

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2013.(IV.25.) számú rendelete

az önkormányzati tulajdonú bérlakások és a helyiségek bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 2/2007.(I.25.) számú rendeletének módosításáról

Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontja alapján valamint a lakások és a helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény /továbbiakban: Ltv./ 2. számú mellékletében felsorolt felhatalmazó rendelkezések szerint az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Rendelet 1.§ (2) bekezdését hatályon kívül helyezi, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.§.(2) A rendeletben meghatározott egyes feladatokat és hatásköröket átruházott hatáskörben a polgármester, illetve Szociális, Egészségügyi , Gyermekevédelmi Közrend és Közbiztonsági Bizottság látja el.”

2.§

A Rendelet 1. számú mellékletét hatályon kívül helyezi, helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

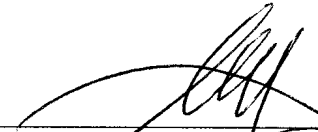
3.§.

A Rendelet 2. számú mellékletét hatályon kívül helyezi és helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.


4.§

Ez a rendelet 2013.május 1-én lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 26/ 2012.(VIII.30.) számú rendelettel megállapított díjtételek hatályukat veszítik.

Egyek, 2013. április 25.

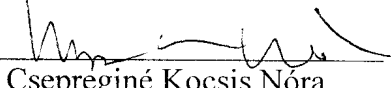


Dr.Miluczky Attila
polgármester



Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. április 25.



Csepreginé Kocsis Nóra
jegyző

1. számú melléklet

Az önkormányzat képviselő-testülete az 1. § (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint határozza meg a rendeletben meghatározott feladatokat és hatáskör átruházását:

Feladat és hatáskör	Rendeleti hivatkozás (§ és bekezdés)	hatáskör címzettje
Önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadása Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlő nélküli bérlakásnál egyedi kérelem alapján a polgármester jogosult a kert részt területrendezésért cserébe ingyenes használatba adni	1. § (2) bekezdés	Polgármester
A lakbértámogatás iránti kérelmek elbírálása	1. § (2) bekezdés	Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Bizottság

2. számú melléklet

A Rendeletben költségelven meghatározott lakbérű bérlakások bérleti díjai:

I. kategóriás bérlakások:	307.- Ft/m²/hó
II. kategóriás és szolgálati jellegű bérlakások:	259.-Ft/ m²/hó
III. kategóriás bérlakások	217.-Ft/ m²/hó
IV. kategóriás lakások (szükséglakások)	106.-Ft/m²/hó

A szociális alapú önkormányzati lakások havi lakbérének mértéke a lakás alapterülete, komfortfokozata után:

- összkomfortos	222.- Ft/m²/hó
- komfortos	90.- Ft/m²/hó
- félkomfortos	79.- Ft/m²/hó
- komfort nélküli	42.- F t/m²/hó