

7/2021.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2021. november 22. napján 14:00 órai kezdettel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság NYILVÁNOS ülésén.

**Jelen vannak:** A csatolt jelenléti ív szerint

### N A P I R E N D :

1. Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület kérelme  
57/2021.(XI.22.) sz. határozat
2. 2022. évi költségvetés készítését megalapozó döntések  
Előadó: Polgármester  
58/2021.(XI.22.) sz. határozat
3. 2021. évi költségvetési rendelet módosítása  
59/2021.(XI.22.) sz. határozat
4. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2021. III. negyedévi gazdálkodásáról  
Előadó: Polgármester  
60/2021.(XI.22.) sz. határozat
5. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2021. III. negyedévi gazdálkodásáról  
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője  
61/2021.(XI.22.) sz. határozat
6. Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi munkatervének jóváhagyása  
Előadó: Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház vezetője  
62/2021.(XI.22.) sz. határozat
7. Helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 8/2019.(II.14.) sz. rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
63/2021.(XI.22.) sz. határozat
8. Szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015.(II.12.) sz. rendelet módosítása  
Előadó: Bóta Barbara aljegyző  
64/2021.(XI.22.) sz. határozat

9. Beszámoló a Fonyódligeti üdülő 2021. évi üzemeltetéséről

Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője

65/2021.(XI.22.) sz. határozat

10. Egyebek

1. A 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása  
66/2021.(XI.22.) sz. határozat
2. Versenyterítályálás lezárása: Tél u. 4. sz. alatti ingatlan értékesítése  
67/2021.(XI.22.) sz. határozat
3. Döntés a Polgármester jutalmáról  
68/2021.(XI.22.) sz. határozat
4. Társulási feladatellátást szabályozó rendeletek módosításához szükséges döntések  
69/2021.(XI.22.) sz. határozat
5. Ellátási szerződés szociális étkeztetésre  
70/2021.(XI.22.) sz. határozat
6. Baptista Tevékeny Szeretet Misszió kérelme  
71/2021.(XI.22.) sz. határozat
7. Döntés az igazgatási szünet időpontjáról  
72/2021.(XI.22.) sz. határozat
8. Döntés az Egyek, Csokonai u. 28. sz. alatti ingatlanra tett vételi ajánlatról  
73/2021.(XI.22.) sz. határozat
9. Döntés az Egyek, Dankó P. u. 50. sz. alatti megvétetre felajánlott ingatlanról  
74/2021.(XI.22.) sz. határozat
10. Helyi adókról szóló rendelet módosítása  
75/2021.(XI.22.) sz. határozat
11. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme nyersanyag norma emelésére  
76/2021.(XI.22.) sz. határozat
12. Egyek, Tisza u. 2. sz. alatti ingatlan használatba adása a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ részére  
77/2021.(XI.22.) sz. határozat

**Soltész Gábor elnök:**

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 11 fős bizottságból 6 fő jelen van. Ale Gáborné bizottsági tag betegség miatt nem tud részt venni az ülésen. Bencsik Dániel bizottsági tag később fog megérkezni. Dudits Pál, Kirilla Pál, Nagy Csilla bizottsági tag munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnýtújtással szavazzon.

*A bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Soltész Gábor elnök:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeken túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a bizottság.

- Helyi adókról szóló rendelet módosítása
- Egyeki Szőghatár Nonprofit Kft. kérelme nyersanyag norma emelésére

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kéri, hogy vegyék napirendre az Egyek, Tisza u. 2. sz. alatti ingatlan használatba adását a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ részére, illetve most érkezett meg a Tűzoltóság 2022. évi költségvetése.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A tűzoltóság költségvetése csak egy kiegészítés a koncepcióhoz. Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

*A bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.*

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Javasolja, hogy vegyék előre a Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület kérelmét.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki hozzájárul, hogy a Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület kérelmét első napirendként tárgyalják, kézfelnyújtással jelezze.

*A Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a napirend sorrendjének módosítására vonatkozó javaslatot.*

**Napirendek tárgyalása:**

1. Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület kérelme

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Megkérdezi az Egyesület Elnökét, hogy az írásban beadott kérelmet kívánja-e szóban kiegészíteni?

**Berkes Zoltán elnök:**

Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, ha van kérdés, szívesen válaszol. A kérelemben szereplő rendezvények megszervezéséhez kérne anyagi támogatást, illetve szeretné sportágként létrehozni az íjász versenyt a látássérülteknek és a nem látóknak, mivel ilyen az országban még nincs. Ha a látássérülteket is be tudná vonni, akkor a kérelemben szereplő rendezvényekkel együtt négy nagy rendezvényt szeretne megcsinálni. Tardi Kálmán alpolgármester mondta, hogy ha szeretne valami programot, akkor abból, amit a civil szervezeteknek ad az önkormányzat, abból egy tisztességesebb összeggel tudnák támogatni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Megkérdezi, hogy forintban a négy rendezvény bekerülési költsége hová tehető? Mert nyilván egyik rendezvény sem 100 ezer forintos tétel.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Mielőtt négy rendezvényről beszélnének, elmondja, hogy az önkormányzat költségvetése minden évben egyenlő a feneketlen katlannal. Minden évben úgy terveznek, hogy amit muszáj azt tervezik, amit nem muszáj, azt halasztják vagy ütemezik. Szerinte maximum két rendezvényről beszéljenek, de lehet, hogy az önkormányzat költségvetése még azt is felül fogja írni.

A vadászkutyák munkavizsgadíját semmiképp nem tenné be egy rendezvény költségvetésébe sem, ha valaki le akarja vizsgáztatni vadászatra a kutyáját, a saját költségén képeztesse ki, fizesse ki a vizsgadíjat, mert azt a jogosultságot ő fogja használni nem Egyek Nagyközség Önkormányzata. A kérelemből hiányolta, hogy számszakilag nincs bele írva semmi, mert akkor lehet bármit érdemben tervezni, ha számszaki adatok is vannak.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Ő mind ezek ellenére 100 ezer forintot írt bele a koncepció határozatba, mert ha jól emlékszik, az idén is ennyit kaptak.

**Berkes Zoltán:**

250 ezer forintot kaptak a rendezvényre.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Az más, ez egy általános működési támogatás. Ha bármely civil szervezet is támogatja az önkormányzat, nem a teljes tevékenység fedezetét kapja az önkormányzattól, hanem csak egy kis részét. Nyilván a beírt 100 ezer forinton lehet változtatni, és ha úgy gondolják, akkor tegyék meg a javaslataikat.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Napirendi pont lesz egyrészt a koncepció, aztán 2022 februárjában a részletes költségvetés, és annak a fényében tudnak mind a civil szervezetek, mind a Berkes Hagyományörző Íjász, Sport és Lovas Egyesület tekintetében pénzügyi forrásokat mozgatni. Senkit nem szeretnének áztatni, a koncepciónál kiindulnak és a részletes költségvetésnél pedig februárban meglátják. Kéri, hogy maradjanak ebben.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha egy rendezvényt csinálnak nagyon szerény körülmények között, még az is legalább 300 ezer forint. Ha szorít a cipő a könyvtár költségvetésébe valamennyi összeget beépíthetnének, mert a Magyar Agár Napon egyébként is együtt szoktak működni.

Csináltatott egy közvélemény kutatást, ahol 183 főt kérdeztek meg. Két dolgot emel ki abból, amire az emberek legjobban panaszkodnak. Egyik, hogy Egyeken túl kevés a szórakozási lehetőség, a másik pedig, hogy túl kevés a munkahely.

A szépen felújított étteremben, nagyszerű rendezvények vannak sorozatban. Itt volt az önkormányzati bál, a tűzoltó bál, a mentős bál, de ezekre a rendezvényekre nagyon kevés lakos jut el. Szerinte az is egy jó irány lenne, hogy minél több szórakozási lehetőséget kínáljanak fel a felújított étteremben a lakosság számára. Szerinte akkor jók, ha havonta 1 ilyen lehetőséget biztosítanak.

Az Agár Napot szerinte meg kellene tartani. Ha van pályázati pénz, azt nem sajnálják, abból lehet kettőt is. De az lenne még szerencsésebb, ha az Egyesületnek lenne valamilyen pályázata és azt kérnék, hogy az önkormányzat támogassa az egyesületet az önerővel, de azt kérik, hogy a teljes költségvetést adja oda az önkormányzat. Ez nem működik.

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

Napirend lesz a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház munkatere. Abba bele lehetne tenni, és azt mondják, hogy közös rendezvény, amibe ők is beszállnak munkával és pénzzel, és még is csak ott van.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

De most lesz egy koncepció, és egyetlen civil szervezet sem fogja tudni ma, amikor a koncepció után felállnak, hogy ki mennyit kap február 15-én.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Valami irányszámot mondjanak.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A 100 000 Ft javasolja. Kéri, hogy aki ezt elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 57/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testületnek, hogy a Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület részére működési célú kiadásokra 100.000 Ft összeg kerüljön tervezésre az önkormányzat 2022. évi költségvetésében.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

***2. 2022. évi költségvetés készítését megalapozó döntések***

*Előadó: Polgármester*

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A koncepció túl sok jót nem tartalmaz. A kiadások nagy része a hitelek és kamataik törlesztésére fog elmenni, illetve amit a Jegyző Asszony említett az előbb, a tűzoltóság szokásos története. A tűzoltóság jövő évi költségvetésében két verzió létezik. Az egyik verzió szerint az önkormányzati támogatás összege 25 millió forint lesz, a másik verzió szerint pedig 45 millió forint, ugyanis nem lehet tudni, hogy az a pénz, amit az elmúlt években REKI támogatásként és bérkompenzációként automatikusan megkaptak, meg fog-e jelenni az idén a tűzoltóság költségvetésében, vagy pedig eseti jelleggel megint pályázni kell rá, és vagy kapnak, vagy nem kapnak. Azok a társtelepülések, akiknek Egyeken kívül kellene még ezt az összeget finanszírozni, most sem mutatnak nagy hajlandóságot a finanszírozásra. A koncepcióba ezt kellene beépíteni. Szanyi Zoltán tű. elnöknek elmondta, hogy az önkormányzat folyamatosan csökkenő bevételei mellett, ha a 45 millió forintos finanszírozási

igény következik be, az pár millió forint híján elviszi az önkormányzat iparüzési adó bevételét.

A koncepció 1. sz. mellékletében látható, hogy vannak olyan támogatás összegek, amik nem kevésbé fognak csökkenni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kérte, hogy kerüljenek bele azok az ingatlanok, amiket jövőre értékesíthetnek. Jövőre le fog járni a 2002-ben kezdődött Széchenyi Program. Jelenleg 42 vagy 44 bérlakása van az önkormányzatnak, nem feltétlenül tartja indokoltnak, hogy ennyi bérlakásuk legyen. Ő elkezdene ezeknek az ingatlanoknak az értékesítését. Jövőre felértékeltené őket, és a bejövő ajánlatok függvényében egyedi döntésekkel értékesítené belőle.

Bencsik Dániel képviselő megérkezett az ülésre, jelen van 7 fő bizottsági tag.

Ő most a tűzoltóság történetét nem ragozná túl. Feltételezzék a jobbik verziót, és a koncepcióba a 9.234.579 Ft-ot építsék be. Elég kényelmes helyzet, hogy az önkormányzat adjon oda mindent a tűzoltóságnak, lehet, hogy nekik is jobban kellene keresni a vállalkozókkal a kapcsolatot adományozással kapcsolatban. Szerinte több lehetőség van a tűzoltóságban, mint ahogy az ki lenne aknázva.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A tavalyi vagy a tavalyi koncepció tárgyalásakor hangzott el a Polgármester ígéretként, hogy amíg a per zajlik, addig finanszírozzák a tűzoltóság működését. Ő akkor sem tartotta ezt jó ötletnek. Egyek Nagyközség Önkormányzata nincs abban a helyzetben, hogy helyt álljon Tiszacsege és Újszentmargita Önkormányzat helyett is ilyen pénzügyi helyzetben. Szanyi Zoltán tű. elnök már kihangsúlyozta, hogy megfelelő módon fogja kommunikálni azt, hogy ha a tűzoltóság megszűnik, az a jelenlegi Képviselő-testület fő bűnei közé fog tartozni. Az Egyeki Képviselő-testület döntése nem járul hozzá a tűzoltóság megszűnéséhez, hiszen az utolsó fillérig, akár az emelt összeggel is, akár a nem emelt összeggel, de nem fognak 30 egynéhány millió forintot bele tenni más önkormányzatok helyett.

Az nem kérdés, hogy szükség van egy tűzoltóságra, az már nagy kérdés, hogy minden áron szükség van-e ilyen szintű tűzoltóság fenntartására. Meg kell vizsgálniuk azt, hogy meg tudják-e oldani a település helyi tűzvédelmét, mert nem gondolja, hogy nekik kellene még jól állni tízezer hektárok tűzvédelméért. A per nem jól halad, a per lehet, hogy nem olyan irányba fog tendálni, ahogy szerették volna. A többi település részéről nincs nagy hozzáállási kedv. Ő is azon a véleményen van, mint a Polgármester, hogy az Egyekre eső részt vállalják el, de nem gondolná, hogy a többi Egyek feladata lenne.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Azt érzi, hogy egyre jobban távolodik az új vezetésével a tűzoltóság az önkormányzattól, és ezt ő a Szanyi Zoltán tű. elnök számlájára írja teljes mértékben. Ő is csak azt tudja támogatni, hogy az Egyeki részt adják oda. Viszont azt is figyelembe kell venni, hogy ez a 9.234.579 Ft kb. fél évre lesz elég. Utána, ha úgy döntenek, hogy lehúzzák a rolót, még 6 hónapig működtetni kell. Lehet, hogy eljött az idő, hogy ki kell mondani, hogy ez a 10 millió forint és a 6 hónap, ugyanis bele fognak rokkanni, mert ez a 45 millió forint nem csak most, hanem jövőre is itt lesz. Szerinte ilyen szinten kellene gondolkodni.

Ő mindig megkapta, hogy majd jön a TV, és álljon oda a TV elé. Azt mondta, hogy semmi gond, majd összegyűjtik, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata hányszor adott támogatást, hányszor finanszírozták az Újszentmargitai és a Tiszacsegei részt, és ezzel majd ők is mennek egy másik TV-hez, ami lehet, hogy majd jobb lesz. A TV-el való fenyegetést Szanyi Zoltán tű. elnöktől kapta.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

Egy Önkormányzati Tűzoltóságról beszélnek, biztos nagyon nagy problémáik lehetnek, hogy az elnök vagy a helyettese nem tud az ülésen jelen lenni. Ez a fenyegetés felháborítja.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Szerinte nagyon nehéz helyzetben van az önkormányzat, és a Polgármesternek igaza van abban, hogy ebben a tűzoltóságban sokkal több lehetőség van, mint amit most kihasznál a szervezet. Lenne még itt potenciál, amit ők meglovagolhatnának. Álláspontja szerint valóban vannak problémák, és nem helyes irányba haladtak el. Nagyon sok pénzről van szó, és 45 millió forintot nem lehet hozzá tenni a tűzoltósághoz.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

25 millió forintot sem.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

25 milliót sem, főleg úgy, hogy nem teljesen kedvező irányba haladnak a kapcsolatok. Ő is azt javasolja, hogy a kisebb összeget tegyék mögé.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Több jelenlévőtől elhangzott, hogy a tűzoltóság eltávolodott az önkormányzattól. Ő is így találja. A tűzoltóság nem akarja tudomásul venni, hogy a fenntartó önkormányzattal mindenképpen konzultálni kell, az anyagi vonzatú kérdésekben. A 4. szolgálati csoport felállítását egy olyan bizonytalansági tényezőként kezeli, ami felfelé toltja ugyan az egyesület működését, de nem kérték ki az önkormányzat véleményét, hogy tudja-e finanszírozni, hozzá tud-e járulni a plusz költségekhez, amivel ez jár.

Nem tartja elfogadhatónak, hogy az elnökségi ülések úgy zajlanak, hogy a fenntartó önkormányzatok nem kapnak róla írásos anyagot, és nincsenek meghívva ezekre az ülésekre, mert a döntéseik terhét az önkormányzat viseli, de a döntéshozatalba nincsenek bevonva.

Javasolja, hogy a Képviselő-testületi ülésen hozzanak egy olyan határozatot, hogy minden egyes elnökségi ülésről, minden fenntartó önkormányzat kapjon írásos anyagot és meghívót, mert elméletileg az önkormányzatok tanácskozási joggal elmondhatják a véleményüket. Mert, ha nem kell bele pénzt tenni, akkor más lenne a dolog, de évről-évre pénzt kell bele tenni, és a döntésekbe legyen beleépítve az önkormányzatok véleménye is, hogy bírnak azokkal a költségekkel, vagy nem.

Kiss Imre képviselő is komoly dologra hívta fel a figyelmüket. Talán a településen a hozzáadott munkájuk is évről-évre csökken. Sokkal több értéket tudtak volna képezni a településen, ha a plusz költséget pályázati önerőként használta volna fel az önkormányzat. De nem erre a célra használják, hanem évről-évre meg akarják menteni őket, és még az önkormányzat jön ki rosszul belőle, mert adott esetben jön a TV. Ez nem jó irányvonal, ezt egyszer és mindenkorra helyre kell tenni.

**Kiss Imre bizottsági tag:**

Azt veszi észre, hogy a tűzoltók nem azon törnek a fejüket, hogy honnan teszik hozzá ezt a 25 millió forintot, hanem azon dolgoznak, hogy nekik ez ne okozzon fejtörést.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az önkormányzati tűzoltóság úgy is működhetne, mint ahogy régen működött Egyeken is, hogy a tűzoltók festettek, kőműves munkák végeztek, stb., és ha jött a riasztás, akkor indultak.

Szerinte jövőre, a választások évében valamennyit adni fognak a tűzoltóságoknak. Egyek Nagyközség Önkormányzata valóban nem tud 25-30 vagy 45 millió forintot kifizetni. De ebben az évben is hiába voltak ilyen nagy számok, Tiszacsege és Újszentmargita nem fizetett semmit, az átadott 10 millió forintból kijött a tűzoltóság, nem jött pótigénnyel. Tehát az állam mellé tette az idén is REKI formájában, amit a másik két település nem adott oda.

Évente 1 önkormányzati út aszfaltozásának árát adják oda a tűzoltóságnak. A tűzbiztonság is óriásit változott. Régebben alapvető szükséglet volt a tűzoltóságra, mert nádtetős, nem volt ilyen tűzbiztonság, az udvarokon szénaboglyák álltak, ganajcsomók voltak, a házakon fa tetőszerkezetek voltak. A nádtető egyre inkább kiszorul a településről, a házak ács szerkezetébe egyre gyakrabban kerülnek fémszerkezetek, a házakban vannak szénmonoxid riasztók. Az elmúlt 11 évben alig tud lakástűzről, ahova az egyeki tűzoltóknak ki kellett vonulni. Át kell gondolniuk, hogyan tovább a tűzoltósággal, de nem most. Had záruljon le a per.

Az egy visszalépés lesz a településnek, ha az önkormányzati tűzoltóságot ebben a formában megszüntetik. De nem kell kimondaniuk, hogy megszüntetik a tűzoltóságot, ha el is jön annak az ideje, mert a szomszéd települések nem fizetnek. Majd kifejezik azt a szándékukat, hogy továbbra is szeretnék támogatni a tűzoltóságot, de mivel meghaladja az anyagi képességüket az általuk kért összeg, ezért megkérik őket, hogy alakuljanak át egyesületi formába.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Ő is és minden képviselő társa a végtelenségig kiáll a tűzoltóság ügye mellett, és amíg lehet, ezt finanszírozni fogják bármilyen összeggel is, de azt jelezni fogja Szanyi Zoltán tű. elnöknek, hogy ennek az afféle vitakultúrának hívei lennének, hogy a televíziót jelzi. A politikai teher a Képviselő-testületé, a finanszírozás is az ő döntésük alapján fog végbe menni. Nem az ő hatásköre, hogy bírálja a Képviselő-testület döntését.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A tűzoltóságnak van két kölcsönszerződése, aminek lejárt a törlesztési határideje. Született egy olyan döntés, hogy míg a másik két önkormányzat át nem utalja a finanszírozást, addig ők nem tudnak fizetni. Ha ezt az összeget most visszafizetnék, akkor a pénzmaradványuk csökkenne. A kölcsönt pedig a jövő évben újra kérhetnék, nem gondolja, hogy a Képviselő-testület másképp döntött volna.

A benyújtott költségvetésből hiányolja a 2021. évi várható kiadásokat, abból lehet, hogy látszana a 4. szolgálattal kapcsolatos kiadás. Nonszensz, hogy ha csak 1 önkormányzat



támogatja ezt a tűzoltóságot, és veszik a bátorságot és anyagi fedezet nélkül bevezetik a 4. szolgálatot.

A másik két fenntartó önkormányzat vajon látja ezt a költségvetést, megkeresi őket a tűzoltóság? Úgy érzi, hogy nem érdekli őket, mit mondanak a fenntartó önkormányzatok, csak legyen az, amit ők akarnak.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Szerinte nem kellene lennie egy forint pénzmaradványnak sem, mert akkor azzal tudnak érvelni, hogy nem is kell pénzt adniuk, mert maradvány is van.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Azzal lehet érvelni, hogy ez egy kötelezettségvállalással terhelt pénzmaradvány, mert az egy technikai dolog, hogy a decemberi bért január elején fizetik ki, és annak ott kell lenni a számlán, de Szanyi Zoltán tő. elnököt nem érdekli.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Hiányol egy olyan sort is, hogy pályáznának, vagy önerő egy új tűzoltó kocsira, és akkor lenne mindig egy olyan elkölthető sor, ami nem eredményezne pénzmaradványt. Azzal is lehetne érvelni, hogy szükségük van egy új tűzoltó kocsira, amire gyűjtik a pénzt. Ezt is bele kellene építeni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ezt a tervezet csak úgy kellene elfogadni, hogy bár betervezik a 9.234.579 Ft-ot, de kérik a terv átdolgozását és kiegészítését.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Az előző évek gyakorlatának megfelelően, és valaki azért képviselhetné a tűzoltóságot.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A működési célra tervezett támogatások összegénél van 6 000 000 Ft visszatérítendő krízis támogatás.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Az nem jól van írva, ez nem visszatérítendő támogatás, mert az kölcsönként működik, ez csak krízis támogatás. A Szőghatár Nonprofit Kft-ét pedig azért pontozta ki, mert várta volna a pénzügyi tervet.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A III.7. Fejlesztések, beruházások, felújítások, hiteltörlesztésnél a 2.) pontban van az önkormányzati tulajdonban lévő lakóingatlanok felújítása, 1 000 000 Ft előirányzattal. Javasolja, hogy ez az összeg 5 000 000 Ft legyen, mert szerinte az 1 000 000 Ft már nem reális.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Mindig a kiadásokról beszélnek. Arra várna javaslatot, hogy a bevételi oldalra mit írjanak be. Gondol itt ingatlan értékesítésre, mert erre a 2021. évi költségvetésben 30 millió forint volt tervezve. Most ingatlan értékesítésre tervezzenek-e?

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Tervezni kell, mert amíg kiadnak egy lakást, abból háromszor járnak rosszul, mire egyszer jól. Egyszer rosszul járnak a közüzemi díj hátralékkal, egyszer azzal, hogy lelakják, egyszer pedig azzal, hogy felújíthatják. Ezek az emberek nem képesek arra, hogy sajátjukként kezeljenek valamit, úgy hogy ebből a bérbeadónak ne legyen kára. Nyilván a Széchenyis lakásoknál ez nem jellemző, és ahogy a Polgármester mondta az ingatlanárak most nem olyan rosszak, ha a benne lakó meg akarja venni, a CSOK-ot, a falusi CSOK-ot, egyéb dolgot igénybe tudja venni. Ha 3-4 ilyen Széchenyis lakás értékesíteni tudnának, vagy akár az egyéb bérlakás állományból is, mert nincs erre nagyon szüksége az önkormányzatnak. Láthatták a lakás beszámolót, nincs olyan év, hogy 1-1,5 millió forint hátralék ne rakódjon hozzá.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ezt nem vitatja. Évek alatt létrehoztak megközelítőleg 200 millió forint értékű ingatlanvagyonot. Az igaz, hogy sok visszaütője van a dolognak, de mégis csak létrehoztak egy 200 milliós vagyont.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Nincs ezzel gond, kezdjék el a létrehozott ingatlan vagyonnak a gyümölcsét használni, értékesítsék és forgassák bele más dologba. Nem azzal vitatkozik, hogy van-e vagyon, hanem azzal, hogy ezt a vagyont nem jól kezelik.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szerinte jól kezelik, a bérlőkkel van a gond. Arra is vannak példák, hogy a Toldi úton, a Fásor úton vagy a Dankó Pista úton beleszaladnak egy-egy előnytelen helyzetbe, de sok jó példa is van.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A kiadott 41 ingatlanból 20 ingatlan problémás, ahol lakbérhátralék, közüzemi díj hátralék van, akkor valamit nem jól kezelnek.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ne higgyék el, hogy nem jól kezelik, mert Jegyző Asszony már vagy két hónapja „rugózik” rajta, hogy a Toldi 11-ből kiköltözzenek. Közjegyzőhöz mennek, minden megtesznek annak érdekében, hogy jól kezeljék ezt a helyzetet. Ezek a helyzetek a jogszabályok miatt is előállnak, mert onnantól kezdve, hogy beköltöznek, jogaik lesznek, és aki rosszindulatú azzal nagyon nehéz bánni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Szerinte mindenképpen tervezzenek ingatlan értékesítésből bevételre az ez évi összegnek megfelelően 30 millió forintot.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Az önkormányzat 13 millió forinttal kap kevesebb szociális kiegészítő normatívát. Ezt a pénzt használják kistérségi támogatásra, a tanyagondnoki szolgálat támogatására az állami részen felül, szociális jellegű kiadásokra, amit az önkormányzat rendelete tartalmaz.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Lehet tudni, mi az oka, hogy 13 millió forinttal kevesebb a szociális kiegészítő normatíva? Azért ez egy elég jelentős összeg.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Ugyanazok alapján az arányszámok alapján számítják ki, csak szerinte kevesebb a közfoglalkoztatottak száma, és az is egy arányt képvisel a mutatónál.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Le van írva, hogy célszerű megvizsgálni, hogy a 2022. év vonatkozásában szükséges-e felülvizsgálni a Nonprofit Kft. részére fizetendő adagok egységárát vagy sem! Erre jött ma a kérelem.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

Nem erre, ez a szünidei étkeztetés normája. A szünidei étkeztetést a Szöghatár Kft. látja el vásárolt élelmezés formájában az önkormányzatnak, mint kötelező feladatot.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Szerinte ezt koncepció gyanánt, kiindulási pontnak már el lehet fogadni, ez már ad bizonyos iránymutatást.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mivel több hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az elhangzott módosításokkal, kiegészítésekkel a koncepciót elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

A Bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 58/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata a 2022. évi költségvetési tervezési irányelveit az alábbiakkal:

- Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. részére 29 365 000 Ft kerüljön tervezésre
- Egyek Önkormányzati Tűzoltóság részére 9 234 579 Ft kerüljön tervezésre
- Önkormányzati tulajdonban lévő lakóingatlanok felújítására, (amennyiben az a közmunkaprogramban nem elszámolható) 5 000 000 Ft kerüljön tervezésre
- Ingatlanértékesítésből származó bevételként 30 000 000 Ft kerüljön tervezésre

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra Jegyző

Szekeres Zsuzsanna Közigazgatási irodavezető

### 3. 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A rendeletben szerepel, hogy „Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi költségvetése az alábbi:” Az itt lévő összeg és a rendeletben elfogadott összeg nem egyezik meg.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Valószínűleg az intézményfinanszírozás miatt van különbség, de meg fogja nézni, és majd e-mailben ad tájékoztatást.

**Csepreginé Kocsis Nóra Jegyző:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy egy új jogszabály szerkesztő rendszere van az önkormányzatnak a LocLex, amit a Polgármesteri Hivatalnak használnia kell, és ezt a rendelet még nem sikerült ebben a rendszerben átdolgozni. Technikai dologról van szó, a lényegi elemein nem változtat, de nem feltétlen ugyanez a szerkezete lesz. Kértek segítséget a Kormányhivataltól, mert bizonyos dolgokat nem tudnak ezen a rendszeren átvezetni, de igyekezzenek ezt csütörtök korrigálni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki a rendeletmódosítást elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

A Bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 59/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2021.11.25.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

### 4. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2021. III. negyedévi gazdálkodásáról

Előadó: Polgármester

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Az előterjesztésben szerepel, hogy a „Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások bevételi jogcímen. A teljesítés nem realizálódott, ugyanis az önkormányzat nem volt jogosult Az önkormányzatok rendkívüli működési támogatása tekintetében pályázatot benyújtani.”

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A REKI-t betervezték a költségvetésbe, hogy meg legyen az egyensúly, de REKI pályázatot nem tudott benyújtani az önkormányzat, mert nincs olyan elmaradt fizetési kötelezettsége az önkormányzatnak, amire támogatási kérelmet lehet benyújtani.

**Bencsik Dániel bizottsági tag:**

Talán az lehetne a cél, hogy a hiány ne növekedjen számottevően a jövőben.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Nyilván a béreket, járulékokat, szociális kiadásokat, amit a kistérségnek, átadnak, amit a civil szervezeteknek átadnak, azt 100%-ban teljesíti az önkormányzat, de azért mindig van egy tartalék, egy kis mozgástér költségvetésben, illetve azt próbálják nem elkölteni abban az évben, amire nincs szükség. Nyilván jönnek plusz kiadások is, és a tartalék is csak elkopik év végére. Tartaléknak pedig muszáj lennie, mert februárjában nem tudják, hogy mit fog hozni az adott év.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki a III. negyedéves beszámolót elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

A Bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 60/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2021. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

***5. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2021. III. negyedévi gazdálkodásáról***

***Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője***

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető ma vizsgálja élelmiszer-üzemeltetéséből. Átbeszélte vele a beszámolót, és ha kérdés van, tud rá válaszolni. A beszámolót elfogadásra javasolja.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Szeptemberben döntöttek az új felügyelő bizottság felállításáról. Pénteken nézte, és még nem volt bejegyezve, ezért nem hívta össze a bizottságot, mert nem lehetett volna összehívni jogszerűen.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A múlt héten hívta Dr. Pető István ügyvéd, és át is küldte a bejegyzést, amit továbbított Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetőnek. Pontos dátumot nem tud, de már be van jegyezve.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Viszont az eredmény folyamatosan romlik. Valami még csak nem működik ebben a rendszerben tökéletesen. Picivel mindig csökken a saját tőke is, picivel mindig több a követelés is. Szerinte vannak még dolgok, amit nem ártana rendbe tenni az új ügyvezetőnek. Szeretnék, ha a Konyha külön lenne a Kft-től, hogy lássák a konyha mit tud, mit nem tud, de

a 12,6 millió forintos eredményből még mindig 6,5 millió forint általános költség jut a konyhára. Szerinte még csak nem sikerült teljesen leválasztani a konyhát.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ez nem igaz, le van választva. Azoknak az embereknek, akiket régen műszaki csoportnak hívtak, és most ott pluszban foglalkoztatnak a teljes munkabérüket, a teljes ráfordításukat mindent átadnak. Azért van konyhára jutó általános rész, mert a konyhán lévő iroda kicsi, és a konyha fenn tart itt egy központi irodát, aminek van fűtés és egyéb költsége. Minden teherrel meg vannak szabadítva a műszaki csoporttal kapcsolatban, mert mindent átadnak nekik, még a dolgozók 13. havi bérét is.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A 33 millió forintos bérben az irodisták bére is benne van?

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Egy része, de ők nem csak a konyha érdekében dolgoznak. A másik részére átadja a bért az önkormányzat.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ha egy része benne van, a másik részét átadja, akkor miért van még általános költség?

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Még az általános költség rendben is van, csak akkor az a szám torz, ha a 12,6 millió forintból 6,5 millió forint általános költséget számolnak az 5 emberre.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szerinte az ügyvezető munkabére, és 1 irodai dolgozó bére is az általános költségben van. A 33 millió forint csak a konyha, ez pedig az általános költségen belül a konyhára számolt rész. Nem lehet hivatkozni a műszaki csoportra. Láthatják, hogy mindennek emelkedik az ára. Az általános romlás abból van, hogy emelkedtek a személyi ráfordítások, mert kedvezőbb volt az önkormányzatnak, hogy a nyári diákmunka programot a Szöghatár Kft-én keresztül vezették át, de azt a munkabért a Munkaügyi Központtól meg is kapták. A raktárban is volt egy átmenet, és az is plusz 5-600 ezer forintot jelentett, míg az új raktáros betanult. Az emelkedő munkabérek miatt a 3 legjobb szakács megkapja nettó 200 ezer forintot, amivel ő is egyetért. Azt kérte Hajdu-Murvai Veronika ügyvezetőtől, hogy minden hónap végén a fizetések előtt menjen be hozzá, és egyeztessék le a mozgó béreket, a túlórákat.

Az, hogy romlanak a számok, az a baj, hogy november végén beszélnek az emelésről. Tavaly emeltek 10%-ot, de a nyersanyag árak nem annyival emelkedtek. Amit elfogadnak, az jó év elején, de az év végéhez közeledve egyre rosszabb. Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető elmondta, hogy most a bevételüket szinte minden haszon nélkül nyomják is ki, és éppen azért dolgoznak, hogy az emberek ki legyenek fizetve, mert annyit emelkedtek a nyersanyagárak.

Szerinte 15-20%-ot emelniük kellene az árakon, és még akkor sem biztos, hogy jövő év decemberében is jó lesz. Ha ennyit emelnek, akkor azok a számok, amik romlanak, kb. fél évig biztosan jók lesznek.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ha azt látják, hogy romlanak a számok, akkor negyedévente vizsgálják felül.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A kistérségnél és az iskolánál is félévente lehetséges a normaváltoztatás. Ha erről döntenek, hogy dönteni kell májusban és novemberben. Ezt tegyék be a munkatervbe is. A Kft. 2022. évi pénzügyi tervére ugyanazt lehet mondani, mint a tűzoltóságéra, hogy betervezik, csak dolgozza át. Itt sincs összehasonlítás a tavalyi, az idei és a jövő évről, csak könnyebben lépnek, ha látják ezeket a számokat.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Pénzügyi tervben 5 főre van 9.850 ezer forint bérköltség és 3.274 ezer forint járulék. Ezen kívül tartalmazza a közmunkások bérét?

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

A közmunkások bérét 100%-ban támogatja a Kormány, az itt nincs benne.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha hétvégén lakodalom van, és közülük bemegy valaki, azért egyszeri foglalkoztatással kapnak külön pénzt. Ezt az önkormányzat teljes mértékben átadja.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

De a konyha béркиáramlása 33 millió.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

De a 29 millió forintban nincs benne a konyha. A konyhára nem ad egy fillért sem az önkormányzat. Azt mondták, hogy elvárás a nulla pluszos gazdálkodás.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Most már érti.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

A járulék összege nem tudja, hogy jött ki, mert az nem lehet a bér 33%-a.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Részletezni kell ezt, mert miért fizessenek még külön 953 ezer forintot villamos energiára 330 ezer forintot gázdíjra. Majd össze kell hasonlítani a tavalyival, mert olyan logikára emlékszik, hogy az önkormányzat annak az 5 főnek, akit odarendelt átad mindent, plusz átadnak még 5 millió forintot, de ebből oldjanak meg mindent.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Ha minden költségre átadnak 5 millió forintot, akkor ezeknek a költségeknek valóban nem illik megjelenni.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Javasolja, hogy a Szöghatár Kft. III. negyedéves beszámolóját fogadják el. Kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 61/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2021. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

*6. Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi munkatervének jóváhagyása*  
*Előadó: Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház vezetője*

**Gábor Istvánné könyvtárvezető:**

Túl sokat nem tud mondani, ez a könyvtár és művelődési ház szokásos munkaterve. Ha lesz lehetőség nagyobb programra, az pluszként jelenik meg, az nincs benne.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi munkatervét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 62/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi munkatervét azzal, hogy kerüljön bele a Berkes Hagyományőrző Íjász, Sport és Lovas Egyesület programja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gábor Istvánné könyvtárvezető

*7. Helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 8/2019.(II.14.) sz. rendelet módosítása*  
*Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Technikai jellegű dolog, magasabb szintű jogszabály indokolja a módosítást.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet módosítását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 63/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 8/2019.(II.14.) sz. rendelet módosítását.

Határidő: 2021.11.25.

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

***8. Szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015.(II.12.) sz. rendelet módosítása***

***Előadó: Bóta Barbara aljegyző***

**Bóta Barbara aljegyző:**

Nem túl rég módosították a szociális rendeletet, amiben meghatározták, hogy 100 ezer forint az adható rendkívüli települési támogatás maximális összege. Ezt a dolgot az élet viszonylag hamar felülírta. Nem történt még ilyen jellegű döntés, de a Vízmű már kereste az önkormányzatot, hogy ha lehet, akkor próbáljanak segíteni azokon, akiknek 100 ezer forint fölötti hátraléka van. Ebben még nem született döntés, de számtalan olyan rendkívüli élethelyzet lehet, akár tüzeset, vagy haláleset, olyan rendkívüli körülmény, ami indokolja, hogy a 100 ezer forintot megemeljék, és a javaslatban a Polgármesterrel egyeztetve 500 ezer forintot határozott meg.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Rendkívüli élethelyzetet, mint fogalmat meg kell határozni, mert rendkívüli élethelyzet egy tüzeset, baleset, haláleset. Az nagyon nem rendkívüli élethelyzet, ha valakinek nincs holnapra cigarettája, nem tud tankolni az autóba, megbüntették, meg 100 ezer forint vízszámla nem egyik napról a másikra jön össze. Ahhoz, hogy 100 ezer forint összejöjjön, ahhoz el kell telnie legalább fél évnek. Ha csőtörésnél jön ki egy nagyobb számla, az rendkívüli helyzet.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ha van egy tüzeset, ez nem nagy összeg.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ő is azt mondja, hogy egy tüzeset a rendkívüli élethelyzet, de 12 havi vízszámla az nem rendkívüli élethelyzet.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Most nem arról kell döntenie, hogy mi számít rendkívüli élethelyzetnek, ezt csak magyarázatnak szánta, hogy honnan indult a történet.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

A vízszámla és áramszámla anomáliáknál maximum 20 ezer forintot adnak oda, hogy érezze az egyén is, hogy felelősséggel tartozik azért a nagy vízszámláért, és már az első percben keresni kellett volna a lehetőséget. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat szociális ellátó rendszere rég volt ilyen szigorú, mint most.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mivel több hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a szociális rendelet módosítását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 64/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015.(II.12.) sz. rendelet módosítását.

Határidő: 2021.11.25.

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

Kiss Imre bizottsági tag távozott az ülésről, jelen van 6 fő bizottsági tag.

**9. Beszámoló a Fonyódligeti üdülő 2021. évi üzemeltetéséről**

**Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője**

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szerinte a beszámolót el lehet fogadni, viszont december elején összeülnek Polgármester kollégákkal, van-e valami, módosítás, amire figyeljenek oda. Pl. több bicikli, több bútor kellene.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

Egy udvari zuhanyzót javasol.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A keresztben lévő épület lebontását javasolja.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Esetleg gyerek kerékpárt is lehetne venni, a függönyöket le lehetne cserélni. Kőházak újra festése, vagy tapétázása. Az 1-es, 2-es ház villamoshálózatával is gond van.

**Vitéz Zsolt bizottsági tag:**

Még egy csocsót is lehetne venni.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

Hosszú távon akkor lesz ütőképesebb, ha az ifjúsági szállót gipszkartonnal felosztanak, és oda belső zuhanyzást csinálnának. Akkor sokkal jobban ki lehetne adni piaci alapon is.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ezt első lépésben meg kell tervezetni. Ha megterveztetik, akkor vállalják az Egyekre eső részt?

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A faházak előtt kiülőből kellene még egy.

**Vitéz Zsolt képviselő:**

Konténerházakat nem lehetne oda levinni?

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mivel a beszámolóval kapcsolatban hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a 2021. évi beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 65/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Fonyódligeti üdülő 2021. évi üzemeltetéséről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

**10. Egyebek**

**1. A 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása**

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Jogsabályi kötelezettség, elfogadható. A tervet Varga Péter belső ellenőr készítette.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a belső ellenőrzési tervet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 66/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata, intézményei és Polgármesteri Hivatala 2022. évi belső ellenőrzési tervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

**2. Versenytárgyalás lezárása: Tél u. 4. sz. alatti ingatlan értékesítése**

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Jegyző Asszony küldte az előterjesztést a napirendhez. A szennyvíztisztítóra nem érkezett ajánlat?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A szennyvíztisztítóra három érdeklődő volt. Megnézték, tájékozódtak, de konkrét ajánlat nem érkezett.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A Tél u. 4. sz. alatti ingatlanban kapcsolatban a Képviselő-testületnek az volt a javaslata, hogy ne az értékesítése történjen meg, hanem a bérbeadása tekintettel arra, hogy ott van egy nagy értékű hűtőház sokkoló kamrával. Ha a mezőgazdasági program tovább folytatódik, és ha jól tudja Bencsik Dániel ígéretet tett arra, hogy a mezőgazdasági programot koordinálja, és remélhetőleg a hűtőház hasznosítása az önkormányzat javára megtörténik.

**Bencsik Dániel bizottsági tag:**

Amíg a kertészeti program fut, addig nem szabad kijátszani maguk alól.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Azt gondolja, hogy a szennyvíztisztító telepet sem bérbe adni, sem eladni nem lehet, mert azzal olyan támadási felületet ad magának az önkormányzat, ami bármilyen jogi eljárásra ad okot figyelemmel arra, hogy oda még bejárni sem lehet, mert az a Nemzeti Park területe, és szolgalmi jog nincs bejegyezve az ingatlanra. Addig volt szolgalmi joga az önkormányzatnak, míg a közfeladatot ellátta a szennyvíztelep. Illetve az Államnak elővásárlási joga van. Szerinte ezt az ingatlant kockázati tényező bérbe adni vagy eladni. Rekultiváció kötelezettsége lesz majd az önkormányzatnak, ha lesz rá pénz vagy terv. Neki szóbeli egyeztetésen azt mondták, hogy nem fognak hozzá járulni, hogy ott bármi létesüljön.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Nem feltétlenül érzi ilyen élesen ezt a kockázatot, amit Dr. Fekete Péter Pál képviselő mond. Szerinte értékesíthető vagy bérbe adható ez az ingatlan, ennek jogi akadálya nincs. Az egy más kérdés, hogy ott mihez járul hozzá a Nemzeti Park, ami még a potenciális vevőnek vagy bérlőnek további utána járást eszközölhet. Lehet, hogy 3 hónap múlva XY-nak mást mondanak egy másik tevékenységre. A Magyar Állam megkeresésre került, de ők előzetes nyilatkozatot nem tettek. Annyit kértek, hogy ha lesz potenciális érdeklődő, akinél úgy dönt az önkormányzat, hogy eladja, és elkészül egy adásvételi szerződés tervezet, azt szeretnék látni, és arra fognak nyilatkozni, vagy ha hallgatnak az, azt jelenti, hogy nem kívánnak ajánlatot tenni.

A Tél u. 4. szám alatti ingatlanra más ajánlat nem jött a Polgármester ajánlatán kívül. Itt az értékesítésnek jogi akadálya nincs. Amit itt figyelembe lehet venni, hogy 30 millió forintot terveztek ingatlan értékesítésből bevételként. Ami eltérést láthatnak a Tél u. 4. sz. alatti ingatlanál a korábbi előterjesztéshez képest, egy kicsit kevesebb a könyvszerinti értéke, értékcsökkenés leírás történt azóta.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Számszaki adatok alapján a mezőgazdasági program gazdaságossága nullszaldóra jön ki munkadíj nélkül. Az eladás fő szempontja az volt, hogy az új pályázati rendszerben új lehetőségek jönnek, és az önkormányzat legyen önerőre pénze, mert most pályázati önerőt sem tud az önkormányzat biztosítani. Hosszútávon hűtő ház nélkül mezőgazdasági tevékenységet végezni kockázati tényező, mert a leszedett zöldség egy nap alatt tönkremegy azokban a hőmérsékletekben. Ha eladják, akkor ezt a tevékenységet fel kell számolni. Bencsik Dániel egy jól képzett agrárszakember, és úgy gondolja, hogy az ő mentorálásával

nagy hatékonyságot tudnak vinni a mezőgazdasági programba. Ha ezt hasznosítani akarják, akkor ő is csak a bérletben gondolkodna, nem az eladásban.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Bízok Bencsik Dániel szakértelmében. Javasolja, hogy adják meg a lehetőséget Bencsik Dánielnek, hogy kézbe vegye ezt, és had dolgozzon benne egy kicsit.

**Bencsik Dániel bizottsági tag:**

A hét folyamán elvégezték a meglévő input anyagok felmérést, és több évre való növényvédő szerrel rendelkeznek.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Milyen bevételre számítanak ebből a közmunkában?

**Bencsik Dániel bizottsági tag:**

Ha sikerül öntözhetővé tenni bizonyos részt, amihez meg van minden, csak egy 300 m<sup>3</sup> ciszternára van szükség.

**Dr. Fekete Péter Pál bizottsági tag:**

Lehet nyereséges?

**Bencsik Dániel bizottsági tag:**

Igen, abszolút lehet.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A szennyvíztisztító telep okafogyottá vált, mert nincs rá érdeklődő. A Tél u. 4. szám alatti ingatlanra volt 1 érvényes ajánlat, amit a Polgármester adott be. A Képviselő-testületnek volt egy döntése, hogy adják bérletbe, ha bérletbe nem, akkor vizsgálják meg az eladás lehetőségét, illetve a hűtőház megléte miatt a közfoglalkoztatási program folytatása.

Ez alapján kéri, hogy kézfelemeléssel szavazzon, aki azzal ért egyet, hogy a Piacsarnokot (Tél u. 4. sz.) értékesítsék 15 millió forintért a Polgármester részére.

*A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2 igen, 0 nem szavazattal 4 tartózkodás mellett nem javasolja az Egyek, Tél u. 4. szám alatti ingatlan értékesítését.*

### 3. Döntés a Polgármester jutalmáról

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Minden évben külön egyedi döntést kell hoznia a Képviselő-testületnek, azon kívül, hogy a költségvetésbe be tervezésre kerül a Polgármester jutalma. Ez a Kormányhivatal több évvel ezelőtti külön kérése. Minden évben külön döntést kell hozni megjelölve benne azt a feladatot, amivel indoklásra kerül a jutalom. Ebben az évben a TOP-os pályázatok és a pandémia is jelentős többletfeladatot rótt a Polgármesterre. Ugyanezt a jutalmat megkapják a Polgármesteri Hivatal dolgozói is.

A Polgármester jutalmával kapcsolatban inkább egy konkrét összegre tenne javaslatot, ami eredetileg tervezve van erre az évre a jutalmat illetően, ami valamivel több, mint 1 havi bére,

ugyanis ő mindig a jutalmánál kapja meg azt a különbözetet, amit a köztisztviselők emeléseként megkapnak. Tehát tervezve bruttó 894.950 Ft van a 13. havi jutalomra, és ez lenne a javaslat az 598.300 Ft-al szemben.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Mivel tavaly nem lehetett a béreket emelni arról volt szó, hogy a költségvetésben az emeléssel növelt összeg legyen betervezve.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki elfogadja a Polgármester jutalmára vonatkozó javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 67/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Polgármestert a 2021. évi költségvetésben betervezett és elfogadott bruttó 894.950 Ft jutalomban részesítse a 2021. évben elvégzett munkája elismeréseként, kiemelve a TOP-os projektek sikeres zárását, valamint a pandémia miatt elrendelt veszélyhelyzetből eredő többlet feladatok ellátását.

Határidő: 2021.12.31.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

***4. Társulási feladatellátást szabályozó rendeletek módosításához szükséges döntések***

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A rendelet tervezetek mellé megkapták a Kormányhivatali állásfoglalást is. Nyilván azt gondolja, hogy támogassák.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki a rendeletek módosításához hozzájárul, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 68/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá az alábbi társulási feladatellátást szabályozó rendeletek módosításához:

- Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2021. (... ) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 16/2014. (X.9.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének .... /2021. (... ....) önkormányzati rendelete a települési támogatás

megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 4/2017. (II.15.) önkormányzati rendeletmódosításáról

- Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2021. (... ..) önkormányzati rendelete a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 21/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2021. (...) önkormányzati rendeletet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 8/2015.(III.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

#### *5. Ellátási szerződés szociális étkeztetésre*

##### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ez egy technikai jellegű dolog, amivel segítenek a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióknak. Azt gondolja, hogy megérdemlik az önkormányzat segítségét, mert nagydolog az, hogy építenek itt egy új intézményt.

##### **Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki az ellátási szerződést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

##### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 69/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) mint személyes gondoskodást megszervező, és a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14.) mint szolgáltató között a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (Szt.) 57. § (1) bekezdés c) pontjában, továbbá a 62. §-ában foglalt étkeztetés tárgyában 2022. január 1. napjától határozatlan időtartamra kötendő ellátási szerződést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

#### *6. Baptista Tevékeny Szeretet Misszió kérelme*

##### **Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió kérelmét támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 70/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14.) kérelmét és járuljon hozzá a 4069 Egyek, 0335/8. hrsz. alatti 2955 m<sup>2</sup> területű külterületen lévő kivett udvar és szociális esélyközpont minősítésű ingatlan belterületbe vonásához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

***7. Döntés az igazgatási szünet időpontjáról***

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően december 20-tól december 31-ig.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki az igazgatási szünet időpontját elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 71/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2021. évi téli igazgatási szünetet az alábbiak szerint rendelje el:

2021. december 20. (hétfő) - 2021. december 31. (péntek)

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

***8. Döntés az Egyek, Csokonai u. 28. sz. alatti ingatlanra tett vételi ajánlatról***

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A 2 millió forintot jó ajánlatnak tartja.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Az ingatlan könyvszerinti értéke 777 728 Ft.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Mindenki úgy gondolja, hogy a 2 millió forint az egy jó ajánlat?

**Vitéz Zsolt képviselő:**

Az egy nagyon jó ár.

**Dr. Fekete Péter Pál képviselő:**

Ő is azt gondolja, hogy az egy jó ár.



**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Szerinte árában van, de nem csinálnak vele extra üzletet.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki egyetért azzal, hogy a Csokonai u. 28. sz. alatti ingatlant 2 millió forintért értékesítsék, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 72/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Szabó György (4069 Egyek, Eötvös u. 33.) 4069 Egyek, Csokonai u. 28. szám alatti ingatlanra tett 5732/2021. számú vételi ajánlatát, és részére 2 000 000 Ft-ért (könyvszerinti érték fölött) értékesítse az ingatlant.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

***9. Döntés az Egyek, Dankó P. u. 50. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról***

**Soltész Gábor képviselő:**

Szerinte az ingatlant forráshiány miatt ne vásárolják meg.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Az eladó nem írt árat. Szerinte nem ártana puhatolózni. Az eladónap púp a hátán, és ha nem gazdásítja, akkor azon a környéken építőanyag sem marad belőle.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

Az egy jó állapotban lévő ház.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A testületi ülésig felhívja, hogy jelölje meg a vételár összegét.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki elfogadja, hogy csütörtökre Jegyző Asszony kideríti, hogy mi az eladó végleges szándéka, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 73/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal úgy határozott, hogy felkéri a Jegyzőt, vegye fel a kapcsolatot Fehérvári Istvánnéval az Egyek, Dankó P. u. 50. szám alatti ingatlan vételárának, valamint az eladó végleges szándékának pontosítása érdekében.

Határidő: 2021.11.25.

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

#### 10. Helyi adókról szóló rendelet módosítása

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Tavaly hoztak egy döntés, hogy az idei évtől 10 000 Ft lesz a kommunális adó ingatlanonként, de a veszélyhelyzet miatt nem lehetett megemelni, de ez most nem áll fenn.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A veszélyhelyzetet biztosan meg fogják hosszabbítani, és házon belül vezetői szinten arról egyeztettek, hogy a határidőt javasolják 2023. január 1-re tolni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az emelés mértékén még esetleg lehetne gondolkodni. Itt már több mint 20 éve 7 000 Ft, és a maximálisan megállapítható mértéke 35 000 Ft.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Az nem reális. A 10 000 Ft szerinte vállalható, ami majdnem 50%-os emelés.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ha most kitolják a határidőt, 2022-ben újra tárgyalhatják. Az a lényeg, hogy a hatálybalépés előtt 30 nappal ki legyen hirdetve. Tehát ha akarnak módosítani az összeget, jövőre tudnak róla beszélni.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

Ha Tiszacsegén 12 000 Ft, akkor itt is nyugodtan tehetik 12 000 Ft-ra.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A 12 000 Ft-ot ő is jobbnak látja.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A határidőt tolják ki 2023. január 1-re, az összeget pedig még jövőre átgondolhatják.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki elfogadja a helyi adókról szóló rendelet módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 74/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi adókról szóló rendelet módosítását.

Határidő: 2021.11.25.

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

11. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. kérelme nyersanyag norma emelésére

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

A kérelemben 20% volt, ő 25%-ot javasol és félévente vizsgálják felül.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Elég a 20% és majd májusban felülvizsgálják.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Szerinte nem lesz elég a 20%, mert azt mondták, hogy januárban csak a lisztes áruknál 22% átlagos emelés lesz, és ott van még a minimálbéremelés, a szakmunkásbér emelés.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Azt gondolja, hogy a minimálbéremelkedésnek meg van a fedezete.

**Fiatal László bizottsági tag:**

Ha 20%-ot kér, akkor szavazzák meg azt, ne vitatkozzanak rajta.

**Tardi Kálmán alpolgármester:**

20%-ot kér, de az a kérdés, hogy a Polgármester mennyit próbált lealkudni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ő mondta, hogy 15 és 20% között legyen, mert 15% a béremelés, de a nyersanyag is emelkedik, és Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető a 20%-ot választotta.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Ő 25%-ot javasol ilyen dinamikájú áremelkedés mellett.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Akkor terjessze elő, és szavaztassa meg.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ne felejtsek el, hogy ezt még az iskolának is el kell fogadnia.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Az iskolának egy célja van, hogy ingyen főzzenek neki magasabb normatívából.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szerinte ők korrekt módon azt szeretnék, hogy úgy működjenek, mint bármelyik másik konyha, amit ők üzemeltetnek, de az önkormányzat konyhája drágábban üzemel, mert egy iskolai konyhával ellentétben szombaton és vasárnap is főznek, és házhoz szállítják. Hétfégén minden dupla, minden többbe kerül, és ők ezt nem kérik, nekik jó lenne egy egyszerű konyha hétfőtől péntekig.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Visszavonja a 25%-ra vonatkozó javaslatát. Kéri, hogy aki a 20%-os nyersanyagnorma emelést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 75/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 2022. évre vonatkozó közétkeztetési nyersanyagnorma és a vendégebéd nyersanyagnorma 20%-al történő emelését.

Határidő: 2022.01.01. és folyamatos  
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Hajdu-Murvai Veronika ügyvezető

12. *Egyek, Tisza u. 2. sz. alatti ingatlan használatba adása a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ részére*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Az ingatlant már használja a Humán Szolgáltató Központ, de kellene egy döntés, hogy átadják a részükre.

**Soltész Gábor bizottsági elnök:**

Aki egyetért azzal, hogy az ingatlant visszamenőleges hatállyal 2021. január 1-től határozatlan időre ingyenes használatba adják a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ részére, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 76/2021.(XI.22.) sz. határozata:**

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 4069 Egyek, Tisza u. 2. szám (Hrsz: 741) alatti ingatlant visszamenőleges hatállyal 2021.01.01-től határozatlan időre a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ (4060 Balmazújváros, Veres Péter u. 6-8.) részére ingyenesen adja használatba.

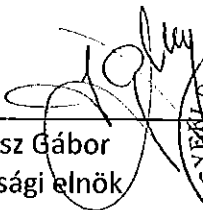
Az ingatlan használatával kapcsolatban keletkező közüzemi díjakat a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ fizesse meg.

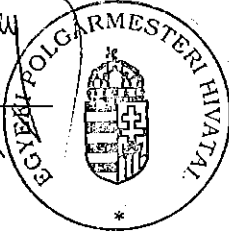
Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a használatba adással kapcsolatos megállapodás aláírására.


Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

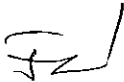
Mivel több napirend nincs, a bizottság elnöke megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 17:15 órakor bezárja.

K.m.f.

  
Soltész Gábor  
bizottsági elnök

  
Egyek Polgármesteri Hivatal

  
Dr. Fekete Péter Pál  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
Fekete Lászlóné  
jegyzőkönyvvezető