

10/2022.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2022. augusztus 22. napján 14:00 órai kezdettel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság NYILVÁNOS ülésén.

**Jelen vannak:** A csatolt jelenléti ív szerint

### N A P I R E N D :

1. 2022. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester  
126/2022.(VIII.22.) sz. határozat
2. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2022. I. félévi gazdálkodásáról  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester  
127/2022.(VIII.22.) sz. határozat
3. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról  
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője
4. Vásárokról és piacokról szóló 21/2019.(VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
128/2022.(VIII.22.) sz. határozat
5. Használati szerződés (piac üzemeltetésére) elfogadása  
129/2022.(VIII.22.) sz. határozat
6. Temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014.(II.05.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
130/2022.(VIII.22.) sz. határozat
7. Mezei őrszolgálatról és a mezőri járulékról szóló 13/2012.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
131/2022.(VIII.22.) sz. határozat
8. Közbeszerzési terv módosítása  
132/2022.(VIII.22.) sz. határozat

## 9. Egyebek

1. Csatlakozási nyilatkozat a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához  
133/2022.(VIII.22.) sz. határozat
2. Döntés a víziközmű hálózat 2023-2037 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervéről  
134/2022.(VIII.22.) sz. határozat
3. Külterületi utak felújítása – nyertes ajánlattevő kiválasztása
4. Belterületi utak építése – nyertes ajánlattevő kiválasztása
5. Ajánlattételi felhívás elfogadása „Napelem telepítése a bölcsőde épületére” tárgyú közbeszerzési eljárásban
6. Döntés önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokra tett vételi ajánlatokról  
135/2022.(VIII.22.) sz. határozat  
136/2022.(VIII.22.) sz. határozat
7. Közterületi játszótérek állapotáról tájékoztatás  
137/2022.(VIII.22.) sz. határozat
8. Döntés az Egyek, 1055/4 hrsz. szám alatti ingatlanból felajánlott tulajdonrészről  
(174/2022.(VII.6.) számú határozat hatályon kívül helyezése)  
138/2022.(VIII.22.) sz. határozat  
139/2022.(VIII.22.) sz. határozat
9. Döntés az Egyek, Teleki u. 6. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról  
140/2022.(VIII.22.) sz. határozat
10. Fonyódligeti táboroztatással kapcsolatos szóbeli előterjesztés  
141/2022.(VIII.22.) sz. határozat
11. Tájékoztatás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének kötelező közszolgáltatása igénybevételeért fizetendő díjak módosításáról  
142/2022.(VIII.22.) sz. határozat
12. Tájékoztatás Szekeres Imre beadványáról  
143/2022.(VIII.22.) sz. határozat
13. Válykossal kapcsolatos szóbeli tájékoztatás

### **Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 11 fős bizottságból 7 fő jelen van. Bencsik Dániel képviselő betegség miatt nem tud részt venni az ülésen. Dudits Pál képviselő egyéb elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen. Ale Gáborné bizottsági tag munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Vitéz Zsolt bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízta meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnyműjtással szavazzon.

*A bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeken túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a bizottság.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

2 plusz napirend lenne részéről:

- Tájékoztatás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének kötelezőközszolgáltatása igénybevételeért fizetendő díjak módosításáról
- tájékoztatás Szekeres Imre beadványáról

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Vitéz Zsolt bizottság tag jelezte, hogy lenne egy szóbeli előterjesztése a Fonyódligeti táboroztatással kapcsolatosan (137.077 Ft reprezentációs adót kellett fizetni.)

**Nagy Csilla bizottsági tag:**

Szeretné jelezni, hogy a Válykos tóval kapcsolatban lenne szóbeli előterjesztése.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával egyetért, kézfelnújítással szavazzon.

*A bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.*

**Napirendek tárgyalása:**

1. 2022. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Nincs szóbeli kiegészítése, ha kérdés van, megpróbál válaszolni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, aki a rendelet módosítást elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 126/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2022. évi költségvetési rendelet módosítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2022. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Az előterjesztés 1-2 pontjában felhívta a figyelme, ami várható az elkövetkezendő félévben. Ezt szeretné kiemelni. Több témát írt fel itt magának. A kiadások és a bevételek időarányos szinten teljesültek, sőt még alatta is vannak. A beruházások és a felújítások, gondol itt a 300 millió forintos Dorogmai út építésére és a belterületi utak felújítására, melyek még nem valósultak meg torzíthatják a számokat.

A másik, amit szeretett volna mondani. Legnagyobb adóbevétel az Önkormányzatoknál az adóbevételek. Iparüzési adónál egy felezés történt. Azt gondolja, hogy ez az előző évi szinten fog teljesülni.

Közmunkára tervezett önerő elfogyott. Fontos lenne a Tardi Kálmán alpolgármester által felvázolt ingatlanok bérbeadása, értékesítése. Ez egy többletbevétel lenne. Faluvégfalma nem fizet az óta sem, így ez több mint 1 millió forintos bevételkiesést jelent. Így is elfogyott az önerő. Ez a 2. félévben problémát fog jelenteni. Többletbevételre nem lehet számítani, mert a betervezethez képest 50 % a bevétel, tehát időarányos.

Nem tud még adatot mondani, hogy hogyan fog változni a rezsiköltség. Az áram és a gáz is biztos minden intézményt és az Önkormányzatot is érinteni fogja. Amint lesz ezzel kapcsolatban adat, akkor el tudja mondani, hogy az majd mit jelent. De szerinte ennyi tartalék nincs a költségvetésben. Kistérség is jelezte, hogy emelkedni fog a rezsiköltség. Takarékszövetkezet bezárása is plusz költséget jelent, nem is a számlavezetés, hanem a postai csekkek befizetésének sokkal nagyobb költsége lesz, mint mikor a takaréknál tették meg ezt az emberek az adó befizetését. Illetve a készpénzfelvételnek is lesz plusz költsége.

Ingatlanok értékesítésére 52 millió forintot terveztek. Ebből 22 millió forint az ipari park ingatlanok értékesítéséből. A 30 millióból a 12,5 millió forint a vodafone torony értékesítéséből fog az Önkormányzat kapni. Összesen ez 14 300 000 forint.

12 700 000 Ft hiányzik. Ha a 20 millió tartalék el lesz költve, márpedig jövő évig el lesz költve. Tűzoltóságnál kölcsönt adtak és azt mondta a testület, hogy ennek a fedezete legyen az ingatlan értékesítés. Ez egy 50,5 millió forint. Sok ingatlant el kellene adni ahhoz, hogy ez az összeg befolyjon és ha eladja az Önkormányzat, és ha piacképes ingatlant adnak el, akkor jövőre hiányozni fog ezeknek a bérleti díja. Nagyon meg kell ezt is gondolni. Azt sem szabad megvárni, hogy komoly gondok legyenek a költségvetésben. Ebből az évből 4 hónap van még. Egy ingatlan adásvétel sem 2 hét alatt zajlik le, bár lehet olyan is. Polgármester úrnak már készített egy kimutatást az eladható ingatlanokról. Amit közmunkaprogramban felújítottak azokon van egy 5 éves elidegenítési tilalom. Most Júniusban lejárt a Széchenyis lakásoknak, azt már lehet értékesíteni. El kellene ezen gondolkodni bizottsági ülés és testületi szinten is.

A bérlők meg fogják kapni a 30%-os bérleti díj, emelkedésről az értesítést. Amelyik ingatlant el lehetne adni, azok a bérlők tájékoztatva lesznek erről. Akik nem élnek elővásárlási jogukkal azt majd írásban meg kell tenniük.

Ennyit szeretett volna hozzáfűzni. Nem tudja van-e kérdés.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

REKI és az ingatlanértékesítés is lufi és ehhez képest a tűzoltóság kölcsönét is erre a lufira építették fel, úgy hogy tudták azt, hogyha meg lesz szavazva az ez évi továbbműködésnek a feltétele, illetőleg nem a megszüntetésre irányuló lépés, amelyben ugyanúgy kellett volna

pénz, mint a továbbműködtetésre. Ezzel maguk előtt göngyölítik a következő évi költségvetésük hiányát. A központi költségvetési támogatása a tűzoltóságnak, tényleges működési költségei között megint lesz egy több mint 30 millió forintos rés. Jövő és Január 1-jétől, ugyanúgy fognak emelkedni a minimál bérek a garantált bérminimum is, ami generálni fogja, ugyanúgy piaci áron fogják kapni az energiát, piaci áron tankolnak, és piaci áron fűtenek. Ezek mind mind azt fogják indukálni, hogy a tűzoltóság kiadása sokkal nagyobb ütemben fog nőni, a költségvetési támogatásukhoz képest, mint gondoltuk volna. Ezzel azt fogják elérni, hogy lesz egy ilyen 30 és 40 millió forint közötti luk.

Nagy valószínűséggel megint nem számíthatnak a 2 másik településre. Megint küzdenek majd azért, hogy Tiszacsegének és Újszentmargitának legyen tűzoltósága. Egyek pedig itt vért izzad. Ugyanúgy az a 10 millió forint, amit ingatlan értékesítésből lett kölcsön adva a Tűzoltóságnak, az ugyanúgy itt fog maradni az Önkormányzat nyakán. Ha nem tudnak ingatlant értékesíteni, akkor az Önkormányzat vállal fogja ez nyomni az intézményeink megemelkedett rezsiköltsége is. Szép 4 hónap elé néznek. Itt van a közmunkaprogram önerejének az elfogyása is.

Nem volt jelen azon az ülésen, amikor a Tűzoltóságnak adott kölcsönről döntöttek, személy szerint nemmel szavazott volna, mert nem látta a jövőt abban, hogy az Önkormányzat kezelni tudja már ezt a történetet és mindenáron nem akarja kezelni ezt a történetet. Nem arról van szó, hogy nincs szükség Tűzoltóságra, de ilyen áldozatok árán, abba hogy az Önkormányzat belerokkan, ilyen áron nem tudják fenntartani a Tűzoltóságot.

Nem volt még ilyen Képviselő-testület, aki ennyit tett volna a tűzoltóságért, mint a mostani testület.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Ehhez még pluszba jön a rezsiköltség emelkedése. Tűzoltósággal kapcsolatban igaz van Soltész Gábor elnök úrnak, de nehéz szívvel engedik ezt el, de a számok nem hazudnak.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

Azt várják, hogy mi lesz a másodfokú döntés szeptemberben.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Az már csak november lesz.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha már ennyi év energiáját belefektette az Önkormányzat és a pereskedést már húzzák évek óta, akkor a másodfokú döntést meg kell várni. Annak tudatában tudnak majd egy hosszútávon is jónak tűnő döntést meghozni. Az 1. fokú ítéletben rengeteg pozitívum van. Nagyon lehet reménykedni abban, hogy rendeződik valamilyen úton, módon a helyzet. Az lenne a legjobb, ha Tiszacsege és Újszentmargita is hozzá járulna, de hogy ez így lesz-e, majd kiderül.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Még annyit tenne hozzá, amit Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető asszony is mondott, hogy meg kell nézni azokat az ingatlanokat, amit meg tudnak hirdetni eladásra.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ez valamilyen szinten vagyon felélés. Előbb-utóbb minden elfogy. Az, hogy a Tűzoltóság működéséhez vagyon éljenek fel az Önkormányzat, az egy rossz ómen. Előbb utóbb minden elfogy.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Ebben is igaza van Soltész Gábor elnök úrnak, de Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezetőnek is igaza van, hogy valamit tenni kell.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Tegyék fel, hogy 50 millió forint jön be az Önkormányzatnak 5 ingatlan eladásával. Ha olyan ingatlant ad el az önkormányzat, aminek a bérleti díja 80 ezer forint, akkor 5 millió forint bérleti díj fog kiesni és ezt jövőre fogja észrevenni az Önkormányzat, de azt gondolja, hogy nem hagyhatják így az Önkormányzat költségvetését, ezt szerinte a bizottság is érzi.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Ha a rezsi is megnövekszik, akkor is az Önkormányzat működését biztosítani kell. Igaza Van Soltész Gábor bizottsági elnöknek is a Tűzoltósággal kapcsolatban, de Polgármester úrnak is igaza van, és inkább azt az irányt kövessék. Ha a másodfokú ítélet olyan lesz, akkor véleménye szerint jogszabályilag még 6 hónapig az Önkormányzatnak kell finanszírozni a tűzoltóságot. Akkor megint egyedül maradnak.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Tűzoltóság már most többet vonult idáig, mint tavaly, és tavaly 300 forint körül tankoltak, most pedig 700 forint körül tankolnak és nem látni beszélgetések alapján azt, hogy kompenzáció érkezne nekik.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az Önkormányzat által felhalmozott ingatlanok, az tartalékvagyon. A stratégiailag felhalmozott ingatlanból értékesítenek egy párat, azért, hogy a gazdálkodása az Önkormányzatnak rendbe legyen.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Azért kell azon gondolkodni, hogy az Önkormányzat adjon el ingatlant, mert ki kell fizetni az Önkormányzatnak, valaki helyett egy szervezetnek a működését. Ez 2-szeresen rossz az Önkormányzatnak, mert amit egyszer eladtak, az már nem lesz az Önkormányzaté. Dupla érték veszteség, mert azért kell eladni 2-3 ingatlant, mert a másik 2 Önkormányzat a tűzoltóság működéséért nem akar fizetni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Igaza van Soltész Gábor bizottsági elnöknek, de úgy értelmezi Soltész Gábor bizottsági elnök szavaiból, hogy az Önkormányzat rosszul gazdálkodik.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Egy szó nem volt arról, hogy az Önkormányzat rosszul gazdálkodna.

Aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 127/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról  
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető felhívta és tájékoztatta telefonon és jelezte, hogy a jövő hónapban itt lesz az ülésen.

*(A beszámoló technikai okok miatt nem érkezett meg.)*

4. Vásárokról és piacokról szóló 21/2019.(VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Szeptemberben, de legkésőbb októberben el tud indulni a piac az engedélyeket illetően. Dolgoznak a nyilvántartásba vételén is, majd még eldől, hogy ki lesz az eljáró hatóság. Van egy rendeletük is, ami a piacműködést szabályozza. Árpád u. 15. került átvezetésre az új piacnak a házszáma. Úgy lett meghatározva a piac üzemeltetési nyitvatartási ideje, hogy Hétfőtől-Szombatig és egyedül Vasárnap nem lesz piac. Úgy tudja, hogy Bóta Barbara aljegyző asszony Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető asszonnal is konzultált. Illetőleg a tapasztalat az, hogy eddig sem volt igazán betartva, hogy csak Kedd és csak Csütörtök és inkább az a javaslat, hogy legyen akkor Hétfőtől-Szombatig. Had legyen ott élet a piac területén.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Ki alakítja a piaci helypénzt?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A Kft. Üzemeltetési szabályzatában van, úgy tudja.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Ahhoz a testületnek van köze?

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Véleménye szerint van. Úgy tudja, hogy év elején szavazott róla a testület.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Igen, egy határozatban fogadták el.

**Szekeres Zsuzanna közigazdasági irodavezető:**

Piaci vásári helypénz díját nem kellene emelni?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szerinte nem, had induljon be a piac.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Véleménye szerint 16:00 óráig legyen nyitva a piac.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Véleménye szerint is 16 óráig legyen nyitva a piac. Olyan személy is lenne, aki nem délelőtt pakolna ki, hanem délután.

Kirilla Pál képviselő: kiment jelen van 6 fő

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Balmazújvároson járt piacon és ott vannak fedett fa pavilonok, és ha itt Egyeken is lennének ilyen pavilonok, akkor azok nagyon nagyon jól néznének ki a piacnál. Elég lenne 2 pótkocsi apró zúzott követ behengerezni a talajba.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Egyelőre az is elég lenne, ha zúzott követ raknának le, és aki jön árulni, az majd hozza a kis asztalát is ki tud rá pakolni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki elfogadja, a piac tekintetében a nyitvatartási időt, hogy hétfőtől szombatiig 7<sup>00</sup> órától 16<sup>00</sup> óráig üzemeljen, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 128/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a vásárokról és piacokról szóló 21/2019.(VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítását azzal, hogy a piac hétfőtől szombatiig 7<sup>00</sup> órától 16<sup>00</sup> óráig üzemeljen.

Határidő:folyamatos

Felelős: Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

5. Használati szerződés (piac üzemeltetésére) elfogadása

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Javasolja elfogadni a használati szerződést, Bóta Barbara aljegyző asszony készítette. Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetővel is egyeztetett aljegyző asszony ezzel kapcsolatban. Ez mind a működéshez kell.



**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, aki a használati szerződést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 129/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata, (4069 Egyek, Fő u. 3., képviselője: Dr. Miluczky Attila polgármester) mint használatba adó, másrészt az Egyki Szőghatár Nonprofit Kft. (4069 Egyek, Fő u. 3., képviselője Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető), mint használatba vevő között az Egyek, Árpád u. 15. szám alatti ingatlan (piac) és az ingatlanban elhelyezett ingóságok ingyenes használatba adásáról szóló megállapodást.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

6. Temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 3/2014.(II.05.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Itt a temető díjak változtak. Két alternatíva van. Polgármester úr és aljegyző asszony készítette elő.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kérte Bóta Barbara aljegyző asszonyt, hogy készítsen két verziót az emelésről. Az egyik verzió 30% a másik verzió 50% emelés. A 30 %-ra azért gondolt, mert a bérleti díjakat is ennyivel emelték. Azokat jövőre is emelni akarják. Tekintettel arra, hogy évek óta nem emeltek inkább az 50% felé menne, de hogy ne egyszerre nagyot emeljenek, inkább legyen 30%-os emelés és akkor majd jövőre is emelnének. Az Önkormányzati sírhely díjak az Önkormányzathoz mennek, az Önkormányzati díjtételek pedig a Szociális Szövetkezethez megy. Mivel minden emelkedik, így az Önkormányzatnak is és a Szociális Szövetkezetnek is kell a pénz és ezért készült ez az előterjesztés. Régen emeltek díjakat és eleve nem is lehetett. Az emeléseket, most július 1-jétől lehet, mert akkor lett vége ennek a vészhelyzeti időszaknak. Szeretne útmutatást kérni.

Nagyon érvel a 30%-os emelés is és nagyon érvel az 50 %-os emelés mellett is.

Tekintettel arra, hogy sok-sok évig nem emeltek semmit, ezért az 50% irányában menne. De viszont az, hogy ne egyszerre nagyot emeljenek, az meg a 30 % felé vinné. Így majd akkor jövőre is emelnek a díjon.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Egyébként is évenként felül kell vizsgálni a díjakat, de a vírushelyzet miatt 2 év kiesett.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

A mértékletesség elvét tartaná, így a 30%-ot javasol első körben.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A ravatalozásnál 2 díjtétel van. Ravatal előkészítés, és még feltesznek egy koporsót a ravatalra 45 ezer forintért. Ez a díjtétel Hegyi Eleméréknél sem tetszett és most itt a Szociális Szövetkezetnél sem tetszik. Még szúrja a szemét az is, hogy a temetőn belüli halotyszállítás, hogy 300 méterre kiviszik az elhunytat 15 ezer forintért és emellé a tétel mellé felszámolnak még 6000 vagy 7500 forintot a virágkoszorú kiszállításra.

Persze igaza van Polgármester Úrnak, hogy kell a bevétel, a Szociális Szövetkezetnek kell a bevétel, de arra is emlékezzen vissza Polgármester Úr, hogy milyen viták voltak Hegyi Elemérékkel, hogy milyen jogon számolnak fel, külön a ravatalozásért, külön a ravatalozás előkészítésért pénzt és így számol fel díjat ezek után is a Szociális Szövetkezet.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Kézi koporsóval szállító kocsival kitolják az elhunytat, annak bele kell, hogy férjen a munkakörükbe a dolgozóknak.

**Nagy Csilla bizottsági tag:**

Egy javaslatot, vagy gondolatot kéri, hogy tegyenek már hozzá, amit most mondani szeretne. Lakosság irányába szolgáltatás, amiből bevétele lehetne a szövetkezetnek. Most jön a tüzeléses időszak és meg fog növekedni az igény, főleg az időseknél. Faaprításban a háztartásoknál segíteni. Ház körüli munkálatok, javítások. Erre véleménye szerint jobban rá kellene állni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ki lesz, aki összehasogatja a fát? A Szociális Szövetkezetnek erre nincs kapacitása. Úgy vannak, hogy még a temetéshez is alkalmi jellegű munkaerőt vesznek igénybe. A Szociális Szövetkezet bérköltsége, olyan szinten szállna el, hogy fedezhetetlen lenne. Télen, krízis helyzetben polgárőrökkel szokták megoldani. Tavaly is legalább 30-40 helyen segítettek. Erre sajnos fizetett ember nem lesz.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Sokkal jobb lenne, ha ezt a segítséget a tűzoltóság ajánlaná fel a lakosság számára. Nekik van hozzá a legjobb felszerelésük. A tűzoltók nagyon tudnának fákat vágni. Ők alkalmasabbak a feladatra, mint a szociális szövetkezet. A lakosság felé a szövetkezet kőműves munkát tud vállalni. Egy olyan tervezhető időben persze.

Visszatérve a díjakra. Annak idején elsősorban az volt a baj, hogy 7-8 évvel ezelőtt is 400-500 ezer forintba került egy koporsós temetés. Azóta rengeteg áremelkedés volt. A szövetkezetnél még az emelkedéssel együtt is olcsóbbak a díjak. Az számít, hogy mi az a végösszeg, amit egy temetkezésért ki kell fizetni. Állítja, hogy a környéken még mindig az egyik legolcsóbb temetkező vállalkozás lesznek, ezekkel az áremelésekkel is. Van egy temetkezési törvény és abban fel van sorolva, hogy hogy számíthatnak a temetkezési vállalkozók. Ezek a tételek egyszerűen át vannak átemelve. Lehet, hogy a ravatalozó igénybevételére soknak tűnik a 45 000 Ft, de az is sok, hogy 4 millió forint körül van a halott hűtő. Azt hogy meg tudják venni a halotthűtőt, ahhoz hitelt kell felvenni a Takarékszövetkezettől, pályázat támogatást megelőlegező hitel. Az első 5 évben, amikor megnyerték a pályázatot, akkor a Szociális Szövetkezetnél a bért pályázati pénzből fizették.

Nagyon sok mindent fel kellett építeni, ami pénzbe került és nem mindenre volt pályázati támogatás.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Írták a tételekben, hogy egyes sírhely, kettes sírhely. Mi van a hármas sírhellyel és a kispados résszel?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Erre nem tud választ adni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A díjtételnél javasolja a 30%-os emelést, vagy valaki szeretné az 50 %-os emelést?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Véleménye szerint is a 30 %-os emelés legyen

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a 30 %-os emelést, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 130/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a temetőkről és a temetkezési tevékenységekről szóló 3/2014.(II.05.) önkormányzati rendelet módosítását azzal, hogy az Önkormányzati sírhelydíjakat valamint az Önkormányzati díjtételeket 30%-al emeljék meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Mezei őrszolgálatról és a mezőőri járulékról szóló 13/2012.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Katasztrófális a helyzet a határban. Önkormányzati utak 70 %-a el van szántva. Rengeteg árok tűnt el. A tagon volt olyan, ahol 12 méteres útnak kellett volna lennie, ebből, ha 5 méter, ha megvan. Szeretné, ha a mezőőrök kimennének és megnéznék a térképen, hogy hol volt út, hol volt árok és kezdjék ezeket a feljegyzéseket megcsinálni. Meg szokta kapni a testület, hogy az önkormányzati utak járhatatlanok, ha esik az eső.

Mezőőri járulékot 200-ról 300-ra emelni. 50%-os mezőőri járulék díjtétel emelése.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A mezőőrök munkáját Tardi Kálmán alpolgármester úr irányítja. Ezekhez az utakhoz és ezekhez az elszántásokhoz Alpolgármester úrnak nagyobb rálátása van.

Az Önkormányzat csak közreműködik a mezőőrökkel. Úgy tudja, hogy ez az Önkormányzatnak nem kerül pénzbe.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Valamennyi része van. Megkapják a 13. havi bért, mert támogatásban nem tudják lekérni.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Eddig 200 Ft volt hektáronként, most pedig 300 Ft lesz.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Személyszerint felemelné 400 Ft-ra is, csak akkor a mezőőr mezőőr legyen.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Véleménye szerint is emelni kellene a mezőőri járulékot 200 Ft-ról, 300 Ft-ra. Akkor töltsék meg feladattal a 4 órájukat a mezőőröknek.

Ehhez a napirendi ponthoz a javaslata az 50 %-os mezőőri járulék díjtétel emelése. Alpolgármester úrral pedig megbeszéljük, hogy úgy töltsék meg úgy étellel a mezőőrök napi 4 óráját, hogy tudnak nekik munkát adni.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Nem bánja az emelést, csak akkor 1 mezőőr legyen, aki csak mezőőr.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Egy összegben javasolják az összeg befizetését. Március 15-ig.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki a javaslattal egyetért, hogy egy összegben március 15-ig fizessék be a mezőőri járulékot, és az 50%-os emelés 2023. január 1-től legyen, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 131/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a mezei őrszolgálatról és a mezőőri járulékról szóló 13/2012.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítását azzal, hogy a mezőőri járulék éves díjtételét 50%-al emeljék meg 2023. január 1-től.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. Közbeszerzési terv módosítása

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ismerteti a módosítást.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mivel, kérdés hozzászólás nem volt, aki a módosítást elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 132/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata 2022. évi összesített – módosított - közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

9. Egyebek

1. Csatlakozási nyilatkozat a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ez a szokásos döntés.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a csatlakozást támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 133/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához.

A pályázat megvalósításához szükséges anyagi forrást 1.000.000-Ft-ot a 2023. évi költségvetésében biztosítsa.

Kérje fel a polgármestert, hogy a pályázathoz szükséges dokumentumokat írja alá.

Határidő: 2022. október 1.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző

2. Döntés a víziközmű hálózat 2023-2037 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervéről

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A dolgok alakulását látva, ez most aktuális az Önkormányzatnak?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Nincs változás, ezt nem jól értelmezik. Ezek a víziközmű cégek felérték az Önkormányzat a vagyonát átadta a TRV-nek üzemeltetésre. Ez már 2011 körül meg, hogy mindenki adja át a vagyonát használatra. Sok Önkormányzat erőlködött eddig, hogy nem adják, mert nekik majd jó lesz és ezek a víziközmű cégek felérték a vagyont, eladósodtak, tönkrementek és most ráadásul semmiféle kompenzációt nem kapnak, mert az Állam, csak az állami tulajdonban levő részvénytársaságoknak ad támogatást. A TRV kapja a támogatást, így semmiféle változás nincs.

A TRV-t a nehéz gazdasági helyzetéből egy módon segíti meg az állam, hogy amit az Önkormányzat használatra odaadott a TRV-nek, azt ingyenesen, tulajdonjogként adja át az államnak. Az a víziközmű vagyon, ami után, a TRV az Önkormányzatnak bérleti díjat fizet, az állam azt szeretné, hogy ingyen kerüljön át a tulajdonába és innentől fogja kisegíteni a rezsicsökkentés miatt és egyéb dolgok miatt veszteségessé vált víziközmű társaságokat.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Biztos emlékszik a testület arra, hogy voltak kútfúrások. A bérleti díj már el van költve. Ivóvízre, 2023-ra milyen összeget kalkuláltak? Arra figyeljenek, legyen benne a határozatban, hogy addig fogadja el az önkormányzat, amire fedezetet nyújt a 2022-es bérleti díj, mert nem lesz rá pénze az Önkormányzatnak és ha, megint előjönnek egy kútfúrással, akkor arra már most nincs pénz.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Lehet, hogy ami nincs benne a gördülő fejlesztési tervbe, arra nem lehet pályázni. Itt az a lényeg, hogy lehetőleg mindent fel kell sorolni benne, amit meg kellene csinálni. Támogatják a gördülő fejlesztési terv elfogadását a 2022. évben befolyó bérleti díj erejéig.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Felmerült a TRV kapcsán a szennyvíztisztító telepnél, hogy a vagyonértékelést is mindenképp el kell majd végeztetni. A szerződés hivatkozik rá, de nincs mellette. Ezt vagy az Önkormányzatnak kell elkészítenie, vagy elkészítteti a TRV, de ennek a költségeit, majd az Önkormányzatnak kell állnia. Így nem maradhat az üzemeltetési szerződés, hogy nincs mellette vagyonértékelés. Jogszabály írja elő.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

A szerződés mellélete. Ez a vagyonértékelés nem lesz olcsó elkészíttetni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mintha bármit befolyásolna, hogy mennyi az értéke.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki egyetért azzal, hogy a bérleti díjból befolyó összeg erejéig vállalják a kötelezettséget, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 134/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) által javasolt EGYK-IV és EGYK-SZV megnevezésű víziközmű rendszerre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet (felújítási és pótlási terv, beruházási terv) a 2023-2037 időszakra a 2022. évben befolyó bérleti díj erejéig.

A megvalósítás forrása a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által Egyek Nagyközség Önkormányzata részére megfizetett bérleti díjból származó bevétel.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza meg a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervet (felújítási és pótlási terv, beruházási terv) a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz az Önkormányzat nevében beadja, és az eljárást lefolytassa.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. a fejlesztések, beruházások megkezdése előtt egyeztessen az Önkormányzattal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Nem érkezett anyag a következő napirendekhez.

3. Külterületi utak felújítása – nyertes ajánlattevő kiválasztása
4. Belterületi utak építése – nyertes ajánlattevő kiválasztása
5. Ajánlattételi felhívás elfogadása „Napelem telepítése a bölcsőde épületére” tárgyú közbeszerzési eljárásban

*(A 3-4-es napirend a Bíráló Bizottság hatásköre, az 5. napirendhez nem érkezett előterjesztés)*

6. Döntés önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokra tett vételi ajánlatokról

- Szekér Zoltán vételi ajánlata az Egyek Félhalom 2892 hrsz. alatti ingatlanra
- Szekér Zoltán vételi ajánlata az Egyek 0500/7 hrsz. alatti ingatlanra
- Csernus Balázs vételi ajánlata az Egyek 0467 hrsz. alatti ingatlanra

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Tardi Kálmán alpolgármester féle feltárás ügye.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Ez egy porta.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Valamelyik területre azt mondta Polgármester Úr, hogy annyiért nem adná oda, de nem tudja pontosan, melyik terület is volt az.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Igen, semmiképpen nem adná el annyiért. 5614 m<sup>2</sup> kivett terület. Ez gyakorlatilag egy telek, amire lehet földalapú támogatást igényelni. Úgy gondolja, hogy egy telek csak értékesebb, mint egy sima szántó. Belterületen és kövesút mellett van. Véleménye szerint az a porta 3-4 millió forintot ér.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

A 3 millió forintot személy szerint sokallja a telekért. Mennyibe kerül most 1 hektár föld?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

2-2,5 millió forint körül van 1 hektár föld.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

3 millió forint alatt nem adná el a telket.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

1 millió forint a reális ára.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ne mondjanak összeget, hatalmazzák fel Tardi Kálmán alpolgármestert, hogy folytasson velük még tárgyalást.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Meg kell hirdetni, hogy jöjjön rá több ajánlat.

**Fiatál László bizottsági tag:**

Az is jó, amit Jegyző asszony mond, hogy Tardi Kálmán alpolgármester úr folytasson tárgyalást.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Szántó megjelölésű, 500 ezer forintos ajánlat.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Kevés a területért ez az ajánlat.

**Nagy Csilla bizottsági tag:**

Szerinte is kevés az ajánlat.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Ezt a területet hány éve használja Székér Zoltán?

**Fiatál László bizottsági tag:**

Tardi Kálmán alpolgármester úr kereste meg Székér Zoltánt, hogy nem-e érdekli ez a terület.



**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Akkor ezt a területet nem használta senki?

**Fiatal László bizottsági tag:**

Nem tudja, hogy használták-e a területet.

Véleménye szerint mind a 3 ajánlattal kapcsolatban Tardi Kálmán alpolgármester úr folytasson le tárgyalásokat.

Kiss Imre bizottsági tag: kiment

Kirilla Pál bizottsági tag visszajött, jelen van 6 fő.

**Nagy Csilla bizottsági tag:**

Most jön a következő támogatási időszak. Jó pénzeket kapnak. Ha kell neki a föld, akkor dolgozzon meg érte.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ezek az ajánlatok, komolytalan árak.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki egyetért azzal, hogy az Egyek-Félhalom 2892 hrsz. és az Egyek 0500/7 hrsz. ingatlanokkal kapcsolatban Tardi Kálmán alpolgármestert bízzák meg további ajánlattevők keresésére, illetve a jelenlegi ajánlattevőtől magasabb ajánlatot kérjen, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 135/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek-Félhalom 2892 hrsz. és az Egyek 0500/7 hrsz. lévő ingatlanok tekintetében bízza meg Tardi Kálmán alpolgármestert további ajánlattevők felkutatására, valamint a jelenlegi ajánlattevőtől kedvezőbb vételi ajánlatok beszerzésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki egyetért azzal, hogy az Egyek 0467 hrsz. alatt lévő ingatlannal kapcsolatban Tardi Kálmán alpolgármestert bízzák meg további ajánlattevők keresésére, illetve a jelenlegi ajánlattevőtől magasabb ajánlatot kérjen, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 136/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek 0467 hrsz. alatt lévő ingatlan tekintetében bízza meg Tardi Kálmán alpolgármestert további ajánlattevők felkutatására, valamint a jelenlegi ajánlattevőtől kedvezőbb vételi ajánlatok beszerzésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Tardi Kálmán alpolgármester

7. Közterületi játszóterek állapotáról tájékoztatás

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Olvasta a testület?

**Vitéz Zsolt bizottsági tag:**

Igen, olvasták.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kell sok homok a játszótérre. A korhadt fákat kicserélni.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Nincsenek még azok kijavítva?

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ki kell tenni többhelyre és dokumentálni, hogy lezárják a játszóteret, és ha valaki ezt nem veszi tudomásul, akkor onnantól kezdve az már a saját felelőssége lesz.

**Kirilla Pál bizottsági tag:**

Amit kitesz az Önkormányzat, azt le kell fényképezni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

2-3 hónappal ezelőtt Tardi Kálmán alpolgármesterrel csináltak egy szemlét, hogy milyen állapotok uralkodnak a játszótérnél. Gazos volt, a padok és az eszközök is elhanyagoltak voltak. Kellet hozzá az is, hogy egy erre alkalmas szervet keressen az Önkormányzat és el is készítette a hibafeltárási jegyzőkönyvet. A szakértő, akivel kint volt a helyszínen, ő azt mondta, hogy az Óvoda felől a delikáteszes játszóteret nem kell lezárni. Viszont a másik játszóteret, azt le kell zárni. Többször le lett szalagozva, de mindig leszedik. Tábla lett kitéve. Azért akarta ezt a tájékoztatást, mert bármennyire is rossz az anyagi helyzete az Önkormányzatnak, ha majd fel akarnak készülni a falumegújítási díj rendezvényére, ami 2023-ban lesz, akkor ne az utolsó pillanatban kezdjenek el gondolkodni ezen.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Arra a játszótérre 5 millió forintot gyorsan el lehetne költeni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

De van olyan, ami nem sok pénz, hogy le legyen csiszolva, le legyen festve a pad, a gaz ki legyen szedve és homokkal legyen még feltöltve.

Ahogy Alpolgármester úrral már beszéltek, egy részét a közmunka programon keresztül is meg lehetne, Bóta Barbara aljegyző asszonnyal már beszélt, hogy hivatalosan bele lehetne tenni a következő évi közmunkaprogramba, hogy legalább az anyagot megtudá venni az Önkormányzat, hogy az sem kerülne pénzbe.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Anyag az most is van.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A két csúszda a sportpálya felől, nagyon rossz állapotban van. Annyit egyeztetett a szakértővel, hogyha úgy dönt majd az Önkormányzat, hogy venne majd új eszközöket, akkor a szakértő, aki felmérte a játszótérnél a helyzetet ők is forgalmaznak csúszdát. Ha majd egyszer úgy döntenek, hogy vesz új eszközt az Önkormányzat, akkor egy ilyen együttműködésre van lehetőség.

2 héttel ezelőtt Alpolgármester úr adott egy utolsó határidőt a közmunkásoknak, de nem tudja, hogy annak mi lett az eredménye.

Az a lényeg, hogy a játszótérrel foglalkozni kell, mert ilyen elhanyagolt állapotban nem maradhat.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 137/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a közterületi játszótérek állapotáról szóló tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Kiss Imre képviselő: visszajött, jelen van 7 fő

8. Döntés az Egyek, 1055/4 hrsz. szám alatti ingatlanból felajánlott tulajdonrésze  
(174/2022.(VII.6.) számú határozat hatályaon kívül helyezése)

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Itt félreértés történt az elmúlt terstületi ülésen. Azt gondolták, hogy a Fő u. 10. sz. alatti ingatlanból ajánlottak fel tulajdonrészt, de nem. A legutóbbi ülésen téves döntést hoztak.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Véleménye szerint nem kell az önkormányzatnak, az csak nyűg lenne számukra.

Aki elfogadja azt a javaslatot, hogy nem él az Önkormányzat a lehetőséggel, és nem kéri a térítésmentesen felajánlott tulajdonrészt, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 138/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne éljen az Egyek 1055/4. hrsz. alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdonrész elfogadásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki a korábbi 174/2022.(VII.6.) számú határozat hatályon kívül helyezését elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 139/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 174/2022.(VII.6.) számú határozatát helyezze hatályon kívül.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. Döntés az Egyek, Teleki u. 6. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ezt korábban már volt tárgyalva és kérte a bizottság, hogy próbáljon meg kontaktot keresni. Az ügyfél telefonszáma megvan, többször próbálta hívni, de ne tudta elérni telefonon. Emailt írt az ügyfélnek, de arra nem reagált. Még próbálkozik az eléréssel, hátha sikerül elérni az ügyfelet.

Az volt a kérése a testületnek, hogy had jussanak már be az ingatlanba, hogy még is hogy is néz ki belülről.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki a javaslatot elfogadja, hogy a kontaktszemély eléréséig függőben legyen a döntés, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 140/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Teleki u. 6. sz. alatti megvételekre felajánlott ingatlannal kapcsolatban halassza el a döntést, míg az ingatlan tulajdonosával fel nem tudják venni a kapcsolatot.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10. Fonyódligeti táboroztatással kapcsolatos szóbeli előterjesztés

**Vitéz Zsolt bizottsági tag:**

Megtörtént a táboroztatás és étkeztetés is történt ezért plusz 137.077 Ft reprezentációs adót kellett fizetni. Ezt az önkormányzatnak a tartalék terhére ki kell fizetnie. Ezt nem tudták, hogy még ilyen költség is lesz.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

1 millió forintot tettek hozzá, és arról volt szó, hogy ami marad az a pedagógusoké lesz és e helyett lett plusz 137.077 Ft plusz költség. Természetesen ezt ki kellett fizetni és akkor a tartalék terhére.

Aki a tájékoztatást tudomásul veszi, hogy a tartalék terhére kifizesse az Önkormányzat az összeget, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 141/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a Fonyódligeti táboroztatással kapcsolatos szóbeli tájékoztatást, miszerint plusz költségként 137.077 Ft reprezentációs kiadásokat terhelő adót kell az önkormányzatnak megfizetnie.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

11. Tájékoztatás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének kötelező közszolgáltatása igénybevételeért fizetendő díjak módosításáról

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ale Gergely vállalkozó kereste meg, ennek a témának volt már előzménye, csak a vírushelyzet miatt nem lehetett díjat emelni. Most csak felvezeti a témát, mert még nincs végleges álláspont a Kormányhivataltól. 2500 Ft lenne, és azon megy még az egyeztetés, hogy ebből ki kell mutatni, hogy mennyi külön az ártalmatlanítás díja és mennyi a szállítás díja. Erre vannak megfelelő szabályok, de ezt még nem tudta véglegesíteni a

Kormányhivatallal. Ezt most így egyelőre vegye már tudomásul a bizottság, ha összeáll az anyag, akkor csütörtökre Bóta Barbara aljegyző a testületi ülésre behozza a rendeletet.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki a módosítással kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 142/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének kötelező közszolgáltatása igénybevételéért fizetendő díjak módosításával kapcsolatos tájékoztatást.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

12. Tájékoztatás Szekeres Imre beadványáról

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Közel 2 éves történet ez már a Tisza parton, hogy az az úszómű oda települt. A Képviselő-testületnek nincs hatásköre erről dönteni. Annyi biztos, hogy a tervezési folyamat elindult. Anno amikor odatelepült, tájékoztatva lett, hogy milyen hatóságoktól kell engedélyt szereznie. Ahogy telt az idő, hol az egyik, hol a másik hatóság jelent meg. Annyi biztos, hogy a tervezési folyamat elindult nála. Személyszerint egyeztetett Molnár Sándor tervezőjével. Az Önkormányzat területére is akartak volna tervezni, de tisztázták, hogy kinek mi a területe és onnantól fogja az engedélyeit beszerezni. Mivel zajlott az engedélyezési eljárás, akkor kértek egy nyilatkozatot, hogy had menjenek már át az Önkormányzat területén, mert az kell M. Sándor engedélyéhez. Ennyi nyilatkozat került kiadásra. Sokan kritikával illették M. Sándor tevékenységét.

Amit Szekeres Imre kért a testülettől, hogy erről legyen egy döntés, de ebben a témában az Önkormányzatnak nincs hatásköre, így döntés sem születhet. Az eljáró hatóság a Hajózási Hatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala. Kötelezést is kiadtak már vele kapcsolatban, meg is bírságotlák már.

Így ebben a döntésben a testületnek nincs kompetenciája, de mivel volt egy ilyen megkeresés, ezért ezt tájékoztató jelleggel most ezt el is mondta.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Tény, hogy nincs joguk döntést hozni, de Molnár Sándor életvitelszerűen ott lakik, hová kerül az, ami a biológiának a vége.

**Nagy Csilla bizottsági tag:**

Ez már környezetszennyezés.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ez annál már több.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

A vegyszer, a mosás stb.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Személyszerint hallotta már, hogy az illető, akiről szó van, orvvadászik, orvhalászik, és amikor a rendőrök kimentek hozzá, akkor lobogtatott egy papírt, hogy ezt az egyeki Polgármester megengedte. Ez tudják, hogy nem igaz, de még is ezzel takarózik.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Egy nyilatkozat van, hogy átjárhat az Önkormányzat területén.

**Nagy Csilla bizottsági tag:**

Ezt az engedélyt nem lehet tőle megvonni?

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Nincs műszaki engedélye és parthasználati engedélye sem.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Egyszer írt, Molnár Sándornak, mert kért tőle engedélyt, hogy a Tisza parton ott lehessen. Válaszként annyit írt, hogy mint Polgármester ő nem illetékes, mert nem egyeki közigazgatási területen van. Az Önkormányzat nem Vízügyi hatóság és ehhez nincs illetékessége. Majd jött egy kérelem Homonnai Imrétől, hogy azt engedjék meg Molnár Sándornak, hogy átmehessen az Önkormányzat területén, hisz olyan jó ember és segítsen már annyit az Önkormányzat, hogy átmehessen az Önkormányzat területén. Ez a gesztus inkább Homonnai Imre kérésére történt.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ezt szerinte Homonnai Imre se gondolta, hogy Molnár Sándorral problémák lesznek.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Hatóság megbírságolta, és felszólította a terület elhagyására. Határozatot is kapott Molnár Sándor. Kíváncsian várja, hogy elmegy-e a területről.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ettől többet az Önkormányzat sem tud tenni, amit az illetékes hatóság már megtette. Kötelezte és megbírságolta Molnár Sándort.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Azt meg tudják, tenni, hogy az átjárási engedélyt visszavonják.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ezek a kiscépek kikötők egyre nagyobb kincse válnak a Tiszán. Ha az Önkormányzatnak sikerülne üzemeltetőt találni és mind a kikötő hely tele lenne, akkor ez év végére benépesülne. Jöttek volna Hevesből és máshonnan is már. De mivel sokan tudják, hogy rossz híre van Molnár Sándornak, ezért elmennek az emberek máshová.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A Tivizig kérte tőle a nyilatkozatot. Így majd akkor ír egy E-mailt a Tivizignek, hogy ott hol áll Molnár Sándor ügye.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki ezt a tájékoztatást tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 143/2022.(VIII.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek Szekeres Imre beadványával kapcsolatos Jegyzői tájékoztatást, mely szerint a Képviselő-testületnek nincs hatásköre a beadványban szereplő ügyben dönteni.

A Bizottság javasolja, hogy az Önkormányzat által bérelni szándékozott területen keresztül történő megközelítést biztosító nyilatkozat kerüljön visszavonásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

13. Válykossal kapcsolatos szóbeli tájékoztatás

**Nagy Csilla bizottsági tag:**

Válykos szélén hetek óta golya tetemek vannak és ezeket a tetemeket el kellene vinni a területről. A nád vonatkozásában valamit tenni az önkormányzat részéről. A nád írtása, gyérítése, lakossági bejelentések alapján. Folyamatosan mennek ezzel kapcsolatosan a negatív jelzések. A halak is elpusztultak. Bűdös a válykos.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Küldött írásban Dudits Pál vállalkozónak, hogy dolgozzon már ki rá egy alternatívákat, hogy mennyiért és mit lehetne a válykosnál csinálni, mert kézenfekvő lenne, most még őszi esők megérkezése előtt valamit tenni. Úgy tudja, hogy Dudits Pál már egyeztetett valakivel, de még erről információ nem érkezett. Reméli, hogy csütörtökön itt lesz Dudits Pál az ülésen és mond majd valamit a válykossal kapcsolatban.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Meglehetne sürgetni, hogy akkor csütörtökre valamivel álljon elő Dudits Pál?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Igen, majd szól Dudits Pál bizottsági tagnak.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Bencsik Dániel bizottsági tag rendelt 176.000 forint összegért vegyszert és azt is mondta, hogy vízi élővilágra nem ártalmas.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ez felületre ható szer. Ez egy engedélyezett szer.



**Nagy Csilla bizottsági tag:**

Vegyszert, azt ne. Ivóvízbázis.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Azt mondta Bencsik Dániel, hogy ez az egyetlen szer, amit lehet használni. Akkor ezt a szert felesleges volt megvenni?

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Nem volt felesleges megvenni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Egy szakemberrel, azért ezt a dolgot egyeztessék le.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A válykosnál nincs ivóvízbázis.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Bencsik Dániel tudja, hisz növényorvos.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A talajvíz bázist és az ivóvizet ne hasonlítsa össze Nagy Csilla bizottsági tag. A talajvíz az 5 méteren van, ami az egész országban és az egész világon szennyezett. Az ivóvíz bázis pedig olyan 200 méter mélyen van. Az a vegyszer jó lett volna, de nem gondolta senki, hogy ekkora aszály lesz, hogy eltűnik a víz.

**Nagy Csilla bizottsági tag:**

Egyikük se szakember.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Bencsik Dániel szakember.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Bencsik Dániel növényorvos. Most arról van szó, hogy a nádak az írtásához van egy vegyszer és annak van egy leírása, ami azt mondja, hogy mindenhol lehet használni. Nincs benne olyan anyag, ami emberre, vagy bármire veszélyes lenne.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Az a nád írthatatlan.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ahogy kileveledzik, úgy ki lehet írtani.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

Ahol mélyebb a víz, ott nem nő ki a nád, csak a sekély vízben nő ki a nád.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Most nem lehetne kívágni, hogy ki van száradva a válykos?

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

Csak azt látják, hogy cserepes a föld, de lehet, hogy ettől eltekintve iszapos ott a talaj és lehet, elsüllyednének combig benne.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A szélével van baj, ahol kotorva lett, ott még nem jó.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Bencsik Dániel képviselő elmondta, hogy miért nem lett kiszórva a szer. Van egy időszak, amikor ki lehet szórni hatékonyan, de 1 hónappal később érkezett meg a szer és már nem lehetett kiszórni, így ez már szerinte csak jövőre tudják majd.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mennyi üzemanyag kellene ehhez, hogy a nádat levágják?

**Fiatal László bizottsági tag:**

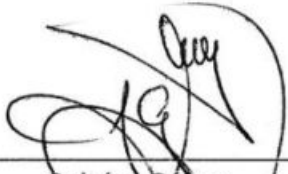
Sok lenne, mert a nád nedves és súlya is van.


**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

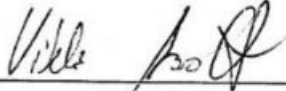
Árajánlatot kérni, mit és mennyiért csinálnának.


*(Kotrásra az ajánlatkérés folyamatban van)*

Mivel több napirend nincs, a bizottság elnöke megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 16:45 órakor bezárja.

  
Soltész Gábor  
bizottsági elnök

K.m.f.  
  
EGYEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

  
Vitéz Zsolt  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
Fekete Lászlóné  
jegyzőkönyvvezető