

8/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának tanácskozó termében 2017. augusztus 28. napján 14:30 órai kezdettel az Ügyrendi Bizottság nyilvános ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

NAPIRENDEK:

1. 2017. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
25/2017.(VIII.28.) sz. határozat
2. Tájékoztató a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használatával, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
26/2017.(VIII.28.) sz. határozat
3. Beszámoló az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője
27/2017.(VIII.28.) sz. határozat
4. A házasságkötések hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívüli megtartásának engedélyezéséről és díjairól szóló 15/2016.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
28/2017.(VIII.28.) sz. határozat
5. Önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
29/2017.(VIII.28.) sz. határozat

Szalai Erika bizottsági elnök:

Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 3 fős bizottságból 3 fő bizottsági tag jelen van.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Bódi István bizottsági tagot a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság. Kéri, hogy aki elfogadja a napirendet, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Megállapítja, hogy az előterjesztések megegyeznek a Képviselő-testület előterjesztéseivel, ezért a jegyzőkönyvhöz külön mellékletként nem kerül csatolásra előterjesztés.

Napirendek tárgyalása:

1. 2017. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szalai Erika bizottsági elnök:

A napirend előadója Dr. Miluczky Attila polgármester, a készítője Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető. Megkérdezi, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a 2017. évi költségvetési rendelet módosítását, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 25/2017.(VIII.28.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2017. évi költségvetési rendelet módosítását.

Határidő: 2017.08.31.

Felelős: Szalai Erika bizottsági elnök

2. *Tájékoztató a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használatával, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről*

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Szalai Erika bizottsági elnök:

Megkérdezi Bóta Barbara aljegyzőt, van-e szóbeli kiegészítése?

Bóta Barbara aljegyző:

Kiemeli, hogy az elmúlt időszakban is rengeteg pályázatot nyújtottak be. Tavaly a tájékoztató készültekor 18 pályázat benyújtásáról adhattak számot, az elmúlt időszakban pedig 17 pályázatot nyújtott be az önkormányzat, és szép összegű támogatásokat nyertek el. Egy pályázat kapcsán tudnak beszámolni arról, hogy nem nyert támogatást. A Hunyadi utca járdájára benyújtott pályázat egyelőre nem részesült támogatásban, bár elutasító döntés sem érkezett, mert a felszabaduló forrásból még kaphat az önkormányzat támogatást itt is.

Tavaly még arról számoltak be, hogy 3 nagy TOP pályázatot nyújtottak be a bölcsődére, a csapadékvízre és az ipari parkra. Erre összesen több mint 800 millió forint összegű támogatást igényeltek meg. Mind 3 pályázat támogatásban részesült. Az ipari park 550 millió forintot, a bölcsőde 110 millió forintot, a csapadékvíz pedig 150 millió forint összegű támogatást kapott, és mind 3 esetben megkötötték a támogatási szerződést.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Megköszöni Bóta Barbara aljegyzőnek a Bethlen Gábor pályázatban nyújtott segítségét, ahol 500 ezer forint összegű támogatást kaptak.

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 26/2017.(VIII.28.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a benyújtott pályázatok állásáról és önkormányzati döntések végrehajtásáról, valamint a közterület használatával, közterület foglalással kapcsolatos intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3. Beszámoló az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról

Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője

Szalai Erika bizottsági elnök:

Megkérdezi Kalmár Zoltánt az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. képviselőjét, van-e szóbeli kiegészítése.

Kalmár Zoltán:

Folyamatban van 8 lakás felújítása, amiből még 3 hátra van. A felújítás azért megy ilyen lassan, mert szinte egyáltalán nincsenek szakmunkások. A kikalkulált pénzből kénytelenek idegen vállalkozókat alkalmazni. Szakmunkás hiánnyal küzdenek, Egyeken egyszerűen nincs szakember. Felajánlották a tűzoltóknak, mert arról volt szó, hogy ügyeleti időben besegíthetnek, de nem vállalták.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Megkérdezi, hogy mikor fogják téliesíteni a Fonyódligeti üdülőt?

Kalmár Zoltán:

Ismerteti mikor és hogyan fogják az üdülőt téliesíteni.

Bóta Barbara aljegyző:

Megkérdezi, hogy a Fonyódligeti üdülővel kapcsolatban mi a tapasztalat?

Kalmár Zoltán:

Mindenki dicsérte, mindenki úgy jött el, hogy jobb, mint eddig volt. Szerinte plusszal zár a Fonyódligeti üdülőt.

Ecsedi János alpolgármester:

A napirendet áttekintve látta, hogy külön mappában vannak a bérbe adható helyiségek. Ebben a sportcentrum is benne van, ami át van adva az Egyeki SBSE részére, tehát nem bérbe adható. Nem érti, hogy a sportcentrum mi alapján van benne. Ha pedig minden tulajdon benne van, akkor nem látja az iskolát, a temetőt.

Kalmár Zoltán:

Ők ebben a beosztásban kapták meg az önkormányzattól ezt az egészet, és ehhez nem nyúltak hozzá.

Ecsedi János alpolgármester:

A takarékszövetkezet feletti rész vissza van adva az önkormányzatnak. A miért nincs benne? Egyébként 300 valahány ingatlanja van az önkormányzatnak, és 30 valamennyi van megemlítve.

Kalmár Zoltán:

Tavaly is ezt adták le, és akkor abban maradtak, hogy ezeket folytatják tovább.

Ecsedi János alpolgármester:

Szerinte a bérbe adhatók közül a sportcentrumot ki kellene törölni, vagy tegyék be a többit is. Vannak olyan ingatlanok, melyek bérbe adhatók lennének, pl. a takarékszövetkezet feletti rész, az pedig nincs benne.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Megkérdezi Kalmár Zoltánt, hogy milyen lista alapján készítette a beszámolót?

Kalmár Zoltán:

Az önkormányzattól kapta a listát tavaly.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Azóta már vannak változások.

Ecsedi János alpolgármester:

Számtalan olyan ingatlan van, melyeket felajánlottak, és azokat nem látja benne.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Javasolja, hogy aktualizálják ezt a listát, és amennyiben a sportcentrum nem bérbe adható, azt húzzák ki belőle, az ingatlanok állapotáról szóló beszámolót pedig fogadják el. Kéri, hogy, aki a javaslattal egyetért, kézfelnújtással jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 27/2017.(VIII.28.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról szóló beszámolót azzal, hogy az ingatlanok listája minden évben kerüljön aktualizálásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Kalmár Zoltán

4. A házasságkötések hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívüli megtartásának engedélyezéséről és díjairól szóló 15/2016.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Szalai Erika bizottsági elnök:

Átadja a szót Bóta Barbara aljegyző részére.

Bóta Barbara aljegyző:

A kormányhivatal átnézte minden önkormányzatnál az erre vonatkozó rendeletet. Egyek Nagyközség Önkormányzatának rendelete rendben van, csak egy kicsi hibát találtak benne. Az anyakönyvvezetőnek a hivatali munkaidőn túli munkavégzésért jár a díjazás, viszont a hivatali helyiségen kívüli munkavégzésért nem. Tehát ez helytelenül szerepelt a rendeletben,

ezért az 1. sz. melléklet II. pontjából törlésre került az a rendelkezés, ami a hivatali helyiségen kívüli munkavégzésért plusz díjazásban részesítette volna az anyakönyvvezetőt.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a rendelet módosításával egyetért, kézfelnýtáással jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 28/2017.(VIII.28.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a házasságkötések hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívüli megtartásának engedélyezéséről és díjairól szóló 15/2016.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2017.08.31.

Felelős: Szalai Erika bizottsági elnök

5. *Önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzati rendelet módosítása*

Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Szalai Erika bizottsági elnök:

Átadja a szót Bóta Barbara aljegyző részére.

Bóta Barbara aljegyző:

Itt azért került sor a módosításra, mert a Dankó P. u. 5. szám alatti ingatlan az önkormányzat tulajdonába került, és ahhoz, hogy bérbe adható legyen, módosítani kellett a rendeletet, és a Dankó P. u. 5. sz. alatti ingatlant szerepeltetni kellett a bérbe adható ingatlanok között. Az előterjesztésből kiderült, hogy milyen adottságokkal rendelkezik az ingatlan, illetve, hogy mennyi bérleti díjat állapítottak meg.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a rendelet módosítását elfogadja, kézfelnýtáással jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 29/2017.(VIII.28.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2017.(I.25.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2017.08.31.

Felelős: Szalai Erika bizottsági elnök

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a bizottság munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 15:00 órakor bezárta.

K.m.f.

Szalai Erika
bizottsági elnök

Bódi István
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető