeget, vagy azzal egyenértékű összeget belepótolják a munkába. Ha érzel ügyvezető olyat, hogy veszély van, akkor mozgatni kell azokat az embereket.

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Lehet, hogy a tetőt a napelem miatt fúrták meg, de nem lehet tudni, hogy mitől ázott be.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mennyit tudnak állni, és ha nem tudják állni a költségeket, akkor most mondja meg ügyvezető Aszony.

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Nem tudja, ez attól is függ, hogy az árak, hogyan változnak. 1 hónapja volt 30%-os áremelkedés.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha jól érti, akkor rendelje meg az önkormányzat a szigetelést?

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Igen, jó lenne, ha segítséget kapnának benne.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Mi lenne, ha utána térne rá vissza rá a testület, hogyha meglátják a biztosító mennyit fizet? Vélemény eszerint 1-2 héten meg lesz a válasz.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha jól érti, akkor Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető ebbe nem akar egy forintot sem adni.

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Az a baj, hogy még nem látják, hogy hogy fognak emelkedni az árak.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A munkát rendelje meg minél hamarabb, mert a biztosítótól szerinte jelentéktelen összeget fognak kapni. Erre nem érdemes várni. Ezeket a szigetelési munkákat a fagy beállta előtt jó megcsinálni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Akkor elfogadják ezt az árajánlatot azzal, hogy Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető asszony minél hamarabb rendelje meg ezt a szolgáltatást a szövetkezettől, és amennyiben a finanszírozását meg kell oldani, akkor forduljon az Önkormányzathoz, utána pedig kitalálják, hogy hogyan tovább.

Aki a javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 155/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető minél hamarabb rendelje meg a 4069 Egyek, Hunyadi utca 48/C. (Étterem) alatti épületének lapostető szigetelésének javítási munkálatait a Kétöklű Mezőgazdasági és Szolgáltató Start Szociális Szövetkezettől 1 069 400 Ft összegben.

Amennyiben az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. finanszírozását meg kell oldani Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető forduljon az Önkormányzathoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető



8. Árajánlat a Dankó P. u. 41. alatti szolgálati lakás felújítására

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ezt 5-6 évvel ezelőtt az önkormányzat közmunkaprogram keretében teljesen, szépen felújította.

Az egész fürdőszoba meg van süllyedve, ezért az egész fürdőszobát újra kell csinálni. Ami kár keletkezett a 4-5 év alatt azt is meg kell csinálni. Ez nagyon sok pénz. Ez a bérlakás most kiadhatatlan kategóriába csúszott.

Az is lehetne a Képviselő-testület válasza, hogy jövőre építsék be a közmunkaprogramba és annak a keretein belül újítsák majd fel.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ennek az ingatlan az értéke magasan alatta van annak az összegnek, amit felújításként rá kellene költeni. Véleménye szerint erre az ingatlanra költeni nincs értelme, talán akkor lenne értelme, ha az ingatlan jó helyen lenne.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Biztos sok a könyvszerinti értéke is, mert sok pénzt költöttek az ingatlanra.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Erre az ingatlanra van vagyombiztosítás?

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Véleménye szerint van biztosítás.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Jelezni a biztosítónak a problémát, hátha valamennyi pénzt adnának.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Ősz utcán sem kaptak, megállapította, hogy szerelési hiba.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Egy próbálkozást, azért csak megérne. Fényképeket az ingatlanról a mostani állapotról kellene.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Készítsenek fotókat, hogy lássák saját maguk is, hogy milyen állapot van az ingatlanban. A biztosító, biztos mond rá valamit.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Fotók már vannak, azokat készített Kiss Mihály műszaki ügyintéző.

**Soltész Gábor bizottsági tag:**

Akkor a javaslat, hogy a Szociális Szövetkezet az ingatlan alapkar elhárítására adjon ajánlatot, hogy ne roskadjon össze az ingatlan, ki kell zárni a vizet is.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ez az alapkár elhárítása. A fürdőszoba teljesen tönkrement. Nézzék már meg, hogy mikor jár le az 5 év ennél az ingatlannál. Az is egy verzió lehet, hogy jövőre meghirdetik az ingatlant, ha lejár.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

A felét kifizeti a biztosító, már az is jó.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

2023. február 28-án fog lejárni az 5 év.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A javaslat, hogy Polgármester úr megkeresi az illetőt, előszerződéses ajánlattal él felé, illetve még keressék meg a biztosítót, és jelenleg pénz nincs a felújításra.

Aki ezt a javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 156/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy forráshiány miatt ne fogadja el a Kétöklű Mezőgazdasági és Szolgáltató Start Szociális Szövetkezet árajánlatát a 4069 Egyek, Dankó P. u. 41. szám alatti szolgálati lakás felújítására.

Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az ingatlan iránt érdeklődő illetővel, és éljen előszerződéses ajánlattal felé.

Vegyék fel a kapcsolatot a biztosítóval, és jelentsék be az ingatlanban keletkezett kárt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. Döntés a Virág u. 54. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

**Bóta Barbara aljegyző:**

Ez egy üres porta.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

350 000 forintot kínálnak érte. Ez egy korrekt ár.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kövesút mellett van, ezért véleménye szerint 500 000 forintot ér.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Az önkormányzat ajánlata 500.000 Ft, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazatta az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 157/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Orosz Attila Csaba 4067 Egyek, Virág u. 54. szám alatti ingatlanra vonatkozó 5711/2022. számú vételi ajánlatát az alábbiak szerint támogassa:

Képviselő-testület az ingatlanra 500.000 Ft vételárat határozzon meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10. Közbeszerzési eljárás indításához ajánlat kérése

11. Közbeszerzési terv módosítása

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ez a módosítás a 2 napirenddel összefügg.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

A közüzemi számlákra szerződést kell kötni január 1-től a gáz illetve az áram tekintetében. A hivatalnál gáz, az önkormányzatnál pedig gáz és áram. Valószínű, hogy közbeszerzést kell, és hogy emiatt ne kelljen rendkívüli testületi ülést tartani, felhatalmazni a Polgármester urat az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Bóta Barbara aljegyző:**

A közbeszerzési terv módosítására mi a javaslat.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kerüljön előkészítésre.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Már csak azért, mert olyan adatok kellene bele, hogy mi az elnevezése, milyen eljárást akarnak lefolytatni, és mi a becsült érték. Addig nem tudják elkészíteni, míg ezek az adatok nincsenek meg.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Hátha csütörtökig Kovács ügyvéd megadja az adatokat.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Rendben.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Tehát felhatalmazni a Polgármestert és előkészíteni a közbeszerzési tervet.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki ezt a javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 158/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben a Polgármesteri Hivatalnál és az Önkormányzatnál kötendő közüzemi számlák (gáz és áram) tekintetében közbeszerzést kell kiírni, hatalmazza fel a Polgármestert az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére. Kérjenek ajánlatot a közbeszerzés lebonyolítására.

A csütörtöki Képviselő-testületi ülésre ennek megfelelően készítsék elő a 2022. évi közbeszerzési terv módosítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

12. Energiatakarékossági intézkedések az Önkormányzatnál és intézményeinél  
(szóbeli előterjesztés)

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy az energiatakarékossági intézkedésekről közösen beszéljenek, mert ez rengeteg feszültségre adhat okot, de ha közösen megegyeznek egy pár lépésben, akkor ez is egy normális dolog lehet.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Javasolja, hogy a fűtési szezon időtartamára 4 napos munkahetet vezessenek be az önkormányzatnál. A hétfőtől-csütörtökig terjedő időszakban az itt dolgozó kollégák, kolléganők elvégzik a pénteki munkájukat is. Csütörtök fél 5-től péntekig az olcsóbb vagy alternatív energiaforrással történő temperálást javasolja a hivatalon belül. Hétfő reggeltől csütörtök délután fél 5-ig van munkaidő, és ha ez adott esetben azzal jár, hogy az 1 órás ebéidő 30 percre rövidül, ez is belefér, de 4 napos munkahét mellett a fűtési időszakra való tekintettel ez 1 hónapot jelent.

A másik alternatíva az lett volna, hogy ha nyáron eljutottak volna odáig, hogy 200 m<sup>3</sup> biomasszát képeznek ahhoz, hogy a hivatalban lévő kazánt tudják fűteni. Ennek az intézménynek az áramszámlával együtt fűtése 25 millió forint lesz a rezsije.

**Dudits Pál bizottsági tag:**

Hétfőn hogy fűti fel? „Megfagyasztják” az embereket.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy ne 4 napos munkahétben gondolkodjanak, hanem 3 napos munkavégzésben nyújtott munkarenddel hétfő, kedd, szerda. Abban is van egy kis igazság, amit Dudits Pál képviselő mond, hétfőn hajnalban fel kell fűteni, amire majd lesz egy ember. Lehet, hogy hétfőn 10 órakor kezdenek.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Szombat és vasárnap tekintetében egyébként sincs munkavégzés. Ez az épület ugyanúgy temperálva volt eddig is. Most arról van szó, hogy abból az időből vesznek le két napot, mikor intenzívebben kell fűteni.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Hány olyan munkakör van, ami online munkavégzéssel megoldható?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A COVID idő alatt kikényszerítette az élet, hogy próbára tegyék a home officet, és semmiféle negatív visszajelzést nem jött. Tehát jól működött, olyan nem volt, hogy valakinek az ügye ne lett volna elintézve. Szerinte a kollégák jól alkalmazkodtak hozzá, és minden területen helytálltak. Szerinte ez szervezés kérdése. Vezetői szinten már beszéltek róla, hogy 3 nap munkavégzés, és 2 nap home office. A heti 40 órát le kell dolgozni valamilyen formában. Ő még abban sem biztos, hogy hétfőtől szerdáig a nyújtott munkarendet kellene erőltetni. Ha a munka el van végezve, nem biztos, hogy van értelme itt ülni. Ügyfél úgy sem jön. A csütörtöki ügyfélfogadást szerinte át kell tenni keddre, hogy az ügyfelek ne sérüljenek. Ügyfélfogadás lenne, hétfőn, kedden és szerdán is. Az otthon végezhető munkát, vagy a helyszíni szemléket, egyeztetéseket át lehet tenni csütörtökre és péntekre. Például az egyeztetések lehetnek az étterem kistermében.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Azokban a munkakörökben ahol megoldható, a fűtési időszakban legyen inkább home office.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az egész értelmét veszti akkor, ha azt mondják, hogy vannak eltérő munkakörök és mégis fűtenek az eltérő munkakörök miatt. Bejöhét, de nem fűtenek. Öltözzön fel.

Dudits Pál képviselő kiment, jelen van 6 fő.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A 3+2 nap lesz a legjárhatóbb út.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Szerinte szervezés kérdése. Amikor a COVID bejött, hetente egyeztettek vezető szinten, megbeszélték a heti feladatokat, és Bóta Barbara aljegyző és Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető is egyeztette a saját kollégáival. Nyilván elérhetőnek kell lenni. Az ilyen munkavégzésnek a feltétele mindig a bizalom. Ha az nincs meg, akkor egy ilyen rendszer nem tud működni. Részéről és szerinte mondhatja, hogy a vezető kollégák részéről is meg van a bizalom, mert teljesen jól bizonyított a COVID időszakban.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Itt nem lett volna szabad bekövetkezni, hogy erről gondolkodjanak. A könyvtár esetében igen, mert ott csak gázfűtés van. De a hivatalnál megvan a kazán és nincs 1 m<sup>3</sup> fa. Közben a Tisza út szép lassan összeér. Onnan ki lehetett volna szedni annyi fát, amivel a hivatal fűtését még a jövő évben is meg lehetett volna oldani. Az önkormányzat fasoraiból is lehetett volna kivenni annyi fát, hogy ezt az épületet gond nélkül ki lehetett volna fűteni. 3 vagy 4 évvel ezelőtt döntöttek róla, hogy lehetőség szerint az önkormányzat és intézményei fűtését a minimálra csökkentsék.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Nincs ember a fűtésre és nincs ember a faapríték összeszedésre sem.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Tardi Kálmán alpolgármester rá van állítva a fa beszerzésére. Tűzoltóság vállalná a fűtést és akkor abban nem kell gondolkodni, hogy valakit felvegyenek. Napi 24 órában itt vannak, akár reggel is és napközben is be tudnak gyűjtani. Szerinte az SZMSZ-eken ezt át kell vezetni, mert az ügyfélfogadási módosulás lesz és egyebek. Nem tudja, hogy reagál erre a Kormányhivatal. Kormányzati szinten nem engedik a kormányzati szervezetnek a Home Office-t. Majd eldől, hogy ehhez szabad kezét kap-e a testület.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Úgy olvasta, hogy a kormány ad támogatást az önkormányzatnak, de csak akkor, ha mindent megtesznek, az önkormányzatok, hogy a saját rezi kiadásait csökkentsék.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A koronavírussal kapcsolatban is kellett küldenie az Önkormányzatnak egy kimutatást, hogy mennyi plusz költsége keletkezett az Önkormányzatnak. Várta az Önkormányzat, hogy majd ezek a plusz költségek megtérülnek.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Mivel gondolták fűteni az Önkormányzat épületét?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Van 30 m<sup>3</sup> fa még tavalyról. Illetve tud az út mellett fasorokat kivágni. Tardi Kálmán alpolgármester úrnak van egy 6 hektáros kukoricaföldje és azt beszélték, hogy onnan a kukoricacsutkát bebáláznák és lehetne a kazánba fűteni vele.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Kukorica bála a legbizonytalanabb, mert nem szárad ki és nem ég.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha a kukorica bála nem sikerül, akkor fákat kell kivágni. Illetve rá kell mozdulni a nádvágásra, a nádbála készítésre. Nem adják már oda a gazdák a búzaszalmát se, mert már olyan értéke van.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Nem venni kellene, hanem csinálni kellene, mert ne a közmunkások vigyék el és ne házaknál jelenjen meg, hanem az Önkormányzatnál. Kisteherautóval hordják a fát, mintha ide az Önkormányzathoz hordanék.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ohatnál meg volt engedve, hogy felébe vágták a fát, de még így sem volt kapós.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Egyeken eljutottak odáig, hogy egy közmunkás, aki fizetést kap, bónuszokkal kell megkínálni, hogy hajlandó legyen dolgozni.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Azt javasolja, hogy legyen home office, ahogy a COVID idején volt.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Akkor 3+2-es konstrukcióval indulnának. Egyelőre a nyújtott munkarendet nem javasolja. Ha úgy látják, akinek kell maradni fog. Anyakönyvi ügyeknek menni kell. A covid ideje alatt sem volt üres az épület. Meglátják majd. Szervezés kérdése.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Nyújtott munkarend lehetősége a közmunkásoknál kell, mert a közmunkában lévőknek is le kell dolgozni a 40 órát.

**-Könyvtár tekintetében**

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

Megnézte a könyvtár tekintetében a törvényt. A heti 25 órát kell nyitva tartani. Megyének kell jelezni, ha van szüneteltetés.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Akkor a könyvtárnak is 3 nap.

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

Igen. Ha jön a nagyon hideg, Január, februárban, akkor a bezáráson is lehet gondolkodni. Megoldani a fénymásolást, nyomtatást, email küldést, mert máshol nincs ilyen lehetőség.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Kötelező feladata ez a könyvtárnak?

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

Nem kötelező feladata, ez csak a falu felé egy lehetőség.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Meghirdetni, hogy melyik az a 1 nap, amikor ez a szolgáltatás biztosított.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Vagy arra a 3 napra, amikor a könyvtár nyitva van.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ide a hivatalba is jöhetnek fénymásolni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Akkor legyen a könyvtár nyitva, amikor a Hivatal zárva van.

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

A közösségi szintérenél van olyan lehetőség, hogy lehet évente 2 hónapot szüneteltetni, viszont van egy olyan kitétel is, hogy nekik csütörtök péntek és szombat kell nyitva tartani.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Akkor a testületi üléseket is át kell tenni szerdára.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A könyvtárba, hogy lehetne szakaszolni a fűtést. Nem szabad mindenhol fűteni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Programozható termosztátok is vannak. Be lehetne szerezni 3 darabot ide a hivatalba. 20-30 ezer forint/db. Szakaszokat lehet vele programozni, hogy hogy legyen fűtve.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Most is be lehet állítani.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Orvosok nagy valószínűleg klímával fognak fűteni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A Könyvtár, akkor legyen ellentétes nyitvatartással. Csütörtök-péntek-szombat.

-Alkotóház:

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat irodája van ott és az van fűtve.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Arra más alternatíva lesz.

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

A könyvtár emeletére mehetnének.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Telekházán is van egy Művelődési Ház. A közmunkásoknak ott van a melegedő.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Az is bezár akkor.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Melegedőt is kell biztosítani.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Más önkormányzatoknál a könyvtárat ideiglenesen átköltöztetik az iskola könyvtárba. Itt nem lehetséges?

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

Ők igen, esetleg a szolgáltatás, de a könyvtár nem. Ha szükség van könyvre, akkor felveszik a megrendelést, ktűznek egy napot és akkor beviszik a könyvet. Ez akkor lenne, amikor nagyon hideg lesz és be kell zárni.



**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Megkéri Kirilla Pál bizottsági tagot, hogy csütörtökre gondolja át, hogy tudnak-e fűtött helyiséget biztosítani a könyvtár részére. Mert a 3 napos nyitvatartással is több millió Ft lesz a gázszámlája. Legjobb az lenne, ha a könyvtár oda ideiglenesen az iskola könyvtárába költözne.

A népdalkörnek és a kulturális csoportnak is megértéssel kell lennie.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Könyvtárat megbeszélni Kirilla Pál képviselővel. Az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak kell egy helyiséget biztosítani.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Telekháza művelődési ház, hetente szombaton 5-6 órás intervallum, annak bele kell férnie. Ha valaki ott bemegy csocsózni, és amit szeretnek ott. Ezt ne vegyék el a lakosoktól.

Dudits Pál képviselő: visszajött jelen van 7 fő

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

4-5 ember, ha oda megy, és azért fizessenek alkalmanként 40-50 ezer forintot, így ezt személyszerint nem javasolja. Ha nem lenne a rezsziáremelkedés, akkor is borotvaélen táncol a költségvetés.

-Kft. Iroda:

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Arra gondolt, ha nem haragszik meg Alpolgármester úr, hogy a Kft irodából a téli hónapokra 2 dolgozó átjönne Alpolgármester úr irodájába.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Rendben. Ez nem probléma.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ott van még a falugazdász, ott is kell fűteni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Van az ügyvezetői iroda, van a folyosó, van a pénztár, mellette az irattár, hátul, ahol a kollégák dolgoznak, van még egy kis konyha és szállásrész is. Ez így van vagy 200 m<sup>2</sup>.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Nem ragaszkodik hozzá, ez egy ötlet volt tőle, de ahogy gondolja a bizottság.

**Vitéz Zsolt bizottsági tag:**

Akkor Kft. irodában a dolgozók is 3 napot dolgoznak?

**Bóta Barbara aljegyző:**

De ott fűteni kell, ha a lányok nincsenek is ott, mert a tűzoltók állandóan fűtenek.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Még mondani szeretné, hogy ne úgy terjedjen már el a településen, hogy a hivatalban 3 napot dolgoznak. El kell végezni minden munkát, se ügyfél se ügy, semmi hátrányt nem szenvedhet. A 2 nap otthoni munkavégzéssel történik.

**Vitéz Zsolt bizottsági tag:**

Helyileg értette, ha itt nincs fűtés. Arra értette, hogy az másik intézmény, más cég és idehozzák őket a fűtetlen helyiségbe, az irodába, az ügy nem jó.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Nyilván, persze.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Szerencsés helyzetben vannak, mert olyan vastag csőrendszer van ott a Kft.nél, hogy akkor gyakorlatilag meg van a 18 fok.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

A polgárórség megoldja a fa tüzelőjét.

-Konyha:

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

A nagytermet nem fűtik, de a kistermet klímával fogják fűteni, akkor, amikor ott az ebéd megy.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Akkor a kisterem marad, a nagyterem nem.

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Igen, a többi részt pedig felfűtik az üstök.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mi lesz a gameszban?

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Azt nem tudja.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Fülöp Károlyné Irénkével beszélt. Ott is a melegedő volt a kérdéses. A kérdés hogy a mosórészt hova fogják tenni, ha esetleg bezárják az egész Gameszt. A mosógépet kellene valahová átvinni.

**Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:**

Mosógépet át lehetne tenni a konyhára.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

A gameszban kb 30 m<sup>2</sup> a napi gázfogyasztás.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Akkor mindenki úgy látja, hogy a Gameszban is meg kell szüntetni a fűtést, csak a műhely marad.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

A műhelyben vegyestüzeléssel fognak tüzelni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A mosógépet és a szárítógépet a Kft.-hez és akkor a Kft. iroda marad.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

De ha esetleg nem járható út, akkor Hajdu- Murvai Veronika ezt jelezze már az Önmormányzatnak és beszéljék meg.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ha mág is horribilis a számlájuk. 2 hónap múlva úgy is látja majd ügyvezető asszony.

**-Orvosi rendelő:**

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Váróban el lehet zárni 1-2 radiátort. Mindenki kabátban ül úgy is. Nem fognak megfagyni a betegek. Gyakorlatilag a váróterembe is bementek a közmunkások melegedni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ott a beteg, ha ül a hidegben az kemény lesz. A betegek nem maradhatnak fűtés nélkül.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Az Egészségügyi és Szociális intézményekre nem vonatkozik a fűtési limit. A rezi költséget ők egymás között osztják meg.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Akkor venni kell egy mobilklímát a váróterembe.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Olyat ne csináljanak, hogy a várót egyáltalán nem fűtik fel.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Azért azt tudatosítani kell, hogy a váróban is meg kell lenni a 18-19 fokban. Az meg hogy bent a rendelőben, hogy spórolnak, az mindenkinek a magánügye.

A kardiológián egy szerencse, hogy az ultrahang gép olyan, mint egy kemence. Cserébe azért, hogy fogyaszt áramot, legalább fűt is.

-Varroda:

**Bóta Barbara aljegyző:**

Ott csak gáz van. Csináljanak olyan szerződést, ami plusz bevételt előteremtik a fűtésükhöz.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Nagyon olcsón dolgoznak.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Folyamatban van egy új üzleti partner és annak sokkal jobb lenne a profit tartalma. Varrodára térjenek vissza egy hónap múlva, nézzék meg hogy a katonai ruházattal mennyi pénzt keressenek, mert ha bőven fedezi a fűtéskölteget, akkor csinálják.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Régen nem használtak ott vegyeskaszánt?

**Fiatal László bizottsági tag:**

De igen, régen használták.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Abba a kis garázsépületben.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Nézzék már meg akkor, hogy ott mi a helyzet.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Kérdése, hogy mit raknának a kazánba?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Akkor a varrodára majd visszatérnek.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A csipkések tekintetében, véleménye szerint Home Office.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Igen a csipkések home office-ban dolgozzanak, a csipkét lehet otthon készíteni.

-Térkő Üzem:

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Amíg van gally, addig fűtsenek. Úgy is berakják ők a nagyfát is.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

-Idősek otthona:

Szociális intézményekre ezek a szabályok nem vonatkoznak.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Az idősek otthona mellett az a kis ház? Az melegedő.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Igen. Jó, hogy Kiss Imre bizottsági tag megemlítette a kisházat, mert azt a melegedőt fenn kell tartani. Lesz a télen vörös kód, és ha az a télen ki lesz adva, és akkor, ha a rendőrség kérdezi, akkor meg kell adni a címet, hogy hol található a melegedő.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A legnagyobb problémája az Önkormányzatnak az Idősek Otthona lesz. Ha nagyon hideg lesz, akkor ott a számla havonta 2 millió forint lesz.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Olyan opció esetleg, hogy kérelmet írni a Minisztériumba, hogy az Idősek Otthonába lakossági áron kapják az gázt? Olyan is van állítólag, hogy az állam ad konténerkazánt.

**Vitéz Zsolt bizottsági tag:**

Csak az iskoláknak.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Próbálkozhatnak, hogy nem- e kapnának az Idősek Otthonához egy szilárd tüzelésű konténerkazánt. Sokat jelentenek.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Mivel fűtenének?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Azok a konténerek, mind pellettel működnek. Ez nem olcsó, az a legolcsóbb, ha vágnak ki fákat és azzal tüzelnek. Kár vizsgálni ezt a alternatívát. A Polgármestri Hivatalban pelletes kazán van.

-Sportcentrum:

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ha önfenntartó, akkor menjen a sportcentrum, ha nem akkor bezár.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Így van.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Eddig a Sportcentrumnak, mindig segítettek tüzelővel. Most ki kell mondani azt, hogy ameddig biztosítják maguknak, addig nyitva lesznek, ha pedig már nem, akkor bezárnak.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Nem ők lesznek az elsők, akik bezárnak.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Bármelyik döntésüknek biztos lesz negatív visszhangja. A lényeg, hogy a működőképesség megmaradjon. Az ügyek nem állhatnak meg. A különböző szolgáltatásokat lehet úgy is hirdetni, hogy 3 napban, a Könyvtárban és 3 napban itt a Hivatalban tudják rendezni a

lakosok. Nyitottnak kell lenni az ügyfelekkel szemben, akár fénymásolni kell, akár emailt küldni. Ezt ki kell bírni valahogy, ez csak a fűtési szezonra szól.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

A hivatalban nem működnek a radiátor szelepek. Az nem lehet, hogy megy a fűtés és nem lehet elzárni a radiátorokat. Nem lesz olyan meleg, hogy szabályozni kelljen. Vannak olyan radiátorok, amiket nem lehet elzárni.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Ezeknek a hatósági intézkedéseknek lesz olyan kockázati oldala, hogy nem biztos, hogy minden intézményükben, úgy kibírják vízteleníteni, mind az ivóvíz hálózatot, mind a fűtőhálózatot, mert esetleg, ha fagy van, akkor fel kell készülni, hogy tavasszal lesznek elfagyott csővezetékek.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kellene akkor majd erről szavazni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Még egy dolog. Ennek egy megoldása lett volna. Ha lenne vagy lett volna normális szakember, minden szakterületen. Hosszú évek óta semmilyen szakterületen nincs minőségi munkavégzésre alkalmas embere az Önkormányzatnak.

Aki egyetért azzal, hogy az átbeszélt rezsicsökkentések 2022. október 15.-2023. április 15. közötti időszakra vonatkoznak. Ha időjárás nagyon kegyetlen lesz, akkor átgondolni, hogy mi az olcsóbb, minimális temperálás intézményekben vagy felvállalni az esetleges fagyásos káreseményeknek a kockázatát.

A bizottság 6 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 159/2022.(IX.26.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az alábbi energiatakarékosági intézkedéseket javasolja az Önkormányzatnál és intézményeinél bevezetni 2022. október 15. és 2023. április 15-ig tartó időszakra:

- A Polgármesteri Hivatal: a munkavégzés hétfőn, kedden, és szerdán a Polgármesteri Hivatalban történjen, csütörtökön és pénteken pedig home office keretében.  
A csütörtöki ügyfélfogadás kerüljön át keddre.  
A soros Képviselő-testületi ülések időpontja szerdai napon legyen.  
Történjen intézkedés fabeszerzés érdekében
- Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház csütörtökön, pénteken és szombaton legyen nyitva  
Amennyiben a könyvtárat a nagy hidegre való tekintettel be kell zárni a könyvtár dolgozói ideiglenes jelleggel a Szent János Katolikus Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola könyvtárába költözzenek át. Ezzel kapcsolatban folytassanak egyeztetés Kirilla Pál igazgatóval.

- Az Alkotóház épületét be kell zárni. Az Egyeki Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére máshol kell helyiséget biztosítani.
- Telekházi Művelődési Ház épületét be kell zárni
- Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. irodájában a radiátorokat el kell zárni, a fűtést a csövek biztosítják
- A GAMESZ épületében csak a műhely kerüljön fűtésre. A mosórészleg költözzön át az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. irodához.
- Étterem nagy termében csak minimális fűtés legyen, a kisterem fűtése az ebéd idejére klímával történjen
- A varrodára térjenek vissza egy hónap múlva, nézzék meg, hogy a katonai ruházattal keresett bevétel fedezi-e a fűtés költségét.
- A csipkekészítők home officeban végezzék a munkát
- A betonelemgyártó üzemben addig végezzék a munkát, míg gallyal tudják a fűtést biztosítani, és történjen áremelés
- Gyepmesteri telep vezetőjével egyeztetni kell a fűtés szakaszolásának elvégzéséről, és történjen áremelés
- A Sportcentrum addig működjön, míg tudja magának finanszírozni a gazdaságos működést, az önkormányzat nem tudja tüzelővel támogatni

Amennyiben szükséges gondolják át, hogy mi az olcsóbb, a minimális temperálás az intézményekben, vagy felvállalni az esetleges fagyásos káresemények kockázatát.

Képviselő-testület kérje fel az intézményvezetőket a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kiss Imre bizottsági tagnak lenne még kérdése.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Ebben az évben is megpróbálják megszervezni a Mentős bált, ami november 12-e lesz a bál időpontja. A meghívót hozni fogja mindenkinek. Az lenne a kérése, hogy a megszokott, ugyanolyan színvonalon, mint ahogy az évek alatt meg tudták ezt tervezni. Szeretne kérni és kérdezni, hogy egy 200.000 Ft-os támogatással tudná-e támogatni az Önkormányzat a Mentős bál, hogy ezzel az összeggel színesítenék a programot.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri adjon időt, hogy megnézzék, mi van a költségvetésben, hogy mennyit költöttek már el a rendezvényekből. Vannak képviselők, akik nem veszik fel a tiszteletdíjukat, esetleg ők hajlandóak-e valamennyit adni belőle. Össze is lehetne ez a pénzt dobni is. Volt már ilyen, hogy gyűjtést szerveztek.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Az alapítványnak nincs esetleg szabad forrása?

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Ami volt pénz, az az összeset felhasználták az új lélegeztetőgépre, ami októberben fog megérkezni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Véleménye szerint összefogják tudni dobni ezt a 200. 000 forintot.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az sem lenne rossz taktika, ha most szerényebb keret között rendeznék meg a bált. Attól, hogy nem lesz meglepetés vendég, attól még lehet egy 100 %-os bál. Ezt azért fontolja meg Kiss Imre bizottsági tag, mert ez is egy lehetőség.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Igen.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Nyitott, mind a 3 másik lehetőségre is.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Szeretné, mindenképpen, hogy ugyanolyan legyen a színvonal és ne csökkenjen még.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Úgy látja, hogy a meglepetés vendég, már át megy ilyen kötelezőbe.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

A 200 000 forint feletti részt, azt saját maga kifizeti. Úgy, ahogy tavaly is saját maga fizette ki.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szeretne megjegyzést mondani. Pénteken lesz az Önkormányzatiság napja. Meghívták a Kisperegiet is, akik 4 fővel érkeznek. Pénteken eljönnek az önkormányzatiság napjára. Ha valaki szeretne a programokhoz csatlakozni, akkor a bizottságból is vállalhatának egy kis szervezést. A nyáron is volt meghívás és mivel sajnos senki nem ment el vele, mint Polgármesterrel így úgy döntött, hogy egyedül nem megy el a Kisperegiekhez. Egy kis aktivitást kérne.

Mivel több napirend nincs, a bizottság elnöke megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 17:35 órakor bezárja.

  
Soltész Gábor  
bizottsági elnök



  
Kiss Imre  
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné  
jegyzőkönyvvezető