

21/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának tanácskozó termében 2017. szeptember 25. napján 13:30 órai kezdettel a Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság NYILVÁNOS ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1./ Tájékoztató a romos ingatlanok rendbetétele ügyében

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Bóta Barbara aljegyző

47/2017.(IX.25.) sz. határozat

2./ Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgáltatásról

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

48/2017.(IX.25.) sz. határozat

Vitéz Zsolt bizottsági elnök:

Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel az 5 fős bizottságból 5 fő bizottsági tag jelen van.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Soltész Gábor bizottsági tagot a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

A bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Vitéz Zsolt bizottsági elnök:

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a meghívóban szereplő napirendet elfogadja, kézfelnújtással jelezze.

A bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Vitéz Zsolt bizottsági elnök:

Megállapítja, hogy az előterjesztések megegyeznek a Képviselő-testület előterjesztéseivel, ezért a jegyzőkönyvhöz külön mellékletként nem kerül csatolásra előterjesztés.

Napirendek tárgyalása:

1. *Tájékoztató a romos ingatlanok rendbetétele ügyében*

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Bóta Barbara aljegyző

Bóta Barbara aljegyző:

Nem változott pozitívan a kép az előző évekhez képest. Sok magántulajdonban lévő ingatlan van, amit a tulajdonosai itt hagytak. Személyesen volt az építésügyi hatóságnál és ők is elmondták, hogy nagyon sok esetben tehetetlenek és bírságolás nem vezet eredményre. Az építésügyi hatóság hiába próbál együttműködni az önkormányzattal és az ügyfelekkel is, ha az ügyfelek részéről nincs együttműködési készség.

Ecsedi János alpolgármester:

Az ellenőrzések kapcsán teljes körű felmérést készítettek a romos és gazos ingatlanokról. Feljegyzést készítettek, több 100 ilyen ingatlan van.

Bóta Barbara aljegyző:

Pozitívum az ügyben és eredményre vezet, hogy ha az ingatlanokat ingyenesen felajánlják az önkormányzatnak. Nagyon sok ingatlanja lett így az önkormányzatnak. Számos, viszonylag rossz állapotú ingatlant sikerült felújítani közmunka pályázat keretében. Az idei évben 8 db ingatlant sikerült közmunkaprogram keretében felújítani, erre 28 millió forint támogatást nyertek.

Soltész Gábor bizottsági tag:

Ez a trend, hogy lelakják a lakást és utána felajánlják az önkormányzatnak. Illetve a másik, amit ő soha nem szavaz meg, a résztulajdon szerzés az ingatlanban. Véleménye szerint ez az önkormányzatra nézve hátrányos, mert attól kezdve az önkormányzatnak kell rendbe tartani.

Bóta Barbara aljegyző:

Alap elképzelés az volt, hogy ha azt akarják, hogy a település rendben legyen, akkor az önkormányzatnak már a résztulajdon is jó, mert akkor már van jogalapja bemenni az ingatlanra.

Vitéz Zsolt bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a romos ingatlanok rendbetétele ügyében készült tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság
47/2017.(IX.25.) sz. határozata:**

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a romos ingatlanok rendbetétele ügyében készült 2017. évi tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Ecsedi János alpolgármester

2. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgáltatásról

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Bóta Barbara aljegyző:

Jogsabály írja elő, évente meg kell tárgyalni a beszámolót. A tanyagondnoki szolgálat fenntartása körülbelül 4 millió forintba kerül az önkormányzatnak és normatívát a felére sem kapnak.

Antal Attila Norbertné bizottsági tag:

A helyettesítést hogyan oldják meg?

Bóta Barbara aljegyző:

A Kormányhivatal szerint csak akkor szabályos a helyettesítés, ha ugyanúgy szakképzettséggel rendelkező tanyagondnokkal helyettesítenek. Ez annyit jelent, hogy ha legközelebb indul tanfolyam be kell iskolázni egy főt.

Vitéz Zsolt bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki az Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgálat 2016. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság
48/2017.(IX.25.) sz. határozata:**

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgálat 2016. évi működéséről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bóta Barbara aljegyző
Makula László tanyagondnok

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a bizottság munkáját, és az ülést 13:50 órakor bezárta.

K.m.f.

Vitéz Zsolt
bizottsági elnök

Soltész Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető