

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

20/2017. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2017. október 4-én 14:00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásáról döntés
280/2017.(X.04.) sz. határozattól - 282/2017.(X.04.) sz. határozatig
2. A Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház pályázati felhívás közzétételi adatainak módosítása
283/2017.(X.04.) sz. határozat
3. 337/2016.(IX.24.) sz. és a 249/2017. (IX.04.) sz. határozat visszavonása
284/2017.(X.04.) sz. határozat
285/2017.(X.04.) sz. határozat
4. 269/2017. (IX.28.) sz. határozat visszavonása
286/2017.(X.04.) sz. határozat
5. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása
24/2017.(X.04.) sz. rendelet
6. Határozati javaslat a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlan értékesítésére
287/2017.(X.04.) sz. határozat
7. Határozati javaslat a napelem park kialakításához szükséges földterület eladására
288/2017.(X.04.) sz. határozattól - 290/2017.(X.04.) sz. határozatig
8. 271/2017.(IX.28.) sz. határozat visszavonása
291/2017.(X.04.) sz. határozat

9. A Dózsa György u. aszfaltozásának újratárgyalása
292/2017.(X.04.) sz. határozat

10. Csepregi Zoltán kérelme térkő biztosítására
293/2017.(X.04.) sz. határozat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 6 képviselő jelen van. Hajduné Holló Katalin, Tardi Kálmán és Vitéz Zsolt képviselők munkahelyi elfoglaltság miatt nem tudnak részt venni az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Soltész Gábor és Szalai Erika képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A rendkívüli ülés összehívását több dolog is indokolta. A napirendi pontokon végig menve látni fogják, hogy melyiknek mi az indoklása. A napirendi pontokkal kapcsolatban van-e javaslat?

Bóta Barbara aljegyző:

Javasolja a Lódobogás Szociális Szövetkezet kérelmét napirendről levenni, mert nem érkezett meg a szövetkezet alapszabály tervezete.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a Bóta Barbara aljegyző javaslatával módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. *Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásáról döntés*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megérkezett a cégbírósaági végzés, hogy Kalmár Zoltán tévesen lett eltiltva, és az a javaslat, hogy november 1-től helyezték vissza az ügyvezetői állásba, Murvai Ferencnének pedig megköszönik, hogy a kérésüknek megfelelően sokadjára segített, és számíthattak rá ebben a helyzetben.

Ecsedi János alpolgármester:

Változott-e valamit helyzet, a titkos szavazástól, meghirdetéstől el lehet-e tekintetni? Mennyire járható az út, hogy most szavaznak erről?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az ügyvezető választással kapcsolatban egyeztetett Dr. Pető István ügyvéddel. Az ügyvezető választást pályáztatással szokta a Képviselő-testület bonyolítani. Ez a pályáztatás jogszerűen lezajlott az elmúlt időszakban. Akkor Kalmár Zoltánt jogszerűen megválasztották. Beigazolódott, hogy rajta kívül álló okból lett megszüntetve a munkaviszonya, ezért annak a pályázatnak a lezárásaként visszahelyezik az állásába. Máskor is választottak már ügyvezetőt megbízással, nem volt minden esetben pályázati eljárás kiírva. Ha most Kalmár Zoltánt visszahelyezi a Képviselő-testület, úgy gondolja, hogy az rendben van. De, ha van valakinek más javaslata az is mehet, lehet javaslat, hogy titkos szavazással kívánja valaki ezt lebonyolítani, vagy maradhat a nyílt szavazás. Ha mást szeretne a Képviselő-testület a helyére, illetve szeretne titkos szavazást bonyolítani, akkor meg lehet oldani. Amennyiben nem, akkor Kalmár Zoltánt kéri, hogy nyilatkozzon, hogy elfogadja, nincs vele szemben összeférhetlenség és a nyílt üléshez hozzájárul.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ahogy korábban beszélgettek konszenzust érzett abban, hogy ha tisztázódik ez a helyzet, akkor Kalmár Zoltánt visszahelyezik a pozíciójába. Amikor őt megválasztották, a pályáztatás, titkos szavazás le lett zongorázva. A Képviselő-testület helyes eljárását a cégbíróság helytelen eljárása borította fel. Azt gondolja, hogy a Képviselő-testület csak visszaállítja az eredeti döntését.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

De lehet más javaslatot tenni, és lehet javaslatot tenni a titkos szavazásra is. Ez jogos észrevétel. Megkérdezi van-e javaslat más jelöltre, és titkos szavazásra.

A Képviselő-testület részéről nem volt javaslat más jelöltre és titkos szavazásra sem.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy Murvai Ferencné ügyvezetői megbízását október 31. napjával visszavonják, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
280/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Murvai Ferencné az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjét ügyvezetői megbízásából visszahívja 2017. október 31. napjával.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A következő döntés Kalmár Zoltán megbízása az eredeti pályázat szerint november 1-től.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért Kalmár Zoltán megbízásával november 1-től, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
281/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetésével Kalmár Zoltánt bízta meg 2017. november 1. napjától.

Jogviszony formája: határozatlan idejű munkaszerződés, határozatlan idejű vezetői megbízással

Határidő: 2017. november 1. és folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Következő döntés Kalmár Zoltán bérének visszaállítása bruttó 330 000 Ft-ra, mivel a bérét lecsökkentették 300 000 Ft-ra. A munkába járás költségére, buszbérletre 33 000 Ft-ot kap.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A buszbérlet költségét nem szokták a határozatba foglalni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Csak tudjanak róla, hogy ilyen is van, mert nem kis összeg.

Ecsedi János alpolgármester:

Van egy Kormányrendelet, ami szabályozza az utazási költségtérítést.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ezért mondja, hogy szerinte elegendő, ha a határozatban a bér benne van, a buszbérlet költségét pedig megértették.

Bóta Barbara aljegyző:

Kalmár Zoltán a bérlet teljes árát megkapja a Kft-től?

Murvai Ferencné ügyvezető:

Igen, a Kft. veszi meg a bérletet.

Bóta Barbara aljegyző:

Tehát, akkor ez eltér a Kormányrendeletől, ami ezt szabályozza.

Ecsedi János alpolgármester:

Igen, mert az 86%.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem akar eltérni a Kormányrendelettel. Nem járult hozzá, hogy 100%-ot fizessenek. Javasolja, hogy úgy támogassák a bruttó 330 000 Ft-os fizetést, hogy a munkába járás költségeit a kormányrendeletben meghatározott mértékig támogatják.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
282/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Kalmár Zoltánnak 2017. november 1. napjától bruttó 330.000 Ft/hó összegben állapítja meg a bérét.

Képviselő-testület a munkába járás költségeit a kormányrendeletben meghatározott mértékig támogatja.

Határidő: 2017. november 1. és folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. *A Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház pályázati felhívás közzétételi adatainak módosítása*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A közzététel során a benyújtás határideje, illetve a pályázati kiírás végén lévő határidők módosultak, ahogy a kollégák próbálták ezt rögzíteni. Ez így jelenik meg, és az alapfelhívásban nem ezek a dátumok voltak. Továbbá tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a pályázati felhívást előzetes véleményezésre megküldi a Kormányhivatalhoz.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a művelődési ház és könyvtár pályázati felhívásának módosítását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
283/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete vezető könyvtáros állásra az 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján az alábbi tartalommal pályázati felhívást tesz közzé:

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet

Művelődési ház és könyvtár vezetője (magasabb vezető) munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: Határozatlan idejű közszolgálati jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól.

A munkavégzés helye: Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház
4069 Egyek, Hunyadi u. 48/F.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A nagyközségi könyvtár és művelődési ház szakmai vezetése, az önállóan működő költségvetési szerv vezetői feladatainak ellátása

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Magyar állampolgárság,
- Cselekvőképesség,
- Büntetlen előélet,
- Az intézmény alaptevékenységnek és a pályázó képzettségének megfelelő munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.
- Rendelkezik a munkakör betöltéséhez szükséges, legalább az egyik intézményi tevékenységi körnek megfelelő végzettséggel és szakképzettséggel, az alábbiak szerint:

Könyvtár esetében: könyvtárosi szakirányú egyetemi végzettséggel és szakképzettséggel, vagy nem szakirányú egyetemi végzettséggel és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgálással, vagy főiskolai könyvtárosi képzettséggel (2009 után szerzett főiskolai könyvtárosi képzettség esetén legalább tíz éves szakmai gyakorlat szükséges).

Művelődési Ház esetében: rendelkezik felsőfokú közművelődési végzettséggel és szakképzettséggel, vagy nem szakirányú egyetemi végzettséggel és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgálással; továbbá a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló 1/2000. (I. 14.) NKÖM rendelet szerint akkreditált vezetési-szervezési, pénzügyi-gazdasági, államháztartási ismereteket is nyújtó közművelődési intézmény-vezető tanfolyam eredményes elvégzését okirattal igazolja; valamint a felsőfokú közművelődési végzettségének és szakképzettségének vagy a nem szakirányú egyetemi végzettséggel és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgálásának megfelelő feladatkörben legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett; és kiemelkedő közművelődési tevékenységet végez.

- Vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása.

A pályázat elbírálása során előnyt jelent:

- Legalább 5 év szakmai tapasztalat

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Részletes szakmai önéletrajz, a munkakör ellátásával kapcsolatos szakmai és vezetői elképzelések, végzettsége(ke)t, képzettséget igazoló okirat(ok) másolata(i), három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány (vagy az erkölcsi bizonyítvány megkéréséről szóló feladóvevény másolata), nyilatkozat vagy nyilatkozat tételi kötelezettség vállalásáról, nyilatkozat arról, hogy pályázati anyagot a pályázati eljárásban résztvevők megismerhetik és nyilatkozat arról, hogy hozzájárul-e a pályázatának nyílt ülésen való tárgyalásához, tekintettel a 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontjára.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2017.11.01 napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017.10.24

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Egyek Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala címére történő megküldésével (4069 Egyek, Fő u. 3.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: _____ / 2017, valamint a munkakör megnevezését: könyvtárvezető.

A pályázati eljárás, a pályázat elbírálásának módja, rendje:

A benyújtott pályázatok érvényességének vizsgálatát követően a könyvtárvezető személyéről a képviselő-testület dönt, az Ügyrendi Bizottság javaslatára.

A pályázat elbírálásának módja: a képviselő-testületi ülést megelőzően a pályázatokat az Ügyrendi Bizottság bontja fel, jegyzőkönyvben rögzíti a pályázók adatait, megállapítja, hogy azok a kiírásnak megfelelnek-e, továbbá véleményezi azokat. Döntést a képviselő-testület a benyújtási határidőt követő testületi ülésen hozza meg.

A könyvtárvezetői megbízás határozott időtartamra szól, hat hónapos próbaidő kikötésével. A pályázók az eredményről az elbírálást követően értesítést kapnak. A képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsa. A pályázati kiírásnak meg nem felelő pályázatot a képviselő-testület érvénytelenné nyilvánítja, és nem értékeli.

A pályázat elbírálásának határideje: 2017.10.26.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Egyek Nagyközség Önkormányzatának hivatalos honlapja (www.egyek.hu) - 2017.10.06.
- Egyek Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának hirdetőtáblája - 2017.10.06.

Felkéri a képviselő-testület az aljegyzőt, hogy a pályázati felhívást tegye közzé a Nemzeti Közigazgatási Intézet Közigazgatási Személyügyi Szolgáltató Főosztály honlapján, továbbá a helyben szokásos módon is hirdesse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

3. 337/2016.(IX.24.) sz. és a 249/2017. (IX.04.) sz. határozat visszavonása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A határozatokat azért kell visszavonni, mert a vagyonrendeletben benne van, hogy az 1 millió forint fölötti ingatlanokat versenytárgyalással kell értékesíteni, a Képviselő-testület pedig egy egyszerű testületi határozattal döntött a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlanról és a napelem parkok értékesítéséről is. Nem gondolja, hogy itt versenytárgyalást kellene csinálni, azt gondolja, hogy nem jó az önkormányzat vagyonrendelete, mert ezek nem azok az összegek, amire óriási versengés lenne, illetve nem azok a helyzetek, amire tömegével jelentkeznek. Azt mondja, hogy tartsák be a szabályokat, vonják vissza a határozatokat, utána módosítsák a vagyonrendeletet, és javasolja, hogy emeljék meg az 1 millió forintos értékhatárt 5 millió forintra, és utána döntsenek újra a Dózsa Gy. u. 52-ről és a napelem parkról.

Ecsedi János alpolgármester:

Szerinte jogos az összeg módosítása, mert ez egy 2006-os rendelet és csak eltelt közben 10 év. Itt most vagyonértékesítésről van szó, és ha vagyont vásárolnak van-e átruházható hatáskör, kinek a hatásköre, milyen értékű határig van?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ezt most nem tudja megmondani. Most az értékesítésre fókuszáltak, és a kormányhivatal kollégája is jelezte október 2-án, hogy ezt a döntést vizsgálják felül. A mai nap folyamán erről a megoldásról tájékoztatta a kormányhivatalt. Tudomásul vették, és várják a jegyzőkönyvet és a rendeletet ennek megfelelően.

Ecsedi János alpolgármester:

Kéri, hogy nézzék meg, ha vásárolnak ingatlant arra van-e valami jogszabály?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A gyakorlatban minden ingatlan vásárlásáról és ingyenes elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.

Kéri, hogy aki egyetért a 337/2016.(IX.24.) számú határozat visszavonásával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
284/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 337/2016.(IX.24.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért a 249/2017.(IX.04.) számú határozat visszavonásával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
285/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 249/2017.(IX.04.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. 269/2017. (IX.28.) sz. határozat visszavonása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért a 269/2017.(I.28.) számú határozat visszavonásával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
286/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 269/2017.(IX.28.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A vagyonrendelet módosítása nemcsak az 5 millió forintos értékhatárra vonatkozik, hanem korábban szakértő bevonását írta elő. A külső szakértő bevonása bonyolítja az értékbecslést. E tekintetben Nagy Csaba könyvvizsgálóval egyeztettek. Az a lényeg, hogy valaki döntse el, milyen értéken értékesítenek és a rendeletbe bele is írta, hogy a testület fogja kimondani, az rendben lesz remélhetőleg. Ezt tartalmazza még a rendelet.

Bóta Barbara aljegyző:

A szakértő egyrészt drága, másrészt bonyolítja a folyamatot.

Ecsedi János alpolgármester:

Megjegyzi, hogy 1. sz. mellékletet nem látja, és az anyagban van rá hivatkozás.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az 1. számú melléklet a vagyonkimutatás. Elnézést kér, amiért a melléklet nem lett csatolva. A mellékletbe be van emelve a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlan, illetve az összevonás után a 3 földterület, amit most eladnak, illetve Ferencz Mihálynak volt egy kérelme, aminek kapcsán a dögkutatót áthelyezik a forgalomléptelenből a forgalomképes ingatlanok közé.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a vagyonrendelet módosítását az elhangzottakkal együtt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2017. (X.04.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról szóló
22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 6. § (6) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 13.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

13.§(1)Vagyont értékesíteni 5 millió Ft értékhatár felett csak versenytárgyalás útján lehet. A versenytárgyalásnak nyilvánosnak - indokolt esetben zártkörűnek- kell lennie. Vagyont értékesíteni a versenytárgyaláson legjobb ajánlatot tevő részére lehet.

2.§

A Rendelet 52.§(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

52. § (2) A vagyon értékesítésekor (beleértve az értékpapírokat is) a vagyon piaci értékét a Képviselő-testület határozza meg. Amennyiben a Képviselő-testület által meghatározott vagyoni érték magasabb, mint a könyvviteli nyilvántartásokban kimutatott érték, úgy az

előbbi értéket kell alapul venni az értékesítéssel kapcsolatos jogok gyakorlásakor.

3.§

A Rendelet 2. számú melléklete helyébe jelen rendelettel elfogadott 1. sz. melléklet lép.

4.§

Ez a rendelet 2017. október 4-én lép hatályba.

Egyek, 2017. 10. 04.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Kihirdetve: 2017.10.04.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Egyek	1050/ //	Fasor utca 1050Hrsz
Egyek	1051/ 1//	Közpark
Egyek	1051/ 28//	BLAHA LUJZA UTCA ÁROK
Egyek	1052/ //	FASOR UTCA ZUG
Egyek	1053/ //	Árok
Egyek	1054/ //	Árok
Egyek	1155/ //	BOCSKAI UTCA
Egyek	1244/ //	ZRINYI MIKLÓS UTCA
Egyek	1332/ //	ERZSÉBET UTCA
Egyek	1333/ //	TAVASZ UTCA
Egyek	1450/ //	KURUCZ UTCA
Egyek	1492/ //	ERZSÉBET UTCA
Egyek	1507/ 1//	Járda Fő u. páros oldal
Egyek	1507/ 2//	Járda Fő u. Vasút és Kurucz utcák között
Egyek	1507/ 3//	Kivett közterület Fő u. páratlan oldal
Egyek	1565/ //	FŐ UTCA
Egyek	1572/ 1//	VASÚT UTCA UTPATKA+JÁRDA / VASUT-HUNYADI u. Járda
Egyek	1572/ 3//	Hunyadi J. u. Páros oldal közt/ Vasút u. tul.l.
Egyek	1619/ //	Ősz utca
Egyek	1638/ //	ősz utca
Egyek	1650/ //	Bocskai utca
Egyek	1652/ 7//	ÁRPÁD UTCA
Egyek	1656/ //	Sport köz
Egyek	1658/ //	Közpark
Egyek	1661/ 1/A/	KÖZPARK HUNYADI U. / VÍZTORONY KÖRÜL/
Egyek	1676/ //	OVODA UTCA
Egyek	1706/ //	CSALOGÁNY UTCA
Egyek	1707/ //	PIHENŐPARK VÖRÖSMARTY UTCA 1707, és 1742 hrsz. össz
Egyek	1717/ //	ADY ENDRE UTCA
Egyek	1729/ //	MOCSÁR UTCA
Egyek	1741/ //	DAMJANICH UTCA
Egyek	1829/ 1//	SZABÓ PÁL/ SÁGVÁRI ENDRE UTCA
Egyek	1868/ //	TÓPART UTCA
Egyek	1869/ //	NYÁRFA UTCA
Egyek	1935/ //	SZABÓ PÁL / SÁGVÁRI ENDRE UTCA
Egyek	1979/ //	BEM UTCA
Egyek	2003/ //	BÉKE UTCA
Egyek	2048/ //	TÁNCICS MIHÁLY UTCA
Egyek	2051/ //	ÉK UTCA
Egyek	2090/ //	PETŐFI SÁNDOR UTCA
Egyek	2152/ //	TÁNCICS MIHÁLY UTCA
Egyek	2294/ //	Árok
Egyek	2333/ 2//	DAMJANICH UTCA
Egyek	2532/ //	PILLANGÓ UTCA /KUN BÉLA UTCA/
Egyek	2546/ 4//	GAGARIN UTCA JÁRDA+ÚTPADKA
Egyek	2547/ 1//	TELEKI UTCA JÁRDA+ÚTPATKA
Egyek	2548/ //	NÉVTELEN UTCA
Egyek	2569/ //	NAPSUGÁR UTCA / ÁPRILIS 4 UTCA
Egyek	2600/ //	GAGARI UTCA
Egyek	2601/ 2//	VIRÁG UTCA /ZALKA MÁTÉ UTCA
Egyek	2617/ //	VIRÁG UTCA / ZALKA MÁTÉ UTCA
Egyek	2657/ //	Gagarin u. "Szilárd burkolatú"
Egyek	2658/ //	KÖZPARK
Egyek	2659/ //	RÓZSA UTCA / RÓZSA FERENC UTCA

Egyek	2666/ //	RÓZSA UTCA / RÓZSA FERENC UTCA
Egyek	2673/ //	KÖZPARK
Egyek	2674/ //	RÓZSA UTCA / RÓZSA FERENC UTCA
Egyek	2680/ //	RÓZSA UTCA/ RÓZSA FERENC UTCA
Egyek	2699/ //	TELEKI UTCA / LENIN UTCA
Egyek	2721/ //	PILLANGÓ UTCA VÉGE
Egyek	2804/ //	Szabadság u. beltrületi út
Egyek	2817/ //	SZABADSÁG UTCA
Egyek	2829/ 1//	SZABADSÁG ÚT ÚTPATKA
Egyek	2830/ 1//	RÓZSÁS UTCA
Egyek	2834/ //	RÓZSÁS UTCA
Egyek	2848/ //	PATAKI KÁLMÁN UTCA
Egyek	2873/ //	SZABADSÁG UTCA
Egyek	2885/ //	CORVIN KÖZ / KORVIN OTTÓ UTCA
Egyek	2888/ 2//	Szabadság utca belterületi
Egyek	2888/ 5//	KIVETT KÖZTERÜLET
Egyek	2891/ //	Árok
Egyek	10000/ //	Buszáró pavilon, Telekháza
Egyek	10001/ //	Buszváró
Egyek	04/ 1//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	06/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	08/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	010/ 21//	Árok
Egyek	011/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	014/ //	Árok
Egyek	015/ 1//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	018/ //	Árok
Egyek	020/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	024/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	028/ //	Árok
Egyek	043/ //	Árok
Egyek	054/ //	KIVETT ÁROK
Egyek	055/ //	KIVETT ÁROK
Egyek	059/ 1//	KIVETT CSATORNA
Egyek	059/ 12//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	059/ 31//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	059/ 33//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	059/ 48//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	061/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	062/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	063/ 12//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	064/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	067/ 1//	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	067/ 3//	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	067/ 4//	KIVETT CSATORNA
Egyek	086/ 2//	KIVETT CSATORNA
Egyek	086/ 9//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	086/ 10//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	095/ //	KIVETT/Árok/ CSATORNA
Egyek	096/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	097/ //	KIVETT CSATORNA
Egyek	0107/ 9//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0107/ 22//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0107/ 40//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT

Egyek	0107/ 54/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0107/ 56/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0107/ 62/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0107/ 81/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0128/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0132/ 4/ /	KIVETT CSATORNA
Egyek	0132/ 5/ /	KIVETT CSATORNA
Egyek	0135/ 1/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0135/ 2/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0135/ 3/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0141/ 3/ /	KIVETT CSATORNA
Egyek	0144/ //	KIVETT CSATORNA
Egyek	0145/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0146/ 2/ /	KIVETT CSATORNA
Egyek	0146/ 17/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0160/ //	Árok
Egyek	0165/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0166/ 2/ /	KIVETT CSATORNA
Egyek	0166/ 3/ /	KIVETT CSATORNA
Egyek	0166/ 15/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0173/ 2/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0174/ 6/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0176/ 1/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0176/ 3/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0177/ //	KIVETT ÁROK
Egyek	0180/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0184/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0187/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0189/ 5/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0189/ 6/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0191/ 4/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0193/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0196/ 1/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0196/ 2/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT/ DOROGMAI ÚT/
Egyek	0197/ 21/ /	KIVETT ÁROK
Egyek	0261/ 17/ /	KIVETT ÁROK
Egyek	0261/ 27/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0261/ 28/ /	KIVETT CSATORNA
Egyek	0273/ 15/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0273/ 16/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0273/ 23/ /	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0275/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0276/ 2/ /	KIVETT CSATORNA
Egyek	0276/ 6/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0276/ 9/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0276/ 11/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0276/ 13/ /	KIVETT TÖLTÉS
Egyek	0276/ 14/ /	KIVETT CSATORNA
Egyek	0276/ 15/ /	KIVETT TÖLTÉS
Egyek	0276/ 16/ /	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0276/134/ /	KIVETT ÁROK
Egyek	0284/ 3/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0284/ 5/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT /SZIGETHÁTI TANYA/
Egyek	0284/ 11/ /	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT

Egyek	0284/ 13//	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0284/ 14//	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0297/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0299/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0309/ 3//	Szemétlerakó telep
Egyek	0309/ 10//	KIVETT ÁROK
Egyek	0310/ 2//	KIVETT ÁROK
Egyek	0312/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0321/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0324/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0325/ 8//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0325/ 11//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0325/ 14//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0325/ 33//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0325/ 50//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0325/ 57//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0325/ 62//	KIVETT CSATORNA
Egyek	0326/ 1//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0326/ 2//	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0327/ 1//	Árok
Egyek	0329/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0332/ 14//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0332/ 16//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0334/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0335/ 9//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0345/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0347/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0353/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0355/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0357/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0359/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0360/ 2//	KIVETT ÁROK
Egyek	0369/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0370/ 24//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0373/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0374/ 6//	Kivett saját használatú út
Egyek	0376/ 3//	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0381/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0392/ 2//	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0404/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0407/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0409/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0411/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0413/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0415/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0417/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0418/ 1//	KIVETT ÁROK
Egyek	0419/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0421/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0423/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0425/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0427/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0429/ //	Önkormányzati Külterületi közút
Egyek	0431/ //	Önkormányzati külterületi közút

Egyek	0433/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0449/ 1//	KIVETT ÁROK
Egyek	0449/ 3//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0449/ 5//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0449/ 7//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0450/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0459/ //	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0460/145//	Önkormányzati Külterületi Közút
Egyek	0460/147//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0477/ 2//	KIVETT TÖLTÉS
Egyek	0477/ 3//	KIVETT ÁROK
Egyek	0477/ 4//	KIVETT ÁROK
Egyek	0477/ 6//	KIVETT TÖLTÉS
Egyek	0477/ 15//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0477/ 16//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0477/ 27//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0477/ 28//	KIVETT ÁROK
Egyek	0477/ 29//	Kivett saját használatú út
Egyek	0491/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0493/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0496/ 1//	KIVETT ÁROK
Egyek	0497/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0499/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0501/ 1//	KIVETT ÁROK
Egyek	0507/ 1//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0507/ 2//	KIVETT ÁROK
Egyek	0509/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0511/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0512/ 27//	KIVETT ÁROK
Egyek	0513/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0516/ 2//	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0516/ 78//	KIVETT ÁROK
Egyek	0517/ 1//	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0517/ 2//	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0521/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0533/ 3//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0554/ //	ÖNKORMÁNYZATI KÜLTERÜLETI KÖZÚT
Egyek	0560/ 1//	Árok
Egyek	0560/ 2//	Árok
Egyek	0568/ 2//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0683/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0693/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0694/ 58//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0694/ 63//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0695/ 1//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0695/ 3//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0700/ 47//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0701/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0702/ 1//	KIVETT CSATRONA
Egyek	0702/ 3//	KIVETT CSATRONA
Egyek	0720/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0721/ 94//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0721/ 96//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0722/ //	Önkormányzati külterületi közút

Egyek	0723/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0724/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0726/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0730/ 1//	KIVETT CSATRONA
Egyek	0730/ 2//	KIVETT CSATRONA
Egyek	0730/ 3//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0730/ 4//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0733/ 4//	KIVETT CSATORNA
Egyek	0737/ 4//	KIVETT CSATRONA
Egyek	0737/ 5//	KIVETT CSATORNA
Egyek	0757/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0763/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0764/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0776/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0777/ 2//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0778/ //	KIVETT ÁROK
Egyek	0779/ 36//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0780/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0781/ //	KIVETT ÁROK
Egyek	0784/ //	Árok
Egyek	0791/ 21//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0791/ 22//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0791/ 33//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0795/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0799/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0800/ 22//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0800/ 23//	Külterületi út 0800/23 hrsz
Egyek	0801/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0802/ 2//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0804/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0806/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0812/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0814/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0819/ 1//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0819/ 2//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0823/ 4//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0823/ 6//	Szemétlerakó telep
Egyek	0824/ 1//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0824/ 3//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0827/ 10//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0827/ 16//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0829/ //	KIVETT ÁROK
Egyek	0831/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0835/ 2//	KIVETT ÚT, KIVETT ÁROK
Egyek	0836/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0838/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0841/ 1//	KIVETT ÁROK
Egyek	0842/ //	Csatorna
Egyek	0844/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0849/ 1//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0849/ 75//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0851/ 94//	KIVETT TÖLTÉS
Egyek	0852/ 1//	KIVETT ÁROK
Egyek	0855/ //	Önkormányzati külterületi közút

Egyek	0856/ 7//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0856/ 19//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLTÚ ÚT
Egyek	0857/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0858/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0859/ 4//	KIVETT ÁROK
Egyek	0862/ 5//	KIVETT ÁROK
Egyek	0864/ 9//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0865/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0868/ 2//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0868/ 4//	KIVETT ÁROK
Egyek	0868/ 6//	KIVETT ÁROK
Egyek	0873/ //	Árok
Egyek	0876/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0877/ 1//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0886/ //	KIVETT ÁROK
Egyek	0887/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0889/ 1//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0889/ 2//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0890/ 2//	Külterületi út
Egyek	0900/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0906/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0913/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0918/ //	ÁROK
Egyek	0920/ 1//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0921/ 12//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0921/ 15//	KIVETT ÁROK
Egyek	0921/ 16//	KIVETT ÁROK
Egyek	0930/ 40//	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
Egyek	0931/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0932/ 49//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0932/ 50//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0933/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0934/117//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0934/118//	Önkormányzati külterületi közút, Anyaggödör
Egyek	0934/119//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0934/120//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0934/121//	Külterületi közút, Anyaggödör
Egyek	0934/122//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0934/123//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0934/124//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0934/125//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0934/126//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0935/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0937/ 1//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0937/ 2//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0938/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0939/ 4//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0944/ //	KIVETT CSATORNA
Egyek	0945/ //	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0950/ 5//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0950/ 6//	Csak terület Tanya nincs
Egyek	0950/ 7//	Temető
Egyek	0950/ 8//	Önkormányzati külterületi közút
Egyek	0950/ 37//	Önkormányzati külterületi közút

Egyek	745/ //	TELEK DEÁK F. U. 3.
Egyek	761/ //	Telek
Egyek	762/ //	TELEK FASOR U. 22.
Egyek	764/ 1//	Telek
Egyek	765/ //	TELEK FASOR U. 23.
Egyek	773/ //	TELEK FASOR U. 26.
Egyek	774/ //	Telek Deák F. u. 47.
Egyek	808/ //	TELEK TOLDI M. U. 9.
Egyek	809/ //	Toldi M. u. 11. lakóház udvar
Egyek	810/ //	CSALÁDI HÁZ TOLDI M. 13.
Egyek	815/ //	TELEK FASOR U. 38.
Egyek	827/ //	Családi ház
Egyek	830/ //	TELEK TOLDI M. U. 22. 4/6 RÉSZ
Egyek	832/ //	TELEK, TOLDI UTCA 18
Egyek	837/ //	Telek Toldi M. u. 8.
Egyek	845/ //	Telek Deák F. u. 95.
Egyek	857/ //	TELEK RÁKÓCZI FERENC U.35
Egyek	861/ //	TELEK FASOR U. 39.
Egyek	862/ //	Telek
Egyek	868/ //	TELEK, RÁKÓCZI UTCA 42
Egyek	893/ //	Családi ház
Egyek	897/ //	Telek
Egyek	900/ //	TELEK DANKÓ P. U. 62.
Egyek	901/ //	TELEK , FASOR U. 44. 307/480 TULAJDON
Egyek	904/ //	TELEK DANKÓ P. 56. 2/3 RÉSZ
Egyek	907/ //	TELEK DANKÓ P. U. 52.
Egyek	941/ //	Családi ház
Egyek	943/ //	Családi ház
Egyek	976/ //	Kivett beépítetlen terület
Egyek	979/ //	TELEK MAGYARI U. 14.
Egyek	991/ //	TELEK DANKÓ P. U. 17. 240/1080 TUL. RÉSZ
Egyek	1007/ //	TELEK DANKÓ P. U. 30.
Egyek	1017/ //	Telek
Egyek	1040/ //	LAKÓHÁZ UDVAR FASOR U. 57.
Egyek	1041/ //	Családi ház
Egyek	1051/ 3//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 4//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 5//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 6//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 8//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 9//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 10//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 11//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 12//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 15//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 16//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 19//	Beépítetlen terület FASOR U. 62.
Egyek	1051/ 20//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 21//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 22//	Beépítetlen terület FASOR UTCA /Sport pálya Fő u.
Egyek	1051/ 23//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 24//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 25//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1051/ 26//	Beépítetlen terület FASOR UTCA

Egyek	1051/ 27//	Beépítetlen terület FASOR UTCA
Egyek	1058/ //	Lakóház, udvar Ősz u. 27.
Egyek	1172/ //	Beépítetlen terület BOCSKAI UTCA
Egyek	1246/ 1//	Családi ház
Egyek	1335/ //	Kivett lakóház udvar
Egyek	1349/ //	Kétlakásos családi ház + iroda
Egyek	1369/ //	Telek Fő u. 98.
Egyek	1506/ 2//	Családi ház
Egyek	1508/ //	TELEK FASOR U. 60.
Egyek	1531/ 2//	Kivett beépítetlen terület
Egyek	1535/ 2//	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1536/ 2//	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1567/ //	BEÉPÍTETLEN TERÜLET FŐ U.
Egyek	1569/ //	BEÉPÍTETLEN TERÜLET FŐ U.
Egyek	1583/ //	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1584/ //	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1585/ //	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1589/ //	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1590/ 1//	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1590/ 2//	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1591/ 1//	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1591/ 2//	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1594/ //	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1595/ //	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
Egyek	1618/ //	Beépítetlen terület, Mocsár, Vályogos
Egyek	1651/ 1//	ÜZEMCSARNOK /BOCSKAI-TÉL UTCA KÖZÖTT/
Egyek	1651/ 2//	Beépítetlen terület /BOCSKAI-TÉL UTCA KÖZÖTT/
Egyek	1652/ 10/A/	LAKÓINGATLAN / volt Irodaház IPOSZ
Egyek	1652/ 11//	HÜTŐKAMRA / volt vásárcsarnok/
Egyek	1653/ 3//	Kivett táp-, takarmánybolt
Egyek	1653/ 6//	Egyéb épület / telephely, gazdasági épület
Egyek	1655/ /A/	2 Könyvtár, / régi /
Egyek	1657/ /A/	2 Egyéb helyiség szabadidős közcélú terem
Egyek	1709/ //	Családi ház
Egyek	1726/ 2//	Telek
Egyek	1756/ 3//	Kivett beépítetlen terület
Egyek	1782/ //	LAKÓHÁZ UDVAR ADY E. U. 35.
Egyek	1793/ //	Telek, Szabó P. u. 3.
Egyek	1816/ //	Lakóház udvar Szabó Pál u.25 / Ságvári
Egyek	1829/ 2//	Beépítetlen terület
Egyek	1916/ //	Lakóház udvar
Egyek	2000/ //	Családi ház
Egyek	2052/ //	TELEK ÉS MELLÉK ÉPÜLET ÉK u. 1.
Egyek	2066/ //	Családi ház
Egyek	2079/ //	LAKÓHÁZ, UDVAR PETŐFI U. 23.
Egyek	2083/ //	TELEK Petőfi S.U.27.
Egyek	2104/ //	Telek, Petőfi S. u. 22.
Egyek	2219/ //	Telek Petőfi S. u. 66.
Egyek	2328/ 1//	Beépítetlen terület
Egyek	2568/ 1//	Beépítetlen terület GAGARIN UTCA
Egyek	2568/ 3//	Beépítetlen terület GAGARIN UTCA
Egyek	2568/ 4//	Beépítetlen terület GAGARIN UTCA
Egyek	2568/ 5//	Beépítetlen terület GAGARIN UTCA
Egyek	2568/ 6//	Beépítetlen terület GAGARIN UTCA

Egyek	2572/ 6/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 2/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 3/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 4/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 5/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 6/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 7/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 8/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 9/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 10/ /	Beépítetlen terület VIRÁG UTCA
Egyek	2596/ 11/ /	Beépítetlen terület
Egyek	2596/ 12/ /	Beépítetlen terület
Egyek	2596/ 13/ /	Beépítetlen terület
Egyek	2596/ 14/ /	Beépítetlen terület NAPSUGÁR UTCA
Egyek	2596/ 15/ /	Beépítetlen terület NAPSUGÁR UTCA
Egyek	2596/ 16/ /	Beépítetlen terület NAPSUGÁR UTCA
Egyek	2596/ 17/ /	Beépítetlen terület NAPSUGÁR UTCA
Egyek	2596/ 18/ /	Beépítetlen terület NAPSUGÁR UTCA
Egyek	2596/ 19/ /	Beépítetlen terület NAPSUGÁR UTCA
Egyek	2596/ 20/ /	Beépítetlen terület NAPSUGÁR UTCA
Egyek	2603/ //	TELEK ÉS KERÍTÉS VIRÁG U. 54.
Egyek	2661/ //	Beépítetlen terület, Ház nincs
Egyek	2664/ //	Beépítetlen terület, Ház nincs
Egyek	2665/ //	Beépítetlen terület, Ház nincs
Egyek	2667/ //	ÁLTALÁNOS ISKOLA
Egyek	2669/ //	Telekháza volt Könyvtár, Mûv.h.Tanácsháza
Egyek	2681/ //	Általános Iskola
Egyek	2682/ //	Beépítetlen terület TELEKI UTCA
Egyek	2703/ //	POSTAHIVATAL
Egyek	2714/ //	Kivett beépítetlen terület
Egyek	2737/ //	Telek
Egyek	2738/ //	Telek
Egyek	2739/ //	Családi ház
Egyek	2740/ //	LAKÓHÁZ UDVAR PILLANGÓ U. 35.
Egyek	2832/ //	Beépítetlen terület
Egyek	2843/ //	Beépítetlen terület
Egyek	2892/ //	Beépítetlen terület
Egyek	2896/ //	Telek Szabadság u. 57. 644/1430 tul.rész
Egyek	10084/ //	Üdülő Fonyódliget
Egyek	019/ 4/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	025/ 3/ /	SZÁNTÓ
Egyek	025/ 35/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0261/ 8/ /	Szántó
Egyek	0284/ 63/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0327/ 4/ /	GYEPMESTERI TELEP
Egyek	0335/ 6/ /	Termőföld-Gyep
Egyek	0335/ 7/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0335/ 8/ /	Termőföld-Gyep
Egyek	0336/ //	Termőföld-Gyep
Egyek	0346/137/ /	Földterület
Egyek	0348/ //	Termőföld-Szántó
Egyek	0416/ 3/ /	Szántó
Egyek	0416/ 16/ /	Szántó
Egyek	0420/ 14/ /	Termőföld-Szántó

Egyek	0420/ 15/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0432/ 11/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0467/ / /	Termőföld-Szántó
Egyek	0500/ 7/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0501/ 3/ /	Erdő és szántóföld
Egyek	0664/ 18/ /	Lakóház udvar Ohat
Egyek	0694/ 14/ /	Szántóföld
Egyek	0818/ 43/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0827/ 4/ /	Beépítetlen terület
Egyek	0827/ 7/ /	Családi ház
Egyek	0827/ 8/ /	Családi ház Fő u. 204.
Egyek	0851/ 95/ /	Szántó
Egyek	0921/ 13/ /	KIVETT TERÜLET/ DÖGKÚT/
Egyek	0932/112/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 2/ /	Gyümölcsös, tanya nincs csak földterület
Egyek	0934/ 4/ /	Csak terület, Tanya nincs, Beépítetlen
Egyek	0934/ 5/ /	Szántó, tanya nincs
Egyek	0934/ 7/ /	Földterület, tanya nincs
Egyek	0934/ 10/ /	Szántó, Tanya nincs
Egyek	0934/ 15/ /	Szántó
Egyek	0934/ 16/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 17/ /	Gyep legelő Földterület
Egyek	0934/ 18/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 19/ /	Gyep legelő földterület
Egyek	0934/ 20/ /	Tanya nincs, csak terület, Szántó
Egyek	0934/ 21/ /	Szántó földterület
Egyek	0934/ 26/ /	Kivett udvar, szántó
Egyek	0934/ 27/ /	Csak terület, Tanya nincs, Beépítetlen
Egyek	0934/ 28/ /	Szántó földterület
Egyek	0934/ 32/ /	Termőföld-Gyep
Egyek	0934/ 33/ /	Termőföld-Gyep
Egyek	0934/ 34/ /	Költerületi gyep legelő
Egyek	0934/ 35/ /	Külterületi gyep, legelő
Egyek	0934/ 36/ /	Külterület gyep, legelő
Egyek	0934/ 37/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 38/ /	Külterület szántó
Egyek	0934/ 40/ /	Tanya, gyümölcsös
Egyek	0934/ 49/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 50/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 52/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 53/ /	Tanya nincs, Csak terület, Szántó
Egyek	0934/ 54/ /	Tanya nincs, csak terület, Gyümölcsös
Egyek	0934/ 57/ /	Szántó 0934/57 hrsz
Egyek	0934/ 66/ /	Kivett udvar, Szántó
Egyek	0934/ 67/ /	Szántó
Egyek	0934/ 72/ /	Termőföld, gyümölcsös, tanya nincs
Egyek	0934/ 73/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 74/ /	Tanya nincs, Csak terület, Szántó
Egyek	0934/ 75/ /	Csak terület, Tanya nincs
Egyek	0934/ 76/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 79/ /	Tanya nincs, Csak terület, Szántó
Egyek	0934/ 81/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 82/ /	Termőföld-Szántó
Egyek	0934/ 83/ /	Termőföld-Szántó

Egyek 0934/ 84/ / Tanya nincs, Csak terület, Szántó
Egyek 0934/ 85/ / Tanya nincs, csak terület, Szántó
Egyek 0934/ 87/ / Szántó
Egyek 0934/ 89/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/ 90/ / Tanya nincs, Csak terület, Gyümölcsös
Egyek 0934/ 91/ / Legelő
Egyek 0934/ 93/ / Tanya nincs, Csak terület, Szántó
Egyek 0934/ 94/ / Csak terület, Tanya nincs, Szántó
Egyek 0934/ 95/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/ 96/ / Tanya nincs, Csak terület, Szántó
Egyek 0934/ 97/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/100/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/101/ / Legelő
Egyek 0934/102/ / Legelő
Egyek 0934/103/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/104/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/105/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/106/ / Legelő
Egyek 0934/107/ / Termőföld, tanya
Egyek 0934/108/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/109/ / Tanya nincs, Csak terület + Szántó
Egyek 0934/110/ / Tanya nincs, Csak terület + Szántó
Egyek 0934/111/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/112/ / Szántó
Egyek 0934/114/ / Termőföld-Szántó
Egyek 0934/127/ / Kivett tanya
Egyek 0934/129/ / Kivett tanya
Egyek 0934/130/ / Szántó Földterület
Egyek 0934/131/ / Kivett tanya
Egyek 0934/132/ / Szántó földterület
Egyek 0934/133/ / Kivett tanya
Egyek 0934/135/ / Kivett tanya
Egyek 0934/138/ / Kivett udvar, Szántó
Egyek 0934/139/ / Kivett tanya
Egyek 0934/141/ / Kivett tanya
Egyek 0934/143/ / Kivett tanya
Egyek 0934/144/ / Gyümölcsös
Egyek 0934/145/ / Kivett tanya
Egyek 0939/ 6/ / Termőföld-Gyep
Egyek 0940/ 54/ / Tizaszőlő u. 4. Kivett tanya, szántó
Egyek 0950/ 46/ / Termőföld-Szántó
HAJDÚNÁNÁS 5382/ 2/ / KIVETT GAZDASÁGI ÉPÜLET UDVAR

Összesen (316 darab): (Forgalomképes):

Egyek Kataszteri napló 17.10.03
Ingatlanvagyon-Kataszter
Fő út 3.

MindÖsszesen (772 darab):

6. *Határozati javaslat a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlan értékesítésére*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ebben a napirendben újra szavaznak a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlan értékesítéséről. Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja az értékesítést, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
287/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja Lukács László 4928/2017. sz. kérelmét és hozzájárul a 4069 Egyek, Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti ingatlan 2 200 000 Ft vételárért történő értékesítéséhez az alábbiak szerint:

Egyek Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező 2/4 tulajdonrész:
1 100 000 Ft

Kovács Györgyné (3500 Miskolc, Latorca u. 14.) részére javasolja, hogy a tulajdonát képező 2/4 tulajdonrészt 1 100 000 Ft-ért adja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Arany Gergő hatósági ügyintéző

7. *Határozati javaslat a napelem park kialakításához szükséges földterület eladására*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Erről nem tudnak olyan simán szavazni, mint a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlanról. Van egy olyan fejlemény, amiről gondolkodniuk kell. A területek összevonása, a földmérők, az eljárási díj, az illeték eddig 1 400 000 Ft-ba került. A 3 hektáros terület művelési ágból való kivonása 5 200 000 forint. Összesen 6 600 000 Ft-ot fizet ki az önkormányzat azért, hogy eladják a földterületet 5 100 000 Ft-ért. Ez a világ legrosszabb üzletének tűnik. Gondolkodott, hogy mit tudnának a vevőre ráterhelni. A vevő továbbra is azt mondja, hogy közötte és az önkormányzat között van egy szándéknyilatkozat, a piaci ár dupláját fizeti a földterületért. Ő már így árazta be az egészet a bankhoz beadott pályázatában, mindenhol ezek a számok szerepelnek, nem tud és nem is akar ezen módosítani.

Szeretne garanciákat látni. A vevő elmondása szerint évente a cég kb. 1 200 000 Ft iparűzési adót fog fizetni. Egy napelem park élettartama 30 év körül van. Ez 30 évre levetítve 36 millió forint körül van. Ezt a jövőbeni bevételt nem akarja elveszíteni. Azt kérte a beruházótól, adjon nyilatkozatot, hogy jövőre befizet a 3 cég 6 000 000 Ft iparűzési adó előleget, és azt a következő 5 évben feltöltik. Ha ezt a 6 000 000 Ft-ot az önkormányzat megkapja, akkor teljesen rendben van minden, az iparűzési adó előleg kiüti ezeket az adminisztrációs költségeket.

Ha befizeti az iparüzési adó előleget, akkor megtérül az adminisztrációs költség, ha eladják a 3 földterületet, kapnak érte 5 100 000 Ft-ot, akkor pénzénél van az önkormányzat, mert a vevő a piaci ár dupláját fizeti 1 hektár területért.

A vevő tegnap erről még hallani sem akart. Bóta Barbara aljegyzővel vizsgálták délelőtt, hogy lehetne kikerülni az 5 200 000 Ft-os díjat. Az is egy lehetséges mód lenne, ha az önkormányzat ezt a területet átminősíti zárt kertté, és ha zárt kertet vonnak ki napelem park részére, akkor az ingyenesen megtehető. Csak ahhoz, hogy átminősítsék zárt kertté, módosítani kell a településrendezési tervet, ami megint 2 000 000 Ft, és legalább egy félév.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Szerinte már nem is lehet módosítani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Már nem is lehet módosítani, itt zsákutcába jutottak. Akárhogy számolják, ezt az 5 200 000 Ft-ot ki kell fizetni.

Soltész Gábor képviselő:

Más megoldás is van, pl. 99 évi bérlet. A föld az önkormányzat tulajdonában marad, ő pedig 100 évig használhatja. Ezeket a problémákat bérleti szerződéssel szokták megoldani.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ha szántó marad, akkor kifüggesztés vonatkozik rá.

Ecsedi János alpolgármester:

Szántóra kap pályázati pénzt?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem is a pályázati pénz, hanem szerinte, ha szántóra akar napelem parkot építeni, nem kap építési engedélyt.

Ecsedi János alpolgármester:

Nem lehet más területet bevonni helyette? Kivonják a szántóból és helyébe más területet szántóvá visszaminősítenek, akkor a szántó terület nem fog csökkenni a szántóterület nagysága.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ő még nem hallott ilyenről.

Soltész Gábor képviselő:

Előre ki fog adót fizetni?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A mai napon a vevő azt mondta, hogy mind a 3 cég le fogja nyilatkozni, hogy a jövő évben meg fognak fizetni 2 millió forint iparüzési adót cégenként, és azt, az adóelőleget, ami visszajárna nekik, nem fogják visszakérni, hanem majd az 5 év alatt feltöltődik.

Soltész Gábor képviselő:

Ettől az önkormányzat ugyanúgy bukik a földeladáson, hogy ők most befizetnek 6 millió forintot. Azzal, hogy most befizet 6 millió forintot, 5 éven keresztül adómentességet élvez. A

másik, hogy bár az önkormányzat piaci érték fölött adja el a földet, valójában a földdel kapcsolatos végértékesítési ráfordítás negatív szaldót jelent.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha ezt a helyzetet így nem vállalják fel, akkor nem lesz a településen napelem park és elveszítenek több mint 30 millió forintot.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az iparúzési adó jegyzői hatáskör. Amit a Polgármester elmondott azt tájékoztatásként tudomásul veheti a Képviselő-testület, de nem mondhatja ki, hogy ennyit fizessen. Elhangzott, hogy hajlandó a cég rá. Ismerteti, mit kell tennie a vevőnek, hogy az iparúzési adóelőleget befizesse.

Soltész Gábor képviselő:

Az nem járható út, hogy ne térüljön meg a föld eladásával kapcsolatos minden egyes forint. Arra gondolt, hogy így fizesse és iparúzési adó kedvezményt adnának ennek a cégnek.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Adhatnak kedvezményt, de akkor egységesen mindenkinek adni kell.

Soltész Gábor képviselő:

Öt évre előre gondolkodni igazán nem tudnak. Németországban a nyáron negatív volt a zöld áram ára. Nem biztos, hogy nyáron profittal tudja értékesíteni a megtermelt energiát.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az E.ON Magyarországon magyarországi törvényekkel az egyeki napelem parktól 15 évig garantált áron veszi át a kilowattórákat, utána pedig piaci áron fogja átvenni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Itt van az ipari park. A TV-ben is elmondta, és mindenfele ezt mondja, hogy az ipari parkban ingyen adnak földterületet, csak jöjjön ide a beruházó, vállalja az iparúzési adó befizetési kötelezettséget, adjon garanciát, hogy befizeti, és hozzon létre minőségi munkahelyeket. Az ipari parknál 19 hektár földterület kivonása kb. 40 millió forintba fog kerülni. Ha nem húzzák a beruházó előtt a mézesmadzagot, akkor nem fog Egyekre jönni. Azt szokta mondani, hogy adnak ingyen földterület, a teljes infrastruktúrát ingyen biztosítják, segítenek a munkaerő toborzásban. A településen van 1000 fő munkavállaló, aki szóba jöhet, Tiszacsegén ugyanennyi, Tiszafüreden lehet, hogy a duplája is. Azt gondolja, hogy potenciálisan van 4 000 ember, aki az egyeki ipari parkban dolgozhatna. Ha itt 500 munkahely létrejönne, fel tudnák tölteni. Ez szolgálja a település javát.

Kéri, hogy szóljanak, ha ezt nem jól csinálja, mert ezt mind azért teszi, mert ez szolgálja a település javát. Az nem járható út, hogy a vevő fizesse meg a mérleget, hogy az önkormányzatnak minden megtérüljön. Az a járható út, ha betökélik, hogy az iparúzési adón keresztül ez az önkormányzatnak bőségesen megtérül.

Soltész Gábor képviselő:

Egy kérdést megérne a 99 éves bérlet.

Bóta Barbara aljegyző:

Az önkormányzat által kiadott szándéknyilatkozatot be is kellett csatolni a banki dokumentumokhoz?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igen. A vevő is sok pénzt beletett már eddig. Ha az önkormányzat eláll a szándéknyilatkozattól, és teljesen más döntést hoznak, nem tudja annak van-e jogi kártérítési alapja. Mindent mérlegelve javasolja, hogy értékesítsék bruttó 150 000 Ft/m² áron ezt a területet, ahogy a legutolsó soros testületi ülésen is döntöttek. Illetve döntsenek arról is, hogy az 5 200 000 Ft-os kivonás költségeiről szóló tájékoztatást tudomásul veszi a Képviselő-testület.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A nemzeti vagyonról szóló törvény szabályozza a földterület ingyenes használatba adását. Erre érdemes odafigyelni. A cél, hogy jöjjenek, de valamilyen szinten szabályozza az ingyenes használatba adást.

Legyen egy döntés az eladásról, és arról, hogy a Képviselő-testület tudomásul veszi a Polgármester tájékoztatását. Azt, hogy ő mennyit fizessen, azt nem mondhatja ki a testület.

Soltész Gábor képviselő:

Mi arra a garancia, hogy ez az ember megveszi ezt a földet, utána 5 vagy 10 évig fenntartja ezt a vállalkozást. Egy vállalkozásba tönkre is lehet menni. Akkor eladtak áron alul földet.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Soltész Gábor képviselőt kéri, hogy ne mondja, hogy az önkormányzat áron alul értékesít, mert a vevő a piaci ár dupláját fizeti. Illetve kapnak egy iparüzési adó potenciált. Ha egy ilyen beruházást ide tesznek a településre, a beruházó nem abban érdekelt, hogy tönkre menjen, ő abban érdekelt, hogy ez jól működjön hosszú éveken keresztül, mert neki is benne lesz a pénze, ő ebből akar hasznot szerezni.

Ülés előtt beszélt Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezetővel, és ezt az 5 200 000 Ft-ot beadják a REKI-be. Nincs rá garancia, hogy megkapják, de ha be sem adják, akkor biztos nem kapnak semmit.

Bódi István képviselő:

A napelem park pályázatból valósul meg?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napelem parkhoz pályázati úton vesz igénybe államilag támogatott kedvezményes hitelt. Vissza nem térítendő támogatást nem kap hozzá.

Bódi István képviselő:

Azt kellene lenyilatkoznia, hogy a fenntartási időszakban itt működik, és nem viszi el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt biztos le tudja nyilatkozni.

Soltész Gábor képviselő:

Amennyiben a pályázó 5 éven belül felhagy a tevékenységével, akkor a termőföld eladása kapcsán felmerülő önkormányzati költségkülönbötet térítse meg. Ha ezt vállalja, attól kezdve jó, mert az önkormányzat ezen az üzleten nem bukik.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az ő aggályát az iparúzési adóelőleg oszlatta volna el, de amit Soltész Gábor képviselő megfogalmazott, az szerinte gyakorlatilag ugyanaz. Kéri, hogy szavazzanak róla.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A javaslatok elfogadásához 5 igen szavazat szükséges.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy nyilatkoztassák meg a 3 céget, hogy 5 évig a napelem park működtetését fenntartják, ha bármi okból megszűnne a tevékenységük, akkor az önkormányzat kéri 2 200 000 Ft adminisztrációs költség megfizetését cégenként. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
288/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megnyilatkoztatja a Terenye Solar Kft-t (2131 Göd, Tamási Áron u. 14.), az X-SONNE Kft-t (4069 Egyek, Fő u. 55.), és a Solar NapmintNap Kft-t (3035 Gyöngyöspata, Arany János út 10.), hogy a napelem park működtetését 5 évig fenntartják. Ha bármi okból megszűnne a tevékenységük, akkor megfizetnek cégenként 2 200 000 Ft adminisztrációs költséget.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki ezzel a feltétellel az értékesítéssel egyetért folyamatos határidővel, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
289/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 3976/2017., 3977/2017. és a 3978/2017. iktatószámú szándéknyilatkozatokban foglaltak alapján felhatalmazza a Polgármestert a földterületek adásvételi szerződésének aláírására.

Eladási árként a Terenye Solar Kft-nek (2131 Göd, Tamási Áron u. 14.) a 0934/26 hrsz-ú ingatlanra 1 726 050 forintot határoz meg, az X-SONNE Kft-nek (4069 Egyek, Fő u. 55.) a 0934/138 hrsz-ú ingatlanra 1 726 050 forintot határoz meg, a Solar NapmintNap Kft-nek (3035 Gyöngyöspata, Arany János út 10.) a 0934/66 hrsz-ú ingatlanra 1 727 550 forintot határoz meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a tájékoztatást tudomásul veszi, valamint hogy 5 254 240 Ft-ot ki kell fizetniük a művelési ágból való kivonásért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
290/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tudomásul veszi a tájékoztatást, valamint hogy 5 254 240 Ft összeget ki kell fizetnie az önkormányzatnak a 0934/26 hrsz-ú, a 0934/138 hrsz-ú, a 0934/66 hrsz-ú földterületek művelési ágból való kivonásáért.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. 271/2017.(IX.28.) sz. határozat visszavonása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy mindenképpen bízzák meg a Dózsa Gy. u. aszfaltozásával a DUBA-SPED Kft-t, hiszen az utat mindenképpen le akarják aszfaltozni. Ha nem érkezik meg a 8 millió Ft támogatás soha, akkor is vállalják azt, hogy legkorábban jövő év március 1-én megfizetik a DUBA-SPED Kft-nek, ha kész van az útalap, és ha kész van az aszfaltozás, akkor kifizetik a maradék összeget. Illetve ha most szerződést kötnek vele a Dózsa György utcára, akkor tudnak fizetni 3 000 000 Ft előleget, hogy el tudja kezdeni a munkálatokat.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a 271/2017.(IX.28.) számú határozat visszavonásával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
291/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 271/2017.(IX.28.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. A Dózsa György u. aszfaltozásának újratárgyalása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A határozati javaslatban benne van, hogy az aszfalt magassága ne átlag 4 cm, hanem minimum 4 cm legyen. Amennyiben a 4 próbafúrás után vékonyabb lesz az aszfalt, akkor arányosan csökkentik a 6 809 400 Ft + Áfa részösszeget. Dudits Pál azt mondja, hogy ha minimum 4 cm lesz az aszfalt, akkor 8%-al szeretné emelni az árat. Megkérte, hogy jöjjön el az ülésre, de nem jött. Ő nem tudja, hogy minek a 8%-a, mert sok művelet van. Feltételezi, hogy az útalap készítése ugyanannyiba kerül. Ha az aszfalt árát 8%-al megemelik az kb. 560 000 Ft + Áfa. Kérjék meg, hogy ezt nyújtsa be írásban?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Adjon egy másik ajánlatot, dolgozza ki, hogy mit gondol.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nincs írásos anyag, nincs miről dönten a 8% vonatkozásban. A kiküldött határozati javaslatot elfogadhatják. Alapvetően azt elfogadják, hogy valamennyivel kerüljön többre, ha nem átlag 4 cm, hanem minimum 4 cm. Mivel a 8%-ról írásban nincs semmi, a kiküldött előterjesztést fogadják el. Kéri, hogy aki a kiküldött előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
292/2017. (X.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Dózsa Gy. u. aszfaltozását rendelje meg a DUBA-SPED Kft-től (4069 Egyek, Nefelejcs u. 11.) 10 902 720 Ft + áfa összegben, bruttó 13 846 454 Ft.-ért

A vállalkozó 2017. október 10-ig jogosult bruttó 3.000.000 Ft előleg számla kibocsátásra.

Számlázás ütemezése:

- I. ütem: amennyiben az útalap elkészült úgy jogosult bruttó 8.000.000Ft –os részszámla benyújtására mely a 8.000.000.-Ft-os támogatás megérkezésekor kerül kifizetésre. Amennyiben a támogatás kiutalása nem történik meg az önkormányzat részére, abban az esetben a fedezet a 2018. évi költségvetés terhére lesz biztosítva, ebben az esetben a fizetési határidő legkorábban 2018.03.01. Amennyiben a

támogatás hamarabb megérkezik úgy a vállalkozó előteljesítésre jogosult és a benyújtott számlája kifizetésre kerül.
Az útalap elkészülésének határideje: 2018.04.01.

- II. ütem: a munka elkészültekor a végszámla benyújtása melyből levonásra kerül az előleg összege
A teljesítés véghatárideje:2018.05.01.

Az aszfalt vastagsága ne átlag 4 cm, hanem minimum 4 cm legyen. Amennyiben a 4 próbafúrás után vékonyabb lesz az aszfalt, akkor arányosan csökkentik a 6 809 400 Ft + áfa részösszeget.

A Képviselő-testület a munkálatok elvégzéséhez 6 000 000 Ft önerőt biztosít a Közfoglalkoztatási mintaprogram KOFOG számon tervezett személyi jellegű kiadások előirányzatának terhére 4 918 000 Ft összegben, valamint ugyanezen a KOFOG számon tervezett munkaadókat terhelő járulékok előirányzatának terhére, 1 082 000 Ft összegben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

10. Csepregi Zoltán kérelme térkő biztosítására

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ennél a napirendnél Csepreginé Kocsis Nóra jegyző személyes érintettsége miatt Bóta Barbara aljegyző képviseli a törvényességet.

Ecsedi János alpolgármester:

A helyszínrajzon szereplő számok nem egyeznek. Kéri, hogy a sarokszámokat pontosítsák.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a sarokszámok pontosítása után támogatja a térkő biztosítást, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 293/2017. (X.04.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Csepregi Zoltán (Székhely 4069 Egyek, Fő u. 41.) egyéni vállalkozó 5874/2017. iktatószámú térkő biztosítására vonatkozó kérelmét a sarokszámok pontosítása után támogatja az alábbiak szerint:

Az Egyek Tópart u. 23. szám alatti üzletnél történő járdaépítéshez biztosít 30 m² sötétzöld, és 14 m² piros 6 cm-es térkövet, a kapubejárót keresztező

járdához 12 m² szürke 8 cm-es térkövet és 28 folyóméter szegélykövet térítésmentesen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ecsedi János alpolgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 15:40 órakor bezárta.

K. m. f.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Soltész Gábor
Jegyzőkönyv hitelesítő

Szalai Erika
Jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető