

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2021. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján valamint a lakások és a helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 2. számú mellékletében felsorolt felhatalmazó rendelkezések alapján a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007. (I.25.) rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Költségelvű, I. kategóriás, II. kategóriás, III. kategóriás bérlakás keretében adott szolgálati jellegű bérlakás esetében 30.000.- Ft lakbér összegig a bérbeadás feltétele, hogy a kérelmező nettó jövedelme érje el a lakbér mértékének nyolcszorosát, ahol a lakbér összege meghaladja a 30.000.- Ft-ot a bérbeadás feltétele, hogy a kérelmező nyújtson be minimum nettó 250.000.-Ft-ról jövedelemigazolást és **a kérelmező 2018. január 01.-től ne részesüljön krízis segélyben.**”


2. §

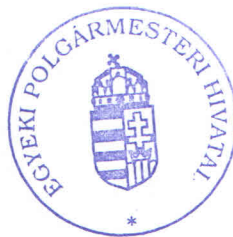
Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007. (I.25.) rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


3. §

Ez a rendelet 2021. december 21-én lép hatályba.

Egyek, 2021. december 16.



Dr. Miluczky Attila
polgármester




Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021. december 16.




Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

„4. melléklet

Az Önkormányzat tulajdonában lévő költség elvű és szociális jellegű lakások besorolása:

I. Kategóriás lakások:

- Fő u. 59. (91 m²)
- Fő u. 4. (82 m²)
- Deák F. 4. (70 m²)
- Víg u. 1/a (85 m²)
- Víg u. 5. (101 m²)
- Hunyadi u. 12. (47 m²)
- Hunyadi u. 18. (88 m²)
- Ősz u. 27. (58 m²)
- Hunyadi J. u. 12. (73m²)
- Béke u. 17. (45m²)
- Fő u. 113. (43 m²)
- Fő tér 21. (95 m²)

II. Kategóriás lakások:

- Fő u. 176. (99 m²)
- Erzsébet u. 16. (74 m², szolgálati l.)
- Rákóczi F. u. 3. (85 m²)
- Csalogány u. 1. (101 m²)
- Tél utca 6. (78 m²)
- Csokonai u. 34. (77 m²)
- Ady E. u. 35. sz. (50 m²)
- Dózsa Gy. u. 20. (66 m²)
- Széchenyi u. 19 (66m²)
- Mocsár u. 11 (89m²)
- Dózsa Gy. u. 22 (81m²)

III. Kategóriás lakások:

- Fő u. 202. (87 m²)
- Bem u. 41. (99 m²)
- Toldi M. u. 28. (68 m²)
- Petőfi S. u. 11. (75 m² szükség 1.)
- Tizzaszőlő u. 4. (130 m²)
- Toldi M. u. 11. (65 m²)
- Teleki u. 36. sz. (115 m²)
- Petőfi S. u. 23 (76 m²)
- Toldi M. u. 36 (41 m²)

IV. Kategóriás lakások (szükséglakások)

- Fő u. 76/b. (74 m² szükség 1.)
- Egyek, Csokonai u.28.(120 m² szükség 1.)
- Dankó P.u. 41.(72 m² szükség 1.)
- Pillangó u. 37. (56 m² szükség 1.)
- Ohat 0664/18 hrsz (58 m² szükség 1.)
- Dankó P. u. 5 (117 m²)

V. Kategóriás lakások (szociális-egészségügyi szükséglakások)

Az Önkormányzat tulajdonában lévő szociális jellegű bérlakások:

- Teleki u. 61 (70 m²)
- Teleki u. 61 (54 m²)
- Teleki u. 61. (80 m²)

Önkormányzat tulajdonában lévő bérbe adható helyiségek

- Egyek, Tél út 4. sz.
- Egyek, Hunyadi J. u. 57. sz.
- Teleki u. 25. (50m²)
- Teleki u. 36. sz.
- Hunyadi u. 48/c (4-6m²)

- Hunyadi u.48/f (6-8m²)
- Hunyadi u.48/f (10m²) (Fagyizó)
- Fonyódligeti üdülő (Egyek-Tiszacsege-Polgár közös tulajdona)”