

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

10/2020. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2020. június 25. napján 14:00 órai kezdettel tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Beszámoló Egyek Nagyközség közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Dr. Berecz József Rendőrkapitányság vezetője
144/2020.(VI.25.) sz. határozat
2. Döntés az Egyek 2328/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmekről
145/2020.(VI.25.) sz. határozat
3. Polgármesteri jelentés
146/2020.(VI.25.) sz. határozat
4. Tájékoztató a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használatával, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
147/2020.(VI.25.) sz. határozat
5. Beszámoló a közmunka helyzetéről
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
148/2020.(VI.25.) sz. határozat
6. Tájékoztató a Mentőállomás működéséről
Előadó: Mentőállomás vezetője
149/2020.(VI.25.) sz. határozat
7. Az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
13/2020.(VI.25.) sz. rendelet

8. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
14/2020.(VI.25.) sz. rendelet
9. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
15/2020.(VI.25.) sz. rendelet
10. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2019. évi gazdálkodásáról
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
16/2020.(VI.25.) sz. rendelet
11. Beszámoló az adózás helyzetéről
Előadó: Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető
Antalné Csőke Éva adóügyi ügyintéző
Galbács-Trungel Katalin adóügyi főtanácsos
150/2020.(VI.25.) sz. határozat
151/2020.(VI.25.) sz. határozat
12. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
152/2020.(VI.25.) sz. határozat
13. Beszámoló az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról (Szóbeli előterjesztés)
Előadó: Polgárórség elnöke
153/2020.(VI.25.) sz. határozat
14. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
154/2020.(VI.25.) sz. határozat
15. Kérdések, interpellációk
16. Egyebek
 1. Döntés az igazgatási szünet időpontjáról
155/2020.(VI.25.) sz. határozat
 2. Határozati javaslat Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására meghirdetett pályázat benyújtásához
156/2020.(VI.25.) sz. határozat
 3. Magyar Telekom Nyrt. bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatos kérelme
157/2020.(VI.25.) sz. határozat
 4. Döntés a Tél utca 6. sz. alatti ingatlanra tett vételi ajánlatról
158/2020.(VI.25.) sz. határozat
 5. Klímabeszerzés az egészségháza (Szóbeli előterjesztés)
159/2020.(VI.25.) sz. határozat

6. Egyeki Sportbarátok Sportegyesületével kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása
160/2020.(VI.25.) sz. határozat
7. Major Imre kérelme
161/2020.(VI.25.) sz. határozat
8. Pályázat benyújtása „Kubinyi Ágoston Program”-ra
162/2020.(VI.25.) sz. határozat
9. Pályázat benyújtása Tájházak építészeti értékeinek megújulását támogató szakmai előkészítésre
163/2020.(VI.25.) sz. határozat
10. A piaccsarnok bérlésére ajánlat
164/2020.(VI.25.) sz. határozat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a soros testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 7 képviselő jelen van. Bencsik Dániel képviselő, és Dudits Pál képviselő igazoltan van távol.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Kiss Imre és Soltész Gábor képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. Magyar Telekom Nyrt. bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatos kérelme
2. Döntés a Tél utca 6. sz. alatti ingatlanra tett vételi ajánlatról
3. Klímabeszerezés az egészségházba
4. Egyeki Sportbarátok Sportegyesületével kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása
5. Major Imre kérelme
6. Pályázat benyújtása „Kubinyi Ágoston Program”-ra
7. Pályázat benyújtása Tájházak építészeti értékeinek megújulását támogató szakmai előkészítésre
8. A piaccsarnok bérlésére ajánlat

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja azzal, hogy a távolabbról érkező vendégek napirendjeit előre veszik, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. Beszámoló Egyek Nagyközség közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Dr. Berecz József Rendőrkapitányság vezetője

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti Dr. Berecz József kapitányságvezetőt. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkéri Soltész Gábort a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség 2019. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megkérdezi Dr. Berecz József kapitányságvezetőt, hogy a beszámolót kívánja-e szóban kiegészíteni.

Dr. Berecz József kapitányságvezető:

Az írásban küldött beszámolót nem kívánja kiegészíteni, viszont néhány dolgot szóban kiemel belőle. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva van.)

Megköszöni valamennyi kollégájának, de különösen az Egyeki rendőrőrsön dolgozó kollégáinak azt a munkát, amit Egyek közbiztonságának érdekében tettek. Megköszöni a polgárőrség munkáját és azt a támogatást, amit a mindennapokban nyújtanak számukra. Az önkormányzatnak is megköszöni azt a segítséget, amit nyújtottak ahhoz a munkához, amiről most számot tudott adni. Megköszöni a lakosságnak, aki olyan törvénytisztelő és fegyelmezett életet él a községben, hogy ilyen alacsony számon sikerült a bűncselekményeket tartani.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Nagyra értékeli a kapitányság elmúlt évben a település közbiztonságáért folytatott munkáját. A beszámolóban lévő mutatók csak dicsérő szavakat érdemelhetnek. Ezért tiszteletét és köszönetét fejezi ki Dr. Berecz József kapitányságvezetőnek, a kapitányság összes dolgozójának, aki részt vettek ebben a munkában.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén elhangzott, hogy a kapitányságon belül, már az egyeki őrsparancsnok tanulja a szakmát. Ez örömmel tölti el, mert amikor őrsparancsnok van kinevezve, akkor a munka még hatékonyabb, még rugalmasabb, és a szakmaiság betartása mellett a rendőri intézkedések nem fájnak annyira a lakosságnak. Kéri Dr. Berecz József kapitányságvezetőt, hogy a jövőben is az eljáró rendőröket a feladat végzésekor, a mérlegelési jogkörük betartása során, a helyes mérlegelési jogkör betartására motiválja. Talán több esetben kicsit erősebb a bírság, mint amit az egyeki lakosok, vagy a zömében közfoglalkoztatásban lévő emberek jövedelme elbír.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Dr. Berecz József kapitányságvezető részére megfogalmazta, hogy a lakosságot egyre jobban irritálja az illegálisan szemétklerakók léte, és az önkormányzatnak is több millió forintjába kerül évente ezeknek az illegális hulladéklerakóknak a felszámolása. A közelmúltban több alkalommal sikerült úgy felszámolni illegális hulladéklerakókat, hogy az is meg lett, aki oda a

szemetet lerakta. Ebben komoly előre lépések vannak, amit nagyon jónak lát.

A rendőröknek a külföldről hazaérkezőket ellenőrizniük kellett a karantén alatt. Volt, aki nagyon dicsérte a rendőrség munkatársait, hogy nem csak ellenőriztek Egyeken, hanem felvilágosítást is adtak az embereknek. Ez is egy pozitívum.

Pozitívum és jó hírként kezeli azt, hogy Magyarországon ez a járás a legbiztonságosabb többféle bűnügyi statisztikai mutató elemzése után. 2010-ben egy hétvégén 8 betörésről szóltak a hírek, de az óta nagyot változott a világ, és ezek mindenképpen elismerésre méltó dolgok. De még mindig van egy kis javítani való.

A rendőri intézkedésekkel kapcsolatban a lakosság részéről jutott el hozzá információ. Dudits Pál képviselő az egyik fő panaszos a rendőri intézkedésekkel kapcsolatban. Ő elmondja, hogy több településen, több munkaterületen dolgozik, és bárhol ha fennakadás van, a rendőrök segítik a munkáját, de az egyeki munkaterületen több alkalommal megbüntették, mert a munkaterület átfedésben volt a közúti forgalommal. Szerinte is mindenképpen intézkedni kell, de első sorban más intézkedéssel próbálná a munkaterületen munkagéppel dolgozókat jó útra terelni. Illetve, ha Igriciről szállítják a sódert, Polgár felé 62,6 km, Füzesabony felé 97,8 km, tehát oda-vissza 70 km-el hosszabb utat kell megtenni.

Egyek logisztikailag nincs jó helyen, messze van az autópályától, még fő út mellett sincs, és az utak minősége sem a legjobb, és amikor csinálják az 53 hektáros ipari területet, fontos, hogy ezekkel a hátrányokkal is vonzóvá tudják tenni egyeki az ipari területet, hogy tudjanak ide munkahelyteremtő beruházásokat, technológiákat telepíteni, hogy egy kicsit előre lépjen a település és legyenek minőségi munkahelyek. Ha ezt még ilyen intézkedések is nehezítik, és ha ez valóban így van, bár ő nem így értelmezi ezt a törvényt, akkor a jogalkotóknál, az országgyűlési képviselőnél, a parlamentnél, meg kell próbálniuk javítani ezen a helyzeten, mert pontosan elég hátrány az, hogy Egyek ennyire messzire van az autópályáktól és a fő utaktól, ne kelljen már oda-vissza 70 km-el többet menni, mint amennyit egyébként lehetséges.

Örök témája a rendőrség munkájával kapcsolatban az intézkedési kényszer fogalma. Úgy gondolja, hogy a magyar rendőrök megfelelő képzésben részesülnek, összességében ügyesnek gondolja a rendőröket, és növelné a kompetenciájukat olyan irányba, hogy nagyobb teret adna annak, hogy emberként dönthessen. Nem tartja szerencsésnek, hogy az intézkedési kényszerrel olyan döntést is meg kell hoznia, amivel emberként ő sincs összhangban.

A beszámolót elismeréssel tartoznak elfogadni, és megköszöni a járási kapitányság összes rendőrének a munkáját, hogy ebben a járásban ilyen eredmények születtek.

Soltész Gábor képviselő:

Egyeken hetente legalább kétszer megjelenik a toll felvásárló, amivel nem is lenne baj, ha lenne mit megvennie. Több helyről halotta azt az információt, hogy nem tollat vesz, hanem inkább cigarettát árul, és adott esetben más „csúnya” dolgot is. Erre esetleg rá lehetne nézni.

Dudits Pál képviselő megérkezett az ülésre, jelen van 8 fő.

Dr. Berecz József kapitányságvezető

Ahhoz, hogy közterületen kihangosítással mozgó felvásárlást végezzen, kereskedelmi tevékenységet folytasson ismeretei szerint jegyzői engedéllyel kell rendelkezni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nem tud róla, hogy lenne engedélye.

Dudits Pál képviselő:

Az Egyeken járőröző rendőrök ellenőrzéskor csak a fényjelzést használja a szirénát nem, és ha nem áll meg rögtön, még a rendőrnek áll feljebb, hogy miért nem húzódott le rögtön. Akár baleset árán is, de álljon le. Vagy szondáztatáskor, a szondát addig kell fújni, míg a járőrnek tetszik, és jót nevet utána. De, ha Balmazújvárosról vannak kint nagyobb rendfokozatú rendőrök, nekik elég, ha egyszer megfújja a szondát az ember.

Dr. Berecz József kapitányságvezető

Amennyiben ilyen jellegű problémák vannak, a rendőrségi törvényben van lehetőség arra, hogy panasszal éljen. Meg van határozva, hogy ki élhet panasszal és mennyi időn belül. Hozzá még ilyen panasszal senki nem fordult. A szondáztatásnak meg vannak a szabályai, meg van határozva, hogy milyen módon kell megfújni, annak milyen hangjelzést kell adni. Általában akkor szokták az állampolgárok nem megfelelően fújni, amikor probléma van, és ha normálisan megfújja, akkor pozitív jelzést fogja kiírni a digitális kijelző, így kénytelenek addig fújatni, míg a műszer a megfelelő jelzést nem adja ki. A KRESZ első 7-8 paragrafusában van benne, hogy milyen módon állíthat meg a rendőr gépjárművet, többek között fényjelzés használatával. Ha valakit balesetveszélyes helyzetbe üldöztek a kollégái, akkor azt jelezze irányába, és ki fogják vizsgálni. Erről sem érkezett még hozzá az elmúlt 30 évben egyetlen panasz sem.

Dudits Pál képviselő:

Ezt nem az egész rendőrségre és egész Balmazújvárosra érti, hanem egy pár személyre, aki Hajdú-Bihar Megyében van, aki felsőbbrendűnek gondolja magát.

Dr. Berecz József kapitányságvezető

Nem felsőbbrendű egyetlen rendőr sem. Ha ilyen van az, az érintett személy a rendőrségi törvény alapján panasszal élhet a rendőrségi intézkedéssel szemben. Ha konkrétum van, arra tud bármit mondani, ilyen általánosságban nem. Az idei évben egy rendőri intézkedés elleni panaszuk van. Tudja, hogy Dudits Pál képviselőnek mi a problémája a rendőrséggel, de nem ennek a beszámolóknak a tárgyalására tartozik a személyes problémája. Ha személyes problémája van, be lehet hozzá menni, és meghallgatja, és ő is el fogja mondani, hogy a rendőrség mit tapasztal a másik irányból.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti Dudits Pál képviselőt az ülésen, és megismétli az őt érintő eddig elhangzott rendőri intézkedésekkel kapcsolatos panaszait. Illetve ismét elmondja, hogy ha Igricről szállítják a sódert, Polgár felé 62,6 km, Füzesabony felé 97,8 km, tehát oda-vissza 70 km-el hosszabb utat kell megtenni. Úgy gondolja, hogy van egy véleménykülönbség közte Dr. Berecz József kapitányságvezetővel. Amennyiben Kapitány úrnak van igaza, akkor a politikai döntéshozók felé, a törvényalkotók felé kell fordulniuk, mert az nem elfogadható, hogy egy ilyen településen, ahol egyébként is nehéz a megközelíthetőség, ilyen jogszabályi megkötéssel arra kényszerítsenek, hogy egy-egy fuvar 70 km-el hosszabb legyen.

Dr. Berecz József kapitányságvezető:

Nem hiszi, hogy Dudits Pál képviselő egyéni ügye erre a fórumra tartozik.

Dudits Pál képviselő:

Ez nem csak rá, hanem rengeteg egyeki dolgozóra is vonatkozik.

Dr. Berecz József kapitányságvezető:

Ez nem véleménykülönbség, hanem a mindenki által Magyarországon kötelezően használandó rendszer által kijelölt útról beszélnek.

Dudits Pál képviselő:

Kikérte Debrecenből és több helyről is ezt a hozzájárulást. Az 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól 48.§ (14) bekezdés b) pontjában ott van, hogy az üzemben tartója telephelyére vagy telephelyéről közlekedik. Ezt kikérte az ügyészségről is. Neki a rendőrség döntése alapján az egész céget fel kellene számolni, mert ez anyagvesztéssel jár. Ez nem csak őt érinti, mert sok egyeki dolgozik nála, összesen 27 fő, és akkor le fogja venni 7 főre, mert akkor neki nem éri meg dolgozni, embereket foglalkoztatni. A (15) bekezdés szerint a (14) bekezdésben fel nem sorolt utakat elengedhetetlenül szükséges távolságban abban az esetben használhatja nehéz tehergépkocsi, ha

- a) áruszállítás érdekében az áru fel-, vagy lerakásának, illetve - különleges felépítményű jármű esetén - a felépítményével történő munkavégzés helyszínére vagy helyszínéről;
- b) üzemben tartója telephelyére vagy telephelyéről közlekedik.

A kőbányába járnak, és mindenfelé fuvaroznak. Bármerre mennek, sehol nem szólnak hozzájuk egyedül csak Hajdú-Biharban. Mindenhová van engedélyük, erre az útra is kért volna engedélyt, de azt a választ kapta, hogy nem kell engedélyt kérni, mert itt van a telephelye. Ezt a rengeteg bírságot nem bírják kitermelni. Ez nem csak az ő személyes kérdése, hanem a többi emberé is. Ők nem mennek arra, ha nincs fuvarjuk. De ők is meg akarnak élni tisztességesen.

Dr. Berecz József kapitányságvezető:

Szerinte ez nem ide tartozik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy gondolja, hogy ez közügy, és a Képviselő-testületi ülésen erről beszélniük kell, mert csak ebben az évben 1000 kamonnyi sódert és zúzott követ hoznak a településre. Ki akar felárat fizetni azért, hogy a hosszabbik úton kell menni? Ezt a kérdést tisztázni kell, mert a település gazdasági életét ez igenis befolyásolja. Dudits Pál önkormányzati képviselőként is elmondhatja a hozzászólását, de ő az egyik legnagyobb adófizető és a legnagyobb munkaadó a településen. Az önkormányzatnak valahol kötelessége is a munkaadók, és a helyi munkahelyek védelme érdekében fellépni.

A közbiztonsági beszámoló, a közbiztonság helyzete hibátlan, de joguk van megfogalmazni véleményt. Meg kell nézni, hogy az a vélemény helyénvaló, vagy nem. Számára kérdés, hogy jogszabályilag helytálló vagy nem, de gazdasági racionalitás, és környezetvédelme szempontjából semmiképp sem helytálló. Amikor mindenki a környezetszennyezésről beszél, miért terelnek olyan irányba, hogy minden fuvar 70 km-el hosszabb úton tegyenek meg?

Tardi Kálmán alpolgármester:

Dudits Pál képviselő elmondta, hogy már több fórumon kért állásfoglalást ebben az ügyben. Igaza van Polgármester úrnak, hogy a település életet komolyan befolyásoló tényezőről van szó, mert nem mindegy, hogy a beruházások mennyibe kerülnek. Nem mindegy, hogy a jövőben beruházók számára céltelepülésnek fog Egyek látszani, vagy a sok adminisztratív

akadály miatt nem fognak idejönni. Kéri Dudits Pál képviselőt, hogy Dr. Berecz József kapitányságvezetővel ütköztessék a véleményüket, és ha ez nem jár sikerrel, akkor marad a Polgármester úr által vázolt út, hogy országgyűlési képviselőket és egyéb politikai döntéshozókat keresnek meg, hogy a település mozgásterét ne korlátozzák be, hanem Egyeki is olyan kedvező adottságú legyen, mint más települések.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ő is felfogja, hogy Dr. Berecz József kapitányságvezető helyzete nem egyszerű, mert Újszentmargita Polgármestere arra kéri, hogy tiltsa ki ezekről az utakról ezeket a járműveket, ő pedig arra kéri, hogy engedje őket, mert Egyek településnek ez, az érdeke. Nyilván ez nem Újszentmargita Polgármesterének kérésén, és nem az ő kérésén fog múlni, ezt a jogi helyzetet alaposan tisztázni kell. Arra kéri Dr. Berecz József kapitányságvezetőt, hogy egészen biztos legyen az álláspont, hogy megyei rendőr főkapitányságtól próbáljon egy állásfoglalást kérni, mert ha különféle álláspontok vannak a rendőrség részéről is, az nem szerencsés. Ez valóban az egész település hátrányos helyzetbe hozhatja, de reméli, hogy hamar tisztázódik, és nem fogja hátrányos helyzetbe hozni.

De azt is látni kell, hogy most Egyek Magyarország egyik legbiztonságosabb települése, sőt mondhatják, hogy ez a legbiztonságosabb járás, ami a beruházások szempontjából egy nagy mágnes.

Javasolja, hogy a beszámolót köszönettel és elismeréssel fogadják el, és fogalmazzák meg a következő kéréseket. Lehetőleg törekedjenek arra, hogy az intézkedési kényszertől fontosabb legyen az, hogy a rendőr mindig ember tudjon maradni. A munkaterületeken lehetőleg segítsék a munkavégzést, és logisztikai szempontból lehetőleg ne hozzák hátrányos helyzetbe a települést az intézkedések során.

Kéri, hogy aki a javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
144/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség 2019. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót köszönettel és elismeréssel elfogadja.

A Képviselő-testület kéri, hogy lehetőleg törekedjenek arra, hogy az intézkedési kényszertől fontosabb legyen az, hogy a rendőr mindig ember tudjon maradni.

A munkaterületeken lehetőleg segítsék a munkavégzést, és logisztikai szempontból lehetőleg ne hozzák hátrányos helyzetbe a települést az intézkedések során.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Döntés az Egyek 2328/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmekről

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen 1 nem szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat az Egyek 2328/1 hrsz-ú ingatlant minimum 500 000 Ft-ért értékesítse annak a részére, aki többet ajánl érte.

Erről tájékoztassák Dr. Soós Péter ügyvédet és Farkas Attilát, valamint a Berkes Hagyományőrző Íjász Sport és Lovas Egyesületet.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben az Egyek 2328/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kerül a Berkes Hagyományőrző Íjász Sport és Lovas Egyesület részére kárpótlásként a Petőfi úton lévő önkormányzati telkekből ajánljon fel választási lehetőséget az Egyesület tevékenységének folytatásához.

Berkes Zoltán:

Mivel megromlott a látása a jelenleg használt földterület, amit már 8 éve bérel, és karbantart a lovakkal, annyiból lenne jó az egyesületnek, hogy közel van a székhelyhez, és könnyen tudná vinni a lovakat. Nem beszélve arról, hogy a látássérült és sérült gyerekeket könnyebben tudnák ott sportoltatni, foglalkoztatni. A Petőfi út sincs messzire, de sokkal forgalmasabb. Jobb olyan helyen lovagoltatni, ahol nem éri annyi külső inger a lovat. Ez ezért fontos azoknak a gyermekeknek, akik sportolnak. 90%-ban ingyenesen lovagoltatnak. Ezért ő fizeti a könyvelőt, mindent hivatalosan csinálnak, és neki ez nincs ingyen. Eddig is megköszönte az önkormányzatnak, hogy rugalmasan segítette a fennmaradásukat, és oda adta a szóban forgó földterületet. Ez a terület nekik megváltás lenne az elmondott okok miatt, és rajtuk kívül nem sok egyesület van, aki díjmentesen lovagoltatja a gyerekeket, vagy íjászatot tart, vagy más sportot tart ingyen. Minden évben több száz gyermeket lovagoltatnak és íjásztatnak, tanítanak ingyen.

Minimális támogatást kérnek, és a kapott támogatást mindig tisztelettel megköszönik az önkormányzatnak, és maximálisan kihasználják. Bízunk benne, hogy az ingatlant oda adja az önkormányzat az egyesületnek. Kéri a Polgármestert és a Képviselő-testületet, hogy ha mód van rá, akkor ezt a földterületet, adják oda az egyesületnek, amit az egyesület minden téren meghálál. Ez egy értéktelen porta, amikor átvette derékig ért a gaz.

Soltész Gábor képviselő:

A Képviselő-testület nem akarja, hogy az a tevékenység, amit folytatnak, megszűnjön, mert azt mindenki tudja, hogy ez jó dolog, és nem csak hobby, hanem terápia is egyben bizonyos gyerekeknél. Az önkormányzatnak viszont van egy elfogadott költségvetése, amiben bevételként ingatlan értékesítésből nem kevés összeg került betervezésre. Erre az ingatlanra lehet, hogy két érvényes árajánlat is fog érkezni. Azért hogy ez a feladat se maradjon terület nélkül, ingyen és bérmentve ajánl fel a Petőfi utcán az egyesület részére az önkormányzat üres telket.

Berkes Zoltán:

Megkérdezi, hogy mennyiért árulja az önkormányzat az ingatlant?

Soltész Gábor képviselő:

Az önkormányzat 500 000 Ft induló áron kívánja értékesíteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elhangzott, hogy ez egy értéktelen porta, ős is annak tartja. Éppen ezért az önkormányzatnak ez a porta nem kell, és szívesen oda adták az egyesületnek évekig, de most, hogy többen is elkezdtek érdeklődni a porta iránt, azt mondta a bizottság, hogy az egyesülettől nem kellene elvenni, de 500 000 Ft alatt ne adják oda. Szerinte nem valószínű, hogy 500 ezer forintot adnak érte, viszont ha mégis adnak érte 500 000 forintot, akkor az egyesület részére oda adják a környékbeli portákat. Az önkormányzatnak kell a pénz, sajnos nem rózsás az önkormányzat anyagi helyzete. Annyira sikeres az önkormányzat a pályázatok terén, annyi helyre kell önerőt biztosítani, az ÁFÁ-t kifizetni, sok projektnél kell megelőlegezni a számlát, hogy ez már gond az önkormányzat számára is, és nem véletlen, hogy a költségvetésben ingatlan értékesítésből folyik be összeg, azt önkormányzati célokra fordítják.

A bizottsági ülésen kialakult vélemény mellé tud állni. Ha valaki ad ezért a viszonylag értéktelen portáért 500 000 Ft-ot, akkor oda kell adni. Az önkormányzat portáért 250 000 Ft-nál többet nem kapott eddig.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Berkes Zoltán és az egyesület munkájukat nagyra értékeli, aminek az elmúlt években tanúságát is adtak, mert minden egyes benyújtott kérelméhez jelentős önkormányzati támogatást adnak. Ez a döntés pusztán arról szól, hogy nehéz anyagi helyzetben van az önkormányzat, mert a Magyar Állam nem tartja be a vállalt kötelezettségeit, és nem számol ez az önkormányzattal úgy, ahogy el kellene számolnia. Nagyon tisztelik Berkes Zoltán munkáját, az egyesület tevékenységét, és ha módjukban áll, a jövőben is segítik, támogatják a működésüket. Ezért ajánlotta fel alapból a bizottság a Petőfi úton lévő üres ingatlanokat.

Amennyiben nem kell a porta senkinek, akkor továbbra is az egyesületnél hagyják működésre, de ha még emellé igényel a Petőfi utcán, nyitott dolog, hogy oda adják. Annyi ellentmondás van a Polgármester és közöttük, hogy egy porta értékét szerinte a kereslet kínálat határozza meg. Ebben a kérdésben lehet, hogy az egyesület hátrányára, de a település érdekében kell döntést hozniuk.

Berkes Zoltán:

Megköszöni a Petőfi úton felajánlott portákat, reméli, hogy tudnak majd vele élni. Megkérdezi, hogy mennyi idő alatt dől el, hogy a porta megvételre kerül-e?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Képviselő-testület soron következő ülése augusztus utolsó csütörtökjén lesz. Szerinte addig nyugodtan használja saját belátása szerint.

Kéri, hogy aki a bizottság előterjesztését támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
145/2020. (VI.25.) számú határozata:**

a.)

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek 2328/1 hrsz-ú ingatlant minimum 500 000 Ft-ért értékesíti annak a részére, aki többet ajánl érte.

Erről tájékoztassák Dr. Soós Péter ügyvédet, Farkas Attilát, valamint a Berkes Hagyományőrző Íjász Sport és Lovas Egyesületet.

b.)

Amennyiben az Egyek 2328/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kerül a Képviselő-testület a Berkes Hagyományőrző Íjász Sport és Lovas Egyesület részére kárpótlásként a Petőfi úton lévő önkormányzati telkekből ajánl fel választási lehetőséget az Egyesület tevékenységének folytatásához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Polgármesteri jelentés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A legaktuálisabb téma mai napon is zajló gallyazás. Az E.ON megbízott egy alvállalkozót, akik egyeztetés nélkül neki estek a település közútjai mellett lévő fáknak, és elég csúnya munkát végezve csatateret hagytak maguk után. Erről megjelent egy újság cikk is. Elégedetlen a lakosság. Most már sikerült velük egyeztetni, és a levágott gallyakat az önkormányzat a saját gépével elszállíthatja. Az E.ON megkérte, hogy próbálják felmérni a településen, hogy ez a pusztítás hol a legfájóbb a település képét tekintve, és pár 10 db fát felajánlanak, ami nem nő magasra, és nyugodtan lehet a légvezeték alá is ültetni, hogy az elcsúnyult rész vissza legyen fásítva.

Indult egy akció, aminek a mosolygós zsák az elnevezése. A portára lesznek kihelyezve a napokban ezek a zsákok, amiben szelektív módon lehet gyűjteni a Tisza árterületéről a hulladékot. A Polgármesteri Hivatal portáján lehet átvenni a zsákokat és a Tisza parton összegyűjtött szemetet a betonelem gyártó üzem udvarán adhatják le, és onnan az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. az önkormányzat számára bérmentesen fogja elszállítani. Tardi Kálmán alpolgármestert kéri, hogy ezt szervezzék meg, és próbálják a Tisza partot szebbé tenni.

Az elmúlt hetekben találkozhattak egy újságcikkkel debreciner.hu oldalán, ahol őt szidják és gyalázzák. Hiába kért sajtó helyreigazítást, nem reagáltak semmit. Beszél az ügyvéddel, a jogással, a rendőrségről is megérkezett a nyomozás végeredménye. A választás jogtalan befolyásolása miatt a rendőrség nyomozást indított. A nyomozás lezárult, és nem állapítottak meg bűncselekményt. A debreciner.hu főoldalán most van egy cikk, amiben közlik az olvasókkal, hogy lezárult a nyomozás, nem állapítottak meg bűncselekményt, de a régi cikküket, ami ennek ellentmond ott hagyták a főoldalukon.

A következő téma, a népkonyha témája. A védekezési időszak alatt megkeresték Debrecenből, elmondták, hogy több településen működik. Napi 11 ezer adagot főznek, és a

szolgáltatást a Magyar Állam teljes mértékben finanszírozza. Ez által a 18 év fölötti legszegényebb emberek, akik rászorulónak vallják magukat, napi egyszeri étkezést vehetnek térítésmentesen igénybe. Ez a szolgáltatás Egyeken is bevezetésre fog kerülni.

Megjelent a Tiszán egy lakóhajó és a tulajdonos engedélyt kért az önkormányzattól, hogy ott lehessen. Elmondta neki, hogy ez nem az önkormányzat területe, a víz az ÉMVIZIG-hez tartozik, a Tisza partja pedig a TIVIZIG-hez, és tőlük kérhet engedélyt. Hét apartmannak rendelkező lakóhajóval kötött ki, és ott szeretné a horgász vendégeit elszállásolni.

A tiszadorogmai oldalt érdemes megnézni. Fantasztikus fejlődésen ment át a dorogmai Tisza part. Amit ott a tiszadorogmai Polgármester megcsinált szeretné áttükrözni az egyeki oldalra. Tudják, hogy folyamatban van az úszó kikötő pályázata, már megkötötték a kivitelezői szerződést. Úgy néz ki, hogy valamikor augusztus végén, szeptember elején fog elkészülni.

Dudits Pál képviselő távozott az ülésről, jelen van 7 fő.

A négyállásos kocsis mosó pályázatával kapcsolatban elmondja, hogy nem kapták meg az építési engedélyt. Újra módosítani kellett a településrendezési tervet, de módosítani kell a szennyvíztisztító telep miatt is, illetve telekrendezést kellett elvégezni a temetőnél is, hogy ez a 3 pályázat szépen bonyolódjon. Lenyilatkozta ugyan, hogy vállalja, hogy a projekt végéig a településrendezéssel összhangba hozzák a megvalósult beruházást, de ezt az építésügyi hatóság nem fogadta el. Így rákényszerítették az önkormányzatot arra, hogy azt a településrendezési tervet, ami egyébként már „kuka” kb. egymillió forintért módosítsa.

A piac beruházás a napokban fog elkezdődni.

A tervezett rendezvények le lettek mondva. A legközelebbi rendezvény Semmelweis napon az egészségügyi dolgozókkal, és a köztisztviselők napján a köztisztviselőkkel július 3-án lesz megtartva a felújított étteremben. Július 24-én nyolc projekt átadó ünnepsége lesz az étteremben. Bodó Sándor államtitkár ezen a napon tud személyesen részt venni az átadó ünnepségeken.

Augusztus 1-én színházi előadást tartanak az étteremben. A Meseautó c. színdarabot fogja egy budapesti színtársulat előadni.

Folyik az új mentőállomás melletti ház felújítása.

A Vadásztársaságnak jelezte, hogy hajlana rá, hogy az önkormányzat a régi szennyvíztisztító telepet átadja nekik. Írásban visszajelzés hozzá még nem érkezett. Várja a visszajelzést. Amennyiben a Vadásztársaságnak nem kell, akkor el kell gondolkodniuk, hogy milyen funkciót találjanak neki. Szerinte azt a komoly épület ügyesen hasznosítaniuk kell.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Szerinte kell a Vadásztársaságnak. Ugyan nincs feljogosítva, hogy nyilatkozzon, de majd az írásbeli nyilatkozat meg fog érkezni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

NHSZ Tisza Nonprofit Kft-vel együttműködve adattisztításba kezdtek a településen. Sokallja, hogy évente kb. 3-4 millió forintot fizetnek az NHSZ Tisza Nonprofit Kft-nek az illegálisan lerakott hulladék beszállításáért. Próbálják bemetszeni azokat az ingatlanokat, ahol nem

fizettek a hulladékszállításért. Mindenkinék fizetnie kell, mert mindenkinél keletkezik hulladék, és azt nem illik a közterületekre kirakni, hanem el kell szállíttatni.

Megkérte a Polgárőrséget, hogy járjanak utána, hogy ahol nem rakják ki a hulladékot az emberek, miért nem teszik meg? Ezért köszönetet mond a Polgárőrségnek. Feltételezi, hogy ahol nem rakják ki a hulladékot, vagy ahol nem fizetnek érte, azok közül kerül ki a legnagyobb mértékben az a több tonnányi hulladék a közterületekre, amivel az önkormányzat kínlódik.

Időközben elkészült az önkormányzat új mezőgazdasági útja. A szennyvíztisztító telephez is elkészült az új út 6,5 méter szélességben. Egyek egész közigazgatási területén nincs olyan jó minőségű út, mint, ahogy az ott elkészült.

A pályázati tevékenységet tekintve, az önkormányzat annyira eredményes, és sikeres, hogy nehezen győzi finanszírozni. Mindenféle meg kell előlegezni egy csomó dolgot, amit később a Magyar Államkincstártól visszkap az önkormányzat. Sajnos a Magyar Államkincstár ügyintézése roppant lassú, ezért is alakulhatott ki, hogy a mai napon 84 313 176 Ft van a Magyar Államkincstárnál, ami tisztán az önkormányzat pénze, és várják, hogy visszkapják. A Magyar Államkincstár tevékenység itt már kezd komoly gondokat okozni.

A közmunkaprogrammal kapcsolatban elmondja, hogy szépen haladnak a dolgok, és óriási vívmánynak értékeli, hogy a vírushelyzetre való tekintettel, amikor megnőtt a közmunkára várakozók listája, a Belügyminisztérium egy külön programban támogatta önkormányzatunk kérelmét. Egyrészt fel tudták venni az embereket, és Egyeken a közmunkaprogramban a vírus helyzet ellenére teljes foglalkoztatottság van, és ez is jó, amikor ettől nincs jobb. Illetve ennek a programnak köszönhetően az idén el tudják mondani, hogy a település összes belterületi útja minden időjárási körülmények között járható lesz, mindenhol zúzott kőből kialakított stabilizált úton tudnak majd a lakosok közlekedni.

Tiszacsegén lemondott az alpolgármester, és egy önkormányzati képviselő, nagy a turbulencia, és így kicsit nehéz az együttműködés. Reméli, hogy majd ott is stabilizálódik a helyzet.

A bölcsődénél is elkészült minden, most megállapodás és engedélyezési eljárás van. Szerinte szép munkát végzett a kivitelező.

Voltak a Fonyódligeti üdülőben, felmérték a legégetőbb munkákat. Ismerteti melyek a legindokoltabb munkák.

Tegnap egyeztettek a Takarékszövetkezettel, és az elhangzottakra tekintettel próbálnak úgy egyezkedni, hogy egy 40 millió forintos folyószámlahitelt biztosítsanak az önkormányzat számára.

A Polgármesteri Hivatal minden bejáratához fertőtlenítő van felszerelve, amiről úgy gondolja, hogy nagyon pozitív dolog. Szerinte az ózongenerátorok beváltak, egyet vásároltak még Fonyódligetre is. Illetve továbbra is arra kéri az ügyfeleket, hogy csak nagyon indokolt esetben jöjjenek a Polgármesteri Hivatalba személyesen. Lehetőleg az ügyeit mindenki próbálja meg írásban, vagy telefonon elintézni. Személyes egyeztetésre is van lehetősége mindenkinék, előre egyeztetett időpontban. Továbbra is szeretnék az ügyfelek és a dolgozók érdekében is elkerülni, hogy 20-30 fős csoportokban várakozzanak az emberek. Ugyan a koronavírus helyzet kicsit csitult, de látják a külföldi példákából, hogy egy-egy nagyobb

rendezvényen, vagy zsúfoltabb helyen újra belobban a koronavírus. Most pl. egy Németországi húsüzemben több mint 1.000 fertőzöttről beszélnek. Maradjanak továbbra is óvatosak.

A koronavírus helyzet fellépésekor, március 16-án léptek életbe a Kormány intézkedései, és köszönetet mond mindenkinek, aki részt vett az intézkedések végrehajtásában, hogy segítette az önkormányzat munkáját, a település közéletét, hogy a lakosok biztonsága érdekében végrehajthassák a megtett intézkedéseket.

Kiemeli az egészségügyi dolgozókat, mert rajtuk most nagyon volt a felelősség és a teher is, de a polgárőrök is minden területen kivették a részüket a feladatukból. A polgárőrök még a meleg étkeztetés házhozszállításánál is segédkeztek társadalmi munkában. Sok mindenkinek köszönetet lehet mondani, mert sokat végeztek a munkájukat. A pedagógusokon is nagy teher volt, a köztisztviselők is végig itt voltak, végig rendelkezésre álltak, és végig próbálták a munkájukkal az többi szervezetet kiszolgálni, segíteni, a település életét működésképpen tartani. Köszönetet lehet mondani a boltosoknak, akik a lakossági igényeket szépen kiszolgálták, a postások is házról-házra járva végezték a munkájukat, a Takarékszövetkezet dolgozóinak. Mindenkit fel lehetne sorolni, elnézést kér attól, akit kifelejtett. Köszöni mindenkinek, aki bármivel hozzájárult ahhoz, hogy ezen a vírusfertőzött időszakon szerencsésen túl legyenek. Szerinte jó intézkedéseket hoztak a településen, de azt is látni kell, hogy a gondviselés és a szerencse is velünk volt, mert ha belobbant volna, akkor nagyon nehéz lett volna megfékezni.

Kéri, hogy aki elfogadja a polgármesteri jelentést, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
146/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. Tájékoztató a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használatával, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal tudomásul vételre javasolja a Képviselő-testületnek a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról,

valamint a közterület használat, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
147/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használat, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
Bóta Barbara aljegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kimaradt a polgármesteri jelentésből, hogy ebben az időszakban nem lehetett összehívni a Képviselő-testületi ülést, és neki kellett egy személyben meghozni a döntéseket. Próbálta kerülni a kényes döntéseket, mint pl. a közbiztonsági beszámoló Dudits Pál képviselő miatt is. A Képviselő-testület minden döntésről tájékoztatva lett, és ha valaki valamelyik döntésről szeretne beszélni, annak itt most lehetősége van, vagy ha esetleg korrigálni szeretne valamit, azt jelezzék.

A Képviselő-testület részéről nem érkezett jelzés.

5. Beszámoló a közmunka helyzetéről

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közmunka helyzetéről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tardi Kálmán alpolgármester rengeteget kritizálta a közmunkaprogramot az előző ciklusban. Kezdetben voltak, akik azt mondták, hogy aláírást gyűjtenek, hogy ne Tardi Kálmán képviselő legyen az alpolgármester, de ezek a hangok megszűntet, és egyre több a pozitív visszajelzés. Tardi Kálmán alpolgármester emberséges módon, de a célt nem szem elől tévesztve próbálja a feladatokat úgy szervezni, hogy a közmunkaprogramnak látszatja, eredménye legyen. Megköszöni Tardi Kálmán alpolgármester munkáját, ami számára is egy nagy segítség.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az odaadó munka meghozza a gyümölcsét, és azokat az alulmotivált embereket, renitens munkakerülőket szűrni kell, és valamilyen úton vissza kell térni a munka világába. Egy pár hangadót sikerült kiemelni, és vagy eltanácsolták őket, vagy szép szóval sikerült őket motiválni. Lényeges elmozdulás van, közel sincs még az, az állapot, ami elvárható, vagy elfogadható volna, de elindultak egy úton, és úgy érzi, hogy jó úton. Ugyan most az elkövetkezendő egy hónapban a nyári betakarítási munkák nem engedik, hogy a közfoglalkoztatással annyit foglalkozzon, mint eddig, sőt lesznek időszakok, amikor foglalkozni sem lesz ideje vele, ezért tisztelettel kér minden önkormányzati képviselőt, hogy ha bármit hozzá tudnak tenni az elkövetkezendő egy hónapban a közfoglalkoztatás további eredményes munkájához, akkor tegyék meg. Megköszöni a Polgármesternek a bizalmat, a Képviselő-testületnek a támogatást, és reméli, hogy azon az úton, amin elindultak, sikerült előrébb lépni.

Soltész Gábor képviselő:

Valóban van előrelépés, szerinte egy 10-es skálán 3-as fokozatnál járnak. Az előző ciklusban, mikor bírálták az akkori Alpolgármestert, mindig elmondta, hogy nem az ő hibája az, hogy aki genetikailag irtózik mindenféle munkavégzéstől, azt megpróbálja belenevelni. Sajnos ezeknek az embereknek egy része még most is ebben a programba dolgozik. Volt szerencséje Tardi Kálmán alpolgármesterrel együtt ellenőrizni munkafolyamatokat. Az önkormányzat megpróbál minden lehetőséget, hogy legyen egy kis pénz kenyérre. Nyilván ez az 54 ezer forint nem a világ fizetése, de az egy délelőtt elvégzett semmi munka számonkérésére kapott gyalázkodások elgondolkodtatják az embert, hogy szükség van-e arra, hogy fogják a kezét ezeknek az embereknek, még akkor is, ha a döntő részük nem akarja. Nem kell mindenki kezét fogni, amikor várakozó lista van a közmunkában, hogy bejussanak emberek, Egy részüknél addig van meg az akarat, míg körön belül nem kerülnek.

Azok az emberek, akik az intézményekben dolgoznak, kifogástalan, teljes értékű munkát végeznek. A varroda, a gyepmesteri telep, a betonüzem tökéletes példa erre. Ez mind olyan példa, amire tényleg büszke lehet az ember, és itt vannak mellette, akik számára elviselhetetlen kultúrát képviselnek, de azt elvárják, hogy a fizetésük minden hónapban hajszálpontosan megérkezzen a számlájukra.

Tény, hogy látni az előrelépést, mert több helyen, ahol eddig 1 méteres gaz volt, most virág van, a postánál is a körforgalom szépen be lett virágosítva.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A közfoglalkoztatás számos összetett dolog. Ha nem volna közfoglalkoztatás, akkor az utak stabilizálására kapott 50 millió forintot sem nyerték volna meg. A települési nagyberuházások nagy része szintén a közfoglalkoztatáshoz kötődik. Önkormányzati képviselőként egyfajta értékrendet kell közvetíteniük a településen élő emberek felé is, hogy tudják meg, hogy nekik is valahová tartozni kell, valamilyen szabályokat nekik is be kell tartani. Nem egyszerű ezekkel az emberekkel foglalkozni, de nem tartja lehetetlennek, hogy előre haladjanak. Igaza van Soltész Gábor képviselőnek, hogy sokan nem érdemlik meg, de még ezeknek a rossz embereknek is egy része formálható.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
148/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közmunka helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Tardi Kálmán alpolgármester

6. Tájékoztató a Mentőállomás működéséről
Előadó: Mentőállomás vezetője

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek, az Országos Mentőszolgálat Egyeki Mentőállomásának 2019. évi működéséről szóló tájékoztatót.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A mentőállomás és az egész dolgozói stábja olyan közösség, akik lelkiismeretüket, legjobb tudásukat adva koncentrálnak a munkájukra, és az itt lévő közösség egészségügyi állapotának megóvására. Nagyon jó érzés volt, mikor tavaly első helyezést értek el egy országos szintű versenyben. Nagyon jó érzés azzal szembesülni, hogy ha még az orvosi ügyelet nem is jól működik, de a mentőállomás dolgozói megtesznek mindent, hogy bizonyos érdekek ne sérüljenek. Számtalan adománygyűjtést, pályázati lehetőséget ragadnak meg, ahhoz, hogy a felszerelésüket minimum az országos átlagot is meghaladó mértékben tudják javítani. Minden tisztelete az egyeki mentőállomás összes dolgozójáé, vezetőjéé és meg köszöni a munkájukat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tavaly a régiós vezető, Dr. Korcsmáros Ferenc bizakodását fejezte ki, hogy idén tavasszal az első kapavágás megtörténik az új mentőállomással kapcsolatban. Ez nem történt meg. Vélelmezi, hogy a koronavírus miatt, vagy ki tudja, hogy milyen akadályok léphettek még fel. Továbbra is aktuális a pályázati szándék. Várják a jó hírt, hogy az első kapavágás megtörténik. Az önkormányzat részéről ígéretet tett, hogy a szomszédos épületet rendbe rakják, és a rendelkezésükre bocsátják. Ez folyamatban van. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat, ahogy eddig is, mindent meg tesz annak érdekében, hogy az új mentőállomás minél hamarabb a település javát tudja szolgálni. Ő is megköszöni a mentőállomás dolgozóinak munkáját.

Kéri, hogy aki tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
149/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Országos Mentőszolgálat Egyeki Mentőállomásának 2019. évi működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (VI.25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról szóló
22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 6. § (6) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 13.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.

„(6) A polgármester (alpolgármester) a Képviselő-testület által átruházott hatáskörében dönt az 1.000.000 Ft egyedi nettó értékhatárt el nem érő ingóvagyon értékesítéséről.”

2.§

Ez a rendelet 2020. június 26 -án lép hatályba.

Egyek, 2020. június 25.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Kihirdetve: 2020. június 25.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

8. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2020.(VI.25.) Önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2019.(XI.28.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2019.(XI.28.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 2. számú melléklete helyébe jelen rendelettel elfogadott 1. számú melléklet lép.

2.§

Ez a rendelet 2020.június 26. napján lép hatályba.

Egyek, 2020.június 25.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2020. június 25.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

1. sz. melléklet

Az önkormányzat hatáskörének átruházása

A Képviselő-testület hatáskörének gyakorlását a következő ügyekben átruházza:

Polgármesterre:

- a. Elrendeli a köztemetést,
- b. Engedélyezi a közterület használatot,
- c. Dönt a rendkívüli települési támogatás keretén belül megállapítható krízis támogatás oda ítéleséről,
- d. Gyakorolja az Mt. hatálya alá tartozó munkavállalók fölött a munkáltatói jogokat, valamint az egyéb munkáltatói jogokat a tanyagondnok vonatkozásában,
- e. Dönt az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról,
- f. Dönthet 1000 ezer Ft értékhatárig a szerződések megkötéséről, amennyiben van a feladatra elkülönített összeg,
- g. Dönt a tanyagondnok használatáról, használatba adásáról
- h. Dönt az önkormányzati tulajdonban lévő fák kivágásáról
- i. Tulajdonosi hozzájárulások, nyilatkozatok megadása hatósági eljárásokhoz
- j. Dönt a 100.000.-Ft. alatti behajthatatlan követelésekről való lemondásról
- k. Önkormányzati delegáció külföldi utazásáról való döntés, utazás céljának, delegáció számának, résztvevő személyek, meghatározása.

- l. Dönt az önkormányzat tulajdonában lévő utak szegélyén található fasorok, fás területek bérbeadásáról.
- m. Dönt a Szociális Rendeletben szereplő támogatások odaítéléséről (temetési kölcsön, rendkívüli települési támogatás, krízis támogatás, szennyvíz támogatás, gyógyszer támogatás, szociális ösztöndíj, tartósan beteg gyermekek és szépkorúak támogatása)
- n. Dönt a nyári gyermekétkeztetés és a közfoglalkoztatásra irányuló pályázatok benyújtásáról amennyiben azok 100%-os támogatottságot élveznek, illetve, ha önerő szükséges annak összegét az aktuális éves költségvetés tartalmazza
- o. Dönt a Bursa Hungarica ösztöndíj kérelmekben
- p. Elrendeli a jogtalanul felvett támogatás visszafizetését
- q. Dönt az általános iskolai oktatást és óvodai nevelést nem Egyeken igénybe vevők bérlettámogatásáról
- r. Dönt az 1.000.000 Ft egyedi nettó értékhatárt el nem érő ingóvagyon értékesítéséről

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságra:

- a. Dönthet 1 000 ezer Ft értékhatártól 5 000 ezer Ft értékhatárig a szerződések megkötéséről, amennyiben van a feladatra elkülönített összeg
- b. A képviselő-testület átruházott jogkörében gyakorolja a polgármester tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat:
 - a. külföldi kiküldetés engedélyezése (max: 5 nap)
 - b. belföldi kiküldetés engedélyezése (max: 3 nap)
 - c. szabadságolás

A Tisza-tavi Régió Hulladéklerakóit Rekultiváló Egycélú Önkormányzati Társulásra:

- 1./ A betelt hulladéklerakók felülvizsgálatot követő lezárása, területének újrahasznosítására alkalmassá tétele, természeti környezetbe illesztése (rekultivációja), utógondozása, és monitoring rendszer üzemeltetési feladatainak ellátása.
- 2./ A Társulás tagjai a Társulás, mint helyi önkormányzati költségvetési szerv vezetőjének kinevezési jogkörét a társulási tanácsra ruházzák át.

- 9. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-

testületnek az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló rendelet módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2020.(VI.25.) számú önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek
megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a lakások és a helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény /továbbiakban: Ltv./ 2. számú mellékletében felsorolt felhatalmazó rendelkezések és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9.pontjában foglalt feladatkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról a következőket rendeli el.

1.§

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: rendelet) 4. melléklete helyébe a jelen rendelettel elfogadott 1. melléklet lép.

2.§

Ez a rendelet 2020. június 26. napján lép hatályba.

Egyek, 2020. június 25.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2020. június 25.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

1. számú melléklet

Az Önkormányzat tulajdonában lévő költség elvű és szociális jellegű lakások besorolása:

I. Kategóriás lakások:

- Fő u. 59. (91 m²)
- Fő u. 4. (82 m²)
- Deák F. 4. (70 m²)
- Víg u. 1/a (85 m²)
- Víg u. 5. (101 m²)
- Hunyadi u. 12. (47 m²)
- Tavasz u. 4. (80m²)
- Hunyadi u. 18. (88 m²)
- Ősz u. 27. (58 m²)
- Hunyadi J. u. 12. (73m²)

II. Kategóriás lakások:

- Fő u. 176. (99 m²)
- Erzsébet u. 16. (74 m², szolgálati I.)
- Rákóczi F. u. 3. (85 m²)
- Csalogány u. 1. (101 m²)
- Tél utca 6. (78 m²)
- Csokonai u. 34. (77 m²)
- Ady E. u. 35. sz. (50 m²)
- Dózsa Gy. u. 20. (66 m²)
- Széchenyi u. 19 (66m²)
- Mocsár u. 11 (89m²)
- Dózsa Gy. u. 22 (81m²)

III. Kategóriás lakások:

- Fő u. 202. (87 m²)
- Bem u. 41. (99 m²)
- Toldi M. u. 28. (68 m²)
- Petőfi S. u. 11. (75 m² szükség 1.)
- Toldi M. u. 13. (86 m²)
- Tizsaszőlő u. 4. (130 m²)
- Toldi M. u. 11. (65 m²)
- Teleki u. 36. sz. (115 m²)
- Petőfi S. u. 23 (76 m²)
- Toldi M. u. 36 (41 m²)

IV. Kategóriás lakások (szükséglakások)

- Fő u. 76/b. (74 m² szükség l.)
- Egyek, Csokonai u.28.(120 m² szükség l.)
- Dankó P.u. 41.(72 m² szükség l.)
- Pillangó u. 37. (56 m² szükség 1.)
- Fasor u. 57. (71 m² szükség l.)
- Ohat 0664/18 hrsz (58 m² szükség l.)
- Dankó P. u. 5 (117 m²)

V. Kategóriás lakások (szociális-egészségügyi szükséglakások)

Az Önkormányzat tulajdonában lévő szociális jellegű bérlakások:

- Teleki u. 61 (70 m²)
- Teleki u. 61 (54 m²)
- Teleki u. 61. (80 m²)
- Teleki u. 25. (44m²)
- Fő u. 113. (42 m²)

Önkormányzat tulajdonában lévő bérbbe adható helyiségek

- Egyek, Tél út 4. sz.
- Egyek, Hunyadi J. u. 57. sz.
- Teleki u. 36. sz.
- Hunyadi u. 48/c (4-6m²)
- Hunyadi u.48/f (6-8m²)
- Hunyadi u.48/f (10m²) (Fagyizó)
- Fonyódligeti üdülő (Egyek-Tizacsege-Polgár közös tulajdona)
- Gagarin u. 1. sz. (volt óvoda épülete)

Vitéz Zsolt képviselő távozott az ülésről, jelen van 6 fő.

10. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2019. évi gazdálkodásáról

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2019. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Kiegészítésként elmondja, hogy a Könyvvizsgálóval egyeztetve kellett egy-két tételt javítani. Szerinte a mai napon mindenki megkapta a módosított beszámolót, illetve a könyvvizsgálói jelentést. Vannak kisebb hiányosságok, amit módosítani, illetve javítani fognak ebben az évben.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2020. (VI.25.) számú
zárszámadási rendelete
az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § -ában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120.§. (1) bekezdése alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat költségvetési szervei az alábbiak:

- Egyek Nagyközség Önkormányzata
- Egyeki Polgármesteri Hivatal
- Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt önállóan működő és gazdálkodó, és önállóan működő költségvetési szervek külön-külön címet alkotnak.

2. §

A képviselő- testület az önkormányzat 2019. évi költségvetési teljesítésének

a) bevételi főösszegét 2 817 691 914 forintban, azaz Kettőmilliárd – nyolcszáztizenhétmillió - hatszázkilencvenegyezer-Kilencszáztizennégy forintban állapítja meg.

b) kiadási főösszegét 2 033 141 125 forintban, azaz Kettőmilliárd – harminchárommillió - egyszáznegyvenegyezer - egyszázhuszonöt forintban állapítja meg.

Költségvetési bevételek összesen:	2 817 691 914 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	2 033 141 125 Ft
Tárgyévi költségvetési többlet:	784 550 789 Ft

Költségvetés belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek:

Előző évek előirányzat-maradványának, maradványának igénybevétele

- működési célra:	89 429 858 Ft
- felhalmozási célra:	963 052 244 Ft
- Államháztartáson belüli megelőlegezések:	63 169 851 Ft

Költségvetés külső finanszírozását meghaladó összegének külső finanszírozására szolgáló bevételek:

Finanszírozási bevételek:

- Működési célú hitelfelvétel:	0 Ft
- Felhalmozási célú hitel felvétele:	48 633 958 Ft

Finanszírozási kiadások:

- Működési célú államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése:	62 944 621 Ft
- Felhalmozási célú hiteltörlesztés:	10 449 365 Ft

3. §

Az önkormányzat 2019. évi teljesített – továbbá eredeti, módosított előirányzat szerinti költségvetési bevételeinek forrásonkénti megoszlását, főbb jogcím csoportonként részletezettségben a 1. számú melléklet tartalmazza, intézmények kormányzati funkcióinak főbb bevételi jogcímenkénti alakulását a 1/1, 1/2., 1/3. számú melléklet tartalmazza. Önkormányzat illetve intézményei kormányzati funkciókénti bevételi jogcímeit kötelezően ellátandó feladatok szerinti bontásban az 1/1)a, 1/2)a, 1/3)a,. számú mellékletek tartalmazzák.

(2) Az önkormányzat bevételeinek főbb adatai teljesítési szinten:

a) B1. Működési célú támogatások ÁH-n belülről:	720 903 728 forint
---	--------------------

b) B2. Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről:	671 697 561 forint
c) B3. Közhatalmi bevételek:	98 637 447 forint
d) B4. Működési bevételek:	94 988 611 forint
e) B5. Felhalmozási célú bevételek:	53 524 882 forint
f) B6. Működési célú átvett pénzeszközök:	13 653 774 forint
g) B8. Finanszírozási bevételek:	1 164 285 911 forint

4. §.

(1) Az önkormányzat a 2019. évi teljesített működési, fenntartási kiadásainak összege, Működési kiadások teljesítéséből

a) K1. Személyi juttatás:	474 384 466 forint
b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok szoc.hozzj.adó:	60 898 284 forint
c) K3 Dologi kiadások:	421 955 849 forint
d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai:	9 507 143 forint
e) K5. Egyéb működési c. kiadások:	108 934 943 forint
f) K9. Finanszírozási c. kiadások:	62 944 621 forint

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat költségvetési szervei teljesített működési kiadásait a 2., 3. számú melléklet szerint állapítja meg. Az önkormányzat költségvetési szerv kiadásait intézményi bontásban, kormányzati funkciókénti felsorolásban a 2/1., 2/2., 2/3., számú melléklet, az Önkormányzat és intézményei kötelező feladatonkénti bontásban a 2/1)a, , 2/2)a, 2/3)a, .számú melléklet szerint állapítja meg.

5. §

(1) Az önkormányzat teljesített felhalmozási kiadásait feladatonként a 2. és a 4. számú melléklet tükrözi.

(2) Az önkormányzat teljesített felhalmozási kiadásai összesen: 894 515 819 forint,

Amelyből:

a) K6. Beruházások:	843 418 159 forint,
b) K7. Felújítás:	39 441 130 forint,
c) K8. Egyéb felhalmozási c. kiadások:	1 207 165 forint,
d) K9. Finanszírozási c. kiadások / felhalmozási/	10 449 365 forint

6. §

Az önkormányzat 2019. évben teljesített bevételeit és kiadásait működési valamint felhalmozási tételeit, az önkormányzat pénzügyi mérlegét az 5. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

7. §

Az önkormányzat 2019. évi működési és felhalmozási célú bevételeinek és kiadásainak alakulását a 6. számú melléklet tartalmazza mérleg rendszerben.

8. §

(1) Az önkormányzat és intézményei 2019. évi gazdálkodása során keletkezett, felülvizsgált maradványa: 784 601 462 forint.

Ebből

- Alaptevékenység szabad maradványa: 784 601 462 forint

(2) A maradvány kimutatást a 7.1., 7.2., 7.3. számú melléklet tartalmazza.

(3) Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi gazdálkodása során keletkezett maradványát a 7.1. számú melléklet tartalmazza.

(4) Egyeki Polgármesteri Hivatal 2019. évi gazdálkodása során keletkezett maradványát a 7.2. számú melléklet tartalmazza.

(5) A Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2019. évi gazdálkodása során keletkezett, maradványát a 7.3. számú melléklet tartalmazza.

9. §

Az önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat a 2019. évi állami támogatásokkal és hozzájárulásokkal valamint egyéb állami pénzalapokkal kapcsolatos elszámolását a 8. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

10. §

Az Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyek Nagyközség Önkormányzata, az Egyeki Polgármesteri Hivatal és a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési

Ház többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok szerint évenkénti bontásban tájékoztatót a 9. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

11. §

Az önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és általa irányított költségvetési szervei 2019. évi vagyonskimutatását tartalmazó mérleget a 10. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

12. §

Az önkormányzat Képviselő-testülete az Egyek Nagyközség Önkormányzata 2019. évi adósságállományát a 11.1. számú melléklet szerint hagyja jóvá, az Egyeki Polgármesteri Hivatal 2019. évi adósságállományát a 11.2. számú melléklet szerint hagyja jóvá, a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2019. évi adósságállományát a 11.3. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

13. §

Az önkormányzat Képviselő-testülete az Egyek Nagyközség Önkormányzata által a 2019. évben nyújtott közvetett támogatások teljesülését a 12. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

14. §

Az önkormányzat Képviselő-testülete az Egyek Nagyközség Önkormányzata pénzeszközök változását a 13.1. melléklet szerint hagyja jóvá, az Egyeki Polgármesteri Hivatal pénzeszközeinek változását a 13.2. melléklet szerint hagyja jóvá, a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház pénzeszközeinek változását a 13.3. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

15. §

Egyek Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek, követelések és részesedések alakulását 2019. évben a 14. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

16. §

Az Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyek Nagyközség Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiről szóló tájékoztatót a 15. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet 2020. június 25. napján lép hatályba.

.....
Dr. Miluczky Attila
polgármester

PH.

.....
Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2020. június 25. napján

.....
Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Melléletek

1. számú melléklet a zárszámadási rendelet 2. és 3.§-ához Egyek Nagyközség Önkormányzatának és költségvetési szervei 2019. évi bevételei forrásonként, főbb jogcím csoportonkénti részletezettségben

1/1. számú melléklet a zárszámadási rendelet 3.§-ához Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi bevételeit tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban

1/1)a. számú melléklet a zárszámadási rendelet 3.§-ához Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi bevételei kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban kötelezően ellátandó feladatonként

1/1)b. számú melléklet a zárszámadási rendelet 3.§-ához Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi bevételei kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban önként vállalt feladatonként

1/2. számú melléklet zárszámadási rendelet 3.§-ához az Egyeki Polgármesteri Hivatal 2019. évi bevételeit tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban

1/2)a. számú melléklet zárszámadási rendelet 3.§-ához az Egyeki Polgármesteri Hivatal 2019. évi bevételeit tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban kötelezően ellátandó feladatonként

1/3. számú melléklet zárszámadási rendelet 3.§-ához a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2019. évi bevételeit tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban

1/3)a. számú melléklet zárszámadási rendelet 3.§-ához a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2019. évi bevételeit tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban kötelezően ellátandó feladatonként

2. számú melléklet a zárszámadási rendelet 4.§-ához, Egyek Nagyközség Önkormányzatának és költségvetési szerveinek 2019. évi kiadásai kiemelt előirányzatonként

2/1. számú melléklet a zárszámadási rendelet 4.§ (3) bekezdéséhez, Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban

2/1)a. számú melléklet a zárszámadási rendelet 4.§ (3) bekezdéséhez, Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban kötelezően ellátandó feladatonként

- 2/1)b. számú melléklet a zárszámadási rendelet 4.§ (3) bekezdéséhez, Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban önként vállalat feladatonként
- 2/2. számú melléklet zárszámadási rendelet 4.§ (3) bekezdéséhez, az Egyeki Polgármesteri Hivatal 2019. évi kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban
- 2/2)a. számú melléklet zárszámadási rendelet 4.§ (3) bekezdéséhez, az Egyeki Polgármesteri Hivatal 2019. évi kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban kötelezően ellátandó feladatonként
- 2/3. számú melléklet zárszámadási rendelet 4.§ (3) bekezdéséhez, a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2019. évi kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban
- 2/3)a. számú melléklet zárszámadási rendelet 4.§ (3) bekezdéséhez, a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2019. évi kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzatonként kormányzati funkció szerinti bontásban kötelezően ellátandó feladatonként
3. számú melléklet a zárszámadási rendelet 4.§-ához Egyek Nagyközség Önkormányzatának és költségvetési szerveinek 2019. évi működési kiadásai kiemelt előirányzatonként
4. számú melléklet a zárszámadási rendelet 5.§-ához, Egyek Nagyközség Önkormányzata 2019. évi felhalmozási kiadásait tartalmazza
5. számú melléklet a zárszámadási rendelet 3., 4., 5.§-ához Egyek Nagyközség Önkormányzatának és költségvetési szerveinek 2019. évi Pénzügyi mérlegét mutatja be
6. számú melléklet a zárszámadási rendelet 3., 4., 5.§-ához Egyek Nagyközség Önkormányzatának és költségvetési szerveinek 2019. évi működési és felhalmozási célú kiadásait és bevételeit tartalmazza mérleg rendszerben
- 7.1. számú melléklet a zárszámadási rendelet 8.§ (1), (2), (3) bekezdéséhez Egyek Nagyközség Önkormányzata 2019. évi maradvány kimutatása
- 7.2. számú melléklet a zárszámadási rendelet 8.§ (1), (2) (4) bekezdéséhez az Egyeki Polgármesteri Hivatal 2019. évi maradvány kimutatása
- 7.3. számú melléklet a zárszámadási rendelet 8.§ (1), (2), (5), bekezdéséhez a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2019. évi maradvány kimutatása
8. számú melléklet a zárszámadási rendelet 10.§-ához, Egyek Nagyközség Önkormányzatának a 2018. évi állami támogatásokkal, hozzájárulásokkal és egyéb állami pénzalapokkal kapcsolatos elszámolások
9. számú melléklet a zárszámadási rendelet 10.§-ához, Egyek Nagyközség Önkormányzatának

és intézményeinek többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok szerint évenkénti bontásban szóló tájékoztató

10. számú melléklet a zárszámadási rendelet 11.§-ához, Egyek Nagyközség Önkormányzata és az irányított költségvetési szervek 2019. évi vagyongkimutatását tartalmazó mérleg

11.1. számú melléklet a zárszámadási rendelet 12.§-ához, Egyek Nagyközség Önkormányzata 2019. év végi adósságállományának bemutatása

11.2. számú melléklet a zárszámadási rendelet 12.§-ához, az Egyeki Polgármesteri Hivatal 2019. év végi adósságállományának bemutatása

11.3. számú melléklet a zárszámadási rendelet 12.§-ához, a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2019. év végi adósságállományának bemutatása

12. számú melléklet a zárszámadási rendelet 13.§-ához Egyek Nagyközség Önkormányzata 2019. évben nyújtott közvetett támogatásának teljesülése

13.1. számú melléklet a zárszámadási rendelet 14.§-ához, Egyek Nagyközség Önkormányzata 2019. évi pénzeszközeinek változása

13.2. számú melléklet a zárszámadási rendelet 14.§-ához, a Polgármesteri Hivatal 2019. évi pénzeszközeinek változása

13.3. számú melléklet a zárszámadási rendelet 14.§-ához, a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2019. évi pénzeszközeinek változása

14. számú melléklet zárszámadási rendelet 15.§-ához, Egyek Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek, követelések, és részesedések alakulása a 2019. évben

15. számú melléklet a zárszámadási rendelet 16.§-ához, Egyek Nagyközség Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiről szóló tájékoztató

11. Beszámoló az adózás helyzetéről

Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető
Antalné Csőke Éva adóügyi ügyintéző
Galbács-Trungel Katalin adóügyi főtanácsos

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az adózás 2019. évi és 2020. I. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Kiegészítésül elmondja, hogy 9,5 millió forintos bevételkiesésre számíthat az önkormányzat a gépjárműadó elvonása miatt. Kéri a Képviselő-testületet, hogy hozzon egy olyan döntést, hogy amennyiben többletbevétele keletkezik az önkormányzatnak, mint pl. a kistérségtől származó pénzmaradvány, abból ellentételezik ezt a bevételkiesést.

Illetve biztosan megkapták az e-mailt is az iparűzési adó kiesésével kapcsolatban. A bizottsági ülésen elhamarkodottan kijelentette, hogy nem jelentős az iparűzési adó fizetési kötelezettség határidejének kitolása szeptember 30-ra. Időarányosan ez 7 millió forint bevételkiesést jelent most. Feltételezi, hogy aki most nem, az szeptember 30-ig meg fogja fizetni. Annyiból problémát jelentett volna, de azt gondolja, hogy nem fog, hogy erre az időre szokták a hitelek törlesztését ütemezni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
150/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az adózás 2019. évi és 2020. I. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető
Antalné Csőke Éva adóügyi ügyintéző
Galbács-Trungel Katalin adóügyi ügyintéző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az egy határozati javaslat lenne, hogy a többletbevételeiről hozzon a Képviselő-testület egy döntést?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Igen.

Soltész Gábor képviselő:

Legyen úgy a határozat, hogy a pluszbevételek a kieső gépjárműadó pótlását szolgálják a költségvetésben.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Az iparűzési adóról nem kell döntés, mert az időarányosan teljesül, de az feltételezhetően szeptember 30-ra fog. Inkább a gépjármű adó, amit egyébként is át kell vezetni a költségvetési rendeleten, hogy a bevételek közül kikerüljön.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
151/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy amennyiben többletbevétele keletkezik az önkormányzatnak, abból a gépjárműadó elvonása miatti bevételkiesést kell ellentételezni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

12. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
152/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott,

hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

13. Beszámoló az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról (Szóbeli előterjesztés)

Előadó: Polgárőrség elnöke

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
153/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

14. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megkérdezi, hogy a felülvizsgálat megtörtént-e?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Igen, megtörtént. Az anyag kiküldésre került a képviselők részére. Kedden megtartották a HEP fórumot, ahol különböző javaslatok hangzottak el, ami az intézkedési tervet érintette. Azt frissítették, és ebben a formában elfogadható az anyag. Menetközben bármi indokolná a módosítását, bármikor módosítható.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
154/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot (melynek része az Intézkedési Terv) megvitatta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

15. Kérdések, interpellációk

Soltész Gábor képviselő:

Megkapták az Újszentmargita polgármesterének levelét a tűzoltósággal kapcsolatban. Ennek még nem volt folyamodványa, csak ez a levél jött?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Egyenlőre igen.

Soltész Gábor képviselő:

A per állásával kapcsolatban kér tájékoztatást.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

A legjobb tudomása szerint a per abban a szakaszban tart, hogy az alpereseknek nyilatkozniuk kell a felperes tűzoltóság által tett keresetre. Van 45 napjuk nyilatkozni. Ezt talán meg is kellett tenni, de ők nem kapták meg az alperesek nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy elismerik-e a követelést illetve, hogy milyen védekezésre kerül sor a követelés kapcsán.

Kiss Imre képviselő:

Korábban arról döntöttek, hogy félévkor felülvizsgálják a tűzoltóság anyagi helyzetét. Javasolja, hogy augusztusi soros testületi ülésre hozzon egy beszámolót a tűzoltóság.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt gondolja, hogy et augusztus végén aktuális lesz.

16. Egyebek

1. Döntés az igazgatási szünet időpontjáról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2020. évi nyári igazgatási szünetet az alábbiak szerint rendelje el:

2020. július 13. (hétfő) - 2020. július 24. (péntek)

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja a bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi nyári igazgatási szünetet az alábbiak szerint rendeli el:

2020. július 13. (hétfő) - 2020. július 24. (péntek)

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

2. Határozati javaslat Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására meghirdetett pályázat benyújtásához

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek:

1.)

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett, Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**, nyújtson be pályázatot.

2.)

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatban meghirdetett alcélok közül az alábbira pályázzon:

c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

3.)

A c) alcél esetében a megvalósítandó fejlesztés: Útfelújítás a Fő téren és a Tisza utcán

A projekt összköltsége: 23 529 412 Ft.

Igényelt támogatás (85%): 20 000 000 Ft.

Önerő: 3 529 412 Ft.

Az önerőt az önkormányzat fejlesztési célú hitel terhére biztosítsa. Amennyiben a fejlesztési célú hitel terhére a 2020. évben nem biztosítható az önerő, úgy az önkormányzat a 2021. évi költségvetése terhére vállalja az önerő biztosítását.

4.)

Egyek Nagyközség Önkormányzata vállaljon kötelezettséget, hogy a 3.) pont szerint megvalósuló beruházást, a beruházás megvalósításától számított 10 évig, eredeti rendeltetésüknek megfelelően, a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával tartsa fenn.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja a pályázat benyújtását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
156/2020. (VI.25.) számú határozata:**

1.)

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett, Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**, pályázatot nyújt be.

2.)

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatban meghirdetett alcélok közül az alábbira kíván pályázni:

c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

3.)

A c) alcél esetében a megvalósítandó fejlesztés: Útfelújítás a Fő téren és a Tisza utcán

A projekt összköltsége: 23 529 412 Ft.

Igényelt támogatás (85%): 20 000 000 Ft.

Önerő: 3 529 412 Ft.

Az önerőt az önkormányzat fejlesztési célú hitel terhére biztosítja. Amennyiben a fejlesztési célú hitel terhére a 2020. évben nem biztosítható az önerő, úgy az önkormányzat a 2021. évi költségvetése terhére vállalja az önerő biztosítását.

4.)

Egyek Nagyközség Önkormányzata kötelezettséget vállal, hogy a 3.) pont szerint megvalósuló beruházást, a beruházás megvalósításától számított 10 évig, eredeti rendeltetésüknek megfelelően, a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával fenntartja.

Határidő: 2020. július 10

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Bóta Barbara aljegyző

3. Magyar Telekom Nyrt. bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatos kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) közötti bérleti szerződést, mely az Önkormányzat tulajdonában álló 4069 Egyek Óvoda utca 2/a sz. (HRSZ: 1661/1) alatti ingatlan területén lévő víztorony tetejének kijelölt részén antenntartó árbócok, antennák és RRU berendezések elhelyezésére, valamint a víztorony mellett 10 m² területen történő rádiótechnikai berendezések elhelyezésére vonatkozik.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja a bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2020. (VI.25.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jóváhagyja az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) közötti bérleti szerződést, mely az Önkormányzat tulajdonában álló 4069 Egyek

Óvoda utca 2/a sz. (HRSZ: 1661/1) alatti ingatlan területén lévő víztorony tetejének kijelölt részén antennatartó árbócok, antennák és RRU berendezések elhelyezésére, valamint a víztorony mellett 10 m² területen történő rádiótechnikai berendezések elhelyezésére vonatkozik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

4. Döntés a Tél utca 6. sz. alatti ingatlanra tett vételi ajánlatról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Tél u. 6. szám alatti ingatlant értékesítse a vételi ajánlatot adó Tóth István részére 6.000.000 Ft vételárért. (Vételi ajánlat iktatószáma: 7108/2020.)

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az önkormányzat vagyonrendelete értelmében 5 millió forint fölötti értékesítése során versenytárgyalást kell tartani. Meg kell hirdetni az ingatlant, és majd meglátják, hogy milyen ajánlatok érkeznek be.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Arról tudnak dönteni, hogy elindítják a versenytárgyalást, meghirdetik az ingatlant. Minimum 6 millió forintért, de annak adják oda, aki a legtöbbet ajánlja érte. Aki a javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 158/2020. (VI.25.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyek, Tél u. 6. szám alatti ingatlanra érkezett 7108/2020. számú vételi ajánlat ismeretében úgy határozott, hogy az ingatlant versenytárgyalás útján értékesíti az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) számú rendeletében foglaltak figyelembe vételével.

Képviselő-testület a minimális vételárat 6.000.000 Ft-ban határozza meg.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Klímabeszerzés az egészségháza

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal az egészségháza történő klímabeszerzés fedezetének tárgyában a Képviselő-testületre bízta a döntést.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Megnézte a működési tartalék felhasználását, és még kifutja a 440 000 Ft-os klímabeszerzését. Mivel a klímaberendezés önkormányzati tulajdonú épületbe lesz megvásárolva, az önkormányzat tulajdona marad. Reméli, hogy mindenki, az orvosok is így gondolják.

Kiss Imre képviselő:

Igen.

Soltész Gábor képviselő:

Természetesen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a működési tartalék terhére a klímát az orvosok számára megvásárolják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Egészségház 3 háziorvosi és 1 fogorvosi rendelőjébe klímaberendezést vásárol.

A klímabeszerzés költségére 440 000 Ft-ot biztosít a 2020. évi költségvetésben tervezett működési tartalék terhére.

A klíma szakszerű beszerelésének költségét az orvosok vállalják.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

6. Egyeki Sportbarátok Sportegyesületével kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Soltész Gábor képviselő:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és az Egyeki Sportbarátok Sport Egyesülete (4069 Egyek, Fő u. 2.) között 2013. július 05. napján létrejött Egyek, Sport köz 5. sz. (hrsz.: 1665) alatt található Kivett sporttelep megjelölésű ingatlanra vonatkozó módosított használati szerződést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
160/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és az Egyeki Sportbarátok Sport Egyesülete (4069 Egyek, Fő u. 2.) között 2013. július 05. napján létrejött Egyek, Sport köz 5. sz. (hrsz.: 1665) alatt található Kivett sporttelep megjelölésű ingatlanra vonatkozó módosított használati szerződést elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Major Imre kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A következő napirendeket nem tárgyalta a bizottság. Major Imre az önkormányzati út mellett lévő területen, a Bencsik tanya mellett elkezdte tárolni a trágyáját. Kéri a Képviselő-testület hozzájárulását, hogy azt a területet bálátárolásra használhassa. Arra hivatkozik, hogy szeretné elkerülni a tűzveszélyt, ami akkor lenne, ha valamelyik lakott területen lévő ingatlanján tárolná ezeket a bálákat. Szerinte, amit Major Imre szeretne az jó, de most a trágyát hordja oda, és a szomszédos lakók panaszkodnak, hogy amikor oda viszi a friss tehéntrágyát, annak mindig kellemetlen szaga van. Tudomásul kell venni, hogy falun élnek, falusi környezet van, nincs állattartási rendelet. Ezt tudván a lakosok mégis arra törekcsenek, hogy a gazdaságukat lakott területen kívül alakítsák ki, és a trágyát általában ki szokták vinni a föld szélére. Szerinte támogassák Major Imre kérelmet, járuljanak hozzá, hogy minden báláját ott tudja tárolni, de kérjék meg, hogy a trágyát szállítsa ki lakott területtől távolabbra, valamelyik földjének a szélére.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Feltételezi, hogy díjmentes használatot kér, mint korábban a Berkes Hagyományőrző Egyesület. Díjmentes használatnál valami önkormányzati érdekléssel indokolni kell a használatba adást. Erre szokták azt alkalmazni, hogy cserébe az ottani környezetet és területet gondoznia, és ápolnia kell. Tehát rendbe kell tartania cserébe.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Major Imre több önkormányzati területet rendben tart, lucernát ültetett bele, kaszálja, rendbe tartja. Ez jó neki is és az önkormányzatnak is. Mert ahol régebben az önkormányzat rengeteg közmunkással füvet vágatta, és próbálta a gáz eltakarítani, ott most az ő lucernája pompázik, nem pedig gáz van. Itt is ugyanaz a helyzet, tartsa rendbe azt a területet, a báláját vihesse, de a trágyát vigye ki valamelyik földjének a szélére.

Soltész Gábor képviselő:

Nincs ellenvetése, hogy oda adják ezt a területet, de inkább a trágyát tárolja ott, mint a bálát, mert a trágyát nagyon nehéz kigyújtani, esetleg, ha öngyulladás következik be, akkor füstöl egy darabig és kész. Az egy közforgalmi út, egy szál gyufa kell neki, hogy 200 bála az út mellett begyulladjon. Major Imre ingatlanával szemben van 2 vagy 3 önkormányzati telek, aminek a használatát nemrég kérte, és szerinte sokkal biztonságosabb azon a körbekerített területen tárolni a bálát, mint az út mellett, és bárki, aki elmegy akár szándékosan, akár véletlenül csak dobjon el egy csikket.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A trágyát is ki lehet gyújtani, sokszor öngyulladásban is meggyullad a trágyacsomó, és hetekig ég, mert nehéz eloltani.

A trágyakezelés szabályai az Európai Unió jogharmonizáció kapcsán lényegesen megszigorodtak. Major Imre ott a trágyát sem a saját, sem az önkormányzat portáján nem tárolhatja. Célszerű lenne a használatra átadott ingatlanoknál is kikötni, hogy oda adják ugyan díjtalan használatra ezeket az ingatlanokat, de a trágyakezelés, vagy a bálakezelés szabályait kötelesek betartani, hogy ha valami probléma van belőle, nehogy az önkormányzatot felelősségre vonják érte. Kapja meg a területet, de mind a trágyakezelés, mind a szérún tartandó szálalás termények, vagy bálák tartási szabályait kötelesek betartani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Lehet, hogy megengedik, hogy ott legyen a trágya és utána a környezetvédelmi hatóság több millió forintnyi munkát fog kiszabni az önkormányzatra, hogy az önkormányzat végezzen földcserét?

Tardi Kálmán alpolgármester:

A környezetvédelmi törvényben az van, hogy a tulajdonos köteles a területén lévő környezeti terhet ártalmatlanítani. Amennyiben ilyen kár keletkezne, bár ennek kicsi a valószínűsége, akkor kerülhetnének ilyen helyzetben, és az önkormányzatnak pereskednie kellene Major Imrével, hogy a kárelhárítás költségeit állja. Ezért tartja fontosnak, hogy legyen kikötve, hogy be kell tartani a szabályait.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Röviden az a lényeg, hogy nem járulhatnak hozzá, hogy a trágyáját ott tárolja. Szigorú vonatkoznak a trágyatárolásra, és környezetterhelés esetén elsősorban az ingatlan tulajdonosát érinti, nem a használóját. Csak fel tud sorakozni Tardi Kálmán alpolgármester és Soltész Gábor képviselő mögé ebben a kérdésben.

Soltész Gábor képviselő:

Ott két magántulajdonú ingatlan jár le, az egyiknek a telekhatáron belül végződnek a felépítményei. Amennyiben ő lenne a tulajdonosa, nem biztos, hogy örülne neki, ha oda leraknának x mennyiségű körbálát, mert az egy potenciális veszélyhelyzet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy veszi ki az elhangzottakból, amit ő is mondott, hogy a trágyához semmiképp ne járuljanak hozzá, vigye ki valamelyik földjére és szórja bele.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Nem beszélve arról, hogy légy és egyéb bogarak lakott területen belül megkeserítik az ott lakók. A területet adják oda, csak minden szabályt tartson be. A trágyatartásnál mindenképpen ragaszkodniuk kellene a trágyakezelési szabályokhoz függetlenül attól, hogy hol csinálja, meg szerűs kertnél a tűzveszély ténye sem egyszerű dolog. Adják oda a területet, csak minden szabályt tartson be, és trágyát semmiképp ne tároljon a területen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Akkor a javaslat az legyen, hogy a területet oda adják neki, de nyomatékkal felszólítják, hogy azt trágyatárolásra ne használja, illetve a bálátárolásnál is tartsa be a tűzvédelmi szabályokat.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja Major Imre 7119/2020. számú kérelmét, és hozzájárul, hogy az Egyek 440/1 hrsz-on található közterületből 200 m² területet bálátárolásra használjon a tűzvédelmi szabályok betartása mellett.

A terület trágya tárolására nem használható!

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. Pályázat benyújtása „Kubinyi Ágoston Program”-ra

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megkéri Gábor Istvánné könyvtárvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Gábor Istvánné könyvtárvezető:

Este kapta meg a pályázati kiírást, viszont szokás szerint nagyon rövid az idő, és július 22-ig be kell adni a pályázatot. A támogatás mértéke 100%-os. A tájház felújítását folytatnák tovább. Ismerteti, milyen felújítási munkálatok elvégzését tervezik. A pályázatot minden évben be szokták adni. Tavaly 2 millió forintot kaptak, amit most fognak elkölteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja a pályázat benyújtását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
162/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a „Kubinyi Ágoston Program”-ra történő pályázat benyújtását az Egyeki Tájház felújítására.

Támogatás mértéke 100%

Határidő: 2020.07.22.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető
Gábor Istvánné könyvtárvezető

9. Pályázat benyújtása Tájházak építészeti értékeinek megújulását támogató szakmai előkészítésre

Gábor Istvánné könyvtárvezető:

Ez szintén a héten jött a Konszenzus Pannónia Zrt-től, hogy vállalnák a feladatot. Ez az épületek felújításáról szól, de első lépés a szakmai előkészítés. Nekik meg minden szakemberük hozzá, ők mérnék fel a falak, a faanyag, és egyebek állapotát, hogy mi az, amit javítani kell, és ezt a tervet csinálnák meg. Ez 1,5 millió forint, viszont itt van 20% önrész, ami 300 ezer forint. Beszéltek róla, hogy az önrészekkel most már gondok lesznek, de mindenképpen szeretne volna idehozni, hogy szükség van-e egy ilyen tervre, mert most van rá lehetőség, hogy átvizsgálják teljesen a tájházat. Ennek a pályázatnak július 15. a határideje.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A tájház elég jó állapotban van. Igaz, hogy csak 20% az önrész, de hogy adjanak valakinek 300 ezer forintot azért, hogy megmondja, hogy az jó állapotban van? Támogatná, hogy egy új pályázat legyen előkészítve, ha azt mondanák, hogy összeraknak valamint, amire jövőre tudnak pályázni, de hogy valaki megmondja, hogy rendben van-e vagy nincsen, azt nem.

Gábor Istvánné könyvtárvezető:

Amennyiben lesz a következő kiírásnál, akinek már van ilyen szakmai előkészítése, az már a felújításra pályázik, aminek szintén 20% az önrésze. Tehát ez csak egy megalapozás.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja a pályázat benyújtását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 1 igen 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem támogatja a Teleki László Alapítvány Népi Építészeti Program keretében Tájházak építészeti értékeinek megújulását támogató szakmai előkészítésre igényelhető támogatásra történő pályázat benyújtását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10. Piaccsarnok bérlésére ajánlat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megkereste Nyerlucz György. Szeretne bérelni az önkormányzattól egy épületet, ami alkalmas bútorbolt kialakítására. Szerinte erre a legalkalmasabb a régi piaccsarnok épülete lenne. Megnézte, és meg is felelne neki. Sok mindent javítani kell rajta, de alapvetően jó helyen van, nagy a belterülete. Megnézték és havi 180-190 ezer forint bérleti díjat kellene fizetnie. Nyerlucz György ezt soknak találta. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a régi piaccsarnok épületét bútorüzlet kialakításához határozatlan időre adja neki bérbe. A csarnokért előre kíván fizetni egy évre 240 ezer forintot, amely mellé vállalja, hogy az épület általános karbantartását, festését és nyílászáróinak javítását is elvégzi. Évközi felmondás esetén a bérleti díj arányos részének megfizetését vállalja. Kiemeli, hogy a vállalkozási tevékenységéből adóbevétele keletkezik a településnek, illetve az épület állagmegóvása is meg fog történni. A fentiekre tekintettel kéri a Képviselő-testületet, hogy évi 240 ezer forint összegért a piactéren található csarnoképület bérlet keretében kiadásra kerüljön részére vállalkozási tevékenység végzése céljából.

A piaccsarnokot most tárolásra használják, de oda tudják adni, mert ha tárolni akarnak valamit, arra ott van az Erhardt féle malom is. Az évi 240 ezer forint nem olyan sok, de az is igaz, hogy neki ott munkákat kell elvégeznie. Ha bérbe adják is, akkor is azt mondaná, hogy egy évre, és már most meghatározná, hogy az év letelte után azt az önkormányzat mennyiért fogja bérbe adni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Egy új vállalkozás nyílna a településen, ami egy hiányszolgáltatást is lefedne. Javasolja, hogy adják oda csak 1 évre. Ugyan nyitottak a határozatlan időre, de évente felülvizsgálják a szerződést. Első évben más helyi új vállalkozásnak is adtak már iparűzési adókedvezményt, és próbálnak más vállalkozásokat is helyzetbe hozni. Nála az a helyzetbehozás, hogy első évre megkapja 240 ezer forintért, a vállalt felújítási, javítási munkálatokat megcsinálja, és a 10. hónap leteltével megkezdik a szerződés felülvizsgálatát, és eldöntik, hogy a következő évben milyen kondíciókkal adják oda.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy emlékszik, hogy régebben ezt az épületet a Füredi Discontnak havi 200 ezer forintért adták oda.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Évente több mint 1 millió forint bérleti díj folyt be belőle.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nincs ellene annak, amit Tardi Kálmán alpolgármester mond, de kéri, hogy már most határozzák meg, mennyi lesz a bérleti díj 1 év leteltével.

Kiss Imre képviselő:

Szerinte ne határozzák meg időre, hanem 1 évre, és a következő évre majd az adott év vége felé felülvizsgálják, megnézik, hogy tényleg fizeti-e a díjakat, megtörtént-e az állagmegóvás, ha nem akkor felmondják a szerződést.

Dr. Fekete Péter Pál képviselő:

Az évközi felmondást kössék ki a szerződésben, és hogy a közüzemi díjak az őt terhelik.

Tardi Kálmán alpolgármester:

A legnagyobb kétely benne a közüzemi díjak megfizetése. Nincs meggyőződve róla, hogy önálló víz és villanyórával rendelkezik. Ha nem rendelkezik önálló mérőórával, akkor hogyan osztják meg az ott keletkezett díjakat?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ebben a csarnokban, amit kér, nincs víz, nincs szennyvíz.

Tardi Kálmán alpolgármester:

De van víz a szociális helységben.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igen, de azt az önkormányzatnak egyébként is üzemeltetnie kell a piactéren. Fűtés nincs, egyedül áramellátás van, arra pedig almérőt kellene felszerelni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Akkor az almérő felszerelésének költsége is Nyerlucz Györgyöt terheli. Sőt a birtokbavétel az almérő felszerelése után legyen.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Erre a kérelemre nem készültek. Ezeket az üzlethelyiségeket m2 alapján szokták bérbe adni, de nem tudja, hogy most mennyire jönne ki a bérleti díj. Ő kevesli ezt a 240 ezer forintot évente.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy gondolja, hogy egy ilyen üzlethelyiségért havonta 50 ezer forintot el lehet kérni. A határozat szerint 180-190 ezer forint lenne. Az sok. Amennyiben havi 50 ezer forintot határoznának meg bérleti díjként, akkor tisztábbnak látná azt, ha ő hozna egy költségvetést, hogy mit szeretne benne csinálni, milyen értékben szeretné felújítani ezt a csarnoképületet, és ha egy évre előre kifizeti a bérleti díjat, akkor ennek a terhére ezt az összeget nem meghaladva, majd döntenek a bérlésről. Hozzon róla költségvetést, és számlákat.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Nem az a lényeg, hogy mennyit akar ráköltetni, hanem az, hogy mennyit fog ráköltetni. Nem szokott jól elsülni, mikor a bérlő épít be valamit, mert számlát bármiről lehet hozni. Újítsa fel a Szociális Szövetkezet, és akkor egy normális számla fog róla készülni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt is megtehetik, hogy meghatározzák, a havi 50 ezer forintot, amit előre befizet, azt rákööltheti, de hozzon egy költségvetést, hogy mit szeretne csinálni, mennyiért, és azt a munkát az önkormányzat fogja kivitelezni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy had nézzenek utána az önkormányzat bérleti díjas szabályának, és ha kell, akkor tárgyalják újra, mert ebben most bizonytalan.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az önkormányzat költségvetését ismerve saját forrásból nem fognak költeni erre az épületre egy vasat sem.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Azért kellene a bérleti díjat elkérni, és abból költeni.

Tardi Kálmán alpolgármester:

Az rendben van, hogy a bérleti díjból visszaköltenek, csak a nem lakás céljára szolgáló díjszabás erre a m²-re és erre a vasvázás színre nem helytálló.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Valamelyik határozat szerint, amelyik bérleti díjról szól, olyan indokkal lehet kedvezményt adni, ha munkahelyteremtő beruházási céllal jön létre.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy havi 50 ezer forintért adják oda, hozzon egy költségvetést arról, hogy mit szeretne ott felújítani és az általa előre befizetett összegnek nagyobbnak kell lennie, mint az általa tervezett felújítás.

Kéri, hogy aki a javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2020. (VI.25.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Nyerlucz György 4069 Egyek, Tél u. 4. szám alatti volt piaccsarnok bérlésére vonatkozó 7162/2020. számú kérelmét az alábbiak szerint támogatja:

Képviselő-testület a piaccsarnok bérleti díját havi 50 ezer forintban állapítja meg tekintettel arra, hogy munkahelyteremtő beruházás lesz.

Amennyiben felújítást szeretne végezni az épületen úgy Nyerlucz György nyújtson be egy költségvetést arról, hogy milyen felújításokat szeretne végezni. Amennyiben előre befizeti a bérleti díjat, úgy az előre befizetett bérleti díj összegének nagyobbnak kell lennie, mint a tervezett felújítás összege.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a Polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 17:50 órakor bezárta.

K. m. f.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Kiss Imre
Jegyzőkönyv hitelesítő

Soltész Gábor
Jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető