

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági Programja

Bevezetés

A gazdasági program az önkormányzat terveinek és szándékainak rendszerezett formába történő összefoglalását jelenti. A tervezés figyelembe veszi az EU, a Magyar Állam, az általános gazdasági környezet és településünk terveit, lehetőségeit.

A gazdasági program céljai

- munkahelyek teremtése, a meglévők megőrzése
- az önkormányzat hosszú távú működésének biztosítása
- önkormányzat vagyonának növelése, gazdasági érdekeltségeinek optimalizálása
- az önkormányzat kötelező feladatainak ellátása
- településünk lakosság megtartó erejének növelése
- infrastrukturális hálózatok szélesítése, minőségi javítása
- megújuló energiaforrások arányának növelése
- közbiztonság javítása
- helyi vállalkozók piacra lépésének, piacon maradásának elősegítése, a rendelkezésre álló pályázati források, hitellehetőségek kihasználásával, illetőleg az önkormányzat által elérhető informatikai és marketing eszközökkel
- helyben előállított termékek, szolgáltatások kínálatának és a potenciális keresleti igényeknek számba vétele, nyilvántartása (természetesen szigorúan önkéntes alapon), a helyi kereskedelmi és szolgáltatási szféra hatékonyságának növelése érdekében

1. Munkahelyek teremtése, a meglévők megőrzése

Induló beruházások számára kedvező gazdasági környezet megteremtése a feladat (inkubátorház). Ezt elsősorban a beruházók speciális igényeinek figyelembe vételével alkalmi döntésekkel támogatjuk. Jelen ciklusbeli feladatunk a lakosság képzettségi színvonalának növelésében és a potenciális beruházók felkutatásában rejlik. A felkutatáshoz elsősorban a belföldi és külföldi Iparkamarákkal kell a kapcsolatot felvenni. A beruházók számára olcsó energiaforráshoz való hozzájutással versenyelőnyt kívánunk biztosítani, melyet geotermikus erőművel realizálunk.

A foglalkoztatottság javítását szociális földprogram beindításával és szociális bérlakások építésével, felújításával segítjük.

A potenciális befektetők részére az Egyekért Egyesület javaslatait is feldolgozva településünkkel kapcsolatos ismertető összeállítást készítünk.

Törekszünk az Önkormányzatot helyzetbe hozni, hogy országos lapokban is vonzó hirdetésekkel tudjuk felhívni magunkra a potenciális beruházók figyelmét.

2. Az önkormányzat hosszú távú működésének biztosítása

2010. október 3.-i választásokat követően a 4 éves ciklust egy végletekig eladósodott helyzetben kezdtük. Cél, hogy az eladósodottságot a 4 év alatt a felére ca. 120 mFt-ra csökkentsük. Ezt kiadásaink csökkentésével kívánjuk elérni, bevételeinket ezzel együtt a lakossági terheket, csak lakossági egyetértéssel, meghatározott céllal emelünk. Kiadásaink csökkentésének eszközei:

- 2010. évhez képest működési kiadások csökkentése 40 mFt-al
- új fejlesztési kiadások normatíva függő visszafogása
- pályázati lehetőségek kihasználása
- kiadásaink optimalizálása
- oktatási intézmények társulási formában való működtetése

3. Önkormányzat vagyonának növelése, gazdasági érdekeltségeinek optimalizálása

Cél, hogy az Önkormányzati vagyont ne éljük fel, azt csak gyarapítsuk. Gazdasági érdekeltségeink értékét szoros felügyelettel és aktív magatartással növeljük. Célnak tekintjük, hogy érdekeltségi körünkbe tartozó cégeknél a Polgármester vagy a képviselő-testület által kijelölt személy felügyelő bizottsági szerephez jusson.

Az Önkormányzati vagyont a törvény adta lehetőségek keretein belül növelni kívánjuk. A szociális földprogramunkhoz állami földek tulajdonjogát kívánjuk megszerezni.

4. Az önkormányzat kötelező feladatainak ellátása

Mindenkori tevékenységünket, gazdálkodásunkat annak a legfontosabb szempontnak vetjük alá, hogy kötelezően ellátandó feladatainknak maradéktalanul eleget kell tennünk.

5. Településünk lakosság megtartó erejének növelése

A lakosság megtartó erőt a foglalkoztatottság javításával, a szociális földprogrammal és településképzünk javításával kívánjuk elérni. A településünkön lévő szolgáltatási színvonal növelésével is a megtartó erőt növeljük:

- rendszeres közösségi rendezvények minden korosztály számára
- többretű sportolási lehetőségek biztosítása
- civil szervezetek támogatása
- lakosság széleskörű bevonása a testvérvárosi kapcsolatokba
- egészséges táplálkozási lehetőség biztosítása (diétás menü)
- közösségi élet színtereinek renoválása, modernizálása (Fő tér, sportpálya, temető, új piac tér)

6. Infrastrukturális hálózatok szélesítése, minőségi javítása

A ciklusban célnak tekintjük:

- településünk úthálózatának komplett stabilizálását, tervvel rendelkező utak pályázati lehetőségektől függő aszfaltozását
- buszforduló kialakítását
- a járdahálózat bővítését, szükség szerinti cseréjét
- szennyvíztelep áthelyezését, a csatornahálózat IV. ütemének előkészítését
- a csapadék, ill. belvízelvezető hálózat rekonstrukcióját
- közvilágítás modernizálását

7. Megújuló energiaforrások arányának növelése

2014-ig a megújuló energiaforrások arányát intézményeinknél és a közvilágításban felhasznált energiákon belül 15 %-ra kívánjuk növelni. Ennek módjai:

- alacsony hatásfokú kazánok cseréje pellet kazánokra
- geotermikus erőmű telepítése
- napelemek, napkollektorok telepítése

8. Közbiztonság javítása

Településünkön közbiztonsági hálózatot hozunk létre, melyben minden szereplőnek tudnia kell egymásról és egymást kölcsönösen segítenie kell. Lakossági fórumokon és a rendőrséggel közösen szervezett akciókkal felkutatjuk a lakosságot zavaró tipikus bűnözési formákat és a megelőzést segítő módszereket terjesztjük. A közbiztonság fokozására kiemelten támogatjuk a rendőrség, tűzoltóság és a polgárőrségek munkáját. A mezőőrséget újra bevezetjük. Térfigyelő rendszert telepítünk.

9. Egyek – Félhalom településrészen Biogáz Fermentorok üzembe helyezése

A "rózsásban" található 24 millió liter tárolókapacitással rendelkező iparvágánnyal ellátott egykori stratégiai üzemanyag tároló telephelyen biogáz vagy II. generációs biodízel gyártására alkalmas fermentorok kialakítását célozzuk meg.

Ssz.	Projekt megnevezése	Projekt megvalósítás helye	Projekt (tervezett) összköltsége ezer ft-ban	Projekt előkészítési szintje	A megvalósítás tervezett időpontja	A projekt rövid leírása
1	Csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója I. ütem	Egyek kül - és belterülete	350.000	Részleges tervvel rendelkező, komplex állapot felmérés megtörtént, elvi koncepció készült	2012	A önkormányzatú kezeléű közutak szilárd burkolatú ellátása, megépítése, meglévő szilárd burkolatú utak, külterületi úthálózat rekonstrukciója valósítható meg. Egyek sík és mélyen fekvő területen helyezkedik el, nem megoldott a nagy mennyiségű csapadék víz akár csak ideiglenes tárolása, ennek megfelelően az elvezetés érdekében különböző műszaki megoldásokkal (zsilip rendszer ill. nyomott szakaszok beiktatása) próbáljuk külterületünk mélyebben fekvő mocsaras helyszínére kivezetni a csapadékvizet, illetve rekonstrukció címszó alatt a jelenlegi állapot kizárólag szikkasztó árkok kialakítását jelzi (továbbvezetés nem megoldott).
2	Idősek otthonának bővítése és ellátási központ kialakítása	Egyek	250.000	Látványtervvel és elvi építési engedéllyel rendelkező	2012-2014	A meglévő épület és a bővítési terület is önkormányzati tulajdonban van. A jelenlegi 25 fős idősek otthonát 100 főre indokolt bővíteni. A jelenlegi funkció megtartása, és továbbfejlesztése a cél, továbbá ellátási központ szerepét töltené be Hortobágy, Tiszacsege és Egyek településeken.
3	Az Egyeki mentőállomás építése	Egyek	100 000	előkészítés alatt	2011 - 2014	Kialakított épületegyüttese mára már nagyon leromlott állapotban van. Új építése szükségeltetik, mivel a fentiekben túl a Egyek nagyközség és a Tiszacsegei mikrotérség ügyeleti ellátásának is kulcseleme.
4	Járda felújítás I. ütem	Egyek	150.000	nem engedély köteles	2011-2012	30 km hosszan járda építése, 1,5 méter szélességben.
5	Járda felújítás II. ütem	Egyek	150.000	nem engedély köteles	2013-2014	30 km hosszan járda építése, 1,5 méter szélességben.
6	Egyek belterületi utak felújítása és építése.	Egyek - Telekháza - Félhalom	250.000	Részben engedélyes tervvel rendelkező	2011-2014	Telekháza: Kun Béla u., Gagarin u., Április 4 u., Rózsa u., építése.Félhalom: Pataki u., és Korbin u., építése. Egyek központi belterületén: Eötvös u.,Fasor u.építése és felújítása.
7	Ivóvíz hálózat rekonstrukciója.	Egyek	250 000	nem engedély köteles	2011-2014	A TÖBB MINT 40 ÉVE ÉPÜLT eternit CSÖVEK KICSERÉLÉSE az egészségkárosító hatás és a rendszer tisztasága és üzembiztonsága miatt is indokolt. - Megvalósítás a szolgáltató bevonásával.
8	Egyek Polgármesteri Hivatal eszközpark fejlesztése	Egyek	25.000	nem engedély köteles	2012-2014	A Polgármesteri Hivatal számára bútorzat, klíma és számítástechnikai eszközök beszerzése szükséges.
9	Közösségi ház építése Telekházán	Egyek -Telekháza	100 000	Ötletszintű	2014	a 606 fő lakosságú településrészen a közösségi igényeknek megfelelő szolgáltatást nyújtó központ kialakítása.Kulturális, egészségügyi, szociális és hivatali feladatok ellátására kell kialakítani.
10	Lezárt sít lerakó parkosítása	Egyek	120.000	Ötletszintű	2012-2014	Szabadidős tevékenység, közösségi, sport rendezvények szervezése, kiszolgáló létesítmények kialakítása, tribün, egységes faszerkezetű pavilonok kialakítása.
11	Egyek két központjában kereskedelmi centrum közterület rendezése.	Egyek	60.000	nem engedély köteles	2011	Parkosítás, világító testek kihelyezése, külső burkolat készítése, virág csoportok kialakítása.
12	Roma közösségi ház építése	Egyek	150 000	ötletszintű	2012-2014	A mintegy 1000 főt számláló roma kisebbség identitását megőrző, hagyományait ápolni tudó közösség összejöveteleire szolgáló épület kialakítása. házkialakítása.
13	Szennyvíz beruházás a külterületi lakott helyeken	Egyek-telekháza, Egyek-Félhalom, Ohat.	400 000	Ötletszintű	2012-2014	Egyek három külterületi lakott helyén meg kell oldani a szennyvízkezelést és a csatornahálózat kialakítását. - Megvalósítás a szolgáltató bevonásával.
14	A kisebbségek lakta településrész út és járda hálózatának kiépítése, felújítása	Egyek	250 000	Ötletszintű	2012-2014	A Blaha Lujza, Dankó Pista, Fasor és Eötvös utcák burkolása. A Cigány Kisebbségi Önkormányzat bevonásával kisebbség életterének szebbítése mellyel az Európai felzárkózást segítjük elő.

Ssz.	Projekt megnevezése	Projekt megvalósítás helye	Projekt (tervezett) összköltsége ezer forintban	Projekt előkészítési szintje	A megvalósítás tervezett időpontja	A projekt rövid leírása
15	Egyeki sportközpont megépítése	Egyek	500 000	Ötletszintű	2012-2014	Egyek szabadtéri sportlétesítményének fejlesztése, kondicionáló és edző termek létrehozása, a kis helyigényű sportok fedett helyen való megrendezése. Az ifjúság és a felnőtt lakosság mozgásigényének egész éves kielégítésének a megteremtése.
16	Kegyeleti park kialakítása	Egyek	15.000	Ötletszintű	2012-2014	A Bartók Béla utcán található kálváriás temető kettős kunhalomra épült. A kegyeleti parkban helyet kapna egy II. világháborús és egy '56-os emlémű, továbbá urna fal kerülne kialakításra.
17	A külterületi úthálózat karbantartása, felújítása.	Egyek	20 000	Terv nem szükséges	2012-2014	A külterületi utak karbantartására és felújítására szükség van. Meg kell oldani az Egyeket Tiszadorogmával összekötő út rekonstrukciós munkáit is.
18	A külterületi belvízelvezető rendszerek felújítása.	Egyek	60 000	terv nem szükséges	2011-2014	Egyek külterületét elborító belvíz elvezetésének megoldásáról a helyi földtulajdonosokkal együttműködve gondoskodni kell.
19	Piacközpont kialakítása.	Egyek	60 000	Ötletszintű	2012-2014	A Községi piac kulturált és egészséges viszonyok közé helyezése elengedhetetlen feladat.
20	A közterület és közvilágítás rendezése Ohaton.	Egyek	10 000	Ötletszintű	2012-2014	A rendezetlen közvilágítási helyzet normalizálása Ohat külterületen.
21	Parkoló kiépítése a köztemetőben és a köztemető mellett.	Egyek	15 000	Ötletszintű	2012-2014	A kiépített és kibővített köztemető megfelelő parkoló hellyel való ellátása közlekedésbiztonságilag és az egyének biztonsága szempontjából is elengedhetetlen.
22	Inkubátorház kialakítása	Egyek	30.000	előkészítés alatt	2012-2014	Ipari területen vagy lakott belterületen vár megvalósításra.
23	Belterületi kerékpárút építése.	Egyek	25.000	előkészítés alatt	2012-2014	A Béke u. és a temető közötti kerékpárút megvalósítása szükségeltetik.
24	Egyek-Telekháza közötti kerékpárút építése.	Egyek	30.000	előkészítés alatt	2012-2014	Közlekedésbiztonsági és rekreációs szempontból indokolt.
25	Hulladékgyűjtő edények beszerzése.	Egyek	5.000	nem engedély köteles	2012-2014	A szelektív hulladékgyűjtés szélesebb körű bevezetésére van szükség.
26	Iskolabusz beszerzés.	Egyek	34.000	Részletes költségvetéssel rendelkező	2012-2014	A rendszeresen ismétlődő oktatási programok, diákversenyek és csereüldötési programok indokolják.
27	Művelődési és sport központ kialakítása	Egyek	60.800	Részletes költségvetéssel rendelkező	2011-2013	A helyi sportolási lehetőségeket bővíteni kell.
28	Rendőrség Épületének felújítása	Egyek	18.116	nem engedély köteles	2012-2014	Biztosítani kell a kulturált munkavégzési feltételeket.
29	Zrínyi-Ősz utca útépítés	Egyek	66.044	Építési engedéllyel rendelkező	2012-2014	Javítani kell az úthálózat állapotát.
30	Somogyi Béla utca útépítés	Egyek	51.164	Építési engedéllyel rendelkező	2012-2014	Javítani kell az úthálózat állapotát.
31	Szociális bérlakás építése	Egyek	170.000	előkészítés alatt	2012-2014	Az egyre növekvő igények, és a bedőlő banki hitelek miatti hajléktalanok számának várható növekedése indokolja.
32	Brikettáló üzem	Egyek	50.000	előkészítés alatt	2012-2014	A településen kárba vesző biohulladék hasznosítását kívánjuk kihasználni. Indokoltság: emelkedő tüzelőanyag árak, szélesedő szociálisan rászoruló réteg, munkahelyteremtés
33	Erdősítés	Egyek	7.000	előkészítés alatt	2011-2014	10 ha szántó művelési ágát szeretnénk erdő-re váltani. Indokoltság: emelkedő tüzelőanyag árak szélesedő szociálisan rászoruló réteg

Ssz.	Projekt megnevezése	Projekt megvalósítás helye	Projekt (tervezett) összköltsége ezer ft-ban	Projekt előkészítési szintje	A megvalósítás tervezett időpontja	A projekt rövid leírása
34	Benntlakásos Fogyatékos otthon	Egyek	150.000	előkészítés alatt	2012-2014	A projekt keretén belül 32 fő fogyatékos személy nappali ellátását, valamint 12 fő bentlakásos ellátását biztosítanánk. A projekt során felépítésre kerülne az intézet, eszközök és bútorzat is beszerzésre kerülne.
35	Geotermikus erőmű	Egyek	2.000.000	előkészítés alatt	2013-2014	A település alatti geotermikus energiát kívánjuk kihasználni. Indoklás: emelkedő tüzelőanyag árak, szélesedő szociálisan rászoruló réteg, munkahelyteremtés, vállalkozások vonzása
36	Görpálya a Sportcentrumban	Egyek	30.000	tervek elkészültek	2012-2014	A Sportpályán görpályát terveztünk kialakítani – tervek készen vannak. A lakosság fiatalabb része gördeszkázhatna, kerékpározhatna és görkorcsolyázhatna a Sportcentrumban. Indoklás: a fiatalok kb. 200 aláírást gyűjtöttek össze a pálya megalakításáért.
37	Települési közösségi szinterek, zöldterületek fenntartása Egyek településen	Egyek	35.000	előkészítés alatt	2012-2014	Közösségi közterületek, parkok valamint sportpálya zöldterület fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos multifunkcionális gépi eszköz beszerzése és biológiailag lebomló zöldhulladék gyűjtőszigetek kialakítása. Indoklás: Javulna a település környezeti állapota.
38	Kistérségi Sintér Telep	Egyek	50.000	előkészítés alatt	2012-2014	A kistérség kóbor kutyáinak befogása és elhelyezése nem megoldott. Indoklás: munkahelyteremtés, falkába verődött kóbor kutyák !
39	Térfigyelő rendszer kiépítése Egyeken	Egyek	30.000	előkészítés alatt	2011-2014	Egyek ki és bevezető útjain, frekvenciált részein térfigyelő kamerák elhelyezése a bűncselekmények megelőzése és felderítése céljából
40	Szennyvíztisztító telep áthelyezése	Egyek	350.000	előkészítés alatt	2012-2014	A jelenlegi rendszeres környezetvédelmi bírságok és a szűkös befogadó kapacitás indokolja. - Megvalósítás a szolgáltató bevonásával.
41	Közvilágítás modernizálása	Egyek	85.000	előkészítés alatt	2011-2012	Ledes világítótestekkel csökkentjük a közvilágítás költségét.