

5/2017.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2017. május 23. napján 14:00 órai kezdettel a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság NYILVÁNOS ülésén.

**Jelen vannak:** A csatolt jelenléti ív szerint

### N A P I R E N D :

1. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2016. évi gazdálkodásáról, tevékenységéről  
Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője  
87/2017.(V.23.) sz. határozat
2. „Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Egyek Nagyközségben” című pályázattal kapcsolatos tájékoztatás (Szóbeli előterjesztés)  
88/2017.(V.23.) sz. határozat
3. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2016. évi gazdálkodásáról  
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester  
89/2017.(V.23.) sz. határozat
4. Beszámoló az adózás helyzetéről  
Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető  
Antalné Csőke Éva adóügyi ügyintéző  
Galbács-Trungel Katalin adóügyi főtanácsos  
90/2017.(V.23.) sz. határozat
5. Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság munkájáról  
Előadó: Lőrincz Zoltán tűzoltóparancsnok  
91/2017.(V.23.) sz. határozat
6. Tájékoztató a katasztrófavédelmi feladatokról  
Előadó: Szabó Norbert kirendeltség vezető  
92/2017.(V.23.) sz. határozat
7. Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2016. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról  
Előadó: Ecsedi János egyesület elnöke  
93/2017.(V.23.) sz. határozat

8. Tájékoztató a parlafű elleni védekezés munkálatairól  
Előadó: Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző  
94/2017.(V.23.) sz. határozat
9. Beszámoló a Vízmű Zrt. egyeki telephelyének működéséről  
Előadó: Vezérigazgató  
95/2017.(V.23.) sz. határozat
10. Döntés az Opel Combo-C Van típusú gépjármű értékesítéséről (Szóbeli előterjesztés)  
96/2017.(V.23.) sz. határozat
11. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I. 25.) számú önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
97/2017.(V.23.) sz. határozat
12. Egyebek
  1. Attila telephez szándéknyilatkozat  
98/2017.(V.23.) sz. határozat
  2. Együttműködési szándéknyilatkozat a Sayn Gourmet csoporttal való együttműködésre  
99/2017.(V.23.) sz. határozat
  3. Kardiológia szakrendeléshez szükséges szerződések jóváhagyása  
100/2017.(V.23.) sz. határozat
  4. „Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása Egyeken” című EFOP-3.7.3-16 kódszámú pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztés  
101/2017.(V.23.) sz. határozat
  5. Egyek Mentőállomás támogatási kérelme  
102/2017.(V.23.) sz. határozat
  6. Döntés az önkormányzat részére felajánlott ingatlanokról  
103/2017.(V.23.) sz. határozattól – 104/2017.(V.23.) sz. határozatig
  7. Határozati javaslat előirányzat módosításra  
105/2017.(V.23.) sz. határozat
  8. Pályázat benyújtása „Szegregált élethelyzetek felszámolás komplex programokkal (ESZA) EFOP-1.6.2-16”, valamint a kapcsolódó „Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal (ERFA) EFOP-2.4.1.” pályázati kiírásokra  
106/2017.(V.23.) sz. határozat
  9. Munka- és Védőruha Juttatási Szabályzat Tanyagondnoki munkakörre  
107/2017.(V.23.) sz. határozat
  10. Tájékoztató Egyek Nagyközség önkormányzati útjainak forgalomtechnikai felülvizsgálatáról  
108/2017.(V.23.) sz. határozat
  11. Közigazgatási határ módosításának kezdeményezése (Szóbeli előterjesztés)  
109/2017.(V.23.) sz. határozat

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel az 9 fős bizottságból 5 fő jelen van. Murvai Ferenc bizottsági tag betegség miatt, Vitéz Zsolt bizottsági tag munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen. Tardi Kálmán és Zsolyomi Zsolt bizottsági tagok még nem érkeztek meg az ülésre.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Fialat László bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

*A bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeken túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a bizottság:

1. Előirányzat módosítás
2. Munka- és Védőruha Juttatási Szabályzat Tanyagondnoki munkakörre
3. Pályázat benyújtása „Szegregált élethelyzetek felszámolás komplex programokkal (ESZA) EFOP-1.6.2-16”, valamint a kapcsolódó „Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal (ERFA) EFOP-2.4.1.” pályázati kiírásokra
4. Tájékoztató Egyek Nagyközség önkormányzati útjainak forgalomtechnikai felülvizsgálatáról

**Bóta Barbara aljegyző:**

Lenne egy szóbeli előterjesztése a „Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Egyek Nagyközségben” című pályázattal kapcsolatosan.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

*A bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.*

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Megállapítja, hogy az előterjesztések megegyeznek a Képviselő-testület előterjesztéseivel, ezért a jegyzőkönyvhöz külön mellékletként nem kerül csatolásra előterjesztés.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

A vendégekre tekintettel először az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. napirendi pontját tárgyalják meg.

**Napirendek tárgyalása:**

1. *Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2016. évi gazdálkodásáról, tevékenységéről*

*Előadó: Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője*

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kérdezi, hogy kívánják-e kiegészíteni a napirendi pontot?

**Kalmár Zoltán:**

Nem kívánják kiegészíteni.

**Ecsedi János alpolgármester:**

Végig futotta a Felügyelő Bizottsági jegyzőkönyvét. Ügyvezetéssel kapcsolatban van-e már valami előrelépés?

**Kalmár Zoltán:**

Beszélt Ügyvéd Úrral és azt mondta, hogy kb. 3 hét múlva jár le a határidő, amit a cégbíró kapott. Ezt mindenképpen meg kell várni, mert 3 héten belül döntést kell hoznia.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

1 fő számviteli végzettségű dolgozó, vagy legalább az irodán 1 fő dolgozó foglalkoztatása fő állásban a jövőben megoldhatónak látszik-e?

**Kalmár Zoltán:**

Főállásban nem nagyon.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Van-e a látókörben számviteli végzettséggel dolgozó, akivel megoldható lenne-e, hogy ne távmunkában menjen a könyvelés, mert ezt is kifogásolja a Felügyelő bizottság. Való igaz, hogy sem bizottsági, sem testületi ülésen nem tudnak tőle kérdezni.

**Kalmár Zoltán:**

Nincs. Azért nem jó a távkönyvelés, mert könyvelő úr nagyon elfoglalt és sem a Felügyelő Bizottság üléseire, sem a testületi ülésekre nem tud eljönni. Illetve az e-mailezés nem naprakész, nagyon hosszú ideig tartanak az e-mail váltások.

**Tardi Kálmán képviselő megérkezett az ülésre.**

**Jelen van 6 fő bizottsági tag.**

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Tehát hirtelen döntési helyzetekben nem tudnak segítséget bevonni.

**Kalmár Zoltán:**

Így van. A könyvelővel jó a kapcsolatuk, csak ez a távkönyvelés egy furcsa helyzet. Sokkal jobb lenne, ha egy itteni ember lenne a könyvelő.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

A Felügyelő Bizottság jegyzőkönyve említést tesz a 6 fő dolgozóról, akik elmentek. Kérdezi, hogy ők milyen munkakörben voltak?

**Kalmár Zoltán:**

Ők főleg a konyhán voltak.

**Murvai Ferencné ügyvezető:**

Akik nyugdíjba mentek vagy bármilyen más formában mentek el, nem lettek pótolva, mert közmunkások vannak helyettük.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

A beszámolóban, a konyha eredménye 6 millió Ft körüli összeg. Mennyiben érinti a legutóbbi ülésen elfogadott nyersanyag rezsicsökkentés?

**Murvai Ferencné ügyvezető:**

Az elképzelése szerint mínusz 18%-ban érinti. Az egyik oldalról elvesznek 30%-ot, a másik oldalon hozzáadnak a normához 12% emelést.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Elbírná a konyha?

**Murvai Ferencné ügyvezető:**

Muszáj neki. Elment a konyháról 6 dolgozó, így bérmegtakarítás keletkezett.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag megérkezett az ülésre.**

**Jelen van 7 fő bizottsági tag.**

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

A Felügyelő Bizottság elfogadta a beszámolót. Ha a Kft. vezetése elfogadta, ők sem tehetnek mást. Azt láthatják, hogy nincs túl jó helyzetben az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft.

Kéri, hogy aki az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2016. évi gazdálkodásáról, tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
87/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2016. évi gazdálkodásáról, tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Bóta Barbara aljegyző kérte, hogy a Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Egyek Nagyközségben” című pályázattal kapcsolatos tájékoztatás című napirendi pontot vegyék előre, mert kapcsolódik az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft.-hez.

*2. „Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Egyek Nagyközségben” című pályázattal kapcsolatos tájékoztatás (Szóbeli előterjesztés)*

**Bóta Barbara aljegyző:**

Ez az a pályázat, amit már tárgyalt a Képviselő-testület, hogy 8,5 millió Ft önerőt biztosít, aztán kiderült, hogy a határozatnak az el nem számolható költségeket is tartalmaznia kell és akkor több mint 11 millió Ft-ot megszavazott hozzá a Képviselő-testület.

Terveik szerint a piac megépülése után átadták volna az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft-nek üzemeltetésre, ugyanúgy, mint korábban. A mai napon kaptak értesítést arról, hogy nem lehet üzemeltetésre átadni a piacot a Kft-nek, az önkormányzatnak kell üzemeltetnie. Innentől kezdve ez megváltoztat mindent. Az önkormányzat fogja üzemeltetni. Nagy valószínűséggel ez gazdasági tevékenységnek fog minősülni és az ezzel kapcsolatos áfát vissza tudják igényelni, így csak nettó összegekre tudnak pályázni. Testületi ülésre módosító javaslatot hoz arra vonatkozóan, hogy mennyi lesz az önerő, mert nagymértékben érinteni fogja azt is, hiszen az áfa önerejét nem kell az önkormányzatnak ilyen módon bevállalni.

Van egy másik dolog, amit meg kellene beszélniük. Ugyanebben a pályázati kiírásban, mint amiben az önkormányzat a piac kialakítására pályázik, az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. az étterem, konyha berendezéseinek korszerűsítésére pályázik. A Kft. miből fizetik ki az önerőt?

**Kalmár Zoltán:**

Önkormányzati támogatásból.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Időközben felmerült az is, hogy akkor fölösleges külön pályázni a Kft-nek, mert egy pályázat keretében kezelhetnék az éttermet és a piacot. A piacnál a pályázat kiírása nem engedte, hogy átadják a Kft-nek üzemeltetésre, viszont az étteremnél ez nem gond. Tehát nem gond, hogy feladat ellátási szerződést kötnek az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft.-vel a konyha és étterem üzemeltetésére. Ettől függetlenül az önkormányzat lehet a pályázó. Egy határozatban lehetne dönteni a piac és a konyha pályázatával kapcsolatos önerőről, mert ha jól érti, az önerő biztosítását így is-úgy is az önkormányzattól kérték volna.

Bizottsági javaslat születhetne arról, hogy a testületi ülésre ennek megfelelően készítse elő a határozati javaslatot.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy egy határozatban döntsenek a helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása és a konyha berendezésének korszerűsítésével kapcsolatos pályázat önerejéről, illetve felkérjük Bóta Barbara aljegyzőt, hogy a 2017. május 25-i testületi ülésre ennek megfelelően készítse elő a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
88/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy egy határozatban döntsenek a helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása és a konyha berendezésének korszerűsítésével kapcsolatos pályázat önerejéről.

A bizottság felkéri Bóta Barbara aljegyzőt, hogy a 2017. május 25-i testületi ülésre ennek megfelelően készítse elő a határozati javaslatot.

Határidő: 2017.05.25.

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Visszatér a Kft. beszámolójához. Most olvassa a Felügyelő Bizottság állásfoglalását. Megütötte a fülét, hogy milyen rossz helyzetben van a Kft. Erről nem tud, a heti vezetői üléseken mindig csak jókat hall. Azt gondolja, hogy nem a Felügyelő Bizottság feladata megvizsgálni, hogy hol mennyien dolgoznak. Ezt a tulajdonosoknak kell meghatározni, hogy hány fővel dolgoznak. Ha egy főt felvesznek 161.000 Ft-os minimálbérrel, az éves szinten 2,5 millió Ft. Semmi kifogása nincs az ellen, hogy vegyenek fel embereket, csak termeljék ki a saját munkabérüket. Most egy főállású főkönyvelő foglalkoztatása a piaci áron 350 000 Ft környékén van. Nem támogatja ezeket a dolgokat. Fontosabb cél a település fejlődése.

*3. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2016. évi gazdálkodásáról*

*Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester*

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Nem kívánja kiegészíteni a beszámolót, ha kérdés van, arra válaszol.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az egész intézményi gazdálkodás annak a szellemében működik, hogy inkább hatékonyan és gazdaságosan működjenek, minthogy ne maradjon fejlesztésre.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság**  
**89/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök

*4. Beszámoló az adózás helyzetéről*

*Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető*

*Antalné Csőke Éva adóügyi ügyintéző*

*Galbács-Trungel Katalin adóügyi főtanácsos*

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Nem kívánja kiegészíteni. Az előző évekhez hasonlóan készítették el a beszámolót, az adatokat aktualizálva. Ha valakinek kérdése van, arra válaszol.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy az adózás helyzetéről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság**  
**90/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az adózás 2016. évi és 2017. I. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*5. Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság munkájáról*

*Előadó: Lőrincz Zoltán tűzoltóparancsnok*

**Lőrincz Zoltán mb. tűzoltóparancsnok:**

Nem kívánja a beszámolót kiegészíteni. Tegnap elhangzott, hogy miért nem egyesületi formában működik a tűzoltóság.

**Ecsedi János alpolgármester:**

Ilyen nem hangzott el.



**Lőrincz Zoltán mb. tűzoltóparancsnok:**

A köztestület rendelkezik vonulási területtel, az egyesület viszont nem. Így állami támogatást sem kapnak. Gondolkoztak egyesület alapításán, ugyanis ha pályáznak és nyernek plusz pénzekhez juthatnak tárgyi eszközök beszerzésére. Az egyesület átadhatja a tárgyi eszközöket a köztestületnek. A pályázatokra köztestület nem is pályázhat.

A munkaerővel bajban vannak és lesznek is a jelenlegi szolgálat kiadásával, mert 1-2 ember jelezte, hogy más állást keres. Nincs olyan utánpótlás, akit be tudnának iskolázni. Tavasszal a katasztrófavédelem kérdezte, hogy hány önkormányzati tűzoltót tudnának beiskolázni, mert Hajdú Bihar megye csinálna ilyen tanfolyamot, hogy főállásban fel tudják őket venni. Véletlenszerűen beírt 4 főt, de az érettséginek meg kell lenni, hogy erre a tanfolyamra elmelessenek és ilyen ember nagyon kevés van, aki itt szeretne maradni és el is menne a tűzoltó tanfolyamra.

**Ecsedi János alpolgármester:**

Kérdezte a Szociális Bizottság ülésén, hogy minek köszönhető az, hogy több mint 1 év eltelt és még mindig megbízott a parancsnok. Több mint 11 millió Ft-ot ad át az önkormányzat és elvárható-e az, hogy legalább kinevezett parancsnok legyen.

**Lőrincz Zoltán mb. tűzoltóparancsnok:**

A parancsnoki kinevezéshez szakirányú nemzetvédelmi egyetemen elvégzett diplomával kell rendelkezni. Ez egy 2015.évi rendeletben szerepel. Neki nincs szakirányú képesítése. Ígértek ilyen másoddiplomát, de azóta sincs és addig megbízott parancsnokként tud funkcionálni. Egyébként Tiszafüreden is több mint 1 éve megbízott parancsnok van.

**Tardi Kálmán bizottsági tag:**

A tűzoltóság anyagát átnézve, megnyugodva látta a számokat, mert kevesebb pénzből takarékosan végzik a feladatot és még megtakarításuk is keletkezett. Ez a köztületi tűzoltóság maximálisan figyelembe vette a Képviselő-testület igényét, hogy takarékosan végezzék a feladat ellátását. Lehet az az elvárásuk, hogy kinevezett diplomás parancsnok legyen, de egy diplomás parancsnok nem fog azért az összegért dolgozni, mint amit ez a tűzoltóság megengedhet magának. Míg a szakmai felügyelet ezzel kapcsolatban nem fejt ki komolyabb elvárásokat, neki maximálisan megfelel a megbízott parancsnok. A lényeg, hogy a működési területen a feladatokat maximálisan lássák el és a költségekben ne szálljanak el.

**Bóta Barbara aljegyző:**

Ismerteti, milyen módon vannak foglalkoztatva a közfoglalkoztatottak a tűzoltóságnál.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

A beszámoló olvasásakor világossá vált számára, hogy a tűzoltóság folyamatos takarékos gazdálkodást folytat. Őt sem zavarja a megbízott parancsnoki státusz, itt csak a szakirány hiányzik és ha jól értette és lesz rá lehetőség, akkor Parancsnok úr vállalja, hogy ezt a plusz képzést elvégzi.

Kéri, hogy aki az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság**  
**91/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*6. Tájékoztató a katasztrófavédelmi feladatokról*

*Előadó: Szabó Norbert kirendeltség vezető*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Most szerveztek az étteremben egy polgárvédelmi gyakorlatot. Örül neki, hogy az emberek eljöttek. Javasolja elfogadni.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki katasztrófavédelmi feladatokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság**  
**92/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a Hajdúnánási Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi munkájáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*7. Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2016. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról*

*Előadó: Ecsedi János egyesület elnöke*

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

A tájékoztatóban hivatkozás történik a gazdasági adatokat tartalmazó mellékletre, ami nincs csatolva.

**Ecsedi János alpolgármester:**

Az Országos Bírósági Hivatal honlapján tekinthető meg. A tájékoztatóban erre hivatkozott is, hogy ott megtalálható.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2016. évi működéséről, támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatóját tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
93/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek, az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2016. évi működéséről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*8. Tájékoztató a parlafű elleni védekezés munkálatairól  
Előadó: Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző*

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a parlafű elleni védekezés munkálatairól szóló tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
94/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a 2017. évi parlafű elleni védekezés munkálatairól szóló tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Tóthné Csepregi Julianna ügyintéző

*9. Beszámoló a Vízmű Zrt. egyeki telephelyének működéséről  
Előadó: Vezérigazgató*

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

A TRV Zrt. meg szeretné vásárolni az Opel Combo gépjárművet. Mivel vagyonnal kapcsolatban csak a Képviselő-testület dönthet, ezért kellene róla egy testületi döntés. Tavaly decemberben az önkormányzat megvásárolta a Vízmű Zrt-től az Opel Combo gépjárművet. Ezt a TRV Zrt. használja, így az önkormányzat bérleti szerződést akart vele kötni. Ez még mindig nem jött össze, most viszont meg szeretnék vásárolni. Ehhez kellene a

testület jóváhagyása. Ugyanannyiért értékesítenék, mint amennyiért az önkormányzat vette, illetve azzal az összeggel növelve, ami rá lett fordítva. Így bérleti díj nem folyik be belőle.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Mennyi lett volna a bérleti díj?

**Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:**

30.000 Ft+áfa havonta és január óta használják.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Akkor ezzel a bérleti díjjal emeljék meg a jármű eladási árát.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Erre azt fogják mondani, hogy ennyi idő alatt 200 000 Ft-tal csökkent a jármű értéke. Olyan vitának adnak alapot, ami egy fél évig fog tartani és nem lesz semmi előrelépés. Az ivóvíz és a szennyvíz egy olyan fontos szolgáltatás, hogy minden felett áll az, hogy ez működjön.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Kéri, hogy legyen külön döntés róla.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Egyeken nyújtott 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
95/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Egyeken nyújtott 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki egyetért a Döntés az Opel Combo-C Van típusú gépjármű értékesítéséről című napirend felvételével, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal napirendre vette.

10. Döntés az Opel Combo-C Van típusú gépjármű értékesítéséről (Szóbeli előterjesztés)

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki támogatja, hogy az Opel Combo-C Van típusú gépjárművet értékesítsék a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére, úgy hogy a gépjármű árát a Hajdú-Bihari

Önkormányzatok Vízmű Zrt. részére fizetett vételár, valamint a számlával igazolt felújítás költségének együttes összegében határozzák meg, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság**  
**96/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Opel Combo-C Van típusú LBX-732 rendszámú gépjárművet érkecsítsék a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos. út 5.) részére.

A gépjármű árát a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. részére fizetett vételár, valamint a számlával igazolt felújítás költségének együttes összegében határozzák meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

11. *Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I. 25.) számú önkormányzati rendelet módosítása*  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Gondolat ébresztésként küldte ki a komplett anyagot. Tardi Kálmán képviselő javaslata volt, hogy a besorolásokat gondolják át, hogy milyen szempontok alapján teszi meg az önkormányzat. Szerinte most konkrét döntés nem születhet, ha van javaslat, a következő ülésekre beépítik. Kéri, hogy nézzék meg.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag kiment az ülésről.**

**Jelen van 6 fő bizottsági tag.**

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A mostani logika alapján elhelyezkedés és komfortfokozat függő. Ha valami új, jobb logikát tudnak alkotni, akkor azt alkossák meg. A Fő tér 21. szám alatti ingatlannál magas bérleti díj jött ki. Ez a lakás felújítás után megéri a megállapított 34.000 Ft-os bérleti díjat. A jelenlegi állapotában nem ér ennyit. Ebből az ingatlanból valamikor egy vendégházat alakíthatnának ki.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag visszajött az ülésre.**

**Jelen van 7 fő bizottsági tag.**

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Most nincs módosítás, kéri továbbtárgyalásra javasolják.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) számú önkormányzati rendeletet továbbtárgyalásra javasolja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
97/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság továbbtárgyalásra javasolja a Képviselő-testület részére az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) számú önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2017.május 25.

Felelős: Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök

12. Egyebek

1. Attila telephez szándéknyilatkozat

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Ha jól érti, ezeket a területeket el kívánja adni az önkormányzat.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Már döntött is a Képviselő-testület arról, hogy az önkormányzat 4 hektár területet biztosít napelem erőmű park kialakításához. Arról még nem beszéltek. A szándéknyilatkozatban körülbelül a piaci ár dupláját fogalmazta meg. 150 Ft/m<sup>2</sup> árat fogalmazott meg. 1 hektárért 1,5 millió Ft-ot fognak kapni, ha összejön az üzlet. Azt gondolja, hogy az Attila telepen ez jó ár. Ebbe nem az a jó üzlet, hogy az önkormányzat eladja a földet, hanem ha ott létrejön a napelem erőmű park, akkor onnan vélhetően 30 éven keresztül iparűzési adó bevétel lesz.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A vagyonrendeletet meg kell nézni, az értékesítés során erre figyelemmel kell lenni. 1 millió Ft fölött fel kell értékelteni. Ez most még csak egy szándéknyilatkozat, de a konkrét eladás előtt értékelést kell róla csinálni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Felértékelhetik, de a vagyonrendeletet is módosíthatják, mert az 1 millió Ft nagyon alacsony határnak tűnik. Már 3 szándéknyilatkozatot adott ki.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Csak ez az egy lett kiküldve. Már egy szándéknyilatkozatot jóváhagyott a Képviselő-testület, de az egy másik cég volt.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki az Attila telepi területek értékesítésére vonatkozó szándéknyilatkozatban foglaltakat tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
98/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában álló 0934/41, 42, 43, 44, 45, 138, 137, 47, 48 helyrajzi számon nyilvántartott Attila telepi területek értékesítésére vonatkozó szándéknyilatkozatban foglaltakat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy vegyék napirendre az Együttműködési szándéknyilatkozat a Sayn Gourmet csoporttal való együttműködést.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki egyetért az Együttműködési szándéknyilatkozat a Sayn Gourmet csoporttal való együttműködésre című napirend felvételével, kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 7 igen szavazattal napirendre vette.*

*2. Együttműködési szándéknyilatkozat a Sayn Gourmet csoporttal való együttműködésre*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szeretné, ha a bizottság és a Képviselő-testület is jóváhagyná. Felolvassa az együttműködési szándéknyilatkozatot. Kéri, hogy hagyják jóvá a szándéknyilatkozatot.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki tudomásul veszi az együttműködési szándéknyilatkozatot, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
99/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a svájci Sayn Gourmet (postacím: Postfach 116, Rotzbergstrasse 1, CH-6362 Stansstad) csoporttal való együttműködési szándéknyilatkozatban foglaltakat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

### 3. Kardiológia szakrendeléshez szükséges szerződések jóváhagyása

#### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Dr.Kolozsvári Rudolf kardiológus 2017.05.31-től a tevékenységét megszünteti. Ennek kellene a tudomásul vétele, illetve fel kellene hatalmazni a Polgármestert az ezzel kapcsolatos szerződések felbontására.

A másik döntés Dr. Kenéz Gáspárral kapcsolatos. Vele sikerült a tárgyalásokat olyan irányba vinni, hogy ha minden jól megy, akkor folyamatos lesz a rendelés. Az ÁNTSZ-el és az OEP-el is egyeztettek, remélhetőleg ott sem lesz gond. A közreműködői szerződés az OEP finanszírozott feladatellátáshoz szükséges, az együttműködési megállapodás pedig a magánrendeléshez szükséges. A szerződések egy része már aláírásra került, pontosan azért, hogy az engedélyezés beinduljon.

Jóváhagyás kellene a két szerződésre. Az eszközöket beszerezték, szerinte nem lesz akadálya, hogy folytassák a rendelést.

Testületi ülésen, majd két külön döntés szükséges.

#### **Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki tudomásul veszi, hogy 2017.05.31-től az egyeki kardiológia szakrendelés ellátásában a Rudling Health Kft. nem tud részt venni és felhatalmazza a Polgármestert a kardiológia szakrendelés ellátására kötött szerződések felbontására, illetve jóváhagyja az önkormányzat és Dr. Kenéz Gáspár között kardiológia szakrendelés vállalkozói jogviszonyban történő ellátására kötendő közreműködői szerződést, valamint a magánrendelésre vonatkozó együttműködési megállapodást, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 100/2017.(V.23.) sz. határozata:**

1.

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2017.05.31-től az egyeki kardiológia szakrendelés ellátásában a Rudling Health Kft. (4032 Debrecen, Dér u. 1/2.) nem tud részt venni.

Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a Rudling Health Kft-vel kardiológia szakrendelés ellátására kötött szerződések felbontására.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2.

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság jóváhagyásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata és Dr. Kenéz Gáspár (4028 Debrecen, Nagyerdei Körút 28. 3. em. 10. ajtó) között



járóbeteg szakellátási tevékenység (kardiológia szakrendelés) vállalkozói jogviszonyban történő ellátására kötendő közreműködői szerződést, valamint a magánrendelésre vonatkozó együttműködési megállapodást.

Határidő: 2017. június 1.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. „Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása Egyeken” című EFOP-3.7.3-16 kódszámú pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztés

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

A Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház benyújtotta a pályázatot. Ez egy 100%-ban támogatott 51 millió Ft-os pályázat. Népdalkör, néptánc, klubok és tanfolyamok vannak benne betervezve. Ez egy 2 évig tartó pályázat lenne.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház kérelmét támogatja és utólagosan hozzá járul „Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása Egyeken” című pályázat benyújtásához, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
101/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház kérelmét támogassa, és utólagosan járuljon hozzá az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt, EFOP-3.7.3-16 kódjelű „Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása Egyeken” című pályázat benyújtásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Gábor Istvánné könyvtárvezető

5. Egyek Mentőállomás támogatási kérelme

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Ez hasonló kérelem, mint a Balmazújvárosi mentőállomás kérelme, csak egyeki változata.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A támogatásnak az a feltétele, hogy amit vásárolnak az egyeki mentőállomásra számoljanak el vele.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Mindig így szokták, hogy utólag számlával kell elszámolniuk. Van egy rendelete az önkormányzata, hogy milyen módon nyújt támogatást az önkormányzat. Ennek a rendeletnek melléklete, hogy milyen módon kell a kérelmet benyújtani. Gondolja, hogy

utólag ez alapján is benyújtják a kérelmet. Ahogy a támogatási szerződést megkötik, utólag számlával el kell számolniuk és átvételi elismervényt bemutatni, hogy tényleg az egyeki mentőállomás vette át. A működési tartalék terhére legyen?

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Csak arra tudják. Milyen összegben támogassák őket?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

100.000 Ft-ot javasol.

**Tardi Kálmán bizottsági tag:**

Rendben.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Azzal a feltétellel, hogy a támogatási szerződésbe kerüljön bele, hogy az alapítvány utólag számlával igazolja az eszközök megvásárlását, valamint hogy a megvásárolt eszközöket az Egyeki Mentőállomás használja.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére az Egyek Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek vásárlására 100 000 Ft összeget biztosítsanak a 2017. évi költségvetésben tervezett általános működési tartalék terhére és az alapítvány utólag számlával igazolja az eszközök megvásárlását és hogy a megvásárolt eszközöket az Egyeki Mentőállomás használja, valamint az alapítvány pótlólag az Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről szóló 26/2014. (IX.25.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete alapján nyújtsa be a támogatási kérelmet, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
102/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Országos Mentőszolgálat Alapítvány (1182 Budapest, Királyhágó u. 70, Levelezési cím: 1704 Budapest Pf.: 131.) részére az Egyek Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek vásárlására 100 000 Ft összeget biztosítson a 2017. évi költségvetésben tervezett általános működési tartalék terhére.

Az alapítvány pótlólag az Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről szóló 26/2014. (IX.25.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete alapján nyújtsa be a támogatási kérelmet.

A támogatási szerződésbe kerüljön bele, hogy az alapítvány utólag számlával igazolja az eszközök megvásárlását, valamint hogy a megvásárolt eszközöket az Egyeki Mentőállomás használja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

#### 6. Döntés az önkormányzat részére felajánlott ingatlanokról

- Dózsa Gy. u. 22.

##### **Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Érkezett egy módosító ajánlat. 600.000 Ft-ért kívánja értékesíteni a felajánló, korábban 1,2 millió Ft-ért ajánlotta fel. Bontásra kötelezés van az ingatlanra. Nincs teher az ingatlanon és 1/1 arányban a felajánló tulajdona.

##### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Évek óta az a törekvésük, hogy a településen ne legyenek olcsó eladó ingatlanok. Ha a hátsó falszakaszt megjavítják, szerinte ez az ingatlan ér 600.000 Ft-ot. Javasolja megvásárolni 600 000 Ft-ért. Ez az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan mellett van. Van egy olyan szándék, hogy fiatalok számára ingatlanokat alakítanak ki. Azoknak, akik szakmailag valamit nyújtanak, jövedelmet tudnak igazolni azoknak, felújítanak pár ingatlant. Ez az ingatlan is mehetne ilyen célra, de ha ebbe a pályázatba nem fér bele, akkor jövőre a közmunkaprogramban felújítják. Most a további omlás veszélyt elhárítják. A felújítás pár százezer forint lesz.

##### **Tardi Kálmán bizottsági tag:**

Bontási kötelezettséggel azt az ingatlant 600.000 Ft-ért senki nem veszi meg.

##### **Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

Szerinte a bontási kötelezés a kidőlt, hátsó melléképület miatt van.

##### **Ecsedi János alpolgármester:**

Úgy kellene megfogalmazni, hogy egy korábbi elvi állásfoglalás szerint 500 000 Ft-ig vásárol az önkormányzat ingatlant.

##### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja 600 000 Ft-ért vegyék meg.

##### **Fiatal László bizottsági tag:**

Ő is szeretne felajánlani egy ingatlant 600 000 Ft-ért az önkormányzatnak. Ugyanilyen típusú, mint ez az ingatlan és sokkal jobb állapotban van. A Toldi út 36. szám alatt található.

##### **Tardi Kálmán bizottsági tag:**

A településképi arculatba és a műemlékvédelembe beleférne. Egy második tájház lehetne, csak az elsőt se látogatja senki.

##### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Azt gondolja, hogy ha ezt az ingatlant megveszik, akkor bérlakás lenne.

**Tardi Kálmán bizottsági tag:**

Ha bérlakásnak veszik, akkor az a bútor értéktelen, mert a bérlőnek ezzel a bútorral nem kell. Akkor kérhetik 500 000 Ft-ért is. Vendégház is lehetne, vagy teljesen fel lehetne újítani és külföldieknek meghirdetni és hagyományos jellegű parasztházként eladni.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ez sem rossz ötlet, amit Tardi Kálmán bizottsági tag mond, hogy külföldieknek hirdessék meg.

**Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A működési tartalékból át kell csoportosítani a fejlesztési tartalékba.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, Fiala László bizottsági tagot, hogy hozzon fényképeket a felajánlani kívánt lakásról és a csütörtöki ülésre jöjjön el. Ez a rész szegregátumban van. Amit felajánlottak ingatlant, azzal az a terve, hogy felújítják és lehet szolgáltató házat fognak kialakítani. Ismerteti, hogyan képzeli el a szolgáltató házat.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Dózsa Gy. u. 22. szám alatti megvételre felajánlott ingatlant 600 000 Ft összegért vásárolják meg és a vételár biztosítása érdekében a 2017. évi költségvetésben tervezett általános működési tartalékból 600 000 Ft összeget csoportosítsanak át fejlesztési tartalékba, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
103/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 4069 Egyek, Dózsa Gy. u. 22. szám alatti Pricz Györgyi Teodóra által megvételre felajánlott ingatlant 600 000 Ft összegért vásárolja meg.

Javasolja továbbá a bizottság, hogy Képviselő-testület a vételár biztosítása érdekében a 2017. évi költségvetésben tervezett általános működési tartalékból 600 000 Ft összeget csoportosítson át fejlesztési tartalékba.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Arany Gergő hatósági ügyintéző

Dr. Pető István ügyvéd

- Fő u. 113.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

1/1 arányban a felajánló tulajdona.

**Ecsedi János alpolgármester:**

Úgy ajánlotta fel, hogy holtig tartó haszonélvezettel és kéri, hogy az eltemettetéséről az önkormányzat gondoskodjon.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ismerteti a tulajdoni lapon lévő bejegyzéseket.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Fogadják el, de van benne egy mondat, hogy a felajánló kéri, hogy amennyiben az ingatlan karbantartásra szorul, akkor jelzésére az önkormányzat dolgozói a szükséges munkákat elvégzi. Ez nehogy félreértésre adjon okot.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

A szerződésbe bele kell írni, hogy csak életveszélyt hárítanak el.

**Ecsedi János alpolgármester:**

Volt már ebben az ingatlanban, nagyon rendben van, kb. 5 éve cseréltek rajta tetőt.

**Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:**

Akkor erre az ingatlanra lehet, hogy nem is nagyon kell fordítani.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Szerinte se.

**Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:**

Szerinte, mivel a felajánló idős, ő a karbantartási feladatokra gondolt.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Fő u. 113. szám alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant fogadják el a felajánlásban foglaltakat figyelembe véve, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
104/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Fő u. 113.(Hrsz: 1578) szám alatti Balogh József által térítésmentesen felajánlott ingatlant a 3236/2017. iktatószámú felajánlásban foglaltakat figyelembe véve fogadja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Arany Gergő hatósági ügyintéző

Dr. Pető István ügyvéd

## 7. Határozati javaslat előirányzat módosításra

### **Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Ismerteti a határozati javaslatot a.)-tól d.) pontig.

**Fiatal László bizottsági tag kiment az ülésről.  
Jelen van 6 fő bizottsági tag.**

### **Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

Beszélték még Polgármester úrral a Hunyadi u. 30. szám alatti ingatlan felújításáról. Erre 1 millió Ft van tervezve és nincs zárva.

**Fiatal László bizottsági tag visszajött az ülésre.  
Jelen van 7 fő bizottsági tag.**

### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Az kevés, szerinte 2 millió Ft kell. Ismerteti, hogyan szeretné kialakítani a vendégházat. Azt gondolja, hogy 1 millió Ft kevés, ahhoz, hogy a tervezett színvonalon bebútorozzák az ingatlant. Majd később dönteni kell róla, hogy hogyan és milyen módon adják ki a vendégházat. Például az önkormányzati delegációknak és a testvérvárosi településnek ingyenes, a többiektől 2.000-3.000 Ft-ot elkérhetnek éjszakánként. Ha ez a döntés megszületik, az ingatlan berendezésre kerül, akkor küld meghívó levelet a testvérvárosi településre, hogy jöhetnek vendégségbe. Csak majd kell egy előzetes foglalási rendszer, hasonlóan, mint a fonyódligeti üdülőnél.

### **Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:**

A másik 1 millió Ft, amit most Polgármester úr felvezetett az is ennek a pénzmaradványnak a terhére menne. Lesz egy kiegészített változata a határozati javaslatnak, ami majd kiküldésre kerül.

### **Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki támogatja előirányzat módosítást, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 105/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi előirányzat módosításokat:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy határozott, hogy:

- a.)Az Egyeki Polgármesteri Hivatal Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége (011130) Kormányzati funkción a dologi kiadások előirányzata csökken 88 022 forint előirányzattal a személyi jellegű kiadások előirányzata növekszik 44 362 forint előirányzattal, a munkaadókat terhelő járulékok előirányzata növekszik 43 660 forint előirányzattal.

- b.) Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közfoglalkoztatási mintaprogram (041237) Kormányzati funkción az Önkormányzati önerő keretein belül a beruházási kiadások előirányzatáról 4 932 785 forint átcsoportosításra kerül ugyanezen kormányzati funkció felújítási kiadások előirányzatára.
- c.) Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közutak, hidak alagutak üzemeltetése, fenntartása (045160) Kormányzati funkción a dologi kiadások zárolt előirányzatából feloldásra kerül 5 000 000 forint a Települési Önkormányzatok Rendkívüli támogatása terhére.
- d.) Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közutak, hidak alagutak üzemeltetése, fenntartása (045160) Kormányzati funkción a dologi kiadások előirányzatát megemeli 5 000 000 forint előirányzattal. A Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése (106010) Kormányzati funkción a beruházási kiadások előirányzatát megemeli 1 000 000 forint előirányzattal Közfoglalkoztatási mintaprogram (041237) Kormányzati funkción a személyi jellegű kiadások előirányzatát csökkenti 5 405 405 forint előirányzattal, a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát csökkenti 594 595 forint előirányzattal.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

*8. Pályázat benyújtása „Szegregált élethelyzetek felszámolás komplex programokkal (ESZA) EFOP-1.6.2-16”, valamint a kapcsolódó „Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal (ERFA) EFOP-2.4.1.” pályázati kiírásokra*

**Bóta Barbara aljegyző:**

Ezeknek a pályázatoknak az a lényege, hogy a szegregált élethelyzeteket kívánja felszámolni az adott településeken. Ez egy kétfordulós pályázat. Az első rész elsősorban képzésekre, rendezvényekre, élethelyzetek feltárására irányul. Csak azokra a településekre van kiírva a pályázat, ahol szegregált településrészek vannak. Erről a KSH ad ki igazolást. 3 ilyen településrész van a településen.

Ha az első pályázatra sikeresen pályáznak, akkor nyújthatják be a 2. pályázatot. Annak a lényege egy infrastrukturális beruházás, ami által már meglévő ingatlanokat újíthatnak fel és tehetik alkalmassá azoknak az emberek számára, akik a szegregált területeken laknak. Mivel területhez kötött, hogy ki minősül célcsoportnak, így mindenki, aki az adott területen él, az automatikusan tagjává válik a célcsoportnak.

Kötelezően elő van írva, hogy ha van a településen roma nemzetiségi önkormányzat, akkor konzorciumi partnerként be kell vonni. Van egy a minisztérium által speciálisan létrehozott szervezet, amit szintén kötelező jelleggel be kell vonni a pályázatba, illetve be kell vonni a

családsegítő és gyermekjóléti szolgálatot, iskolát, óvodát és minden olyan intézményt, aki partner lehet a megvalósításban. Ebben lesz konzorciumvezető az önkormányzat. A pályázat 100%-ban támogatott.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki támogatja az ismertetett pályázatok benyújtását, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság**  
**106/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata konzorciumvezetőként pályázatot nyújtson be az a „**Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal (ESZA) EFOP-1.6.2-16**”, valamint a kapcsolódó „**Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal (ERFA) EFOP-2.4.1.**” pályázati kiírásokra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére és a pályázati dokumentáció aláírására.

Határidő: 2017. július 1

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester  
Bóta Barbara aljegyző

*9. Munka- és Védőruha Juttatási Szabályzat Tanyagondnoki munkakörre*

**Bóta Barbara aljegyző:**

Korábban is létezett már ugyanilyen juttatási szabályzat, amit 2012-ben fogadott el a Képviselő-testület. Az idei évben lehetőség adódott arra, hogy a tanyagondnoknak évi 50 000 Ft-ról 100 000 Ft-ra emeljék a munkaruha juttatását. Így módosítani kellett a szabályzatban, a beszerezhető munkaruhák darabszámát. Illetve új elemként bekerült a póló. A szabályzatnak csak a táblázati része módosult. Ismerteti a módosult darabszámokat.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a tanyagondnoki munkakörre vonatkozó Munka- és Védőruha Juttatási Szabályzatot, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság**  
**107/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tanyagondnoki munkakörre vonatkozó Munka- és Védőruha Juttatási Szabályzatot.



Határidő: folyamatos  
Felelős: Bóta Barbara aljegyző

10. *Tájékoztató Egyek Nagyközség önkormányzati útjainak forgalomtechnikai felülvizsgálatáról*

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Fontossági sorrendet elő lehet írni, ha nem akkor elindulnak úgy, ahogy Bagi Zoltán kistérségi útfelügyelő elő írta.

A héten felhívta Király József, hogy az áruszállító kamiont megbüntették, ott ahol 10 tonnás tábla van kitéve. Vannak olyan helyzetek, ahol nem tudnak megfordulni, csak ha egy ilyen útra ráhajtanak. Bagi Zoltán kistérségi útfelügyelő megnézné az ilyen helyzeteket és a 10 tonnás táblákhoz egy kiegészítő táblát helyeznének ki, hogy áruszállítás céljából bemehetnek. Ezzel lenne kiegészítve.

**Tardi Kálmán bizottsági tag:**

Az áruszállítást csak a boltok körül helyezne ki.

**Ecse di János alpolgármester:**

A 10 tonnás korlátozású utakat át kellene gondolni. A gyűjtő utakról, mint a Béke út és a Tópart útról ki vannak tiltva és most, hogy megcsinálták a Csalogány utcát ott fognak átjárni és az tönkre fog menni. Meg kellene nézni, hogy indokolt-e a mostani korlátozás. Például a Béke utcán sebesség csökkentés kellene, mert azon az úton a minősége miatt nem lehet gyorsan menni. Teljes körűvé kellene tenni.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Ilyen javaslatok lehetnek.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki a forgalomtechnikai felülvizsgálatról szóló tájékoztatót tudomásul veszi azzal, hogy a 10 tonnás súlykorlátozó táblákhoz „kivéve áruszállítás” kiegészítő táblákat helyezzenek ki, valamint vizsgálják felül a kihelyezett 10 tonnás súlykorlátozó táblák indokoltságát, továbbá vizsgálják meg sebességkorlátozó táblák kihelyezésének szükségességét, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
108/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzati útjainak forgalomtechnikai felülvizsgálatáról szóló tájékoztatót azzal, hogy a 10 tonnás súlykorlátozó táblákhoz „kivéve áruszállítás” kiegészítő táblákat helyezzenek ki. Valamint vizsgálják felül a kihelyezett 10 tonnás súlykorlátozó táblák

indokoltságát, továbbá vizsgálják meg sebességkorlátozó táblák kihelyezésének szükségességét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bagi Zoltán Kistérségi útfelügyelő

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Szeretné kezdeményezni Tiszadorogma Község Önkormányzatánál, hogy a közigazgatási határukat közös megegyezéssel változtassák meg. Az lenne jó, hogy ha a közigazgatási határ a két település között lenne. Most a tiszadorogmai határ benyúlik egyeki lakott terület alá. Ha Egyeknek van turisztikai fejlesztési célú pályázata, nem tudják beadni, mert az a rész már Tiszadorogma. A tiszadorogmai Polgármester is ragaszkodik ehhez a területhez. Elmondta neki, hogy legalább a Göbe erdő alatt lévő területet adják át Egyek közigazgatási területének. Úgy vette ki a Polgármester szavából, hogy hajlik rá. Egyek Nagyközség Önkormányzata kezdeményezze ezt a változtatást.

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, hogy aki napirendre veszi a Közigazgatási határ módosításának kezdeményezése című napirendet, kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 7 igen szavazattal napirendre vette.*

**11. Közigazgatási határ módosításának kezdeményezése (Szóbeli előterjesztés)**

**Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:**

Kéri, aki egyetért azzal, hogy kezdeményezzék Tiszadorogma Község Önkormányzatánál az Egyek Nagyközség és Tiszadorogma Község közigazgatási határának közös megegyezéssel történő módosítását, illetve hatalmazzák fel a Polgármestert a közigazgatási határ módosításához szükséges intézkedések megtételére, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság  
109/2017.(V.23.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kezdeményezze Tiszadorogma Község Önkormányzatánál az Egyek Nagyközség és Tiszadorogma Község közigazgatási határának közös megegyezéssel történő módosítását.

Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a közigazgatási határ módosításához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

A bizottság elnöke megköszönte a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 17:00 órakor bezárta.

K.m.f.

---

Hajduné Holló Katalin  
bizottsági elnök

---

Fiatal László  
jegyzőkönyv hitelesítő

---

Fekete Lászlóné  
jegyzőkönyvvezető