

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

17/2018. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2018. augusztus 15-én 14:00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) sz. rendelet módosítása
18/2018.(VIII.15.) sz. rendelet
207/2018.(VIII.15.) sz. határozattól - 208/2018.(VIII.15.) sz. határozatig
2. Pályázatokhoz szükséges döntések (Temető, Idősek Adventje)
209/2018.(VIII.15.) sz. határozattól - 211/2018.(VIII.15.) sz. határozatig
3. A kolumbárium kialakításáról döntés
212/2018.(VIII.15.) sz. határozattól - 213/2018.(VIII.15.) sz. határozatig
4. Az „Egyek Nagyközség bel-és külterületi csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása
214/2018.(VIII.15.) sz. határozattól - 215/2018.(VIII.15.) sz. határozatig
5. Árajánlatok elbírálása mezőgazdasági útépitéshez kapcsolódó projekt kapcsán
216/2018.(VIII.15.) sz. határozattól - 218/2018.(VIII.15.) sz. határozatig
6. Árajánlat Egyek-Telekháza település ivóvíz ellátását biztosító II. sz. kút létesítésére
219/2018.(VIII.15.) sz. határozat
7. Egyebek
 1. Gyepmesteri teleppel kapcsolatos döntés
220/2018.(VIII.15.) sz. határozat
 2. Fonyódligeti táboroztatással kapcsolatos döntés
221/2018.(VIII.15.) sz. határozat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 5 képviselő jelen van. Ecsedi János alpolgármester, Szalai Erika képviselő, Soltész Gábor képviselő és Tardi Kálmán képviselő igazoltan van távol az ülésről. A mai ülésen Csepreginé Kocsis Nóra jegyző nincs jelen, a törvényességet Bóta Barbara aljegyző képviseli.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Kiss Sándor és Hajduné Holló Katalin képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendi pontok vonatkozásában a szokásos az eljárás, a távolabbról érkező vendégek napirendjeit előre veszik.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

- Gyepmesteri teleppel kapcsolatos döntés
- Fonyódligeti táboroztatással kapcsolatos döntés

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) sz. rendelet módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti Kerekes Sándort. Ez egy egyedi döntés, mert a Telekházi óvoda és művelődési ház lenne Kerekes Sándor elképzeléseihez a megfelelő. A bérlakás rendelet alapján havi 4-500 ezer forint lenne a bérleti díj, ugyanakkor a Képviselő-testület felvállalt célja, hogy munkahelyeket hozzanak létre. Az ipari parkba próbáljanak bevonzani olyan munkahelyteremtő beruházásokat, amik előre lendítenék a települést. Megkéri Kerekes Sándort, hogy a most alapítás alatt lévő cégről, a szándékról a Képviselő-testületnek szóljon egy pár szót.

Kerekes Sándor:

Bemutatkozik. Elmondja, hogy a most alakuló Printing Solution Impex Nonprofit Kft. megváltozott munkaképességű valamint hátrányos helyzetű embereket foglalkoztatna. Elsősorban nyomdaipari papíripari tevékenységre fókuszálnának, és a GINOP 5.1.7-17 kódszámú pályázatban szeretnének pályázni, 8-10 főt foglalkoztatni, illetve igénybe venni az elérhető nagy összegű marketingtámogatást, és erre a célra kihasználni. Amennyiben sikerrel jár ez a projekt, akkor bővíteni szeretnének egy logisztikai központ irányába, amire jó lehetőség lenne majd az ipari park, és ott egy nagyobb raktárt létrehozni. A pályázatban szerinte januárban lenne döntés. A volt óvoda épületében egy nyomdaipari alapismeretek tréninget tudnának tartani, nemcsak annak a 8-10 főnek, aki a célcsoportban foglalkoztatásra kerül, hanem szélesebb körben is. Szemléletformáló tréningeket tudnának tartani a helyi igényeket felmérve. Ez is, illetve a bérleti díj is elszámolható a projekt keretében. Tehát 8-10 fő részére biztosítanának munkát 1 évig, a képzés, illetve a bérleti díj, ami a sikeres projekt alapján már biztosan itt maradna helyben, és ha sikerrel járnak, akkor bővítenének az ipari park felé is.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha Telekházán tudnának munkahelyet létrehozni, az nagyon jól venné ki magát. Kerekes úrnak nemcsak az óvoda rész kellene, hanem a művelődési ház is. A pályázat benyújtáshoz kellene az önkormányzat hozzájárulása, hogy ezt az ingatlan telephelyként bejegyezhesse, és bérleti díjat a foglalkoztatás kezdetétől fizetnének. Lehet, hogy a Képviselő-testület döntése soha nem fog érvénybe lépni, mert ha nem lesz nyertes pályázat, önerőből nem biztos, hogy ide fognak jönni.

Az előzetes egyeztetéseken elhangzott, hogy 8 főt kívánnak foglalkoztatni. Ő pedig azt mondta, hogy foglalkoztatják a 8 főt és az önkormányzat részére megfizetnek havonta 150 ezer forint bérleti díjat, akkor ez 1 évig rendben van, és 1 év után újra tárgyalják ezt a történetet. Illetve, ha áttelepülnek az ipari parkba, és ott egy telephelyet alakítanak ki, hónapról-hónapra foglalkoztatják a 8 embert, akkor az önkormányzat számára befizetett bérleti díjat valamilyen formában visszafizetik nekik. Ha nincs tovább lépés vagy csak 7 főt foglalkoztatnak, akkor a havi 150 ezer Ft az önkormányzatnál marad.

Bóta Barbara aljegyző:

Itt 3 döntés szükséges. Egyrészt módosítani kell a lakásrendeletet, mert abban nem szerepelt a bérbe adható ingatlanok között az óvoda. E mellett jóvá kell hagyni, hogy a Printing Solution Impex Nonprofit Kft. telephelyként bejegyezze a Gagarin u. 1. számot, illetve dönteni kellene arról, hogy egyedi kérelem alapján hozzájárul a Képviselő-testület ahhoz, hogy havi 150 ezer Ft bérleti díj ellenében bérbe adják a cég számára ezt az épületet az elhangzott feltételekkel.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Tehát olyan jellegű tevékenységet folytatnak, hogy az épület állagmegóvása az biztosított lesz.

Kerekes Sándor:

Természetesen. Ezt a bérleti szerződésbe bele is foglalják. Nem szeretnék az épületet leamortizálni, és aztán tovább állni. Ők is hosszú távra terveznek.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Egy évig úgy sem tudnak mit kezdeni az épülettel, legalább addig sem áll kihasználatlanul.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja, hogy a lakásrendelet módosuljon és bekerülhessen a bérbe adható épületek közé az óvoda és művelődési ház, kézfelnyújtással jelezze

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2018.(VIII.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek
megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontja alapján valamint a lakások és a helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény /továbbiakban: Ltv./ 2. számú mellékletében felsorolt felhatalmazó rendelkezések alapján a következőket rendeli el:

1.§

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: rendelet) 4. melléklete helyébe a jelen rendelettel elfogadott 1. melléklet lép.

2.§

Ez a rendelet 2018. augusztus 21. napján lép hatályba.

Egyek, 2018. augusztus 15.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Bóta Barbara
aljegyző

A rendelet kihirdetve: 2018. augusztus 15.

Bóta Barbara

aljegyző

1. számú melléklet

Az Önkormányzat tulajdonában lévő költség elvű és szociális jellegű lakások besorolása:

I. Kategóriás lakások:

- Fő u. 59. (91 m²)
- Fő u. 4. (82 m²)
- Deák F. 4. (70 m²)
- Víg u. 1/a (85 m²)
- Víg u. 5. (101 m²)
- Hunyadi u. 12. (47 m²)
- Tavasz u. 4. sz. (80 m²)

II. Kategóriás lakások:

- Fő u. 176. (99 m²)
- Erzsébet u. 16. (74 m², szolgálati l.)
- Rákóczi F. u. 3. (85 m²)
- Csalogány u. 1. (101 m²)
- Tél utca 6. (78 m²)
- Csokonai u. 34. sz. (77 m²)
- Ady E. u. 35. sz. (50 m²)
- Dózsa Gy. u. 20. sz. (66 m²)
- Széchényi u. 19. sz. (66 m²)
- Mocsár u. 11.sz. (89 m²)

III. Kategóriás lakások:

- Fő u. 202. (87 m²)
- Bem u. 41. (99 m²)
- Toldi M. u. 28. (68 m²)
- Petőfi S. u. 11. sz. (75 m² szükség 1.)
- Toldi M. u. 13. sz. (86 m²)
- Tiszaszőlő u. 4. sz. (130 m²)
- Toldi M. u. 11. sz. (65 m²)
- Teleki u. 36. sz. (115 m²)
- Petőfi S. u. 23. sz. (76 m²)

IV. Kategóriás lakások (szükséglakások)

- Fő u. 76/b. (74 m², szükség l.)
- Egyek, Csokonai u.28.(120m² szükség l.)
- Dankó P.u.41.(72m² szükség l.)
- Pillangó u. 37. sz. (56 m² szükség l.)
- Fasor u. 57.sz. (71m² szükség l.)
- Ohat 0664/18 hrsz (58 m² szükség l.)
- Dankó P. u. 5. sz. (117 m²)
- Toldi M. u. 36. sz. (41 m²)

V. Kategóriás lakások (szociális-egészségügyi szükséglakások)

Az Önkormányzat tulajdonában lévő szociális jellegű bérlakások:

- Teleki u. 61 (70 m²)
- Teleki u. 61 (54 m²)
- Teleki u. 61. (80 m²)
- Hunyadi J. u. 12. (73m²)

Önkormányzat tulajdonában lévő bérbe adható helyiségek

- Egyek, Tél út 4. sz.
- Egyek, Hunyadi J. u. 57. sz.
- Hunyadi u. 48/c (4-6m²)
- Hunyadi u.48/f (6-8m²)
- Hunyadi u.48/f (7 m²) (Fagyizó)
- Fonyódligeti üdülő (Egyek-Tiszacsege-Polgár-Megyei Önk. közös tulajdona)
- Gagarin u. 1. sz. (volt óvoda épülete)

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a Gagarin u. 1. szám alatti ingatlant a most alakuló Printing Solution Impex Nonprofit Kft. telephelyként bejegyezze, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
207/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a 4067 Egyek-Telekháza Gagarin u. 1. (hrs. 2668) és Gagarin u. 1/A (hrs. 2669) szám alatt található ingatlant a most alakuló Printing Solution Impex Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1061 Budapest, Vasvári Pál utca 3. 1. em. 3.) telephelyként bejegyezze.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy, aki hozzájárul ahhoz, hogy a Printing Solution Impex Nonprofit Kft. tevékenységének megkezdéstől számított 1 évre havonta bruttó 150 ezer forint bérleti díjért oda adják a művelődési házat és az óvodát együttesen azzal a feltétellel, hogy 1 év után újra tárgyalják a bérleti szerződés feltételeit, illetve vállalják, hogy az 1 év alatt befizetett bérleti díjat visszafizetik, ha egyezség születik arra, hogy az ipari parkban egy önálló saját telephelyet hoznak létre, és mellette teljesül az a feltétel, hogy havonta minimum 8 embert foglalkoztatnak, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
208/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Printing Solution Impex Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1061 Budapest, Vasvári Pál utca 3. 1. em. 3.) tevékenységének megkezdéstől számított 1 évre havonta bruttó 150 ezer forint bérleti díjért bérbe adja a 4067 Egyek-Telekháza Gagarin u. 1. (hrsz. 2668) és Gagarin u. 1/A (hrsz. 2669) szám alatti ingatlant azzal a feltétellel, hogy 1 év után újra tárgyalják a bérleti szerződés feltételeit.

Az önkormányzat vállalja, hogy az 1 év alatt befizetett bérleti díjat visszafizeti a Kft részére, ha egyezség születik arra vonatkozóan, hogy az ipari parkban egy önálló saját telephelyet hoznak létre, és mellette teljesül az a feltétel, hogy havonta minimum 8 embert foglalkoztatnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Pályázatokhoz szükséges döntések (Temető, Idősek Adventje)

Bóta Barbara aljegyző:

Ismerteti a temető fejlesztésére vonatkozó határozati javaslatot. A kiküldött határozati javaslatot annyival egészítené ki, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata a projekt megvalósításához szükséges önerőt a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja. Kéri, hogy a határozatba ez még kerüljön bele.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A pályázat beadásához mindig különféle feltételeket írnak elő. Itt előírták, hogy egy ÉNGY (Építési normagyűjtemény) költségvetést nyújtsanak be. Ez alapján Kalmár Zoltán ügyvezető elkészítette a költségvetést. Itt arra lehet számítani, hogy amikor a megvalósításra kerül sor, lehet, hogy a számok módosulni fognak. Valószínű, hogy a megvalósítás többre fog kerülni, mint a pályázható összeg.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Az új urnafallal kapcsolatban kér tájékoztatást.

Kalmár Zoltán ügyvezető:

Az alap már készen van. Polgármester úrra egy Ózdi vállalkozót találtak a legalkalmasabbnak a kolumbárium elkészítésre. Tőle kaptak is egy árajánlatot. Egy 80 férőhelyes urnafalat alakítanának ki. Az árajánlat bruttó 1 397 000 Ft helyi gyártással. Ennek annyi hátránya van, hogy el kell menni érte Ózdra. A környező lehetőségeket megnézve, ezt jó árnak tartja, és meg is fogják rendelni. Körülbelül szeptember közepére tudja vállalni az illető, akivel tegnap tárgyalta, és addigra a Szöghatár Kft. megcsinálja a tetőt is.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri a Képviselő-testületet, hogy a Kalmár Zoltán ügyvezető által készített költségvetést nézzék át, és majd vegyék napirendre.

Kéri, hogy aki a temető fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtását támogatja azzal, hogy az önerőt az önkormányzat a 2019. évi költségvetésben biztosítja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
209/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Hortobágyi Leader Közhasznú Egyesület által meghirdetett „Közösségi tevékenységnek helyt adó épületek és területek fejlesztése” című, VP6-19.2.1-45-4-17 kódszámú felhívásra pályázatot nyújt be. A projekt keretén belül Egyek Nagyközség Önkormányzatának köztemetőjében építés és eszközbeszerzés kerül megvalósításra.

A fejlesztés megvalósítási helye: 4069 Egyek. Hrsz.: 0950/6

A projekt támogatási intenzitása 85 %.

Összes költségvetése: 11 764 705 Ft

Önerő összege: 1 764 706 Ft

Igényelt támogatás: 9 999 999 Ft

Egyek Nagyközség Önkormányzata a projekt megvalósításához szükséges önerőt a 2019. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. augusztus 15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A jövő évi Idősek Adventjével kapcsolatban is van egy határozati javaslat.

Bóta Barbara aljegyző:

Ismerteti a jövő évi Idősek Adventjére benyújtandó pályázattal kapcsolatos határozati javaslatot. A javaslatot itt is kiegészítené azzal, hogy az önerőt az önkormányzat a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a pályázat benyújtását támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
210/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Hortobágyi Leader Közhasznú Egyesület által meghirdetett „Ifjúság-és lakosságmegtartó programok támogatása” című, VP6-19.2.1-45-3-17 kódszámú felhívásra pályázatot nyújt be. A projekt keretén belül Egyek Nagyközség Önkormányzata 2019. évben megrendezi a nagy hagyományokra épülő Idősek Adventje című rendezvényt.

A fejlesztés megvalósítási helye: 4069 Egyek. Hunyadi utca 48/c.

A projekt támogatási intenzitása 85 %.

Összes költségvetése: 2352941 Ft

Önerő összege: 352942 Ft

Igényelt támogatás: 1999999 Ft

Egyek Nagyközség Önkormányzata a projekt megvalósításához szükséges önerőt a 2019. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. augusztus 15.

Felelős: Dr. Miluczky Attila

Bóta Barbara aljegyző:

Ehhez a napirendhez lett betéve a belterületbe vonásról szóló döntés is. A temetőnél rendelkezni kell a jogviszonyokat. Az önkormányzat megvett egy 1 hektáros területet, amivel bővítik majd a temető területét, és a területeket össze szeretnék vonni. Az egyik külterületként van nyilvántartva a másik pedig belterületként. Ahhoz, hogy a viszonyokat rendezni tudják, belterületbe kell vonni különböző ingatlanokat, amihez testületi döntés szükséges. A pályázatnál is fontos, hogy egy helyrajzi szám alá kerüljenek ezek az ingatlanok. Ez a határozati javaslat is ki lett küldve a Képviselő-testület részére. A határozati javaslatban benne vannak azok a helyrajzi számok, melyeket belterületbe kell vonni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
211/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Településrendezési Tervvel összhangban, a temető területét alkotó alábbi ingatlanokat belterületbe vonja.

Belterületbe vonandó ingatlanok:

0950/6 Hrsz.
0950/7 Hrsz.
0950/4 Hrsz.
0950/43 Hrsz.
0950/44 Hrsz.
0950/46 Hrsz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a belterületbe vonással kapcsolatos eljárást megindítsa, az ehhez szükséges földmérői munkára a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha már a temetőnél tartanak, javasolja, hogy vegyék fel plusz napirendi pontként a kolumbárium kialakításáról való döntést. Kéri, hogy aki a napirendi pont felvételét támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirend módosítására vonatkozó javaslatot.

3. Kolumbárium kialakításáról döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mindenki látta a Szöghatár Kft. árajánlatát. Az összeg bruttó 2 382 125 Ft. Aki így támogatja a kolumbárium kialakítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
212/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott,

hogy támogatja a 4069 Egyek, Csokonai úti köztemetőben épülő új, 80 férőhelyes fedett urnafal kialakítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy legyen egy döntés arról is, hogy hatalmazza fel őt, mint Polgármestert arra, hogy a Szöghatár Kft-vel a kivitelezési munkákra szerződést kössön és a részükre 90% előleget átutaljon. Kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
213/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 4069 Egyek, Csokonai úti köztemetőben épülő új, 80 férőhelyes fedett urnafal kivitelezési munkáira szerződést kössön az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft-vel (4069 Egyek, Fő u. 3.) bruttó 2 382 125 Ft összegben, és a Kft. részére 90% előleget kifizessen.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. Az „Egyek Nagyközség bel-és külterületi csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

Bóta Barbara aljegyző:

Két ajánlat érkezett. Az egyik a DUBA-SPED Kft-től, a másik a Globál Sport Kft-től. Hiánypótlás lett kibocsátva mind a két cégnek, a mit a DUBA-SPED Kft. teljesített a Globál Sport Kft. nem. A két ajánlat között jelentős különbség van. A DUBA-SPED Kft. 106 millió forintra adott ajánlatot a Globál Sport Kft. pedig nettó 150 millió forint körüli összegre adott ajánlatot. A Globál Sport Kft. ajánlata egyébként sem fért volna bele a pályázat költségvetésbe, de DUBA-SPED Kft. ajánlata belefér.

A bíráló bizottság 3 dologról döntött. Mivel a Globál Sport Kft. nem teljesítette a hiánypótlást, az ajánlatát érvénytelenné nyilvánították. A DUBA-SPED Kft. ajánlata érvényes, teljesítette a hiánypótlást és teljesen rendben van a dokumentációja. A 3. dolog, amiben döntött a bíráló bizottság, hogy megkérte a DUBA-SPED Kft-ét, hogy a Kbt. szerinti igazolásokat a szerződés megkötése érdekében szerezze be. Kéri, hogy a Képviselő-testület is ezt támogassa, és ebben döntsön.

Ez még nem az eljárást lezáró döntés, mert azt csak akkor tud hozni a Képviselő-testület, ha a DUBA-SPED Kft. eleget tesz ennek a felhívásnak, és az igazolásokat beszerzi.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A mai ülésnek két célja volt. Az egyik, hogy holnap van a temető pályázat benyújtási határideje.

Ezt had tudják intézni. A másik, hogy ezt a közbeszerzési eljárást szeretne volna lezárni, hogy tudjanak a DUBA-SPED Kft-vel szerződést kötni.

Bóta Barbara aljegyző:

Az a döntést minden további nélkül meg tudja hozni a Képviselő-testület, amit a bíráló bizottság javasol. Tehát a Globál Sport Kft. ajánlatát érvénytelenné nyilvánítani, a DUBA-SPED Kft. ajánlatát érvényesnek tekinteni és felszólítani a DUBA-SPED Kft-ét az igazolások beszerzésére.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Dönthetnek arról, hogy amennyiben az igazolásokat a DUBA-SPED Kft. teljes körűen beszerzi, akkor támogatják?

Bóta Barbara aljegyző:

Nem tudja megmondani, mert Dr. Maczkó Tibor, aki a közbeszerzést bonyolítja, nem érte el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy először a bíráló bizottság javaslatát fogadják el. Kéri, hogy aki a Bóta Barbara aljegyző által ismertetett bíráló bizottsági javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
214/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Egyek Nagyközség bel-és külterületi csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója I. ütem**” tárgyában megindított Kbt. 115.§ szerinti hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás kapcsán a 2018. augusztus 15. napján kelt bíráló bizottsági döntési javaslatot elfogadja és az alábbiak szerint dönt:

- a **Globál Sport Kft.** ajánlatát a Kbt. 73.§ (1) bek. e.) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja,
- megállapítja, hogy a **DUBA SPED KFT** ajánlata a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel, az ajánlata érvényes, és az értékelési szempont szerint értékelhető,
- megállapítja, hogy a **DUBA SPED KFT** az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető egyedüli érvényes ajánlattevő, és erre tekintettel a Kbt. 69.§ (4) bekezdésben foglaltak alapján - megfelelő határidő tűzésével - felhívja a kizáró okok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Maczkó Tibor

Bóta Barbara aljegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy ha a DUBA-SPED Kft. a szükséges igazolásokat teljesítette és annak egyéb jogi akadálya nincs, akkor a Képviselő-testület hatalmazza fel őt a szerződés aláírására. Kéri, hogy aki támogatja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
215/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Egyek Nagyközség bel-és külterületi csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója I. ütem**” tárgyában megindított Kbt. 115.§ szerinti hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás kapcsán úgy határozott, hogy amennyiben a **DUBA SPED KFT** (4069 Egyek, Nefelejcs u. 11.) benyújtja az előírt igazolásokat, és annak egyéb jogi akadálya nincs, felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Maczkó Tibor

5. Árajánlatok elbírálása mezőgazdasági útépitéshez kapcsolódó projekt kapcsán

Bóta Barbara aljegyző:

Összesen 4 tevékenységre kértek be 3-3 árajánlatot. Első a könyvvizsgálat, második a projektmenedzsment, harmadik a tervezésre és negyedik a közbeszerzés.

A könyvvizsgálat esetében a legalacsonyabb árajánlatot a Big Audit Kft. adta nettó 80 000 Ft összegben, ami a pályázati költségvetésbe is belefér, tehát a fedezete is meg van az összegnek. Javasolja, hogy a könyvvizsgálat tekintetében a Big Audit Kft-vel legyen megkötve a szerződés.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a könyvvizsgálatra a Big Audit Kft-vel kössenek szerződést, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
216/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy „A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „A külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című pályázat keretében az „Egyek 0359 Hrsz mezőgazdasági bekötő út kiépítésére” irányuló

projekt könyvvizsgálati tevékenységének ellátására a BIG-AUDIT Könyvvizsgáló és Üzleti Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (4026 Debrecen, Garai u. 4. fsz. 1.) bízza meg 80 000 Ft + Áfa összegben.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző:

A projektmenedzsmentre a legalacsonyabb ajánlatot a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. adta nettó 2 300 000 Ft összegben, ami szintén belefér a pályázati költségvetésbe, tehát velük is lehet szerződést kötni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a projektmenedzsmentre a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-vel kössenek szerződést, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
217/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy „A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „A külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című pályázat keretében az „Egyek 0359 Hrsz mezőgazdasági bekötő út kiépítésére” irányuló projektmenedzsment tevékenységének ellátására a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-ét (4024 Debrecen, Piac u. 54.) bízza meg 2 300 000 Ft + Áfa összegben.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző:

A tervezésre a legalacsonyabb árajánlatot az IT Specialist Mérnöki Kft. adta nettó 800 000 Ft összegben. Ez is belefér a pályázati költségvetésbe. Tehát velük is megköthető a szerződés.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a tervezésre az IT Specialist Mérnöki Kft-vel kössenek szerződést, kézfelemeléssel jelezze.

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
218/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy „A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „A külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című pályázat keretében az „Egyek 0359 Hrsz mezőgazdasági bekötő út kiépítésére” vonatkozó projekt megvalósítása során a tervezési tevékenység elvégzésére az IT Specialist Mérnöki Kft-ét (4030 Debrecen, Szacs vay u. 19.) bíz za meg 800 000 Ft + Áfa összegben.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző:

A közbeszerzésre is kértek ajánlatokat, de ott a legalacsonyabb összegű ajánlat is magasabb volt 150 000 Ft-al, mint amit a pályázatban el tudnak számolni. Ezért itt úgy döntöttek, hogy újabb ajánlatokat kérnek be.

6. Árajánlat Egyek-Telekháza település ivóvíz ellátását biztosító II. sz. kút létesítésére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Erről már egyszer döntött a Képviselő-testület, de magas volt az ajánlat, ezért újabb ajánlatokat kértek be. Még egy kicsit rosszabb lett a helyzet. Három ajánlat áll rendelkezésre. Az első ajánlatot a TRV Zrt kérte. Ez az árajánlat 13 948 350 Ft volt. A másik ajánlatot a VIKUV Zrt. adta 10 800 000 Ft, illetve az NNK Kft. ajánlata 9 999 950 Ft. A VIKUV Zrt. és az NNK Kft. ajánlatát elküldte a TRV Zrt. részére, mivel ő nem tudja elbírálni. A TRV Zrt. az NNK Kft. ajánlatát nem tudta kiértékelni, viszont a VIKUV ajánlata egyenértékű azzal, amit ők javasoltak műszakilag.

Úgy néz ki, hogy a VIKUV Zrt-vel kellene a Telekházi ivóvíz kutat megfúrni, mert ez tűnik a legjobbnak, de nem elég megfúrni a kutat, a vizet a megfelelő technológiával be is kell vezetni az ivóvíz tartályba Telekházán. Erre a VIKUV Zrt. összesen 11 000 000 Ft-os ajánlatot adott.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Ezt a TRV Zrt. által küldött ajánlat tartalmazta?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy tudja, hogy nem tartalmazta. A VIKUV ajánlata összesen 21 800 000 Ft. Ez az összeg neki most soknak tűnik.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Javasolja, hogy most csak a fúrásról döntsenek, a gépészetről pedig a TRV is elküldi az árajánlatot, és arról majd döntenek legközelebb.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a VIKUV Vízkutató és Fúró Zrt-vel kössenek szerződést a Telekházi II. sz. kút fúrására nettó 10 800 000 Ft összegért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
219/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek-Telekháza település ivóvíz ellátását biztosító II. sz. kút kivitelezésével a VIKUV Vízkutató és Fúró Zrt-ét (2700 Cegléd, Rákóczi u. 72.) bízza meg 10 800 000 Ft + Áfa összegben.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Egyebek

1. Gyepmesteri teleppel kapcsolatos döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy azzal a 3 állatvédő szervezettel, aki a legtöbb kutyát elviszi, azoknak az önkormányzat fél áron adja a kutyákat. A kedvezményel ösztönöznék őket arra, hogy minél több kutyát vigyenek el.

Javasolja, hogy az év hátralévő részében kísérleti jelleggel 2018. december 31-ig az első 3 kiemelt állatvédő partnernek, aki a legtöbb állatot elviszi, fél áron biztosítsák a kutyák kiadását. Akik meggyőződésből az állatokon akarnak segíteni, azoknak a segítése valahol az önkormányzat feladata is.

Kéri, hogy aki támogatja, hogy az eddigi tapasztalatok alapján azt a 3 állatvédő szervezetet, aki a gyepmesteri telepről a legtöbb kutyát elvitte és segített az újra gazdásításában, azoknak kísérleti jelleggel 2018. december 31-ig a kutyák kiadásánál felmerülő költségeket 50%-ra csökkentésük, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
220/2018. (VIII.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az eddigi tapasztalatok alapján annak a 3 állatvédő szervezetnek, aki az Egyeki gyepmesteri telepről a legtöbb kutyát elvitte és segített az újra gazdásításában, kísérleti jelleggel 2018. december 31-ig a kutyák kiadásánál felmerülő költségeket 50%-ra csökkenti.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Fonyódligeti táboroztatással kapcsolatos döntés

Vitéz Zsolt képviselő:

Megtörtént a múlt héten a Fonyódligeti táborozás. Nagyon jól sikerült, felejthetetlen élmény volt a résztvevőknek. A költségvetés készítésekor nem terveztek a résztvevő pedagógusoknak megbízási díjat, viszont félték attól, hogy esős idő lesz, és többet kell utazniuk, több belépőt kell fizetniük, ezért terveztek tartalékot, de mivel jó idő volt, kevesebb belépőt kellett fizetni, kevesebb volt az utazás, a tartalék sem került felhasználásra. Összességében az 1 200 000 Ft-ból 80 egynéhány ezer forint megmaradt. Nem szeretnék ezt gyakorlattá tenni, és korábban nem is kérték, ezt, hogy a 4 résztvevő pedagógusnak megbízási díjként kifizethesse az iskola a megmaradó összeget. Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezetővel egyeztetett, aki kérte, hogy legyen egy testületi hozzájárulás, illetve egy határozat is.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Képviselő-testület a gyerekek üdüléséről döntött. A gyerekek üdültetésével kapcsolatba elvi szinten sem akar egy olyan precedenst teremteni, hogy az önkormányzat még munkabért is fizet az üdültető pedagógusoknak, már csak azért sem, mert ennek óriási járulék terhe van. Ha maradt pénz, örülnek neki, visszautalja az iskola.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Fonyódligeti táboroztatással kapcsolatban volt 1 vagy 2 nyár is, amikor az a folyamat megszakadt, hogy a jó tanuló és jó magaviseletű gyerekeket ezzel a táborozással jutalmazták, arra hivatkozva, hogy nem volt pedagógus, aki elvállalja a táboroztatást. Most végre volt 4 pedagógus, aki vállalta ezt a felelősséget, a szabadidejét és az éjszakáit feláldozva. Ha ők megspóroltak a már egyszer támogatott összegből egy jelentéktelennek tűnő összeget, úgy gondolja, hogy megérdemli ez a 4 pedagógus megbízási díjként ezt az összeget, hiszen ott voltak, helyt álltak, és nélkülük nem jöhetett volna létre ez a tábor. Ha megmaradt ez a 80 pár ezer forint, amit egyszer már odaítéltek az iskolának a Fonyódligeti táborozásra, és a 4 pedagógus ott volt, helyt állt, akkor ez őket illeti. Gyakorlatilag előirányzat módosítást kérnek költségvetésen belül.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ebben a megvilágításban, azzal egyetért, hogy a pedagógusok kapjanak. Végül is nem az önkormányzat adja oda, csak bele egyeznek, hogy az iskola oda adja. Azt gondolja, hogy az önkormányzat támogatja a jó tanuló, jó magatartású gyerekek üdültetését, a pedagógusokat pedig az iskolának kellene valami módon jutalmazni a saját költségvetéséből. Neki ez a döntés nincs teljesen ínyére, de azt tudja támogatni, hogy oda adják a pedagógusoknak ezt a jelképes összeget.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy hozzájáruljanak, ahhoz hogy a nyári gyermeküdültetésre megszavazott költségvetésből visszamaradt pénzmaradványt az általános iskola saját hatáskörben az üdültetés bonyolításában részt vevő pedagógusok részére megbízási díjként kifizesse, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 221/2018. (VIII.15.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Fonyódligeti gyermeküdültetésre megszavazott költségvetésből visszamaradt pénzmaradványt Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola saját hatáskörben az üdültetés bonyolításában részt vevő pedagógusok részére megbízási díjként kifizesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kirilla Pál igazgató

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 16:10 órakor bezárta.

K. m. f.

Bóta Barbara
aljegyző

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Kiss Sándor
Jegyzőkönyv hitelesítő

Hajduné Holló Katalin
Jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető