

4/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2017. április 25. napján 14:00 órai kezdettel a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság NYILVÁNOS ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

N A P I R E N D :

1. Döntés az önkormányzat számára felajánlott ingatlanokról (Dankó P. u. 10.)
58/2017.(IV.25.) sz. határozat
2. Döntés az önkormányzat számára megvételre felajánlott 1756/3 hrsz-ú ingatlanról
59/2017.(IV.25.) sz. határozat
3. Árajánlat használt orvosi készülékekre
60/2017.(IV.25.) sz. határozat
4. Tájékoztató Egyek Nagyközségben működő Polgárőrség 2016. évi munkájáról,
valamint támogatásának felhasználásáról
Előadó: Polgárőrség elnöke
61/2017.(IV.25.) sz. határozat
5. Egyebek
 1. Környezetvédelmi alapra benyújtott pályázatok elbírálása
62/2017.(IV.25.) sz. határozattól - 63/2017.(IV.25.) sz. határozatig
 2. Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására
64/2017.(IV.25.) sz. határozat
 3. „**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra**” benyújtandó pályázatunkhoz kapcsolódó határozati javaslat
65/2017.(IV.25.) sz. határozat
 4. Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye gyermekétkeztetéssel kapcsolatos kezdeményezése
66/2017.(IV.25.) sz. határozat
 5. Döntés környezetvédelmi alap felhasználásáról
67/2017.(IV.25.) sz. határozattól - 68/2017.(IV.25.) sz. határozatig

6. Döntés az önkormányzat számára felajánlott ingatlanokról
69/2017.(IV.25.) sz. határozattól - 73/2017.(IV.25.) sz. határozatig
7. Döntés az önkormányzat számára felajánlott Teleki u. 25. szám alatti ingatlanról
74/2017.(IV.25.) sz. határozat
8. Döntés az önkormányzati ingatlanokra tett vételi ajánlatokról
75/2017.(IV.25.) sz. határozattól - 76/2017.(IV.25.) sz. határozatig
9. Előterjesztés a TAO-s pályázatok által nyert beruházási pályázatok megvalósulásának biztosítására
77/2017.(IV.25.) sz. határozat
10. Pályázat benyújtása a "ROM-RKT-17 Roma kulturális események megvalósításának, kulturális tartalmak és termékek elérhetővé tételének támogatására."
78/2017.(IV.25.) sz. határozat
11. Balmazújváros Mentőállomás támogatási kérelme
79/2017.(IV.25.) sz. határozat
12. Szociális célú tűzifa igénylése
80/2017.(IV.25.) sz. határozat
13. Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ szakmai létszám módosítására vonatkozó kérelme
81/2017.(IV.25.) sz. határozat
14. Döntés az Egyek, Béke u. 17. szám alatti ingatlan megvételéről
82/2017.(IV.25.) sz. határozat
15. Önkormányzati tulajdonú vízi közművek vagyonértékelése
83/2017.(IV.25.) sz. határozattól - /2017.(IV.25.) sz. határozatig
16. „Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Egyek Nagyközségben” című pályázathoz kapcsolódó költségtábla és határozati javaslat
84/2017.(IV.25.) sz. határozat
17. Önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzati rendelet módosítása
85/2017.(IV.25.) sz. határozat
18. Tervezői szerződés az Egyek-Nefelejcs utca, Ősz utca és Zrínyi utca csapadékvíz elvezetés vízjogi építési tervdokumentációinak elkészítésére
86/2017.(IV.25.) sz. határozat

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel az 9 fős bizottságból 9 fő jelen van.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Kiss Sándor bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A bizottság 9 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeken túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a bizottság:

1. Balmazújváros Mentőállomás támogatási kérelme
2. Szociális célú tűzifa igénylése
3. Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ szakmai létszám módosítására vonatkozó kérelme
4. Döntés az önkormányzat számára felajánlott Teleki u. 25. szám alatti ingatlanról
5. Döntés az önkormányzat számára megvételre felajánlott 1756/3 hrsz-ú ingatlanról
6. Előterjesztés a TAO-s pályázatok által nyert beruházási pályázatok megvalósulásának biztosítására
7. Döntés az Egyek, Béke u. 17. szám alatti ingatlan megvételéről
8. Árajánlat használt orvosi készülékekre
9. „Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Egyek Nagyközségben” című pályázathoz kapcsolódó költségtábla és határozati javaslat
10. Önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Javasolja napirendről levenni:

1. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata és intézményeinek 2016. évi gazdálkodásáról
2. Beszámoló az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2016. évi gazdálkodásáról, tevékenységéről

Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával, illetve módosításával egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

A bizottság 9 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Megállapítja, hogy az előterjesztések megegyeznek a Képviselő-testület előterjesztéseivel, ezért a jegyzőkönyvhöz külön mellékletként nem kerül csatolásra előterjesztés.

A sorrend tekintetében azt beszélték meg, hogy a vendégek napirendi pontját előre veszik. Így a sorrend a következő:

1. Döntés az önkormányzat számára felajánlott ingatlanokról (Dankó P. u. 10.)
2. Döntés az önkormányzat számára megvételre felajánlott 1756/3 hrsz-ú ingatlanról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy utána tárgyalják meg az Árajánlat használt orvosi készülékekre című napirendi pontot, míg Soltész Gábor képviselő jelen van. Ezt a 3 napirendi pontot előre veszik, a többit pedig tárgyalják folyamatában.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a sorrend módosításával egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal elfogadta a módosított sorrendet.

Napirendek tárgyalása:

1. Döntés az önkormányzat számára felajánlott ingatlanokról (Dankó P. u. 10.)

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Menyhárt Imre ajánlotta fel az önkormányzatnak, de mivel nincs a nevében az ingatlan, ezért kérte, hogy jöjjön el a bizottsági ülésre. Ismerteti a tulajdoni lap szerinti tulajdonosokat. Gondolja, hogy a tulajdonosokkal megegyezett, tehát ez nem lenne akadálya. Ismerteti a tulajdoni lapon lévő bejegyzéseket. 400 000 Ft teher van az ingatlanon. Ez az ingatlan nem ér 400 000 Ft-ot. Mivel erre nem éri meg ennyi pénzt költeni, az önkormányzatnak az ilyen ingatlanokat ingyen szokták felajánlani, hogy ne kelljen rá kommunális adót fizetni. Feltételezhető, hogy ha üresen marad az ingatlan, akkor széthordják. Nem vállalja fel az önkormányzat 400 000 Ft-os teherrel. Ugyanakkor azt tudják vállalni, hogy ha romos ingatlanok sorsára jut, akkor elfogadják és eltakarítják, de a terhet akkor sem fizetik ki.

Menyhárt Imre:

Sokat költött rá, akkor lebontja magának.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem tudja, hogy ilyen terhekkal, rendezetlen tulajdoni háttérrel mit tud kezdeni. Tekintettel a felmerült információkra, javasolja, hogy az ingatlant ne vásárolják meg.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Dankó P. u. 10. szám alatti ingatlant ne vásárolják meg, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
58/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek, Dankó P. u. 10. szám alatti ingatlant ne vásárolja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Döntés az önkormányzat számára megvételre felajánlott 1756/3 hrsz-ú ingatlanról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Jövőre új településrendezési tervet kell készíttetni. Amikor Kótai Csaba ezt annak idején elkészítette, a Vörösmarty út nagyon keskeny volt, és mivel útként volt nyilvántartva, ezért 6 méter szélességet be kellett tervezni. A településrendezési tervbe úgy tervezte be, hogy Ale Gáborné portájából egy vékony sávot is betervezett. Mivel telekfelosztást végeztek, amit úgy tudtak megcsinálni, hogy az önkormányzatnak ezt a sávot leválasztották a telekből, aminek a költsége kb. 50 000 Ft volt. Ahhoz, hogy a telekfelosztást megtehessék, ehhez a keskeny sávnak az önkormányzathoz kellene kerülni, át kellene minősíteni útnak, a tulajdoni lapra át kellene vezetni.

Ahhoz, hogy ez a sáv az önkormányzat tulajdonába kerüljön és ez az út elérje azt a szélességet, amit a tervező betervezett, most Ale Gáborné tett egy eladási ajánlatot az önkormányzatnak 350.000 Ft értékben.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

350 000 Ft-ért, ami már tartalmazza a 80.000 Ft felmerülő költségeket.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Időközben a Vörösmarty utcából zsákutcát csináltak. A jótékonysági bál bevételéből itt egy kis játszóteret alakítottak volna ki. Ő itt nem akar utat csinálni, vélelmezi, hogy a zsákutca állapotot elfogadta a lakosság is. Illetve azon az útszakaszon koronaakác van és ez az út mindig tele volt tövissel és emiatt nem volt kedvelt közlekedési útvonal. Azért, hogy ezt az áldatlan állapotot megoldják Ale Gábornéék felajánlották megvételre ezt a portát és erről kell dönten.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Tehát a koronaakác sor lenne az önkormányzaté.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igen.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Azt ki kell irtani.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Parkosítani kellene, és abba nem illik bele a koronaakác, azt ki kellene szedni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha megegyeznek, hogy ezt csinálják meg, akkor jövőre csinálják meg. Megint túlvállalták magukat a közmunkaprogramban. Lehet, hogy ez a kerítés bele fog férni, de akkor legyen az egy pozitív meglepetés.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Megértette, hogy a középső újonnan kialakított telek kijárása nem biztosított az útra és ezért nem tudják külön értékesíteni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ezt magasabb szintű jogszabály szabályozta, hogy milyen szélesnek kell lenni az útnak. Tehát ezt a tervezőnek így kellett tervezni, mert jogszabály előírta. Előzetes jegyzői hozzájárulást nem tud kiadni, mert annak ott útnak, beépítetlen területnek kell lennie.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezetőtől kérdezi, hogy mi legyen a forrás?

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Lehet a fejlesztési tartalék terhére.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Hol tartanak a fejlesztési tartalék tekintetében?

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Marad még 2.800.000 Ft, de tervek készítésére elfogyott a 3.000.000 Ft és ha bármilyen tervet kell készíteni arra már nem tudnak forrást biztosítani.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kérdezi Ale Gábornét, hogy mennyire alkuképes az ár?

Ale Gáborné:

Nem alkuképes.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető azt mondja, hogy már nem nagyon van a fejlesztési célú tartalékból és nem marad tervre pénzük. Tehát ott tartanak, hogy fedezetet kell keresni.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Van még idő várni a döntéssel?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az a baj, hogy addig nem haladnak a telekalakítással, addig ő nem tud hozzájárulni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Esetleg fizetési haladékokat tudnak adni?

Ale Gáborné:

Az nem akadály, igen.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

2018. január 31-ig biztosan kifizetik.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Azért kérdezte, hogy meddig kell dönteni, mert ha nem ebben az évben, akkor esetleg a jövő évi költségvetést terhelné. Vagy ha marad szabad forrás, akkor hamarabb megfizetnék.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Attól függetlenül, hogy a vételár nincs meg, a tulajdoni bejegyzéshez hozzájárulnak és átvezetik a tulajdoni lapon. Utána már boldogulnak.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Javasolja, hogy legalább a felét fizessék ki.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Valami indokolja, hogy hozzájárulnak a tulajdonjog bejegyzéshez.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Vagy legalább a 80 000 Ft-ot, amit már ráköltöttek.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Igen, minimum azt fizessék meg.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Akkor 80.000 Ft-ot elvesznek a fejlesztési tartalékból.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja Ale Gáborné kérelmét és egyetért azzal, hogy az Egyek 1753/3 hrsz-ú, természetben Egyek, Damjanich u. 1. szám alatti ingatlant 350 000 Ft összegért vásárolják meg és 80 000 Ft összeget fizessen meg az önkormányzat az ingatlan adásvételi szerződés aláírásakor a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére, a fennmaradó 270 000 Ft összeget 2018.01.31-ig térítsék meg, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
59/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Ale Gáborné 2878/2017. iktatószámú kérelmet támogassa, és az Egyek 1753/3 hrsz-ú, természetben Egyek, Damjanich u. 1. szám alatti ingatlant 350 000 Ft összegért vásárolja meg. Ebből 80 000 Ft összeget fizessen meg az önkormányzat az ingatlan adásvételi szerződés aláírásakor a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére. A fennmaradó 270 000 Ft összeget 2018.01.31-ig térítsék meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Pető István ügyvéd

3. Árajánlat használt orvosi készülékekre

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Dr. Kolozsvári Rudolf május 31-el szeretné a tevékenységét a településen beszüntetni. Elmondta, hogy ennek nem anyagi okai vannak, hanem egyszerűen időhiánnyal küszködik és nem bír ezzel a kardiológiai szakrendeléssel. Ígérte, hogy segít maga helyett szerezni egy új kardiológust. Úgy néz ki, hogy Dr. Kenéz Gáspár kardiológus hajlandó elvállalni ezt a szakrendelést. Elmondta, hogy az önkormányzat nem nagyon szeretne hozzájárulást fizetni a kardiológiaihoz. Eddig a beindítási fázisra havonta 150.000 Ft-ot adott az önkormányzat. Dr. Kolozsvári Rudolfal tárgyaltak róla, hogy mivel meg van az OEP finanszírozás, ezért 75.000 Ft-ra menjenek le. Dr. Kolozsvári Rudolf elmondta, hogy nem anyagi okok miatt, de ezt már szeretné befejezni. Az új Doktor Úr hajlik rá, hogy önkormányzati támogatás nélkül átvegye a kardiológiai szakrendelés működtetését, de kéri az önkormányzat vegyen egy ultrahangos készüléket, aminek az ára 1,5 millió Ft körül van. Ha belegondolnak abba, hogy eddig évente adtak 1,8 millió Ft-ot, nem rossz üzlet, ha most megveszik ezeket a gépeket, és bízik benne, hogy innentől kezdve önkormányzati támogatás nélkül fog működni a kardiológia. A rendelés hasonlóan fog működni, mint eddig. Annyi változás van, hogy Kenéz Doktor Úr rendelkezik ultrahangos végzettséggel is, eddig 2 szakorvos látta el a rendelést, most egy személyben meg tudja oldani. Az önkormányzat az OEP finanszírozást átadja neki. A beszélgetésből azt szűrte le, hogy Kenéz Doktor Úr el fogja vállalni. Javasolja, hogy támogassák a kérést és az ultrahangos eszközöket vásárolják meg. Ha a készülék elromlik, annak a javítási költsége az önkormányzatot terheli. Doktor Úr szerint nem jellemző, hogy ezek havonta elromolnának. Egy ilyen gép éveken keresztül jól működik, tehát bízhatnak abban, hogy ha most 1,5 millió Ft-ot kifizetik, akkor egy jó ideig újabb költségek nem merülnek fel.

Soltész Gábor képviselő:

Kenéz Doktor Úrral gyakorlatilag sikerült mindenben megegyezni. Kenéz Doktor Úr háziorvos, a kedd délutánja szabad, valószínűleg 15:00 órára előrehozzák a rendelést.

Kenéz Doktor Úr választotta ki a gépeket. Beszélt a cég képviselőjével és a gépekre 3+6 hónap garancia van. Ha bármi gond van, a szervizelést úgy oldják meg, hogy a saját költségükön viszik és a javítás időszakára cserekészüléket biztosítanak. Az ultrahang gép mellé EKG gépet kell vásárolni. Tehát a Vivid 5 ultrahang készülék lenne a hozzá tartozó kardiológiai vizsgálófejjel és az EKG készülék.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez bruttó 1.648.587 Ft, plusz az EKG készülék bruttó 241.300 Ft.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Ha ezeket megvásárolja az önkormányzat, akkor valamilyen járulékos költsége van, amit havonta kell fizetni?

Soltész Gábor képviselő:

Nincs. Tulajdonképpen annyi van, mint minden orvosi eszköznek, 2 évenkénti műszaki vizsgálata. A szállítási költséget rugalmasan megoldják, ha kell el is tudják hozni.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Akkor ez 1 889 887 Ft lenne.

Soltész Gábor képviselő:

Ezeket a gépeket érvényes felülvizsgálattal és garanciális szervizzel kapják meg. Gyakorlatilag azonnal használható és 2 évig nem kell hozzányúlni. Június 1-től nincs készülék.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Szerinte az engedélyek nem érkeznek meg június 1-re. Egyeztetnek majd az OEP-el és az ÁNTSZ-el.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

1,2 millió Ft marad a betervezett bérleti díjból. Ezt át lehetne csoportosítani az eszközvásárlásra és a 689 000 Ft-os különbözetet a céltartalékból fedeznék.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Mi lenne, ha azt mondanák, hogy ezeket csak az Egyeki Egészségházban használja.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ezt csak itt használná.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az ultrahang tekintetében van részletfizetési lehetőség is. Kéri, hogy olvassák el a 3. oldalon.

Soltész Gábor képviselő:

Igazából lehet a tartalékból nem is kellene ide csoportosítani, mert úgy kérik a részletfizetést, hogy nyúljon át a következő évbe.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Végülis, ha nem számszerűsítik, hanem azt mondják, hogy a fennmaradó bérleti díj terhére, a különbözet pedig céltartalék terhére. Az már mindegy, hogy milyen ütemezésben. Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető majd kiszámolja.

Soltész Gábor képviselő:

Ha befizetik a 35%-ot, utána van 1 év arra, hogy kifizessék.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

577.005 Ft-ot kellene befizetni, a többbit 12 havi részletben. Ennek mennyi lesz a kamata?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Azt írják, hogy kamatmentes.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Szerinte úgy jó, hogy a kardiológiai szakrendelésre fizetendő eszközbérleti díj terhére, a különbözet pedig a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére kerüljön kifizetésre. Az ütemezést és a többbit Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető kiszámolja.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Legyen benne a határozati javaslatban, hogy részletfizetésre az árajánlatban szereplő összegért. Javasolják, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés

aláírására. Szólnak a cégnek és ők elkészítik a részletfizetési megállapodást és abban már minden benne lesz.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Az a lényeg, hogy kamatmentes legyen a részletfizetés és végül az önkormányzat tulajdonába kerüljön.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy vásárolják meg a Sono-East Bank Kft-től a VIVID 5 használt ultrahang készüléket 899 100 Ft + áfa összegben, a hozzá tartozó kardiológia vizsgálófejet 399 000 Ft + áfa összegben részletfizetésre, valamint a GE MAC 1200 EKG készüléket 190 000 Ft + áfa összegben és a vételár a kardiológiai szakrendelésre fizetendő eszkozbérleti díj terhére, valamint a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére kerüljön kifizetésre, illetve a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
60/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vásárolja meg a Sono-East Bank Kft-től (7400 Kaposvár, Szegfű út 1.) a VIVID 5 használt ultrahang készüléket 899 100 Ft + áfa összegben, a hozzá tartozó kardiológia vizsgálófejet 399 000 Ft + áfa összegben részletfizetésre, valamint a GE MAC 1200 EKG készüléket 190 000 Ft + áfa összegben.

A vételár a kardiológiai szakrendelésre fizetendő eszkozbérleti díj terhére, valamint a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére kerüljön kifizetésre.

Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

*4. Tájékoztató Egyek Nagyközségben működő Polgárőrség 2016. évi munkájáról,
valamint támogatásának felhasználásáról*

Előadó: Polgárőrség elnöke

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Nem kíván hozzáfűzni semmit, ha kérdés merül fel, arra szívesen válaszol.

A napokban az önkormányzati beruházások felülvizsgálatába is be lett vonva a polgárőrség. A megvalósult létesítményeknél a valós tartalmakat vizsgálták és ebben is nagy segítséget nyújtottak. Apróbb problémákat találtak is, amik felülvizsgálás tárgyát kell, hogy képezzék. A

polgárőr nem csak a közbiztonságban, hanem az önkormányzat életében is számos területén segít, ami a munkaidejükbe és a munkavégzési feltételeikbe belefér. Nyitottak mindenre.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki megköszönve a polgárőrség egész éves munkáját tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközségben működő Polgárőrség 2016. évi munkájáról valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
61/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság megköszönve a polgárőrség egész éves munkáját tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközségben működő Polgárőrség 2016. évi munkájáról valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. Egyebek

1. Környezetvédelmi alapra benyújtott pályázatok elbírálása

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Két pályázat érkezett. Az egyik medertisztításra, a másik kútszépítésre.

Kérdezi Dr. Miluczky Attila polgármestert, hogy mennyi a kért összeg?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az anyagköltség 390.000 Ft, díjköltség 199.000 Ft, plusz áfa. Kalmár Zoltán segített neki az árajánlat összeállításában. 1 m²-re 15.000 Ft-ot számolt. Nem kér egy forintot sem, csak mivel közterületre kerülne, tudjon róla mindenki, hogy a betonelemgyártó üzemükben gyártott szegélykőből és térkőből kialakíttatja ezt a kis teret. Vállalja a maga részéről, hogy a kerítést mögötte megcsinálja, mivel az az ő kerítése. Illetve a díszkút kialakításának a költségét is magára vállalja. Meg is vette a kutat. Az önkormányzattól a szegénykövet és a térkövet kéri, hogy ezt a kis szigetet csinálják meg és utcabútorok legyenek kitéve kukákkal. Amit kér, az az önkormányzatnak nem kerül pénzbe.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Mivel térkövet kér, ezt nem is kellene a környezetvédelmi pályázatból. Erre elég egy testületi döntés, hogy mivel ez közterület, az önkormányzat így rendbe teszi.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha környezetvédelmi célokra lehet fordítani, akkor annyit segíthetnek az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft.-nek, hogy megrendelik tőlük a munkát.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Csak akkor nem ebben a pályázatban kell lebonyolítani, mert ez a lakosságnak lett kiírva.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Elég egy döntés, hogy csinálja meg az önkormányzat a pályázattól függetlenül.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ezt az összeget csak környezetvédelmi célokra lehet felhasználni. Biztosan látták az a határozati javaslatot, amiben 3 pontban van felsorolva, hogy mire lehet fordítani a környezetvédelmi alapot. A környezetvédelmi pályázattal kapcsolatos támogatások fedezetére, a Hortobágyi Génmegőrző Nonprofit Kft. ohati telephelyén található fúrott ivóvíz kút energiaellátásának biztosítására, illetve Egyek Nagyközség közigazgatási területén található közkifolyók 2016. -2017. évi fogyasztására. Erre a 3 dologra lenne felhasználva a tavalyi évben képződött környezetvédelmi alap. Ha az 500.000 Ft-ból a másik pályázónak adnak 100.000 Ft-ot és most megmarad 400.000 Ft, akkor beletehetik a közkifolyók vízdíjába, de eszközre nem tudják átcsoportosítani.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Döntenek, hogy csinálja meg az önkormányzat a pályázattól függetlenül.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kibővítve azzal, hogy a településen található hasonló jellegű régi kutakra is kiterjesztik a döntést.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a 2842/2017. iktatószámú előterjesztésben szereplő díszkút és közterület kialakítását az önkormányzat végezze el, illetve javasolják, hogy a településen található hasonló jellegű régi kutakat is tegyék rendbe, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
62/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, a 2842/2017. iktatószámú előterjesztésben szereplő díszkút és közterület kialakítását az önkormányzat végezze el.

Javasolja továbbá a bizottság, hogy a településen található hasonló jellegű régi kutakat is tegyék rendbe.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ecsedi János alpolgármester

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

A másik pályázat Zsólyomi Zsolt bizottsági tagé, ő a tó medertisztítására kéri.

Zsólyomi Zsolt bizottsági tag:

Ezt ő tartja rendben.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

100.000 Ft-ot kér. Musta Albert ki fog jönni és megnézi, hogy oda kell-e valamilyen engedély.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nekik az engedélyezéshez nincsen közük, ez teljesen Zsolyomi Zsolt magánterülete.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

A Ped-man Kft. tulajdona és egy részén még van más tulajdonos is. Hetente feltöltik vízzel, így tartották a szintet, de ez folyamatos átszivárog a Válykosba.

Ezt a 100.000 Ft-ot a medertisztításra kérte, szerinte ez jelképes összeg. Ez sok 100 ezer forintba fog kerülni, mire rendbe teszi.

Kéri a döntéshozatalból való kizárását.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki Zsolyomi Zsolt bizottsági tagot kizárja a döntéshozatalból, kézfelnújítással jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal 6 tartózkodás mellett nem zárta ki Zsolyomi Zsolt bizottsági tagot a döntéshozatalból.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a PED-MAN Kft. környezetvédelmi alapra benyújtott pályázatát támogatja, és 100 000 Ft-ot biztosít a pályázatban foglalt válykos tó medrének tisztításához, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
63/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a PED-MAN Kft. 4069 Egyek, Ady Endre u. 11., (kapcsolattartó: Zsolyomi Zsolt 4069 Egyek, Dankó P. u. 42.) környezetvédelmi alapra benyújtott 2340/2017. iktatószámú pályázatát támogassa, és 100 000 Ft-ot biztosítson a pályázatban foglalt válykos tó medrének tisztításához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Lejárt a pályázati benyújtási határidő és még maradt 400.000 Ft. Szeretnék meghosszabbítani a határidőt vagy átcsoportosítják közkifolyókra?

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Átcsoportosítják.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Majd, amikor döntenek a környezetvédelmi alap felhasználásáról, akkor a 400.000 Ft-ot hozzáadják az Egyek Nagyközség közigazgatási területén található közifolyók 2016. -2017. évi fogyasztásához.

2. Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Benyújtották a pályázatot testületi ülés után, így ez egy utólagos jóváhagyás. 30 millió Ft-ra adták be a pályázatot. Ismerteti mire kértek támogatást.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja, hogy az önkormányzat igényt nyújtson be a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
64/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III. 1. pont alapján támogatási igényt nyújtson be települési önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

Szekeres Zsuzsanna Közigazgatási irodavezető

3. „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra” benyújtandó pályázatunkhoz kapcsolódó határozati javaslat

Bóta Barbara aljegyző:

Már most 3. éve, hogy a Hunyadi utca járdájára megpróbálnak pályázni. Más célokra is lehetett párhuzamosan pályázni, például a sportcentrum kialakítása is ebből valósult meg. A pályázati kiírás az idei évben annyiban tér el a tavalyitól, hogy most már csak egy célra lehet pályázni. Tehát, ha most pályáznak a Hunyadi utca járdájára, akkor nem pályázhatnak egészségfejlesztésre vagy sportra. 3. éve próbálkoznak ezzel, talán most sikerrel járnak. A költségvetésük az előző évhez képest változatlan, így az önerő is. 2 647 059 Ft önerőt kell hozzá biztosítani. A projekt összköltsége 17 647 058 Ft.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot nyújtsanak be, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
65/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

1.)

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett, Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**, pályázatot nyújtson be.

2.)

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatban meghirdetett alcélok közül az alábbira pályázzon:

b) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

3.)

A b) alcél esetében a megvalósítandó fejlesztés: a Hunyadi utca járdájának felújítása.

A projekt összköltsége: 17 647 058 Ft.

Igényelt támogatás (85%): 14 999 999 Ft.

Önerő: 2 647 059 Ft.

Az önerőt az önkormányzat fejlesztési célú hitel terhére biztosítsa.

4.)

Egyek Nagyközség Önkormányzata vállaljon kötelezettséget, hogy a 3.) pont szerint megvalósuló beruházást, a beruházás megvalósításától számított 10 évig, eredeti rendeltetésüknek megfelelően, a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával fenntartja.

Határidő: 2017. május 2

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző

4. Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye gyermekétkeztetéssel kapcsolatos kezdeményezése

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha lecsökkentik 45%-ra a rezsit, akkor a gyermekétkeztetést mindenféle haszon nélkül fogja az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. végezni. A tavalyelőtti évben 2-3 millió Ft maradt meg a gyermekétkeztetésből. 2016.évben 6 millió Ft maradt meg a gyermekétkeztetésen. Ez a rezsicsökkentés kb. 5 millió Ft-tal jár. Tehát azt lehet mondani, hogy kb. 0-ra fog kijönni a gyermekétkeztetés.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mi a helyzet akkor, ha a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ ezt megtudja és a szociális étkezésnél szintén kéri ezt a csökkentést?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Beszélgettek róla, hogy mennyire jogos a fenntartó kérése. Ők ebből a nyersanyag normából is kijöttek, de a fenntartó elmondta, hogy az egyházmegyén belül összes többi településen magasabb a nyersanyagnorma. Ha emelni akarják, szerinte emeljék. Ha a nyersanyagot emelik, a 30%-os rezsicsökkentés nem olyan fájdalmas. A szociális étkeztetés és a felnőttek étkeztetése hétvégén is történik, a gyermekétkeztetés pedig csak hétköznap. A hétfégi kiszolgálás lényegesen drágább. A rezsicsökkentés csak a gyermekétkeztetésre vonatkozik az elképzelés szerint. Ha a beadott pályázat megvalósul, reális az, hogy további rezsicsökkentés fog megvalósulni. Ami még akár azt is eredményezheti, hogy még csökkentett rezsizámlázással is marad egy kis megtakarítás a gyermekétkeztetésen.

Senkinek sem célja, hogy a gyermekétkeztetésen megtakarítás legyen. A fő cél, hogy a méretgazdaságossági előnyök megmaradjanak. Nekik sem mindegy, hogy az üstben 350 vagy 750 adag étel fő. Abba az irányba kell menni, hogy az ételeket egy helyen főzzék meg.

Az egyház rezsire évente 21 millió Ft fizet ki Egyek településen. Ezt olcsóbban meg tudnák oldani az iskolában, ezért is kéri a csökkentést. Ahogy ezeket az egyeztetéseket folytatták van valóság tartalma, mert nekik hétvégén nincs szükségük étkeztetésre. Azért is viselik nehezen ezt a helyzetet, mert a katolikus fenntartású oktatási intézményeken belül, sehol sincs ilyen magas a szegény gyermekek aránya, mint Egyeken. Az egyházmegyén belül itt a legnagyobb azoknak a gyerekeknek az aránya, akik ingyen kapják az étkeztetést.

**Vitéz Zsolt bizottsági tag kiment az ülésről.
Jelen van 8 fő bizottsági tag.**

Az oktatási intézmény a nyersanyag normát nagyjából megkapja az állami normatívan keresztül. Viszont a rezsiköltséget a szülő felé nem számlázhatja tovább, ezt a fenntartónak kell kifizetni. Nem jellemző, hogy katolikus iskolák szegény településen ilyen helyzetet felvállalnak, mint Egyeken, mert ez nekik évente több 10 millió Ft mínusz. Elmondják, hogy ők ezt nagyon nehezen bírják. Meg fogják csinálni a konyhájukat az iskolában, ha nem fogadják el a kérésüket és akkor ők vállalják, hogy a szociális étkeztetést és a felnőtt étkeztetést kiszolgálják az új konyháról. Erre pedig ő mondja, hogy már nagyon sokat költöttek az étteremre és még ráköltenek 80+20 millió Ft-ot, ha nyernek a pályázatok. Furcsán venné ki magát, hogy van egy „full extrás” éttermük és egy adagot sem főznek ott. Ebbe az irányba nem akar elmozdulni. Ezért javasolja, a határozati javaslat elfogadását, azzal

a kiegészítéssel, amit beleírtak, hogy a rezsicsökkentéssel megelőlegezi a 80 + 20 millió Ft-os beadott pályázatok által elérhető rezsicsökkentést. Amennyiben ezek a pályázatok eredménytelenek lesznek a rezi mértékének számítását a Képviselő-testület a pályázatok elbírálása után újratárgyalja.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

336 Ft-ról 377 Ft-ra emelnék a nyersanyagnormát. A nyersanyagnorma emelés a fizető szülőknek a térítési díjban vissza fog köszönni. Az a néhány szülő, aki térítési díjat fizet, többet fog fizetni, mint eddig.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez így van. Hajdúböszörményben 4000 adagos konyhán 96%-os rezsivel dolgoznak. Ez megint egy szélsőség, ez sem reális. Az Egyeki Szőghatár Nonprofit Kft. tavalyi évi beszámolójából le tudja vezetni, hogy ezzel a csökkentéssel 0 körül fog kijönni.

Bódi István bizottsági tag:

Az óvodában nagyobb számban vannak fizető szülők, az iskolában osztályonként 1-2 fő van. Az óvodában csoportonként lehet, hogy vannak hárman is.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

A rezi továbbszámolásával az a helyzet, hogy normatíva igénylés esetén nyersanyagra lehet normatívát igényelni és konyhai dolgozók munkabérére, ami gyakorlatilag a rezi részét képezni. Az egyeki intézménynél az alapvető probléma abból adódik, hogy a tálaló konyhán foglalkoztatnak konyhai dolgozókat és ezt a dolgozói bérre igényelhető részét felhasználják intézményen belül. Tehát ebből ők már nem tudnak olyan összegű rezit fizetni a konyha felé. Korábban ezt úgy oldották meg, hogy a konyha a közmunkaprogramban foglalkoztatott dolgozókat délelőtt 6 órától, majd 11 órától átmentek a tálalókonyhára és azt az ebédet, amit megfőztek, ők ki is adták és el is mosogattak utána. Tehát itt most duplán van ez a rész a rendszerben.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez olyan rosszul van kitalálva, hogy egy helyen, az étteremben megfőzik az ételt és azt viszik öt helyre. Az lenne a legjobb, ha nem kellene 5 helyre szállítani. Nem is a szállítás a gond, hanem a kiadagolás. Ez sok ember plusz foglalkoztatását jelenti. Ajánlotta, hogy az étteremből jöjjön fel 3 dolgozó és a központi iskolába az adagolást végezzék el.

Az előzetes egyezség úgy volt, hogy ha így elfogadják, akkor kötni kell egy szerződést, hogy nem tartanak igényt sehol, hogy ők a tálalókonyhán tálaló feladatokat végezzenek. Valóban drága úgy az ebéd, hogy a fenntartó kifizeti az ebéd árát és még 8 ember munkabérére, azért, hogy a megvásárolt ebédet kiadagolják.

Javasolja, hogy így fogadják el.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Szerinte a térségben itt kerül legtöbbször az étkeztetés. Az étkeztetés árának csökkentését támogatja, csak megzavarja ennek a formája. Ha a 377 Ft-os nyersanyagköltséget és a 75%-os rezsiköltséget, amit javasolnak 45%-ra csökkentsenek. Ez bő 100 Ft-os adagcsökkenést hoz, egy főre vetítve egy napra. Ennek a napi költsége is jelentős, több 10 000 Ft.

Hatástanulmányt kellene végezni, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. költségvetését ez hogyan érinti.

**Vitéz Zsolt bizottsági tag visszajött az ülésre.
Jelen van 9 fő bizottsági tag.**

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ismerteti, hogyan számolt. Összesen naponta 400 adagot számolt, ami ingyen van, mert van, aki fizet érte. 183 tanítási nap van. Az óvoda esetében 1.719.333 Ft jött ki, az iskola esetében közel 4 millió Ft. Itt van előtte a 2016. évi kimutatás. A gyermekétkeztetés összbevétele 63.791.000 Ft, az összköltség 58.328.000 Ft. Ebben több mint 5 millió Ft van. A bevétel gyermekenként 41 Ft-tal csökken, a kiadás pedig nő. Azért nem pontos ez a 4 millió Ft, mert a nyersanyag is emelkedni fog, de a nyersanyagon eddig is volt megtakarítás és azt gondolja, hogy most egy kicsit nagyobb lesz a megtakarítás.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Ha csak 4-5 millió Ft-ról van szó, azt kezelhetőnek tartja. Az első számításában ő a dupláját számolta. Az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. átadott pénzeszközből működik, akkor az önkormányzat költségvetését gyengítik. Az nyugtatná meg, ha Kalmár Zoltán letenne eléjük egy hatástanulmányt, amiben leírja, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. költségvetésére nincs különösebb hatással.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ezt nem tudja leírni.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Kalmár Zoltán is ezt tudja leírni, amit itt kiszámoltak.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mit mond a Kft. milyen hatással lesz a konyhára?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Murvai Ferencné nyilván azt mondta, hogy ne csökkentsék annyira. Az egyház elmondta, hogy ez az önkormányzat döntése. Ők megcsinálják a konyhájukat és szolgáltatnak maguknak. Szóban elhangzott ígéret köti az egyházat az önkormányzathoz, semmilyen szerződés nem köti őket az önkormányzathoz. Számára is meglepő szám, hogy mennyi gyereknek fizeti a fenntartó az ingyen étkezését. Ez éves szinten több 10 millió Ft.

Dr. Hegedüsne Jámber Valéria bizottsági tag:

Akik fizetnek az étkezésért, azoknak nem lesz magasabb, mint a környező iskolákban? Az is befolyásolja a dolgokat, ha több lenne, mint Tiszafüreden.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ők ezt az árat az egész egyházmegyében alkalmazzák. Kérték, hogy egységesek legyenek az egész egyházmegyén belül, mert még az is bonyodalmat okozott, hogy olcsóbbak voltak kb.10%-kal.

Ecsedi János alpolgármester:

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria bizottsági tag szerint arra gondol, hogy ez lehet egy olyan ok lesz, hogy átvizsik a gyerekeket Tiszafüredre, mert ott kevesebbet kell fizetni.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria bizottsági tag:

Így van, mert ha ott olcsóbb az étkezés, megint van egy hivatkozási pont, hogy azért viszik át a gyerekeket.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Nem azt mondja, hogy ne lépjenek, de egy kicsit járják körbe.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Úgy is 2017. június 1-től lépne hatályba.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Nem zárkózik el, de úgy érzi, hogy a döntéshozatalhoz nem rendelkeznek elég információval. Az is egy szempont, amit Ecsedi János alpolgármester mondott.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Ez meddig állja meg a helyét? Jövőre megint lépnek, hogy emeljenek valamit?

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Erre szerződést kell kötni, le kell papírozni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha a gazdasági körülmények változnak és hirtelen a nyersanyag árak emelkednek 10%-al, biztos, hogy ők is emelni fognak. Az is volt a kérés, hogy fogadják el, hogy az egész egyházmegyében egyforma legyen a nyersanyagnorma. Elfogadhatják olyan feltétellel is, hogy ezt elfogadják, de nem lehet magasabb, mint a tiszafüredi Szent Imre közoktatási intézményben fizetett térítési díj. Tardi Kálmán bizottsági tagnak mondja, hogy ezeket körbejárhatják 1 hónap múlva is, de ezek a számok nem fognak változni.

Dr. Hegedüsné Jámbor Valéria bizottsági tag:

Ezzel a kikötéssel szerintem jó.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A határozati javaslatban van az a rész, hogy „A jövőben elfogadja az Egyházmegye területén egységesen alkalmazott nyersanyag árat. Változtatás esetén 1 hónappal korábban értesítést kér a változásról.” Azt gondolja, hogy ide közé be lehetne illeszteni, hogy „A jövőben elfogadja az Egyházmegye területén egységesen alkalmazott nyersanyag árat, amely nem haladhatja meg a tiszafüredi Szent Imre Katolikus Iskola és Háromkirályok Óvoda közoktatási intézményben alkalmazott nyersanyag árat.”

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy „nem haladhatja meg a tiszafüredi Szent Imre Katolikus Iskola és Háromkirályok Óvoda közoktatási intézményben alkalmazott nyersanyag árat”, kézfelnújítással jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
66/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye kérésére a nyersanyagnormát 336 Ft-ról emelje 377 Ft-ra. A jövőben fogadja el az Egyházmegye területén egységesen alkalmazott nyersanyag árat, amely nem haladhatja meg a tiszafüredi Szent Imre Katolikus Iskola és Háromkirályok Óvoda közoktatási intézményben alkalmazott nyersanyag árat. Változtatás esetén 1 hónappal korábban kérjen értesítést a változásról. A nyersanyag költséget terhelő 75%-os rezsiköltséget 45%-ra csökkentse.

A változtatás 2017. június 1-től lépjen hatályba.

Az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft-én keresztül biztosítsa, hogy az aznapi ebédet 8¹⁵-ig le lehessen mondani.

A rezsicsökkentéssel előlegezze meg a 80 + 20 millió Ft-os beadott pályázatok által elérhető rezsicsökkentést. Amennyiben ezek a pályázatok eredménytelenek lesznek a rezszi mértékének számítását a Képviselő-testület a pályázatok elbírálása után tárgyalja újra.

Határidő: 2017. június 1.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője

5. Döntés környezetvédelmi alap felhasználásáról

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

400 000 Ft-tal emelkedne a közkifolyók fogyasztására szánt összeg és 100 000 Ft-ra módosul a környezetvédelmi pályázatra fordítandó összeg. 2.299.691 Ft halmozódott fel tavaly év végén. Az a.) pontban szerepel a Környezetvédelmi pályázattal kapcsolatos támogatások fedezetére szánt összeg 100.000 Ft. A b.) pontban szerepel a Hortobágyi Génmegőrző Nonprofit Kft. ohati telephelyén található fúrott ivóvíz kút energiaellátásának biztosítására 700 800 Ft összeg. A c.) pontban Egyek Nagyközség közigazgatási területén található a közkifolyók 2016. -2017. évi fogyasztására 1 498 891 Ft. Ha ez az összeg nem merül fel, akkor ez az összeg megmarad a számlán.

Dr. Hegedüs János bizottsági tag:

Mennyi közkifolyó van?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Pontosan nem tudja. Havonta 10m³ -t számláz a TRV. Ez benne van a szerződésben. Most egy ellenőrzésre hivatkozva, kitalálták, hogy nem a lakossági díjszabás szerint, hanem a magasabb közületi díjszabás szerint számláznak.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy engedélyezzék a környezetvédelmi alap elkülönített számlájáról 2 299 691 forint összeg felhasználását az ismertetés szerint, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
67/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a környezetvédelmi alap elkülönített számlájáról 2 299 691 forint összeg felhasználását az alábbiakra:

- | | |
|--|------------------|
| a) Környezetvédelmi pályázattal kapcsolatos támogatások fedezetére | 100 000 forint |
| b) Hortobágyi Génmegőrző Nonprofit Kft. ohati telephelyén található fúrott ivóvíz kút energiaellátásának biztosítására | 700 800 forint |
| c) Egyek Nagyközség közigazgatási területén található közkifolyók 2016. -2017. évi fogyasztására | 1 498 891 forint |

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila Polgármester

Szekeres Zsuzsanna Közgazdasági irodavezető

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Elgondolkodhatnak rajta, hogy egy jobban használt közkifolyóra mérőórát szerelnek. Lehet, hogy a mérőóra felszerelése megtérülne, mert havi 10 m³, az sok víz. Egy közkifolyóra, egy mérőóra felszerelés nem nagy összeg és egy nagyobb fogyasztású közkifolyóra kellene felszereltetni. Ha úgy találják, hogy 10 m³ alatt van a fogyasztás, akkor a többi közkifolyóra, amit meg akarnak tartani, arra is érdemes lenne felszerelni mérőórát.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Szerződést is kellene módosítani hozzá, mert most nincs lehetőség mérőóra felszerelésre.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Javasolná, hogy egy közkifolyó vonatkozásában csinálják meg ezt a lépést.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Akkor kezdeményezni kellene a szerződés módosítását.

Ecsedi János alpolgármester:

Többen bejárnak és panaszt tesznek, hogy messze van és nem elérhető a közkifolyó. Meg kellene nézni térképen, hogy hol nincs bekötve víz. Esetleg a közkifolyók számát így lehetne csökkenteni és ahol nem indokolt ott felesleges a fenntartása, de ez egy előzetes munkát igényel. Csökkenteni lehetne így a számát.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Arról szavazzanak, hogy egy közkifolyón próbálják meg a mérőóra felszerelését?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Kezdeményezni a Képviselő-testület a szerződés módosítását, hogy közkifolyón hitelesített mérőóra alapján fizeti a díjat.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Kezdeményezzék.

Nagyon alacsony értéken vannak a közművagyon értékek felsorolva. Ez a közművagyon lényegesen nagyobb értéket képvisel, mint amennyi az anyagban szerepel.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

A szerződés az mindenféleképpen előnytelen az önkormányzat számára. A szerződés módosítást érdemes kezdeményezni.

Ecsedi János alpolgármester:

Milyen költsége lenne a mérőóra felszerelésnek?

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Az előző testületi anyagban benne volt.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Az előző testületi anyagot megnézzék testületi ülésig és majd utána döntsenek?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A szerződés módosítás kezdeményezése szerint nem gond.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

2016.október 27-i testületi anyagban megtalálta, hogy a közkifolyók mérőórával történő ellátása abban az esetben, ha az önkormányzat a földmunkálatokat biztosítja, valamint a vasbeton vízmérőhely kialakítását is elvégzi, akkor a közkifolyó mérővel való ellátásának díja bruttó 29.075 Ft.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Az nem is olyan nagy összeg.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy kezdeményezzék az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. között jelenleg érvényben lévő bérleti-üzemeltetési szerződés felülvizsgálatát a közkifolyókat illetően, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
68/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kezdeményezze az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. között jelenleg érvényben lévő bérleti-üzemeltetési szerződés felülvizsgálatát a közkifolyókat illetően.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

6. Döntés az önkormányzat számára felajánlott ingatlanokról

- Pillangó u. 39.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az ingatlan tehermentes. Úgy lenne, hogy 75.000 Ft-ért megveszi az önkormányzat.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a 4067 Egyek-Telekháza, Pillangó u. 39. szám alatti ingatlant vásárolják meg 75 000 Ft összegért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
69/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2799/2017. iktatószámú előterjesztést támogassa, és a 4067 Egyek-Telekháza, Pillangó u. 39. szám alatti ingatlant vásárolja meg 75 000 Ft összegért.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Arany Gergő hatósági ügyintéző

Dr. Pető István ügyvéd

- 0740/2 hrsz-ú ingatlan

Ecsedi János alpolgármester:

Ez a terület Ohaton van.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ismerteti a felajánlókat. Ingatlanrészekről van szó. Még mindig az elhunyt Köteles István nevében van a tulajdonrész, csak a felajánlók, mint törvényes örökösök tudják, hogy övéké lesz az ingatlanrész. Ismerteti a tulajdoni lapon lévő bejegyzéseket. Szerinte elfogadhatják,

amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a 4069 Egyek 0740/2 hrsz-ú ingatlanból térítésmentesen felajánlott tulajdonrészt fogadják el, amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
70/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek 0740/2 hrsz-ú ingatlanból 2351/2017. iktatószámmon térítésmentesen felajánlott tulajdonrészt fogadja el, amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Arany Gergő hatósági ügyintéző

Dr. Pető István ügyvéd

- Teleki u. 14.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Pénzes Sándorné felajánlja az 1/6-od részét. Rengeteg bejegyzés van a tulajdoni lapon.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a 4067 Egyek-Telekháza, Teleki u. 14. szám alatti ingatlanból felajánlott tulajdonrészt ne fogadják el, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
71/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4067 Egyek-Telekháza, Teleki u. 14. szám alatti ingatlanból 2378/2017. iktatószámmon felajánlott tulajdonrészt ne fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

- Petőfi u. 67.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Patai Lászlóné felajánlja a Petőfi u. 67. és Ősz u. 27. szám alatti ingatlanokat bérlakásért cserébe. Ismerteti a Petőfi u. 67. szám alatti ingatlan tulajdoni lapján lévő bejegyzéseket.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy is elárvereznék, még ha el is fogadnák.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az Ősz u. 27. szám alatti ingatlanból egy rész már az önkormányzaté, a másik tulajdonos Patai László. Ez tehermentes. Ezt nem a tulajdonos ajánlotta fel.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt írja a felajánló, hogy mivel mindkét ingatlan lakhatatlan, ezért felújításra szorul.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Javasolja, hogy a tulajdonos ajánlja fel az Ősz u. 27. szám alatti ingatlant.

A Petőfi 67. szám alatti ingatlan nem elfogadható, mert úgyis elárvereznék. Az Ősz u. 27. szám alatti ingatlant pedig nem a tulajdonos ajánlotta fel.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel az Ősz u. 27. szám alatti ingatlanból már 2/8-ad rész az önkormányzaté, ezért vételárat kellene megnevezni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Az ingatlan felajánlását a tulajdonos nyújtsa be.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy Petőfi u. 67. szám alatti felajánlott ingatlant ne fogadják el, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
72/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Petőfi u. 67. szám alatti 2840/2017. iktatószámom felajánlott ingatlant ne fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Csere ingatlanban nem gondolkozna, hanem javasolja, hogy nevezzenek meg egy árat, hogy az Ősz u. 27. szám alatti ingatlant mennyiért ajánlja fel az önkormányzatnak.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az Ősz u. 27. szám alatti felkínált ingatlan felajánlójának hívják fel figyelmét, hogy az ingatlan felajánlást a tulajdonos nyújtsa be és javasolja továbbá a bizottság, hogy az ingatlanért cserébe másik ingatlant, bérlakást ne biztosítsanak, illetve a felajánló nevezzen meg egy árat, hogy az ingatlant mennyiért ajánlja fel az önkormányzatnak, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
73/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Ősz u. 27. szám alatti 2840/2017. iktatószámmon felkínált ingatlan felajánlójának hívják fel figyelmét, hogy az ingatlan felajánlást a tulajdonos nyújtsa be.

Javasolja továbbá a bizottság, hogy az ingatlanért cserébe másik ingatlant, bérlakást ne biztosítsanak. Felajánló nevezzen meg egy árat, hogy az ingatlant mennyiért ajánlja fel az önkormányzatnak.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. Döntés az önkormányzat számára felajánlott Teleki u. 25. szám alatti ingatlanról

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

4 tulajdonosa van az ingatlannak és mind a 4 tulajdonos felajánlotta az önkormányzat részére. Ismerteti a tulajdoni lapon lévő bejegyzést. Bontásra van kötelezve, tehát ha elfogadják az ingatlant, akkor ebben a tudatban kell elfogadni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Térítésmentesen ajánlják fel. Javasolja elfogadni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Azzal a feltétellel, hogy amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a 4067 Egyek-Telekháza, Teleki u. 25. szám alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant fogadják el, amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
74/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4067 Egyek-Telekháza, Teleki u. 25. szám alatti 2870/2017. iktatószámon térítésmentesen felajánlott ingatlant fogadja el, amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Arany Gergő hatósági ügyintéző

Dr. Pető István ügyvéd

8. Döntés az önkormányzati ingatlanokra tett vételi ajánlatokról

- Fasor u. 20.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez a 752 hrsz-ú ingatlan. Önkormányzati tulajdon 1/1 arányban. 561m²-es terület. 200 000 Ft értékben tett vételi ajánlatot Vadász Teréz Mária. Szerinte építeni szeretne oda.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki Vadász Teréz Mária kérelmét támogatja és egyetért azzal, hogy a 4069 Egyek, Fasor u. 20. szám alatti ingatlant 200 000 Ft összegért értékesítsék, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
75/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2469/2017. iktatószámú kérelmet támogassa és Vadász Teréz Mária részére a 4069 Egyek, Fasor u. 20. szám (hrsz:752) alatti ingatlant 200 000 Ft összegért értékesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Arany Gergő hatósági ügyintéző

- 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 18. (hrsz: 5382/2)

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez a vételi ajánlat a hajdúnánási önkormányzattal jött.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Erről a Képviselő-testület 1998.évben döntött. Ezt a döntést vissza is keresték, csak akkor valami miatt nem jött létre ez az adásvétel. Akkor két ingatlanról volt szó. Az egyik ingatlanról az előző Képviselő-testület újra döntött és ki is fizették a kb. 70.000 Ft-ot. Most hasonló arányokért ajánlanak 32.900 Ft-ot. Ez 47m²-es terület. Nem kell az önkormányzatnak ez a terület. Javasolja, hogy adják el.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás 5382/2 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 18. szám alatti kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlanban lévő tulajdoni részét 32 900 Ft összegért értékesítsék Hajdúnánás Városi Önkormányzat részére, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
76/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2769/2017. iktatószámú kérelmet támogassa, és az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás 5382/2 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 18. szám alatti kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlanban lévő tulajdoni részét 32 900 Ft összegért értékesítse Hajdúnánás Városi Önkormányzat részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Arany Gergő hatósági ügyintéző

9. Előterjesztés a TAO-s pályázatok által nyert beruházási pályázatok megvalósulásának biztosítására

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A jelenlegi kormány támogatja a sporttal kapcsolatos fejlesztéseket. A nézőtéren új öltöző, és egy nézőtéri illemhely kialakítására kerülne sor. Ismerteti a nyert támogatások összegét és a megvalósítási költségeket. 30% önerőt kell biztosítani. Az SBSE 20% önerőt összeszedtek és még 10% kellene. Várnak az önkormányzattól 1 682 655 Ft-ot. Ha ezek a beruházások megvalósulnak, akkor az önkormányzat vagyonát gyarapítja, az önkormányzat tulajdonába kerülne.

Minden évben adnak a sportegyesületnek 1 200 000 Ft-ot. Szerinte úgy emészthetőbb lenne a történet, hogy a jövő évi finanszírozás terhére odaadnak 1 200 000 Ft-ot és a fejlesztési tartalék terhére a maradék 482.655 Ft-ot. Most az egész összeget a fejlesztési tartalékból kell kifizetni, de legyen benne, hogy ez a jövő évi finanszírozásuk megelőlegezése, de ezt is most kell kifizetni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kérte, hogy az Egyeki Hírmondóban jelenjen meg a sportpálya használati rendje. Ecsedi János alpolgármester azt a tájékoztatást adta, hogy futni bármelyik egyeki lakos bemehet.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Volt már bizottság előtt a téma, hogy ezeket a létesítményeket nem használhatják a településen élő emberek. Kérték, hogy vizsgálják felül a házirendet, ami ezt szabályozza, de azóta sem érkezett meg.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

A házirend ki van függesztve.

Ecsedi János alpolgármester:

Nyitvatartási időben be lehet menni a sportpályára. A műfüves pálya állagmegóvás miatt van bezárva, mert a gyerekek bejáráskáltak sáros cipővel.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ha nem lesz meg az önerő 30%-a, akkor nem tudnak megvalósulni ezek a beruházás?

Ecsedi János alpolgármester:

Nem tudja, majd később meglátják, hogy melyik irányban indulnak el.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

A 20%-kal nem rendelkeznek teljes mértékben, ígéret van rá. Van félni való, hogy elúszik, ha nem rendelkeznek az önerővel.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Költségvetéskor arra hívta fel a figyelmet, hogy a fejlesztések hosszú távú kötelezettség vállalással párosulnak az önkormányzat számára. Nem elfogadhatatlan számára, amit Polgármester Úr előterjesztett, de törekedjenek rá, hogy a jövőben a fejlesztéseket saját erőből oldják meg.

Ecsedi János alpolgármester:

Ismerteti, hogyan működik a TAO. Van egy keretösszeg és szerinte nem kis dolog, hogy először 3-4-5 millió Ft-ot és most már ott tartanak, hogy 10-15 millió Ft-os keretet tudnak biztosítani az egyeki sportéletre. Ezeknek a fejlesztéseknek az utánpótlás nevelés vonatkozásában 10%-os, míg egyéb tárgyi eszközöknél és beruházásoknál 30%-os önerő van. Most is ugyanezt a pályázatot nyújtják be, mert a héten határidő van. Akkor a következő fejlesztésre, ami az utánpótlás nevelésen kívüli fejlesztés, arra be se adja a pályázatot, mert az önkormányzat nem fog semmiben sem segíteni? Legyen egy elvi döntés Képviselő-testületi ülésen, hogy ne is nyújtson be a következő évre pályázatot. Ismerteti a megyei keretből mennyit fordítanak a sportegyesültekre.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Az ovi foci pálya is TAO-s pályázat volt, ennek is volt önerője és az egyházmegye, a működtető vállalta az önerőt.

A másik dolog, hogy érdemes-e pályázatot benyújtani. Gábor Istvánné könyvtárvezető az 50 000 Ft-os pályázatot is ide hozza a bizottság és Képviselő-testület elé.

Ecsedi János alpolgármester:

A könyvtár az önkormányzat intézménye.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Önkormányzati fejlesztésről van szó, gyarapíthatják az önkormányzat vagyonát. Ki tudja, hogy a sportot meddig fogják támogatni. Most a kormány, a sportot támogatja. Ha ezt most nem támogatják, nem biztos, hogy erre lesz lehetőség az elkövetkezendő 10 évben.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

A javakkal racionálisan kell gazdálkodni. Amit Polgármester Úr előterjesztett indítványt tudja támogatni, de azt nem tudja támogatni, hogy előrehozzák a 2018.évi 1,2 millió Ft-os támogatást és már 2018.évben is be van ütemezve egy pályázat, amihez pl. 1,5 millió Ft-ot hozzá kell tenni. Az alapkonceptiója, hogy a sportegyesület a 2018. évi fejlesztéseket saját erőből tervezze, lehetőleg ne önkormányzati támogatásból. A mostani előterjesztést, amit Polgármester Úr mondott azt el tudja fogadni.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

A sportegyesület nem olyan egyesület, aki teljesen fenn tudja magát tartani. Legfeljebb annyi, hogy akkor nem fejlesztenek vagy nagyon minimálisat, amit önerőből tud.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Amikor arról van szó, hogy az egészségházban fenn tudják-e tartani a szakrendeléseket, vagy egy létesítménnyel több legyen, akkor azt mondja, hogy inkább a szakrendelések maradjanak. 2018.évről még ráérnek beszélni, ő csak az óvatosságra hívta fel a figyelmet.

Ecsedi János alpolgármester:

Most jelent meg egy EFOP-os pályázat. A kormány felméréseket végzett, hogy a lakosság körében hány %-os túlsúly és egészségkárosodás van és kb. 120-150 millió Ft-os keretösszeget pályázatot meg különböző egészségmegőrzős és sporttal, szabadidős tevékenységgel kapcsolatos dolgokra.

Úgy gondolja, ha ilyen korlátokba ütköznek, akkor nem tudnak semmit sem csinálni. Elkészült a 2016.évi pénzügyi beszámolójuk és meglehet nézni, hogy mennyit kapnak az önkormányzattól. Szerinte önkormányzati határozatba tehetik, hogy amennyiben a kapott támogatást megtízszerezik, megtizenötszörözik, akkor maximálisan adjanak. 2016.évben 30 millió Ft-os volt a sportegyesület bevétele.

Úgy is lehetne különbséget tenni és motiválni a település fejlődését, ha bármelyik szervezet a kapott támogatását megtízszerezi.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kérdezi Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezetőt, hogy hogyan állnak a tartalékokkal?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ez fejlesztési tartalékból menne. A működési tartalékban 3.620.500 Ft összeg van. A fejlesztési tartalékot az előbb kicsit elszámolta, abban 3.080.000 Ft van, de ebből még nincs levonva az EKG berendezés. Bóta Barbara aljegyzőnek lesz egy majdnem 2 millió Ft-os költsége egy pályázattal kapcsolatban.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja az Egyeki Sportbarátok Sportegyesület kérelmét, hogy a TAO-s pályázatok által nyert beruházási pályázatok megvalósulásához 1 682 655 Ft összeget biztosítsanak az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete részére a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére és a pályázatok megvalósulásához biztosítandó 1 682 655 Ft összegből 1.200 000 Ft a jövő évi finanszírozásuk megelőlegezése legyen, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
77/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2871/2017. iktatószámú kérelmét támogassa és a TAO-s pályázatok által nyert beruházási pályázatok megvalósulásához 1 682 655 Ft összeget biztosítson az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete (4069 Egyek, Csalogány u. 12.) részére a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére.

A pályázatok megvalósulásához biztosítandó 1 682 655 Ft összegből 1.200 000 Ft a jövő évi finanszírozásuk megelőlegezése legyen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ecsedi János alpolgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tájékoztatja a bizottságot, hogy Ecsedi János alpolgármester most adja be a jövő évi pályázatot és adott neki egy tulajdonosi hozzájárulást ahhoz, hogy a pályázhat a foci-pálya öntözőrendszer kialakítására.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Ehhez testületi döntés kell.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Ami nem jár pénzügyi kötelezettséggel, arra mindenre adhatnak hozzájárulást. Pénzügyi kötelezettséget ne vállaljanak.

**Bódi István bizottsági tag távozott az ülésről, jelen van 8 fő bizottsági tag.
Zsolyomi Zsolt bizottsági tag kiment az ülésről, jelen van 7 fő bizottsági tag.**

10. Pályázat benyújtása a "ROM-RKT-17 Roma kulturális események megvalósításának, kulturális tartalmak és termékek elérhetővé tételének támogatására."

Gábor Istvánné könyvtárvezető:

A könyvtár is pályázhat, így ők adják be a pályázatot. 100%-os támogatottságú pályázat és utófinanszírozott.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház kérelmét és hozzájárul az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt, ROM-RKT-17 kódjelű Roma kulturális események megvalósításának, kulturális tartalmak és termékek elérhetővé tételének támogatása című pályázat benyújtásához, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
78/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház 2837/2017. iktatószámú kérelmét támogassa és járuljon hozzá az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt, ROM-RKT-17 kódjelű Roma kulturális események megvalósításának, kulturális tartalmak és termékek elérhetővé tételének támogatása című pályázat benyújtásához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gábor Istvánné könyvtárvezető

- *Önkormányzati tulajdonú vízi közművek vagyonértékelése*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A legutóbbi ülésen elhangzott, hogy át kellene nézni. Mindenki át tudta nézni, azt gondolja, hogy el tudják fogadni.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Alacsony a vagyon, ha a szennyvíz beruházásokat nézik, az többszöröse volt. Ha semmi következménye nincs, például nem fizetnek rá osztalékot vagy nem fog amortizációs költséget képezni, akkor elfogadhatják, de ezt a közművagyonon nagyon alacsonynak tartja.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Várják meg Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezetőt, addig tárgyalják a következő napirendi pontot.

11. Balmazújváros Mentőállomás támogatási kérelme

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Felhívták a balmazújvárosi mentőállomástól, hogy az önkormányzat adjon egy kis támogatást, mert egy lélegeztető készüléket szeretnének vásárolni. Elmondta neki, hogy éppen most kapta meg a regionális igazgató levelét, hogy használhatatlanná minősítették az egyeki mentőállomást. Amíg az egyeki mentőállomás használhatatlan, van nekik hová költeni a pénzüket. Tiszteli a céljait, de nekik elsősorban az egyeki dolgokra kell koncentrálni. Az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesületnek 10.000 Ft-ot adtak, ha jelképesen akarnak adni, akkor adhatnak 10 000 Ft-ot, de komolyabb támogatásra nem gondolt.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Gesztus értéke lenne, de mivel az itteni mentőállomást nem támogatják és rossz állapotban van, így ilyen gesztust kár gyakorolni.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

A mentőállomás beszámolójában láthatták, hogy milyen állapotban van a mentőállomás.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Műszakilag alkalmatlan kategóriába került besorolásra. Nem ez a legalkalmasabb pillanat egy másik terv támogatására.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Úgy emlékszik, hogy az egyeki mentőállomás hasonló jellegű problémájának megoldására az Egyek Fejlesztéséért Közalapítvány és az önkormányzat is adományozott. Egyek sokkal gyengébb településként megoldja a problémát, akkor Balmazújváros háromszor nagyobb település, többszörösen jobb kondíciókkal, így ő nem javasol támogatást nyújtani.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Balmazújvárosi Mentőállomás támogatási kérelmét forráshiány miatt ne támogassák, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 79/2017.(IV.25.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Balmazújvárosi Mentőállomás 2845/2017. iktatószámú támogatási kérelmét forráshiány miatt ne támogassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

12. Szociális célú tűzifa igénylése

Bóta Barbara aljegyző:

Ismerteti az igénylés menetét. Úgy gondolja testületi határozat az igénylésről akkor kell, ha van igényelhető fa. Ha van igényelhető fa, akkor lefoglalják, megigénylik és akkor hozzák a Képviselő-testület elé. A szállítás költsége az önkormányzatot terheli.

Valakit meg kellene bízni ezzel a feladattal, hogy folyamatosan figyelje. Mekkora távolságról éri meg az önkormányzatnak szállítani?

Tardi Kálmán bizottsági tag:

A polgári közútkezelő mérnökséghez tartoznak, gyakorlatilag az 40 km. Elméletileg ezt a területet, ennek a szakaszmérnökségnek kellene kiszolgálnia.

Bóta Barbara aljegyző:

Akkor kell róla döntés, ha konkrét igénylést nyújtanak be.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Lehet olyan javaslat, hogy valaki folyamatosan figyelje.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasol egy elvi döntést, hogy ha közúton 50 km-en belül van ilyen lehetőség, akkor jelentkeznek.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki elviekben támogatja a szociális célú tűzifa igénylését és azt, hogy szociális tűzifát abban az esetben igényeljenek, ha az közúton Egyek 50 km-es körzetén belül található, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 80/2017.(IV.25.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy elviekben támogassa a szociális célú tűzifa igénylését. Szociális tűzifát abban az esetben igényeljenek, ha az közúton Egyek 50 km-es körzetén belül található.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Bóta Barbara aljegyző

13. *Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ szakmai létszám módosítására vonatkozó kérelme*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szabóné Balázs Erika családsegítő talált magának egy új állást és az itteni munkaviszonya meg fog szűnni. Itt 1 főre kapnak állami támogatást és nem akartak senkit elbocsátani, így arról döntöttek, hogy legyen két 6 órás foglalkoztatott és fél állással kipótolta az önkormányzat ezt a munkakört. Most van arra lehetőség, hogy ahogyan az állami normatívát kapják, abból finanszírozzák az 1 fő főállású dolgozót, vagyis Fehér Bélánét és mellé két fő adminisztrátor közfoglalkoztatottat tesznek, akik segítik a munkát. Mivel most az 1 fő főállású munkabért kipótolják egy fél állás munkabérével és ha most egy főállású dolgozó lesz, így ezt a fél álláshely munkabér megtakarítását, jövő évben pénzmaradványként kell megkapniuk. Javasolja támogatni, hogy 1 fő legyen főállásban.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Szociális bizottság ülésén született egy olyan javaslat, hogy a fennmaradó 4 órás álláshelyre vegyenek fel valakit. Az a gond, hogy bizonyos munkafolyamatokat a közfoglalkoztatott nem végezhet.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

A 4 órás diplomás munkabér, a közmunkás nettó bérhez hogyan viszonyul?

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Nem tudják, ezt a kérdést ők is feltették.

Bóta Barbara aljegyző:

Ők arra gondoltak, hogy lenne 4 órában egy főállású dolgozó és ő tudná Fehér Bélánét helyettesíteni, ha szükség van rá, illetve lenne aláírási joga is és fel lehetne venni még 1 fő közfoglalkoztatottat.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

A törvény 1 személyre ad normatívát. A két 6 órás álláshelyet most vissza tudják fejleszteni egy 8 órára, ha problémák lesznek, később tehetnek ide embert, de leépíteni mindig nehezebb. A Balmazújvárosi Kistérség ellátásában van a gyermekjóléti szolgálat ellátása, ha Fehér Bélánét valami éri, akkor a Balmazújvárosi Kistérségnek meg kell oldani a helyettesítését, mert ez a terület ellátatlanul nem maradhat. Próbálják meg ezt a lehetőséget.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Igen a Balmazújvárosi Kistérségnek, a helyettesítést meg kell oldania.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ha nem lesz feltöltve a 4 órás álláshely, akkor miért kell mégis átadni a Balmazújvárosi Kistérségnek? Lehetne ennyivel kevesebb összeget átadni.

Bóta Barbara aljegyző:

Ráadásul a normatíva 1,3 főt finanszíroz.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Akkor ne adják át azt a részt.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Fogadják el azzal a feltétellel, hogy a továbbiakban a fennmaradó összeget nem adják át.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Lehet így, ahogy Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök mondja.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Nem egyszerű az ő munkájuk. Legyen, amit Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök mond, de akkor a helyettesítésről a Balmazújvárosi Kistérségnek gondoskodni kell.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az EFOP-os pályázatban betervezték 2-2 órás családsegítőt.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ kérelmét, és a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat engedélyezett szakmai létszámát két 6-6 órában foglalkoztatott főről 1 fő 8 órában foglalkoztatott szakmai létszámra módosítsa 2017.05.01-től, azzal, hogy a továbbiakban ennek megfelelően csökkentsék az intézmény részére átadandó pénzeszközt, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
81/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ (4060 Balmazújváros, Veres Péter u. 6-8.) 2848/2017. iktatószámú kérelmét, és a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat engedélyezett szakmai létszámát két (6-6 órában foglalkoztatott) főről 1 fő 8 órában foglalkoztatott szakmai létszámra módosítsa 2017.05.01-től, azzal, hogy a továbbiakban ennek megfelelően csökkentsék az intézmény részére átadandó pénzeszközt.

Határidő: 2017.05.01.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

14. *Döntés az Egyek, Béke u. 17. szám alatti ingatlan megvételéről*

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Polgármester úr szóbeli előterjesztéssel kíván élni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez az ingatlan a leendő mentőállomás melletti ingatlan. Murvai Ferenc bizottsági tag tulajdonában van. Véleménye szerint áldatlan állapotok uralkodnak, ki kell takarítani és a melléképületet le kell bontani. Szerinte a főépület stabil falakon áll. Ha ott megépül a mentőállomás, akkor itt lehetne szabadidős közösségi helységet részükre kialakítani. A Képviselő-testület közösen eldönti, hogy mi legyen azzal az épülettel. Lehet érveket mondani az irányban is, hogy bontsák le. Meg kell nézni az épületet. Szerinte a vételár reális, a maga részéről támogatja, hogy 600 000 Ft-ért vásárolja meg az önkormányzat.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Murvai Ferenc bizottsági tag egyedüli tulajdonos vagy van más is?

Murvai Ferenc bizottsági tag:

10/12-ed részben ő a tulajdonos, 2/12-ed részben pedig a bátyja lányai.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Erre az ingatlanra van kiadva bontási kötelezés?

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Nincs.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amikor a mentőszolgálat régiós és megyei vezetőjével odamentek, ők is látták, hogy ez az épület rossz állapotban van. Annyit ígért nekik, hogy ha a mentőállomással kapcsolatos terveik sikerülnének, az önkormányzat a szomszéd portán rendet rak. Ennek az épületnek a felújítását jövőre betervezhetik a közmunkaprogramba is.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezetőtől kérdezi, hogy a fejlesztési tartalék elbírja?

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Igen, de akkor az már el is fogyott. Ha a Balmazújvárosi Kistérségnek nem kell átadni a támogatást, azt át lehet csoportosítani.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Érintettségét jelenti be és kéri a döntéshozatalból történő kizárását.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki kizárja Murvai Ferenc bizottsági tagot a döntéshozatalból, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 2 igen 1 nem szavazattal 4 tartózkodás mellett nem zárta ki Murvai Ferenc bizottsági tagot a döntéshozatalból.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Béke u. 17. szám alatti ingatlant 600 000 Ft összegért vásárolják meg a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
82/2017.(IV.25.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Béke u. 17. szám alatti ingatlant 600 000 Ft összegért vásárolja meg a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Dr. Pető István ügyvéd
Arany Gergő hatósági ügyintéző

15. Önkormányzati tulajdonú vízi közművek vagyonértékelése című napirend folytatása

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Folytathatják az Önkormányzati tulajdonú vízi közművek vagyonértékelése című napirendi pontot. Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezetőt várták.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ez ügyben nem tud segíteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A vízi közmű vagyon felértékelése 2-3 millió Ft. Vagy ráfordítják ezt az összeget, vagy elfogadják ezt az értékelést. Nem tud olyan számításról, vagy a szerződésnek olyan részletéről, hogy ez nagy mértékben befolyásolna bármit, hogy milyen értékű a vagyonuk.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Azt befolyásolja, hogy a vagyonnyilvántartásban át kell vezetni, és ilyen értékben lesz az önkormányzat vagyona nyilvántartva.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A fizetnivalót, a bérleti díjukat nem befolyásolja.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Azt nem, mert az az elfogyasztott m³ és az amortizációból van képezve. Az előbb született egy olyan döntés, hogy az önkormányzat kezdeményezi a szerződés módosítását, mert az önkormányzatnak 10m³-t számláznak közületi díjszabás szerint a közfolyókra. Javaslat volt, hogy legalább egy közfolyónál hiteles mérőóra legyen felszerelve csak ehhez szerződést kell módosítani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy a vagyonértékelést fogadják el.

Tardi Kálmán bizottsági tag kevesli az értéket, a szennyvízberuházás megvalósulása után 1,5 milliárd Ft-ot fognak aktiválni az ingatlanjaira, mert a beruházásnak ennyi az értéke. Arra lehet számítani, hogy ez növekedni fog.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Mihelyt a vagyonban tulajdonváltás következik, akkor ezen az értéken a közművagyon nem szabad eladni. Mondjuk, ha a TRV Zrt. megvenné ezt a közművagyon, ezért a pénzért nem szabad eladni, mert ettől többet ér.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezzel ő is egyetért.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Amíg nem befolyásol semmit, elfogadhatják. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az Állami Regionális Vízművek Közművagyon Értékelő Konzorciuma ECOELINE Zrt. és BDL Környezetvédelmi Kft. által készített TRV Zrt. által üzemeltetett, Egyek Nagyközség Önkormányzata önkormányzati tulajdonú víziközmű-vagyonra vonatkozó Közművagyon-értékelési Szakvéleményt fogadják el, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
83/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Állami Regionális Vízművek Közművagyon Értékelő Konzorciuma (7754 Bóly, Hősök tere 8/C): ECOELINE Zrt. és BDL Környezetvédelmi Kft. által készített Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság által üzemeltetett, Egyek Nagyközség Önkormányzata önkormányzati tulajdonú víziközmű-vagyonra vonatkozó Közművagyon-értékelési Szakvéleményt fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

16. „*Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Egyek Nagyközségben*” című pályázathoz kapcsolódó költségvetés és határozati javaslat

Bóta Barbara aljegyző:

Új piac kialakítását tervezi az önkormányzat. A Vidékfejlesztési Program keretében valósulna meg ez a pályázat. A pályázat 85%-os támogatási intenzitású. Az önkormányzatnak kötelező 15%-os saját önerőt vállalnia. Ez 8 636 262 Ft önerő vállalását jelenti. Jelenleg úgy gondolja ezt fejlesztési célú hitelfelvételből tudják megvalósítani.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A határozati javaslatban a 2017.évi költségvetés terhére szerepel.

Bóta Barbara aljegyző:

A határozat tartalma kötött, a pályázat kiíró megszabta, hogy mi szerepelhet benne és arra kérték, hogy ettől ne térjenek el.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

A 2017.évi költségvetés terhére nem lehet bevállalni, mert ez az összeg nincs tervezve.

Bóta Barbara aljegyző:

A 2017.évi költségvetés terhére helyett, úgy fogadja el a bizottság, hogy a fejlesztési célú hitel terhére és megkérdezi, hogy így elfogadható-e. Ha igen, akkor a Képviselő-testület így elfogadja.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ha nincs benne, hogy fejlesztési célú hitel terhére biztosítsák az önerőt, akkor nem tudják a rendeleten átvezetni és nem tudnak hitelt felvenni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha ez technikai dolog, akkor elfogadják a 2017.évi költségvetés terhére és egy másik határozatban döntenek róla, hogy erre a célra hitelt vesznek fel. Két elkülönített határozatban technikailag meg lehet oldani.

Bóta Barbara aljegyző:

Most fogadják el úgy, hogy fejlesztési célú hitel terhére és majd leegyezteti, hogy így jó lesz-e, ha nem, akkor testületi ülésen megváltoztatják.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt a pályázatot mindenképpen adják be.

Bóta Barbara aljegyző:

Ebbe a pályázatba, aminek a költségvetése 57.575.082 Ft, belefért az engedélyezi terv elkészítése, a projektmenedzsment, műszaki ellenőrzés, de nincs benne sem a kiviteli terv, sem a közbeszerzési eljárás bonyolítása, sem a hatósági díjak. Ez 8 636 262 Ft a valóságban valószínűleg 10 millió Ft fölött lesz. A pályázati költségvetés 57 millió Ft-ról szól és ehhez 8 636 262 Ft önerő kell. A nem támogatott költségekről majd egy külön határozatban dönteni kell.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja a „Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Egyek Nagyközségben” címmel pályázat benyújtását fejlesztési célú hitel terhére, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
84/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.3-

17 kódszámú felhívás, 1. célterületére pályázatot nyújtson be „*Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Egyek Nagyközségben,*” címmel.

A fejlesztés megvalósítási helye: Egyek belterület 1651/1, 1651/2 és 1652/7 hrsz.

Az 1. célterület megvalósításához szükséges 8 636 262 Ft. önerőt Egyek Nagyközség Önkormányzata fejlesztési célú hitel terhére biztosítsa

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. április 28

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Bóta Barbara aljegyző

17. *Önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzati rendelet módosítása*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az Ady E. u. 35. és a Fő tér 21. sz. alatti ingatlanok az önkormányzat tulajdonába kerültek, így ezeket beemelik a rendeletbe, a bérlakások közé.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki elfogadja az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzat rendelet módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
85/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) önkormányzat rendelet módosítását.

Határidő: 2017.április 27.

Felelős: Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy a Tervezői szerződés az Egyek-Nefelejcs utca, Ősz utca és Zrínyi utca csapadékvíz elvezetés vízjogi építési tervdokumentációinak elkészítésére című napirendi pontot is tárgyalja meg a bizottság.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért a napirendi pont felvételével, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal napirendre vette.

18. Tervezői szerződés az Egyek-Nefelejcs utca, Ősz utca és Zrínyi utca csapadékvíz elvezetés vízjogi építési tervdokumentációinak elkészítésére

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Volt róla szó, hogy a csapadékvíz elvezetés is kerüljön megtervezésre ezeken az utcákon. Erre itt van az ajánlat, ami 1.040.000 Ft-os összeg, ami a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére menne. Átemelőket nem terveznek bele, ahol lehet szikkasztó lesz, mert az olcsóbb.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki elfogadja az Egyek Nagyközség Önkormányzata és a „Libella '84” Mélyépítő Tervező Kkt. között kötendő Egyek-Nefelejcs utca, Ősz utca és Zrínyi utca csapadékvíz elvezetés vízjogi építési tervdokumentációinak elkészítésére vonatkozó tervezési szerződést bruttó 1 040 000 Ft összegben a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
86/2017.(IV.25.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3.) és a „Libella '84” Mélyépítő Tervező Kkt. (4200 Hajdúszoboszló, Hőforrás u. 97.) között kötendő Egyek-Nefelejcs utca, Ősz utca és Zrínyi utca csapadékvíz elvezetés vízjogi építési tervdokumentációinak elkészítésére vonatkozó tervezési szerződést bruttó 1 040 000 Ft összegben a 2017. évi költségvetésben elkülönített fejlesztési tartalék terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

A bizottság elnöke megköszönte a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 18:00 órakor bezárta.

K.m.f.

Hajduné Holló Katalin
bizottsági elnök

Kiss Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető