

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

14/2016. sz.

Jegyzőkönyv

Készült: 2016. szeptember 29-én 14:00 órai kezdettel tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

NAPIREND:

1. Polgármesteri jelentés
255/2016.(IX.29.) sz. határozat
2. Tájékoztató a lakásgazdálkodásról
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
256/2016.(IX.29.) sz. határozat
257/2016.(IX.29.) sz. határozat
3. Beszámoló a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola 2015-2016-os tanévben végzett munkájáról
Előadó: Kirilla Pál igazgató
258/2016.(IX.29.) sz. határozat
4. Beszámoló a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről
Előadó: Gábor Istvánné könyvtárvezető
259/2016.(IX.29.) sz. határozat
5. Tájékoztató a romos ingatlanok rendbetétele ügyében
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
Bóta Barbara aljegyző
260/2016.(IX.29.) sz. határozat
6. Tájékoztató Egyek Nagyközségben működő Polgárórség 2015. évi munkájáról, valamint támogatásának felhasználásáról
Előadó: Polgárórség elnöke
261/2016.(IX.29.) sz. határozat

7. Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2015. évi működéséről, valamint támogatásának felhasználásáról
Előadó: Ecsedi János egyesület elnöke
262/2016.(IX.29.) sz. határozat
8. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgáltatásról
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
263/2016.(IX.29.) sz. határozat
9. Beszámoló a Tűzoltóság 2016 első félévi tevékenységéről
Előadó: Lőrincz Zoltán mb. tűzoltó parancsnok
264/2016.(IX.29.) sz. határozat
10. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
22/2016.(IX.29.) sz. rendelet
11. Kérdések, interpellációk
12. Egyebek
 1. Az Önkormányzat tevékenységi köreinek bővítése
265/2016.(IX.29.) sz. határozat
 2. Tulajdonosi hozzájárulások jóváhagyása a sportpálya területére öltöző kialakítása céljából történő pályázat benyújtásához
266/2016.(IX.29.) sz. határozat
267/2016.(IX.29.) sz. határozat
 3. Előirányzat módosítás
268/2016.(IX.29.) sz. határozat
 4. 196/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi döntés módosítása
169/2016.(IX.29.) sz. határozat
 5. 295/2015.(IX.14.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása
270/2016.(IX.29.) sz. határozat
 6. Egyek-Ohat távvezetékkel történő ivóvízellátásával kapcsolatos kártalanítás tárgyában létrejött megállapodás jóváhagyása
271/2016.(IX.29.) sz. határozat
 7. Döntés az Ohat Állami Gazdaság 12/5. sz. alatti lakásrész megvásárlására vonatkozó kérelemről
272/2016.(IX.29.) sz. határozat
 8. Döntés a térítésmentesen felajánlott ingatlanokról
273/2016.(IX.29.) sz. határozat
274/2016.(IX.29.) sz. határozat
 9. Közreműködői szerződés jóváhagyása kardiológiai szakrendelésre
275/2016.(IX.29.) sz. határozat
 10. Döntés a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról
276/2016.(IX.29.) sz. határozat
 11. A Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos döntés (Szóbeli előterjesztés)
277/2016.(IX.29.) sz. határozat

12. Egyek Nagyközség bel-és külterületének csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciójához kapcsolódó elő közbeszerzés összefoglaló tájékoztatása
278/2016.(IX.29.) sz. határozat
13. Előirányzat módosítás
279/2016.(IX.29.) sz. határozat
14. Döntés a műfüves sportpálya és a mellé telepített lelátó átadásáról
280/2016.(IX.29.) sz. határozat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 8 képviselő jelen van. Bódi István képviselő családi okok miatt nem tud részt venni az ülésen. Illetve Kirilla Pál igazgató jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud eljönni az ülésre.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Tardi Kálmán és Vitéz Zsolt képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a Képviselő-testület:

1. Közreműködői szerződés jóváhagyása kardiológiai szakrendelésre
2. Döntés a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti megvételtre felajánlott ingatlanról
3. A Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos döntés (Szóbeli előterjesztés)
4. Egyek Nagyközség bel-és külterületének csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciójához kapcsolódó elő közbeszerzés összefoglaló tájékoztatása
5. Előirányzat módosítás
6. Döntés a műfüves sportpálya és a mellé telepített lelátó átadásáról

A meghívóban szereplő napirendek közül az alábbiakat javasolja napirendről levenni.

1. Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról (3. napirend)
2. Döntés a 2016. évi feladatalapú finanszírozás pótelőirányzat felhasználásáról (Egyebek 4. napirend)
3. 207/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása (Szóbeli előterjesztés) (Egyebek 7. napirend)

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta módosított napirendet.

Napirendek tárgyalása:

1. Polgármesteri jelentés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Próbált az Egyedülállók Klubjába egy kis életet lehelni. Volt két rendezvényük, és abban maradtak, hogy minden hónap első pénteki napján lesznek a rendezvények 14:00 órakor. Aki szeretne elmenni, az erősítheti ezt a törekvést. Legutóbb kb. 11-12 fő volt jelen.

Ebben a hónapban fogadott egy német delegációt. Elmondta többször is, hogy törekszik arra, hogy sikerüljön Egyeken egy keményítőgyártó üzem létrehozni. Nekifutott ennek a történetnek a kínaiakkal is, de az nem sikerült. A delegációval érkezett egy pénzügyi szakember is. Azokat a tanulmányokat átvizsgálva megpróbálnak az ügyfélkörből befektetőt találni, aki a keményítő üzem létre tudná hozni.

Ellátogatott Kabára, és megnézte az ottani közmunkaprogram vívmányait. Nagyon szép fa szobrokat állítottak ki az utcák végén lévő kereszteződésekben. Úgy állapodtak meg, hogy 4 szobrot vásárol tőlük. A faanyagot meg kell megvásárolniuk, ami 90 párezer forintba kerül, az elkészítés költségeit pedig fonott drót leszállításával fizetik ki.

Október 14-re több átadó ünnepséget terveznek. Elkészült a műfüves sportpálya, a sportcentrum az régen elkészült, de az ünnepélyes átadás még nem történt meg.

Az idősek otthona műszaki átadása holnap esedékes. Ha ez megtörténik, akkor október 14-én ott is alkalmas lesz a terület arra, hogy egy ünnepélyes átadást megszervezzenek.

A gyepmesteri telepet összesen 4 pályázatból rakták össze, ennek a 4 pályázatnak a megvalósulásakor fokozatonként nem tartottak ünnepélyes átadást. Most október 14-én szeretne ott is egy ünnepélyes átadást megvalósítani.

A közvilágítási lámpatestek cseréje is zajlik. A településen eddig 250-300 lámpát cseréltek ki, és szerinte érezhetően jobb, mint korábban volt. Bízunk benne, hogy a lámpatestek cseréje október 14-ig olyan fázisba kerülnek, hogy erről is megemlékezhetnek az ünnepélyes átadáson.

A Válykosnál is több beruházási fokozatban valósították meg a mostani állapotot, de még ez sincs készen teljesen, mert a térfelügyelő kamerát még nem szerelték fel, az oda megvásárolt két csónakot még nem helyezték ki, de ezek, ha elkészülnek, ha nem október 14-én ünnepélyesen át lehetne adni a területet.

Elgondolása szerint összesen hat projektnek lenne az átadó ünnepsége. Kéri, hogy október 14-én minél több próbáljanak meg ezen a rendezvényen részt venni.

A mezőgazdasági programban lezárult a koktélpáradicsom szedése. Tegnap megtörtént a napraforgó kombájnozása. Még ezután fogják a brokkolit leszedni. A hagyma és a burgonya is felszedésre került, amiből a településen bárki vásárolhat. Igen csak nagy az érdeklődés, és szépen fogy a lakosság számára felkínált portéka. Lehet, hogy többet is kérhettek volna érte, de céljuk, hogy lakosság minél szélesebb körében próbáljanak elégedettséget kiváltani. A

helyi zöldségek által kért árak alá nem mentek, mert nem az a cél, hogy letörjék az árakat.

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a polgármesteri jelentést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
255/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. *Tájékoztató a lakásgazdálkodásról*
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a lakásgazdálkodásról szóló tájékoztatót azzal, hogy a Szőghatár Kft. novemberre állítson fel prioritási listát a felújításokkal illetve a karbantartással kapcsolatosan.

Soltész Gábor képviselő:

Továbbra is keresni kellene a megoldást a lakások bérléséhez. Megint azt látják, hogy néhány bérlő kihasználja az önkormányzat és a Polgármester jóhiszeműségét. Valamit ki kell találni addig, amíg néhány bérlő teljesen le nem lakja az önkormányzati ingatlanokat. Van jócskán lakbér és közüzemi díjtartozás felhalmozva. Azt gondolja, hogy ki kell egészíteni a lakásrendeletet úgy, hogy aki nem mutatja be a lakbérfizetéssel párhuzamosan az önkormányzatnak a közüzemi díjak befizetéséről szóló igazolást is, azzal kezdeményezzék rögtön a bérleti viszony megszüntetését, vagy pedig maximum a bérlő által befizetett kaució erejéig legyen lehetőség lakbérfizetési vagy közüzemi díjhátralékot felhalmozni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Elindultak már ezen az úton egyszer. Döntött is róla a Képviselő-testület, hogy ahová lehet, szereltesse fel kártyás mérőórát. A TIGÁZ mindig azt válaszolta, hogy nem lehet kártyás mérőórát felszerelni. Az új szolgáltató a FŐGÁZ, vele talán jobban fognak boldogulni, és megtalálják annak a módját, hogy fel tudják szerelni a kártyás mérőórákat, mert nem szerencsés az az eset, hogy valamilyen szinten ki vannak szolgáltatva. Biztos van, aki kihasználja a jóindulatát, de valahol mindannyiuk jóindulatát kihasználják, de többségében a pozitív példa az irányadó, de évről-évre mindig van 2-3 bérlő, akivel meggyűlik a gondjuk. Volt, aki 4-500 Ft hátralékot felhalmozott, és a munkabéréből sikerült levonni a tartozást, de olyan is van, ami soha nem fog az önkormányzatnak megtérülni. Továbbra is azt látná helyes útnak, ha mindenhová kártyás mérőórát szerelnének fel.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

A közüzemi díj hátralékok akkor halmozódtak fel, mikor még nem volt átírva a bérlő nevére a fogyasztásmérő. Most már, aki bérbe veszi, annak átkerül a nevére és ő lesz a fizető, így az önkormányzat díjhátralékot nem tud kimutatni. A közüzemi díjtartozás mind évekkkel ezelőtt keletkezett.

Soltész Gábor képviselő:

Ige, de összességében van 2 millió Ft fölötti lakbérhátralék, és ez folyamatosan halmozódott fel, mert most is van, aki nem fizetett. Most hogy már a közüzemi díjhátralék nem terheli az önkormányzatot, abban a pillanatban, hogy letelt a bérlő által letétbe helyezett kaució összege a lakbérhátralék rovására, akkor automatikusan szűnjön meg a jogviszony, mert ha nem fizetett ki két vagy három hónapot, akkor a negyediket sem akarja, és ezt már lehetetlen teljesíteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Egyébként ez kb. úgy működik, ahogy Soltész Gábor képviselő mondja. Ha látják, hogy nem teljesíti a kötelezettségét, akkor kezdeményezik vele a szerződés bontását, kérik, hogy költözzön ki. Akkor általában mindent megígérnek, hogy rendezik. Általában kapnak egy hónap haladékat, és van, aki tényleg rendezi, van, aki akkor sem rendezi. Akkor szokták elküldeni az ügyvédnek. De amit jogi útra kell terelni, az már eleve egy vesztes helyzet, mert nagyon nehéz valakit a jog erejénél fogva kiköltöztetni.

Soltész Gábor képviselő:

Ezt kell megelőzni. A rendelet módosítása tegye lehetővé azt, hogy ha a letétbe helyezett kaució összege elfogyott a lakbérhátralékba, akkor automatikusan megszűnjön a bérleti jogviszony. Ez két hónap. Ne lehessen az, hogy ügyvédhez rohangáljanak, hanem egyértelműsítve legyen az, amikor aláírja valaki a bérleti szerződést, hogy ha letesz kéthavi kauciót és két hónapig nem fizeti a lakbért, akkor a 3. hó első napján ki fog költözni a lakásból, mert ennyi. Ha ilyen feltételek mellett vállalja a bérletet, akkor van lakásbérlet. Még az önkormányzat költsön tízezer forintokat azért, hogy kiköltöztessenek valakit, aki tartozást halmoz fel.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Senkinek nincs ráírva a homlokára, hogy fog viselkedni egy fél év múlva vagy egy év múlva. Amikor idejönnek, mindenki bemutatja a jövedelmi viszonyait, bemutatja, hogy tudja fizetni ezeket a díjakat, és be is fizeti, amit be kell fizetni. Eleinte ez általában jól is szokott működni, és amikor mégsem működik a dolog, akkor írásban felszólítja az önkormányzat, hogy költözzön ki, mert ennyi. De ez nem ennyi, mert az önkormányzat felszólítja írásban, az ügyvéd is felszólítja, és nem reagálnak semmire. A láncolat végén az van, hogy bírósági döntésre a rendőrség kirakja az utcára. Aki ilyen rossz beállítottságú az sajnos hónapokig tudja húzni ezt a helyzetet.

Tardi Kálmán képviselő:

Soltész Gábor képviselő szigorítási lépéscsőt terjesztett be. Szerinte azt az utat, amit az önkormányzat most jár, ezzel le tudják rövidíteni, mert a szerződésben is benne van egy passzus, ami leírja, hogy a kaució kimerítése után, vagyis ha annyi díjhátralékot felhalmoz, el tudják indítani az eljárást, amit eddig is elindítottak. Támogatja, hogy hozzák meg ezt a szigorítást, és próbálják ezzel a bérlőket jogkövető magatartásra készíteni.

Czinege Zoltán képviselő:

Ha jól érti, meggyorsítják ezt az eljárást, de attól, hogy szerződésbe lesz foglalva, ugyanúgy az ügyvéden, illetve a bíróságon keresztül kell érvényt szerezniük a szerződés betartatásának. Nem tudja, hogy akkor ez mivel fog gyorsulni?

Tardi Kálmán képviselő:

Nem halmoznak fel 3. és 4. havi tartozást, mert ha a kaució kimerült, akkor azonnal indítják az eljárást. Így hamarabb megindulhat az eljárás.

Czinege Zoltán képviselő:

Ő is támogatja a Soltész Gábor képviselő kaucióra vonatkozó javaslatát.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

Attól kezdve, ha megszűnik a szerződés, nem a szerződés betartatását kívánják helyreállítani, hanem attól kezdve jogcímnélküli lakáshasználó.

Soltész Gábor képviselő:

A jogcímnélküli lakáshasználót könnyebb kitenni. A kaució felhasználásával automatikusan megszűnik a lakásbérleti szerződés, és attól kezdve jogcímnélküli lakáshasználó.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy két lépésben szavazzanak. Az egyik lépés, hogy a lakásgazdálkodásról szóló tájékoztatót tudomásul veszik, a másik pedig az, hogy felkérjük a jegyzőt, hogy a következő soros testületi ülésre a lakásrendeletet olyan módosításokkal terjessze elő, hogy ha a lakbérhátralék mértéke nagyobb összegű, mint a befizetett kaució mértéke, akkor a bérleti szerződés automatikusan megszűnik. A tárgyalás előtt gondolják át közösen, hogy tudnak ennek érvényt szerezni, mert aki ezzel foglalkozik, annak szorosabban nyomon kell követni a lakásgazdálkodással kapcsolatos számokat.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja, hogy kérjék fel a Jegyzőt, hogy a lakásrendelet módosítását a soron következő testületi ülésre terjessze elő olyan módosításokkal, hogy ha a lakbérhátralék mértéke nagyobb összegű, mint a befizetett kaució mértéke, akkor a bérleti szerződés automatikusan megszűnik, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
256/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló önkormányzati rendeletbe kerüljön bele, hogy ha a lakbérhátralék mértéke nagyobb összegű, mint a befizetett kaució mértéke, akkor a bérleti szerződés automatikusan megszűnik.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a rendelet módosítását a soron következő Képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Határidő: 2016. október 27.

Felelős: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri, hogy aki a lakásgazdálkodásról szóló tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
257/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a lakásgazdálkodásról szóló tájékoztatót tudomásul veszi azzal, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. novemberre állítson fel prioritási listát a felújításokkal illetve a karbantartással kapcsolatosan.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Kalmár Zoltán ügyvezető

3. *Beszámoló a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola 2015-2016-os tanévben végzett munkájáról*
Előadó: Kirilla Pál igazgató

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola 2015-2016-os tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság álláspontját elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
258/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola 2015-2016-os tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. *Beszámoló a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről*
Előadó: Gábor Istvánné könyvtárvezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság álláspontját elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
259/2016. (IX.29.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. *Tájékoztató a romos ingatlanok rendbetétele ügyében*
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
Bóta Barbara aljegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a romos ingatlanok rendbetétele ügyében készült 2016. évi tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság álláspontját elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
260/2016. (IX.29.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a romos ingatlanok rendbetétele ügyében készült 2016. évi tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Ecsedi János alpolgármester

6. *Tájékoztató Egyek Nagyközségben működő Polgárőrség 2015. évi munkájáról, valamint támogatásának felhasználásáról*
Előadó: Polgárőrség elnöke

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Szociális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Vitéz Zsolt képviselő:

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközségben működő Polgárőrség 2015. évi munkájáról, valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség működő Polgárőrség 2015. évi munkájáról, valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Gratulál a polgárőrség munkájához. Nagyon szép pályázati eredmény van a polgárőrség mögött, nagyon szépen gyarapodott az elmúlt évben. Bízunk benne, hogy ebben az évben és az elkövetkezendő években ezt a gyarapodást a munkavégzéshez is fel tudják használni.

Tardi Kálmán képviselő:

Az eredményeik elérésének szerves része volt az a támogatás, amit Egyek Nagyközség Önkormányzata illetve Egyek Nagyközség Polgármestere nyújtott a polgárőrségnek. Megköszöni ezeket a támogatásokat, és a jövőben hasonlóan próbálnak megfelelni azoknak az elvárásoknak, és igényeknek mind az önkormányzat mind a település lakói részéről, ahogy eddig tették.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A közbiztonsági helyzet is lényegesen jobb, mint régebben. Kéri, hogy aki a bizottságok álláspontját elfogadja, és a tájékoztatót tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
261/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség működő Polgárőrség 2015. évi munkájáról, valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. *Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2015. évi működéséről, valamint támogatásának felhasználásáról*
Előadó: Ecsedi János egyesület elnöke

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2015. évi működéséről valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Itt is hasonló a helyzet, mint a polgárőrségnél, nagyon szépen bővülnek, pályázati úton nagyon sok mindent mellé tesznek a sporthoz. Reméli, hogy sikerül ott is az életet minél jobban megpezsdíteni a sport vonatkozásában, és a tavaszi idény eredményeit sikerül szinten tartani és visszahozni.

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Pénzügyi Bizottság álláspontját támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
262/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2015. évi működéséről valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. *Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgáltatásról*
Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Szociális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Vitéz Zsolt képviselő:

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgálat 2015. évi működéséről szóló beszámolót.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgálat 2015. évi működéséről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
263/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgálat 2015. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

Makula László tanyagondnok

9. *Beszámoló a Tűzoltóság 2016 első félévi tevékenységéről*
Előadó: Lőrincz Zoltán mb. tűzoltó parancsnok

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Szociális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Vitéz Zsolt képviselő:

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2016 első félévi tevékenységéről szóló beszámolót.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2016 első félévi tevékenységéről szóló beszámolót.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A tűzoltóságtól kérni fogja a kimutatást, hogy melyik tűzoltó mennyi önkéntes szolgálatot adott a tűzoltóság számára, mert ez a kimutatás kellene fog ahhoz, hogy jövő év február 15-ig meg tudják állapítani azt, hogy a kommunális adó kedvezményt mely tűzoltóknak tudják

elengedni. Illetve kérte, hogy valamikor novemberben juttassák el hozzá azt a listát, hogy ebben az évben novemberig ki mennyi önkéntes szolgálatot adott a tűzoltóság javára, mert az év végéhez közeledve szeretné figyelembe venni, ha kialakul egy olyan helyzet, hogy ezt figyelembe kell venni.

Tardi Kálmán képviselő:

A tűzoltóság a tavalyi évi sok kritika és az indokoltnál több beszélgetést feldolgozva elindult egy úton, ami nem esik távol talán még Polgármester úr elképzelésétől sem. A költséghatékony gazdálkodás felé lépéseket tettek, ami ez előterjesztett beszámolóból is kiderül. A felnövekvő nemzedékkel való foglalkozással próbálják tovább népszerűsíteni a tűzoltó foglalkozást. Nem tartja elképzelhetetlennek, hogy a Polgármester úr által kért paraméterek, pár év távlatában magasabbak lesznek, és lényegesen több tűzoltónak adhatnak adókedvezményt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
264/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2016 első félévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottságok álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítását.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért a bizottságok álláspontjával,

kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2016. (IX.29.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról szóló
22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 6. § (6) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklete helyébe jelen rendelettel elfogadott 1. sz. melléklet lép.

2.§.

Ez a rendelet 2016. október 1-én lép hatályba.

Egyek, 2016. szeptember 29.

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Kihirdetve: 2016. szeptember 29.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

11. Kérdések, interpellációk

Soltész Gábor képviselő:

Augusztus 14-én küldtek Tardi Kálmán képviselővel közösen egy útrendelet tervezetet az Ügyrendi Bizottság elnökének és Jegyző Asszonynak. Hiányolja, hogy nem került be sem az elmúlt sem a mai testületi ülés anyaga közé. A határban elkésztő állapotok vannak. A 6-8 méteres utakból 2-3 méter az, ami megvan. Egyszerűen elszántja az a gazda, akinek Egyek közigazgatási területén belül talán a legnagyobb földterülettel rendelkezik. Vannak tulajdonosok, akik igyekeztek az utak állapotát rendbe tartani, és töltést hordtak oda, hogy ne legyenek kátyúk az utakon, hogy lehessen közlekedni, most azok be vannak szántva. Ezek az utak mind az önkormányzat tulajdonát képezik. Azzal, hogy ezek az utak el vannak szántva, közvetve az önkormányzatnak okoznak kárt, hiszen ennek a rendbetételére az önkormányzatot kötelezik. Most két személyautó nem tud elmenni a határi úton, olyan szinte vannak megcsorbítva. Ennek illő lenne elejét venni. Szeretnék, ha ez a rendelet tervezet mielőbb ide kerülne az asztalra.

A másik, hogy szeptember vége van, a közmunkaprogram jelentős része a kertészeti program a végét járja. A tavalyi évhez képest nagyságrenddel jobban teljesített a kertészeti program a bevételek szempontjából is, de egy viszonylag csonka testületi volt, öten voltak jelen, amikor döntés született a kertészeti kultúrákról. Hosszú vita és nehéz döntés volt, hogy a paradicsomtermesztés így alakult. Nem érti miért nem akarták azt, hogy ez jól sikerüljön. Azt látta érdekek voltak abban, hogy ne legyen ez teljesen jó. Amikor kint kellett volna lenni több száz embernek, bujkáltak az emberek, azt mondhatták büntetlenül, hogy nem mennek. Itt volt a termeltetési cég instruktora és azt mondta, hogy összetette volna a kezét, ha ilyen paradicsomültetvénye van, mint ami itt volt. A nagyságrenddel gyengébb adottságokkal rendelkező ültetvényről közel 30 tonnás termésátlagot szedtek le hektáronként. Itt 4 hektárról 50 párezer kilógrammot szedtek le, ami tizenegynéhány tonnás termésátlag. A napokban voltak kinn, és a paradicsomföldön a termés fele kint maradt. Nagyon el kell gondolkodniuk rajta, hogy ennek van-e értelme így. Rengeteg munkát, ideget beleöltek, és több 10 tonna paradicsom kinn maradt a földön. Neki ez csalódás mind ezek mellett.

Ugyanolyan csalódás a 2 hektár brokkoli, amiből nagy valószínűséggel nem lesz semmi, mert az öntözése heteket csúszott, mert nem volt traktor, nem volt gép ahhoz, hogy ez a locsolás megtörténjen. Véleménye szerint nem volt minden megtéve ahhoz, hogy ez a program sikerüljön. Elkésztő számára a közfoglalkoztatásban dolgozók nagy részének a hozzáállása, hogy amikor ki is mentek dolgozni, inkább kárt csináltak az önkormányzatnak, mint hasznot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ketten voltak kint Soltész Gábor képviselővel paradicsomot szedni. Átérzi, amit mond, de ugyanakkor nem érti a kérdést. Gondolja, hogy az költői kérdés volt, hogy miért nem akarták, hogy ez jól sikerüljön. Ők ezt akarták, ez nem az ő akaratukon múlt. Akik ott dolgoztak munkavállalóként, esetleg középvezetői szinten vagy brigádvezetőként, hogy ők akarták-e az nagy kérdés. Biztos volt közöttük is, aki akarta, mert volt, aki nagyon szépen dolgozott, de a dolgozók többsége nem tudott azonosulni a célokkal. Hiába volt az a megbeszélés, amikor azt mondták nekik, hogy ha jó a termés, és jó lesz a bevétel, akkor akár kéthavi munkabérüket is odaadják jutalomként decemberben. Ez nem igazán érződött vissza a munkavégzésükön, nem lehetett érezni, hogy ez motiválta volna őket. Az első napon 4-5 kilót szedtek fejenként. Szégyenteljes, hogy felnőtt emberek oda mernek állni ilyen teljesítménnyel.

Az, hogy Horváth úrék a gyengébb termésből többet hoztak ki, talán annak is betudható, hogy ők már sokadik évben termesztik a koktélpáradicsomot, itt az első év volt, amikor ilyen nagy területen próbáltak profibb szinten kertészkedni. 60 tonna koktélpáradicsom jött le, és több 10 tonna páradicsom maradt a földön. Többen azt mondják, és reális is, hogy 30 tonnányi koktélpáradicsom ott rohadt meg a földön. Azt gondolja, hogy ilyen munkavégzésnél, akkor fognak jövőre is boldogulni, ha a munkavégzés során adódó kérdések, feszültségek nem a brigádvezetőktől és a mezőgazdasági program vezetőjétől kell, hogy megoldódnának, hanem személyesen neki, vagy az alpolgármesternek ott kell lenni az ilyen dömpingjellegű munkavégzésnél. Azonnal reagálni kell, ki kell vinni egy kollégát, aki segít adminisztrálni a munkavégzés menetét, mert nem sikerült a kollégáknak olyan kimutatást eljuttatni hozzá, ami alapján elküldhetett volna, vagy fegyelmezhetett volna embereket. Tett lépéseket, de sok írásbeli figyelmeztetést vissza kellett vonnia, mert rossz volt a nyilvántartás, amit átadtak neki. Olyanok is kaptak írásbeli figyelmeztetést, akik nem érdemelték meg. Feltételezi, hogy olyanok pedig nem kaptak, akik megérdemelték volna az írásbeli figyelmeztetést. Ezeket a tapasztalatokat a jövő évi közmunkaprogram tervezése előtt alaposan át kell értékelni.

Jövő hét péntekre hívták össze a szociális szövetkezet ülését. Ott is külön meg kell gondolni, hogy a jövő évben hogyan képzelik el a mezőgazdasági programot.

Azt gondolja, hogy az irány nem rossz. Ott bukott meg a dolog, amikor átkezdtek az embereket más programokból átirányítani. Az a tapasztalata, hogy nem szerencsés az embereket átirányítani. Közösen el kell dönteniük, hogy jövőre milyen célt tűznek ki a mezőgazdasági programba, és ehhez megfelelően kell az embereket megválasztani, és ehhez megfelelően kell a komplett struktúrát felépíteni.

Soltész Gábor képviselő szóba hozta még az útrendelet tervezetét. A napirendeket Jegyző Asszonnal közösen állítják össze. Ha legközelebb van olyan előterjesztés, amit szeretne, hogy tárgyaljon a testület, ha olyan jellegű, és itt jelzi akár a testületi ülés elején, akkor is tudnak róla tárgyalni, és majd menet közben eldöntik, hogy visszatérnek rá, vagy alkalmas-e arra, hogy döntés szülessen benne. Vagy előtte elküldi neki és Jegyző Asszonnak. Nem érti azt, hogy az Ügyrendi Bizottság elnökének miért küldi el.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Soltész Gábor képviselő felvetése jogos e tekintetben. Az Ügyrendi Bizottság már foglalkozott ezzel az útrendelettel, csak azon az ülésen ő nem tudott részt venni, és kérte is, hogy részleteiben túlságosan ne tárgyalják. Ő az, aki még érdemben nem tudott vele foglalkozni a rendelettel a népszavazás és egyéb teendői miatt. Úgy gondolja, hogy az októberi testületi ülésre elő tudja úgy készíteni, hogy tudják tárgyalni a rendeletet.

Tardi Kálmán képviselő:

Az útrendelettel kapcsolatban nem csak az elszántásra, hanem az olyan típusú használatokra is gondolnak, hogy ha fel van ázva az út, nem helyi vállalkozó szétgázolják, és ebek harmincadjára hagyják itt. Lenne jogalap, ami alapján el tudnának járni. Ha megtárgyalják a rendeletet, akkor egy-két hónapig hagyni kell, hogy a települési lakosok is tegyenek hozzá vagy, ha módosítani akarnak, legyen rá módjuk, és csak utána elfogadni. Addig Jegyző Asszonnak is van ideje a törvényesség oldaláról is megvizsgálni ezt a kérdést, és a szükséges beavatkozásokat megtenni.

Visszatérve a mezőgazdasági programra elmondja, hogy a kezdet nagy reményekre adott okot, és egy következetes szigorú hozzáállással élvezhetnék is jótékony hatását. Azt nem

tudja elfogadni, hogy egyik csoportból nem csoportosítanak át a másikba. Ha rendelet nem tiltja, hogy az egyik célprogramot a másikba időlegesen átirányítsák, akkor tudatában kell lenni a közmunkaprogramban résztvevő dolgozóknak is, hogy a munkavállalónak egy feladata van, a munkáltató által rábízott feladatot ellátni, és értéket kell előállítani. Az országban jelenleg folyó közmunkaprogram nem fog a végtelenségig menni. Az állami most ad segítséget, hogy tudjanak erősödni, tőkésedni ezek a szervezetek, és akik most megerősödnek a jövőben életképesek lesznek. Egyek Nagyközség Önkormányzata nagyon jól átlátta, hogy gépesíteni, fejleszteni kell ahhoz, hogy az életképességüket javítsák, de ehhez munkateljesítménynek kell párosodni, és munkateljesítményt csak következetes vezetői magatartással lehet elérni. Itt Alpolgármester úrnak és a csoportvezetőknek kell elérni, hogy ebben a közmunkaprogramban értékek generálódjanak. El kell mondani, hogy az elmúlt évekhez képest a közmunkaprogram egy szemet sem javult. Át kell újra gondolni, hogy mit tudnak csinálni, mert ebben a formában nem érték el a céljukat. Nem az a céljuk, hogy az embereket a munkáról leneveljék, hanem az, hogy a munka társadalmába vissza tudják őket vezetni.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A tüdőszűréssel kapcsolatban szeretne kérni néhány információt.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A helyi újságban is megjelentettek egy tájékoztatót a lakosság részére. Ebben az évben a tüdőszűrés nem tud helyi szinten megvalósulni, aminek a kollégák tájékoztatása szerint az, az oka, hogy a Kenézy kórház egy új szűrőbuszt szerzett be, amit határidőben nem tudott beüzemelni, és település rendelkezésére csak a téli hónapokban tudta volna biztosítani. Volt már itt téli időszakban a szűrőbusz, de nem voltak jó tapasztalatok. Éppen ezért azt az ígéretet kapták, hogy jövő év elején amint az idő engedi Egyek település az elsők között lesz, hogy ez a szűrés biztosítva legyen. Több szervezettől is megkeresték. Probléma, hogy ma már Debrecenben a Jerikó úton sem történik tüdőszűrés, aminek a konkrét okát nem tudja. Amennyiben több helyről lenne csoportos igény, hiszen munkahelyekre, alkalmassági vizsgálat és egyéb miatt szükséges lehet, talán az önkormányzat, az iskola és a Plébános úr tulajdonában lévő buszokat lehetne összehangoltan erre a célra fordítani a költségek megtérítése mellett.

12. Egyebek

1. Az Önkormányzat tevékenységi köreinek bővítése

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Az Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tevékenységi körét az alábbi tevékenységek felvételével bővítse:

- 0111 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
- 0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumós növény termesztése
- 0119 Egyéb, nem évelő növény termesztése
- 0129 Egyéb évelő növény termesztése
- 2361 Építési betonelemek gyártása
- 2593 Huzaltermék gyártása

1399 Egyéb textiláru gyártása
9003 Alkotóművészet
3299 Egyéb m. n. s. feldolgozóipari tevékenység
103 Gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
1039 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
4721 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4799 Egyéb nem bolti piaci kiskereskedelem
4312 Építési terület előkészítése

A tevékenységek közé kerüljön be a tanyagondnoki szolgálat valamint az ingatlan bérbeadás is.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság álláspontját támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
265/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat tevékenységi körét az alábbi tevékenységek felvételével bővíti:

0111 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése
0119 Egyéb, nem évelő növény termesztése
0129 Egyéb évelő növény termesztése
2361 Építési betonelemek gyártása
2593 Huzaltermék gyártása
1399 Egyéb textiláru gyártása
9003 Alkotóművészet
3299 Egyéb m. n. s. feldolgozóipari tevékenység
103 Gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
1039 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
4721 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4799 Egyéb nem bolti piaci kiskereskedelem
4312 Építési terület előkészítése

A tevékenységek közé kerüljön be a tanyagondnoki szolgálat valamint az ingatlan bérbeadás is.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. Tulajdonosi hozzájárulások jóváhagyása a sportpálya területére öltöző kialakítása céljából történő pályázat benyújtásához

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a tulajdonosi hozzájárulást, ahhoz hogy a sportpálya (4069 Egyek Sport köz 5., hrsz:1665) területére öltöző kialakítása céljából az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete pályázatot nyújtson be és a kivitelezést megvalósítsa.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság álláspontját támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
266/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, jóváhagyja a tulajdonosi hozzájárulást, ahhoz hogy a sportpálya (4069 Egyek Sport köz 5., hrsz:1665) területére öltöző kialakítása céljából az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete pályázatot nyújtson be és a kivitelezést megvalósítsa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Ecsedi János alpolgármester

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a tulajdonosi hozzájárulást, ahhoz hogy a sportpálya (4069 Egyek Sport köz 5., hrsz:1665) területére öltöző kialakítása céljából az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete pályázatot nyújtson be és a kivitelezést megvalósítsa.

Az érintett ingatlan a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a beruházás értékéről szóló megállapodás megkötése mellett a helyi önkormányzat tulajdonába kerüljön.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság álláspontját támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
267/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, jóváhagyja a tulajdonosi hozzájárulást, ahhoz hogy a sportpálya (4069 Egyek Sport köz 5., hrsz:1665) területére öltöző kialakítása céljából az Egyeki

Sportbarátok Sportegyesülete pályázatot nyújtson be és a kivitelezést megvalósítsa.

Az érintett ingatlan a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a beruházás értékéről szóló megállapodás megkötése mellett a helyi önkormányzat tulajdonába kerül.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Ecsedi János alpolgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

3. Előirányzat módosítás

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiküldött anyagban szereplő előirányzat módosításokat hagyja jóvá.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 268/2016. (IX.29.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy határozott, hogy:

- a.) Utólagosan hagyja jóvá a Képviselő – Testület az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok (013350) Kormányzati funkción az alábbi előirányzat módosítást. A Fő tér 22. szám alatti Alkotóház elnevezésű ingatlan esetében kisértékű tárgyi eszköz került beszerzésre, ezért a dologi kiadások előirányzatáról 7 600 forint előirányzat átcsoportosítása szükséges a beruházási kiadások előirányzatára.
- b.) A Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése (106010) Kormányzati funkción az alábbi előirányzat módosítás szükséges, melyet a Képviselő – Testület utólagosan hagy jóvá. A Tizzaszőlő 4. szám alatti önkormányzati ingatlan tekintetében kisértékű tárgyi eszköz került beszerzésre, ezért a dologi kiadások előirányzatáról 11 600 forint átcsoportosítása szükséges a beruházási kiadások előirányzatára.
- c.) A Könyvtári szolgáltatások (082044) kormányzati funkción az alábbi előirányzat módosítás szükséges, melyet a Képviselő- Testülete

utólagosan hagy jóvá. A Könyvtár esetében Nemzeti színű zászló kerül beszerzésre, melyet kísértékű tárgyi eszközként kell nyilvántartani, ezért a dologi kiadások előirányzata csökken 4 300 forint kiadási előirányzattal, a beruházási kiadások előirányzata növekszik ugyanezen összeggel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

4. 196/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi döntés módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 196/2016. (VI.30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítsa:

Utólagosan jóváhagyásra kerül a működési célú tartalék előirányzatának csökkentése 50 ezer forint előirányzattal, amely a Települési krízis segély kiadási előirányzatát növeli.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
269/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy határozott, hogy a 196/2016. (VI.30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Utólagosan jóváhagyásra kerül a működési célú tartalék előirányzatának csökkentése 50 ezer forint előirányzattal, amely a Települési krízis segély kiadási előirányzatát növeli.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

5. 295/2015.(IX.14.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság a határozat módosításáról 7 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Pénzügyi Bizottság egy kicsit tanácstalan volt. Bóta Barbara aljegyző útmutatására vártak. Megkéri Bóta Barbara aljegyzőt, hogy ismertesse a módosítás hátterét, hogy tudjanak támogató döntést hozni.

Bóta Barbara aljegyző:

Ez a határozat még tavaly született azzal a szándékkal, hogy azzal is szépítsék a települést, hogy a településen élőknek térkövet biztosítanak ahhoz, hogy az ingatlan előtti járdát meg tudja csinálni. Ez nagyon jó szándék volt, viszont a gyakorlatban volt egy-két kérdés, ami a jogalkalmazás során problémaként merült fel, és nem ártott egy-két kérdést tisztázni benne. A Képviselő-testület alapvető szándéka az volt, hogy kocsi bejárókra nem ad térkövet, viszont a kocsibejárót általában keresztezi a járda, és sokszor felmerült az igények teljesítése során, hogy a kocsibejárót keresztező járdához nem ártana erősebb térkövet biztosítani. Ez az egyik oka a módosításnak, és bele is került a javaslatba, hogy a kocsibejárókat keresztező járdákhoz igényelhető 8 cm-es térkő, hogy ez egyértelmű legyen.

A másik, ami a gyakorlati jogalkalmazás során problémát jelentett, hogy az eredeti határozatban az szerepelt, hogy a felajánlás csak abban az esetben érvényes, ha az érintett ingatlan előtt nincs vagy nagyon rossz állapotú a járda. Az eredeti szándéka az volt a Képviselő-testületnek, hogy csak azokon a járdaszakaszon ad térkövet, ahol egyébként már van járda, tehát csak a járdás oldalra gondolt eredeti szándéka szerint a Képviselő-testület. Ott gondolta azt, hogy a rossz állapotú járdákat, illetve a valami oknál fogva már nem létező járdákat lehet ezzel pótolni. Ez került kiegészítésre azzal, hogy azon utca szakaszon elhelyezkedő ingatlanokra, amely utcaszakaszon soha nem épült ki járda a felajánlás nem érvényes kivéve, ha az adott utcában egyik oldalon sincs járda. Ez a módosítás előtt egyeztetésre került Polgármester úrral. Egyébként, ha a Képviselő-testület szándéka az, hogy akkor is akar járdát biztosítani, ha a másik oldalon van járda, úgy is lehet dönteni, csak neki az volt az érzése, hogy a Képviselő-testületnek eredetileg az volt a szándéka, hogy csak a járdás oldalban kívánja ezt biztosítani.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi Bizottság ülésén szerinte a kapubejáróra a 8 cm-es térkő biztosításával mindenki egyetértett, tehát ez indokoltnak találtatott. Pontosan a járdás nem járdás oldal vita akadályozta meg ezt a döntést, ami valóban felmerült azon a testületi ülésen, melyen ez a határozat született, de nem így lett elfogadva pontosan azért, hogy abban az oldalban is legyen ez biztosítva, ahol soha nem volt járda, hiszen ott indokoltabb, mint a járdás oldalban, mivel ott nincs is járda.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Volt a bizottságnak olyan tagja, és ő is azt mondta, hogy a településen sok feladat van, sok helyen a járdás oldal sincs kellőképpen kialakítva, van, ahol egyik oldalban sincs járda. Ha ezeket a feladatokat elvégezték, ha mindenütt járható a járda rátérhetnek arra is, hogy az eddig nem járdás oldalakat járdázzák le. Azt gondolja, hogy azért is helyénvaló ez az

előterjesztés, mert ahol most is van járda kialakítva, de az rossz állapotú oda adják a térkövet ingyenesen.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A határozatnak van egy olyan mondata, hogy az önkormányzat fenntartja magának a jogot a kérelmek indoklás nélküli elutasítására. Ez a mondat kellő biztosítékot nyújt arra, hogy az önkormányzat elbírálja, hogy az adott szakaszon indokoltnak tartja a járdaépítést vagy sem. Ha ez benne van, akkor fölösleges ezt a szigorítást bele tenni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez a biztosíték ő. Ő sem akar mindenkivel hadakozni, neki is kényelmesebb az, ha közösen döntenek arról, hogy ahol most nincs járda kialakítva, de egyébként az utcában van egy járdás oldal, oda most még nem adnak ingyenesen térkövet. Egy-két éven belül meghozhatják azt a döntést is, hogy nem járdás oldalba odaadják ingyen.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A bizottsági ülésen ő is azt az álláspontot képviselte, amit Hajduné Holló Katalin képviselő elmondott, tehát kevésbé szigorítana, mert a tapasztalatok azt mutatják, hogy igyekszik Polgármester úr és a Képviselő-testület is támogatni a lakosságot. Javasolja, hogy a határozatba kerüljön bele, hogy amennyiben a beérkezett kérelem a határozatban foglaltak szerint nem alkalmas támogatásra, úgy egyedi döntéssel a Képviselő-testület még mindig felülírhatja. Bele lehet írni a határozatba, hogy ezekben az esetekben egyedi döntéssel külön bírálja el a Képviselő-testület a kérelmeket.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az előterjesztést elfogadja azzal a kitételrel, hogy a Polgármester által elutasítandónak gondolt kérelmet a Képviselő-testület egyedi döntéssel bírálja el, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
270/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 295/2015. (IX.14.) számú határozatát a következők szerint módosítja:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közterületen történő járdaépítéshez felajánlja a település lakossága részére térkő és szegélykő díjmentes igénylési lehetőségét. Kocsibejárók építéséhez az önkormányzat nem biztosít hozzájárulást, **a kocsibejárókat keresztező járdákhoz viszont igényelhető 8 cm-es térkő.**

Amennyiben az építőanyag átvételétől számított egy hónapon belül nem készül el a járda, vagy nyilvánvalóan szakszerűtlenül készül el, akkor a teljes vételárat meg kell téríteni.

Több jelentkező esetén, ha a lakossági igényeket nem tudjuk azonnal kiszolgálni, várákózó listát állítunk fel.

A felajánlás csak abban az esetben érvényes, ha az érintett ingatlan előtt nincs járda vagy az nagyon rossz állapotú. **Azon utcaszakaszon elhelyezkedő ingatlanra, amely utcaszakaszon soha nem épült ki járda, a felajánlás nem érvényes, kivéve, ha az adott utcában egyik oldalon sincs járda.**

Az esetleges jogviták elkerülése érdekében az önkormányzat fenntartja magának a jogot az igénylések indoklás nélküli elutasítására.

A műszaki követelményekről az igénylő tájékoztatást kap és ennek ismeretében megállapodást köt vele az önkormányzat. **Az igénylés során benyújtott kérelemnek tartalmaznia kell a fejlesztés pontos leírását (pontos helyét, méreteit, elhelyezkedését, az igényelt anyag mennyiségét), amennyiben lehetséges a fejlesztést egy vázlatrajzzal is mutassák be.**

A fejlesztés megvalósítása során fel nem használt anyagot az igénylő az Önkormányzat számára visszaszolgáltatni köteles.

Amennyiben a beérkezett kérelem a határozatban foglaltak szerint nem alkalmas támogatásra, abban az esetben egyedi döntéssel külön bírálja el a Képviselő-testület.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Ecsedi János alpolgármester

6. *Egyek-Ohat távvezetékkel történő ivóvízellátásával kapcsolatos kártalanítás tárgyában létrejött megállapodás jóváhagyása*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.), a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.) valamint Egyek Nagyközség Önkormányzata (székhely: 4069 Egyek, Fő u. 3.) között az Egyek-Ohat távvezetékkel történő ivóvízellátásával kapcsolatos kártalanítás tárgyában létrejött megállapodást.

A kifizetendő 423 800 Ft + ÁFA összeget a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-nek üzemeltetésre átadott vízi közmű elemek használatáért fizetendő bérleti díjból fedezi.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
271/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a MAV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.), a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.) valamint Egyek Nagyközség Önkormányzata (székhely: 4069 Egyek, Fő u. 3.) között az Egyek-Ohat távvezetékekkel történő ivóvízellátásával kapcsolatos kártalanítás tárgyában létrejött megállapodást elfogadja.

A kifizetendő 423 800 Ft + ÁFA összeget a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-nek üzemeltetésre átadott vízi közmű elemek használatáért fizetendő bérleti díjből fedezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

7. Döntés az Ohat Állami Gazdaság 12/5. sz. alatti lakásrész megvásárlására vonatkozó kérelemről

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ohat Állami Gazdaság 12/5. sz. alatti lakásrész megvásárlására vonatkozó kérelmet a tulajdonviszonyok tisztázása után tárgyalja újra.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
272/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Ohat Állami Gazdaság 12/5. sz. alatti lakásrész megvásárlására vonatkozó kérelmet a tulajdonviszonyok tisztázása után tárgyalja újra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Arany Gergő hatósági ügyintéző

8. Döntés a térítésmentesen felajánlott ingatlanokról

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Deák F. u. 38. sz. alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott résztulajdont fogadja el, amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
273/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Deák F. u. 38. sz. alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott résztulajdont elfogadja, amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Arany Gergő hatósági ügyintéző
Dr. Pető István ügyvéd

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4067 Egyek-Telekháza, Pillangó u. 41. sz. alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant fogadja el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
274/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4067 Egyek-Telekháza, Pillangó u. 41. sz. alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Arany Gergő hatósági ügyintéző
Dr. Pető István ügyvéd

9. *Közreműködői szerződés jóváhagyása kardiológiai szakrendelésre*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Szociális Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Vitéz Zsolt képviselő:

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal utólagosan jóváhagyásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3. sz., képviselője: Dr. Miluczky Attila polgármester) és a RUDLING HEALTH Kft. (Képviselője: Dr. Kolozsvári Rudolf Viktor, Székhely: 4032 Debrecen, Dér u. 1/2, Telephely: Egészség ház, 4069 Egyek, Hunyadi J. u. 48/b) között járóbeteg szakellátási tevékenység (kardiológiai szakrendelés) vállalkozói jogviszonyban történő ellátására megkötött közreműködői szerződést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
275/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata (4069 Egyek, Fő u. 3. sz., képviselője: Dr. Miluczky Attila polgármester) és a RUDLING HEALTH Kft. (Képviselője: Dr. Kolozsvári Rudolf Viktor, Székhely: 4032 Debrecen, Dér u. 1/2, Telephely: Egészség ház, 4069 Egyek, Hunyadi J. u. 48/b) között járóbeteg szakellátási tevékenység (kardiológiai szakrendelés) vállalkozói jogviszonyban történő ellátására megkötött közreműködői szerződést utólagosan jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

10. *Döntés a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti megvétetre felajánlott ingatlanról*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság álláspontjának ismertetését.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti ingatlant forráshiány miatt ne vásárolja meg.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
276/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4069 Egyek, Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti ingatlant forráshiány miatt nem vásárolja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

11. A Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos döntés (Szóbeli előterjesztés)

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság továbbtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek ezt a napirendi pontot, tehát ebben a kérdésben nincs döntés. Szeretné, ha a Képviselő-testület is megerősítené azt a tényt, hogy jövőre és az utána következő két évben a Fonyódligeti üdülő fenntartásáról Egyeknek kell gondoskodni. Ez egy plusz feladat, amiért cserébe nem nagyon várhatnak semmit. Annyi lesz a hozadéka, hogy tudják ott irányítani a dolgokat, a karbantartást, saját szájízük szerint lesz ott kialakítva minden. Az biztos, hogy plusz feladat lesz, és arra kell készülni, hogy plusz költség. Időben el kell kezdeni keresni az embereket. Ha arra dönt a Képviselő-testület, akkor tisztában kell lenniük azzal, hogy oda nem lesz elég két ember. Ahhoz, hogy a nyári szezonban a nap 24 órájában, és hétvégén is ellássák a feladataikat, ahhoz több embert kell alkalmazni. A gépjárművek is jobban le lesznek kötve, mert a tavaszi időszakban több alkalommal, a szezonzáráskor több alkalommal, év közben egyszer kétszer biztos, hogy le kell menni a Balatonhoz, és ott a feladataikat el kell látni. Korábbi évek tapasztalata, hogy most is többen voltak, akik nem fizettek időben, az önkormányzatok sem fizetnek időben, és a Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos költségeket is majd Egyek Nagyközség Önkormányzatának kell megelőlegezni.

Azt is mondhatják, hogy nem vállalják a feladatot, de ha nem vállalják, akkor nincs, aki Egyek helyett önként vállalná. Polgár nem akarja üzemeltetni, hogy had legyen minden tulajdonostársnak tapasztalata. Ha minden tulajdonostársnak kellő tapasztalata van, talán jobban tudják üzemeltetni az üdülő közösen. Ezt tudomásul tudják venni, vagy elmondhatják a véleményüket, hogy tegyenek meg mindent, hogy ne Egyeknek kelljen üzemeltetni. Ha bevállalják az üzemeltetést, kéri mindannyiuk segítségét, mert ez időbe, energiába és pénzbe fog kerülni.

Soltész Gábor képviselő:

Ez 2017. április 1-től számítva 3 év. Megkérdezi, hogy Tiszacsegettől a forgalmi adatokat, az üdülőtelep kihasználtságát mikor tudják megszerezni? Egy óriási kincs ez az üdülő, és abban bízik, hogy Egyek fogja legjobban kihasználni ezt a lehetőséget. Fonyódon egy pár kilométerrel arrébb van egy üdülőtelep, ahol hasonló rendszerben vannak a faházak, mint a

Fonyódligeti üdüdőben. Az ott kialakított környezet szépen füvesített, ápolt parkosított, néhány parasztszekér letéve muskátlikkal megtoldva, egyszerű ötletekkel, olyan virágládákkal, amit már a településre csináltattak, egyszerű padokkal. Tehát, hogy önmagában ne csak a faház legyen, mint szállás, hanem az egész milió legyen egy közösségi tér. Pár száz négyzetméter füvesítése nem a világvége. Ha ez meg van, akkor kell egy megfelelő promóció ahhoz, hogy ezeket a faházakat teljes kihasználtság felé el tudják vinni. Nagyon sok ember választotta idén a Balatont. Ezt az üdüdöt kis beruházásokkal, ötletes dolgokkal népszerű helyé lehet varázsolni, mert jó helyen van, jó strandszakasza van.

Tardi Kálmán képviselő és a Pénzügyi Bizottság elnöke is teljesen jogosan felhozta, hogy addig miért fizessenek Tiszacsegének, amíg nem látnak számlát. Legyen Egyek az a település, aki meg tudja mutatni, hogy jó kezébe kerül. Nem kell félni a feladattól, meg kell tudni oldani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Képviselőként hasonlókat mondott volna, mint ami elhangzott, de a tapasztalatok azt mutatják, hogy neki fog csörögni a telefon és neki fogják mondani, hogy mi a gond, mit segítsen megoldani.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azzal egyenlőre nem nagyon kell törődni, hogy kevés lenne a vendég, mert amíg Dél-Európában és Nyugat-Európában robbantgatnak, a Balaton egy felkapott hely lett, és az idén szinte csak teltház volt.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Ki fogja ezt össze, hogy mikor hány szabad hely van, ki mikor megy stb.? Ez nem kis munka lesz.

Hajduné Holló Katalin képviselő:

A Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy az internetes felületet, ahol a foglalás illetve a nyilvántartása követése zajlik azt plusz kiadás nélkül Bódi István képviselő vállalja.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez egy nagy segítség abban, hogy ő is jobban merjen kalkulálni. Azt gondolja, hogy neki kell az egészet összefogni. Ki kell neveznie egy kollégát, aki a telefonhívásokat fogadja e vonatkozásban, és továbbítja Bódi Istvánnak. Neki pedig azon kell majd gondolkodnia, hogy melyik időszakban hány embert küldjenek le, hogy fizetik ki őket, mennyit fizetnek nekik, hogy tartják be a törvényeket. Nagyon sok feladat lesz ezzel, de bízik benne, hogy akik legjobban jelezték, hogy csinálni kell, Hajduné Holló Katalin képviselő és Soltész Gábor képviselő sok mindenben segítenek.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy zárják le a napirendi pont tárgyalását, mivel a részletek megtárgyalására még nem érett meg a helyzet. Kéri, hogy aki támogatja, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata a következő 3 évben felvállalja az üdüdő fenntartói feladatait, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
277/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2017. április 1-től 3 év időtartamra Egyek Nagyközség Önkormányzata vállalja a Fonyódligeti üdülő (8640 Fonyódliget, Niklai u. 4.) üzemeltetési feladatait.

Határidő: 2017. április 1.-től 3 év.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*12. Egyek Nagyközség bel-és külterületének csapadékvíz-elvezető rendszer
rekonstrukciójához kapcsolódó elő közbeszerzés összefoglaló tájékoztatása*

Bóta Barbara aljegyző:

Egy korábbi ülésen döntött a testület, hogy megbízza Dr. Maczkó Tibort a közbeszerzési eljárás lebonyolításával a csapadékvizes projekt kapcsán. Abból a célból történt a megbízás, hogy ha nyer a pályázat, akkor minél hamarabb el tudják kezdeni a megvalósítást. Ez az úr el is kezdte ezt a munkát, és a közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges egy összefoglaló jelentést közzé tenni a közbeszerzési hatóság hivatalos lapjában. Ez az összefoglaló jelentés készült most el. Ennek még semmi köze az ajánlattételi felhíváshoz, illetve az ajánlattételi dokumentációhoz, az ezt követően kerül összeállításra, és a Képviselő-testület még egy körben tárgyalni fogja.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az összegzés közzétételével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
278/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Települési környezetvédelmi infrastruktúra- fejlesztések című TOP-2.1.3-15-HB1-2016-00011 azonosítószámú pályázat keretében Egyek Nagyközség bel-és külterületének csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciója I. üteméhez kapcsolódó összefoglaló tájékoztatás közzétételével egyetért.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bóta Barbara aljegyző

13. Előirányzat módosítás

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

A határozati javaslat 1 400 000 Ft átcsoportosításáról szól. A betervezett közfoglalkoztatáshoz szükséges önerőn belül átcsoportosításról van szó. Személyi jellegű kiadásokból fog megmaradni, és az kerül át dologi jellegűre. Illetve a személyi jellegű kiadásokhoz kapcsolódó munkaadókat terhelő járulék kerül átcsoportosításra a dologihoz összesen 1 400 000 Ft összegben. Tehát nem plusz előirányzat átcsoportosításról, hanem csak előirányzat módosításról van szó.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja az előirányzat módosítást, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
279/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közfoglalkoztatási mintaprogram (041237) Kormányzati funkción az Önkormányzati önerő keretein belül a személyi jellegű kiadások előirányzatáról 1 233 480 forint, a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatáról 166 520 forint átcsoportosításra kerül ugyanezen kormányzati funkció dologi kiadásainak előirányzatára.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

14. Döntés a műfüves sportpálya és a mellé telepített lelátó átadásáról

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Elkészült a műfüves pálya illetve a hozzá tartozó lelátó. A pályázat benyújtásakor arról volt szó, hogy a sportegyesület fogja üzemeltetni, működtetni. Mielőtt elkészül egy üzemeltetői szerződés szükséges egy testületi hozzájárulás, hogy átadja az önkormányzat. Külön használatba adási megállapodás fog készülni hasonlóan, mint ahogy a Sportcentrum át van adva, illetve ahogy a sportpálya át van adva.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja, hogy műfüves sportpályát és a mellé épített lelátót átadják üzemeltetésre az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete részére, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
280/2016. (IX.29.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- a.) az Egyek, Sport köz 5. (hrsz.: 1665) szám alatt létesült 22 m x 42 m-es, műfüves sportpályát, valamint
- b.) az Egyek, Sport köz 5. (hrsz.: 1665) szám alatt létesült műfüves sportpálya mellé telepített 80 férőhelyes mobil lelátót átadja üzemeltetésre az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete részére díjmentes, 2016. október 1-től határozatlan időre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes használatba adási megállapodás aláírására.

Határidő: 2016. október 1.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Ecsedi János Egyeki SBSE elnöke
Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 15:50 órakor bezárta.

K. m. f.

Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

Dr. Miluczky Attila
polgármester

Tardi Kálmán
Jegyzőkönyv hitelesítő

Vitéz Zsolt
Jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető