

12/2014.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Egyek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának hivatalos helységében 2014. december 15. napján 15:00 órai kezdettel a Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság NYILVÁNOS ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

N A P I R E N D :

- 1./ Döntés fejlesztési célú hitel felvételéről
- 2./ Árajánlat Béke út útburkolat javítására
276/2014.(XII.15.) sz. határozat
- 3./ Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2015. évi költségvetési koncepciója
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
277/2014.(XII.15.) sz. határozat
298/2014.(XII.15.) sz. határozat
305/2014.(XII.15.) sz. határozat
- 4./ Rendelet a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester
278/2014.(XII.15.) sz. határozat
- 5./ Egyebek
 - 1./ Előirányzat átcsoportosítások
279/2014.(XII.15.) sz. határozattól - 284/2014.(XII.15.) sz. határozatig
 - 2./ Pályázat kiírása környezetvédelmi alapra
285/2014.(XII.15.) sz. határozat
 - 3./ Iskolák felvételi körzethatárának kijelölése
286/2014.(XII.15.) sz. határozat
 - 4./ Alpolgármester részére gépkocsi használat engedélyezése
287/2014.(XII.15.) sz. határozat
 - 5./ Döntés a megvételre felajánlott ingatlanokról
288/2014.(XII.15.) sz. határozattól - 291/2014.(XII.15.) sz. határozatig
295/2014.(XII.15.) sz. határozattól - 297/2014.(XII.15.) sz. határozatig
299/2014.(XII.15.) sz. határozat
 - 6./ Magyar I. u. 12. sz. alatti ingatlan térítésmentes felajánlása
292/2014.(XII.15.) sz. határozat
 - 7./ Horusz 2000 Bt. támogatási kérelme
293/2014.(XII.15.) sz. határozat

- 8./ A Belügyminisztérium felhívása az állami tulajdonú beépítésre szánt terület térítésmentes felajánlására
300/2014.(XII.15.) sz. határozat
- 9./ Major Imre kérelme önkormányzati ingatlanok karbantartására, kaszálására
301/2014.(XII.15.) sz. határozat
- 10./ Döntés a laptopokra adott árajánlatokról
- 11./ Javaslat a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház dolgozóinak anyagi ösztönzésére
302/2014.(XII.15.) sz. határozat
- 12./ Javaslat az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének anyagi ösztönzésére
303/2014.(XII.15.) sz. határozat
304/2014.(XII.15.) sz. határozat

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Köszönti az ülésén megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel az 9 fős bizottságból 8 fő jelen van. Bódi István bizottsági tag igazoltan van távol.

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Czinege Zoltán bizottsági tagot, a jegyzőkönyv vezetésével Fekete Lászlónét bízva meg a bizottság.

Kéri, hogy, aki a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A bizottság 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Megkérdezi, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek kiegészíteni valója?

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Javasolja, hogy döntsön a bizottság a gyepmesteri telep önerő fedezetéhez fejlesztési célú hitel felvételéről.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Javasolja levenni napirendről a gyepmesteri telep kivitelezőjének kiválasztását, mivel majd szerdán lesz a tárgyalás, a Képviselő-testület fog majd róla dönteni.

Az alábbiakat javasolja napirendre venni:

- 1./ Magyar I. u. 12. sz. alatti ingatlan térítésmentes felajánlása
- 2./ A Belügyminisztérium felhívása az állami tulajdonú beépítésre szánt terület térítésmentes felajánlására
- 3./ Major Imre kérelme önkormányzati ingatlanok karbantartására, kaszálására
- 4./ Előterjesztés Erzsébet u. 12. sz. alatti ingatlan megvásárlására
- 5./ Döntés a laptopokra adott árajánlatokról
- 6./ Árajánlat Béke út útburkolat javítására

Bóta Barbara aljegyző:

A munkaügyi helyzetről szóló beszámolót javasolja elnapolni a januári ülésre, mert nem tudta elkészíteni a beszámolót.

Gál-Szalai Erika képviselő:

Kezdeményezi, hogy a környezetvédelmi alap pályázati lehetőségei kerüljenek kibővítésre. Ezzel kapcsolatban szeretné elmondani, hogy mi a célja. Kéri, hogy ezt a napirendet vegyék előre.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki az elhangzott napirendek tárgyalásával egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A bizottság 8 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Megállapítja, hogy az előterjesztések megegyeznek a Képviselő-testület előterjesztéseivel, ezért a jegyzőkönyvhöz külön mellékletként nem kerül csatolásra előterjesztés.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Folyosóbeszélgetésekből szűrte le, hogy a következő lépés valószínűleg az lesz, hogy az önkormányzatok tulajdonában lévő cégek adósságát átvállalja a kormány. Azon gondolkodott, hogy a Szöghatár Kft. részére vegyenek-e fel egy olyan hitelt, ami nagyon nem terhelné meg az önkormányzatot, abban az esetben sem, ha az adósság átvállalásra nem kerül sor. Körülbelül 10 millió felvételét javasolja azzal a céllal, hogy 8 millió forint plusz áfa összegért vásároljanak egy 9 fős kisbuszt, a tanyabusz pedig átkerül az iskolához, hogy az iskola a saját feladatait tudja megoldani az önkormányzat nélkül. A tanyabuszt előbb utóbb úgy is le kell cserélni, mert rengeteget megy, sok kilométer van benne. Kérdés az, hogy vegyenek-e fel hitelt? Az is egy nagy kérdés, hogy ha a be is következik, mikori dátummal?

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ezt a hitelt nem az önkormányzat, hanem a Kft. venné fel, és az önkormányzat vállalna kezességet. Mivel az önkormányzat kezességet vállal, ezért a takarékszövetkezet egybe számítja az önkormányzat és a Kft. leendő hitelét, ami azt jelenti, hogy a limit értéket meghaladnák, ha 10 millió forint hitelt vennének fel. Körülbelül 5 millió forintot tudna felvenni a Kft. Ehhez a kormány engedélyeztetése kell. A kormányhoz az engedélyeztetési eljárást november 20-ig lehetett benyújtani. Ha mégis vállalja az önkormányzat a feltétel nélküli kezességet, akkor nem fogják tudni ebben az évben az engedélyeztetési eljárást elindítani, és csak a jövő évben tudja a Kft. felvenni a hitelt. Ha 10 millió forintért lenne megvásárolva ez a busz, és 5 milliót tudna felvenni a Kft., akkor a másik részét saját forrásból kell ki gazdálkodnia, vagy az önkormányzat segítségével.

Amennyiben elfogadják a jogszabály módosítását jövő évtől, a stabilitási törvény, ami szabályozza az önkormányzatok hitelfelvételének lehetőségét, most úgy néz ki, hogy az önkormányzatok többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságoknak is fogja szabályozni, és sokkal szűkebb teret fog neki engedni, tehát ahhoz is kell majd kormány engedély, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Kft. vegyen fel hitelt. Tehát két részről is kell majd kormány engedély, ha jövőre tudják ezt az engedélyeztetést elindítani. Egyrészt mert az önkormányzat kezességet vállal, illetve azért, mert önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaság vesz fel hitelt. Szerinte az idén ezt már nem lehet.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Akkor ráérnek tárgyalni is jövőre.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Csak ha december 31-et vesznek alapul, akkor viszont jó lett volna, ha már meg van ez a hitel. De ezt megint nem lehet tudni előre.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Akkor is kell egy döntés kell, hogy elinduljanak-e ezen az úton.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ha most a bizottság rábólint, akkor is majd csak csütörtökön lesz egy testületi döntés. Szerinte jó lett volna, ha ezt plusz napirendként felveszi a bizottság, és javasolhatja a testületnek, ha fel akarják venni a hitelt. Ha csütörtökön a testület úgy dönt, akkor holnap a Kft. be tudja adni a kérelmet a takarékhhoz, mert szerdán van utoljára ebben az évben Cenzúra Bizottsági ülés. Ha ott döntenek róla és még sem tudják engedélyeztetni, akkor meghiúsul szerinte az egész, de ha nincs döntés, akkor a Kft. nem tudja a kérelmet sem beadni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a hitel felvételét plusz napirendként felvegyék, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal napirendre vette a hitel felvételről való döntést.

1. *Döntés fejlesztési célú hitelfelvételéről*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Dönteni is lehetne benne.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért a hitelfelvétellel maximum 5 millió forintig, kézfelnyújtással jelezze.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tízmillió forintot javasol felvenni.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Tízmilliót nem fog tudni felvenni, mert a limitösszeg már nem enged tízmilliót. Ötmilliót engedne, ha tízmilliót akar felvenni, akkor az Integrációs Bizottság fog benne dönteni a Cenzúra Bizottságot követően.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy próbálják meg ezt az utat.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Ha most nem határoznak meg összeget, hanem a lehetőségeikhez mérten döntenek arról, hogy induljanak el ezen az úton?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Az most 5 millióm forint.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

El kellene most indulni, és próbálják ki, hogy mennyi ideig tart, ha az Integrációs Bizottság elé viszik a kérdést, mert mindig azzal ijesztgetnek, hogy az több hónapig is eltart.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ha nem tudják a kormánynál engedélyeztetni, akkor hiába is indulnak el.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ötmillió forintért viszont nem tudnak buszt venni. Vagy felvesznek tízmilliót, ha nem akkor szerinte engedjék el ezt a gondolatmenetet, mert az, hogy ötmillió forintot mellé tegyenek önerőként nem olyan jó, úgy hogy még az első ötmillió forint is bizonytalan, hogy lesz-e állami adósságvállalás.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kockázata mindenképpen van. Pályázati lehetőség nincs tanyabusz vásárlásra?

Bóta Barbara aljegyző:

Nem tud róla.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Ez jó dolog volna, de ha nem lépi meg az állam a konszolidációt, akkor az önkormányzatot hozzák egy kényszerhelyzetbe. Ebben a kérdésben nagy a bizonytalanság. Ha elköltik a pénzt és nem lesz konszolidáció, az önkormányzatot feleslegesen terhelik, az nagy hazardírozás, és úgy gondolja, hogy önkormányzati pénzzel nem lehet hazardírozni. Keressenek egy olyan módot, hogy megmaradjon a pénz.

Soltész Gábor képviselő:

Ő is olvasta ezt a cikket, de ez az elképzelés az önkormányzati tulajdonban lévő közműszolgáltatást végző cégekre vonatkozna, akik a rezsicsökkentés miatt lehetetlen helyzetbe kerültek, nem olyan cégre, mint a Szöghatár Kft.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ő is tudja, hogy van ebben a történetben egy bizonytalanság, ugyanakkor, ahogy két évvel ezelőtt ezzel megfoglaltak 20 millió forintot, most lehet, hogy elengednek akár mennyit. Akkor kollektíve mondják ki, hogy most nem kívánnak ezzel a lehetőséggel foglalkozni, vagy azt is kollektíve mondják ki, hogy hazardíroznak, mert ennek tényleg van egy ilyen oldala, de néha muszáj egy kicsit kockáztatni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja a 10 millió forint hitel felvételét, és az ezzel kapcsolatos eljárás elindítását, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 1 igen 0 nem szavazattal 7 tartózkodás mellett nem fogadta el a javaslatot.

2. Béke út útburkolat javítására árajánlat

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Beadtak egy pályázatot a Béke út aszfaltozására, ami tartaléklistára került. Az a beruházás olyan 160 millió forintba került volna. Soltész Gábor képviselő hozott egy árajánlatot, aminek az a lényege, hogy négyzetméterenként 4.100 Ft + áfa összegért vállalnák az aszfaltozását 5

cm vastagságban. Felhívták Dudits Pált, aki szerint, a legkedvezőbb ár 7.100 Ft lenne négyzetméterenként, tehát ez egy nagyon kedvező ár. Dudits Pál szerint itt nem tiszta. Ha így meg tudnák csinálni a Béke utat, lényegesen kevesebb pénzből is megvalósulhatna. A Béke út szélesítése is be volt tervezve. A tervek szerint 6 m szélességben lett volna az aszfaltozás, itt 5 métert mértek. Tehát nem azt a műszaki tartalmat valószínűsítik meg csökkentett pénzből, mint ami a pályázatban be lett adva.

Soltész Gábor képviselő:

Ez a cég Tiszacsegén dolgozik sokat. Szilágyi Sándor Tiszacsege polgármestere ezzel a céggel dolgoztat. Meg lehet kérdezni, hogy mi a véleménye erről a cégről. Az Óvoda úttól a Damjanich útig mérték, ami olyan 320 folyóméter, és utána küldte a cég ezt az árajánlatot.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Dudits Pál szerint ez egy hihetetlen összeg, pedig létezik, hogy négyzetméterenként 4.100 Ft-ért csinálnak aszfaltot.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Ennek mi lenne a forrása?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Nem tudja. Ez az árajánlat nem jó, mert felújítás szerepel benne, az pedig működésre van tervezve. Tehát javításra, karbantartásra szóljon az árajánlat.

Soltész Gábor képviselő:

Ismerteti, hogy az árajánlatot adó cég, hogyan végezné el az út javítását.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ezt az árajánlatot lehet módosítani burkolatjavításra.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Nem tudja, hogy garanciát mire vállal, mert azon az úton nagy géppel is mennek a gazdák, és ha összetöri valaki nem fog rá vállalni garanciát, mert nem úgy lett kiépítve.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Körülbelül 5 millió forint körüli összeg van.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ennyi nincs, a pontos összeget meg kell nézni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a rendelkezésre álló összeg erejéig támogatja az út karbantartását, jelezze.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Nem kellene 3 árajánlatot bekérni?

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Aki a 3 árajánlat bekérését követően a legkedvezőbb árajánlatot támogatja a rendelkezésre álló összeg erejéig, támogatja az út javítását, jelezze.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy lenne jó, ha azt a 300 métert megcsinálnák, mert ez a csökkentett összeg erre nem elég.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Ezt az összeget muszáj erre az utcára elkölteni? Mert ott van a Zrínyi út, a Széchenyi út is, ott sokkal nagyobb szükség lenne az út javításra.

Soltész Gábor képviselő:

Erre van csak engedély.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Egy út javítása engedélyköteles?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A kátyúzás nem.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

A 3 db. árajánlat bekérésére már nincs lehetőség. Ha csütörtökön erről döntenek, akkor pénteken el kellene kezdeni a munkát, hogy még az idén befejezzék.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az árajánlatok bekérésétől eltekinthetnek.

Vigh József bizottsági tag:

Ha csütörtökig jön árajánlat, akkor össze lehet hasonlítani.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Ha nem, akkor pedig el lehet tőle tekinteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Úgy tudja, hogy a pályázat véglegesen nincs elutasítva, viszont, ha elkezdik ezt a beruházást, akkor a pályázat biztos, hogy ugrott.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Elhangzott, hogy ezért az összegért vásároljanak zúzott követ, és a legégetőbb szükségleteket próbálják ezzel kielégíteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ha ez az összeg pénzmaradványként megmarad, tavasszal is meg lehet csinálni.

Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető:

Javasolja, hogy várják meg a jövő évet. Januári elején, közepén már látni fogják, hogy mennyi feladatalapú támogatást fog kapni az önkormányzat az útkarbantartásra. Most is 7 millió Ft volt, tehát majdnem futná, a többit hozzátennék a költségvetésből, és az egészet meg lehetne csinálni. A januári ülésen visszatérnének rá. Ha következő évben is kap az önkormányzat 7 millió forint feladat alapú támogatást, és a Képviselő-testület dönthet úgy, hogy mindet a Béke út karbantartására fordítja, a fennmaradó összeget hozzá teszi, és még 1 milliót elkülönít utak karbantartásra. Azt azért ne felejtsék el, hogy meg lett véve a sok zúzott kő, és a közmunkaprogramban sok zúzott kővel borított utat lehet majd megcsinálni, és karban tartani is.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Javasolja a döntést a jövő évre elnapolni, és a januári ülésen újra tárgyalni, látva a jövő évi feladatalapú finanszírozást, akkor egybe számítva a teljes útszakaszt meg tudják javítani.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
276/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Béke út útburkolat javítására adott árajánlattal kapcsolatban halasszák el a döntést. A napirendet a január havi ülésen tárgyalják újra, látva a jövő évi feladatalapú finanszírozást.

Határidő: 2015.01.31.

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Soltész Gábor képviselő

3. *Egyek Nagyközség Önkormányzatának 2015. évi költségvetési koncepciója*
Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Van egy pár dolog, ami kimaradt belőle. Volt már szó a Polgármester cafetériájáról, de nem volt szó az alpolgármester cafetériájáról. Volt szó a Polgármester 3 havi bérééről, a köztisztviselőknek plusz 1 havi bérééről. Ha gondolják, akkor ezekről a testület felé lehet javaslatot tenni, hogy a tervezéskor beépítésre kerüljön.

Valamint a vízközmű szolgáltatásokról szóló törvényben benne van, hogy 2012.07.15-től az üzemeltetési szerződésnek kötelező melléklete a víziközművek vagyoneértékelése. Erre is tervezni kellene 7-800.000 Ft-ot. Ezt most nem tartalmazza a koncepció. Tartalékba mindig 500.000 Ft szokott lenni, most 2 millió forintot írt, mert biztos, helye lesz év közben is. A vagyoneértékelésre ne a tartalékból menjen, hanem pluszként kerüljön tervezésre 800.000 Ft.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A köztisztviselők illetménykiegészítését illetően a koncepcióban van egy eldöntendő kérdés, hogy 10 vagy 20% kerüljön tervezésre. Kéri, hogy a bizottság a 20%-ot támogassa, amennyiben a költségvetés elbírja.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Az átadott pénzeszközöknél szerepel a sportkör és a polgárőrség finanszírozása. A sportköré 1.200.000 Ft, a polgárőrségé pedig 658.000 Ft. A sportkör az országos rendeletek alapján lényegesen kedvezőbb helyzetbe került, hogy bejött a TAO, melynek kapcsán tudomása szerint több milliós bevételhez jutott a sportkör. Szerinte indokolt volna korrekciót eszközölni a polgárőrség javára. Javasolja a két összeget összeadni, és két részre osztani. Nagyra becsüli Ecsedi János alpolgármester munkáját, amit a Sportbarátok Sportegyesületéért tett. Nagyon sok eredményt ér el, de az a típusú támogatás, amit ők a törvény erejénél fogva kapnak, már a sportkör működéséhez, ha az önkormányzat kevesebb támogatást ad, akkor is elégnek kell lennie. Szerinte a polgárőrségnek még lényegesen több dolgot kellene csinálni. Céljaik

vannak, de ahhoz hogy ezeket teljesíteni tudják, forrásra van szükség, és ez a forrás biztosítaná nagyban a polgárórség, és a helyi közbiztonság előre vitelét.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Azt tudni kell, hogy a társasági adós pénzeket csak utánpótlásra lehet költeni. Erről minden évben nagyon szigorú elszámolás mellett számot kell adni. Sem a felnőtt csapatot sem a többi sportrendezvényt ebből fedezni nem tudják. A TAO-s pénzeket nem lehet átcsoportosítani, és erre az 1.200.000 Ft-ra szükségük van, hogy ezt fenn tudják tartani. Ezáltal több utánpótlás csapatot is indítottak. Ahhoz, hogy a társasági adós pénzeket meg tudják nyerni pályázaton, ezt fel kell tudni tölteni. Most kb. 35%-nál tartanak, mert nem tudják jobban feltölteni. Vannak ígéretetek, de a számlájukra csak a Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezettől érkezett pénz. A társasági adós pénzeket csak utánpótlásra költhetik el, semmi másra. Most viszont sokkal több utánpótlás csapatuk van, mint eddig volt.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Ez vitathatatlan és biztosan minden úgy van, ahogy Zsolyomi Zsolt bizottsági tag elmondta, de ennek a törvénynek az erejénél jóval többet kaptak a Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezettől, mint amennyit az önkormányzattól kaptak. Ehhez képest a polgárórség forrásai olyan kicsik, hogy valamilyen szinten közelíteni kellene.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Ismerteti a korábbi években hogyan működött a civil szervezetek támogatása, és hogyan alakult ki az SBSE illetve a polgárórség részére tervezett összeg. Az SBSE részére kikalkulált összeg, nem egy köbevésett összeg. Egyébként túl nagy differenciát nem okozna, mert közel 1 millió forint lenne mind a két civil szervezetnek. Ha ez mind a két civil szervezet számára elfogadható, akkor ő is tudja támogatni.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Azt is látni kellene, melyik szervezet milyen tevékenységet végez, azaz a végzett tevékenységnek milyen pénzigénye van. Ezért volt jó az, amikor valaki tisztességesen benyújtotta a pályázatot. Volt, aki be sem nyújtotta, majd csak határidőn túl, mégis kapott támogatást.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Azt kell nézni, milyen értékteremtő munkák folynak. Ismerteti, hogy a polgárórség milyen munkálatokat végez a településen.

Kiss Sándor bizottsági tag:

Azt nem lehetne, hogy az SBSE pénze megmaradna és ettől függetlenül több legyen a polgárórség pénze?

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

A polgárórség és az SBSE tevékenységét kár összehasonlítani. Illetve ezek mellett a pénzeszközök mellett nemcsak társadalmi munkát végeznek, a meccsen sokszor ők fizetik ki a bírót. Így is nehezen jönnek ki a pénzből, hogy az önkormányzattól 1.200.000 Ft-ot kapnak. Ez az összeg már nem csak a fociról szól, hanem a kondi teremtről, az aerobictól, a ping-pongtól kezdve a felnőtt fociig, és vannak az utánpótlás csapatok. Ő is azt mondja, hogy ha van rá lehetőség, hogy emeljenek a polgárórségnek, akkor támogatja.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Nem biztos, hogy szerencsés a két szervezet összehasonlítása. Ha azt veszik alapul, hogy 12 évvel ezelőtt a polgárörtségnek 1.300.000 Ft volt az éves támogatása, ami azóta lecsökkent az 50%-ára.

Bóta Barbara aljegyző:

Hozzáteszi, hogy a pénzbeli támogatáson kívül mind két szervezet közmunkaprogramon keresztül is kap támogatást, ami még legalább milliós vagy több milliós tétel.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Az elmúlt 10 évben a polgárörtség támogatása leredukálódott 658.000 Ft-ra, a sportegyesületé pedig 1.200.000 Ft-ra emelkedett. Szerinte ez nem egészen az elvégzett munka arányos. A sportegyesület rendben van, a polgárörtségnek megemelné 1.200.000 Ft-ra a támogatását, és nem az Egyeki SBSE rovására.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Visszavonja az előző indítványát, mivel Murvai Ferenc bizottsági tag jobban eltalálta a dolgot.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Kéri, hogy ha valakinek van bevételnövelésre javaslata azt, tegye meg. Azt azért gondolják át, hogy a bevétel nem fog növekedni, mert nincs több jogcím, amin bevételt tudna az önkormányzat beszedni. Itt utalt a két új bevezetett bevételi forrásra, az ebrendészeti hozzájárulásra, és a települési adóra, de tudják, hogy mindkettő kötött felhasználású lesz. Azt akarja érzékeltetni, hogy ha a kiadási oldalon emelkedni fognak a tételek, akkor valamilyen szinten a bevételen is emelni kellene, amire ő nem lát reális esélyt.

Czinege Zoltán bizottsági tag:

Megjegyzzi, hogy a tűzoltóságnál is várható emelés. A minimálbérek összegét még nem tudják, de a számítások alapján 8.600.000 Ft körüli összegre jött ki az Egyekre eső rész. Igyekszik faragni a költségeken, de van, amit nem lehet csökkenteni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Újszentmargitával számolt?

Czinege Zoltán bizottsági tag:

Igen, az Újszentmargitára eső részt is számításba vette. Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezetővel egyeztetett, és elfogadja, hogy ne tervezzenek olyat a költségvetésbe, ami nem valósul meg, de valamilyen szinten a másik két önkormányzattal szemben nem lenne igazságos, hogy ha ők kimaradnának, és nevető harmadikként megkapnák azt a szolgáltatást teljesen díjmentesen, amiért a másik két önkormányzatnak kökeményen fizetnie kell. Számít rá, hogy előbb utóbb ügyvéd úr is komolyabban aktíválja magát, és beindul ez a per, ha nem sikerül egyezsége jutni. Ha jó tudja, Csetneki polgármester úr és a jogásza már egyeztetésre hívta a polgármesterünket, illetve Kovács ügyvéd urat. De nem tudja, hogy az egyeztetés mikor lesz.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

How érintené a tűzoltóságot, ha kivennék az ellátási területből Újszentmargitát?

Czinege Zoltán bizottsági tag:

Nem tudják kivenni. Ez nem választhatóan igénybe vehető szolgáltatás, a főigazgató meghatározza a működési terület minden tűzoltóság számára, viszont a pénzt úgy meccsezik ki, ahogy akarják.

Bóta Barbara aljegyző:

Tehát Újszentmargita Polgármestere mindenféle jogalap nélkül fenyegetőzik.

Czinege Zoltán bizottsági tag:

A tűzoltóság részére kérné 8.650.000 Ft-ra az átadott pénzeszközt.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Van-e arra indítvány, hogy a módosító javaslatokról külön szavazzanak.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Megállapítja, hogy a bizottság részéről nem volt indítvány arra, hogy a módosító javaslatokról külön szavazzanak.

Módosító javaslatként hangzott el, hogy a köztisztviselők részére 20 %-os illetménykiegészítés kerüljön tervezése, amennyiben a költségvetés engedi. Az Egyeki Polgárórség részére 1.200.000 Ft kerüljön betervezésre átadott pénzeszközként. Az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság részére 8.650.000 Ft kerüljön betervezésre átadott pénzeszközként. Az Alpolgármester részére cafetéria kerüljön betervezésre. A Polgármester részére plusz 3 havi illetménye kerüljön betervezésre. A köztisztviselők részére plusz 1 havi bér kerüljön betervezésre. A víziközmű vagyon értékelésére 800.000 Ft kerüljön tervezésre.

Kéri, hogy aki a fenti módosításokkal együtt elfogadja a 2015. évi költségvetési koncepciót, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
277/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2015. évi költségvetési koncepciót az alábbiakkal:

- a köztisztviselők részére 20 %-os illetménykiegészítés kerüljön tervezése, amennyiben a költségvetés engedi
- az Egyeki Polgárórség részére 1.200.000 Ft kerüljön betervezésre átadott pénzeszközként
- az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság részére 8.650.000 Ft kerüljön betervezésre átadott pénzeszközként
- az Alpolgármester részére cafetéria kerüljön betervezésre
- a Polgármester részére plusz 3 havi illetménye kerüljön betervezésre
- a köztisztviselők részére plusz 1 havi bér kerüljön betervezésre
- a víziközmű vagyon értékelésére 800.000 Ft kerüljön tervezésre

Határidő: 2014.12.18.

Felelős: Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök

4. Rendelet a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól

Előadó: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Amíg nincs elfogadva a költségvetési rendelet, addig egy ilyen rendelet szerint kell gazdálkodnia az önkormányzatnak.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
278/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló rendeletet.

Határidő: 2014.12.18.

Felelős: Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök

5. Egyebek

1. Előirányzat átcsoportosítások

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ebben az évben 4 alkalommal volt hitelprolongálás, illetve a bank felé fizetendő különböző kezelési költségeket nem tudta év elején pontosan tervezni és ehhez kellene 500.000 Ft prolongálásra, illetve a kötelező bankköltségekre egy előirányzat módosítás. Ez két részből tevődik össze. Ezek a kiadások növekednének és egyrészt a Város-, községgazdálkodásban van még 400.000 Ft, és a Válykos kotrásának üzemanyagára volt betervezve 500.000 Ft, amiből 100.000 Ft-ot átcsoportosítottak a krízis segélykeretre. Itt maradt még 400.000 Ft. A másik 100.000 Ft a Polgármesteri Hivatal dologi kiadásaiból kerülne át. Tehát 100.000 Ft a dologi kiadásokból, 400.000 Ft a kotrógép üzemanyagából és így jön össze az 500.000 Ft.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért az ismertetett előirányzat átcsoportosítással, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
279/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek hogy a Polgármesteri Hivatal Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotói és általános igazgatási tevékenysége /011130/ kormányzati funkció dologi kiadásairól kerüljön átcsoportosításra 100 ezer forint, az Egyek Nagyközség Önkormányzata Önkormányzatok

funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről /900020/ kormányzati funkció dologi kiadásainak előirányzatára.

Valamint az Egyek Nagyközség Önkormányzata Város-, községgazdálkodás egyéb szolgáltatások /066020/ kormányzati funkció dologi kiadásáról kerüljön átcsoportosításra 400 ezer forint az Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről /900020/ kormányzati funkció dologi kiadásainak előirányzatára.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Az előbb elfelejtette megkérdezni, hogy a rendkívüli ülésen az Óvoda u. 6. szám alatti ingatlan vásárlással kapcsolatban született-e döntés?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Nem.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Nem volt napirenden.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Akkor arra kellene tervezni a koncepcióba. Ha az egész évet nézik, akkor az ingatlan vásárlásokra betervezett összeg nem fogja fedezni.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Vissza lehetne kanyarodni a koncepcióhoz. Utalt is rá, hogy folytatja az önkormányzat az alacsony vételáru ingatlanok vásárlását.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Igen, de ez nem alacsony vételáru ingatlan.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Akkor a meglévő hitelből megvásárolni azt a lakást. Most már lehet is tudni, hogy mennyiért?

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Igen, 5,5 millió Ft.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Akkor, ha úgy döntenek, a koncepcióban az kerül betervezésre. Vagy újabb hitelből, vagy abból, ami megmaradt. 8.960.000 Ft van még ebből az összegből. Van egy hitelszerződés, 9.800.000 Ft, ebből még csak nagyon keveset használtak fel és még maradt belőle 8.960.000 Ft. Ha betervezi az önkormányzat, hogy továbbra is folytatja, akkor ez a 8.960.000 Ft kiadási és bevételi oldalon is meg fog jelenni. Bevételi oldalon, mint hitelfelvétel, kiadási oldalon, mint ingatlanvásárlás. Konkrétan már most lehet egy olyan javaslattal élni, hogy az Óvoda u. 6. szám alatti ingatlant 5,5 millió Ft-ért javasolja a bizottság.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Szerinte erről szavazhatnak most, és akkor a koncepcióban külön már erre nem térnek vissza.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az Óvoda u. 6. szám alatti ingatlan vásárlására tervezzenek be 5,5 millió Ft-ot, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
280/2014.(XII.15.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek Óvoda u. 6. szám alatti ingatlan vásárlására tervezzenek be a 2015. évi költségvetési koncepcióba 5.500.000 Ft-ot újabb hitel felvételéből vagy az alacsony vételárú ingatlanok vásárlására tervezett hitelből.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A következő előirányzat módosítás 62.000 Ft-ról szól. A Telekházi Gagarin utcai Művelődési Ház nem nagyon használja senki. Nem volt riasztórendszer és muszáj volt kiépíteni. Viszont arra nem volt tervezve költség. Mivel ez egy felhalmozási kiadás, a Hajdúsági Sütődék részvény értékesítéséből befolyt 380.000 Ft összegből kerülne átcsoportosításra 62.000 Ft a riasztórendszer kiépítésére.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki az ismertetett előirányzat átcsoportosítással egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
281/2014.(XII.15.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások /066020/ Kormányzati funkció Részesedések értékesítése bevételi előirányzatát 62 ezer forint előirányzattal emelje meg. Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok /013350/ kormányzati funkción a felhalmozási célú kiadások kiadási előirányzatát 62 ezer forint előirányzattal növelje meg.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

A következő előirányzat módosítás 10.000 Ft a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Háznál.

Gábor Istvánné könyvtárvezető:

A dologi előirányzathból kellene 10.000 Ft-ot átcsoportosítani a reprezentációhoz, ami személyi jellegű. Lényegében mindkettő ugyanarra fordítható, csak az egyik dologi a másik személyi jellegű kiadás.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki az ismertetett előirányzat átcsoportosítással egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
282/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház költségvetésén belül a (053323) dologi előirányzathból 10.000.-Ft. átcsoportosítását a (0512381) személyi jellegű előirányzathoz engedélyezze.

Határidő: 2014.12.31.

Felelős: Gábor Istvánné könyvtárvezető

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A Védőnői szolgálatnál van egy 4.000 Ft-os előirányzat módosítás. 3.000 Ft személyi jellegű, 1.000 Ft pedig a munkaadókat terhelő járulékok. Mindkettőre a pályázat nem nyújt fedezetet a százalékos korlátok betartása miatt. Mindkét átcsoportosítás a hivatal dologi kiadásaiból kerül átcsoportosításra.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki az ismertetett előirányzat átcsoportosítással egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
283/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Védőnői szolgálat épületének külső-belső felújítása” című ÉAOP-4.1.2/A-12-2013-0068 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment kiadások fedezetére a Polgármesteri Hivatal, mint intézmény önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotói és általános igazgatási tevékenysége /011130/ Kormányzati funkció személyi jellegű kiadások kiadásai előirányzatát 3 ezer forint előirányzattal, a munkaadókat terhelő kiadások előirányzatát 1 ezer forinttal csökkentse. Az önkormányzathoz tartozó Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások /066020/ Kormányzati funkció személyi jellegű kiadásai 3 ezer forint előirányzattal, a munkaadókat terhelő kiadások előirányzata 1 ezer forinttal növekszik.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A Szociális, Egészségügyi, Gyermekvédelmi, Közrend és Közbiztonsági Bizottság hozott egy döntést, hogy a saját keretéből méltányossági közgyógyellátásra átcsoportosít 100.000 Ft-ot. Erre az előirányzat átcsoportosításra, mint bizottság nincs hatásköre. Ezt a határozatot a bizottság hatályon kívül helyezte. Már most van is helye a 100.000 Ft-nak. A közútkarbantartásról 100.000 Ft-ot kellene átcsoportosítani méltányossági közgyógyellátásra.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki az ismertetett előirányzat átcsoportosítással egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
284/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2014. évi költségvetésben közútkarbantartásra elkülönített összegből 100.000 Ft összeget csoportosítson át méltányossági közgyógyellátásra.

Határidő: 2014.12.31.

Felelős: Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető

2. *Pályázat kiírása környezetvédelmi alapra*

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

A pályázat kiírására vonatkozóan van-e valakinek javaslata?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Javasolja, hogy a szeptember 25-i rendelet szerint adják be. Ezt bele kellene ebbe a pályázati kiírásba fogalmazni. Ennek a rendeletnek a melléklete egy támogatási kérelem és ez alapján kellene a támogatási kérelmet benyújtani. Ez most nem szerepel ebben a környezetvédelmi alapra kiírt pályázatban. Tehát a 26/2014.(IX.25.) számú rendelete alapján nyújtsák be a támogatási kérelmet.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Azt szeretne volna, ha számlákkal számolnak el.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Lehet róla szó. Beszéljenek róla, mert egyszerűbb lesz a támogatási szerződést is elkészíteni. El kell döntenie, hogy utófinanszírozású vagy előfinanszírozású legyen.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Tavaly utófinanszírozású volt.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Vegyes finanszírozású volt. Valakinek előbb volt a számlája, valakinek nem. Legyen inkább tiszta a kép és utófinanszírozású legyen.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Szerinte jobb az utófinanszírozású. Javasolja a bizottság, hogy legyen utófinanszírozású és akkor maga a kérelmet benyújtó is tisztában lesz vele és maga a támogatási szerződés is így fog elkészülni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a módosításokkal együtt elfogadja a pályázati felhívást a környezetvédelmi alapra, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
285/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a pályázati felhívást a környezetvédelmi alapra az alábbi módosításokkal:

- a. A támogatási kérelmet Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről szóló 26/2014.(IX.25.) számú rendelete alapján kell benyújtani.
- b. A támogatás utófinanszírozású legyen

Határidő: folyamatos

Felelős: Sűveges Sándorné környezetvédelmi referens
Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

**Czinege Zoltán bizottság kiment az ülésről.
Jelen van 7 fő bizottsági tag.**

3. Iskolák felvételi körzethatárának kijelölése

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ez a szokásos kérelem év elején. A felvételi körzethatárt Egyek közigazgatási területében kéri megállapítani.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda felvételi körzetét Egyek közigazgatási területében állapítsák meg, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
286/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Móra Ferenc Katolikus Általános Iskola és Óvoda esetében az iskolai oktatás tekintetében az iskolai kötelező felvételi

körzetet Egyek település közigazgatási területében határozza meg. Az iskolai oktatást az alábbi telephelyeken biztosítja:

4069 Egyek, Béke u. 21.

4069 Egyek, Fő u. 1.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

4. Alpolgármester részére gépkocsi használat engedélyezése

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az elmúlt ciklusban Polgármester úr is kérte a Skodára vonatkozólag a Képviselő-testületi felhatalmazást. Tulajdonképpen ez arról szól, hogy Ecsedi János alpolgármester is használja a gépjárművet. Mivel Ecsedi János alpolgármester is használja a gépjárművet, kérte, hogy legyen egy ilyen biztonsági intézkedés, nehogy később számon kérjék rajta. Joga van hozzá, mert ugyanaz a szabály vonatkozik rá, mint a Polgármesterre. Ezért gondolták, hogy legyen róla egy testületi döntés, hogy Ecsedi János alpolgármester is használhatja ugyanolyan feltételekkel, mint Polgármester úr.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

A határozati javaslatban úgy van benne, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő összes gépjárműve fölött.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A határozatban úgy van, de egyébként a Skodát szokta használni.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

A jelenlegi szabályozás szerint mi tartozik bele a költségtérítésbe? Mire kap az önkormányzati tisztségviselő költségtérítést?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A költségtérítés a nevében benne van, hogy a költségek megtérítése. Például üzemanyag, vagy elmege valahova és vesz egy csokor virágot vagy bonbont.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Amikor ő képviselő volt, az volt a rendeletben, hogy az a személy, aki költségtérítést kap, nem jogosult önkormányzati gépjármű és önkormányzati telefon igénybevételére.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Egy időben volt, hogy a Polgármester választhatott általány vagy számlás elszámolást. A mostani szabályozás szerint csak az általányt engedi a törvény, ami 15%. Ez nem fizetés, ez költségtérítés. Ebből kell az ilyen-olyan kiadásokat fedezni. A jogszabály a képviselőknél engedi meg a számla ellenében történő elszámolást.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Az rendben van, ha valakit el kell vinni a hivatalból, pl. Debrecenbe és nincs sofőr és éppen a Polgármesternek vagy az Alpolgármesternek is arra van dolga és elmennek az önkormányzati autóval, de azt nem akarja, hogy ha valaki költségtérítést kap, és csak az önkormányzati autóval jár mindenféle, plusz még a költségtérítést is felveszi.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Úgy tudja, hogy Ecsedi János alpolgármester használja a saját autóját is.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Úgy gondolja, hogy hivatali ügyben fog vele járn.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Megkérdezte az előző Alpolgármestert és neki nem volt ilyen meghatalmazása.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Ő társadalmi megbízatású volt és nem főállású. A jogviszony teljesen más. Például a cafetériánál is ugyanazok a szabályok vonatkoznak rá, mint egy polgármesterre. Ha nem javasolják, fura lesz, ha megállítják és nincs neki egy felhatalmazó döntés, hogy használhatja az önkormányzat autóját.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Kapjon felhatalmazást. Csak akkor, amikor mást visz, de amikor egyedül megy intézkedni, a saját autójával menjen.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A saját autóját szokta használni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
287/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Ecsedi János alpolgármester részére korlátlan gépjármű használatot biztosítson az önkormányzat tulajdonában lévő összes gépjárműve fölött.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Ecsedi János alpolgármester

5. Döntés a megvételre felajánlott ingatlanokról

- Dankó P. u. 52.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az ingatlanon hárman vannak bejegyezve tulajdonosként. A két felajánló és egy elhunyt testvérük. A hagyatéki eljárást most indították el. A hagyatéki eljárást követően az ő tulajdonukban lesz ez az ingatlan. Ez egy telek, a vételár 100.000 Ft.

Jelzi, hogy az egyik felajánló az ő hozzátartozója.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Javasolja 80.000 Ft-ért megvenni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal a javaslattal, hogy a hagyatéki eljárás után 80.000 Ft-ért vásárolják meg, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
288/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Dankó P. u. 52. sz. alatti ingatlant 80.000 Ft összegért vásárolja meg, amennyiben a hagyatéki eljárás lezárultát követően a felajánlók nevére kerül az ingatlan.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Súveges Sándorné környezetvédelmi referens

- Ék u. 1.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Csáki Gyula ingatlan felajánlása. Felajánlási ár 500.000 Ft, egyedüli tulajdonos. Ilyen szempontból a tulajdoni lapja rendben van. Ez egy telek, gáz és 12x8 méteres alap van rajta.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Az ott lévő alap a mai építkezési feltételeknek nem felel meg.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Soltész Gábor képviselő álmódzik az önkormányzat részéről temetkezési kellekek értékesítésén. Akár még ide is el tudná képzelni. Közel van, erre a célra kifejezetten megfelelhethetne.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

25%-kal javasolja csökkenteni az árat.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

300.000 Ft-ot javasol?

Vigh József bizottsági tag:

300.000 Ft-ért javasolja megvenni.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

300.000 Ft méltányos ár.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja, hogy az Ék u. 1. sz. alatti ingatlant 300.000 Ft összegért vásárolja meg, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
289/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ék u. 1. sz. alatti ingatlant 300.000 Ft összegért vásárolja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Súveges Sándorné környezetvédelmi referens

- Nefelejcs u. 18.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

300.000 Ft-ért ajánlja fel. Ezt le kell bontani.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Itt 1 tulajdonos van, a felajánló.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Szerinte itt is javasoljanak csökkentést, mint a többi ingatlanál.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

200.000 Ft-ért javasolja megvásárolni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja a Nefelejcs u. 18. sz. alatti ingatlant 200.000 Ft összegért történő megvásárlását, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
290/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nefelejcs u. 18. sz. alatti ingatlant 200.000 Ft összegért vásárolja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Súveges Sándorné környezetvédelmi referens

6. *Előterjesztés Erzsébet u. 12. sz. alatti ingatlan megvásárlására*

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Az ingatlan vételára 80.000 Ft, és jelzáloggal van terhelve.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Korábban már döntöttek róla, hogy az esetben vásárolják meg a tulajdonostól, ha a tulajdoni lapon szereplő terheket rendezi. Nem rendezte.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Neki ez az egy mondat tetszik, hogy Serbán Ferencné vállalta, hogy ezt az 1.000.000 Ft-ot letörölteti.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Az rendben van, hogy 1 millió Ft-ot rendezi, de a további jelzálogjogokat, ezeket nem tudja letörölni, ezt ki kell fizetni. Azt mondja, ha tiszta, akkor adjanak érte 80.000 Ft-ot.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ez nem tiszta, 280.000 Ft teher van az ingatlanon az 1 millió Ft-on felül. Polgármester úr az előterjesztésében azt írta, hogy az ingatlant fogadják el úgy is, hogy ezeket vállalják át.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

280.000 Ft teher, plusz még adjanak érte 80.000 Ft-ot, és majd az 1 millió forintot Serbán Ferencné letörölteti.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Ilyen magas árat még nem adtak egyik ingatlanért sem. Legfeljebb olyasmibe tudna gondolkodni, hogy ha törölteti az 1 millió Ft-ot, az önkormányzat átvállalja a 3 tartozást, de akkor nem kap érte egy forintot sem.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ennek még kamata is van.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Neki az a javaslata, hogy hozza be újra a kérelmet, amikor az 1 millió Ft-ot törölte és akkor visszatérnek rá.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Legyenek tisztában ezeknek az összegeknek a kamataival.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal a javaslattal, hogy térjenek vissza erre a napirendire, amikor Serbán Ferencné az 1 millió Ft-ot törölte, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
291/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság úgy határozott, hogy az Egyek, Erzsébet út 12. sz. alatti ingatlan megvásárlására akkor tér

vissza, ha az ingatlan tulajdonos az 1 millió Ft-os tartozást törölte a tulajdoni lapról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Súveges Sándorné környezetvédelmi referens

7. *Magyari I. u. 12. sz. alatti ingatlan térítésmentes felajánlása*

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Lakatos József és Lakatos Józsefné a tulajdonos. Lakatos Józsefné elhunyt. Itt mindenképpen a hagyatéki eljárást a férjnek el kell indítania. Itt is lehet az a javaslat, hogy a hagyatéki eljárást követően fogadják el az ingatlant.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Magyari I. u. 12. sz. alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant elfogadja a hagyatéki eljárás lefolytatását követően, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
292/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyari I. u. 12. sz. alatti térítésmentesen felajánlott ingatlant fogadja el a hagyatéki eljárás lefolytatását követően.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Súveges Sándorné környezetvédelmi referens

8. *Horusz 2000 Bt. támogatási kérelme*

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Ezt a 80.000 Ft bérleti díjat most is kapta az eszközökre, csak nem derül ki a kérelemből. Le fog járni a szerződése december 31-én.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Kb. 3 éve a Medicortól is vásárolt műszereket az önkormányzat. Nem tudja, hogy kihasználja-e az orvos a 7 év garanciát, amit vállaltak, mert itt hivatkozik olyanokra is, hogy gyakran igényelnek az eszközök karbantartást, élezést, pótlást. Akkor abban egyeztek meg, hogy ha akár ilyen dologgal megkeresik, azt vállalja. Ráadásul, ha ez a garancián belül, akkor az önkormányzat kell, hogy éljen ezzel.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Azok fül-orr-gégészeti eszközök voltak, de azt senki nem használja, mert nincs fül-orr-gégész.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Ha nem indokolt az eszközberlet fizetése, akkor muszáj ezt az önkormányzatnak tovább fizetnie?

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Nem tudja, hogy ez indokolt vagy nem. Azon a bizottsági ülésen, ahol erről a támogatásról döntöttek Deli Györgyi sebészeti asszisztens vett részt, és ígérte, hogy hasi ultrahang készüléket fog majd beállítani. Az ősszel kérdezett rá, hogy van-e már hasi ultrahang, és azt a választ kapta, hogy nem is lesz.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Ezt azért csak számon kellene kérni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Jöjjön el a Képviselő-testületi ülésre, és akkor ezt megkérdezhetik, mert néhány szikéért, ami a sajátja ne fizessen már az önkormányzat havi 80.000 Ft-ot.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Illetve van ott magánrendelése is. Nem tudja, ki tudná ketté választani, hogy ezeket az eszközöket melyik rendelésen használja.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Javasolja, hogy Szociális Bizottság felhatalmazott teamje, amiben benne van Soltész Gábor képviselő is, nézze már meg, hogy milyen eszközöket használ, és csináljanak kalkulációt a konkrét eszközökre.

**Czinege Zoltán bizottsági tag visszajött az ülésre.
Jelen van 8 fő bizottsági tag.**

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Egy olyan határozatot hozhatnának, hogy egy éve vállalta, hogy bővíti a felszerelését hasi ultrahanggal, és amíg nem bővíti, addig pluszfinanszírozást nem ad az önkormányzat. Ettől függetlenül még a Szociális Bizottság 3 tagja kimehetne és megnézhetnék, hogy indokolt-e azokra az eszközökre a havi 80.000 Ft-os átalány fizetése.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Ez az 500.000 Ft összértékű műszer, melyeken karbantartást végez, nem indokolhat évi 960.000 Ft éves költséget. Nem az 500.000 Ft-nak van ilyen vonzata.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Mindenképpen fel kell hívni a figyelmét, hogy tavaly mit vállalt.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

El van ott egy kicsit szemtelenedve a helyzet. Annak idején a pályázatban vettek mindent, amit kértek, utána kiderült, hogy a szemészetten nem az volt benne, ami kellett volna, és még van egy pár eszköz, ami a dobozban van. Fizetnek a szemészetért, a kardiológiát úgy indították, hogy annak egy része majd átmegy OEP-esbe, és annak a fizetési kényszere kisebb lesz. Utána folytatódott azzal, hogy fizessenek az asszisztenseknek a vérvételért. Az orvosi ügyeletben is emelték az orvosok díját. Nem teljesen egészséges ez az irány, ami felé elmozdultak. Az jó, hogy minél több szolgáltatást biztosítanak a lakosság számára, de

ugyanakkor ne legyen már az, hogy lehet kérni, mert az önkormányzatnál mindenki jóindulatú, mert úgy is megszavazzák.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Olyan kérés nem lehet, hogy ezeket a fejlesztéseket valósítsa meg, és számoljon is be a megvalósításukról?

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Egyébként pedig az önkormányzat van munkahelyteremtő, munkahelymegőrző pályázata, amin Juhász doktor indult is, és kapott is 100.000 Ft támogatást. Van olyan házi orvos, aki semmis sem kap, mert nem is kér, van aki kér, kap is 100.000 Ft-ot, a Horusz 2000 Bt-nek pedig oda adnak 960.000 Ft-ot.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Mindenképpen nézzék meg, mire fizetik ki a havi 80.000 Ft-ot. Egy markáns megfogalmazásban tegyék oda, hogy nem érzik jótékony hatását a hasi ultrahang készüléknek.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Azt látni, kell, hogy nagyon komoly munkát végeznek Egyeken, és óva intene mindenkit attól, hogy most az elmúlt évi járandóságait megnyirbálják, de azzal egyetért, hogy a vállalásait teljesítse a rendelés színvonalának növelése érdekében.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A döntést minden évben vizsgálják felül, mert fél, hogy eljön az a pillanat, amikor nem tudják ezt vállalni. Javasolja, hogy a döntésüket a költségvetés tárgyalásakor felülvizsgálják.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Javasolja, hogy a szerződést a költségvetés tárgyalásáig hosszabbítsák meg. Felhívják a figyelmét a vállalásainak a teljesítésére, és akkor lehet, hogy a költségvetésig teljesít is belőle valamit.

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

Az is legyen benne, hogy február 28-ig hosszabbítják meg a szerződést.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy a szerződések esetében térjenek át a március 1-ei nyitó és záró határidőre. Minden évben március 1-el kötnek vele szerződés, a költségvetéskor pedig tárgyalják.

Felhívni a figyelmét a vállalat teljesítésére. A szerződést felülvizsgálva térjenek át

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az eszközberlet díjára a havi bruttó 80.000 Ft-ot 2015. február 28-ig biztosítsák, és hívják fel a figyelmét, hogy teljesítse a korábbi vállalásait, és a költségvetés tárgyalásakor vizsgálják felül a szerződést, kézfelnnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
293/2014.(XII.15.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyeki Egészségház sebészeti szakrendelésének (Horusz 2000 Bt. 4032 Debrecen, Babits Mihály u. 65.) eszközbérleti díjára a havi bruttó 80.000,- Ft összeget, 2015. február 28-ig biztosítsa. Hívják fel a Horusz 2000 Bt. ügyvezetőjének figyelmét, hogy teljesítse korábbi vállalását. (Rendelés hasi ultrahanggal történő bővítése)

A költségvetés tárgyalásakor vizsgálják felül a szerződést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

9. *Gyepmesteri telep önerejéhez hitelfelvétel*

Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető:

A gyepmesteri telep pályázatához az áfa az önerő. Csütörtökön lesz majd a testület által eldöntve, hogy ki lesz a kivitelező, és a kiviteli ár függvényében lesz eldöntve, hogy mennyi lesz az önerő. Meg kellene várni a csütörtöki döntést, viszont támogatnia lenne szükséges a bizottságnak, hogy az önerőre fejlesztési célú hitelt vegyen fel az önkormányzat a Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezettől, melynek fedezete a 1657/A hrsz-ú Étterem megnevezésű ingatlan a fedezet, valamint a 1657/A/2 hrsz-ú valamint a 0348 hrsz-u földterület, és 10 éves futamidővel, mint ahogy vállaltak is minden egyes hitelt.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a gyepmesteri telep önerejére a fejlesztési célú hitel felvételével a Szekeres Zsuzsanna közigazdasági irodavezető által elmondottakkal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
294/2014.(XII.15.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Gyepmesteri telep építése Egyeken LEADER pályázata – MVH 284/1501/211/13/2013 sz. határozata alapján” c című pályázat önerejére fejlesztési célú hitelt vegyen fel a Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezettől, amennyiben a könyvvizsgálói jelentés ezt nem zárja ki, illetve figyelembe véve a Stabilitási törvény rendelkezéseit.

Hitelfelvétel célja: „Gyepmesteri telep építése Egyeken LEADER pályázata – MVH 284/1501/211/13/2013 sz. határozata alapján”

A hiteltörlesztéshez a 1657/A hrsz-ú Étterem megnevezésű ingatlan, valamint a 0348 hrsz-ú földterület legyen a fedezet.

Hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Döntés a megvételre felajánlott ingatlanokról
(Mivel Polgármester és Alpolgármester több felajánlott ingatlant megtekintett, a bizottság folytatja a napirend tárgyalását.)

- Tavasz u. 4.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Tavasz u. 4. szám alatti ingatlan szerinte a többihez képest egy jó állapotú ingatlan. Most úgy tűnik, hogy nem sok ráfordítással ebből lehetne egy szolgálati lakást csinálni, csak kérdés, hogy ki szeretne a Tavasz úton lakni. A kérelemben vételárként egymillió forintot szerepel, vagy megegyezés szerint.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Eddig minden ingatlanárból levettek 20%-ot.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ne felejtsek el, hogy az ingatlan felajánlója annak idején, hogy be tudják adni a pályázatot az ÖNO-ra, kérésre ingyen felajánlott az önkormányzatnak egy ingatlant. Javasolja, hogy 900.000 Ft-ot ajánljanak az ingatlanért.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy 900.000 Ft összegért javasolja a Tavasz u. 4. sz. alatti ingatlant megvásárlását, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
295/2014.(XII.15.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tavasz u. 4. sz. alatti ingatlant 900.000 Ft összegért vásárolja meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester
Súveges Sándorné környezetvédelmi referens

- Vasút u. 10.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Ecsedi János alpolgármesterrel kimentek, megnézték az ingatlant, és megállapították, hogy le kellene bontani. Mennyit adjanak érte, mert bármennyit adnak, az veszett pénz, de szerinte azért is érdemes érte fizetni, mert ez pont egy olyan ingatlan, amiben szemtelen emberek még évekig el tudnának lakni csapatostól. De egyébként bontásra érett.

Ecsedi János alpolgármester:

100.000 Ft-ot javasol ajánlani az ingatlanért.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki támogatja, hogy a Vasút u. 10. szám alatti ingatlanért 100.000 Ft összeget ajánljanak, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
296/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vasút u. 10. sz. alatti ingatlan 100.000 Ft összegért vásárolja meg, amennyiben a többi tulajdonos is hozzájárul az eladáshoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Súveges Sándorné környezetvédelmi referens

- Pillangó u. 41.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Pillangó u. 41. sz. ingatlan is megnézték. Az ingatlanért 500.000 Ft-ot kérnek. Az ingatlan értéke nagyjából 500.000 Ft. Nem tudtak bemenni, az ingatlan kívül jó állapotban van.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Belül is rendben van, tavasszal voltak ott köszönteni.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy az ingatlanért adják meg az 500.000 Ft-ot.

Ecsedi János alpolgármester:

Az ingatlanért 400.000 Ft-ot javasol ajánlani.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Minden ingatlan árából levontak 20%-ot, de mivel ez jobb állapotban van, javasolja, hogy 10%-ot vegyenek le és 450.000 Ft-ot ajánljanak. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
297/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Pillangó u. 41. sz. alatti ingatlan 450.000 Ft összegért vásárolja meg, amennyiben a hagyatéki eljárást követően az örökösök és a minden tulajdonos hozzájárul az ingatlan eladásához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Súveges Sándorné környezetvédelmi referens

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Bár a koncepcióhoz tartozik, de jó lenne, ha a bizottság javasolná, hogy az ingatlanok karbantartására terveznének egy bizonyos összeget a következő évi költségvetésbe ezeknek az ingatlanoknak a karbantartására, rendbetételére, mert a Széchenyis lakásokból ezt nem lehet fedezni.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Az ingatlanok karbantartására 2 millió forintot javasol tervezni. Kéri, hogy aki a javaslatot támogatja, kézfelnújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
298/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2015. évi költségvetési koncepcióban önkormányzati ingatlanok karbantartására, kisjavítására 2.000.000 Ft kerüljön tervezésre

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Tájékoztatja Dr. Miluczky Attila polgármestert, hogy a bizottság javaslatot tett, hogy az Óvoda u. 6. szám alatti ingatlan megvásárlására 5,5 millió Ft összeget különítsenek el.

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető:

Ötmillió forintért nem adná oda a tulajdonos?

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Szerinte ötmillió forintért oda adja.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Beszél vele, hátha ötmillió forintért eladja. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy ötmillió forintot ajánljanak az Óvoda u. 6. sz. alatti ingatlanért, kézfelnújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
299/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyek Óvoda u. 6. sz. alatti ingatlant 5.000.000 Ft összegért vásárolják meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Az Erzsébet u. 12. sz. alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó előterjesztését visszavonja, mivel úgy emlékezett, hogy az ott lévő ingatlan el van takarítva, de délután megnézték, de ott van rajta a rom, aminek az eltakarítása 300.000 Ft-ból nem megoldható, az többé fog kerülni. Éppen ezért úgy gondolja, hogy ezzel nem kell foglalkozni.

10. A Belügyminisztérium felhívása az állami tulajdonú beépítésre szánt terület térítésmentes felajánlására

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Az ingatlan alkalmassági kritériumai, hogy 100%-os állami vagy önkormányzati tulajdonú legyen, minimum 10 000 m² területű legyen, és beépítetlen, közművesített építési terület legyen.

Az ingatlan kiválasztásánál előnyt élveznek azok az ingatlanok, melyek autópálya közelében vannak, a közelében nemzetközi repülőtér található, és tömegközlekedéssel megközelíthető.

Vannak benne olyan kritériumok, melyeknek az önkormányzat egyértelműen nem felel meg.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Tehát ez az ingatlan felajánlás tárgytalan, mivel az önkormányzatnak nincs olyan ingatlanja, mely megfelelné a felhívásban meghatározott kritériumoknak. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
300/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne ajánljanak fel a Belügyminisztérium számára ingatlant, mivel az önkormányzatnak nincs olyan ingatlanja, mely megfelelné a felhívásban meghatározott kritériumoknak.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

11. Major Imre kérelme önkormányzati ingatlanok karbantartására, kaszálására

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Major Imre kéri, hogy egy pár önkormányzati tulajdonú ingatlan karbantartását és kaszálását számára 2020-ig engedélyezzük. Az ingatlanok azoknak a földterületeknek a szomszédságában vannak, melyeket egyébként is gondoz.

Vitéz Zsolt bizottsági tag:

Az Egyek Fő u. 96. és 98. szám alatti, a Rákóczi u. 6., 8., és 10. szám alatti, a Deák F. u. 25. és 27. sz. alatti és a Fasor u. 60. sz. (hrs: 1508) alatti ingatlanokról van szó.

Bóta Barbara aljegyző:

Illetve felajánlja, hogy a földterületemen lévő bálázható biomasszát az önkormányzat számára tüzelőanyagként átadja.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Illetve annyit mondott még, hogy az állattartás folyamán trágyája keletkezik, azt átadja az önkormányzatnak a kertészetébe.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a kérelmet támogatja, kézfelnyújtással jelezze

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
301/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa Major Imre kérelmét és részére az Egyek Fő u. 96. és 98. szám alatti, a Rákóczi u. 6., 8., és 10. szám alatti, a Deák F. u. 25. és 27. sz. alatti és a Fasor u. 60. sz. (hrs: 1508) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok karbantartását és kaszálását 2015- január 1-től – 2020. december 31-ig engedélyezze.

Major Imre a kérelmével egyidejűleg felajánlott földterületén lévő bálázható biomasszát az önkormányzat számára tüzelőanyagként adja át.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Petruska Lászlóné pénzügyi ügyintéző

12. Döntés a laptopokra adott árajánlatokról

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Szerinte az árajánlatokat valakinek összesíteni kellene, és az alapján tenni a legjobbra javaslatot.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Javasolja, hogy ebben a kérdésben most ne döntsenek, várjanak csütörtökig, hátha érkezik még árajánlat.

Javasolja, hogy vegyék napirendre a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház dolgozóinak anyagi ösztönzését.

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Javasolja, hogy vegyék napirendre az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének anyagi ösztönzésére vonatkozó javaslatot is.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki a plusz napirendre vonatkozó javaslatokkal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal elfogadta a napirendre vonatkozó javaslatokat.

13. Javaslat a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház dolgozóinak anyagi ösztönzésére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

Tekintettel arra, hogy a művelődésszervező nem dolgozik, és zárólva lett a bére, egy kicsit több feladat jutott Gábor Istvánné könyvtárvezetőre és Jutkára is, javasolja, hogy annyit biztosítsanak, mint a tavalyi évben, bruttó 127.000 Ft-ot, a jövő évi költségvetés terhére.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
302/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tárkányi Béla Könyvtár és Művelődési Ház dolgozóinak anyagi ösztönzésére bruttó 127.000 Ft összeget biztosítson a 2015 évi költségvetés terhére az alábbiak szerint:

100.000 Ft személyi jellegű kiadásokra
27.000 Ft munkaadókat terhelő járuléokra

Határidő: folyamatos
Felelős: Gábor Istvánné könyvtárvezető
Szekeres Zsuzsanna közigazgatási irodavezető

14. Javaslat az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének anyagi ösztönzésére

Dr. Miluczky Attila polgármester:

A Szöghatár Kft. ügyvezetőjének pedig tekintettel sok mindenre egy havi jövedelmének megfelelő jutalom kifizetését engedélyezzék. Azt látja rajta, hogy igyekeznek. Korábban folyamatosan fizetési gondok voltak, most rendben precízen fizetve vannak a számlák.

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

Az együttműködés teljesen más. A mindennapi munka során és a légkörben lehet azt érezni, hogy e tekintetben változás van.

Zsolyomi Zsolt bizottsági tag:

Támogatja a javaslatot.

Tardi Kálmán bizottsági tag:

Javasolja, hogy adják oda az egy havi bért jutalomként.

Murvai Ferenc bizottsági tag:

Személyes érintettséget jelent be, és kéri a döntéshozatalból történő kizárását.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki Murvai Ferenc bizottsági tagot kizárja a döntéshozatalból, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
303/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság úgy határozott, hogy Murvai Ferenc bizottsági tagot kizárja a döntéshozatalból a Javaslat az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének anyagi ösztönzésére c. napirend kapcsán.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, hogy aki az 1 havi munkabér kifizetését javasolja Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
304/2014.(XII.15.) sz. határozata:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy tegyen javaslatot az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetője, Murvai Ferencné anyagi ösztönzésére 1 havi munkabérének megfelelő összeg kifizetésére.

Határidő: 2014.12.31.

Felelős: Murvai Ferencné ügyvezető

Dr. Miluczky Attila polgármester

Csepreginé Kocsis Nóra jegyző:

A koncepciónál megfeledkezett róla, hogy valamilyen összeget koncepció szinten bútorzatra még tervezni. Ismerteti, hogy mely irodákba, helységekbe kellene bútort készíttetni, illetve a meg lévő bútorokat felújítani. Kéri, hogy a Polgármesteri Hivatal bútorzatára 700.000 Ft kerüljön tervezésre.

Hajduné Holló Katalin bizottsági elnök:

Kéri, aki támogatja, hogy a Polgármesteri Hivatalnál bútorkészítésre 700.000 Ft kerüljön tervezésre, kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság
305/2014.(XII.15.) sz. határozata:

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Oktatási és Sport Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Polgármesteri Hivatalnál bútorkészítésre 700.000 Ft kerüljön tervezésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester

Szekeres Zsuzsanna közgazdasági irodavezető

A bizottság elnöke megköszönte a jelenlévőknek az ülésen való részvételt, és az ülést 18:30 órakor bezárta.

K.m.f.

Hajduné Holló Katalin
bizottsági elnök

Czinege Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető