

10/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2016. szeptember 27. napján 14:00 órai kezdettel a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság NYILVÁNOS ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

N A P I R E N D :

1. Beszámoló a Tűzoltóság 2016 első félévi tevékenységéről
Előadó: Lőrincz Zoltán mb. tűzoltó parancsnok
162/2016.(IX.27.) sz. határozat
2. Tájékoztató a lakásgazdálkodásról
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
163/2016.(IX.27.) sz. határozat
3. Beszámoló a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola 2015-2016-os tanévben végzett munkájáról
Előadó: Kirilla Pál igazgató
164/2016.(IX.27.) sz. határozat
4. Beszámoló a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről
Előadó: Gábor Istvánné könyvtárvezető
165/2016.(IX.27.) sz. határozat
5. Tájékoztató a romos ingatlanok rendbetétele ügyében
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
Bóta Barbara aljegyző
166/2016.(IX.27.) sz. határozat
6. Tájékoztató Egyek Nagyközségben működő Polgárórség 2015. évi munkájáról, valamint támogatásának felhasználásáról
Előadó: Polgárórség elnöke
167/2016.(IX.27.) sz. határozat
7. Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2015. évi működéséről, valamint támogatásának felhasználásáról
Előadó: Ecsedi János egyesület elnöke
168/2016.(IX.27.) sz. határozat

8. Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgáltatásról
Előadó: Bóta Barbara aljegyző
169/2016.(IX.27.) sz. határozat
9. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
170/2016.(IX.27.) sz. határozat
10. Egyebek
 1. Tulajdonosi hozzájárulások jóváhagyása a sportpálya területére öltöző kialakítása céljából történő pályázat benyújtásához
171/2016.(IX.27.) sz. határozattól - 172/2016.(IX.27.) sz. határozatig
 2. Előirányzat módosítás
173/2016.(IX.27.) sz. határozat
 3. Döntés az Ohat Állami Gazdaság 12/5. sz. alatti lakásrész megvásárlására vonatkozó kérelemről
174/2016.(IX.27.) sz. határozat
 4. Döntés a térítésmentesen felajánlott ingatlanokról
175/2016.(IX.27.) sz. határozattól - 176/2016.(IX.27.) sz. határozatig
 5. Döntés a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti megvétele felajánlott ingatlanról
177/2016.(IX.27.) sz. határozat
 6. 196/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi döntés módosítása
178/2016.(IX.27.) sz. határozat
 7. 295/2015.(IX.14.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása
 8. Egyek-Ohat távvezetékekkel történő ivóvízellátásával kapcsolatos kártalanítás tárgyában létrejött megállapodás jóváhagyása
179/2016.(IX.27.) sz. határozat
 9. Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos döntés
180/2016.(IX.27.) sz. határozat

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel az 9 fős bizottságból 7 fő jelen van. Murvai Ferenc bizottsági tag betegség miatt, Kiss Sándor bizottsági tag pedig munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Vitéz Zsolt bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeken túl az alábbi napirendeket is tárgyalja meg a bizottság:

- 196/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi döntés módosítása
- 295/2015.(IX.14.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása
- 207/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása (Szóbeli előterjesztés)
- Egyek-Ohat távvezetékekkel történő ivóvízellátásával kapcsolatos kártalanítás tárgyában létrejött megállapodás jóváhagyása

Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Megállapítja, hogy az előterjesztések megegyeznek a Képviselő-testület előterjesztéseivel, ezért a jegyzőkönyvhöz külön mellékletként nem kerül csatolásra előterjesztés.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Javasolja, hogy elsőként a Beszámoló a Tűzoltóság 2016. első félévi tevékenységéről című napirendi pontot tárgyalják meg.

Napirendek tárgyalása:

1. *Beszámoló a Tűzoltóság 2016 első félévi tevékenységéről*
Előadó: Lőrincz Zoltán mb. tűzoltó parancsnok

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Menetközben tisztázták Rapsokné Szabó Erika adminisztrátorral, hogy a féléves beszámolót önszorgalomból készítették el, így került a bizottság, illetve a Képviselő-testület elé. Kérdezi, Rapsokné Szabó Erika adminisztrátort, hogy a beszámolót kívánja-e kiegészíteni valamivel?

Rapsokné Szabó Erika adminisztrátor:

A tűzoltótáborral szeretné kiegészíteni. Azóta megrendezésre került, a gyerekek jól érezték magukat. Bízna benne, hogy jövőre ismét meg tudják szervezni.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Kéri Rapsokné Szabó Erika adminisztrátort, mondja el Tiszacsegével kapcsolatban azt a tájékoztatást, amit a Szociális Bizottság ülésén is elmondott.

Rapsokné Szabó Erika adminisztrátor:

Egy elnökségi ülésen Szilágyi Sándor Polgármester úrral is beszéltek, hogy ha igényt tartanak rá, akkor jövőre a tiszacsegei gyerekeknek is tartanának ilyen tábort.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Nagyon jó pozitív visszhangja volt a tábornak. Magas színvonalon és folyamatos programmal volt megvalósítva a tábor.

Rapsokné Szabó Erika adminisztrátor:

Célszerű lenne az óvodás korcsoportnak is szervezni pár nap foglalkozást.

A gazdálkodással kapcsolatban azt tudja elmondani, ami a számok alapján is látszik, hogy takarékos gazdálkodással próbálnak működni. Voltak kisebb-nagyobb problémák a kocsikkal, de azt orvosolni tudták.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Örömmel tapasztalta, hogy a tavalyi feszült helyzet normalizálódott. Szakmailag teljesen rendezetten mennek a munkák.

**Czinege Zoltán bizottsági tag kiment az ülésről.
Jelen van 6 fő bizottsági tag.**

Elvárásként fogalmazódott meg, hogy takarékos gazdálkodással minimalizálni kell a tűzoltóság költségvetését és a mostani beszámolóban ezekkel a számokkal találkozunk.

A másik gondolat az volt, hogy nagyobb figyelmet kell fordítani az utánpótlás nevelésére, az önkéntesség alapjainak újbóli lerakására. Gyakorlatilag ezzel is találkozunk a mostani beszámolóban. A fiatalok képzése tűzoltótábor keretein belül megvalósult. Jó úton haladnak, bátorítja őket, hogy továbbra is ezen az úton haladjanak és jó munkát kíván.

Rapcsokné Szabó Erika adminisztrátor:

Továbbképzésekre le van adva az igény, sajnos még visszajelzést nem kaptak, hogy mikor lesz elindítva. Ha Egyek-Tiszacsege vonzáskörzetéből összejönne 10-12 fő, akkor 40 órás tanfolyam újra indulna.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A beszámolóból hiányolja a gazdasági részt. A táblázatokban szereplő adatok mennyi ideig szólnak?

Rapcsokné Szabó Erika adminisztrátor:

06.30-ig szólnak.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Tehát akkor ezek féléves adatok. A gazdálkodás során likviditási probléma nem merült fel?

Rapcsokné Szabó Erika adminisztrátor:

06.30-ig nem volt semmiféle probléma. Nem mondja, hogy a közeljövőben nem lesznek megbeszélések, itt a zárt pénzüsszegekre gondol. Nincsenek nagy bajban, működőképesek, a fizetések és a járulékok minden hónapban ki vannak fizetve. A dologi kiadásokat próbálják leszűkíteni, amennyire csak lehet. Nyilván, ami szükséges azt meg kell venni, de arra van fedezet. Az állami támogatásból kicsit el vannak maradva, mert 6 millió Ft-os kötelező jellegű dologi kiadás van egész évre tervezve. Most még százalékosan elmaradottnak mutatkozik, de ezt december 31-ig muszáj teljesíteni.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Tiszacsege és Újszentmargita a hozzájárulást fizeti? Sikerült velük a megállapodást megkötni?

Rapcsokné Szabó Erika adminisztrátor:

A költségvetés készítésekor mindkét Polgármester be lett vonva. Tiszacsege 4 millió Ft-ot ígért, ebből 2 millió Ft átutalásra került még a tavasszal. Újszentmargita 1 millió Ft ígért, ők jelen pillanatban a REKI eredményét várják, de folyamatos a kapcsolattartás. Elmondhatja, hogy teljesen pozitív a kapcsolat a tűzoltóság és Újszentmargita között.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A megállapodást aláírták?

Rapcsokné Szabó Erika adminisztrátor:

Erre nem tud most választ adni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Tűzoltóság 2016. első félévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
162/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság 2016 első félévi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

2. *Tájékoztató a lakásgazdálkodásról*

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az írásbeli tájékoztatóhoz nem tud hozzá fűzni semmit. Folyamatosan újítsák ezeket az ingatlanokat, ebben az évben a közmunkaprogramban 4-5 ingatlant el is tudnak számolni. Jövőre ugyanez a terv, hogy amelyik felújításra szorul, azt felújítsák. A költség lehetőleg a közmunkaprogram terhére legyen és ne az önkormányzat költségvetését terhelje.

Sajnos megint 1-2 bérlőt fel kellett szólítani, hogy költözzön ki. Van olyan, aki se fizetni nem akar, se kiköltözni.

**Czinege Zoltán képviselő visszajött az ülésre.
Jelen van 7 fő bizottsági tag.**

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Az országos lakásgazdálkodási rendeletben az van, hogy a tulajdonos évente két alkalommal vizsgálhatja, de akár több alkalommal is vizsgálhatja, hogy a bérlő rendeltetésszerűen használja-e az ingatlant. Az önkormányzat lakásfenntartási rendeletében ez nincs benne. Igaz már a múltkori testületi ülésen hoztak egy olyan határozatot, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft.-ét kérik, hogy két alkalommal számoljon be a lakások állapotáról. Ez kitérhet arra is, hogy az önkormányzati nyilvántartás szerinti bérlőkön kívül más lakó tartózkodik-e benne. Az évi két felülvizsgálat ne csak a lakások állapotára térjen ki, hanem arra is, hogy jogszerűen csak a bérlő és családtagjai tartózkodnak-e a lakásokban.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Hallomásból tudja, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. már elkezdte ezt az állapotfelmérést.

Kalmár Zoltán ügyvezető:

Igen már elkezdtek a lakások átvizsgálását. Körülbelül már 30 lakást bejártak és mindegyikről készítettek fotókat. Milyen részletességgel kell leírni a lakások állapotát? Ezek a lakások általában nem olyan jó állapotban vannak, mindegyikről oldalakat lehetne írni.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Ezen a területen szakembernek minősül. Személy szerint megelégszik azzal, amit Kalmár Zoltán ügyvezető szükségesnek tart megemlíteni. Helytelen gyakorlat van kialakulóban az önkormányzatnál, arra gondol, hogy sok évben a betervezett lakásfenntartási költségeket nem költik el. Holott Kalmár Zoltán ügyvezető is elmondja, hogy nagyon rossz állapotban vannak az ingatlanok. Volna mire költeni, csak nem volt olyan ember, aki évről-évre megnézte volna és egy prioritási sorrendet felállított volna. Reméli, hogy a szakmaiságot figyelembe véve az állagmegóvás most már biztosított lesz. Nem a terjedelmen van a hangsúly, hanem ahol be kell avatkozni, ott avatkozzanak be. Legyen egy terv, hogy melyik ingatlanok az elsők és melyek érnek rá később.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A koncepcióra már érdemes lenne egy sorrendet felállítani. A koncepciókor nem szoktak rá kitérni, mert tervezik, hogy a közmunkaprogramból lesz bevétel. A Széchenyi lakások tekintetében, ami a számlán megmarad elkülönített összeg, azt mindig betervezi a következő évre. A számlán lévő kb. 9 millió Ft-ot csak a Széchenyis lakásra lehet költeni. Ebben a kimutatásban szétválogatják, hogy melyik a Széchenyis lakás és melyik nem és koncepcióra már tudnának javaslatot felállítani.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Decemberben szokták tárgyalni a koncepciót?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Tavaly decemberben tárgyalták, most azt mondták, hogy novemberben tárgyalják, mert ha adórendeletet akar módosítani a Képviselő-testület, akkor azt december 1-ig lehet.

Kalmár Zoltán ügyvezető:

Amikor ideje van ezzel foglalkozik. A Fonyódligeti üdülővel mi a helyzet?

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Polgármester úrral azt beszéltek, hogy jövőre lehet Egyek Nagyközség Önkormányzata fogja üzemeltetni. Oda is el lehetne menni és szakember szemmel megnézni, hogy mi indokolt az üzemeltetés szempontjából, de Szilágyi Sándor Polgármester úrral egyeztetni kell költséghatékonysági szempontból. Polgármester úrral egyeztetve lemehetnek az üdülőhöz.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Kéri akarta, hogy a Fonyódligeti üdülőt vegyék külön napirendre. Tiszacsege nem kívánja a jövőben működtetni az üdülőt. Ő volt az, aki kezdeményezte, hogy 2 évente váltsák az üdülő fenntartóját. 3 évig volt Polgár, 3 évig volt Tiszacsege és most következne Egyek. Nem érez magában ambíciót, hogy működtesse a Fonyódligeti üdülőt. Ez egy óriási teher, Tiszacsege nem véletlenül akar tőle szabadulni. Korábban Tiszacsege volt a kezdeményezője, mert bele akart látni a működtetésbe. Támogatta Tiszacsege törekvését, de akkor is elmondta, hogy ha Egyekre kerül a sor, Tiszacsege akkor is üzemeltethet. Tudni kell, hogy az üzemeltetés sok plusz munkával jár, de plusz bevétellel nem. Lesznek olyan kérések, hogy hadd fizessenek később és akkor azt előre meg kell finanszírozni. Tiszacsege évente 1-2 millió Ft-os fejlesztést hajt végre. A közmunkaprogramba nincs olyan programelem, hogy ifjúsági tábor üzemeltetése a település határain kívül. A közmunkaprogramnak itt Egyeken kell

bonyolódnia. Ha meg felvállalják, hogy odaküldenek valakit főállásban, akkor olyan mínuszokat fognak termelni, amit a szomszédos önkormányzatok nehezen tudnak elfogadni.

Azt látja, hogy olyan présbe kényszerítik magukat, ami csak nyomni fogja őket, de hasznuk nem lesz. Emlékszik, hogy Soltész Gábor képviselő és Hajduné Holló Katalin képviselő is mondta, hogy legyen Egyek az üzemeltető. Ha tényleg olyan döntés születne, hogy Egyek üzemeltesse, akkor nem akar egyedül maradni a feladattal. Találják ki kik fognak aktív szerepet vállalni az üdülő üzemeltetésébe. Egy üdülő működtetése nem felhőtlen nyaralás az üdülő üzemeltetőjének. Általában 2 ember szokott ott lenni. Tiszacsegén is már lasszóval fogták az embereket és az utolsó héten Polgármester úr felesége volt lent, mert már senkit nem találtak arra, aki működteti az üdülőt. Ezt így kell átgondolniuk, legyenek ezeknek a dolgoknak a tudatában. Meg lehet oldani mindent, de akkor fel kell venni valakit főállásban a nyári hónapokra.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Milyen alternatíva van még? Ha Egyek Nagyközség Önkormányzata és Tiszacsege sem vállalja, akkor visszazáll az üzemeltetés Polgárra? Vagy át kell adni egy ilyen tevékenységgel foglalkozó vállalkozásnak, aki ezt tudja üzemeltetni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

15-16 évvel korábban senki sem akarta üzemeltetni. Azután odaadták a Plusz Tourist Kft. üzemeltetésére, aki 10 évig üzemeltette. Az önkormányzat számára semennyi hasznót nem hajtottak, az ott lévő üdülőt 10 év alatt csak amortizálták. Azt gondolja, hogy bérbe adni, mással üzemeltetni nem szerencsés. Ezt az önkormányzatoknak kell felvállalni. Polgárnak és Tiszacsegének is van ezzel kapcsolatban tapasztalata. Amikor Polgár üzemeltette évente kb. 1 millió Ft-ot kellett fizetni, de ebben volt felújítás is. Tiszacsege üzemeltetése alatt is voltak felújítások. Tehát most rendezettebb állapotok vannak, mint amikor a Plusz Tourist Kft.-től átvették. Ez az állapot még további fejlesztéseket igényel. Úgy tudja, hogy Polgár továbbra is szeretné üzemeltetni. Viszont, ha Polgár mégsem akarja, akkor nekik kell elgondolkozni azon, hogy hogyan tudják megoldani. Szerinte akkor szezonidőszakra 3-4 hónapra fel kell venni minimum 3 embert, hogy tudják üzemeltetni.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Nem tudja erre, milyen pályázati lehetőségek vannak, mivel nem egyedüli tulajdonos az önkormányzat. Az önkormányzatok lehet, hogy tudnának pályázni erre. Elmondja, hogy a kőházban 1977-ben volt a családdal és azóta ugyanaz az ágy van. Szerinte jobban ki kellene pofozni az üdülőt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha szintet akarnak ugrani, 100-200 millió Ft szét lehetne ott szórni. 6 éve nem találnak rá pályázati lehetőséget. Egyek pályázati lehetősége a saját közigazgatási területére szólnak. Pályázati lehetőségről évek óta mindhárom önkormányzat beszél, de oda nem jutottak el, hogy terveket készíttessenek. Ott megbukik az egész, hogy 4 tulajdonosa van az üdülőnek. A negyedik tulajdonos országos gyermeküdültetési szervezet. Tettek nekik vételi ajánlatot. Azért akarják kivásárolni az önkormányzat részét az országos gyermeküdültetési szervezettől, hogy ha egyszer valami pályázathoz gyors döntés kell, akkor a 3 önkormányzat gyorsan tudjon dönteni. Egyszer kértek értébecslést is erre az ingatlanra, aminek az árát a 3 önkormányzat között osztották el, mert a 4. tulajdonos nem foglalkozik semmivel. Ez a szervezet semminek nem fizeti meg a ráeső részét, a működtetési szerződést sem írta alá. Tehát ha jövőre Egyek üzemelteti és ezzel a szervezettel nem jutnak dülőre, akkor az ő részét Egyeknek kell fizetni.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Az önkormányzat ilyenkor azt is figyeli, hogy ha nyeresége nincs, vesztesége se legyen rajta. A település gyerekeit csereüdültesben vendégül tudták látni. Jó lenne, ha egy szintet tudnának ugrani. Ezt önerőből nem igazán lehet finanszírozni. Hátha egyszer erre is nyílik lehetőség.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha minden évben ráköltetnek 1-2 millió Ft-ot, akkor ezt színvonal emelkedésnek kell követnie. Ismerteti, hogy Tiszacsege milyen újításokat végzett az üdülőben. A beszámolót meg fogják kapni.

Mondják meg akarják-e az üzemeltetést, de annak legyenek tudatában ennek sok munka lesz a vonzata. A költségeket a többi önkormányzat helyett Egyek Nagyközség Önkormányzatának kell megelőlegezni.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ha az országos gyermeküdültes szervezete része nem lesz megvásárolva és ők nem fognak fizetni, akkor az ő részüket mindig az üzemeltetőnek kell kifizetni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Vannak torzítások az elszámolásban. Ezt is rendbe kell tenni, mert nem tartja igazságosnak, hogy az ilyen jellegű veszteségeket az éppen aktuális üzemeltető fizesse. Azt gondolja, hogy lenne előnye is, ha Egyek üzemeltetné.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Amikor Tiszacsege úgy döntött, hogy átveszi, azt mondták, hogy Polgár ragaszkodott az üzemeltetéshez. Tehát valószínű nekik megérte és tudtak hasznot kivenni belőle. Úgy gondolja, hogy lehet azt jól üzemeltetni. Csak nem az első évben, hanem rá kell jönni a fortélyára.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Egy Balaton parti üdülőhely eredményességét az üzemeltető marketing munkája befolyásolhatná pozitívan.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Folyamatosan tele van az üdülő, kivéve az ifjúsági szálló rész.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

7-8 éve beszélgetett a gondokkal és azt mondta, hogy folyamatosan teltházzal üzemelnek. Abban az időben is milliót meghaladó számlát kaptak minden évben. Megfoghatatlan volt számára, hogy folyamatosan a teltház és a működési költség ennek ellenére nem jön ki 0 körül. A mindenkori Polgármester elmondja, hogy jobb esetben szinten van, de nem fejlődik az ingatlan. Ezek nagy ellentmondások. Egy évre bele kellene vágni az üzemeltetésre, hogy szembesüljenek a forgalommal, a lehetőségekkel. Objektív képet alkotva tudnak hozzá állni a más üzemeltetők által támasztott követelésekkel szemben.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

301 000 Ft-ot ki kellett fizetni, mert az Egyekre eső vendégéjszakák nem voltak lefoglalva.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Most kell erről dönteni?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Külön napirendi pontban arról kellene dönteni, hogy akarják-e ezt az üzemeltetést. Ha akarják, akkor gondolkozzanak, hogy ki mivel járul hozzá az üzemeltetéshez. Azt érzi, hogy ez plusz feladat nekik.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Szerinte át kell gondolni és akkor tárgyalni mikor itt van mindenki.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Csütörtökig meg kellene kérdezni Polgárt, hogy akarja-e üzemeltetni. Ha nem akkor kénytelenek elvállalni, akkor könnyebb a döntés.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Egy évet meg kell próbálni.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Szerinte is meg kell próbálni, hogy lássák mi a helyzet.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kérdezi, hogy a lakásgazdálkodásról szóló tájékoztatóhoz van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a lakásgazdálkodásról szóló tájékoztatót elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a Szöghatár Kft. novemberre állítson fel prioritási listát a felújításokkal illetve a karbantartással kapcsolatosan, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
163/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a lakásgazdálkodásról szóló tájékoztatót azzal, hogy a Szöghatár Kft. novemberre állítson fel prioritási listát a felújításokkal illetve a karbantartással kapcsolatosan.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Kalmár Zoltán ügyvezető

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha az üdülőt akarják üzemeltetni, akkor fel kell adni egy hirdetést, hogy már most várják a jelentkezőket a jövő nyárra, hogy ki tudják választani a jelentkezők közül azokat, akik majd ott váltják egymást. Ennek egy komoly csapattal kell neki menni.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Megbízási szerződéssel kellene megoldani.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

A legszerencsésebb az lenne, ha házastársak mennének le.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Az a lényeg, hogy ha próbaszinten vállalják egy évre, akkor időben el kell kezdeni a szervezést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Szerinte erről valami döntés születessen.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos döntés című napirendi pontot vegyék napirendre, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal napirendre vette a Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos döntés című napirendi pontot.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Tardi Kálmán képviselő javaslata volt, hogy 1 évre próba szintjén vállalják az üzemeltetést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem javasolja. Ő azt javasolja, hogy csinálja Polgár.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Csütörtökig meg kellene kérdezni Polgárt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy látja, hogy rajta kívül mindenki akarja az üzemeltetést.

Bódi István bizottsági tag:

Ő sem akarja. Ha nem megy, akkor el kell adni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Közben felhívja Polgár Polgármesterét.

- *Tájékoztató az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról*

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy a következő testületi ülésen tárgyalják.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzati tagsággal működő társulások társulási szerződésében foglalt célkitűzések megvalósulásáról, az önkormányzat és a társulások előző évi kapcsolatáról szóló tájékoztatót vegyék le napirendről, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal levette napirendről.

3. *Beszámoló a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola 2015-2016-os tanévben végzett munkájáról*

Előadó: Kirilla Pál igazgató

Bódi István bizottsági tag:

Az írásos beszámolóhoz, nincs szóbeli kiegészítése.

Czinege Zoltán bizottsági tag:

Örömmel azt látja, hogy Igazgató úr, Igazgatóhelyettes úr és Plébános úr nagyon komolyan foglalkoznak a gyerekek viselkedésével. Nagyon pozitív tapasztalatokat látott.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Szomorú tapasztalni reggelente a tömött buszmegállókat. Ha már nem is lehet a folyamatot visszafordítani, legalább megállítani kellene. Szerinte aki szorgalmas itt is tud tanulni.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

A katolikus iskola és óvoda megalakulásával egyfajta szellemiségváltás történt itt is és a keresztény szellemiség Magyarország több ezeréves hagyományának alapját képezi. Ez a szellemiség az iskola fejlődésében pozitív elemet vehet. Annak idején a csoportbontás megszűnését negatív hatásként élte meg. Ezzel a csoportbontással a jó képességű gyerekek és a kevésbé jó képességű gyerekekre fordított idő negatív irányba ment el. Most ennek az osztálynak a kialakítása pótolja azt az űrt, ami akkor képződött. Így talán mindenkinek lehet sikerélménye. Nagyon kiváló tantestülettel rendelkeznek az iskolában és az óvodában is. Nagyobb figyelmet fordítana arra, hogy az iskola és az óvoda sikerélményeit jobban kommunikálják, nagyobb nyilvánosságot kapjon. Ebben az esetben talán kevesebb szülőben merül fel az a gondolat, hogy másik iskolába vigye a gyerekeit. A beszámolót jónak és elfogadásra alkalmasnak tartja.

Bódi István bizottsági tag:

Idegen nyelvoktatásra nagyon nagy hangsúlyt fektetnek. Illetve idén indult az alapfokú művészeti iskola. Tehát idén két új dolgot is indítottak. Az egyik az emelt óraszámú angol osztály, ami lefektetett dolgokkal indult, ahová mindenkinek lehetősége van bekerülni. Ezzel kapcsolatban szakember segítségét kérték. Ez egyfajta színvonal emelkedést mutat az iskolában. Megcélozták, hogy a gyerekek emelt szintű angol nyelvvizsgával hagyják el az iskolát. Ezért a 8. osztályosok részére még angol szakkört is szerveztek. Tehát a szorgalmon, illetve a szülőn múlik minden. Az iskolán nem múlik, az iskola mindent megad.

Érdekes az a felvetés, hogy szabad iskolaválasztás, az intézménynek pedig kötelező beiskolázási körzete van. Nagy az elvándorlás, pedig a környéken a szakos ellátottság Egyeken a legjobb, ami a fenntartó jóvoltából még mindig fölfelé ívelő pályán van. A mindennapos testnevelés megvalósítása miatt a kistornaterem teljes felújításra kerül. Települési szinten az előnyüknek kellene, hogy legyen, hogy helyben vannak, de ez a hátrányuk.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kiegészítené az óvoda beszámolóját, mert június 23-i dátum szerepel benne, ugyanis a fenntartó felé ekkor számolnak be. Nyári időszakban történtek dolgok, ami a beszámolóban nem szerepel. Augusztusban meghívást kaptak a kispályás labdarugó EB-re. A Magyar-Török

meccsen a gyerekek kísérték a válogatottat, ami óriási élmény volt a számukra. Mindent állt az Ovi-Foci Alapítvány. Ez az Ovi-Foci pályázathoz kapcsolódó program keretében történt.

Ami nehézséget okozott a nyáron és óriási erőfeszítések árán sikerül csak megvalósítani, hogy folyamatosan nyitva tartottak. Nem volt egyetlen hét sem, amikor bezárt volna minden épületük. Ezzel segítettek az önkormányzatnak, hogy a szülők a közmunkaprogramban minden munkát el tudjanak végezni. Ezzel a szabadságok kiadása nehézségekbe ütközött. A telekházi gyerekek szállítása az egyeki telephelyekre szintén okozott némi problémát, de ezen is úrrá lettek.

Ami drámai, a személyi feltételek alakulása a pedagógusok tekintetében. 9 csoporttal indították a mostani nevelési évet, a tavalyi 8-al szemben, mert a gyereklétszám szeptemberre nőtt. A szükséges 19 fő óvodapedagógus helyett jelenleg 15 fővel dolgoznak. A településen jelenleg munkanélküli szakképzett óvodapedagógus nincs. Tartósan távol van 2 fő, de mire visszajönnek 2 fő nyugdíjba vonul. Országos problémáról van szó, mert a 3 éves kortól kötelező be óvodázás miatt minden óvodapedagógus el tudott helyezkedni. Évekre előre vetítve ez a legnagyobb probléma, amit meg kell oldani. Átképzésben gondolkodtak. Az iskolában is volt olyan fiatal kolleganő, aki vállalta volna, hogy óvodapedagógus szakra elmennek, de végül is ez nem realizálódott. Asszisztenseket kértek meg, hogy képezzék át magukat. Most 1 fő van, aki óvodapedagógus szakra felvételt nyert.

Tárgyi feltételekre nem panaszkodik, mert nincs rá okuk, de a személyi feltételek ilyen szinten adóttak. Próbálnak mindent megtenni annak érdekében, hogy a szakmai színvonalon ez ne látszódjon meg. Túlmunkával szó nélkül teszik a dolgukat.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola 2015-2016-os tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
164/2016.(IX.27.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Szent János Katolikus Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde és Általános Iskola 2015-2016-os tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. *Beszámoló a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről*
Előadó: Gábor Istvánné könyvtárvezető

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Tartalmas beszámolót kaptak. Kérdezi Gábor Istvánné könyvtárvezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni?

Gábor Istvánné könyvtárvezető:

Kiegészítésül elmondja, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programban egy felmérést készítettek. Segítséget kaptak a Polgármesteri Hivataltól is. 444 fő töltötte ki a felmérést. A 65 év fölöttiek igényeik, elképzeléseik, hogyan érzik magukat a faluban és az informatikai felszereltségük volt vizsgálva. Ez elég hatalmas munka volt.

Közben lett egy örömhír. A közművelődési érdekeltségnövelő pályázat keretén belül 406 000 Ft támogatást fognak kapni. 355 000 Ft önerőt kell hozzá tenni. Ez a hangosítás, amiről korábban szó volt. Az önerőt 2017. decemberig kell elküldeni, tehát a jövő évi költségvetést terheli.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
165/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

5. *Tájékoztató a romos ingatlanok rendbetétele ügyében*

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Bóta Barbara aljegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Aktualizálva vannak az adatok a korábbi évekhez képest.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a romos ingatlanok rendbetétele ügyében készült 2016. évi tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
166/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek a romos ingatlanok rendbetétele ügyében készült 2016. évi tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Ecsedi János alpolgármester

6. *Tájékoztató Egyek Nagyközségben működő Polgárőrség 2015. évi munkájáról, valamint támogatásának felhasználásáról*
Előadó: Polgárőrség elnöke

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Úgy gondolja, hogy mindenre kiterjedő anyagot biztosított. Végzik a munkájukat folyamatosan. Az év közben kapott észrevételeket nem negatív hatásként kezelik, inkább pozitívként, hogy még a hibákat kiküszöbölve még színvonalasabbá tudják tenni a tevékenységüket. Az elmúlt években jelentős fejlődésen ment keresztül a polgárőrség, ami a működési kiadások emelkedésén is látszik. Továbbra is ezen az úton kívánnak haladni és színvonalasabb szolgáltatást nyújtani a településnek. 2017. évben a közmunkaprogram pályázatnál személyesen a polgárőrség fog pályázni, nem Egyek Nagyközség Önkormányzata. Az az álma, hogy 24 órás lefedettséget tudjanak biztosítani a település felett. Ez nagymértékben tovább javíthatná a település közbiztonságát vagy más közfeladatok elvégzésében is tudnának segíteni.

A bűnözési mutatók megnyugtatóak, mert az elmúlt években egyre kevesebb vagyon elleni bűncselekmény következik be a településen. A legnagyobb probléma a szegénység, egész magas a közmunkások aránya a településen. Sokan a boldogulásukat nem abban vélik felfedezni, hogy a közmunkaprogramból kitörjenek, hogy főállású munkaviszonyban nagyobb jövedelemre tegyenek szert, hanem mások vagyontárgyaikhoz hozzányúljanak.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Kéri, hogy a 2016-os támogatás elszámolását ne év végére hagyják, hogy időben tudják utalni a következő részt.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Töreksenek rá, hogy hamarabb elszámoljanak. Kéri, hogy a polgárőrség beszámolója ne a szeptemberi hónapban legyen, hanem áprilisban valósuljon meg. Sokkal időszerűbb az év első negyedében beszámolni az előző évi munkáról, mint a harmadik negyedében. Kéri a 2017. évi munkaterv összeállításánál március vagy április hónapra tegyék át a 2016. évről szóló beszámolót.

Bódi István bizottsági tag:

Az iskola és a polgárőrség között nagyon jó munkahelyi kapcsolat alakult ki. Megköszöni a munkájukat, nagyban segítik a feladat elvégzését. Akár egy verseny biztosításában, akár reggelente az átkelő biztosításánál. Megköszöni a segítséget.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Valóban hatékony az együttműködés. Jövőre tervezik a 14 éves életkort elérőkből, fiatal polgárőr csapat kialakítását tervezik. Országos prioritásként is elvárásként van felőlük közölve, hogy ez irányba is lépjenek. Akarnak is efelé lépni, hogy már a felnövekvő nemzedék figyelmét is hívják fel a javak megóvására, tiszteletére. Alapvetően minden a szemléleten múlik.

Ecsedi János alpolgármester:

Ő is megköszöni a polgárőrség segítségét. Sportesemények vonatkozásában több rendezvényen is nagy segítségükre voltak. Ezt az MLSZ irányába is jelezte. Érdeklődik, hogy megérkezett-e az MLSZ-től a támogatás? Volt rá lehetőségük, hogy ha jó a kapcsolat a településen a sportegyesület és a polgárőrség között, akkor lehetett támogatást adni a polgárőrség részére.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Nagy örömmel fogadta a lehetőséget 100 000 Ft plusz forrással tudták javítani egyesületük működését. Köszönetet mond az Egyeki SBSE vezetésének, megérkezett a támogatás, elköltésre és elszámolásra is került. A sportegyesülettel való közös együttműködést még egy együttműködési megállapodással is meg tudnák erősíteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Nagyhegyesi Hírmondóban olvasta, hogy a nagyhegyesi polgárőrök az ifjú polgárőröknek nyári tábor szerveztek, hasonlóan mint itt a tűzoltók csinálták a nyári tábor. A polgárőrök csináltak ilyet?

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Ők még az ifjú polgárőrség kialakításánál tartanak, erre fognak fókuszálni. A törvény 14 éves életkort határoz meg, ez szűk rotációt jelent. A legnagyobb gond, hogy kevés a munkahely a településen és ha a munkahely számát tudják növelni, az pozitívan befolyásolná még az ilyen dolgokat is, mert akkor több ember lesz, akiket ide tudnak csábítani és értékes munkát tudnak elvégezni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy nem kell ifjú polgárőrséget szervezni, hanem egyszerűen meghirdetni a tábor hasonlóan a tűzoltóság nyári táborához, hogy ismerkedhessenek a polgárőrséggel. Ebből a táborból már kerülhetnek ki olyanok, akik már a szervezetnek is a tagjai lehetnének. Nem akar felesleges ígéretet tenni, de mivel most nem jött össze a nyári tábor a lengyelekkel, lehet, hogy az önkormányzattal erősíthetnék azt a vonalat, hogy a jó tanuló, jó magatartású gyerekek mehetnének polgárőr táborba.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Lát benne realitást, hogy e felé elmozduljanak. Gyakorlatilag nyári időszakban a gyermekmegőrzés problémát jelent, adott esetben a gyerekek egy bizonyos körét be tudnák vállalni. Úgy gondolja, hogy az apparátusnak legalább tudnak más jellegű munkát is adni és mivel a jövő évben a közmunkaprogramban a polgárőrség fog pályázni, törekszenek rá, hogy nagyobb lélekszámot célozzanak meg. Így emellé már beférnek ilyen jellegű dolgok is.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a Polgárőrség 2015. évi munkájáról, valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
167/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség működő Polgárőrség 2015. évi munkájáról, valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

7. *Tájékoztató az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2015. évi működéséről, valamint támogatásának felhasználásáról*
Előadó: Ecsedi János egyesület elnöke

Ecsedi János alpolgármester:

Nem kívánja kiegészíteni az írásos anyagot, amennyiben kérdés merül fel próbál rá válaszolni.

Csatlakozik ahhoz a kezdeményezéshez, amit Tardi Kálmán képviselő mondott, hogy az elkövetkezendő időszakban talán tesznek javaslatot a munkaterv összeállításánál. A munkatervbe talán május magasságába férne bele. A közgyűléseket márciusig kell összehívni, illetve az éves beszámolójukat május 31-ig kell az országos bizottsági hivatalnak leadni. Tehát szerencsésebb lenne májusban tárgyalni, akkor még frissebbek az élmények.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2015. évi működéséről valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
168/2016.(IX.27.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság tudomásulvételre javasolja a Képviselő-testületnek az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete 2015. évi működéséről valamint támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

8. *Beszámoló Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgáltatásról*
Előadó: Bóta Barbara aljegyző

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Színvonalas szolgáltatás, ami eredményesen működik.

Bódi István bizottsági tag:

Érdekes, hogy egyes ohati szülők most már Tiszafüredre járatják a gyereket iskolába.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgáltatásról szóló beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
169/2016.(IX.27.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyek Nagyközség Önkormányzata által fenntartott tanyagondnoki szolgálat 2015. évi működéséről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos
Felelős: Bóta Barbara aljegyző
Makula László tanyagondnok

9. *Az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása*
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A kataszteren átvezetésre kerültek az ingatlan változások és ezt a rendeleten is át kell vezetni és jóvá kellene hagyni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki elfogadja az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
170/2016.(IX.27.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az Önkormányzat vagyonáról szóló 22/2006.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2016. szeptember 29.
Felelős: Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök

10. *Egyebek*

1. *Tulajdonosi hozzájárulások jóváhagyása a sportpálya területére öltöző kialakítása céljából történő pályázat benyújtásához*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A sportöltöző tekintetében korábban született már döntés, de újabb megerősítő nyilatkozatot kellett becsatolni a pályázathoz. Emiatt nem kívántak rendkívüli ülést összehívni, mert már a Képviselő-testület előtt ismert volt. Ezért Polgármester úr már aláírta a tulajdonosi hozzájárulást, mint minden más pályázat esetében. Illetve egy másik hozzájárulást is aláírt, mert a pályázat kérte, hogy amennyiben törzsvagyon az a terület, ahol megvalósul a beruházás, akkor nyilatkozni kell az önkormányzatnak arról, hogy a kivitelezés befejezését követően az önkormányzat tulajdonába kerül az ingatlan. Ezt a két tulajdonosi nyilatkozatot kellene jóváhagyni. Kéri, hogy két külön döntés szülessen.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki jóváhagyja a tulajdonosi hozzájárulást, ahhoz hogy a sportpálya területére öltöző kialakítása céljából az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete pályázatot nyújtson be és a kivitelezést megvalósítsa, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
171/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a tulajdonosi hozzájárulást, ahhoz hogy a sportpálya (4069 Egyek Sport köz 5., hrsz:1665) területére öltöző kialakítása céljából az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete pályázatot nyújtson be és a kivitelezést megvalósítsa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Ecsedi János alpolgármester

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, az érintett ingatlan a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a beruházás értékéről szóló megállapodás megkötése mellett a helyi önkormányzat tulajdonába kerüljön, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
172/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a tulajdonosi hozzájárulást, ahhoz hogy a sportpálya (4069 Egyek Sport köz 5., hrsz:1665) területére öltöző kialakítása céljából az Egyeki Sportbarátok Sportegyesülete pályázatot nyújtson be és a kivitelezést megvalósítsa.

Az érintett ingatlan a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a beruházás értékéről szóló megállapodás megkötése mellett a helyi önkormányzat tulajdonába kerüljön.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Ecsedi János alpolgármester

2. Előirányzat módosítás

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Röviden ismerteti az a.)-től c.) pontig tartó előirányzat módosítást.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki egyetért az előirányzat módosítással, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
173/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi előirányzat módosításokat hagyja jóvá:

- a.) Utólagosan hagyja jóvá a Képviselő – Testület az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok (013350) Kormányzati funkción az alábbi előirányzat módosítást. A Fő tér 22. szám alatti Alkotóház elnevezésű ingatlan esetében kisértékű tárgyi eszköz került beszerzésre, ezért a dologi kiadások előirányzatáról 7 600 forint előirányzat átcsoportosítása szükséges a beruházási kiadások előirányzatára.
- b.) A Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése (106010) Kormányzati funkción az alábbi előirányzat módosítás szükséges, melyet a Képviselő – Testület utólagosan hagy jóvá. A Tiszaszőlő 4. szám alatti önkormányzati ingatlan tekintetében kisértékű tárgyi eszköz került beszerzésre, ezért a dologi kiadások előirányzatáról 11 600 forint átcsoportosítása szükséges a beruházási kiadások előirányzatára.
- c.) A Könyvtári szolgáltatások (082044) kormányzati funkción az alábbi előirányzat módosítás szükséges, melyet a Képviselő- Testülete utólagosan hagy jóvá. A Könyvtár esetében Nemzeti színű zászló kerül beszerzésre, melyet kisértékű tárgyi eszközként kell nyilvántartani, ezért a dologi kiadások előirányzata csökken 4 300 forint kiadási előirányzattal, a beruházási kiadások előirányzata növekszik ugyanezen összeggel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

- *Döntés a 2016. évi feladatalapú finanszírozás pótelőirányzat felhasználásáról (szóbeli előterjesztés).*

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Javasolja, hogy ha csütörtökig semmilyen információ nem érkezik a REKI-ről, akkor vegyék le napirendről. Az, hogy a REKI-ből az önkormányzat mennyi támogatást kap, az fogja eldönteni, hogy a pluszba kapott 18 millió Ft mire lesz fordítva. Ugyanis szeptember 2-án a rendkívüli ülésen döntöttek róla, hogy ebből a 18 millió Ft-ból 6,9 millió Ft-ot a dorogmai út perrel kapcsolatos fizetési kötelezettségre fordítsa az önkormányzat, de akkor mondta is, hogy ideiglenes jelleggel, mert erre is kértek a REKI-ből támogatást. Tehát mindenképpen tudni kellene, hogy a REKI-ből mennyit és mire kap az önkormányzat. Kéri, hogy ha csütörtökön sem lesz információ, akkor is vegyék le napirendről.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért, hogy vegyék le napirendről, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal levette napirendről a Döntés a 2016. évi feladatalapú finanszírozás pótelőirányzat felhasználásáról (szóbeli előterjesztés) című napirendi pontot.

3. *Döntés az Ohat Állami Gazdaság 12/5. sz. alatti lakásrész megvásárlására vonatkozó kérelemről*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A megjelölt ingatlan tekintetében a kérelmezőnek nincs tulajdonjoga. Ismerteti a tulajdonosokat. Ez még tisztázásra szorul, majd visszahozzák tárgyalni. Javasolja, hogy a tulajdonviszonyok tisztázása után tárgyalják újra.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az Ohat Állami Gazdaság 12/5. sz. alatti lakásrész megvásárlására vonatkozó kérelmet a tulajdonviszonyok tisztázása után tárgyalják újra, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
174/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ohat Állami Gazdaság 12/5. sz. alatti lakásrész megvásárlására vonatkozó kérelmet a tulajdonviszonyok tisztázása után tárgyalja újra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Arany Gergő hatósági ügyintéző

4. *Döntés a térítésmentesen felajánlott ingatlanokról*

- Deák F. u. 38.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ismerteti a tulajdonosokat és a tulajdoni lapon lévő bejegyzéseket.

**Vitéz Zsolt bizottsági tag kiment az ülésről.
Jelen van 6 fő bizottsági tag.**

Javasolja, hogy fogadják el a résztulajdont, amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Deák F. u. 38. sz. alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott résztulajdont fogadják el, amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
175/2016.(IX.27.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Deák F. u. 38. sz. alatti ingatlanból térítésmentesen felajánlott résztulajdont fogadja el, amennyiben a tulajdoni lapon lévő bejegyzés azt nem akadályozza, és az önkormányzatra nézve nem hátrányos.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Arany Gergő hatósági ügyintéző
Dr. Pető István ügyvéd

- Pillangó u. 41.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ismerteti a tulajdonosokat. Az ingatlan tehermentes, elfogadható. Van teendő az ingatlannal.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az Egyek-Telekháza, Pillangó u. 41. sz. alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant fogadják el, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
176/2016.(IX.27.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4067 Egyek-Telekháza, Pillangó u. 41. sz. alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant fogadja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Arany Gergő hatósági ügyintéző
Dr. Pető István ügyvéd

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Javasolja, hogy vegyék napirendre a Döntés a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról című napirendi pontot. Kovács Györgyné megvásárlásra ajánlja fel az ingatlant. A mai napon érkezett a felajánlás. A több tulajdonos korábban már az önkormányzatnak ajándékozta a tulajdonrészt, tehát az ingatlan fele az önkormányzat tulajdona. Kovács Györgyné nem élt ezzel a lehetőséggel. Ő is fel szeretné a tulajdonrészét ajánlani, azonban ő 1.250.000 Ft-ért. Kéri napirendre venni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Döntés a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról című napirendi pontot vegyék napirendre, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal napirendre vette a *Döntés a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról* című napirendi pontot.

5. *Döntés a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti megvételre felajánlott ingatlanról*

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Nem kívánják megvásárolni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Forráshiány miatt.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti ingatlant forráshiány miatt ne vásárolják meg, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
177/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4069 Egyek, Dózsa Gy. u. 52. sz. alatti ingatlant forráshiány miatt ne vásárolja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Czinege Zoltán bizottsági tag kiment az ülésről.
Jelen van 5 fő bizottsági tag.

6. *196/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi döntés módosítása*

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A permetezőgép vásárlásával kapcsolatos kiadást úgy volt, hogy nem lehet elszámolni a mezőgazdasági közmunkaprogramban, ezért a működési tartalékból történő átcsoportosítással teremtették meg a fedezetet. A mezőgazdasági közmunkaprogram költségvetésének módosításakor lehetőség volt arra, hogy a permetezőgép vásárlásával kapcsolatos kiadás elszámolható legyen a közmunkaprogramban, tehát a működési tartalék átcsoportosítása nem szükséges. A másik fele a határozatnak, a krízis segélyt érintő előirányzat változatlanul marad.

Vitéz Zsolt bizottsági tag visszajött az ülésre.
Jelen van 6 fő bizottsági tag.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért a 196/2016. (VI.30.) számú határozat módosításával, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
178/2016.(IX.27.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 196/2016. (VI.30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítsa:

Utólagosan jóváhagyásra kerül a működési célú tartalék előirányzatárnak csökkentése 50 ezer forint előirányzattal, amely a Települési krízis segély kiadási előirányzatát növeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

7. 295/2015.(IX.14.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Bóta Barbara aljegyző és Arany Gergő egyeztetettek Polgármester úrral a beérkező igények kapcsán, pontosítás miatt. Személyesen nem menne ilyenbe bele, hogy épült-e ott járda vagy nem. Lehet, azt mondani, hogy prioritást élvez, ahol nincs járda, de nincsenek tömegével igények. Ha adnak, akkor miért ne adnának? Inkább abból van probléma, hogy kezdeményeznek egy ilyet és utána egyre inkább szűkítik a kört, azután ha lesz egyedi kérelem mégis odaadják. Szerinte célszerűbb azt mondani, hogy aki igényel, kaphat térkövet, attól függetlenül, hogy milyen területen lakik. Nyilván prioritást élvez, ahol egyáltalán nincs. Az hogy a kérelem tartalmazza a fejlesztés leírását az rendben van. Ő nem szűkítené, hanem inkább minél több embernek kedvezne.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Egységes településszerkezeti képhez kellene igazítani.

Ecsedi János alpolgármester:

Kicsit ódzkodik az ilyentől, mert például adtak kerítésre, és egy hónap múlva eltűnt a kerítés. Ha leteszik a térkövet, mi a biztosíték, hogy nem szedik fel 2 hónap múlva?

Tardi Kálmán bizottsági tag:

A járdát úgy kell kialakítani, hogy szinteltolódás ne legyen. Ha adnak térkövet egyeztessenek pl. az Egyeki Szöghatár Kft. ügyvezetőjével és úgy legyen kialakítva, hogy megfeleljen az állami elvárásoknak is, hogy milyen szélesnek kell lennie. Valami koncepciót kellene kialakítani és ehhez igazodni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ezzel a kiegészítéssel azt mondják, hogy azon a szakaszon, ahol eddig nem volt járda, tulajdonképpen ezután sem lesz.

Czinege Zoltán bizottsági tag visszajött az ülésre.

Jelen van 7 fő bizottsági tag.

Ecsedi János alpolgármester:

Szerinte az volt a gondolat, hogy ahol nincs járda az engedélyköteles.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mivel benne van a határozatban, hogy az esetleges jogviták elkerülése érdekében az önkormányzat fenntartja magának a jogot az igénylések indoklás nélküli elutasítására, ezért felesleg új szabályokat hozni. Javasolja, hogy testületi ülésig gondolják át. Bóta Barbara aljegyző sincs itt, hogy ismertesse a pontos okokat.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha híre megy, hogy a járdátlan oldalba is adnak térkövet, annyi kérelem lenne, hogy nem bírnák az igényeket kiszolgálni. Miért osszanak járdátlan oldalba térkövet, mikor a település egyik fő utcája a Hunyadi utca rossz járdaviszonyokkal rendelkezik. Azt gondolja, hogy ha a járdás oldalak rendbe lesznek, majd utána adnak a járdátlan oldalba.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ha olyan kérelem van, akkor majd azt egyedileg elbírálják.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Ahol szimpla betonból járdát tudnak csinálni, oda miért tegyenek térkövet, mikor annak az előállítása lényegesen drágább.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azért jobb a térkő, mert könnyebben javítható, cserélhetőbb és esztétikusabb. A fő közlekedési útvonalakat térkőből kellene megcsinálni. A többit egyelőre csinálják betonból, mert a kapacitásuk ennyit enged. Olyan utcaszakaszok is vannak, ahol egyik oldalban sincs járda, szerinte legalább tartsanak ott, hogy az egyik oldalban legyen járda. Szerinte ezt a javaslatot, így ahogy van, el lehet fogadni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ő a véleményét elmondta. Ha a bizottság úgy látja elfogadhatja és ami ettől eltér egyedileg elbírálják.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki elfogadja 295/2015.(IX.14.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság a határozat módosításáról 7 tartózkodással szavazott. A javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

Majd a Képviselő-testület eldönti.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Elmondja, hogy sok helyen a fák miatt nem lehet a járdákon közlekedni.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Tavasszal volt egy olyan akció, hogy Bagi Zoltán útfelügyelő jelezte, hogy a kereszteződésekben kötelező biztosítani a megfelelő kilátást és a rálátási háromszöget. Ezért a - tulajdonossal egyeztetve - kereszteződésekben mindenhol körbementek és ahol szükséges volt ezeket a gallyazásokat elvégezték.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Javasolja, hogy a járdákon menjenek körbe és ahol telepített önkormányzati fák vannak, és a közlekedést akadályozzák, ott avatkozzanak be. Bízzák meg Ecsedi János alpolgármestert, és egy csoportvezetőt lássa el instrukcióval, hogy avatkozzanak be.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Amikor kiküldtek pár embert, hogy a Fő utcán végezzék el a gallyazást, hozzá aznap 4-5 panasz is érkezett. Ez esetben is biztos, hogy lenne lakossági panasz.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Akkor első lépésben az Egyeki Hírmondóban éljenek felhívással és tájékoztassák a lakosságot, hogy a lakása előtt ha van fa, akkor a gyalogos közlekedés biztosítása érdekében kellő szinten gallyalja fel. Erre szabjanak határidőt, és ha határidőre nem végzik el, akkor az önkormányzat saját embereivel elvégzi ezt a feladatot.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Ezzel kapcsolatban érkezett hozzá egy lakossági panasz, hogy olyan magasra felnőtt a fa, hogy beárnyékolja a közvilágítást és mivel korán, sötétben indul dolgozni, ezért ez szintén balesetveszélyes.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Ezek a szilfák elszabadultak, vezetőkeket is érintenek. Rendbe kell őket szedni.

- 207/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása (Szóbeli előterjesztés)

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Serbán Mária térítésmentesen felajánlotta a Tavasz u. 1. sz. alatti ingatlanból a tulajdonrészét. Ez rész az önkormányzat tulajdona lesz. A felajánló kérte, hogy a kommunális adó elengedését, ami az ő esetében 28 000 Ft. Volt egyszer egy olyan álláspontjuk, hogy az ilyen esetekben megvásárolják és a vételár az adószámlán kerül jóváírásra. Ekkor gondolt rá, hogy akkor ezt be kell hozni a Képviselő-testület elé, de most felülírná önmagát és javasolja, hogy vegyék le napirendről. Egyrészt ebben az esetben meg fogja állni a helyét, hogy elengedjék az adót, másrészt furcsán jön ki, hogy térítésmentesen felajánlotta, az önkormányzat pedig azt mondja, hogy fizetnek érte. Tehát javasolja, hogy vegyék le napirendről.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a 207/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása (Szóbeli előterjesztés) című napirendi pontot vegyék le napirendről, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal levette napirendről a 207/2016.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása (Szóbeli előterjesztés) című napirendi pontot.

8. *Egyek-Ohat távvezetékekkel történő ivóvízellátásával kapcsolatos kártalanítás tárgyában létrejött megállapodás jóváhagyása*

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ez a megállapodás arról szól, hogy a MÁV részére kártalanítást kell fizetni, azért, hogy megengedje, hogy Ohatnál a vasúti fővágány alatt átfúrjanak egy lyukat az ivóvíz vezeték számára. A megállapodásban szereplő kb. 400 000 Ft-ot a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt.-nek kell megfizetni, aki majd bérleti díj formájában levonja, tehát valahol ezt az önkormányzatnak kell megfizetni. Ezért is jó, ha ezt a Képviselő-testület jóvá tudja hagyni. Úgy gondolja, hogy nincs választási lehetőségük. Körülbelül 3 éve zajlik az engedélyeztetési eljárás. Ha most ez sikerül, akkor talán már valóban megkapják az építési engedélyt. A

vasútállomásnál maga a munka kb. 1 nap alatt elvégezhető, de az engedélyeztetés 3 évbe került és még kártalanítási összeget is kérnek. Javasolja, hogy fogadják el.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

538.226 Ft-ról van szó.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki elfogadja az Egyek-Ohat távvezetékekkel történő ivóvízellátásával kapcsolatos kártalanítás tárgyában létrejött megállapodást, kézfelemeléssel jelezze

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
179/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.), a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.) valamint Egyek Nagyközség Önkormányzata (székhely: 4069 Egyek, Fő u. 3.) között az Egyek-Ohat távvezetékekkel történő ivóvízellátásával kapcsolatos kártalanítás tárgyában létrejött megállapodást.

A kifizetendő 423 800 Ft + ÁFA összeget a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-nek üzemeltetésre átadott vízi közmű elemek használatáért fizetendő bérleti díjből fedezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

9. Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos döntés

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Közben felhívta a polgári Polgármestert és elmondta, hogy Polgár nem akarja üzemeltetni. Valamikor vállalják szívesen, de azt szeretnék, ha minden tulajdonos önkormányzat megszerezne a saját üzemeltetési tapasztalatát.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Így könnyebb a döntés, mert kényszerpályán vannak.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Azt is elmondta, hogy ha Egyek nem vállalja az egy új helyzet, akkor üljenek le és beszéljék meg hogyan tovább.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Tegyék nyereségessé.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Szerinte testületi ülésig még gondolkodhatnak róla és majd a Képviselő-testület dönt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A bizottság is tud állást foglalni. Fel vannak erre készülve? Kéri, hogy tegyenek javaslatot. Ez plusz szervezés és plusz energia lekötés. Valamit döntsenek ezzel kapcsolatban.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Menjenek le és nézzék meg.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Menjenek le egy tanulmányi kirándulásra az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft.-vel és nézzenek szét állapotfelmérés céljából, ezután döntésképesek lesznek. Azt sem tudják, milyen állapotban veszik át Tiszacsegétől.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ők azt mondják, hogy nagyon rendben van.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

2017. március 31-én jár le a szerződés.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Onnantól, ha Egyek átveszi, akkor már most el kell kezdeni mindent. Azt nem tudja bevállalni, hogy közmunkásokat küldjön oda.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Csütörtökig gondolkodjanak rajta.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Továbbtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos döntést továbbtárgyalásra javasolják a Képviselő-testület részére, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
180/2016.(IX.27.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság továbbtárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek a Fonyódligeti üdülő üzemeltetésével kapcsolatos döntést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

A bizottság elnöke megköszönte a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 16:40 órakor bezárta.

K.m.f.

Hajduné Holló Katalin
bizottsági elnök

Vitéz Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető