

3/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának tanácskozó termében 2015. március 23. napján 14:00 órai kezdettel az Ügyrendi Bizottság nyilvános ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

NAPIRENDEK:

- 1./ Bizottság elnökhelyettesének megválasztása
17/2015.(III.23.) sz. határozat
- 2./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 32/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
18/2015.(III.23.) sz. határozat
- 3./ A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, költségtérítéséről szóló 34/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
19/2015.(III.23.) sz. határozat
- 4./ A talajterhelési díjról szóló 2/2005.(I.27.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
20/2015.(III.23.) sz. határozat
- 5./ 2015. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető
21/2015.(III.23.) sz. határozat
- 6./ A települési adóról szóló 35/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
22/2015.(III.23.) sz. határozat
- 7./ Önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról szóló 2/2007.(I.25.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző
23/2015.(III.23.) sz. határozat

1./ Bizottság elnökhelyettesének megválasztása

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Mivel Gál-Szalai Erika bizottsági elnök nincs jelen és még nem választottak a bizottság részére elnökhelyettest. Javasolja, hogy vegyék napirendre a bizottság elnökhelyettesének megválasztását. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 2 igen szavazattal napirendre vette a bizottság elnökhelyettesének megválasztását.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri a bizottság tagjait, hogy valakit javasoljanak maguk közül.

Czinege Zoltán bizottsági tag:

Bódi István bizottsági tagot javasolja elnökhelyettesnek megválasztani.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy szavazzanak róla.

Bódi István bizottsági tag:

Bejelenti személyes érintettségét és kéri, a döntéshozatalból történő kizárását.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy Bódi István bizottsági tagot kizárják a döntéshozatalból, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 0 igen 2 nem szavazattal Bódi István bizottsági tagot nem zárta ki a döntéshozatalból.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy Bódi István legyen az Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 17/2015.(III.23.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy a bizottság elnökhelyettesének Bódi István bizottsági tagot választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Bódi István bizottság elnökhelyettese

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 3 fős bizottságból 2 fő bizottsági tag jelen van. Gál-Szalai Erika bizottsági elnök nem tud részt venni az ülésen.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Czinege Zoltán bizottsági tagot a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A bizottság 2 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság.

Kéri, hogy aki elfogadja a napirendet, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 2 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Megállapítja, hogy az előterjesztések megegyeznek a Képviselő-testület előterjesztéseivel, ezért a jegyzőkönyvhöz külön mellékletként nem kerül csatolásra előterjesztés.

Napirendek tárgyalása:

1./ *A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 32/2014. (XI.27.) sz. rendelet módosítása*
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az elmúlt évben elfogadta az önkormányzat a Szervezeti és Működési Szabályzatot, a Kormányhivatal küldött egy pár pontos észrevételt. Amellett, hogy a honlapot alkalmazzák és teszik közzé a rendeletet, ne a honlapot tüntessék fel, hanem hirdetőtáblás kifüggesztés lesz a kihirdetés helye.

A képviselőkre vonatkozó szankciót hiányolta, hogy nem volt teljes körű.

A vagyonyilatkozatok nyilvánosak, hozzáférhetők. Ez került korrigálásra és a Polgármesteri Hivatal ügyrendjét nevezeték át Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ére.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Annyi pontosítást javasol, hogy ebben a rendeletben a melléklet 6. sz. mellékletként van feltüntetve. Az SZMSZ-nek valóban a 6. sz. melléklete, de ennek a rendeletnek az 1. sz. melléklete. Ezt kéri majd pontosítani.

Kéri, hogy aki az elhangzott módosításokkal egyetért, és elfogadja a rendeletet, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 18/2015.(III.23.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 32/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítását.

Határidő: 2015.03.26.

Felelős: Bódi István bizottság elnökhelyettese

*2./ A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, költségtérítéséről szóló 34/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez az, amit említett, hogy innen hatályon kívül van helyezve, ami az SZMSZ-be belekerült.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, kéri, hogy aki a rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 19/2015.(III.23.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, költségtérítéséről szóló 34/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítását.

Határidő: 2015.03.26.

Felelős: Bódi István bizottság elnökhelyettese

*3./ A talajterhelési díjról szóló 2/2005.(I.27.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A talajterhelésről szóló rendeletet évente módosítják az éves bevallás miatt. A Képviselő-testület döntött a kedvezmény mértékéről a rendeletben foglaltak szerint. Ezt mindig évről évre megújítják, tehát amennyiben nem kívánnak módosítani az előző évek óta bevált gyakorlaton, akkor frissíteni szükséges. 2015-ben fogadják el a 2014-est és így tovább.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Kéri, hogy aki a rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 20/2015.(III.23.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a talajterhelési díjról szóló 2/2005.(I.27.) sz. rendelet módosítását.

Határidő: 2015.03.26.

Felelős: Bódi István bizottság elnökhelyettese

4./ 2015. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Két ok indokolta a költségvetési rendelet módosítását. Az egyik az, hogy a tűzoltóságra vonatkozó Dacia Duster beszerzés finanszírozása változik. A másik ok, hogy a Művelődési Ház fűtéskorszerűsítésére terveztek költségvetési szinten 1,5 millió Ft-ot. Most időközben terveznek oda és van is egy kérelem az SBSE részéről az épület használatba vételére. Egy vizesblokk kialakítása merült fel, illetve egyéb felújítási munkálatok, hogy egy komplexum legyen. Az előzetes költségbecslések alapján jobbnak látták nem 1,5 millió Ft-ot tervezni, hanem 2,5 millió Ft-ot. Azért tették most ezt meg, mert péntekig kell egy bizonyos adatszolgáltatást a hitelekéről teljesíteni, és ha ezt meglépik, akkor könnyebben hozzájutnak később a hitelhez, mint ha most ezt nem teszik bele a rendeletbe.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Kéri, hogy aki a rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 21/2015.(III.23.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2015. évi költségvetési rendelet módosítását.

Határidő: 2015.03.26.

Felelős: Bódi István bizottság elnökhelyettese

5./ A települési adóról szóló 35/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítása

Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Hirtelen, szinte összedobva született meg annak idején a rendelet. A Kormányhivatal megküldte az észrevételét. Az alaprendelet nem életképes, ahogy ez várható volt. A megyében 5 település vezette be a települési adót. A balmazújvárosi rendelet, mint rendelet életképes, az lett tulajdonképpen Egyekre átültetve más adómértékkel. Itt a mértéket hagyták 1.000 Ft-ra, mint az eredeti tervben.

Vegyes a fogadtatás. Körbetelefonáltatott a kollegákkal minden településre. Van, ahol szépen működik, folyik a bevallás, a befizetés. Ami kérdéses volt tavaly év végén és most sem lett tisztázva, hogy vállalkozói vagy adóztatható-e. Jelen pillanatban az, az álláspont és azért is lett így a rendelet, mert a törvény szerint földtulajdonos magánszemély lehet. Tehát itt, ha

valaki adózik, mint természetes személy adózik, nem mint vállalkozó. Ez ügyben még lehet, hogy lesznek változások és fejlemények. 4-5 településen van, ott már folyik a kivetés és a befizetés is. Balmazújvároson a nagy ellenállás ellenére a legutolsó információ az, hogy maradt a rendelet, nem vonta vissza a Képviselő-testület. Balmazújvároson 300Ft/AK, valamelyik településen 200 Ft/AK.

Egyelőre úgy gondolja, hogy más formában nem lesz életképes a rendelet, csak így. Mentességet lehet beletenni.

Véleménye szerint mentességként lehet beletenni egy olyat, hogy pl. 10 hektárig vagy 20 hektárig adómentes és csak 20 ha fölött kell fizetni. Ilyen alternatíva lehet, de egyelőre nincs benne mentesség.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Akkor pedig szétdarabolják a földet.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Igen, az is benne van a pakliban, hogy szétdarabolják. Egyébként, ha egy rendszerbe kivételt tesznek, az mindig még nagyobb ellenállást szül.

Czinege Zoltán képviselő:

Még ha 20 ha alatt fizet is, és van egy 15 hektáros gazda, az éves szinten fizet 15 000 Ft-ot. Szerinte az nem olyan nagy összeg.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Szerinte ez a többi településhez képest nem nagy összeg. Mikepércsen 10 000 Ft/ha, Hajdúhadházon 400 Ft/AK, Hajdúnánáson 200 Ft/AK. Itt van egy mentesség, ha nem éri el a 6 000 Ft-ot az éves díj. Balmazújvároson pedig 300 Ft az adó mértéke aranykoronánként.

Bóta Barbara aljegyző:

Azokkal a gazdákkal, akikkel ő beszélt, ott sem volt olyan nagy ellenkezés. Azt mondták, hogy csak arra szeretnének garanciát, hogy a bevételt valóban az ígéretnak megfelelően az utakra fordítsák.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Neki is inkább az jött le, hogy ezt fordítsák inkább a külterületi utakra, hogy az ott lévő beszántott utak kerüljenek vissza.

Czinege Zoltán képviselő:

Ha azok rendeződnek, utána jöhetnek a kivezető utak, belterületi utak.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Azt gondolja, hogy ez nincs megkérdőjelezve senki részéről, hogy ezt az önkormányzat nem arra akarja fordítani.

Azt gondolja, hogy ha ezt be akarják vezetni, akkor ez a rendelet így életképes.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Kéri, hogy aki a rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 22/2015.(III.23.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési adóról szóló 35/2014.(XI.27.) sz. rendelet módosítását.

Határidő: 2015.03.26.

Felelős: Bódi István bizottság elnökhelyettese

*6./ Önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról szóló 2/2007.(I.25.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Csepreginé Kocsis Nóra jegyző*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ahhoz, hogy a Tavasz u. 4. szám alatti ingatlan bérbe adható legyen, ezért szerepeltetni kell a rendeletben.

Bódi István bizottsági elnökhelyettes:

Kéri, hogy aki a rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Ügyrendi Bizottság 23/2015.(III.23.) sz. határozata:

Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról szóló 2/2007.(I.25.) sz. rendelet módosítását.

Határidő: 2015.03.26.

Felelős: Bódi István bizottság elnökhelyettese

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a bizottság munkáját, a meghívott vendégek megjelenését és az ülést 14:15 órakor bezárta.

K.m.f.

Bódi István
bizottsági elnökhelyettes

Czinege Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető