

5/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának tanácskozó termében 2017. május 22. napján 15:00 órai kezdettel az Ügyrendi Bizottság nyilvános ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

NAPIRENDEK:

1. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2016. évi gazdálkodásáról
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
19/2017.(V.22.) sz. határozat
2. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I. 25.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
20/2017.(V.22.) sz. határozat
3. Egyebek
 1. Döntés a 2017. évi igazgatási szünet időpontjáról
21/2017.(V.22.) sz. határozat

Szalai Erika bizottsági elnök:

Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 3 fős bizottságból 3 fő bizottsági tag jelen van.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Bódi István bizottsági tagot a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Javasolja, hogy a meghívóban szerepelő napirendeket tárgyalja meg a bizottság. Kéri, hogy aki elfogadja a napirendet, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Megállapítja, hogy az előterjesztések megegyeznek a Képviselő-testület előterjesztéseivel, ezért a jegyzőkönyvhöz külön mellékletként nem kerül csatolásra előterjesztés.

Napirendek tárgyalása:

1. *Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2016. évi gazdálkodásáról*

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szalai Erika bizottsági elnök:

Mindenki látta és átolvasta a beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt gondolja, hogy külön figyelmet igénylő baj nincs az önkormányzat működésében.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki elfogadja az Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 19/2017.(V.22.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Szalai Erika bizottsági elnök

2. *Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I. 25.) számú önkormányzati rendelet módosítása*

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az elmúlt bizottsági vagy testületi ülésen felmerült, hogy a lakások besorolását nézzék át. Azért lett kiküldve mind az alaprendelet, mind az összes módosítás, hogy lássák egyben. Úgy gondolja most nem lesz döntés, de gondolatébresztésnek jó, hogy ki mit szeretne módosítani

és javasolni. Majd a holnapi Pénzügyi Bizottság ülésén is megtárgyalják, mert Tardi Kálmán képviselőnek volt javaslata.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Irreális az ár a Fő tér 21. szám alatti ingatlan tekintetében.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A lakásrendelet logikája, hogy nem csak a komfortfokozatot veszi figyelembe, hanem figyelembe veszi, hogy a településen belül, hol helyezkedik el az ingatlan. A központban kicsit értékeesebb, a település szélén pedig alig akarnak lakni. Erre mondta Tardi Kálmán képviselő, hogy vizsgálják felül ezt, mert ebben a rendszerben elég érdekesen alakult az a helyzet, hogy a Fő tér 21. szám alatti ingatlan 30.000 Ft körüli bérleti díjjal lett besorolva. Ez az ingatlan jó helyen van, de felújításra szorul. Ezt az ingatlant ennyi pénzért nem lehet bérbe adni. Úgy kellene módosítani a rendeletet, hogy ezeket is vegyék figyelembe. Felmerült annak a gondolata is, hogy jövőre a közmunkaprogramban felújítanak és ez az ingatlan akár egy vendégháznak is jó lenne. Ez mire lezajlik kb. 2 év és hogy ne várjanak 2 évet a vendégház kialakítására, majd lesz egy előterjesztés, hogy 2 millió Ft zárolt összeget szabadítsanak fel a mostani vendégház kialakítására.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs továbbtárgyalásra javasolják a napirendet. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 20/2017.(V.22.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság továbbtárgyalásra javasolja a Képviselő-testület részére az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) számú önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Szalai Erika bizottsági elnök

3. Egyebek

1. *Döntés a 2017. évi igazgatási szünet időpontjáról*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez minden évben visszatérő dolog. A helyi Szervezeti és Működési Szabályzat erre lehetőséget ad, de külön kell róla döntés. A határozati javaslatban szereplő idő intervallumot kérné jóváhagyni, vagyis 2017. július 10-től, 2017. július 21-ig.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki jóváhagyja a határozati javaslatot, miszerint az igazgatási szünet 2017. július 10. - 2017. július 21. között legyen, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 21/2017.(V.22.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2017. évi igazgatási szünetet az alábbiak szerint rendelje el:

2017. július 10. (hétfő) - 2017. július 21. (péntek)

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a bizottság munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 15:10 órakor bezárta.

K.m.f.

Szalai Erika
bizottsági elnök

Bódi István
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető