

## Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

8/2016. sz.

### *Jegyzőkönyv*

**Készült:** 2016. április 15-én 15:30 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

**Testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint

#### **NAPIREND:**

- 1./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 32/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítása  
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző  
14/2016.(IV.15.) sz. rendelet
- 2./ Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása  
116/2016.(IV.15.) sz. határozat
- 3./ Gyalázka Bt-vel „f.a.” kötendő ingatlan adásvételi szerződés megkötése  
117/2016.(IV.15.) sz. határozat
- 4./ A Sportcentrum felújításához szükséges építési munkálatok (Szóbeli előterjesztés)  
118/2016.(IV.15.) sz. határozat

#### **Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. A rendkívüli testületi ülés összehívását elsősorban pályázatok beadási határideje indokolta. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, határozatképes, mivel a 9 fős Képviselő-testületből 7 képviselő jelen van. Czinege Zoltán és Soltész Gábor képviselők munkahelyi elfoglaltság miatt nem tudnak részt venni az ülésen.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Tardi Kálmán és Vitéz Zsolt képviselőket, a jegyzőkönyvvezetésével Csepreginé Kocsis Nóra jegyzőt bízva meg a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyét.*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

Mivel más javaslat nincs, kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirendet.*

**Napirendek tárgyalása:**

- 1./ *A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 32/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítása*  
*Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Jegyző Asszony jelezte, hogy beküldték az SZMSZ-t és volt benne egy elírás. Az lett elírva, amit a Kincstár kért. A Kincstár kérte rosszul a módosítást, és most kéri, hogy egy másik féle verziót fogadjanak el. Ez tisztán adminisztratív jellegű változás, lényegi változást nem érint.

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy ki egyetért a rendelet módosításával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2016. (IV.15.) Önkormányzati rendelete  
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 32/2014.(XI.27.) önkormányzati  
rendeletének módosításáról**

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

**1. §.**

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 32/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. számú melléklete helyébe jelen rendelettel elfogadott 1. számú melléklet lép.

**2.§**

Ez a rendelet 2016.április 18-án lép hatályba

Egyek, 2016. április 15.

---

Dr. Miluczky Attila  
Polgármester

---

Csepreginé Kocsis Nóra  
Jegyző

A rendelet kihirdetve: 2016. április 15.

---

Csepreginé Kocsis Nóra  
Jegyző

**1.SZ.MELLÉKLET**

**Egyek Nagyközség Önkormányzata alaptevékenysége Kormányzati funkciói**

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotói és általános igazgatási tevékenysége

013320 Köztemető- fenntartás és- működtetés

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek

032020 Tűz – és katasztrófavédelmi tevékenységek

041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram

042180 Állat-egészségügy

045120 Út, autópálya építése

045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása

051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése

053020 Szennyeződésmentesítési tevékenység

064010 Közvilágítás

066020 Város -, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

072111 Háziorvosi alapellátás

072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás

072210 Járóbeteg gyógyító szakellátása

074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás

074051 Nem fertőző megbetegedések megelőzése

083030 Egyéb kiadói tevékenység

086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás

102023 Időskorúak, tartós bentlakásos ellátása

102024 Demens betegek tartós bentlakásos ellátása

102031 Idősek nappali ellátása

102032 Demens betegek nappali ellátása

104012 Gyermek átmeneti ellátása

104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások

- 104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
- 106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
- 106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
- 107051 Szociális étkeztetés
- 107052 Szociális segítségnyújtás
- 107055 Falugondnoki, tanyagondnoki feladatok ellátása

*2./ Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

A kistérség szeretné a megállapodást egy pár pontosítással módosítani, és kéri, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a pályázatának a beadásához. Balmazújvároson szeretnének egy szenvedélybetegek otthonát kialakítani.

Mivel kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja a társulási megállapodás módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
116/2016. (IV.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítását, valamint az egységes szerkezetű társulási megállapodást elfogadja a mellékelt tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Miluczky Attila polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

*3./ Gyalázka Bt-vel „f.a.” kötendő ingatlan adásvételi szerződés megkötése*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Megérkezett az ingatlan adásvételi szerződés tervezete. Jegyző Asszonyt megkérte, gyűjtse ki, hogy fog kinézni. A térképen zölddel van jelölve a terület. Ezen a területen épület nincs, és a mértet egy kicsit nagyobb, mint 2 hektár. Tavaly döntött róla a Képviselő-testület, hogy kétmillió forintért fogja megvásárolni. Szerdán fogják Budapesten ügyvéd előtt aláírni a szerződést. Szerinte az önkormányzat jó üzletet csinál, mert belterületen vásárolnak 2 hektárt. Az adásvételi szerződésbe tettek egy-két pontosítást, mert volt benne 1-2 elírás, de ezek csak adminisztratív jellegű dolgok.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

A szerződésben szereplő 1590/ helyrajzi számú terület az 1590/2, ott a per után lemaradt a kettes. A terület nagyságánál 21 023m<sup>3</sup> szerepel. Feltételezi, hogy nem köbmétert, hanem négyzetmétert akartak írni. Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezetőnek volt még egy észrevétele. Ezeket majd korigálni kell.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri, hogy aki ebben a formában támogatja a vételt, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
117/2016. (IV.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a cégjegyzékből törölt „GYALÁZKA” Nádarató és Feldolgozó Betéti Társaság „felszámolás alatt” (4069 Egyek, 1584 hrsz., kijelölt felszámoló szervezet a CREDIT PLUSZ Felszámoló és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság, 1119 Budapest, Vahot u. 6., vagyonrendező: Nagy László), mint eladó, és Egyek Nagyközség Önkormányzata 4069 Egyek, Fő u 3. sz. mint vevő, (képviseli Dr. Miluczky Attila polgármester) között kötendő 1583, 1584, 1585, 1598, 1590/1, 1590/2, 1591/1, 1591/2, 1594, valamint az 1595 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására vonatkozó ingatlan adásvételi szerződést.

Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

*4./ A Sportcentrum felújításához szükséges építési munkálatok (Szóbeli előterjesztés)*

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Ecsedi János alpolgármester megkérte tegnap, hogy járják körbe az építkezést. Ez megtörtént, megnézte, jól haladnak a munkák, szerinte jó lesz a végeredmény is. Ugyanakkor az udvaron még tereprendezést kell csinálni, parkolót akarnak kialakítani. Annyit mondott, hogy ameddig az alvállalkozó ott van, addig a közmunkások nem menjenek oda, de ha az alvállalkozó levonult, megtörtént az átadás-átvétel, akkor utána, ami a közmunkaprogramba belefér, had csinálják. Ez önkormányzati tulajdon, önkormányzati ingatlan, ebben nem lát semmi kivetnivalót, sőt kívánatosnak is tartja, hogy ott is szép viszonyokat alakítsanak ki. Ecsedi János alpolgármester még annyit elmondott, hogy a homlokzatfestés nincs benne a pályázatban, azt is majd a közmunkaprogram keretében meg kell oldani.

**Ecsedi János alpolgármester:**

Ismerteti, hogy a parkolót hol és milyen módon helyeznék el.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Kéri Ecsedi János alpolgármestert, hogy csináljon róla egy vázlatot, hogy tényleg optimálisan alakítsák ki.

**Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:**

Olyan döntést kellene hozni, mint az óvodánál, hogy ami a közmunkaprogramban jogszerűen belefér, akkor az megoldható.

**Ecsedi János alpolgármester:**

És a műszaki tartalom felül legyen.

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Igen a pályázaton kívüli.

**Hajduné Holló Katalin képviselő:**

Ki használhatja majd a Sportcentrumot?

**Dr. Miluczky Attila polgármester:**

Bárki használhatja.

Mivel több kérdés hozzászólás nincs, kéri, hogy aki támogatja, hogy a Sportcentrum kialakításához kapcsolódó építési munkálatokhoz az önkormányzat minden támogatást megadjon, amit a közmunkaprogramból jogszerűen meg tud adni, és a műszaki tartalmat növelni fogja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
118/2016. (IV.15.) számú határozata:**

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sportcentrum (4069 Egyek, Fő u. 2.) kialakításához kapcsolódó építési munkálatokhoz az önkormányzat minden támogatást megad, amit a közmunkaprogramból jogszerűen meg tud adni, és a műszaki tartalmat növelni fogja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Ecsedi János alpolgármester

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 15:50 órakor bezárta.

K. m. f.

---

Csepreginé Kocsis Nóra  
jegyző/jegyzőkönyvezető

---

Dr. Miluczky Attila  
polgármester

---

Tardi Kálmán  
Jegyzőkönyv hitelesítő

---

Vitéz Zsolt  
Jegyzőkönyv hitelesítő