

3/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának tanácskozó termében 2017. március 27. napján 14:30 órai kezdettel az Ügyrendi Bizottság nyilvános ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

NAPIRENDEK:

- 1./ A Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2005.(IV.14.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
11/2017.(III.27.) sz. határozat
- 2./ Rendelet a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAIRÓL
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
12/2017.(III.27.) sz. határozat
13/2017.(III.27.) sz. határozat
- 3./ Rendelet a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2014.(II.05.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
14/2017.(III.27.) sz. határozat
- 4./ A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 23/2007.(X.11.) sz. rendelet módosítása (Mozgókép)
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
15/2017.(III.27.) sz. határozat
- 5./ Egyebek
 1. A Polgármester 2017. évi szabadságolási tervének jóváhagyása
16/2017.(III.27.) sz. határozat
 2. Az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. Alapító Okirat módosításának jóváhagyása
17/2017.(III.27.) sz. határozat

Szalai Erika bizottsági elnök:

Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, a 3 fős bizottság minden tagja jelen van.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Bódi István bizottsági tagot a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság. Kéri, hogy aki elfogadja a napirendet, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Megállapítja, hogy az előterjesztések megegyeznek a Képviselő-testület előterjesztéseivel, ezért a jegyzőkönyvhöz külön mellékletként nem kerül csatolásra előterjesztés.

Napirendek tárgyalása:

1./ *A Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2005.(IV.14.) számú önkormányzati rendelet módosítása*

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A tavalyi évben küldött a Kormányhivatal a Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatban egy többoldalas jegyzéket, amit korrigálni kell a rendeleten. Felül kell vizsgálni újra a rendezési tervet, építési szabályzatot és tavaly hoztak egy döntést, hogy 2018. december 31-ig teljesen újat kell megalkotni. Ugyanakkor voltak a rendeletnek olyan részei, amik hatályon kívül helyezéssel orvosolhatóak. Minden egyéb módosítás véleményezési eljáráshoz kötött. Ez azt nem érinti, csak a hatályon kívül helyezést készítette el. A többi munka pedig majd folyik a főépítéssel.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Helyi Építési Szabályzat módosítását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 11/2017.(III.27.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2005.(IV.14.) számú önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2017. 03. 30.

Felelős: Szalai Erika bizottsági elnök

2./ Rendelet a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAIRÓL
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez szintén jogszabályi kötelezettség. Az előző ülésen említették a településképi rendelet megalkotását, és akkor felvázolta, hogy az első kötelező rendeletalkotási tárgykör lesz a partnerségi egyeztetés szabályaira vonatkozó rendelet, ami ez egyéb településfejlesztési dokumentumokra is vonatkozni fog. Ez korábban határozattal volt szabályozva, most rendeleti formát fog kapni. Az előterjesztést a főépítésszel közösen készítették, úgy gondolja, hogy rendben van és elfogadható, ugyanakkor javasolja a korábbi határozattal elfogadott partnerségi egyeztetési szabályait hatályon kívül helyezni.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Kéri, hogy a civil szervezeteket, lakosságot valóban kérdezzék meg.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kótai Csaba csinálta a korábbi rendezési tervet is. Az a tapasztalat, hogy meghirdetik, plakátolják, honlapra felteszik, de nem követik nyomon az emberek. Akkor szembesülnek vele, amikor építeni, bővíteni, bontani akarnak, hogy van ilyen. Ezért úgy döntött, hogy amit csak lehet, szórólapoztatnak a településen, had jusson el minél több helyre, had jöjjenek el minél többen a fórumra. Bár Kótai Csaba főépítész azt mondja, hogy amit Tardi Kálmán képviselő javasolt, a fejezetenként való fórumoztatás szinte kivitelezhetetlen. Elkészül egy anyag, meg lehet többször is fórumoztatni, de fejezetenként nem valószínű. Kótai Csabával a szerződést egyébként megkötötték.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSI SZABÁLYAIRÓL szóló rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 12/2017.(III.27.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSI SZABÁLYAIRÓL szóló rendeletet.

Határidő: 2017. 03. 30.

Felelős: Szalai Erika bizottsági elnök

Szalai Erika bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 72/2015.(III.09.) számú határozat hatályon kívül helyezésével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 13/2017.(III.27.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy helyezze hatályon kívül a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 72/2015.(III.09.) számú határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

3./ Rendelet a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2014.(II.05.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ahogy látják ez finomítást jelent. Ne legyen benne számlaszám, cím, székhely stb. Korrigálva lett ennek megfelelően a rendelet.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 14/2017.(III.27.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2014.(II.05.) számú önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2017. 03. 30.

Felelős: Szalai Erika bizottsági elnök

4./ *A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 23/2007.(X.11.) sz. rendelet módosítása (Mozgóképek)*

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez a közterületi filmforgatásról szól, ami egyelőre még nem érinti Egyeket. Nincs már díjmegállapító joga az önkormányzatnak, tehát ki kell venni a rendeletből.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 15/2017.(III.27.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 23/2007.(X.11.) sz. rendelet módosítását.

Határidő: 2017. 03. 30.

Felelős: Szalai Erika bizottsági elnök

5./ *Egyebek*

3. *A Polgármester 2017. évi szabadságolási tervének jóváhagyása*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A szabadságolási tervet csak erre az évre csinálták meg. Megjegyzi, hogy mindet tartalmaznia kellene, az előző évről áthozottat is.

Szalai Erika bizottsági elnök:

39 nap van így kiadva. Ő elfogadja, látják, tudnak hozzá viszonyítani, hogy ha intézkedni akarnak, mikor ne keressék.

Kéri, hogy aki a Polgármester 2017. évi szabadságolási tervét jóváhagyja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 16/2017.(III.27.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Dr. Miluczky Attila polgármester 2017. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. Az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. Alapító Okirat módosításának jóváhagyása

Kalmár Zoltán:

Itt telephely bejegyzésről van szó, mivel az önkormányzat átadta a Fonyódligeti üdülő működtetését a Szöghatár Kft-nek.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A múltkor meghozták zárt ülésen a döntéseket az ügyvezető cserével kapcsolatban, és ennek megfelelően majd utólag jóváhagyják zárt ülésen az alapító okirat módosítását.

Szalai Erika bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítását jóváhagyja, és egyetért azzal, hogy a Fonyódliget Niklai út 4. szám alatti ingatlan üzemeltetési jogát az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. részére átadják, és az ingatlan a Társaság fióktelepe legyen, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 17/2017.(III.27.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. részére a Fonyódliget belterület 10084 hrsz-ú (természetben: 8640 Fonyódliget Niklai út 4.) ingatlan üzemeltetési jogát adja át, az ingatlan 2017.04.01. napjától a Társaság fióktelepe legyen.

Határidő: 2017.04.01. és folyamatos

Felelős: Murvai Ferencné ügyvezető

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Most nem tudta megcsinálni, de a testületi ülésre lesz egy lakásrendelet módosítás. Láthatták az anyagban, hogy felajánlották a Fő tér 21. szám alatti ingatlant. A lakás már tavaly az önkormányzat nevére került. Nem volt róla határozat. Egy részt majd hoznak róla egy határozatot, másrészt pedig beleteszi a lakásrendeletbe, hogy bérlakásként kiadható legyen.

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a bizottság munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 14:50 órakor bezárta.

K.m.f.

Szalai Erika
bizottsági elnök

Bódi István
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető