

## Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

11/2018. sz.

### *Jegyzőkönyv*

**Készült:** 2018. május 14-én 14:00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

**Testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint

#### **NAPIREND:**

1. Fő tér pályázatához szükséges döntések  
142/2018.(V.14.) sz. határozat  
143/2018.(V.14.) sz. határozat
2. Csapadékvizes pályázat közbeszerzési eljárásának eredménytelenné nyilvánítása  
144/2018.(V.14.) sz. határozat
3. Hozzájárulás kérés Egyek település ivóvíz ellátását biztosító III.-as számú kút felújításához  
145/2018.(V.14.) sz. határozat
4. Tájékoztatás a bölcsőde pályázatával kapcsolatban  
146/2018.(V.14.) sz. határozat  
147/2018.(V.14.) sz. határozat
5. Hitelfelvétellel kapcsolatos döntés  
148/2018.(V.14.) sz. határozat  
149/2018.(V.14.) sz. határozat

#### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 5 képviselő jelen van. Ecsedi János alpolgármester, Soltész Gábor, Szalai Erika és Vitéz Zsolt képviselők igazoltan vannak távol.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Hajduné Holló Katalin és Tardi Kálmán képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

- Döntés az önkormányzat részére felajánlott Egyek, Rákóczi u. 17. sz. alatti ingatlanról
- Bölcsőde pályázatával kapcsolatos tájékoztatás

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta módosított napirendet.*

**Napirendek tárgyalása:**

1. Fő tér pályázatához szükséges döntések

**Bóta Barbara aljegyző:**

A Képviselő-testületi döntés a pályázat benyújtására még azelőtt született, hogy elkészült volna a teljes költségvetés a Fő térre vonatkozólag, és a költségvetést a maximális költségekre állították be. Elkészült a költségvetés és a tervezői költségbecslés kevesebb összeget állapított meg kb. 2-300 ezer forinttal. Hiánypótlás keretében kérik, hogy a Képviselő-testület igazítsa a határozatát a tervezői költségbecsléshez. Így az összköltség is és az önerő is kevesebb lett egy kicsivel.

Ezzel kapcsolatban a 140/2018-as határozatot vissza kellene vonni. Ez lenne az egyik döntés, a másik döntéssel pedig el kellene fogadni a kiküldött határozati javaslatot.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a 140/2018.(IV.26.) sz. határozat visszavonását támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
142/2018. (V.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mai nappal a 140/2018. (IV.26.) számú képviselő-testületi határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a módosított költségvetést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
143/2018. (V.14.) számú határozata:**

**1.)**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett, Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**, pályázatot nyújt be.

**2.)**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatban meghirdetett alcélok közül az alábbira kíván pályázni:

***c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása***

**3.)**

A c) alcél esetében a megvalósítandó fejlesztés: a Fő tér szilárd útburkolatának felújítása

A projekt összköltsége: 17 242 790 Ft.

Igényelt támogatás (85%): 14 656 371Ft.

Önerő: 2 586 419Ft.

Az önerőt az önkormányzat fejlesztési célú hitel terhére biztosítja.

**4.)**

Egyek Nagyközség Önkormányzata kötelezettséget vállal, hogy a 3.) pont szerint megvalósuló beruházást, a beruházás megvalósításától számított 10 évig, eredeti rendeltetésüknek megfelelően, a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával fenntartja.

Határidő: 2018. május 14

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. *Csapadékvizes pályázat közbeszerzési eljárásának eredménytelenné nyilvánítása*

**Bóta Barbara aljegyző:**

A kiküldött határozati javaslatban részletesen láthatják, hogy miről van szó. A csapadékvizes pályázatnál meghirdettek egy meghívásos közbeszerzési eljárást. Hét céget hívtak meg, és egyetlen egy ajánlat érkezett, ami kb. 18 millió forinttal magasabb, mint amit a pályázatban el lehet számolni. Az ajánlat érvényes, de mivel jóval magasabb az ajánlat összege, mint ami a pályázatban elszámolható, és mivel szó sincs róla, hogy erre pluszforrást kapjon az önkormányzat úgy döntöttek, hogy ezt az eljárást eredménytelenné nyilvánítják, és talán egy új eljárás keretében lesz rá esély, hogy jobb ajánlat érkezzon.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a csapadékvizes pályázat közbeszerzési eljárását eredménytelenné nyilvánítsák, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
144/2018. (V.14.) számú határozata:**

„Egyek Nagyközség bel-és külterületi csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója I. ütem”

Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ az „Egyek Nagyközség bel-és külterületi csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója I. ütem” tárgyú, a Kbt. 115 § (1) bek. szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást a Kbt. 75.§ (2) bek. b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. *Hozzájárulás kérés Egyek település ivóvíz ellátását biztosító III.-as számú kút felújításához*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Pénteken hívták telefonon, hogy az egyik kút elkezdett homokolni, és ezt azonnal meg kell oldani. Ez összesen 6 316 200 Ft + Áfa, és jóvá tudná-e hagyni, de nem volt benne biztos, hogy ebben egyedül dönthet.

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

A költségvetésben fedezet van rá a vízi közmű alap terhére, viszont 5 millió forint fölött már a Képviselő-testület dönt.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

Megkérdezi, hogy a TRV-nek van-e most bérleti díj tartozása?

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Igen, van tartozásuk a tavalyi évre. Igen ezt így szokták, ha van valami felújítás, vagy beruházás van, azt a meg nem fizetett bérleti díj terhére végzik el. Tehát ezt nem fizetné meg az önkormányzat, hanem ennyivel kevesebbel tartoznának.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Tehát azt kérik, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá az általuk előterjesztett árajánlatot?

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

Igen a 2017. évi bérleti díj terhére.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Emlékszik rá, hogy valamikor azon variáltak, hogy csatoljanak több árajánlatot. Elég nagy összegről van szó.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kérhetnek ajánlatot.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Tudja, hogy most nem lehet húzni az időt, nem mostanra gondol, hanem a jövőben.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A lényeg az volt, hogy nagyon gyorsan kellene a döntés, a vállalkozó is tele van munkával, nagyon nehezen tudja beszorítani az egyeki munkát, de nagyon kellene, hogy jöjjenek Egyekre, mert amikor már a kút elkezd homokolni, akkor bármelyik nap beomolhat és leáll.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ha elfogadják, legyen benne a határozatban, hogy eltekintenek a 3 árajánlattól, mivel a szabályzatunk szerint annyi kellene.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy tekintettel a helyzet sürgősségére elfogadja a Magyar Állam cégének a TRV-nek az ajánlatát és jóváhagyják az általuk előterjesztett betétszűrőzések felújítást a 2017. évi bérleti díj terhére, és a továbbiakban lehetőleg 3 árajánlat megküldésével támasszák alá a javaslatukat, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
145/2018. (V.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tekintettel a helyzet sürgősségére elfogadja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) ajánlatát, és jóváhagyja az Egyek település ellátását biztosító III. számú kút betétszűrőzések felújítását 6 316 200 Ft + Áfa összegben a 2017. évi bérleti díj terhére.

A Képviselő-testület jelenleg eltekint a 3 árajánlattól, de a jövőben kéri, hogy a továbbiakban lehetőleg 3 árajánlat megküldésével támasszák alá a javaslatukat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. *Döntés az önkormányzat részére felajánlott Egyek, Rákóczi u. 17. sz. alatti ingatlanról*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ma reggel bejött hozzá két hölgy és kérték, hogy a rokonukat az önkormányzat köztemetéssel temesse el. Az örökösök lemondanak az örökségről az önkormányzat javára, amit írásba is foglaltak.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Az ingatlan tehermentes.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az elhunytat mindenképpen el kell temetni. Javasolja, hogy a felajánlott ingatlant fogadják el.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Az ingatlan nyilván még nem a felajánlóké. A hagyatéki tárgyalás során kell majd közjegyző előtt nyilatkozniuk, hogy ezt az ingatlant felajánlják az önkormányzatnak. A döntésben úgy kellene szerepelnie, hogy a hagyatéki eljárás lebonyolítását követően elfogadja az önkormányzat.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a hagyatéki eljárás után elfogadják az ingatlant, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
146/2018. (V.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a hagyatéki eljárás lefolytatását követően elfogadja a 4069 Egyek, Rákóczi u. 17. szám (helyrajzi szám: 950) alatti ingatlant.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Arany Gergő hatósági ügyintéző  
Dr. Pető István ügyvéd

5. *Bölcsőde pályázatával kapcsolatos tájékoztatás*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A projekt 3 hónap hosszabbítást kapott. A tájékoztatóban le van írva, hogy nagy valószínűséggel megkapja a másik 3 havi hosszabbítást is, hisz jövő év június 2-ig van a legvégső dátum. A második 3 hónap már szerződés módosítással fog járni. Úgy néz ki, hogy az önkormányzat

elindíthatná a nyílt közbeszerzési eljárást, ha ez a közbeszerzési eljárás is eredménytelen lenne. De erről még a Bíráló Bizottság nem döntött. Ez a tájékoztatás rendjén van, de ezzel kapcsolatban felelősség senkit nem köt az önkormányzat felé. Ha nem kapja meg az önkormányzat adott időben a hosszabbítást, lehet, hogy ez a projekt is elúszik. Most bizonyos szintű rizikót vállalnak a közbeszerzési eljárás újraindításával, ugyanakkor nagyon fájdalmas lenne 56 millió forinttal is kipótolni úgy, hogy ha eljön az idő, akkor az Államkincstár részéről valaki azt mondaná, hogy azért nem adnak támogatást, mert az önkormányzat meghívásos eljárást csinált. Azt gondolja, hogy csináljanak egy nyílt közbeszerzési eljárást.

**Tardi Kálmán képviselő:**

Mindenképpen azt csináljanak, mert az 56 millió forint olyan teher a költségvetésnek, amivel nem bírnak.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A Vízműtől kb. 50 millió forintot vár az önkormányzat. Ha az 50 millió forintot megkapják, akkor ki tudják fizetni, csak teljesen más a helyzet, hogy van remény arra, hogy ennek legalább egy részét megkapják a Magyar Államkincstártól.

**Tardi Kálmán képviselő:**

Törekedjenek rá, hogy amit tudnak, azt váltsanak ki állami pénzzel. Az csak formáság, hogy nyílt vagy meghívásos közbeszerzési eljárás. Ha a nyílt közbeszerzési eljárás az elvárás, akkor azt csinálják.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ismerteti, hogy miért fél a nyílt közbeszerzési eljárástól. De, ha az állam ezt fogadja el, akkor legyen így.

Most csak a tájékoztatóról kell dönteni. Kéri, hogy aki a bölcsőde pályázatával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
147/2018. (V.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a bölcsőde pályázatával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Megkérdezi Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezetőt, hogy arról dönthet-e a Képviselő-testület, hogy vegyenek fel hitelt a Takarékszövetkezettől?

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Egyetlen banktól sem érkezett ajánlat az idő viszont telik. A Takarékszövetkezetnél annyi előrelépés van, hogy nem kérnek újabb ingatlanokat bevonni, hanem az ígérték, hogy a 0348-as helyrajzi számon nyilvántartott földterületet is kiengedik a fedezetek közül. Most nem tud új

információval szolgálni, hogy a Takarékszövetkezet milyen kondíciókkal adna hitelt.

El lehetne indítani az 55 millió forintos hitelfelvételt, olyan feltétellel, hogy amennyiben jobb ajánlat érkezik a közbeszerzési eljárás során, akkor nem veszi fel az önkormányzat a teljes összeget, csak amennyire szükség lesz.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

Szerinte a Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető által javasolt feltétellel indítsák el a bölcsődéhez a hitelfelvételt.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Most dönthetnek róla, hogy a hitelt a Takarékszövetkezettől vegyék fel.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Igen, csak vegyék fel napirendre.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A mezőgazdasági útról és a bölcsődéről is döntsenek?

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Jó lenne, ha mindkettőről döntenének, hogy el tudják a kormányengedélyeztetést indítani.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a pályázatokhoz hitelfelvételről döntsenek, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirend módosítására vonatkozó javaslatot.*

*6. Pályázatokhoz szükségel hitelfelvételről döntés*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Két pályázatról döntenek. Az egyik a bölcsőde pályázata. Kéri, hogy aki támogatja a hitelfelvétel megindítását a Takarékszövetkezetnél 56,5 millió forint erejéig, azzal a feltétellel, hogy ha kap az önkormányzat kedvezőbb ajánlatot a tervekben szereplőtől, akkor nem merítik ki a hitelkeretet, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
148/2018. (V.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00016 azonosítószámú „Bölcsődei ellátás infrastrukturális fejlesztése Egyeken” című projekt megvalósításához fejlesztési célú hitelt vesz fel a számlavezető pénzügyintézetétől a 3A Takarékszövetkezettől (5350 Tiszafüred, Kossuth Lajos u. 17.) 56 500 000 Ft erejéig azzal a feltétellel, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás során



kedvezőbb ajánlatot kap az önkormányzat a tervekben szereplő összegtől, nem meríti ki a hitelkeretet.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a felvett hitel és járulékainak megfizetésével kapcsolatosan.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a felvett hitel futamideje alatti éves költségvetésekben való betervezésére.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a hitelfelvételével kapcsolatosan, valamint folytassa le a hitelfelvételéhez szükséges, Kormány engedélyeztetési eljárást.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az engedélyeztetési eljárással és a hitel felvételével kapcsolatos iratok, szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki a mezőgazdasági út építéséhez támogatja a 36 700 000 Ft hitelfelvételt azzal a feltétellel, hogy ha kedvezőbb ajánlatot kap az önkormányzat a tervekben szereplőtől, akkor nem merítik ki a hitelkeret összegét, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
149/2018. (V.14.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című c. pályázat megvalósításához fejlesztési célú hitelt vesz fel a számlavezető pénzügyintézetétől a 3A Takarékszövetkezettől (5350 Tiszafüred, Kossuth Lajos u. 17.) 36 700 000 Ft erejéig azzal a feltétellel, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás során kedvezőbb ajánlatot kap az önkormányzat a tervekben szereplő összegtől, nem meríti ki a hitelkeretet.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a felvett hitel és járulékainak megfizetésével kapcsolatosan.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a felvett hitel futamideje alatti éves költségvetésekben való

betervezésére.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a hitelfelvételével kapcsolatosan, valamint folytassa le a hitelfelvételéhez szükséges, Kormány engedélyeztetési eljárást.

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az engedélyeztetési eljárással és a hitel felvételével kapcsolatos iratok, szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 15:00 órakor bezárta.

K. m. f.

---

Csepreginé Kocsis Nóra  
jegyző

---

Dr. Miluczky Attila  
polgármester

---

Hajduné Holló Katalin  
Jegyzőkönyv hitelesítő

---

Tardi Kálmán  
Jegyzőkönyv hitelesítő

---

Fekete Lászlóné  
Jegyzőkönyvvezető