

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

18/2017. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2017. szeptember 4-én 14:00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Döntés a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlan értékesítéséről
249/2017.(IX.04.) sz. határozat
2. TOP pályázatokkal kapcsolatos árajánlatok elbírálása
250/2017.(IX.04.) sz. határozattól - 253/2017.(IX.04.) sz. határozatig

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 6 fő képviselő jelen van. Hajduné Holló Katalin, Soltész Gábor és Szalai Erika képviselők igazoltan vannak távol.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Tardi Kálmán és Vitéz Zsolt képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízza meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az rendkívüli testületi ülés összehívását Tardi Kálmán képviselő kezdeményezte, mivel új információk birtokába jutott, ezért kérte, hogy tárgyalják újra a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlan értékesítéséről szóló napirendi pontot. Illetve Bóta Barbara Aljegyző Asszony kérte, hogy a TOP pályázatokkal kapcsolatos árajánlatok elbírálását is tárgyalják meg.

Tehát javasolja, hogy az alábbi napirendeket tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. Döntés a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlan értékesítéséről
2. TOP pályázatokkal kapcsolatos árajánlatok elbírálása

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. *Döntés a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti ingatlan értékesítéséről*

Tardi Kálmán képviselő:

Olyan információk jutottak a birtokába, melyek hatására megváltoztatta a korábbi véleményét, ezért kérte, hogy hívjanak össze egy rendkívüli ülést és tárgyalják újra a napirendet. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy szavazzák meg az ingatlan értékesítését.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja Lukács László részére a Dózsa Gy. u. 52. szám alatti ingatlan értékesítését, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
249/2017. (IX.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja Lukács László 4928/2017. sz. kérelmét és hozzájárul a 4069 Egyek, Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti ingatlan 2 200 000 Ft vételárért történő értékesítéséhez az alábbiak szerint:

Egyek Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező 2/4 tulajdonrész:
1 100 000 Ft

Kovács Györgyné (3500 Miskolc, Latorca u. 14.) részére javasolja, hogy a tulajdonát képező 2/4 tulajdonrészt 1 100 000 Ft-ért adja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Arany Gergő hatósági ügyintéző

2. TOP pályázatokhoz kapcsolódó árajánlatok elbírálása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Megkéri Bóta Barbara aljegyzőt, hogy ismertesse az árajánlatokat.

Bóta Barbara aljegyző:

Igaz, hogy legutóbb született egy olyan döntés, hogy Polgármester úr döntsön az árajánlatokról, de mivel rendkívüli ülés összehívása történt, ezért behozta elbírálásra az ajánlatokat. Műszaki ellenőri tevékenységre mind 3 projekt esetében ugyanattól a 6 cégtől kértek árajánlatot, és a következő 5 cégtől érkezett ajánlat: a CIVIS-BER Kft, a GORI-ARCHI Kft., a P-Tervezőiroda Kft., a CSI-RI 97 Bt. és az INFRATERV 97 Bt.-től. A CIVIS-BER Kft. adta mind 3 projekt esetében a legalacsonyabb ajánlatot a műszaki ellenőrzés vonatkozásában. A csapadékvíz projekt vonatkozásában bruttó 800 100 Ft-ról adott ajánlatot, a bölcsőde vonatkozásában bruttó 990 600 Ft-ról, míg az ipari park vonatkozásában bruttó 4 445 000 Ft-ról adott árajánlatot. Az ajánlat belefér a pályázatban elszámolható kiadásokba és egyes esetekben alacsonyabb is, így ez lehetőséget ad arra, hogy az így felszabaduló forrásokat átcsoportosítsák oda, ahol szükség lesz rá.

Az ipari park engedélyes és kiviteli terv vonatkozásában 4 cégnek küldtek ki ajánlatkérőt. A GORI-ARCHI Kft-nek, a P-Tervezőiroda Kft-nek, a CSI-RI 97 Bt-nek és az INFRATERV 97 Bt-nek. Itt a legalacsonyabb értékű ajánlatot a P-Tervezőiroda Kft. adta bruttó 22 000 000 Ft értékben. A pályázatban elszámolható kiadás pont 22 000 000 Ft.

Javasolja, hogy a műszaki ellenőr vonatkozásában mindhárom projekt esetében a CIVIS-BER Kft-vel, míg az engedélyes kiviteli tervek elkészítésére az ipari park vonatkozásában a P-Tervezőiroda Kft-vel kössön szerződést az önkormányzat.

4 különböző döntésre lenne szükség.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Jó, ha ezeket a pénzmaradványokat át tudják majd csoportosítani, mert lehet, hogy más vonatkozásban szükség lesz rá.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése” című pályázat keretében műszaki ellenőri feladatainak ellátására a CIVIS-BER Mérnökiroda Kft-ét bízzák meg bruttó 800 100 Ft összegben, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 250/2017. (IX.04.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-2.1.3-15-HB1-2016-00011 azonosítószámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése” című pályázat keretében műszaki ellenőri feladatainak ellátására a CIVIS-BER Mérnökiroda Kft-ét (4028 Debrecen, Kemény Zsigmond u. 8. II/11.) bízza meg bruttó 800 100 Ft összegben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a „Bölcsődei ellátás infrastrukturális fejlesztése Egyeken” című pályázat keretében műszaki ellenőri feladatainak ellátására a CIVIS-BER Mérnökiroda Kft-ét bízzák meg bruttó 990 600 Ft összegben, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
251/2017. (IX.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00016 azonosítószámú „Bölcsődei ellátás infrastrukturális fejlesztése Egyeken” című pályázat keretében műszaki ellenőri feladatainak ellátására a CIVIS-BER Mérnökiroda Kft-ét (4028 Debrecen, Kemény Zsigmond u. 8. II/11.) bízza meg bruttó 990 600 Ft összegben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázat keretében műszaki ellenőri feladatainak ellátására a CIVIS-BER Mérnökiroda Kft-ét bízzák meg bruttó 4 445 000 Ft összegben, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
252/2017. (IX.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.1.1-15-HB1-2016-00004 azonosítószámú „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázat keretében műszaki ellenőri feladatainak ellátására a CIVIS-BER Mérnökiroda Kft-ét (4028 Debrecen, Kemény Zsigmond u. 8. II/11.) bízza meg bruttó 4 445 000 Ft összegben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázat keretében engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére a P-TERVEZŐIRODA Kft-ét bízzák meg bruttó 22 000 000 Ft összegben, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
253/2017. (IX.04.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.1.1-15-HB1-2016-00004 azonosítószámú „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázat keretében benyújtásra került „Ipari terület fejlesztése” elnevezésű projekt kapcsán engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére a P-TERVEZŐIRODA Kft-ét (4220 Hajdúböszörmény, Batthyány L. u. 3.) bízta meg bruttó 22 000 000 Ft összegben.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 14:20 órakor bezárta.

K. m. f.

Bóta Barbara
aljegyző

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Tardi Kálmán
Jegyzőkönyv hitelesítő

Vitéz Zsolt
Jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető