

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2007. (X.11.) rendelete**

A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről

Egyek Nagyközség Önkormányzatának területén lévő közterületek alapvetően a közösség céljait szolgálják, s e célok elérésére azonos feltételek szerint bárki által használhatók. Mivel azonban a közterület csak korlátozott mértékben áll rendelkezésre, továbbá a közterületek megfelelő igénybevétele számos egyéb tevékenység előfeltétele, és a közterületek használatát, rendjét magasabb szintű jogszabály nem szabályozza, az 1990. évi LXV. tv. 8. § /1/ bekezdésében, 9. § /3/ bekezdésében, 16. § /1/ bekezdésében, valamint a 23. § /2/ bekezdésében foglaltakra tekintettel, továbbá az 1999. évi LXIX. tv. 1. § /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Egyek Nagyközség Képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1.§.

- /1/ A rendelet hatálya Egyek Nagyközség közigazgatási területén található valamennyi, az önkormányzat tulajdonában lévő közterületre kiterjed, az országos közutak kivételével.
- /2/ E rendelet alkalmazása szempontjából közterület az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott belterületi és külterületi földrészlet.
- /3/ E rendelet hatálya nem terjed ki a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. / V. 31. / KHVM. rendelet 4. sz. mellékletében foglalt tevékenységekre, díjfizetési kötelezettségekre és az azokkal kapcsolatos hatósági eljárásokra.
- /4/ Rendelkezései kiterjednek minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre valamint, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

A közterület használata és a közterület-használati engedély

2.§.

- /1/ A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.
- /2/ A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- /3/ Rendeltetéstől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.
- /4/ A közterület rendeltetéstől eltérő használatához /továbbiakban: közterület használat/ közterület-használati engedély, továbbá használati díj fizetése szükséges a jogszabályban meghatározott kivételekkel.

3. §

- /5/ Közterület-használati engedélyt kell beszerezni
 - a.) közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakat-szekrény, védőtető, cég- és címtábla elhelyezéséhez, /kivétel az üzleti cégér/
 - b.) hirdető berendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés elhelyezését is, továbbá a közterületre jogszerűen - hozzájárulás alapján - kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra,
 - c.) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, üzlet létesítéséhez,
 - d.) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez,
 - e.) szobor, emlékmű, köztárgyak /pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák/ elhelyezéséhez,

- f.) építési munkával kapcsolatos létesítmények /pl.: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása/ valamint építmények és törmelékek elhelyezésére, tárolásához,
- g.) kiállítás, alkalmi vásár tartásához, valamint cirkuszi, mutatványos tevékenységhez,
- h.) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára,
- i.) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- j.) teher- és árusításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan.

4. §

/1/ Nem kell közterület-használati engedély

- a.) közút, járda, zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához, a munkálatok elvégzésének időtartamára,
- b.) úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c.) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,

/2/ Az (1) bekezdésben felsorolt közterület-használati engedély nélkül végezhető közterület igénybevétel a hatóságnál - lehetőleg az igénybevétel megkezdése előtt 1 nappal, legkésőbb azonban a használat megkezdésekor - be kell jelenteni

5. §

/1/ Nem adható közterület-használati engedély,

- a.) közlekedési területre csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával, műemlékileg vagy egyéb módon védett területre csak az illetékes szakhatóság előzetes hozzájárulásával,

- b.) tűz és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, eseti rendezvények kivételével szeszesital árusítására, szexuális áruk árusítására, a lakosság nyugalma, vagy közérkölcset sértő tevékenység végzésére.

A közterület használati díj

6. §

- /1/ A közterület-használatáért a közterület-használati engedély jogosultja közterület-használati díjat köteles fizetni.
- /2/ A közterület-használati díjakat tevékenységenként a jelen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- /3/ A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény m²-ben számított alapterületét, területét, továbbá az alapterületen túlnyúló szerkezet /ponyva, tető, stb./ területét együttesen kell figyelembe venni.
- /4/ Hirdetőtábla és hirdető berendezés esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.
- /5/ A számítás szempontjából minden töredék m² egész m²-nek számít.
- /6/ A közterület-használati díjak évi, havi, napi díjak.

7. §

A közterület-használati díj mértéke korlátlanul csökkenthető

- a.) az önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok esetén,
- b.) jótékony és közcélú rendezvényeknél,
- c.) az önkormányzat saját szervezetei /pl.: intézményei/ által szervezett rendezvények esetében,
- d.) választásokkal kapcsolatos hirdetések engedélyezésére történő igénybevitel esetén,

A közterület-használat engedélyezési eljárás

8. §

- /1/ A közterület-használati engedély megadása a (2) bekezdésben foglaltak kivételével a polgármester hatáskörébe tartozik.
- /2/ A képviselő-testület dönt az 1 évet meghaladó közterület-használati engedély tárgyában.
- /3/ E rendelet alkalmazása során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései szerint kell eljárni.
- /4/ Az engedély ideiglenes jelleggel, meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltételek bekövetkeztéig illetve visszavonásig adható.
- /5/ A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályban előírt egyéb - hatósági illetve szakhatósági - engedélyek, hozzájárulások beszerzését.
- /6/ Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.
- /7/ Az országgyűlési, önkormányzati és egyéb választással keletkező testületekbe történő választással, továbbá népszavazással összefüggésben a választási hirdető berendezések elhelyezése céljára az adott közterület-használati engedélyek érvénye a választások befejezését követő 15. nappal megszűnik.

9. §

- /1/ A közterület 1 éven túli tartós, állandó jellegű használatához képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges.
- /2/ A bérleti szerződést - a képviselő-testületi hozzájárulás alapján - a polgármester köti meg.

A közterület-használat ellenőrzése, a jogellenes közterület használat következményei

10. §

A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

11. §

A közterület engedélyhez, hozzájáruláshoz kötött, de engedély, hozzájárulás nélküli vagy attól eltérő használat, illetve az ingatlan előtti járdában, útszakaszban, hídban okozott kár esetén a használót a polgármester határidő tűzésével felhívja a használat megszüntetésére és a közterület - saját költségen, kártalanítási igény nélkül történő - eredeti állapotának helyreállítására.

Közterületi szabálysértések

12. §

- /1/ Aki a közterületet az e rendeletben előírt engedély nélkül, vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, a rendeletben megfogalmazott kötelezettségeket megszegi, szabálysértést követ el és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- /2/ A szabálysértési eljárás kezdeményezése nem mentesít a közterület-használati díj fizetési, illetve a közterület eredeti állapotába történő helyreállítására vonatkozó kötelezettség alól.

Záró rendelkezések**13. §**

E rendelet 2007. október 15-én lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 3/2002. (I.31.) rendelet, a 16/2005. (IX.1.) sz. rendelet, a 6/2007. (II.15.) sz. rendelet.

Szincsák Ferenc
polgármester

Bódi Istvánné
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2007. október hó 11. nap

Bódi Istvánné
jegyző

1.sz. melléklet**Közterület-használati díjak**

- 1.) Közterületen felállított vagy oda benyúló bármilyen berendezés, tábla:
/kivétel a saját üzleti cégér/ **452.- Ft/m²/hó**
- 2.) Árusító és egyéb fülke, pavilon **260.- Ft/m²/hó**
- 3.) Állandó és idény jellegű árusítás, tárolás **206.- Ft/m²/hó**
- 4.) Gépjárművek és eszközök tárolása
- minimális igénybevétel: - 1 hétre **25.- Ft/m²**
- 1 hónapra **50.- Ft/m²/hó**
- 6 hónapra **265.- Ft/m²/hó**
- 1 évre **530.- Ft/m²/hó**
- 5.) Cirkuszi tevékenység **106.- Ft/m²/alk.**
- 6.) Mutatványos tevékenység **206.- Ft/m²/alk.**
- 7.) Építési anyag tárolása **106.- Ft/m²/hó**
/Lakás építéshez 50 m³-ig az építési engedélytől számított egy évig ingyenes/
- 8.) Építési törmelék ürítése **720.- Ft/rakomány**