

1/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2022. január 24. napján 14:00 órai kezdettel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság NYILVÁNOS ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

N A P I R E N D :

1. Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2021. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról
Előadó: Zsolyomi Zsolt egyesület elnöke
1/2022.(I.24.) sz. határozat
2. Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány 2021. évi tevékenységéről
2/2022.(I.24.) sz. határozat
3. Beszámoló az Egyeki Gyepmesteri Telep működéséről
Előadó: Telepvezető
3/2022.(I.24.) sz. határozat
4. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. évi pénzügyi terve
4/2022.(I.24.) sz. határozat
5. Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság munkájáról, és 2022. évi költségvetésének benyújtása
5/2022.(I.24.) sz. határozattól-6/2022.(I.24.) sz. határozatig
6. Beszámoló Egyek Nagyközség munkaügyi helyzetéről, és a közmunka helyzetéről
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
Csiha Gábor Csaba hivatalvezető
7/2022.(I.24.) sz. határozat
7. Beszámoló a Központi Orvosi Ügyelet működéséről és pénzügyi finanszírozásáról
Előadó: Agria Ügyelet Kft.
8/2022.(I.24.) sz. határozat
8. Beszámoló a személyszállítás helyzetéről
Előadó: NHSZ Tisza Kft. ügyvezetője
9/2022.(I.24.) sz. határozat

9. Egyebek
1. Ipari Park szennyvíz- és ivóvíz hálózatának átadása üzemeltetésre a TRV Zrt. részére
10/2022.(I.24.) sz. határozattól-11/2022.(I.24.) sz. határozatig
2. Tájékoztató és döntés az Ipari Parkban kialakított ingatlanok értékesítéséről
12/2022.(I.24.) sz. határozat
3. Fonyódligeti üdülő szolgáltatási díjainak módosítása
13/2022.(I.24.) sz. határozat
4. „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása
14/2022.(I.24.) sz. határozat
5. Döntés a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásba meghívandó cégekről
15/2022.(I.24.) sz. határozattól - 21/2022.(I.24.) sz. határozatig
6. „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésre benyújtandó pályázat”
22/2022.(I.24.) sz. határozat
7. Polgármester illetményének jogszabályból eredő módosítása
23/2022.(I.24.) sz. határozat
8. Alpolgármester tiszteletdíjának módosítása
24/2022.(I.24.) sz. határozat
9. Dr. Csuha Erzsébet személyes szakorvos kérelme
25/2022.(I.24.) sz. határozat
10. Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete támogatási kérelme
26/2022.(I.24.) sz. határozat
11. Egyek Fő u. 59. sz. alatti ingatlanra kötött megállapodás felbontása
27/2022.(I.24.) sz. határozat
12. Kérelem a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének igénybevételeért fizetendő díjak módosítására
28/2022.(I.24.) sz. határozat
13. 2022.évi rendezvényterv
29/2022.(I.24.) sz. határozat
14. Horusz 2000 Bt. kérelme
30/2022.(I.24.) sz. határozat
15. Régi szennyvíztisztító telep értékesítése
31/2022.(I.24.) sz. határozat
16. Munkaterv módosítása
32/2022.(I.24.) sz. határozat

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 11 fős bizottságból 6 fő jelen van. Ale Gáborné bizottsági tag munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Bencsik Dániel bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízta meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

A bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeken túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a bizottság.

- 2022. évi rendezvényterv
- Horusz 2000 Bt. kérelme

Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

A bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Kirilla Pál képviselő: megérkezett, jelen van 7 fő

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete kérelmét javasolja, hogy tárgyalják meg először. Ezután pedig minden jelenlévő napirendi pontját, akkor előre vennék.

A sorrend a következő:

- Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány
- Gyepmesteri telep
- Egyeki Szőghatár Nonprofit Kft. pénzügyi terve
- Tűzoltóság
- Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház rendezvényterve

Napirendek tárgyalása:

1. Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2021. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról
Előadó: Zsolyomi Zsolt egyesület elnöke

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Ami az elmúlt évben történt, azt leírták a beszámolóba. Ha kérdés van, szívesen válaszol rá.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Többen jelezték, akik a sportcentrumba járnak, új gépek beszerzését.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Idén tervezik gépek vásárlását. Egy lépcsőző gépet szeretne vásárolni és egy guggolós gépet.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 1/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testület az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2021. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag: távozott, jelen van 6 fő.

2. Tájékoztató Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány 2021. évi tevékenységéről

Előadó: Szekeres Ákos kuratórium elnöke

Szekeres Ákos kuratórium elnöke:

Kiegészítésül elmondja, hogy az egyik pályázatnak Március 31-én lesz az elszámolása. Amit nem költöttek el pénzt a színházi előadással, abból majd Március 31-ig az önkormányzat azt majd sörpadokra fogja fordítani. A másik pályázat pedig az Idősek Adventjéből megmaradt azt a 2022-es évben fogják elkölteni. Hivatalosan ezeket a rendezvényeket az Alapítvány finanszírozza. Ha kérdés van, szívesen válaszol.

Csütörtökön a Testületi ülésen Tardi Kálmán kuratóriumi tag képviseli majd, ha nem tud eljönni.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Viszonylag ingadozó az 1%. Sajnálatos, hogy kevesen fizetik ide az Alapítvány részére. Jó lenne, ha több lakos fizetné az Alapítvány részére ezt az 1 %-ot.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Megköszöni az önkormányzat vezetése nevében a Kuratórium minden tagjának a múlt évben végzett munkáját. Kevés ilyen Alapítvány van, ami ilyen minimális költséggel dolgozik. A 2022-es évhez pedig sok 1% -os bevételt kíván.

Szekeres Ákos kuratórium elnöke:

Változott a Kuratórium és a Felügyelő Bizottság összetétele. A leköszönt kuratóriumi tagok és bizottsági tagok munkáját köszönik meg. Olyan sok alapítvány van a településen is, hogy nem is csoda, hogy állandóan csökkennek. Az biztos, hogy ez az Alapítvány minimális költséggel dolgozik.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Beszámoló az Egyeki Gyepmesteri Telep működéséről

Előadó: Telepvezető

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Az ott végzett munka példaértékű. A kóbor kutyák száma olyan mértékben csökkent, hogy az örömteli.

Kiss Imre képviselő: megérkezett, jelen van 7 fő.

Egy nagyon jól működő telepről van szó. Kitartást kíván a munkához.

Kovácsné Nagy Judit telepvezető:

Nem szeretne a beszámolóhoz hozzáfűzni, de ha kérdés van, szívesen válaszol.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Megköszöni a telep munkáját. Heti kapcsolatban van a telepvezetővel. Mindent megtesznek a telepen a feladatellátás érdekében. Az is jel, ha nincs róluk információ, mert jól végzik akkor az ott dolgozók a munkájukat. Bármilyen kéréssel fordul hozzájuk, igyekeznek eleget tenni a telepvezetőn keresztül a kollégák is.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Gyepmesteri Telep működéséről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. évi pénzügyi terve

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Az anyagot mindenki megkapta. Pár észrevétele van. A bérral és járulékokkal nincs gond. Azok az egyéb kifizetések, amik fel vannak sorolva, aránytalanul nagyobb költségek vannak az irodára és a műszaki csoportra ráterhelve. Sokalja a könyvvizsgálói díjat, a tisztítószerre fordított díjat és még néhány dolgot. Nincs benne az, hogy ezt a pénzt az önkormányzat átadja a Kft. részére és akkor picit a konyhára eső költség kicsit áthajlott ide?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Előző évből indult ki, arra tett rá 20 %-ot.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Az a 20% kicsit sok. Az önkormányzatnál is az infláció mértékével emelnek. 5,1 % az infláció. Az önkormányzatnál az az elv, hogy 5,1%-nál emelik a dologi kiadást, akkor annál az intézménynél, aminél az Önkormányzat finanszíroz, hasonló elvnek kellene lenni. Jogi képviselet fel fog merülni 2022-ben?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Nem tudják, hogy felmerül-e?

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Nincs jogi képviselet valakivel kötve?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Nincs kötve.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ez az összeg 29 365 000Ft-ra csorog össze. A költségek terv szinten helytsálló legyenek. Az egész felmerülő dologi költség nem arányosan van elosztva. Arányszámot, vagy valami elvet ki kellene alakítani. Ha megnézik az egyéb költségeket, ami egy 6 millió forint. Ha azt visszaosztják 12 hónappal az annyira nem sok, de csak kellene egy arányszám. Most is van, ami arányában felosztják.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Ezt a könyvelő tudja, hogy szokta megbontani.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Irodán felmerült rezsiköltségből lehetne valamennyit terhelni a konyhára, mivel ott dolgozik, olyan adminisztrátor, amely étkeztetéssel kapcsolatos feladatot lát el. Ugyanígy a béreket is. Az 5 emberből biztos van olyan, aki az étkeztetéssel kapcsolatban lát el feladatot és itt szerepel a bére egészében, ugye?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

1 ember van, igen.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Az önkormányzat a nem étkeztetéssel kapcsolatos feladatokra adja át a finanszírozást. Ebben azoknak a költségeknek kellene benne lenni.

Kizárt, hogy az 1 iroda áramszámlája 953 ezer forint.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

A Gamesz is oda tartozik.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az anyagot megnézve számtalan költség az egekig ér. Ha nem volna elé írva, hogy iroda és műszaki csoport, akkor rendben volna. A könyvvizsgálás nem kerül 888.000 Ft-ba szerinte csak az egész Kft-nek. Enyhe csúsztatásként éli meg, hogy az Önkormányzattal akarják kifizettetni a piaci alapon működő Kft. könyvvizsgálási díját. A 602.000 Ft tisztítószer költségben szerinte a konyha is benne van. Úgy gondolja, hogy számtalan költség, a banki költségtől kezdve az általános költségek ide lettek pakolva az önkormányzati elszámolásba, amit nem tart helyesen. Meg kell bontani a költségeket külön. Nem tudja milyen metodika alapján, létszám vagy mi alapján, de meg kell bontani. Az rendben van, hogy egy része ide jön arra az 5 emberre, és az irodára, de a nagyobb részének a piaci alapon működő Kft-re kell mennie, és ott kell megjelennie. Úgy gondolja, hogy ezek a számok nem megalapozottak és ezt át kell dolgozni.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

A könyvelési díj 1 hónapra 190.000 Ft-ra jön ki. Szerinte ez arányosítva nem túlzó.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

A könyvelési díj, csak az irodára vonatkozik?

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Nem, az a teljes Kft-re vonatkozik.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az a baj, hogy a teljes Kft-re vonatkozik, és ez a költségvetés az 5 dolgozóról és részben az 5 dolgozó adminisztratív munkáját ellátó irodáról, és most az összes költség ide van pakolva.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Nem az összes mert a teljes könyvelés költsége több mint 2 millió forint, ha egy éyre nézik. Ha kell, akkor szívesen készít egy kimutatást ezeknek a megoszlásáról. A rezi azért magasabb, mert 50%-os áremelkedést jósoltak. Ezt betervezte. Nem tudja, hogy ebből mi fog megvalósulni.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Amíg csak híreket olvasnak az 50%-os emelkedésről, addig az önkormányzat nem adhatja oda az 50%-os emelést. Ha évközben ez tényleg felmerül, akkor jönnie kell a bizottsághoz, a testülethez és megkapja rá a Kft., legalábbis gondolja, hogy ezt figyelembe fogja venni a testület. Azért nem célszerű betervezni 50%-os emelést, mert lehet, hogy annyi lesz. Nyilván alul tervezni sem célszerű és minden hónapban jönni valamivel.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az önkormányzat sem tervez 50%-al drágábban.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Ő 5,1%-ot tervez minden kiadásra az infláció miatt.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Ezt 6%-ra le kell vinni.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Vagy érvényes szerződések alapján kell megosztani a költségeket.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Javasolja, hogy 6%-os emelkedési normával számolják át, illetve nézzék meg a könyvelői szerződést, mert Varga Attila személy szerint a véleménye az, hogy nem a legoptimálisabb könyvelő, akit el tud képzelni ennek a cégnek az élén. Javasolja, ha lehet, keressenek egy olyan könyvelőt, aki hajlandó is eljönni egy-egy beszámolóra, amit benyújt, hajlandó megindokolni néhány dolgot, amit megtesz.

Nagyon nehéz nyomon követni azt, hogy milyen szinten működik ez az egész.

Javasolja, hogy csütörtökre, ezt a pénzügyi tervet 2021. évi bázishoz viszonyítva 6%-os növekedéssel kapják meg, hogy lassanak reálishoz közelítő tervet.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ő tételesen végig menne minden egyes költségvetési soron, és megnézni, mennyire helytállóak a számok. Pl. a védőruha, védőfelszerelés 360.000 Ft. Az a védőruha és védőfelszerelés, amit kapnak, soha nem lesz 360.000 Ft.

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető:

Nem tudja ki mondta nekik, de évekkal ezelőtt ennyi lett megállapítva.

Tardi Kálmán alpolgármester:

De fizikálisan nem költenek rá ennyit. Az önkormányzat csak annyit tud átadni működésre, ami ott valósan megjelenik költségként. Ha valamikor el lett rontva a rendszer, nem azt jelenti, hogy azt a rossz rendszert meg kell tartani, hanem életszerűvé kell tenni. Vagy a 602.000 Ft takarítószer. Szerinte 602.000 Ft-ból az önkormányzat minden intézményét ki lehet takarítani. Tételesen menjen végig és életszerű, valós számokra alapozott költségvetés jöjjön ide.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki ezekkel a javaslatokkal elfogadja, hogy csütörtökre kérnék a 2021-es évhez viszonyított 6%-os emeléssel és, amit Tardi Kálmán alpolgármester mondott, hogy egy picit életszerűbbé faragni ezt a tervet, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy a Képviselő-testület 2022.01.27. napján tartandó ülésére az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2022. évi pénzügyi terve a 2021. évi bázishoz viszonyítva 6%-os növekedéssel kerüljön átdolgozásra, és egy életszerű, valós számokra alapozott költségvetés kerüljön benyújtásra elkülönítve a konyhára és az irodára, műszaki csoportra eső kiadásokat.

Határidő: 2022.01.27.

Felelős: Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

5. Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság munkájáról, és 2022. évi költségvetésének benyújtása

Előadó: Tűzoltóparancsnok

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Volt a Képviselő-testületnek egy kérése és határozata a Tűzoltóság felé, hogy a másik két település önkormányzata is lássa a költségvetést, és nyilatkozzanak arról, hogy a 2022-es évben, milyen szándékaik vannak a Tűzoltóság fenntartását illetően. Tiszacsege és Újszentmargita. Sikerült-e ebben lépni?

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Újszentmargita Polgármestere visszaírt, és azt kérte, hogy küldjék meg részére a költségvetés tervezetét és annak fejében fog Újszentmargita majd dönteni. Pénteken érkezett Újszentmargitáról egy levél, amit mindjárt meg is mutat.

Tiszacsegéről még semmi nem érkezett.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

13 millió forintot kell Egyeknek hozzá tenni, viszont van 20,5 millió forint a másik két önkormányzatnak, amit hozzá kellene tenni. Pusztán abban bízhatnak, hogy választási év van, illetve nem hagyják sorsukra a tűzoltóságokat. Talán kap az Önkormányzat REKIT. Még mindig ingatag lábon áll a tűzoltóság 2022. évi költségvetése. A vége 85 millió forint és abból hiányzik több mint 20 millió forint és azt elég nehéz biztos költségvetésnek nevezni.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Információ van, hogy tudnak-e REKI-t igényelni? Vagy ennyivel kielégült az Államháztartás.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Szerinte odafent is vannak problémák. Ugyanis Jász-Nagykun-Szolnok Megyéhez és Hajdú-Bihar Megyéhez is tartoznak. Jász megye megküldte azt, hogy 46,5 millió forint lesz a tűzoltóság támogatása. Hajdú-Bihar Megyéből, már csak 44 millió forint érkezett. 2,5% bérkompenzációra számíthatnak még talán. Lát arra esélyt, hogy még valamilyen vonalon támogassák a tűzoltóságot.

Újszentmargita Polgármesterének levelét átadja Soltész Gábor elnök úrnak.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Nincs meggyőződve, hogy a társ önkormányzatok Képviselő-testülete tárgyalta vagy tudomása van a tűzoltóság költségvetéséről. Minden év végi beszámolót nem a polgármesternek, hanem az iktatóba a Képviselő-testületnek címezve adná le. Akkor minden képviselőnek rálátása lesz az Egyeki Önkormányzati Tűzoltóság munkájára, valós, racionális érvek alapján tudnak dönteni, hogy legyen, vagy ne legyen önkormányzati támogatás. Ragaszkodna hozzá, hogy önálló napirendként beszámoljanak, a társ önkormányzatnak is. Ne felejtsek el az elvégzett munkát díjazni. Ha az állam nem változtat a tűzoltóság finanszírozási rendszerén, akkor Egyek Nagyközség Önkormányzata belerokkan.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Azért fájó pont, mert Tiszacsege legnagyobb érve, hogy nincs miből fizetniük a tűzoltóság fenntartását.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

A költségvetés tervezetet még át is tudják juttatni. Tiszacsege Polgármestere azt mondta, hogy ebben az évben kevesebb pénzük van, mint tavaly. Ha nem köt Tiszacsege együttműködési megállapodást Egyekkel, akkor milyen alapon számoltatja el Tiszacsege Egyeket. Ezért nem is veszik napirendre.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ezt az Önkormányzati Tűzoltóságot a 3 település alapította. Az Alapító Okiraton ott van Tiszacsege pecsétje is. Amikor aláírta az alapító okiratot, már megkötötte az együttműködési megállapodást.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Sajnos nem így van. Évente kell megkötni az együttműködési megállapodást. 1,5 éves tortúrán mennek keresztül Szanyi Zoltán elnök úrral. Finanszírozási modellt lehetne váltani. Két éve nem írták alá az együttműködési megállapodást, amit Egyek pedig köt a Szolnok megyei hivatásos szervvel.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Nem is kell, úgy vannak vele, Egyek a fenntartó és Egyek Polgármesteréhez tartozik.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Ők csak társult finanszírozók az van az alapító okiratban. Egyek az elsődleges fenntartó.

Kiss Imre bizottsági tag:

Valamilyen szinten van igazságuk, mert Egyek Önkormányzatának van beleszólása? Ilyenkor van, hozzák a költségvetést, beszéljék meg, de azon kívül az év 364 napon keresztül van Egyeknek beleszólása? Semmi nincs. Tudjuk jól, milyen tortúra volt a válykosnál a fák kivágása is.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

A finanszírozást kellene más szerv alá hozni.

Kiss Imre bizottsági tag:

Ha nem lesz REKI, megkapják a 2,5 millió forint bérkompenzációt, Egyek oda adja, 13 milliót meddig tudnak működni? REKI nélkül ez az összeg meddig elég az Önkormányzatnak?

Szekeres Ákos kuratórium elnöke:

A 3 Település polgármesterének és a 3 Önkormányzat testületének kellene leülni és megbeszélni, hogy finanszírozzák. Tiszacsege és Újszentmargita is kipipálja, hogy a tűzvédelem rendben van, és ha baj van, akkor Egyek megy, mert ez a tűzoltóságnak egy kötelező feladat.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Ezt a lobbierőt már próbálták érvényesíteni, és a tényleges finanszírozásnak a töredék részét megígérték, de az sem érkezett meg. Ez egy speciális helyzet. Van ez a bizonyos megállapodás.

Újszentmargita Polgármestere leírja, hogy a tűzvédelem nem kötelező feladata az Önkormányzatnak. De kötelező, csak most úgy hívja a törvény, hogy katasztrófavédelem. Azt elvárja a 2 önkormányzat, hogy az Egyeki tűzoltók az életüket kockáztatja. Amikor pl. a palackokat hozták ki az épületből és nem akarják aláírni a megállapodást mondva csinált dolgokkal.

Szekeres Ákos kuratórium elnöke:

Akkor, hogy oldja meg az Önkormányzat.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Úgy hogy ez az Egyeki tűzoltóságnak vonulási területe és akkor is kell menni a 2 településre vonulni, hogy ezért a 2 település nem fizet.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Kapnak rá Tiszacsege Önkormányzata általános Állami támogatást, de nincs felpántlikázva, hogy csak katasztrófavédelemre, de nem kell úgy elszámolni vele, hogy mennyit juttattak el ebből az Egyeki Tűzoltósághoz.

Szanyi Zoltán Tű elnökhöz szól a kérdés: van itt egy táblázat, Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2022-es költségvetés tervezete. Nem lát benne 2022-es oszlopot. Lehet, el van írva?

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Az elírás igen. Nem 2021., hanem 2022.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Pénzügyi előadó betervezve főállásban. 260 ezer forintos minimálbérrel? Célszerű lenne a közfoglalkoztatásban megtalálni a lehetőségeket. Célszerű lenne 2022-ben, ha lesz pénzmaradvány, akkor a kölcsönt visszafizetni, kötelezettség vállalással terhelt pénzmaradvány lenne.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Ha nincs pénzmaradvány, akkor nem tudnak januárban bért fizetni. Mindenhol így van.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Bérre elég volt a pénz, de járulékra már nem. Meg lehet-e azt oldani, hogy december 31-én elutalják a fizetést?

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Ha a könyvelő elkészíti a számfejtést. De nem lesz idő az utalásra, mert december 31-én le kell igazolni a jelenléti ívet.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Csetneki Csaba nem zárkózik el a finanszírozástól. A konkrét számok birtokában tudja meghatározni a Képviselő-testületük Újszentmargitának.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Jogos elvárás, hogy kapja ezt meg Csetneki Csaba Polgármester.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Módosult finanszírozási modellel fognak fizetni. Döntéshozó helyzetben legyen a 3 Polgármester.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Alapszabályt kell módosítani. Polgármesterek, úgy voltak tagjai, mint magánszemélyek. Önkormányzatoknak kellene belépni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Polgármesterek nem lehetnek elnökségi tagok a Kormányhivatal szóbeli állásfoglalása szerint. Írásban már azt írták, hogy lehet. Elő lehet ezt venni, meglehet kérdezni, mi a jogi állásfoglalás most. Van abban igazság, amit Tardi Kálmán alpolgármester mond, a finanszírozásban is részt kell vennie, mert társult tagként az Alapító okiratban benne van a 2 település. Az is megteremti a jogalapját annak, hogy a 2 településnek fizetni kell.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Minden egyes önkormányzati tűzoltóság ezzel küszködik, hogy nem akarnak fizetni a társ települések.

Kiss Imre képviselő, azt mondta nekik nincs beleszólásuk semmibe. De van, beleszólásuk. A Válykosnál minden fa el volt korhadva, legalább 10 évvel ezelőtt ki kell volna vágni. Akkor tudtak csak menni, ha meg volt a gépkapacitás. Akárkinek, vagy ha jegyző asszonynak kérése van, akkor azt azonnal meg szokta a tűzoltóság csinálni. Ezzel probléma nem szokott lenni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez így van. Nem tud olyat mondani, amit ne csinált volna meg a Tűzoltóság szerinte, Kiss Imre képviselő nem ezekre a dolgokra fókuszál, inkább fókuszál arra, hogy a 4. szolgálati csoport kialakításra került, pl. ami x millió forinttal terhelheti esetleg a költségvetését a tűzoltóságnak. Amit kér a tűzoltóságtól az meg is csinálják, és ezt köszöni is. Nagyobb horderejű dolgokra gondol Kiss Imre képviselő, pl. ez a szolgálati csoport kérdése. Át kellene értékelni, hogyha felveszik főállásba pénzügyi előadót, ez 3,5 millió forint plusz költség lenne éves szinten a tűzoltóságnak. Nyilván ebben a kérdésben személy szerint nem dönt. Ez spórolási lehetőség, ha a kolleganő elfogadná, hogy közfoglalkoztatottként, és ha a tűzoltóság úgy látja, akkor megtalálja a módját a jobb bérezéssel. A bér egy részét munkaügyi központ lefinanszírozza.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

TOP-os pályázatban próbálnák meg.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Úgy teljesen rendbe van.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Itt van a bizottság előtt a Tűzoltóság Pénzügyi terve. A koncepciókor az a döntés született: hogy Egyek Önkormányzata hozzá fogja tenni azt az összeget, ami rá esik azt a 13 millió forintot és itt meg is álltak. 20 millió forintos lyukkal elfogadható-e a költségvetés? Úgy hogy nincs meg az egész évi működéshez szükséges összeg. Ezt a tűzoltóság tovább küldi a szakma felé és erre mit fognak majd mondani.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Kb. 5 millió forint a havi bér és a dologi költség. Amit az Állam finanszírozásként ad az 3,6 millió forint. Úgy számol, hogy 1,4 millió forint kell hozzá. Egyeki támogatásból már 2 hónapot ellőttek, így már az összeg annyival kevesebb lesz. Szerinte ez 6 hónapra elég. Utána majd jönnek kérelemmel és az önkormányzat eldönti, hogy hogyan tovább. Ha nem kap a tűzoltóság támogatást az Önkormányzattól, akkor még 6 hónapig működtetni kell. Vagyis 2022 év végéig.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Ez az önkormányzatnak egy kardinális kérdés. Koncepciókor azt a döntést hozták, hogy az Önkormányzatot érintő részt az utolsó forintig teljesíti Egyek Önkormányzata és a másik 2 település illető résszel nem vállal Egyek Önkormányzata se fedezetet se kezességet. Ezért szeretnék tudni, hogy február 10-én, amikor elfogadják a költségvetést és elfogadják ezzel a 20 millió forintos lyukkal, hogy mi fog ekkor történni. Ez a legfontosabb kérdés most. Vagy azt mondják a Megyei Igazgatóságon a Tűzoltóságnak, hogy Reki vagy valami, vagy vissza adják a költségvetést, mert nem biztos, hogy sikerül az egész éves működés. Ez az Önkormányzat szempontjából is egy fontos kérdés lesz.

Kiss Imre bizottsági tag:

4. szolgálati csoport mennyiben változtatott a költségvetésen?

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Nem változott. Ugyanannyi ember látja el és ugyanannyi a nap, 30 nap. Ugyan az a bér, ugyan az minden. Valójában is kicsit kevesebbet kapnak az emberek, mert 1 délutános pótlékkal kevesebb.

Kiss Imre bizottsági elnök:

Mivel nincs tag, a Képviselő-testületből, így nem értesülnek semmiről. Ha meg lesz a 13 millió forint, az 6 hónap, és akkor, ha meg kell szüntetni a tűzoltóságot, akkor 5 millió forint tartozással fog megszűnni. Sajnos, rossz ezt kimondani, de ez a veszélyhelyzet fenn áll. A legrosszabbra kell készülni. Azzal a tartozással, mi lesz?

Tardi Kálmán alpolgármester:

Csetneki Csaba Polgármester úr leveléből, azt olvasta ki, hogy a konkrét számok függvényében tud Újszentmargita polgármestere a költségvetésében megalapozott döntést hozni és tesz fel kérdéseket a pénzmaradvánnyal kapcsolatban és egyéb működéssel kapcsolatban. Lényegesnek tartja, Csetneki Csaba kérdéseire választ adni és szerencsésnek tartaná, hogy Dr. Fekete Péter Pál, mint képzett jogi szakember, részt venne a levél megválaszolásában. A megválaszolt levélben, véleménye szerint benne kell lennie annak is,

hogy az Újszentmargita Önkormányzati támogatása nélkül és a Tiszacsegei Önkormányzat támogatása nélkül az Egyeki Önkormányzati Tűzoltóság nem fenntartható, mert hiányzik az a forrás a költségvetésből. Meg kell válaszolni a kérdésekre a választ. Legyen a 2 település tudatában, hogy itt valós probléma van. Ha lesz REKI meg tudja oldani a Tűzoltóság a működését, de nem számolhatnak a bizonytalannal, csak a biztossal.

Kiss Imre bizottsági tag:

A másik 2 település látta a tűzoltóság költségvetését?

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Nekik ezt nem kell.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Írhatják a levélben a finanszírozás modell változásáról kezdeményezhetnek tárgyalást?

Soltész Gábor bizottsági elnök:

A jogszabály szerint ki van számolva, hogy lakosság és területarányosan mennyi a hozzájárulás.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

A pernek a vége, nem tudja, hogy mikor lesz.

Kiss Imre bizottsági tag:

Akárhogy közelítették meg mindig a dolgokat. Sehoggy nem fizetett a 2 település. Csetneki Csaba mondta az ő igazát. Szeli Zoltán mondta az ő igazát, hogy ő fizetne, de miből.

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Azt kellene megvizsgálni, hogy volt-e támogatási szerződés aláírva 1 millió forintról, mondjuk 2019-ben, mert akkor már fizetnie kellett volna, de akkor sem fizetett. A 2 település várja, hogy mi lesz a per eredménye.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A REKI-ről van-e valami információ?

Szanyi Zoltán tű. elnök:

Mivel a minimálbért megemelték, így 10 millió forinttal megdobta a költségvetést. Ez 28 millió forint, de ebből 10 millió forint, ami 5 millió forint tartozás és 5 millió forint fejlesztési pénz.

Lenne egy javaslata. Olyan feltétellel fogadná el a Képviselő-testület azt a 13 millió forintot, hogy ameddig tud, működik belőle a tűzoltóság, és utána majd meglátják a további finanszírozást. Így nem kell azt mondania, hogy eddig finanszírozza, hanem újra tárgyalják.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Ez azért nem jó, mert fél évig már látják esetleg, hogy van-e valami REKI, vagy bármi. Ha félévkor van REKI, akkor megoldódnak a gondok, vagy július 1-től a törvényi kötelezettségnek megfelelően ugyanennyi pénz hozzá kell tenni, hogy fel tudják szanálni a tűzoltóságot. Vagy 26 millió forintba kerül most, vagy 2x13 millió forintba, de a végösszeg minden esetben ugyanaz. Ha nem lesz REKI, és nem lesz támogatási hajlandóság, akkor

június 30-án ki kell mondani, hogy vége, de akkor még ugyanúgy elő kell keresniük 13 millió forintot ahhoz, hogy ezt a történetet jogszerűen le tudják zárni.

Javasolja, hogy úgy fogadják el a beszámolót, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata vállalja a rá eső 2022. évi hozzájárulás megfizetését, és ha csütörtökön elfogadja a Képviselő-testület a pénzügyi tervet, utána Szanyi Zoltán t. elnök kérjen egy állásfoglalást a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól, hogy a 20 millió forintos hiánnyal elfogadott költségvetés jogszerű lesz-e a tűzoltóság működésében 2022-ben, mert ha nem, akkor nyilván más lépéseket kell tenni.

Kiss Imre bizottsági tag:

Ez a határozati javaslat jó, de foglalják már bele, hogy májusban térjenek vissza a hogyan továbbra. Májusban nézzék már meg, hogy alakulnak a tűzoltóság ez évi számai.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A koncepciók határozathoz képest ez egy eltérő szám.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Teljesen fölösleges külön határidőket megszabni, mert az önkormányzat már évek óta húzza ezt a témát, történjen bármi, akkor is támogatni fogják. Azt gondolja, hogy teljesen fölöslegesen bármit kezdeményezni az önkormányzatok felé, amíg nem lesz első fokú ítélet, gondolja a bizottság, hogy fognak lépni bármit is, nem fognak mondani semmit. Szerinte várják ki az első fokú ítéletet. Ha az valami oknál fogva nem születne meg március, április környékén, azzal egyetért, hogy májusban vagy júniusban térjenek vissza rá, és beszéljék meg, hogy birkóznak meg a helyzettel.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő: kiment, jelen van 6 fő

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető mondta, hogy a pénzügyi tervben lévő összeg eltér a koncepcióban elfogadottól. Ha a pénzügyi előadó nem fő állásúként, hanem közfoglalkoztatottként lesz foglalkoztatva, akkor a támogatási összeg kb. megegyezik a koncepcióban elfogadott támogatási összeggel. Akkor így el lehet fogadni.

A pénzügyi tervet ezzel, technikai manőverrel fogadják el, májusban pedig visszatérnek rá, megnézik, hogy alakulnak a bevételek. Illetve kérjenek állásfoglalást Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól a 20 millió forintos hiányt illetően.

Szanyi Zoltán t. elnök:

Szerinte csak a kész tényekre mehetnek. Neki meg kell azt várnia, hogy a két település mit fog szavazni. Nekik határozatba kell foglalni, hogy nem járulnak hozzá a támogatás összegéhez a per végéig. Ezzel a határozattal kell alátámasztania, hogy Egyek támogatja, a két másik település pedig nem támogatja.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Ezt megkapja ugyanúgy, mert február 15-ig a másik két településen is meg lesz a testületi ülés. Utána pedig erről kérjenek egy állásfoglalást.

Kéri, hogy aki a tűzoltóság 2022. évi pénzügyi tervét így elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2022. évi pénzügyi tervét az alábbiakkal fogadja el:

Egyek Nagyközség Önkormányzata vállalja a rá eső 2022. évi hozzájárulás megfizetését azzal, hogy a pénzügyi előadó ne fő állású dolgozóként, hanem közfoglalkoztatottként legyen foglalkoztatva.

A tűzoltóság kérjen állásfoglalást a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól, hogy a 20 millió forintos hiánnyal elfogadott költségvetés jogszerű lesz-e a tűzoltóság működéskében a 2022. évben.

A tűzoltóság 2022. évi költségvetésére májusban térjenek vissza.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Szanyi Zoltán t. elnök

Soltész Gábor bizottsági elnök:

A szakmai beszámolóban leírtakat helytállónak tartja. Voltak kiadási tételek, melyek felülteljesültek, voltak melyek alul teljesültek. Jövőre a sisakok nagyon komoly költségvetési tételek lesznek a tűzoltóság számára. A szakmai beszámolóval kapcsolatban különösebb kifogása nincs és nem is lehet.

Kéri, hogy aki a szakmai beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2021. évi gazdasági valamint szakmai helyzetéről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Fekete Péter Pál képviselő: visszajött, jelen van 7 fő

6. Beszámoló Egyek Nagyközség munkaügyi helyzetéről, és a közmunka helyzetéről

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Csiha Gábor Csaba hivatalvezető

Bóta Barbara aljegyző:

Nem kívánja kiegészíteni.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Kérdése, észrevétele van-e valakinek ezzel kapcsolatban?

Egyszer adott be egy ilyen dolgozatot, amikor ilyen sok grafikont tett bele, áthúzták neki és azt mondták, „ha nincs mondanivalód, akkor ne egészítsd ki grafikonnal”! Kidobták és csinálni kellett neki egy másik dolgozatot.

Itt vannak az intézményi közfoglalkoztatottak, akik teljes értékűek és nem gondolná az ember, hogy nem köztisztviselő, hanem közfoglalkoztatott. Kiváló munkát végeznek, rájuk lehet bízni mindent és maximálisan végzik is ezt a feladatot.

Ott van a Válykos, megy most a nádvágás. Az a rengeteg szerves anyag, ami most megint visszakerül a vízbe, megint ott lesz új generációs problémaként a válykosnak a bűzössége. Leírta Alpolgármester úr, hogy milyen jól működött a mezőgazdasági program, viszont nem biztos, hogy minden program jól működik. Ami munkát ebbe beletett Alpolgármester úr, azt kevés ember tenné meg. Intézményi közmunkaprogram kiváló, de a szociális programon nem tudnak javítani, mert asszimilálatlanok.

Kiss Imre bizottsági tag:

Van egy elvárásuk a településsel kapcsolatban. Ez a település legyen szép, legyen tiszta. Ezek alapvető elvárások. Nyilván a fűkaszások nagyon szépen dolgoznak, és ott vannak velük, azok az emberek, akik utána eltakarítanak.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Sok utca van, ahol nincs levágva a fű és nincs is eltakarítva utána. Soltész Gábor képviselő, ha fogja a fejét, akkor Tisza úton jellemzően nincs levágva a fű.

Kiss Imre bizottsági tag:

Ha nincs közmunka, nem lesz ez sem. Ezt kell átgondolni, amikor valamit kritizálnak. Mert, ha nem lesz közmunka, akkor nincs térkő gyártás, nem lesz a Tisza utcán járda. Nem lesz felújítva egy darab bérlakás sem. Nem lesz fűkaszalás sem.

Bóta Barbara aljegyző:

Ha mást szeretnének látni a beszámolóban, mert a tartalma nem jó, vagy akár más irányba terelné a bizottság a beszámoló tartalmát, azt jelezzék felé. A diagrammokat többnyire Vaszilkó Zsolt munkatársa állította össze. Olyan adatokat tartalmaz és olyan diagramokat, ami általában kérdésként a bizottságnál felmerül. Ha ezeket a bizottság feleslegesnek tartja, vagy más legyen a beszámolóban, akkor várja a javaslatokat. A Kormányhivatal által készített beszámoló alátámasztja, miért van szükség a közmunkára: relatív álláskeresési mutató itt Egyeken a legmagasabb. Azt is lelkesen mindig ki szokta mutatni, hogy az adott évben mennyi támogatást kapnak és mennyi csak az a támogatás, amit nem bérre, hanem különböző anyag jellegű támogatásra folyósít az Önkormányzat. Ez 80-100 millió forint

évente. Évente 2-3 lakást felújít az Önkormányzat. Utakat stabilizálnak. Úgy gondolja, hogyha nincs létszám, akkor nem fognak az anyagiakhoz sem hozzájutni, mert ez sávosan kerül folyósításra.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A bérüket helyben költik el az emberek. Annak ellenére, hogy vannak dolgok, amik szúrják az ember szemét, igen vannak. Amíg nem tudnak jobbat, addig élnek ezzel a kompromisszummal, ami van.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Van jogos kritika, de úgy érzi, hogy Soltész Gábor képviselő soha nem fogja ebben meglátni a jót.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Azzal kezdte, hogy az intézményi közmunkaprogram remekül működik. Van olyan, hogy fél év alatt nem jutnak el odáig, hogy a Csokonai utcán egy ház előtt le legyen vágva a fű. A közmunkás bér, adófizetők pénzéből tevődik össze.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Tardi Kálmán alpolgármester munkáját dicséret illeti, jogos a Soltész Gábor képviselő által elmondott kritika, ez országos probléma. Kérdés mi legyen a megoldás? Ő nem tud rá megoldást. Küldjenek el 100 embert, vagy 160 embert?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az lenne a jó, hogy kerüljenek ki innen ezek az emberek. Látjuk, hogy ez nekik rossz. Van egy réteg közöttük is, akik szeretnének tovább lépni. Munkaerő toborzás volt, szórólapok lettek szétszórva. A meghirdetett toborzásra megjelent 23 fő. Állateledel gyártó üzem, Nagyhegyes keresett embereket. El szokta mondani az embereknek, hogy milyen jó, hogy eljöttek és hogy többet szeretnének keresni. A közmunkaprogram hosszú távon, arra jó, hogy elszegényedjenek benne az emberek. Ebből a közmunkaprogramból, akkor lesz kiút, hogyha az Ipari Parkban, amiben mindannyian bíznak, hogy ott megindulnak azok a folyamatok, amit szeretnének, hogy jönnek a munkahely megteremtő beruházások.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az ördögi kör az, hogyha bevállal egy létszámot az önkormányzat, azt fel kell tölteni.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Amikor Tardi Kálmán alpolgármester úr szavát merte tenni egy brigádnak, hogy nem halad a munka még az nekik nem tetszett. Hálát kellene azoknak az embereknek adnia, hogy az Önkormányzat ad nekik munkát, hogy ne abból a 24 ezer forintból éljenek, hanem egy kicsit több pénzből. Minimum az lenne, hogy tisztelik a munkahelyi vezetőt.

Fiatál László bizottsági tag:

Polgármester Úr egyszer azt mondta, ha ezeket az embereket nem foglalkoztatná az Önkormányzat, akkor több lenne a betörés.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Vannak problémák, de elindult egy folyamat. Mondta Vitéz Zsolt képviselő, hogy a Tisza úton a fű nincs levágva. Legtöbb utcában az ingatlan tulajdonosának kell levágnia a fűvet. Saját háza előtt ő is levágja a fűvet.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Nem azt mondta, hogy a Tisza úton nincs levágva, hanem, hogy bizony vannak problémák. Sőt, nagyon sok lakossági visszajelzés az volt, hogy, az előző ciklusban tisztábbak voltak az utcák a fűnyírás tekintetében, mint most és bizony nagyon sok helyen, ahogy Soltész Gábor elnök úr is mondta. Nyakig érő fű van, főleg Önkormányzati portákon is. Vannak gondok.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az Önkormányzati porták soha, nem voltak ilyen szinten rendbe téve, mint 2021-ben. Még a Fasor úton is végig mentek, az összes önkormányzati portán levágták. Lehet, hogy nem vágták le 5-ször vagy 6-szor, mint ahogy illet volna, de minden önkormányzati porta véleménye szerint 2-szer, 3-szor teljes mértékben le volt takarítva. Minden brigádnak, az van kiadva utasításba, hogy tavaszra minden önkormányzati ingatlan legyen tiszta. Elképzelhető, hogy van még olyan hely, ami nincs maximálisan megcsinálva, de folyamatosan ellenőrzi a brigádokat.

A beszámolójában is utalt rá, hogy próbálják gondolkodásra készíteni az embereket. Soltész Gábor elnök úr is tudja, hogy számtalan írásbeli figyelmeztetéssel, számtalan elbocsájtással kellett az embereknek szembesülniük. Nem hibátlan a rendszer, de vannak előrelépések. Ficsor László egyedül nem látja át a közmunkaprogramot. Minden brigádnaponta 3-szor ellenőrizni kellene, hogy hatékonyabb legyen a munkavégzés. Személy szerint ezzel a dologgal, csak időszakosan tud az emberekkel foglalkozni, de ha lenne egy főállású dolgozó, aki csak ezzel tudna, foglalkozna, mind a munka hatékonyságát és mindenben jelentős előrelépés lenne.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi foglalkoztatáspolitikájáról és a közmunka helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint tudomásul vételre javasolja az Egyek Nagyközség foglalkoztatási helyzetéről szóló tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tardi Kálmán alpolgármester

Bóta Barbara aljegyző

7. Beszámoló a Központi Orvosi Ügyelet működéséről és pénzügyi finanszírozásáról
Előadó: Agria Ügyelet Kft.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

A lakosság továbbra sincs megelégedve a szolgáltatással. Továbbra sem jönnek ki. A halottszemlét kivéve nagyon ritkán látni az ügyeleti autót Egyeken.

Kiss Imre bizottsági tag:

Tiszacsege önkormányzatának jelenleg 0 Ft-ba kerül. Ellenben minden tárgyi és személyi feltételt az országos mentőszolgálatnak mellé kell tenni. Ez meg is van. Mióta ez az ügyelet működik Tiszacsegén nincs panasz. Önkormányzat kifejezett kérésére megoldja az országos mentőszolgálat. Ha lejár az Agria ügyelettel a szerződés, és nem lesz az Önkormányzatnak szerződése, akkor kérheti Egyek Önkormányzata, hogy Tiszacsegéhez kapcsolják hozzá.

Fiatal László bizottsági tag:

Az Agria Ügyelettel a szerződés, mikor jár le?

Soltész Gábor bizottsági elnök:

2023-ban.

Aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen 1 nem 1 tartózkodás mellet az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Központi Orvosi Ügyelet 2021. évi működéséről és pénzügyi finanszírozásáról szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. Beszámoló a személyszállítás helyzetéről

Előadó: NHSZ Tisza Kft. ügyvezetője

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Vendel Zsolt ügyvezető úr nem biztos, hogy el tud jönni csütörtökön. Közvélemény kutatást végeztek a nyáron, kimagaslóan a legnagyobb mértékben a hulladék elszállítással vannak megelégedve. A hulladékgazdálkodás abszolút jó irányba megy. Tiszafüreden is megépül egy hulladékszelektáló rendszer. A cég pozitív nullásan működik. Több Egyeki munkavállaló is dolgozik ott. Ez egy állami és egy stabil cég.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Az a rengeteg szelektív kuka, ami az udvaron van, azzal mi a helyzet?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt pályázaton nyerték. Biztos benne, hogy több kukát hoztak, mint amit kellett volna.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Közületeknek is kiment. Amit lehetett megtettek, hogy minél több szelektív tároló kikopjon.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Először is tisztázni kellene, hogy hol van szürke kuka. Akár az Önkormányzat, helybe viszi a sárga és a zöld kukát is. Havonta 1-2 ember megjelenik, hogy kellene nekik a sárga és zöld kuka. Tavasszal majd csinálnak egy akciót, had kopjon. Temetőbe is kivittek 10 vagy 14 sárga szelektív hulladékgyűjtőt.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 9/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2021. évben végzett hulladékszállítás helyzetéről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. Egyebek

1. Ipari park szennyvíz- és ivóvíz hálózatának átadása üzemeltetésre a TRV Zrt. részére

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

TRV az üzemeltetője, ezeknek a hálózatoknak. A TRV Zrt. küldte is ezeket a megkereséseket. Szükséges a két határozat, hogy üzemeltetésre átadják. Ez már időszerű is.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Kérdése, hogy ezért bérleti díj?

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ismerteti, miért fizetnek bérleti díjat.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért a szennyvíz hálózat üzemeltetésének átadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 10/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Egyek Nagyközség Ipari Park szennyvízelvezetése” keretében megvalósult víziközmű létesítményeket:

- 860,5 m D90 PE nyomott rendszerű szennyvízelvezető-hálózat
- 1190 m D 200 KG-PVC gravitációs rendszerű szennyvízelvezető-hálózat
- 9 db D-160 KG PVC gravitációs szennyvíz-bekötővezeték
- 1 db szennyvízátemelő akna
- 28 db tisztítóakna
- 13 db tisztítóidom

adja át üzemeltetésre a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki az ivóvíz hálózat üzemeltetésének átadásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 11/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Egyek Nagyközség Ipari Park vízellátása” keretében megvalósult víziközmű létesítményeket:

- 2764 m D110 PE ivóvízhálózat
- 26 db NA 100 föld feletti tűzcsap
- 16 db NA 11 tolózár

adja át üzemeltetésre a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Tájékoztató és döntés az Ipari Parkban kialakított ingatlanok értékesítéséről

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Szóban ismerteti a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt előterjesztést. Az adás-vétel akkor jöhet létre az Ipari Parkot illetően, hogyha beérkezik a vételi ajánlat, elkészül az értékbecslés. Elkészül egy adásvételi szerződés tervezet és ezt kompletten be kell nyújtani a Kincstárhoz

jóváhagyásra, és amikor ők ezt jóváhagyták, abban az esetben jöhet létre és kerülhet aláírásra az adásvételi szerződés. A helyi szabályt be kell tartani az értékesítés során, nem tették kötelezővé, hogy külön szabályzatot kellene rá alkotni és annak megfelelően eljárni. Elkészítették hozzá a hirdetményt, a határozati javaslatot.

Bóta Barbara aljegyző:

Magyar Államkincstár, azt mondta, hogy nem kell feltétlen az értébecsléshez ragaszkodni, de mindenképpen be kell kérni, azért hogy tudja az Önkormányzat bizonyítani, hogy ezt a lehető legjobban körüljárták az Önkormányzat érdekeit képviselve jártak el. Alapvető cél, hogy az Egyek Önkormányzata eleget tegyen a támogatási szerződésben foglaltaknak, hogy az 5 év alatt 5 vállalkozó minimálisan betelepüljön ebbe az Ipari Parkba és nem az ár, ami meghatározó.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha őt valaki felhívja, akkor neki tudni kell mondani valamit. Valami árat meg kell határozni. Azt gondolja, hogy helyieknek próbálnak kedvezni. Aki, idegenből nem vállal beépítési kötelezettséget, aki befektetni szeretne annak: 6 000 Ft/m². Aki idegenből vállal beépítettségi kötelezettséget, annak 3 000 Ft/m². Ezeket kiindulás árnak tudja elképzelni. Egyekiek vonatkozásában is a Képviselő-testület egyedi döntéssel döntsön. Nem mindegy, hogy az az Egyeki vállalkozó esetleg dögfeldolgozót akar az Ipari Parkba tenni, vagy raktár épületet. Ezek is szempontok, amit a Képviselő-testület mérlegel. Valahogy ezen a vonalon tudna elindulni. Ezt akkor, ha valaki felhívna, tudná ezeket az összegeket mondani kiindulási pontként. Helyieknek pedig egyedi döntéssel. Jegyző által elmondottakat, figyelembe véve.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Értébecslés nélkül egyet sem adhatnak el. Ráadásul egyedi döntés, mert Képviselő-testületi döntés kell az értékesítéshez.

Bóta Barbara aljegyző:

Helyi vállalkozót előnybe részesíteni, szabad verseny fogalmával és az uniós elvekkel teljesen ellentétes. Lehet, bele fognak kötni az adásvétel során

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mondják azt, hogy az első 5 cégnek adnak kedvezményt.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A Polgármester által elmondott ártól az értébecslő alacsonyabb árat fog mondani. Ami problémás lehet az a helyi vállalkozás helyzetbe hozása: helyi termőföld ára 2,5 millió forint/hektár. Külsőknek a Polgármester által mondott rendező elv.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Polgármester korrekt árat mondott, első 5-nek is.

Kiss Imre bizottsági tag:

Mikor legutóbb ezt beszéltek, akkor azt mondta személy szerint, hogy 5000Ft/m² és 2500 Ft/m². Mindenki megkövezte, akkor, hogy mit gondol ő. Most meg 6000 Ft/m² és 3000 Ft/m²

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Ez nem termőföld, hanem ipari terület.

Bóta Barbara aljegyző:

Lehet, hogy az első pár betelepülőnek, kénytelenek lesznek alacsonyabb áron értékesíteni, mert az az Önkormányzat célja, hogy minél hamarabb az Ipari Parkba befektetések menjenek.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Ezt is el tudja fogadni, csak a termőföld ár, és a Polgármester által ár között 10-szeres különbség van.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ha kijön egy érték, hogy 5 millió forint fölött, akkor versenytárgyalást kell lefolytatni.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Véleménye szerint 3 000 Ft/m² és 6 000 Ft/m². Induljon el ezen az összegben.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ne kapaszkodjanak ebbe. Személy szerint, majd saját maga is szeretne az Ipari Parkba egy parcellát. A 3000 vagy a 6000Ft/m², ez az összeg idegeneknek van kigondolva. Helyiként nem fog érte soha ennyi pénzt adni senki. Azt mondja, hogy szól egy ismerősének és vesz 3 millió forintért 1 hektár földet és lesz 1 hektár földje.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Addig csúrik, csavarják, hogy senki nem fog ide jönni az Ipari Parkba.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Lassan eltelik 1 év a megvalósításból.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Utána lehetne kérdezni a Kincstárnál, hogy előnybe hozhatják-e a helyieket, vagy, hogy az első 5 cégnek kedvezményt adhatnak-e, hiszen az elsődleges cél az 5 vállalkozó betelepülése.

Bencsik Dániel bizottsági tag:

Megnézni mi az a minimális összeg, ami átmegy a rendszeren, és majd a kereslet függvényében látják, hogy ez hogy alakul.

Kiss Imre bizottsági tag:

A minimum érték a könyvszerinti érték, az alatt nem lehet értékesíteni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Javasolja, hogy az első 5 vállalkozónak, könyvszerinti érték szerint értékesítsenek.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

De valaki hivatkozhat arra, hogy 6. vállalkozóként, miért nem kaphatja meg olyan összegért, mint az első 5 vállalkozó.

Bóta Barbara aljegyző:

Mivel az a cél, hogy az 5 vállalkozás minimum meg legyen, utána, ha az már teljesült, akkor kidolgozni a többi terület értékesítésére egy egységes szabályzatot, amit utána már követni kell.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nem javasolja az egységes szabályzatot, mert azt nézik utána, hogy különböző okokból, hogy tudnak tőle eltérni. Szerinte van egy értékbecslés, van egy könyvszerinti érték. El tudja dönteni a Képviselő-testület, hogy egyedileg adja, annyiért vagy nem adja. Fizetnek-e annyit a területért, amit kimond a Képviselő-testület vagy sem. Lehet a vállalkozó is előjönne ötletekkel, hogy így gondolná, meg úgy gondolná. Véleménye szerint tartsák be, amit a Kincstár elmondott.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az Önkormányzat számára az a kulcs, hogy hány munkahely létesül a területen, hány embert foglalkoztatnak. Ha valaki sok munkahelyet létesít, sok embert foglalkoztat, annak személy szerint olcsóbban is oda adná a területet.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Honnan fogják ezt előre tudni?

Tardi Kálmán alpolgármester:

Elmondja majd a vállalkozó, hogy mit akar majd az Ipari Parkban csinálni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Beépítettségi kötelezettséget bele lehet fogalmazni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Aki több területet épít be, az iparűzési adót is többet fizet. Több kedvezményt is adhatnak. Nem mindegy, hogy napelem parkot akar itt valaki csinálni, vagy raktárt, termelő üzemet.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Meddig kell az 5 cégnek itt lennie?

Bóta Barbara aljegyző:

5 év, de még nem történt meg a zárás. Hiába van befejezve maga a beruházás. A projektnek a hivatalos zárása még nem történt meg.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Mennyi érdeklődő van, 2 cég?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Van egy 3. érdeklődő is. Az is egy helyi ember. Néha-néha azért vannak megkeresések telefonon. Idegen nagy befektető, azoknak nem téma 30-50 millió forint egy hektár földért, de helyieknek nem. Egyedi döntésekkel, 4 millió/hektár, de nagyon ne kössék meg magukat. Különbség nagy befektető.

Bóta Barbara aljegyző:

Abba az irányba kellene, akkor elmenni, hogy a befektetők ajánljanak egy árat és majd a Képviselő-testület eldönti. Értékbecslés és egyéb tényezők alapján.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez is egy jó ötlet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Várják a konkrét ajánlatokat, e mellé jegyző kér értékbecslést és majd visszatérnek egy konkrét döntéssel a Képviselő-testület elé. Első 5 cég az mindenképp kell.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Az értékbecslőnek érdemesebb lenne a nagyságrendi területeket felbecsültetni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Azt kellene becsültetni, amire érdeklődő van.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

100 ezer forint alatt szerinte nem becsülnek fel területet.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Nagyobb terület drágább, 1000, 5000, 20 000-t kellene felbecsültetni.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Az alapár 500 Ft/m² árban, ebben kellene gondolkodni. Ez alá az összeg alá, nyilván nem mennek. Nézzék, meg mit mond az értékbecslő, és ha az értékbecslő egy mereven elrugaszkodó ajánlatot ad, akkor azt egyáltalán ne vegyék figyelembe.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Teljesen mindegy mit mond az értékbecslő, úgy is dönteni a Képviselő-testület fog.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Határozzanak már meg egy minimum árat, hogy valahonnan el tudjanak indulni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A könyvszerinti értéket határozzák meg. Akkor van javaslat a 6 000 és 3 000 forintra, vagy azt is futtassák meg?

Bóta Barbara aljegyző:

Nem, szerinte először adjanak ajánlatot.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Aki érdeklődik, az adjon ajánlatot. Arra kérjék meg az értékbecslést?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem jó így. Ha egy idegen ide akar jönni és nagy pénzt akar fizetni, akkor, ha beépítési kötelezettség nélkül 6 000 Ft/m², 3 év beépítési kötelezettséggel 3 000 Ft/m², és egyébként fenn tartják a jogot maguknak arra, hogy egyedi döntésekkel, ettől a könyvszerinti érték figyelembevételével egyedi döntéssel eltérjenek. Az is lehet, hogy a bevételeket, vissza kell majd fizetni az Államnak.

Bóta Barbara aljegyző:

Minél magasabb áron értékesítik majd a területet, annál nagyobb az esélye annak, hogy amit ráfordít az Önkormányzat, az nem lesz annyi. Költség haszonelemzésnek az lenne a lényege, hogy van ugyan bevételük, de van kiadásuk is, mert az utat takarítani kell. Ameddig egálba

tudják tenni a kiadásaikat a bevételeikkel, addig nincs visszafizetési kötelezettsége az Önkormányzatnak.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szélsőséges helyzetben, ha eladnák a teljes Ipari területet, akkor az 590 millió forintot vissza kell fizetni az Államnak. Ezt végig kell gondolni, amikor az árról döntenek.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Akkor az lehet egy kiindulási pont, hogy amire érdeklődő van, arra legyen értékbecslés. Kovács ügyvéddel készített egy adásvételi szerződés tervezet, amit majd behoz mellé. Hol lesz meghirdetve? A helyben szokásos módot mondták.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az autópálya lejárónál Debrecen irányában kellene kibérelni az egyik táblát egy évre a választások után.

Kiss Imre bizottsági tag:

Rádió hirdetésben is fel lehetne adni, 3-4 vagy 6 hónapig.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az ingatlan.com oldalon is meg lehet hirdetni. Helyben csinálnak szórólapot.

A javaslatot összefoglalja. Beépítési kötelezettség nélkül 6.000 Ft/m², beépítési kötelezettséggel 3.000 Ft/m², de ettől a Képviselő-testület eltérhet a könyvszerinti érték figyelembevételével egyedileg dönthet, figyelemmel az értékbecslésre. A beépítési kötelezettség, hány éven belül?

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Javasolja, hogy legyen 3 év és 3 éven belül termelő üzem legyen.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Figyelemmel a vagyonrendeletre, mert 5 millió forint fölött, külön le kell verseny tárgyalatni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mondjanak 3 évet.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki a jegyző által elmondott javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 12/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ipari Parkban lévő - mellékelt hirdetmény szerinti - ingatlanokat értékesítésre hirdesse meg.

Az ingatlanokat beépítési kötelezettség nélkül 6 000 Ft/m² áron, beépítési kötelezettséggel 3 000 Ft/m² áron értékesítsék, de a Képviselő-testület tartsa

fenn magának a jogot, hogy ettől a könyvszerinti érték, az értékbecslés figyelembevételével, valamint a vagyonrendeletben foglaltak figyelembevételével egyedi döntéssel eltérjen. A beépítettségi kötelezettség ideje 3 év legyen.

Hatalmazza fel a polgármestert az Ipari Park ingatlanjaira vonatkozó értékbecslő megbízására. Értékbecslés azokra az ingatlanokra készüljön, melyekre konkrét érdeklődő van.

Az értékbecslés elkészültét követően, a beérkezett ajánlatokról – figyelemmel a vagyonrendeletben foglaltakra – a Képviselő-testület egyedileg döntsön.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés tervezet elkészíttetésére.

A hirdetmény kerüljön meghirdetésre a helyben szokásos módon (honlap, szórólap), az ingatlan.com oldalon, és a választásokat követően Debrecenhez közeli óriás hirdetőfelületen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Tardi Kálmán alpolgármester

Fialat László bizottsági tag: távozott, jelen van 6 fő

3. Fonyódligeti üdülő szolgáltatási díjainak módosítása

Tardi Kálmán alpolgármester:

Véleménye szerint korrekt a díj.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki elfogadja a díjak módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 13/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2022. évben a Fonyódligeti üdülő szolgáltatási díjait az alábbiak szerint állapítsa meg:

	Tulajdonos önkormányzat lakosai részére:	Nem tulajdonos település lakosai részére:
kőház	bruttó: 11.000,- Ft/ház/nap	bruttó: 14.000,- Ft/ház/nap
faház	bruttó: 10.000,- Ft/ház/nap	bruttó: 13.000,- Ft/ház/nap
gyermekszálláshely	bruttó: 1.500,- Ft/fő/nap	bruttó: 2.500,- Ft/fő/nap
min. 4 éjszaka, 5 nap foglalása esetén, az alatt +20%		

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

4. „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása

Bóta Barbara aljegyző:

Bruttó 84 milliót nyert tavaly az önkormányzat. Ismerteti melyik utca lesz leaszfaltozva. Ezek engedélyköteles beruházások. Módosítana annyit, az ajánlattételi felhíváson: Most úgy tűnik a fizetés ütemezése, hogy 5 % előleget vehet igénybe a vállalkozó. Lehet egy részszámla, ami 50 %-os és a végszámla, amiből majd levonásra kerül az 5 % -os előleg. Ezen akar-e a bizottság változtatni vagy maradjon így? A minimum az 5 %, ez 30 %-ig mehet el, az előleg biztosítása.

Soltész Gábor bizottsági elnök.

Az 5% nagyon kevés. 15-20 %- al kell gondolkodni.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

30 % előleget is lehet.

Bóta Barbara aljegyző:

Ez egy meghívásos eljárás lesz, amelyre minimum 5 ajánlattevőt kell meghívni.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Véleménye szerint legyen 30 % az előleg.

Aki a 30% előleggel együtt elfogadja az ajánlattételi felhívást, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 14/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az alábbiakkal:

Az előleg a nettó Vállalkozói Díj 30%-a legyen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Döntés a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásba meghívandó cégekről

Bóta Barbara aljegyző:

Ő 5 cégről küldött ki javaslatot, ami egyeztetve van a közbeszerzést bonyolítóval. Meg kellett vizsgálni, hogy benne vannak-e ezek az építőipari tevékenységet végzett cégek nyilvántartásában és az EKR-ben, ami a közbeszerzés szempontjából nagyon fontos. Azt a két céget, amit Kiss Imre képviselő: küldött, még meg kell futtatni a közbeszerzővel. Javaslatot tehet a bizottság.

Kiss Imre bizottsági tag:

A két cég jó referenciákkal rendelkezik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem így látja. Minden polgármesternek az a félelme, hogy idejön egy vállalkozó, kised egy nagy gödröt és elmegy, a gödör pedig itt marad, és akkor nem tudnak elszámolni a pályázati pénzekkel és nem lesz belőle semmi. Amióta polgármester, kettő ilyen eset volt, amikor engedett annak, hogy képviselők idegen vállalkozókat ide hozzanak. Nem tudja ezt megakadályozni, de ha megszavazzák, akkor jó, de szeretne volna jelezni, hogy ezután akkor nem tud felelősséget vállalni.

Van ennek egy veszélye és egy rizikója.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Arról van szó, hogy Kiss Imre képviselő, plusz két céget javasol meghívni. Nem jelenti azt, hogy ez a 2 cég elvállalja, vagy egyáltalán beadja a pályázatát. Ez csak egy lehetőség arra, hogy ez a 2 cég beadhassa a pályázatát. A DUBA-SPED Kft-én kívül nem dolgozott itt egyik cég sem. Mi a garancia arra, hogy egyik cég sem hagy-e itt egy gödröt?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez az 5 cég nem úgy van itt, hogy fellapozták a telefonkönyvet. Ilyenkor meg szokta kérdezni a Polgármester kollégáit, úgy ahogy őt is megkérdezik. Közös tapasztalat, hogy ezek korrekt cégek. Ezeknél a cégeknél nem kell félni, hogy pereskedés vagy hadakozás lenne a történet vége. Ami ettől eltér, minél több céget hívnak meg, annál több időt vesztenek, annál nagyobb a rizikója annak, hogy egy pereskedésbe fullad az egész. Szeretnék, ha a munka elkészülne márciusban, de meg van annak a veszélye, hogy ha elkezdik feltenni a tisztázó kérdéseket, akkor ez hónapokig is eltarthat.

Bencsik Dániel bizottsági tag:

Nem lehetne utána kérdezni ennél a 2 cégnél, amit Kiss Imre képviselő javasol? Polgármestereknél?

Kiss Imre bizottsági tag:

Ő utána kérdezett. Tiszafüreden, is ott dolgoznak, ők csinálják az utakat. Ott bevált ez a 2 cég.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt meg tudja tenni, akkor csütörtökig, hogy utána kérdez a 2 cégnek.

Bencsik Dániel bizottsági tag:

Csütörtökig Polgármester úr tájékozik a két cégről.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a He-Do Kft. -ét felvegyék a meghívandó cégek listájára, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 15/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásra az alábbi céget hívja meg:

He-Do KFT. (Székhely: 1133 Budapest, Váci út 76.)

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a Németh út Kft.-ét felvegyék a meghívandó cégek listájára, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 16/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásra az alábbi céget hívja meg:

Németh út KFT. (Székhely: 3373 Besenyőtelek, Dózsa Gy. u. 10.)

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a FORTRANS 2000 KFT.-ét felvegyék a meghívandó cégek listájára, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 17/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásra az alábbi céget hívja meg:

FORTRANS 2000 KFT (32526 Miskolc, Szeles u. 46)

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a HD-GÉP KFT.-ét felvegyék a meghívandó cégek listájára, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 18/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásra az alábbi céget hívja meg:

HD-GÉP KFT. (3526 Miskolc, Repülőtéri út 19)

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a DUKTIL Közműépítő KFT.-ét felvegyék a meghívandó cégek listájára, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 19/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásra az alábbi céget hívja meg:

DUKTIL Közműépítő Kft (3527 Miskolc, Sajószigeti út 17.)

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a „KINCS” Építő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft felvegyék a meghívandó cégek listájára, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 20/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásra az alábbi céget hívja meg:

„KINCS” Építő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 23)

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a DUBA-SPED KFT.-ét felvegyék a meghívandó cégek listájára, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 21/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásra az alábbi céget hívja meg:

DUBA-SPED KFT (4069 Egyek, Nefelejcs u. 11)

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Bóta Barbara aljegyző

6. „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésre benyújtandó pályázat”

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Önerő: 2022. évi céltartalék terhére. Nincs olyan magas önereje.

Bóta Barbara aljegyző:

A pályázat meglévő út felújítására ad támogatást.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki támogatja a határozati javaslatot, önerő 2022. évi céltartalék terhére, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 22/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésre benyújtandó pályázattal kapcsolatos határozati javaslatot azzal, hogy az önerőt az önkormányzat a 2022. évi céltartalék terhére biztosítsa.

1.)

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett, Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. mellékletben szereplő „A helyi önkormányzat kiegészítő támogatásai” címszó alatt, önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztés támogatásra pályázatot nyújt be.

2.)

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3. sz. mellékletben meghirdetett jogcímek közül az alábbira kíván pályázni:

3.5. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcím

3.)

A megvalósítandó fejlesztés: Útfelújítás a Gagarin és a Bem utcán

A projekt összköltsége: 23 529 411 Ft.

Igényelt támogatás (85%): 19 999 999 Ft.

Önerő: 3 529 412 Ft.

Az önerőt az önkormányzat a 2022. évi céltartalék terhére biztosítja.

4.)

Egyek Nagyközség Önkormányzata kötelezettséget vállal, hogy a 3.) pont szerint megvalósuló beruházást, a beruházás megvalósításától számított 10 évig, eredeti rendeltetésüknek megfelelően, a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával fenntartja.

Határidő: 2022. február 4

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Bóta Barbara aljegyző

7. Polgármester illetményének jogszabályból eredő módosítása

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Igazságtalan, hogy 5 000 fő alatt megfinanszírozza, ezt a többletet az állam, 5 000 fő fölött pedig az adott Önkormányzatnak kell ki gazdálkodnia, mert vannak 2000 fős önkormányzatok sokkal jobb adó erő képességű települések.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez jogszabályi kötelezettség, a törvény erejénél fogva kötelező. A Képviselő-testületnek erről döntenie kell.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki elfogadja a polgármesteri illetmény jogszabályból eredő módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 23/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján 2022. január 1-től

- a) Dr. Miluczky Attila főállású polgármester illetményét havi bruttó **845.000 Ft**-ban állapítsa meg.
- b) Költségtérítését az Möt.v.71.§ (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével havi bruttó 126.750 Ft-ban állapítsa meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

8. Alpolgármester tiszteletdíjának módosítása

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ha Alpolgármester úr illetménye, ha azon a szinten marad, ahol van, akkor is megfelel a törvényi előírásoknak. Alpolgármester úr dolgozik és elmondhatja, néha többet is, mint kellene. Jó kolléga és nagyon jól beilleszkedett a Polgármesteri Hivatalba, szeretik az itt dolgozók, úgy gondolja.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Meggyőződése, hogy ami munkát elvégez Alpolgármester úr, azt nem ezért a pénzért csinálja, mert nincs arányába, egyik a másikkal. Az az elhivatottság az a küldetéstudat, ami Alpolgármester úrnak van, az egy extra.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki elfogadja az alpolgármester tiszteletdíjának módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 24/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2)-(3) bekezdésében foglaltak alapján 2022. január 1-től.

Tardi Kálmán társadalmi megbízatású alpolgármester

**tiszteletdíját havi bruttó 176 250 Ft-ban,
kölségtérítését havi bruttó 26 437 Ft-ban** állapítsa meg.

Határidő: 2022.január 1. és folyamatos
Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

9. Dr. Csuha Erzsébet személyes szakorvos kérelme

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Minden évben meg szokták szavazni.

Mivel, kérdés hozzászólás nincs, aki elfogadja a kérelemben foglaltakat, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 25/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa Dr. Csuha Erzsébet 53/2022. iktatószámú kérelmét és a személyzeti műszerek bérbeadására vonatkozó szerződést a 2022 évre is hosszabbítsa meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

10. Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete támogatási kérelme

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Minden évben szoktak kérni a támogatást.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ugyanannyit javasol, mint tavaly és azelőtt is, ami 50 ezer forint.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki elfogadja az 50 ezer forintos támogatást, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi szavazatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 26/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete Elnökének (4025 Debrecen, Széchenyi u. 35-37.) 684/2022. iktatószámú kérelmét és 50 000 Ft támogatást biztosítson az Egyesület részére a 2022. évi költségvetés terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

11. Egyek Fő u. 59. sz. alatti ingatlanra kötött megállapodás felbontása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem fizetik a bérleti díjat. Nem rendezték. Elindítja a kiköltözést. Javasolja, hogy mivel a bérleti díjat nem fizették a korábbi megállapodást mondják fel.

Kiss Imre bizottsági tag:

Mi lesz a tartozással?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megpróbálják behajtani.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki támogatja, hogy a megállapodást felmondják, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 27/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és a Tűzoltás Bio Folyadékkal Kft. (3527 Miskolc, Zsigmondy út.2. 2/201.) között az Egyek, 59. sz. alatti ingatlanra kötött megállapodást bontsa fel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

12. Kérelem a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének igénybevételeért fizetendő díjak módosítására

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Évente lehetőség van kérni a díjemelést. A tavalyi évben nem élt az emelés lehetőségével. Nagyon kevés, ahol a szolgáltatást biztosítani kell. A veszélyhelyzet miatt, különböző jogszabályok vonatkoznak a díjtételekre, így a meglévő díjat nem lehet emelni. Tájékoztatva, Ale Gergelyt ezzel kapcsolatban, amit tudomásul is vett. Majd ha a jogszabály lehetőséget ad rá, akkor visszahozzák a testület elé.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, ha a jogszabály engedi az emelést, akkor visszahozzák ezt a kérést a Képviselő-testület elé, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 28/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének igénybevételeért fizetendő díjak módosítására akkor térjenek vissza, ha a jogszabály lehetőséget ad rá.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy a Régi szennyvíztisztító telep vételi ajánlatával kapcsolatos napirendet vegyen fel a bizottság.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy Munkaterv módosítása, költségvetés tárgyalására c. napirendet is vegye fel a bizottság.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért a két napirend felvételével, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal napirendre vette régi szennyvíztisztító telepre érkezett vételi ajánlatot és a munkaterv módosítását.

13. 2022. évi rendezvényterv

Gábor Istvánné könyvtárvezető:

Ketten dolgoznak a Könyvtárban és a Művelődési házban. 40 órás nyitva tartással. Polgármester úr mondta, hogy jó lenne minden hónapban egy program. Készített is egy program tervet.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ez a munkatervhez képest, plusz akkor 1.850.000 Ft.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Legyen már összedolgozva az összeg a munkatervvel is.

Gábor Istvánné könyvtárvezető:

Ez már össze van dolgozva.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Menjenek már ezen végig, mert most nem lát tisztán.

Ez nem mind a saját javaslata. Itt van, Ambrus Attilát meghívják az étterembe, kell ez?

Kiss Imre bizottsági tag:

Ezt ő ajánlotta. Mindenkinek lehet adni egy esélyt és meg lehet hallgatni azt az előadást, amit ő tart. Elmondhatja, hogy miért alakult így az élete. Valamilyen szinten ez Ambrus Attilának kötelessége, hogy járnia kell, az országot az előadást tartson. Ez bárkinek egy jó program lehet. Elhossa, a kis fazekas kerámiáit, lehet, belőle válogatni lehet vele beszélgetni. Ez a közép és fiatal korosztálynak is egy példa lehet, miért nem kell erre az útra lépni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha meghívja Ambrus Attilát a testület, kéri, Kiss Imre képviselőt legyen jelen végig a rendezvényen.

Március 15-i rendezvényt, előző hét péntekre tegyék.

Gábor Istvánné könyvtárvezető:

Annyi változás van még, hogy Mentős bál november 12-én lesz.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Programfüzetet ki kell adni a faluba, minden lakosnak.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

E mellé keresni kell 1.850.000 forint forrást.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Pénzre térjenek vissza csütörtökön. A programot fogadják el.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki elfogadja a programtervet azzal a kiegészítéssel, hogy csütörtökre vizsgálják meg az 1.850.000 Ft-nak fedezete honnan lesz, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 29/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2022. évi rendezvénytervet az alábbiakkal:

- a március 15-re tervezett nemzeti ünnep kerüljön át március 11-re,
- a mentős bál dátuma november 12

A csütörtöki testületi ülésre vizsgálják meg, honnan biztosíthatják a programokra az 1.850.000 Ft fedezetet.

Határidő: 2022.01.27. és folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Gábor Istvánné könyvtárvezető

14. Horusz 2000 Bt. kérelme

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Eszközök fenntartásához 100 ezer forint támogatás. Ez a sebészeti ellátás is jól működik.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, aki elfogadja a kérelemben foglaltakat, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 30/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Horusz 2000 Bt. (4283 Létavértes, Kassai u. 1.) 877/2022. számú kérelmét, és az Egyeki Egészség ház sebészeti szakrendelésének eszközbérleti díjára továbbra is havi bruttó 100.000,- Ft összeget biztosítson.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

15. Régi szennyvíztisztító telep értékesítése

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Régi szennyvíztisztító telepre érkezett egy vételi ajánlat 8 millió forintért. Ez a 8 millió egy korrekt ajánlat. A nádtetőt felújították. Az kb. 460 ezer forint volt.

Vendégház is támogatható dolog, ha nem adják el, csináljanak ebből is egy vendégházat.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Pályázatból rendbe lehetne hozni a régi szennyvíztisztító telep épületét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha az Önkormányzat kitűzi célnak, hogy nem adja el és csinálnak egy Önkormányzati vendégházat, akkor ez is egy támogatható dolog. Beszéljenek már róla, hogy közös legyen a cél.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Az a Nemzeti Park területe. Ha kilépnek abból az épületből, akkor a Nemzeti Park területén állnak. Nem biztos, hogy megengedik, hogy ott parkoljon.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Ott a villanypásztor, azt fel kell szedni akkor.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ami be van kerítve, és amit már engednek 20-30 éve, hogy használják, azt továbbra is engedni fogják, hogy a kerítésen belül, ami be van építve.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Továbbra is fertőzésveszélyes terület. Ha rekultiválják, akkor támogatja. De ha ott nem történik semmi, akkor nem fogja támogatni.

Kiss Imre bizottsági tag:

A képviselők közül valaki tudott róla, hogy ott tetőfelújítás volt folyamatban?

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Meg lett csinálva a tető.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Saját maga tudott róla. Egy bizonyos összeg alatt nem kell betérjeszteni a testület elé. Ezek olyan feladatok, amelyeket meg kell oldani. A vihar kikezdte a tetőt, meg kellett csinálni. Mind a 2 variáció jó. Ha eladják az is, ha önkormányzati vendégház lesz belőle az is jó. Mi a többség döntése és haladjanak, abba az irányba.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Milyen sürgős ez az értékesítés? Mennyi időn belül akarja megvenni polgármester úr ismerőse?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem sürgős.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Amit Dr. Fekete Péter Pál képviselő: mondott, az akceptálható. Talajminta vizsgálatot nem ártana végeztetni, nehogy eladás után beleszaladjanak egy kellemetlen helyzetbe. Ezzel a vevő legyen már tisztában.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Főleges a talajt vizsgálni, az önkormányzat csak az épületet adja el. Az ismerőse tudja, hogy az egy régi szennyvíztisztító telep épülete. Lehetőséget meghagyni az ismerősének, hogy megnézi, és ha nem tetszik neki, akkor nem köt szerződést. Valami céljuk legyen az épülettel, vagy adják el, vagy csinálnak ott egy panzió, vagy szolgálati lakást. Ha nem lépnek semmit, akkor romlik az épület állaga. Az a legrosszabb, amikor nincs céljuk ezzel az épülettel. Az az épület egy több millió forintos érték.

Bencsik Dániel bizottsági tag:

Először megnézni, milyen tapasztalatok lesznek a vendégházzal, és esetleg utána is lehetne értékesíteni.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Ott kinek a költségén fogják kivezetni a vizet?

Tardi Kálmán alpolgármester:

Ki van vezetve a víz.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ott egy fúrott kút van.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Erre az épületre a magyar államnak elővásárlási joga van.

Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:

Honnan lesz ott víz, Alpolgármester úr?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezek olyan részletkérdések.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a döntést napolják el csütörtökre, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 31/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy a régi szennyvíztisztító telep értékesítésével kapcsolatban a Képviselő-testületre bízta a döntést.

Határidő: 2022.01.27.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

16. Munkaterv módosítása

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Február 15-én lenne a Képviselő-testületi ülés és február 14-én a bizottsági ülés. Ha ezt így elfogadná a bizottság.

Soltész Gábor bizottsági elnök:

Aki egyetért a munkaterv módosítással, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 32/2022.(I.24.) sz. határozata:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2022. évi munkatervét az alábbiak szerint módosítsa:

A 2022. február 10. napjára tervezett Képviselő-testületi ülést 2022. február 15. napján tartsák meg.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésének időpontja 2022. február 14.

Határidő: 2022.02.15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend nincs, a bizottság elnöke megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 19:00 órakor bezárja.

K.m.f.


Soltész Gábor
bizottsági elnök





Bencsik Dániel
jegyzőkönyv hitelesítő



Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető